

S T A T U T

I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

“*RAJVIS*” Shpk

Date 07.07.2023

STATUT

Ne kete statut :

“Ligj “ – eshte ligji Nr. 9901 date 14.04.2008 “ Per Tregtaret dhe shoqerite Tregtare , i ndryshuar

“Statut “- eshte Statuti i shoqërisë “Rajvis” shpk

Kreu I

THEMELIMI ,EMRI, OBJEKTI, KOHËZGJATJA, SELIA

Neni 1 – Data e Themelimit , Emri dhe Themeluesit

1.1 Sot me date 07.07.2023 une themeluesi kam krijuar nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me “Rajvis” shpk

1.2 Themeluesit e shoqerise jane :

Malior Ormenaj, i datelindjes 15.01.1999, lindur ne Berat banuese ne 15.01.1999 pajisur me dokument identifikimi me nr. 032823588 dhe Nr. Personal J90115053R , madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Neni 2 – Objekti

2.1 Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është si vijon:

Punime germimi, objekte civile - industrial -turistike objekte civile - industrial -turistike prej murature e skelet beton/arme -objekt me skelet metalik, objekt meshkalle te larteveshitresie b/arme, metalike, troje dhe shpate me qendrueshmeri te ulet,instalime h/sanitare, instalime termoteknike - ventilim-kondicionim, linja e rrjete elektrike - telefonike - radiotelefoni -citofoni – sisteme alarmi televiziv per objekte civile, industriale,turistike, sisteme komplekse te telekomunikacionit, sisteme te furnizimit me gaz, diga, galeri,tunele, furnizim me uje- kolektor shkarkimi, ujesjelles kanalizime urbane e rurale, vepraujitje - kullimi -impjante vaditese - diga deri 10 m, vepra te trajtimit te ujit, vepra hidroteknike: marrje uji, shkarkimi, kulla ekuilibri,porte e pontile, vepra naftesjellese -gazsjelles - vajsjelles, rruge auto kategori e I den i V, shtresa rrugore sistemim asfaltim,autostrada, pista, aeroporte, helioporte, hekurudha e degezime hekurudhore, ura dhe vepra arti mbi 10 m, estakada, ura metalike dhe te varura, tunele rrugore e hekurudhore, centrale hidraulike dhe termike, impiante te prodhimit dhe shperndarjes te energjiese elektrike -diellor - ere, nenstacione elektrike, primare e sekondare - linja te tensionit te larte, kabina elektrike te rrjetit shperndares - linja te tensionit te ulet dhe te mesem, sinjalizime ne rruge auto kategori I den i V, autostrada dhe degezime me hekurudhen, sinjalizime ne aeroporte dhe helioporte. Tregtim i artikujve te ndryshem industriale,ndertimore, ushqimore, import-eksport.Transport mallrash per vete dhe te trete brenda dhe jashte vendit.

2.2 Shoqëria do të realizojë, direkt apo indirekt, çdo lloj aktiviteti lidhur me, si rezultat i, apo që ka lidhje me objektin e saj. Shoqëria mund të bashkëpunojë dhe/ose të marrë

direkt ose indirekt interesa, në shoqëri, firma, agjensi dhe ndërmarrje të tjera, të cilat mund të kenë edhe qëllime të tjera aktiviteti.

2.3 Gjithashtu, për të realizuar objektin dhe qëllimet e saj, Shoqëria mund të ndërmarrë dhe zhvillojë çdo lloj aktiviteti lidhur me shitblerjen e pasurisë së luajtshme e të paluajtshme, si edhe çdo aktivitet tregtar, financiar, qiradhënës apo dorëzënës, që i vlerëson të dobishme apo të nevojshme për arritjen e qëllimeve të saj.

Neni 3 – Kohëzgjatja

3.1 Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë është e **pa kufizuar**.

Neni 4 – Selia

4.1 Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në: *Rruga “Stanisllav Zuber”, Dimal*

4.2 Asambleja e përgjithshme mund të vendosë të transferojë selinë e Shoqërisë në një vend tjetër, apo mund të vendosë hapjen e degëve dhe përfaqësive të Shoqërisë kudo, brënda apo jashtë Republikës së Shqipërisë.

