



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI AKSIONARE”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	L31909002M			
2. Data e Regjistrimit	09/07/2013			
3. Emri i Subjektit	FINSEC PORT			
4. Forma ligjore	Shoqëri Aksionare			
5. Data e themelimit	08/07/2013			
6. Kohëzgjatja	Nga: 08/07/2013 Deri:			
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Ismail Qemali, pallati nr.27, hyrja 1, kati VI, Apartamenti 24			
8. Kapitali	3.500.000,00			
9. Vlera e kapitalit të shlyer:	3500000.0000			
10. Numri i aksioneve:	1.000,00			
10.1 Vlera nominale:	3.500,00			
11. Kategoritë e aksioneve të shoqërisë	të zakonshme	me përparësi	me të drejte vote	pa të drejte vote
11.1 Numri për secilën kategori				
12. Objekti i aktivitetit:	Shoqëria do të ketë për objekt veprimtarie zbatimin dhe permbushjen e kushteve të kontratës së koncesionit miratuar me VKM nr. 505 date 30.05.2013 si dhe çdo aktivitet tjetër ndihmes apo plotësues në funksion të zbatimit dhe permbushjes së kushteve të kontratës së koncesionit.			
13. Sistemi i administrimit	<input type="checkbox"/> me një nivel <input checked="" type="checkbox"/> me dy nivele			
14. Administratori/ët	Argento Avdi			
14.1 Afati i emërimit	Nga : 27/07/2022		Deri : 27/07/2025	



15. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore. 15.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka).	
16. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>) 16.1 Kryetar/anëtar 16.2 Afati i emërimit	Fatmir Kuçi Anetar Nga : 08/07/2013 Deri : 08/07/2019
17. Anëtar i Pavarur 17.1 Përfaqesues i Punëmarrësve 17.2 Kushtet e pjesëmarrjes	Po Jo
18. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	
19. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>) 19.1 Kryetar/anëtar 19.2 Afati i emërimit	Dario Krtalic Anetar Nga : 26/08/2022 Deri : 26/08/2025
20. Anëtar i Pavarur 20.1 Përfaqesues i Punëmarrësve 20.2 Kushtet e pjesëmarrjes	Jo Jo
21. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	
22. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>) 22.1 Kryetar/anëtar 22.2 Afati i emërimit	Josef Friedrich Aregger Anetar Nga : 15/05/2018 Deri : 08/07/2019
23. Anëtar i Pavarur 23.1 Përfaqesues i Punëmarrësve 23.2 Kushtet e pjesëmarrjes	Jo Jo
24. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	
25. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>) 25.1 Kryetar/anëtar 25.2 Afati i emërimit	Denisa Vyshka Anetar Nga : 29/07/2019 Deri : 29/07/2022
26. Anëtar i Pavarur 26.1 Përfaqesues i Punëmarrësve 26.2 Kushtet e pjesëmarrjes	Jo Jo
27. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	



28. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>) 28.1 Kryetar/anëtar 28.2 Afati i emërimit	MATTHIAS DANIEL DR.FOLDEAK	
	Anetar	
	Nga : 26/08/2022	Deri : 26/08/2025
29. Anëtar i Pavarur 29.1 Përfaqesues i Punëmarrësve 29.2 Kushtet e pjesëmarrjes	Jo	
	Jo	
30. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
31. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>) 31.1 Kryetar/anëtar 31.2 Afati i emërimit	Rolf Roman Debrunner	
	Anetar	
	Nga : 26/08/2022	Deri : 26/08/2025
32. Anëtar i Pavarur 32.1 Përfaqesues i Punëmarrësve 32.2 Kushtet e pjesëmarrjes	Jo	
	Jo	
33. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
34. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>) 34.1 Kryetar/anëtar 34.2 Afati i emërimit	Gerold Alexander Auer	
	Anetar	
	Nga : 08/07/2013	Deri : 08/07/2019
35. Anëtar i Pavarur 35.1 Përfaqesues i Punëmarrësve 35.2 Kushtet e pjesëmarrjes	Po	
	Jo	
36. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
37. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar 37.1 Afati i emërimit	Andrea Kristo	
	Nga : 08/07/2013	Deri : 08/07/2014
38. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar 38.1 Afati i emërimit	Kreston Albania	
	Nga : 29/07/2019	Deri :
39. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar 39.1 Afati i emërimit	BDO ALBANIA	
	Nga : 15/05/2018	Deri :
40. Aksionarët 40.1 Numri i Aksioneve 40.2 Përqindja e pjesëmarrjes	FINSEC AG	
	Me te drejte vote : 800.0000 Pa te drejte vote :	
	80,00	
41. Aksionarët	VICTORIA INVEST	



