

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Il sottoscritto:

- MONTAGNA Roberto Maria, nato a Pavia il giorno 30 ottobre 1948, domiciliato per la carica presso la sede sociale, che interviene non in proprio ma nella sua qualità di amministratore unico e in rappresentanza della società:

"NEW GENERATION HOSTEL IMPRESA SOCIALE S.R.L." con unico socio e con sede in Milano, Via Aurispa n.7, capitale sociale euro 110.000,00 (centodiecimila/00), interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel competente registro delle imprese 10017090969, R.E.A. n. MI-2128374 (di seguito, "Società"), munito degli occorrenti poteri ai sensi del vigente statuto sociale,

PREMESSO CHE

- la Società ha deliberato di istituire in Tirana (Albania) una sede secondaria (branch) (branch) e/o stabile organizzazione della NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. (di seguito, "Branch");
- la Società ha autorizzato e, per quanto occorra, ha delegato, l'A.U. Dott. Roberto Maria Montagna a rappresentare NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. avanti al Notaio Pubblico e/o avanti a qualsivoglia Autorità amministrativa, fiscale o militare dell'Albania, e relativi Uffici, Centri, Dipartimenti e/o Organismi Ufficiali, prestando, sottoscrivendo e firmando, in nome della stessa Società ogni dichiarazione, e qualunque documento pubblico o privato che possano essere necessari o convenienti per l'iscrizione e/o registrazione di NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. e della sua Branch;
- la Società ha concesso all'A.U. Dott. Roberto Maria Montagna i più ampi poteri per determinare la denominazione, la sede legale, il capitale sociale, l'oggetto principale, il direttore e/o il preposto, ed in generale, per l'avviamento, l'esercizio, ed infine la cessazione dell'attività di NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. in ALBANIA, producendo ogni tipo di allegazione, esercitando le azioni che spettano alla NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. ed eseguendo tutto ciò che sia complementare a quanto esposto ed in particolare di firmare e notarizzare la dichiarazione sulla assunzione della responsabilità della società Mandante per tutto l'operato della sua Branch sede secondaria (branch) e/o stabile organizzazione in Albania, a tal fine conferendo al delegato A.U. Dott. Roberto Maria Montagna tutti i più ampi poteri e facoltà necessari per il buon fine della presente deliberazione, senza che si possa eccepire al medesimo mancanza o indeterminatezza di poteri, il tutto con promessa di rato e valido, e sotto gli obblighi di legge.

* * * * *

Tutto ciò premesso MONTAGNA Roberto Maria, nella suddetta qualità, DICHIARA e, per quanto occorra, DETERMINA

Art. 1

"NEW GENERATION HOSTEL IMPRESA SOCIALE S.R.L." con unico socio e con sede in Milano, Via Aurispa n.7, codice fiscale e numero di iscrizione nel competente registro delle imprese 10017090969, R.E.A. n. MI-2128374, istituisce in Tirana (Albania) una sede secondaria e/o stabile organizzazione (Branch) con denominazione „New Generation Hostel“, eventualmente integrata a norma di legge.

Art. 2

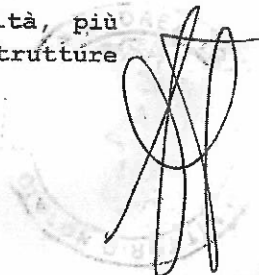
La sede della Branch sarà a Tirana, Bulevardi Zogu 20.

Art. 3

L'attività principale della Branch è:

- l'organizzazione, la gestione, l'esercizio, di strutture di ricettività, più precisamente di ostelli, ostelli per la gioventù, foresterie, strutture

Roberto Maria Montagna



equivalenti ed ogni altro tipo di attività turistica di interesse sociale,
culturale e religioso;
- come attività accessoria alla prima, la gestione, l'esercizio, la promozione e
l'amministrazione di bar, caffè, ristoranti e servizi di ristorazione in self-
service.

Art. 4.


Viene nominato il rappresentante legale (e/o direttore e/o il preposto) della
Branch nella persona di:
Montagna Roberto Maria, numero di passaporto: YB9298242, rilasciato dalla
Repubblica Italiana, residente in Pavia, Via Vicolo dei Tre Re n. 3.
Milano, 5 Luglio 2022.

