

**STATUT
SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“3N-P GROUP” SHPK
SHPK**

**TITULLI I
EMËRTIMI I SHOQËRISË, SELIA, KOHËZGJATJA**

Neni 1 – Emërtimi i Shoqërisë

- 1.1 Eshtë themeluar në përputhje me legjislacionin shqiptar një shoqëri “3N-P GROUP” SHPK. (këtë e tutje referuar si “Shoqëria”).
- 1.2 Shoqëria ka vulë dhe logon e saj zyrtare.

Neni 2 – Selia

- 2.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën; Tirane, Njesia Bashkiake nr. 7, Rr.Dafinave, Pallatet IBN, Godina 4, kati parë, Njësia 5/1.
- 2.2. Shoqëria mund të hapë apo mbyllë filiale, degë dhe/ose zyra përfaqësimi në Shqipëri apo jashtë saj.
- 2.3. Për sa i përket marrëdhënieve midis Shoqërisë dhe ortakëve, adresa e secilit prej ortakëve është ajo që është shënuar në regjistrin e ortakëve të Shoqërisë. Në rast se kjo adresë ndryshon, ortaku i interesuar duhet të njoftojë menjëherë me shkrim Shoqërinë dhe ndryshimi duhet të pasqyrohet në regjistrin e ortakëve të Shoqërisë.

Neni 3 – Kohëzgjatja

- 3.1 Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë është e pakufizuar.

**TITULLI II
OBJEKTI**

Neni 4 – Objekti

- 4.1 Objekti i Shoqërisë do të përfshijë, por pa u kufizuar, aktivitetet e mëposhtme:
Objekt ne fushen e ndertimit duke perfshire por jo kufizuar ne : Studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose jopublike te veprave me karakter shfrytezimi dhe/ose administrimi publik dhe/ose privat si: ndertimin e ndertesave publike dhe private , ndertimin e komplekseve te biznesit, komplekse rezidenciale , komplekse turistike, ndertime te reja, Investime, pjesmarrje ne fushen industriale, minerare duke perfshire te gjitha operacionet komerciale, ndertimore, industriale se bashku me sherbimet perkatese qe konsistojne ne investimin, sipermarrjen, realizimin, blerjen, shenderrimin, kompesimin, importimin, eksportimin, ruajtjen, ndertimin, restaurimin, montimin e produkteve, materialeve, sherbimeve perkatese specifike ne konceptimin, krijimin, realizimin, tregtimin e mallrave te ndryshme me shumice dhe pakice, veprimtari ne fushen e shit - blerjes si dhe te gjitha formave te qirase apo shfrytezimit te pasurive te patundshme. Realizimin e kontratave marreveshjeve, ortakerive dhe shoqerive te perbashketa. Tregtimin, magazinimin me pakice dhe shumice te karburanteve, lubrifikanteve, lendeve djegese, te lengshme dhe te gazta brenda dhe jashte vendit. Kerkim, zbulim, shfrytezim, minierash, prodhim inerte, beton etj. Transporte te ndryshme per llogari te vet apo te te tretë.
Import – eksport te mjeteve motorrike te ç’do lloji (motorr, automjete, mjete te rënda apo pjesë të tyre), të materialeve industriale, ndërtimore, ushqimore etj. Hapje, menaxhim bar, restorant, hotele apo biznese te tjera.
Ndertim, perpunim, riparim, amballazhim, montim tregtim me shumice e pakice te motoreve te makinave per mjete motorrike, automjete dhe makineri te tjera pa kufizim, pjeset e tyre te kembimit, import eksport i makinerive, pjeseve te kembimit, materialeve dhe pajisjeve te nevojshme ne funksion te aktivitetit. Projektim, studim, supervizim i punimeve te ndryshme te per montimin riparimin, amballazhimin e pjeseve te kembimit dhe motorave te ndryshem. Regjimi i perpunimit aktiv te tyre. Cdo aktivitet tjeter te lidhur me aktivitetin

kryesor. Tregetim (shit-blerje), import - eksport te automjeteve dhe motocikletave te reja e te perdorura, Tregeti e pjeseve te kembimit dhe riparimit te automjeteve dhe motocikletave si goma, vajra, filtra etj. Qender servisi per automjete.