41.1 Numri i Aksioneve	Me te drejte vote : 200.0000 Pa te drejte vote :
41.2 Përqindja e pjesëmarrjes	20,00
42. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Synej SYNEJ Kalaja e Turres, Njesia Administrative Synej
43. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: FINSEC PORT E-Mail: a.kraja@portoalbania.com Telefon: 0682078876
44. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Aplikim per regjistrimin fillestar te shoqerise anonime](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-144675-07-13

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
27/08/2013	<p>Numri i ceshtjes: CN-177927-08-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: - Depozitimi i Kontrates se Shitjes date: 17.07.2013, per transferimin e 20% te aksioneve nga aksionari shoqeria "FINSEC AG" tek aksionari shoqeria "DOBRASTAV AS". Pas kesaj aksionari shoqeria "FINSEC AG" behet zoteruese e 100% te aksioneve te shoqerise "FINSEC PORT" Sha. - Depozitimi i Kontrates se Shitjes Nr.285 Rep, date: 09.08.2013, per transferimin e 20% te aksioneve nga aksionari shoqeria "FINSEC AG" tek aksionari shoqeria "VICTORIA INVEST" Shpk. Pas kesaj aksionare te shoqerise "FINSEC PORT" Sha jane: 1. Shoqeria "FINSEC AG", zoteruese e 80% te aksioneve dhe 2. Shoqeria "VICTORIA INVEST" Shpk, zoteruese e 20% te aksioneve. - Depozitimi i Statutit te shoqerise. - Depozitimi i Shkreses se Ministrise se Puneve Publike dhe Transportit, Nr. 3132/1 Prot, date: 05.08.2013, per mirtimin e transferimit te aksioneve.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("VICTORIA INVEST")</u> <u>Numri i aksioneve</u> <u>"200,00</u> <u>Pergindja ne kapital "20,00"</u> <u>Kontributi ne para</u> <u>"700.000,00</u> <u>eshte larguar ortaku: ("DOPRASTAV")</u></p>



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
18/07/2014	<p>Numri i ceshtjes: CN-559321-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: "Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2013".</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</p>
17/03/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-939711-03-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Saktësim i kodit NVE.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
31/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-185754-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: "Depozitimi i bilancit per vitin 2014"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</p>
01/08/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-856627-07-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimeve date 07.07.2016, per riemerimin e anetareve te Keshillit Mbikqyres dhe administratorit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Artan Kraja")</u>, <u>Kohëzgjatja ishte ("08/07/2016") u be ("08/07/2019")</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:</u></p>



	<p><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Peter Heinz Ruckstuhl")</u> , <u>Kohëzgjatja ishte ("08/07/2016") u be ("08/07/2019")</u></p> <p><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Fatmir Kuçi")</u> , <u>Kohëzgjatja ishte ("08/07/2016") u be ("08/07/2019")</u></p> <p><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Gerold Alexander Auer")</u> , <u>Kohëzgjatja ishte ("08/07/2016") u be ("08/07/2019")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
03/08/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-863250-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per Vitin 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka) Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Mandati i Pageses Dokumenti i autorizimit</p>
28/09/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-942748-09-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit date 30.08.20136, ku eshte vendosur: Ndryshimi i adreses kryesore te aktivitetit. Hapja e adreses dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia bashkiake nr 2, rruga Presidenti George W.Bush, kulla 2, apartamenti 11/3;" eshte Shtuar Adresa: "Elbasan; ELBASAN; Elbasan; ; ELBASAN; Lagjja 28 Nentori, Rruga 11 Nentori, Pallati prane Tatim Taksave Elbasan, Zona kadastrale 8523, Nr. pasurie 8/340-N15;" eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Presidenti George W.Bush, kulla 2, apartamenti 11/3;</i>"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>



