

STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“ CANAJ LIFT ”

KAPITULLI I
EMRI, FORMA E SHOQËRISË, SELIA, OBJEKTI, KOHËZGJATJA

Neni 1

Themelimi

- 1.1 Emri i shoqërisë është “CANAJ LIFT”. (këtu më poshtë e quajtur “Shoqëria”). Shoqëria është themeluar në formën e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në përputhje me legjislacionin shqiptar.
- 1.2 Shoqëria fiton personalitet juridik me regjistrimin në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.
- 1.3 Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe Statutin.

Neni 2

Selia

- 2.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Njësia nr. 10, kati përdhe, Linzë, Zona Kadastrale 2460, Numër pasurie 505/285-N10, Volumi 28, Faqe 127, Tiranë, Shqipëri.
- 2.2 Shoqëria mund të themelojë degë, filiale dhe/ose zyra përfaqësimi brenda territorit të Republikës së Shqipërisë dhe/ose në shtete të tjerë, në përputhje me ligjet e zbatueshme dhe Statutin.

Neni 3

Objekti

- 3.1 Objekti kryesor i Shoqërisë do të jetë:
 - Mirembajtje dhe montim ashensori
 - Import- Eksport Ashensoresh, Shkalle Levizese, Tapete Levizes, Sisteme Parkimi, Platforma Transportimi, Pjese Kembimi, AksesoreNë funksion të objektit kryesor të parashikuar më sipër, Shoqëria ka të drejtë të ushtrojë gjithashtu aktivitetet e mëposhtme:
 - themelimin e sipërmarrjeve të përbashkëta ose ortakërive me palë të treta;

- shit-blerjen e kuotave dhe aksioneve në shoqëri të tjera;
 - marrjen ose dhënien e huave;
 - vendosjen e hipotekave, pengjeve ose garancive të tjera;
 - çdo aktivitet tjetër të lejuar nga legjislacioni shqiptar.
- 3.2 Kryerja e aktiviteteve, për të cilat nevojiten lejet dhe/ose miratimet përkatëse, do të bëhet pas marrjes së këtyre lejeve dhe/ose miratimeve.

Neni 4

Kohëzgjatja

- 4.1 Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë për një periudhë të pacaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

KAPITULLI II

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, KUOTAT

Neni 5

Kapitali Themeltar dhe Ortakët

- 5.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100.000 (njëqindmijë) /Lek.

- 5.2 Ortakët e Shoqërisë janë:

- **Z./Znj. Etjen Canaj**, shtetas(e) shqiptare, lindur në Fier, më 19.08.1983, banues(e) në Tiranë, mbajtës(e) e/i letërnjoftimit me nr.I30819070S , zotërues i një kuote që me vlerë /ALL 100.000 ë përfaqëson 100% të kapitalit.

- 5.3 Kapitali themeltar do të shlyhet plotësisht në para nga Ortaku me themelimin e Shoqërisë.

- 5.4 Përgjegjësia e Ortakut shtrihet deri në shumën e kontributit të tyre në kapitalin themeltar.

Neni 6

Transferimi i Kuotave

- 6.1 Ortaku mund të transferojë kuotën e tij në kapitalin e Shoqërisë çdo pale të tretë,.

KAPITULLI III

ORGANET DREJTUESE TË SHOQËRISË

Neni 7

Asambleja e Përgjithshme

- 7.1 Asambleja e Përgjithshme e ortakëve është organi më i lartë vendimmarrës i Shoqërisë.

- 7.2 Asambleja e Përgjithshme ka funksionet e mëposhtme:

- Përcakton politikat tregtare dhe ekonomike të Shoqërisë dhe mbikëqyr zbatimin e këtyre të fundit nga administratorët.
- Emëron dhe shkarkon administratorët.
- Emëron dhe shkarkon ekspertin (et) kontabël dhe/ose likuiduesin (t) e Shoqërisë.
- Përcakton shpërblimin e administratorëve, ekspertëve kontabël dhe likuiduesve.
- Miraton pasqyrat financiare vjetore dhe raportet e ecurisë së veprimtarisë të përgatitura nga administratorët.
- Merr vendim për ndryshimet e këtij Statuti dhe të Aktit të Themelimit.
- Merr vendim për zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë.
- Merr vendim për shpërndarjen e fitimeve, dividendëve.
- Merr vendim për ristrukturimin e Shoqërisë ose prishjen e saj.
- Merr vendim për çdo çështje tjetër të parashikuar nga ligji.