Ofrim dhe shfrytezim të shërbimit të parkimit tokësor/nentokesor si dhe veprimtari ekonomike të tjera funksionalisht të lidhura me veprimtarinë e mesiperme. Administrim parkimi me pagese, mbledhje e tarifave perkatese nga perdoruesit. Veprimtarinë e Administrimit të ndertesave në bashkepronësi, në përputhje me percaktimin e ligjit nr. 10112, date 09.04.2009 "Per administrimin e bashkepronësisë në ndertesat e banimit. Agjenci kombëtare/ndërkombëtare punësimi, rekrutim stafi dhe punësime brënda dhe jashtë Shqipërisë. Shërbim konsulence, ndërmjetësimi, marrveshje bashkepunimi për aktivitete të ndryshme apo për veprimtaritë objekt të kesaj shoërie.

Në fushën e turizmit, transportit, mjedisit, prodhimit, shërbimeve të ndryshme, artikuj industrial, bar, restorant, , strukturave akomoduese "Hoteleri" , pishina , resorte turistike dhe ambiente argetimi , cdo veprimtari në fushën e tregtisë dhe telekomunikacionit.

Ushtrimin të cdo veprimtarie të ligjshme, të lejueshme për formën e shoqërisë e cila nuk ndalohej me ligj { sipas nenit 7 të Ligjit tregtar nr. 9901, dt. 14.04.08}.

TITULLI III

KAPITALI, KUOTAT, TRANSFERIMI I KUOTAVE

Neni 5 - Vlera e kapitalit të regjistruar

- 5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është 1.000.000 (një milion) Eur e ekuivalentuar në Lek në shumën 107,500,000 (njëqind e shtatë milion) Lek, i cili është shlyer plotësisht nga ortakët. Ky kapital është i ndarë në 1 (një) kuotë.
- 5.2 Pronësia mbi kapitalin themeltar të Shoqërisë u perket ortakëve themelues sipas përcaktimeve të kontributeve në nenin 6 të këtij statuti.

Neni 6 – Kontributet

- 6.1 Kontributi në kapitalin themeltar të shoqërisë është si më poshtë:

Emri i ortakut	Pjesëmarrja në përqindje (%) sipas kuotave
Z.PLAURENT SHEHU	1 kuotë - 100 % (Një qind përqind)

Neni 7 – Pjesët e kapitalit themeltar

- 7.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është 1.000.000 (një milion) Eur e ekuivalentuar në Lek në shumën 107,500,000 (njëqind e shtatë milion) Lek, kapital që është i ndarë në 1 (një) kuotë.

Neni 8 – Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit themeltar

- 8.1 Asambleja e ortakëve mund të vendosë të zmadhojë kapitalin me shumicë të kualifikuar në përputhje me nenin 12.3 të statutit.
- 8.2 Asambleja e ortakëve mund të vendosë të zvogëlojë kapitalin e Shoqërisë duke respektuar vlerën minimale të parashikuar nga ligji për "Tregtarët dhe shoqëritë tregtare" Nr. 9901, date 14.4. 2008, sipas procedurave të parashikuara në nenin 12.3 të statutit.

Neni 9 – Kuotat / Transferimi i Kuotave

- 9.1 Ortaku i vetëm ka të drejtë të transferojë pjesërisht apo tërësisht kontributet e tij përfshirë dhe fondet e Kontributet në natyrë. Transferimet e pjeseve të kapitalit themelor, duhet të jenë të vertetuara me aktë noterial dhe me shkrim.
- 9.2 Pjesët e kapitalit themelor janë lehtësisht të transferueshem në rrugë trashëgimie sipas dispozitave të Kodit Civil dhe atij Tregtar. Bashkeshorti dhe pasardhësit mund të behen ortakë në Shoqëri nëpërmjet transferimit të pjeseve të kapitalit dhe sipas kushteve të parashikuara me ligj.
- 9.3 Shoqëria mund të ketë edhe kontribute të tjera në natyrë. Këtu përfshihen të gjitha sendet e paluajtshme në shërbim të shoqërisë, si dhe ato të luajtshme, të cilat kalojnë në pronësi të shoqërisë.

TITULLI IV
SEKSIONI I
ORGANET E SHOQËRISË
Neni 10 – Organet e Shoqërisë

- 10.1. Organet e Shoqërisë janë:
- 1) Asambleja e ortakëve;
 - 2) Administratori/ët; dhe
 - 3) Eksperti(ët) kontabël.