4.3 Adresa e Shoqërisë për qëllim të komunikimeve elektronike është oriormenaj@icloud.com;

4.4 : Numri i telefonit : +355694888158

KREU II Kapitali

Neni 5 Kapitali themeltar

5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë **është 10,000 lek**. Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhteme:

- Ortaku themelues zoteron një kuote me vlerën **10.000 Lek** e cila përben **100%** të kapitalit themeltar të shoqërisë

5.2 Kontributi i ortakeve është në para.


5.3. Çdo kuote i jep zoteruesit të drejtën e një vote në vlerën e kuotes.

5.4 Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra për qëllime që nuk përputhen me ato të përcaktuara nga Statuti.

5.5 Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra nga ortaku në emrin e tij personal ndaj personave të tretë.

Neni 6 Zmadhimi

6.1 Ortaku i vetëm mund të rrisë pa kufi kapitalin e Shoqërisë.



- 6.2 Administratorët njoftojnë për regjistrim, pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, vendimin për zmadhimin e kapitalit. Vendimi publikohet edhe në faqen e internetit të Shoqërisë.
- 6.3 Zmadhimi i kapitalit bëhet efektiv në datën e regjistrimit të realizimit të tij, në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

Neni 7

Zmadhimi i kapitalit me aktive të Shoqërisë

- 7.1 Pas miratimit të bilancit të vitit paraardhës, ortaku i vetëm mund të vendosë ta zmadhojë kapitalin e regjistruar, duke kaluar në kapitalin bazë rezervat e disponueshme dhe fitimet e pashpërndara.
- 7.2 Pjesa e rezervave, që shkon përtej 1/10 së kapitalit të regjistruar, si dhe fitimet e pashpërndara mund të kalohen në kapitalin fillestar.
- 7.3 Rezervat dhe fitimi i pashpërndarë nuk mund të kalohen në kapitalin bazë, nëse bilanci i vitit paraardhës rezulton me humbje.

Neni 8

Zvogëlimi i kapitalit themeltar

- 8.1 Ortaku i vetëm mund të reduktojë kapitalin themeltar. Në çdo rast kapitali themeltar nuk mund të reduktohet nën kufijtë e parashikuar nga ligji.
- 8.2 Vendimi për zvogëlimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim nga administratorët. Ky vendim publikohet edhe në faqen e internetit të shoqërisë.

Neni 9

Transferimi i kuotave

- 9.1 Kuotat e kapitalit mund t'u transferohen lirisht të tretëve, tërësisht ose pjesërisht.
- 9.2 Kuotat e kapitalit të shoqërisë dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre, mund të fitohen apo kalohen nepermjet:
- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
 - b) shitblerjes;
 - c) trashëgimise;
 - d) dhurimit;
 - e) çdo menyre tjetër të parashikuar me ligj.

Neni 10

Pasojat e kalimit të kuotave



10.1. Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj Shoqërisë, për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit

Neni 11 Regjistri i Ortakeve

11.1 Pronesia mbi kuotat do të regjistrohet në regjistrin e ortakeve që do të mbahet në seline e Shoqërisë nën përgjegjësinë e Administratorit (“Regjistri i Ortakeve”).

11.2 Regjistri i Ortakeve do të pasqyrojë informacionin e mëposhtem: (i) identitetin e cdo Ortaku; (ii) numrin dhe vlerën e kuotave që i perkasin çdo Ortaku; (iii) datën e fitimit të pronësise së secilit Ortak mbi kuotat; (iv) adresën apo seline e cdo Ortaku; (v) detaje për cdo peng apo barre të vendosur mbi kuotat.

KREU III Organet vendimarrëse dhe drejtuese

Neni 12 Organet e Shoqërisë

12. Organet e shoqërisë janë:

- Asambleja e Ortakeve e përbërë nga ortaku i vetëm;
- Administratori.