Neni 8

Administratori

- 8.1 Shoqëria administrohet nga një administrator, i emëruar nga Asambleja e Ortakëve.
- 8.2 Administratori i parë i Shoqërisë është:
Z./Etjen Canaj, shtetas shqiptar, lindur në Fier, më 19.08.1983, mbajtës i Kartës së identitetit me nr. I30819070S, banues në Tiranë.

- 8.3 Mandati i administratorit është për një periudhë prej 5 (pesë) vjetësh, i rinovueshëm, dhe, nëse është rasti, vazhdon deri në vendimin e ardhshëm të Asamblesë së Përgjithshme që do të marrë vendim në lidhje me rinovimin e mandatit të tij apo emërimin e administratorit të ri.
- 8.4 Shoqëria përfaqësohet ndaj të tretëve nga Administratori.
- 8.5 Kompetencat e Administratorit:

Përveçse kur parashikohet ndryshe me vendimin përkatës të Asamblesë së Përgjithshme për emërimin e administratorit, administratori ka të drejtat dhe detyrimet e mëposhtme:

- Administrimin e veprimtarisë së Shoqërisë duke zbatuar politikat tregtare dhe ekonomike të përcaktuara nga Asambleja e Ortakëve;
 - Përfaqësimin e Shoqërisë në marrëdhënie me çdo palë të tretë;
 - Marrjen e masave për hartimin dhe mbajtjen në mënyrën e duhur të pasqyrave financiare dhe të dokumenteve;
 - Përgatitjen dhe nënshkrimin e pasqyrave financiare vjetore dhe bilanceve të konsoliduar, përgatitjen e raportit të ecurisë dhe dorëzimin e këtyre të fundit bashkë me propozimin përkatës për shpërndarjen e fitimeve Asamblesë së Përgjithshme për miratim;
 - Krijimi e sistemit të paralajmërimit në lidhje me rrethanat, të cilat kërcënojnë veprimtarinë e Shoqërisë;
 - Dorëzimin në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit dokumenteve dhe të dhënave të Shoqërisë, përveç rasteve kur ligji parashikon ndryshe;
 - Raportimin tek Asambleja e Ortakëve në lidhje me zbatimin e politikave tregtare të Shoqërisë dhe në lidhje me përmbushjen e transaksioneve të një rëndësie të veçantë për ecurinë e Shoqërisë;
 - Kryerjen e çdo detyre tjetër të parashikuar nga ligji ose nga ky Statut.
- 8.6 Administratori mund të autorizojë palë të tretë të përfaqësojë Shoqërinë dhe të nënshkruajë çdo dokument, kërkesë ose aplikim në emër dhe për llogari të Shoqërisë.
- 8.7 Administratori është përgjegjës ndaj Shoqërisë për çdo dëm të shkaktuar si pasojë e mospërmbushjes së detyrimeve të parashikuara nga dispozitat e këtij Statuti dhe legjislacioni në fuqi.

KAPITULLI IV
VITI FINANCIAR – SHPËRNDARJA E FITIMEVE

Neni 9

Viti Financiar

- 9.1 Viti financiar fillon në 1 Janar dhe përfundon në 31 Dhjetor të çdo viti kalendarik. Në përfundim të vitit kalendarik Administratori harton pasqyrat financiare të Shoqërisë në përputhje me ligjet në fuqi.
- 9.2 Përrjashtimisht, viti i parë financiar fillon me regjistrimin e Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit dhe përfundon më 31 Dhjetor 2023.

Neni 10

Shpërndarja e Fitimeve

- 10.1 Pas miratimit të pasqyrave vjetore financiare dhe në rast se janë realizuar fitime, Asambleja e Përgjithshme vendos në lidhje me shpërndarjen ose jo të këtyre të fundit.

KAPITULLI V
DISPOZITA PËRFUNDIMTARE

Neni 11

Ligji i Zbatueshëm

- 11.1 Për të gjitha çështjet që nuk parashikohen në këtë Statut do të zbatohen dispozitat përkatëse të legjislacionit shqiptar në lidhje me shoqëritë tregtare.

Neni 12

Të ndryshme

- 12.1 Ky Statut është nënshkruar në 2 (dy) kopje origjinale në shqip

ORTAKU

Për CANAJ LIFT sh.p.k

Z. Etjen Canaj