SEKSIONI II
ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME
Neni 11 – Asambleja e ortakëve

- 11.1 Asambleja e ortakëve është organi vendimmarrës i Shoqërisë dhe përbëhet nga të gjithë ortakët e Shoqërisë.
- 11.2 Çdo ortak ka të drejtën të marrë pjesë në Asambleshë e ortakëve, të shprehë mendimin e tij dhe të japë aq vota sa kuota zotëron.
- 11.3 Çdo ortak mund të përfaqësohet në Asambleshë e ortakëve nga një person tjetër, jo domosdoshmërisht ortak, në bazë të një prokure me shkrim. Në çdo rast, prokura mund të jepet vetëm për një mbledhje të Asamblesës së ortakëve dhe është e vlefshme edhe për thirrjen e saj.
- 11.4 Një ortak nuk mund të lëshojë një prokurë për një pjesë të kuotave që ai zotëron dhe të votojë personalisht për pjesën tjetër të këtyre kuotave.
- 11.5 Asambleja e ortakëve mund të mbledhet në një vendndodhje të ndryshme nga selia e Shoqërisë, brenda Republikës së Shqipërisë ose jashtë saj.
- 11.6 Asambleja e ortakëve thirret nga Administratori/ët sa herë që të jetë e nevojshme për interesat e Shoqërisë ose në rast se kërkohet nga legjislacioni në fuqi apo ortakët, të cilët zotërojnë të paktën 5% (pesë përqind) të kapitalit. Në çdo rast, Asambleja e ortakëve duhet të thirret të paktën një herë në vit, brenda muajit Qershor, me qëllim diskutimin, shqyrtimin dhe miratimin e bilancit vjetor të vitit ushtrimor të mëparshëm.
- 11.7 Njoftimi për thirrjen e Asamblesës së ortakëve duhet të bëhet me letër rekomande me njoftim marrjeje, të dërguar në adresën e ortakëve ose me postë elektronike në adresën elektronike të ortakëve të paktën 21 (njëzet e një) ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen e asamblesës.
- 11.8 Njoftimi duhet të përmbajë informacion mbi çështjet që do të diskutohen dhe mbi të cilat do të merret vendim, vendin, orën dhe datën e thirrjes së parë dhe të dytë, si edhe procedurat e detajuara të pjesëmarrjes dhe të votimit, informacion mbi vendin dhe mënyrat e marrjes së dokumentacionit dhe projekt vendimeve të asamblesës si edhe elementet e tjera të përcaktuara nga legjislacioni në fuqi.
- 11.9 Asambleja e ortakëve do të quhet e thirrur dhe e mbledhur rregullisht edhe nëse nuk respektohen të gjitha formalitetet e thirrjes, nëse të gjithë ortakët që përfaqësojnë të tërë kapitalin e Shoqërisë janë të pranishëm në mbledhje ose të përfaqësuar me prokurë dhe shprehen dakord për të zhvilluar mbledhjen e asamblesës pavarësisht parregullsisve në thirrjen e saj.
- 11.10 Asambleja e ortakëve mund të mbahet edhe me pjesëmarrjen e personave në vende të ndryshme dhe mund të mbahet edhe me anë të telekonferencës apo video konferencës, ose mjete të tjera elektronike të ngjashme me kusht që të gjithë të pranishmit të mund të identifikohen dhe t'u jepet mundësia për të ndjekur diskutimet dhe për të marrë pjesë në to.
- 11.11 Asambleja e ortakëve drejtohet nga kryetari, i cili emërohet midis ortakëve të pranishëm ose të përfaqësuar në mbledhje. Nëse nuk kërkohet prania e një noteri publik, Asambleja e ortakëve duhet të emërojë një sekretar, i cili mund të jetë një prej ortakëve ose një person tjetër.
- 11.12 Kryetari i mbledhjes ka kompetenca të plota për të kontrolluar prokurat dhe rregullsinë e tyre, të drejtën e ortakëve dhe përfaqësuesve të tyre për të marrë pjesë në Asambleshë e ortakëve, dhe për të përcaktuar nëse asambleja është mbledhur rregullisht dhe nëse është arritur kuorumi i domosdoshëm për të marrë vendime



- të vlefshme. Kryetari ka gjithashtu të drejtën për të drejtuar diskutimet dhe përcaktuar metodat dhe procedurat e votimit në respektim të dispozitave përkatëse për votimin të përcaktuar në këtë statut.
- 11.13 Në rast së Shoqëria mbetet vetem me një ortak, i cili zotëron të tërë kapitalin e Shoqërisë, vendimet e marra do të regjistrohen ne regjistrin e vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen apo fshihen.