Roberto Maria Montagna

VERA LA FIRMA DI MONTAGNA ROBERTO MARIA, NATO A PAVIA IL
30 OTTOBRE 1948, RESIDENTE A PAVIA, VICOLO DEI TRE RE N.3,
IN QUALITÀ DI AMMINISTRATORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE
DELLA SOCIETÀ "NEW GENERATION HOSTEL IMPRESA SOCIALE S.R.L."
CON SEDE IN MILANO, VIA AURISPA N.7, CAPITALI SOCIALI EURO
110.000 (CENTODIECIMILA), CODICE FISCALE E N. DI ISCRIZIONE AL REGISTRO
IMPRESE DI MILANO 10017090969, DELLA CUI IDENTITÀ PERSONALE, QUALIFICA
E POTERI IO ANDREA TRAMONTE, NOTAIO IN PAVIA, SONO CERTO.

PAVIA, 5 LUGLIO 2022

Andrea Tramonte
Notaio





Apostille
 (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Stato: ITALIA

Il presente atto pubblico

2. è stato firmato da ANDREA TRAMONTE

3. operante in qualità di NOTAIO

4. è munito del sigillo/bollo di UFFICIALE

.....

Attestato

5. in PAUJA 6. il 15 LUG. 2022

7. da PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

.....

8. col numero 47/22

9. Sigillo/bollo 10. Firma

..... Il Procuratore della Repubblica

..... Dott. Fabio Napoleone



[Handwritten signature]

VENDIM I ADMINISTRATORIT TË VETËM

Unë i nënshkruari:

- Roberto Maria Montagna, lindur në Pavia më datë 30 tetor 1948, me banim për detyrë pranë selisë ligjore, i cili merr pjesë në cilësinë e tij të administratorit të vetëm dhe në përfaqësim të shoqërisë:

"NEW GENERATION HOSTEL IMPRESA SOCIALE S.R.L."

Me seli në Milano, Via Aurispa nr. 7, me kapital 110.000,00 euro (njeqind e dhjetë mijë/00) tërësisht derdhur, me kod fiscal dhe numër regjistrimi të regjistrimit të shoqërive 10017090969, REA nr. MI-2128374 (në vijim referuar si "Shoqëria"), i pajisur me të gjitha kompetencat në zbatim të dispozitave statutores,

- Shoqëria ka vendosur të krijojë në Tiranë (Shqipëri) një zyrë dytësore (degë) dhe/ose seli të përhershme të NEW HOSTEL GENERATION Impresa Sociale S.r.l. (në tekstin e mëtejme: "Dega")
- Shoqëria ka autorizuar dhe, për aq sa është e nevojshme, ka deleguar Administratorin e Vetem Z. Roberto Maria Montagna për të përfaqësuar NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. përpara Noterit Publik dhe/ose përpara çdo autoriteti administrativ, fiskal ose ushtarak të Shqipërisë, dhe zyrave, qendrave, departamenteve dhe/ose organeve zyrtare përkatëse, duke siguruar, nënshkruar dhe nënshkruar, në emër të së njëjtës shoqërie, çdo deklaratë dhe çdo dokument publik ose privat që mund të jetë i nevojshëm ose i përshtatshëm për regjistrimin e NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. dhe te Deges se saj;
- Shoqëria i ka dhënë Administratorit të Vetem Z. Roberto Maria Montagna kompetencat më të gjera për të përcaktuar emrin, zyrën e regjistruar, kapitalin aksionar, objektin kryesor, drejtorin dhe/ose personin përgjegjës dhe në përgjithësi, për fillimin, ushtrimin dhe në fund për mbylljen e aktivitetit të NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. në SHQIPËRI, duke prodhuar çdo lloj pretendimi, duke ushtruar veprimet që i detyrohen NEW GENERATION HOSTEL Impresa Sociale S.r.l. dhe kryerja e gjithçkaje që është plotësuese e asaj që thuhet dhe në veçanti për të nënshkruar dhe noterizuar deklaratën për marrjen e përgjegjësisë kryesore të shoqërisë për të gjithë aktivitetin e degës dhe/ose selisë së përhershme në Shqipëri, për këtë qëllim duke i dhënë Administratorit të Vetem Z. Roberto Maria Montagna të gjitha kompetencat e nevojshme për regjistrimin me sukses të këtij vendimi, pa mundur të kundërshtojnë të njëjtën mungesë apo pacaktueshmëri pushtetesh, të gjitha me një premtim ratifikimi dhe vlefshmërie dhe sipas dispozitave ligjore.