Neni 13 Organi vendimarrës

13.1 Asambleja e Ortakeve është organi i vetëm vendimarrës i shoqërisë e cila përfaqëson unanimitetin e Ortakeve.

13.2 Asambleja e ortakeve është organi i vetëm vendimarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj të cilat janë të detyrueshme për të gjithë ortaktet e shoqërisë edhe në rastin se ata mungojnë apo nuk shprehin votën e tyre pro apo kundër që nga dita që kanë marrë njoftimin sipas parashikimit në statut.

13.3 Asambleja e ortakeve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë, për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimin e statutit;
- c) emerimin e shkarkimin e administratoreve;
- ç) emerimin e shkarkimin e likuiduesve dhe eksperteve kontabel të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat “c” dhe “ç”, të kësaj pike;
- dh) mbikqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;
- f) pjestimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykate dhe procedimet e tjerë ndaj administratorëve;



- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;
- h) miratimin e rregullave proceduriale te mbledhjeve te asamblese;
- i) çeshtje te tjera te parashikuara nga ligji nr. 9901 date 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare” i ndryshuar

Neni 14

Procesverbali i mbledhjes se asamblese

- 14.1 Te gjitha vendimet e Asamblese se ortakeve duhet te regjistrohen ne procesverbal.
- 14.2 Administratori pergjigjet per ruajtjen e kopjeve te procesverbaleve te mbledhjeve te asamblese se pergjithshme.
- 14.3 Procesverbali duhet te permbaje daten e vendin e mbledhjes, rendin e dites, emrin e mbajtesit te procesverbalit dhe rezultatet e votimit. Procesverbalit i bashkelidhet edhe lista e pjesemarresve, si, akti i thirrjes se asamblese se pergjithshme dhe njoftimet dhe letermarrjet/konfirmimet e ortakeve.
- 14.4 Procesverbali i mbledhjes nenshkruset nga anetaret pjesemarres dhe nga mbajtesi i procesverbalit.

Neni 15

Administrimi

- 15.1 Shoqëria administrohet nga administratorët. Asambleja e Ortakeve emëron një ose më shumë persona fizikë si Administratorë për një periudhë 5 vjeçare, me të drejtë ripërtëritjeje.
- 15.2 Asambleja e Ortakeve e perbere nga Ortaku i vetem emeron administrator te shoqerise **Maliu Ormenaj**, i datelindjes 15.01.1999, lindur ne Berat banuese ne 15.01.1999 pajisur me dokument identifikimi me nr. 032823588 dhe Nr. Personal J90115053R , madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.
- 15.3 Afati i emerimit eshte 5 vjet, me te drejte riemerimi.
- 15.4 Emerimi i administratorit prodhon efekte pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.
- 15.5 Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë osë ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Neni 16

Kompetencat e administratorit .

- 16.1 Administratori ka të drejtë e detyrohen të:
 - a) kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga ortaku i vetëm;
 - b) përfaqësojnë Shoqërinë;
 - c) kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të Shoqërisë;



- ç) përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara ortakut të vetëm për miratim;
 - d) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e Shoqërisë;
 - dh) kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
 - e) raportojnë përpara ortakut të vetëm në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e Shoqërisë;
 - ë) kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.
- 16.2 Ortaku i vetëm mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë.
- 16.3 Administratorët detyrohen të kryejnë detyrat e tyre të përcaktuara në ligj ose në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të Shoqërisë në tërësi. Administratorët përgjigjen ndaj Shoqërisë për çdo veprim që vjen në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale

Neni 17

Pergjegjesite e administratorit .