Neni 12 – Kuorumi dhe kompetencat e Asamblesë së Ortakëve

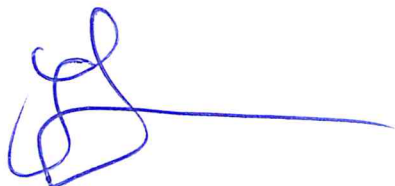
- 12.1. Në rast vendimesh të zakonshme, Asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse janë të pranishëm ortakët që zotërojnë më shumë se 51% (pesëdhjetë e një përqind) të kuotave me të drejtë vote. Nëse Asambleja e ortakëve nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit në thirrjen e parë, asambleja mund të mbledhet përsëri me të njëjtin rend dite brenda dhe jo më vonë se 30 (tridhjetë) ditë pas thirrjes së parë. Vendimet e zakonshme merren me shumicë të thjeshtë 50+1 (pesëdhjetë plus një) pra me votën pro të shumicës së ortakëve që përfaqësojnë mbi 51% (pesëdhjetë e një përqind) të kuotave.
- 12.2 Asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të zakonshme mbi çështjet e mëposhtme:
- a) përcaktimin e politikave tregtare;
 - b) emërimin dhe shkarkimin e ekspertëve kontabël të autorizuar dhe likuiduesve;
 - c) emërimin dhe shkarkimin e administratorit/ve.
 - d) miratimin e shpërblimeve për personat e përmendur në paragrafin (b) dhe (c);
 - e) përfaqësimin e Shoqërisë në gjykatë dhe në proceset gjyqësore ndaj anëtarëve dhe administratorëve;
 - f) çdo çështje tjetër të përcaktuar nga ligji apo Statuti.
- 12.3 Në rast vendimesh të jashtëzakonshme, Asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse janë të pranishëm të gjithë ortakët që përfaqësojnë 100% (njëqind përqind) të kuotave me të drejtë vote. Nëse Asambleja e ortakëve nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit në thirrjen e parë, asambleja mund të mbledhet përsëri me të njëjtin rend dite brenda dhe jo më vonë se 30 (tridhjetë) ditë pas thirrjes së parë. Vendimet e jashtëzakonshme merren me votën pro të të pakten 3/4 (tre të katërtat) e ortakëve të pranishëm apo të përfaqësuar.
- 12.4 Asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të jashtëzakonshme mbi çështjet e mëposhtme:
- a) ndryshimin apo plotësimin e Statutit të Shoqërisë;
 - b) zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit;
 - c) ndryshimet në të drejtat që lidhen me kuotat ose çdo riblerje, blerje ose çdo fitim tjetër nga Shoqëria të çdo kuote apo garancive të tjera të Shoqërisë;
 - d) riorganizimin, shpërndarjen, transformimin, bashkimin, shkrirjen, ndarjen, likuidimin apo prishjen e Shoqërisë si edhe riorganizimin e Shoqërisë në një formë tjetër;
 - e) ndërmarrjen e çdo veprimi, i cili pritet në mënyrë të arsyeshme se do të çojë në likuidimin e Shoqërisë;
 - f) hapjen, blerjen apo shitjen e një filiali;
 - g) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimitarisë.
 - h)

SEKSIONI III

ADMINISTRATORI

Neni 13 – Administratori

- 13.1. Asambleja e ortakëve emëron 1 (një) person fizik si Administrator të Shoqërisë, i cili mund të jetë ortak ose jo dhe që do të jetë përgjegjës për kryerjen e të gjitha veprimeve të administrimit të veprimitarisë tregtare të Shoqërisë, në zbatim të politikave tregtare të vendosura nga Asambleja e ortakëve, sipas kufizimeve të parashikuara nga ligji në fuqi dhe nga ky Statut.
- 13.2. Administratori emërohet **Z.Plaurent Shehu**, atësia Astrit, amësia Dallandyshe, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë, Tiranë dhe banues në TIRANË, lindur më 05/09/1972, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034316832 dhe nr. personal H20905101B.
- 13.3. , për një afat 5 (pesë) vjeçar dhe mund të rizgjidhet.



- 13.2 Shoqëria merr detyrime me nënshkrimin e vetëm të Administratorit, sipas kufizimeve të parashikuara nga ligji në fuqi dhe nga ky Statut.
- 13.3 Administratori e Shoqërisë duhet t'i raportojë Asamblesë së ortakëve.
- 13.4 Administratori i Shoqërisë ka të drejtën dhe detyrimin për të përfaqësuar Shoqërinë në përputhje me parashikimet e këtij Statuti dhe ligjit në fuqi.

SEKSIONI IV
EKSPERTI/ET KONTABEL I/TE AUTORIZUAR

Neni 14 – Eksperti/ët kontabël i/të autorizuar

- 14.1. Auditimi i brendshëm i Shoqërisë kryhet nga një ose më shumë ekspertë kontabël të autorizuar të emëruar nga Asambleja e ortakëve për një vit financiar.