02/03/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-686291-02-18</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 79-06 Regj., date 23.02.2018, leshuar nga permbaruesi gjyqesor privat Shefik Suparaku, per vendosjen e mases se sekuestros konseravative mbi aksionet/kuotat e debitorit, shoqeria "FINSEC PORT" Sha me NUIS (NIPT) L31909002M, si dhe mbi te drejtat qe rrjedhin nga zoterimi i ketyre kuotave/aksioneve duke ndaluar tjetersimin dhe/ose disponimin e tyre, si dhe duke ndaluar kryerjen e çdo veprimi tjetër qe mund te ndryshoje te dhenat e regjistrit tregtar. Aksionet/kuotat do te qendrojne te sekuestruara deri ne nje urdher te dyte dhe debitori mbas regjistrimit te ketij urdhri nuk mund te kryeje asnje veprim prane QKB-se.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
28/03/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-717600-03-18</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesës Nr.2841/2 Prot, datë 15.03.2018, “Kërkesë për vendosjen e masës së sigurimit tatimor”, ardhur nga Drejtoria Rajonale Tatimore Elbasan, ku është kërkuar: Vendosja e masës së sigurimit tatimor mbi pasuritë e tatimpaguesit “FINSEC PORT”, pajisur me NUIS (NIPT) L31909002M, duke moslejuar tjetërsimin mbi pasurinë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij subjekti.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
30/05/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-789045-05-18</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 79-13 Regj., date 16.05.2018, lëshuar nga Permbaruesi Gjyqesor Privat Shefik Suparaku, drejtuar QKB , ku është urdhëruar: Heqja e mases se sekuestros konservative nga aksionet/kuotat e subjektit shoqeria “FINSEC PORT” sh.a, me NUIS (NIPT) - L31909002M, me administrator z. Artan Kraja, urdheruar me shkresen tone Nr.79-06 Regj., date 23.02.2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
21/06/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-824844-06-18</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i procesverbalit te mbledhjes se asamblese se pergjithshme date 09.04.2018 per ndryshimin e selise se shoqerise.Procesverbali i mbledhjes se asamblese se pergjithshme date 15.05.2018 , ku nder te tjera eshte vendosur: Emerimin e shoqerise audituese BDO Albania ne cilesine e ekspertit ne menyre qe te pergatise raportin e zmadhimit te kapitalit. Zevendesimi i anetarit te Keshillit Mbikqyres z. Peter Heinz Ruckstuhl me anetarin z. Josef Friedrich Aregger per nje periudhe deri me date 08.07.2019.</p>



	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Ismail Qemali, pallati nr.27, hyrja 1, kati VI, Apartamenti 24; " eshte Hequr Adresa: "Elbasan; ELBASAN; Elbasan; ; ELBASAN; Lagjja 28 Nentori, Rruga 11 Nentori, Pallati prane Tatim Taksave Elbasan, Zona kadastrale 8523, Nr. pasurie 8/340-N15; "</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:</u> <u>eshte shtuar anetari: ("Josef Friedrich Aregger")</u> <u>Nga data</u> <u>"15/05/2018"</u> <u>Ne daten "08/07/2019"</u> <u>eshte larguar anetari: ("Peter Heinz Ruckstuhl")</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("BDO ALBANIA")</u> <u>Nga data</u> <u>"15/05/2018"</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
20/06/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-828148-06-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka) Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Mandati i Pageses Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</p>
03/10/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-960697-10-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 100-05 Regj. date 28.09.2018, leshuar nga permbaruesi gjyqesor privat Shefik Suparaku, per vendosjen e mases se sekuestros konservative mbi aksionet/kuotat e debitorit FINSEC PORT Sha, me NUIS (NIPT) L31909002M me administrator z. Artan Kraja, si dhe mbi te drejtat qe rrjedhin nga zoterimi i ketyre kuotave/aksioneve duke ndaluar tjetersimin dhe/ose disponimin e tyre. Aksionet/kuotat do qe qendrojne te sekuestruara deri ne nje urdher te dYTE dhe debitori mbas rregjistrimit te ketij urdhri nuk mund te kryeje asnje veprim per tjetersimin e tyre ne QKB.</p>