Sa me sipër Roberto Maria MONTAGNA, në cilësinë e mësipërme,
DEKLARON dhe PËRCAKTON

Neni 1

"NEW GENERATION HOSTEL IMPRESA SOCIALE S.R.L." me Ortak të Vetem dhe me seli në Milano, Via Aurispa 7, kodi tatimor dhe numri i regjistrimit në regjistrin kompetent tregtar 10017090969, R.E.A. n.

MI-2128374, te hapë një seli sekondare dhe/ose Degë të përhershme në Tiranë (Shqipëri) me emrin "New Generation Hostel", eventualisht e integruar sipas ligjit.

Neni 2

Selia e degës do të jetë në Tiranë, Bulevardi Zogu 20.

Neni 3

Veprimtaria kryesore e Degës:

organizimin, drejtimin, funksionimin, veçanërisht të bujtinave, bujtinave për të rinjtë, strukturave mikpritëse, strukturave të barasvlershme me çdo lloj veprimtarie tjetër turistike me interes social, kulturor e fetar;

si një aktivitet ndihmës i së parës, menaxhimi, funksionimi, promovimi dhe administrimi i bareve, kafeneve, restoranteve dhe shërbimeve te restoranteve në vetëshërbim.

Neni 4.

Përfaqësuesi ligjor (dhe/ose drejtori dhe/ose personi përgjegjës) i Degës emërohet në personin e: Roberto Maria Montagna, numri i pasaportës: YB9298242, lëshuar nga Republika Italiane, me banim në Pavia, Via Vicolo dei Tre Re n. 3.

Milano, 5 korrik 2022.

Roberto Maria Montagna

Vertetohet nënshkrimi i Roberto Maria MONTAGNA, lindur në Pavia më 30 tetor 1948 dhe banuese në Pavia, Via Vicolo Dei Tre Re n.3, në cilësinë e Administratorit të Vetëm të shoqërisë "Neë Generation Hostel Impresa Sociale SRL" me seli në Milano, Via Eurispa nr. 7, me Kapital 110.000 Euro (njëqind e dhjetemije euro) me kod fiskal dhe numër regjistrimi të Regjistrimit të Shoqërive të Milano 10017090969, për identitetin e të cilit, cilësinë dhe kompetencat, Une Andrea Tramonte, Noter në Pavia (Itali), jam i sigurt.

Pavia, 5 korrik 2022

Andrea Tramonte, Noter

APOSTILLE

(konventa e Hages se 5 tetor 1961)

Vendi: Itali

Ky akt publik

Eshte nënshkruar nga Andrea Tramonte

I cili vepron në cilësinë e Noter

Mban vulen/ pullen ZYRTARE

Vertetuar

Në Pavia me 15 Korrik 2022

Nga Zyra e Prokurorit të Republikës

Me numer 415/22

VULA E SHETIT

Prokurori i Republikës

Z. Fabio Napoleone



Per il... Carlo G... [Signature]

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER VALBONA SH. SELIMI



DATE 27/10/2022
NR REP 7606

VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot me date 27.10.2022 para meje notere VALBONA SH. SELIMI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, ne zyrën në adresën NR.3, HOXHA TASIM, NR.292, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES: Gerta Ylli, atësia Suad, amësia Dhurata, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë dhe bashkëshort në Tiranë, me adresë A. Moisiu 36/2/22; Njësia Administrative Nr. 4; 0000; Tiranë, lindur më 27/06/1975, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identifikimin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036313550 dhe nr. personal H55627133F, e cila më deklaroi se përktheu në shqip me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur (vendim i administratorit të vetem) dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë;" në Republikën e Shqipërisë nga unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

NOTERE

VALBONA SH. SELIMI