TITULLI V
VITI FINANCIAR, FITIMET

Neni 15 – Viti financiar

- 15.1 Viti financiar fillon më 1 (një) Janar dhe përfundon me 31 (tridhjetë e një) Dhjetor të çdo viti.
- 15.2 Përfundimi i vitit i parë fillon në ditën e regjistrimit në QKB dhe përfundon më 31 (tridhjetë e një) Dhjetor të po atij viti.

Neni 16 – Fitimet

- 16.1 Fitimet që rezultojnë nga pasqyrat financiare vjetore, pasi të jenë zbritur të paktën 5% (pesë përqind) e kësaj vlerë si rezervë ligjore deri sa kjo rezervë të jetë e barabartë me 10% (dhjetë përqind) të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë, dhe pasi të jenë zbritur të gjitha shumatat të cilat Asambleja e ortakëve ka vendosur të lërë mënjanë si fonde të destinuar për investime apo rezervë për shoqërinë, i shpërndahen ortakëve me vendim të Asamblesë së ortakëve.
- 16.2 Asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të jashtëzakonshme dhe të krijojë rezerva të tjera ose specifike sipas kuorumit të përcaktuar për marrjen e vendimeve në pikën 12.3 të këtij statuti.
- 16.3 Me vendim të jashtëzakonshëm të Asamblesë së ortakëve, shoqëria mund të vendosë të mos shpërndajë fitime duke respektuar rregullat e vendosura në pikën 12.3 të këtij Statuti.

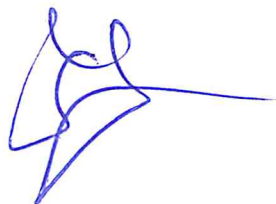
TITULLI VI
PRISHJA – NDARJA – BASHKIMI, LIKUIDIMI

Neni 17 – Prishja, Ndarja, Bashkimi, Blerja e Paketave Kontrolluese

- 17.1 Shoqëria mund të priset për shkaqet e parashikuara nga ligji. Në rast prishjeje, Asambleja e ortakëve emëron një ose më shumë likuidues duke u caktuar kompetencat reciproke sipas pikës 12.2 të këtij statuti.
- 17.2 Shoqëria mund të ndahet apo bashkohet me vendim të jashtëzakonshëm të Asamblesë së ortakëve sipas pikës 12.3 të këtij statuti.
- 17.3 Shitja dhe blerja e paketave kontrolluese të kuotave të Shoqërisë nga një apo disa ortakë ekzistues të Shoqërisë, apo nga një palë e tretë do të bëhet me një vendim të jashtëzakonshëm të Asamblesë së ortakëve sipas pikës 12.3 të këtij statuti. Paketë kontrolluese të kuotave të shoqërisë do të konsiderohet blerja e çdo “Oferte kuotash”, e cila e bën blerësin pas blerjes pronar të një numri kuotash të barabartë me më shumë se 51% të kuotave të Shoqërisë.

Neni 18 – Likuidimi

- 18.1 Në rast prishje Shoqëria duhet të likuidohet.
- 18.2 Për të administruar këtë procedurë, Asambleja e ortakëve emëron një ose më shumë likuidatorë të cilët do të hartojnë raportin përfundimtar mbi aktivet dhe detyrimet e Shoqërisë, dhe mbi procedurat dhe kohën e duhur për likuidimin sipas pikës 12.2 të këtij statuti.



- 18.3 Në përfundim të procedurave të likuidimit, Asambleja e ortakëve do të vendosë mbi bilancin përfundimtar, punën e kryer nga likuiduesit dhe përfundimin e procesit të likuidimit sipas pikës 12.2 të këtij statuti.
- 18.4 Pas shlyerjes së kreditorëve dhe mbledhjes së kredivë të mbetura, likuiduesit do tu shpërndajnë ortakëve aktivet e mbetura në përpjesëtim me kuotat që ata zotërojnë.

TITULLI VII
TE NDRYSHME

Neni 19 – Gjuha

- 19.1. Ky Statut është hartuar në 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe dhe u perkthye ne gjuhen italiane.

Neni 20 – Dispozita Perfundimtare

- 20.1. Çështjet që nuk parashikohen shprehimisht nga ky Statut do të rregullohen nga ligji shqiptar për “Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, Nr. 9901, Datë 14.4.2008 i ndryshuar.

* * * * *

**ORTAKU I VETEM THEMELUES
Z.PLAURENT SHEHU**