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
12/11/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-003602-11-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 100-16Regj. date 22.10.2018, leshuar nga permbaruesi gjyqësor privat Shefik Suparaku, per heqjen e mases se sekuestros konservative mbi aksionet/kuotat e debitorit FINSEC PORT Sha, me NUIS (NIPT) L31909002M me administrator z. Artan Kraja, si dhe mbi te drejtat qe rrjedhin nga zoterimi i ketyre kuotave/aksioneve duke n revokuar urdhërin tone të mëparshëm Nr. 100-05 Regj. date 28.09.2018.”</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
14/11/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-009335-11-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka) Mandati i Pageses Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektiv, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit</p>
12/04/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-163614-04-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës së administratorit të shoqërisë, datë 01.04.2019, ku është kërkuar: Mbyllja e 1(një) adrese dytësore. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("a.kraja@portoalbania.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia bashkiake nr 2, rruga Presidenti George W.Bush, kulla 2, apartamenti 11/3;</i>"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
11/09/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-330118-09-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr.171-01Regj, datë 04.09.2019, protokolluar ne QKB me Nr. 11514Prot datë 06.09.2019 të përbaruesit gjyqësor Shefit Shuparaku, ku është urdhëruar: Vendosja e masës së sekuestros konservative mbi aksionet</p>



	<p>e debitorit shoqëria “FINSEC PORT”sha Nipt L31909002M me administrator Artan Kraja.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
24/12/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-435051-12-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të anëtarëve të Këshillit Mbikqyrës, për riemërimin e administratorit Artan Kraja. Depozitimi i vendimit, datë 29.07.2019 për emërimin anëtarëve të Këshillit Mbikqyrës Denisa Vyshka, MATTHIAS DANIEL DR.FOLDEAK, Rolf Roman Debrunner si dhe emërimin e Ekspert Kontabel “Net-SFS Kreston”.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> (“Artan Kraja”), <u>Kohëzgjatja ishte</u> (“08/07/2019”) <u>u be</u> (“08/07/2022”)</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:</u> <u>eshte shtuar anetari:</u> (“MATTHIAS DANIEL DR.FOLDEAK”) <u>Nga data</u> “29/07/2019” <u>Ne daten</u> “29/07/2022” <u>eshte shtuar anetari:</u> (“Rolf Roman Debrunner”) <u>Nga data</u> “29/07/2019” <u>Ne daten</u> “29/07/2022” <u>eshte shtuar anetari:</u> (“Denisa Vyshka”) <u>Nga data</u> “29/07/2019” <u>Ne daten</u> “29/07/2022”</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel:</u> (“Kreston Albania”) <u>Nga data</u> “29/07/2019”</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
23/12/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-438438-12-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati i Pageses Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</p>



	Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka)
29/01/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-459752-01-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesës të administratorit të shoqërisë, datë 27.01.2020, ku është kërkuar: Hapja e adresës dytësore të ushtrimit të aktivitetit.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; KAVAJE; ; Synej; SYNEJ; Kalaja e Turres, Njesia Administrative Synej; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
12/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-503124-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Perditesim i te dhenave personale te administratorit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Artan Kraja")</u> <u>Nga data "08/07/2013"</u> <u>Ne daten "08/07/2022"</u> <u>eshte larguar administratori: ("Artan Kraja")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
15/09/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-586646-09-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i procesverbalit te mbledhjes se asamblese se aksionareve date 03.09.2020 per miratimin e emërimit të audituesit ligjor per depozitimin e pasqyrave financiare të vitit 2019. Emërimin e shoqerise audituese Kreston Albania Shpk dhe partneret auditues z. Rezart Llukaçej dhe Nurina Berdica per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2019. Lista e pjesmarresve ne mbledhjen e asamblese date 03.09.2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>



18/11/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-621811-11-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim bilanci 2019</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati i Pageses Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka) Dokumenti i autorizimit Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka)</p>
23/11/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-621854-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i procesverbalit, datë 09.11.2020 ku ndër të tjera është vendosur të emërohet “Kreston Albania” SHPK dhe Rezar Llukaçej si audites ligjor për pasqyrat financiar e të vitit 2020. Si dhe depozitimi vullnetar i akteve të tjera.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Aktet e shnderrimit te shoqerise Aktet e prishjes se shoqerise Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit Aktet e bashkimit dhe ndarjes Bilanci vjetor Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
24/06/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-725038-06-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i aktit, datë 01.06.2021 për emërimin e shoqërisë audituese “Kreston Albania” SHPK dhe Rezar Llukaçej dhe Nuriona Berdica për auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
01/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-730604-06-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p>