- 17.1 Administratori është përgjegjes individualisht ndaj shoqërisë ose ndaj të tjerëve , për shkelje të ligjeve , për shkelje të statutit apo për faje të kryer gjatë administrimit të shoqërisë.
- Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 ligjit për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare , administrator detyrohet:
- a) të kryejnë detyrat e tyre të përcaktuara në ligj ose në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;
 - b) të ushtrojnë kompetencat që u njihen në ligj ose në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;
 - c) të vlerësojnë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim; ç) të parandalojnë dhe mënjanojnë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë; d) të garantojnë miratimin e marrëveshjeve sipas dispozitave të pikës 3 të nenit 13 të ligjit; dh) të ushtrojnë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.
- 17.2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjet ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.
- 17.4. Nëse administratorët veprojnë në kundërshtim me detyrat dhe shkelin standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2, janë të detyruar t'i dëmshpërblejnë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojnë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e



sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidare

KREU IV VITI FINANCIAR – EKSPERTËT

Neni 18 Viti financiar dhe dividenti

18.1 Viti financiar i shoqërisë fillon më 1 Janar dhe përfundon më 31 Dhjetor. Përfundimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

Neni 19 Ekspertet

19.1 Eksperti ka për detyrë të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë së shoqërisë, të Administratorit si dhe mbi të gjithë aktivitetin e shoqërisë i besohet. Kohezgjatja e veprimtarisë së ekspertit dhe shpërblimi caktohen me vendim të Asambleja e ortakëve

19.2 Eksperti, në fund të periudhës së kontrollit, harton raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar dhe detyrohet t'ua dorëzojë të gjithë ortakëve për të shqyrtuar në bazë të drejtës vendimore që ka. Ortaku i vetëm ka të drejtë të marrë pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të Shoqërisë.

Neni 20 Prishja dhe likuidimi i Shoqërisë

- 20.1 Shpërndarja ose prishja e shoqërisë bëhet në çdo kohë :
- (i) kur mbaron kohezgjatja e parashikuar në themelimin e saj
 - (ii) me vendim të asamblese së ortakëve
 - (iii) kur Shoqëria nuk ka kryer veprimtari për 2 (dy) vjet dhe nuk është njoftuar përzullimi i veprimtarisë në QKR; ose
 - (iv) me vendim gjykatë;
 - (v) për arsye të tjera të parashikuara në ligj.
- 20.2 Prishja e shoqërisë regjistrohet në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit nga Administratori.

Neni 21 Riorganizimi i shoqërisë, bashkimi, ndarja

21.1 Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas vendimit të Mbledhjes të Asamblesës së Orakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në pjesën e IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.



Neni 22
Norma referuese

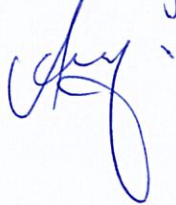
- 22.1 Persa nuk parashikohet ne kete statut do te behet referimi ne ligjet e miratuara dhe ato ne fuqi ne republiken e Shqiperise ne fushen e shoqerive tregtare.
- 22.2 Autoritetet Gjyqesore Shqiptare jane ato te cilat kane kompetencen ekskluzive per zgjidhjen e te gjitha mosmarreveshjeve qe mund te lindin midis ortakve apo midis tyre dhe Organeve te shoqerise.

Neni 23
Dispozita te pergjithshme

- 23.1 Persa eshte shprehur ne kete statut i referohemi Ligjit nr. 9901 dt 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" i ndryshuar.
- 23.2 Cdo ndryshim behet ne te njejten menyre sic eshte nxjerre ky Statut dhe nuk prek personalitetin juridik te kesaj shoqerie.
- 23.3 Ky Statut hyn ne fuqi pas miratimit dhe regjistrimit te Shoqerise ne regjistrin tregtar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit.
- 23.4 Gjithçka qe nuk eshte parashikuar shprehimisht ne kete Statut do te rregullohet nga legjislacioni tregtar,Ligjinr. 9901 dt 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" i ndryshuar dhe ligje te tjera te lidhura me te ne fuqi ne Republikën e Shqiperise.
- 23.5 Ky Statut perpilohet ne 4 (kater) kopje ne gjuhen shqip me te njejten vlere, dhe nenshkruhet pa verejtje nga ortaku i vetem themelues.

ORTAKU I VETEM THEMELUES

MALIOR ORMENAJ

Malior Ormenaj


Specimen i administratorit te shoqërisë RAJVIS SHPK

Malior Ormenaj

Emër Mbiemër	Nënshkrimi
Malior Ormenaj	