	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Miratim i bilancit te vitit 2020</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi i Asamblese per miratimin e PF 2020.pdf Pasqyra e performancës - FINSEC PORT 2020.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar FINSEC PORT 2020.xlsx Pasqyrat financiare me raportin e auditorit 2020.pdf</p>
14/12/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-831019-12-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Njoftimit per shlyerjen e plote te kontributeve ne para nga aksioneret e shoqerise. Depozitimi i Dokumentit bankar ku pasqyrohet shlyerja e kontributeve ne para ne vleren 2.700 000 leke</p> <p><u>Capital Paid Value</u> ishte "900.000,00" u bë "3.500.000,00"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per OKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesën e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Aplikim per garanci tjeter</p>
10/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-875593-03-22</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesës Nr. 5439 Prot, datë 04.03.2022 "Lirim nga barra siguruese mbi titujt e pronesisë", ardhur nga Drejtoria e mbledhjes se detyrimeve tatimore te papaguara Rajoni Qendror ku eshte kerkuar: Lirimi nga barra siguruese mbi titujt e pronesisë te tatimpaguesit "FINSEC PORT", pajisur me NUIS (NIPT) L31909002M , vendosur me shkresen Nr.2841/2 Prot, datë 15.03.2018, ardhur nga Drejtoria Rajonale Tatimore Elbasan</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>
31/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-885399-03-22</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesës Nr. 5778 Prot, datë 18.03.2022 "Lirim nga barra siguruese mbi titujt e pronesisë", ardhur nga Drejtoria e Mbledhjes se Detyrimeve Tatimore te Papaguara Rajoni Qendror ku eshte kerkuar: Lirimi nga barra siguruese mbi titujt e pronesisë te tatimpaguesit "FINSEC PORT", pajisur me NUIS (NIPT) L31909002M , pasi subjekti ka paguar te gjitha detyrimet.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>



14/06/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-921069-06-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Procesverbalit te mbledhjes se asamblese se aksionareve date 23.05.2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
23/06/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-929712-06-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vullnetar i akteve date 23.05.2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit</p>
19/08/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-968013-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 27.07.2022, ku eshte vendosur, emerimi i administratorit te ri te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Argento Avdi")</u> <u>Nga data</u> <u>"27/07/2022"</u> <u>Ne daten "27/07/2025"</u> <u>eshte larguar administratori: ("Artan Kraja")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Aplikim per garanci tjeter Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
02/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-983513-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Procesverbalit date 26.08.2022 per zgjedhjen e anetareve te Keshillit Mbikqyres.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:</u> <u>eshte shtuar anetari: ("Dario Krtalic")</u> <u>Nga data "26/08/2022"</u> <u>Ne daten "26/08/2025"</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("MATTHIAS DANIEL</u> <u>DR.FOLDEAK")</u> <u>, Nga Data ishte ("29/07/2019")</u> <u>u be</u> <u>("26/08/2022")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("MATTHIAS DANIEL</u> <u>DR.FOLDEAK")</u> <u>, Kohëzgjatja ishte ("29/07/2022")</u> <u>u be</u> <u>("26/08/2025")</u></p>



	<p><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Rolf Roman Debrunner")</u> , <u>Nga Data ishte ("29/07/2019") u be ("26/08/2022")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Rolf Roman Debrunner")</u> , <u>Kohëzgjatja ishte ("29/07/2022") u be ("26/08/2025")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
05/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-143740-07-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 14868 Prot., datë 14.04.2023 "Kërkesë për Vendosje të Masës së Sigurimit të Detyrimit Tatimor", lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Rajoni Qendror, ku është kërkuar: Vendosje të masës së sigurimit të detyrimit tatimor, mbi tatimpaguesin, subjekti "FINSEC PORT", Shoqëri Aksionare, pajisur me NUIS (Nipt) - L31909002M me anë të së cilës synohet që në QKB, të mos lejohet tjetërsimi mbi pasuritë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij tatimpaguesi deri në shlyerjen e detyrimeve tatimore.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>

Datë :21/08/2023

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)