

AKT THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"GEO IMAGE INTERNATIONAL" SH.P.K,

Sot me date 25.07.2023 (dymijenzëzetetre) Ortaket Themelues :

1-Redi Kullolli, atësia Avdulla, i datëlindjes 13.06.1975, lindur ne Gramsh dhe banues ne Tirane , Njësia Administrative Nr. 7, Rruga “ Ndre Mjeda “, Pallati nr. 47, Hyrja 3, Apartamenti 33 , Karte Identiteti me numër personal H50613184K , Shtetas Shqiptar, madhor e me zotësi te plote juridike për te vepruar,

I cili me cilësinë e ortakut themelues, redaktoi këtë Akt Themelimi, mbështetur ne Kushtetutën e Shqipërisë dhe Kodin Civil ne fuqi, ne ligjin 9901 date 14.04.2008, Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare .ne ligjin 9723, date 03.05.2007, Për Qendrën Kombëtare te Biznesit, ne kodin doganor, fiskal, tatimor, krijon Shoqërinë Tregtare me Përgjegjësi te Kufizuar " GEO IMAGE INTERNATIONAL" ShPK

Neni 1

Krijimi

Sot me datën 25.07. 2023, themeluesi krijon një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar , te quajtur **"GEO IMAGE INTERNATIONAL"**, është Person Juridik i te Drejtës Shqiptare, Shoqëri me Përgjegjësi te Kufizuar (këtu e me poshtë e quajtur "Shoqëria"). Shoqëria do të ushtrojë funksionet e saj bazuar në këtë Akt Themelimi dhe në Statutin e Shoqërisë që miratohet nga ortakët themelues.

Neni 2

Personaliteti juridik

Shoqëria fiton Personalitetin Juridik pasi te jete regjistruar ne Qendrën Kombëtare te Biznesit ne përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Shoqëria, pasi te ketë fituar Personalitetin Juridik, është përgjegjëse ndaj te tretëve për detyrimet dhe demet e shkaktuara gjate veprimtarisë se saj.

Secili ortak, gëzon kuotën e tij ne shoqëri ne përpjesëtim me kontributin qe ka dhënë ne kapital.

Shoqëria ” **GEO IMAGE INTERNATIONAL** ” ShPK, është një e tille, kapitali i se cilës ndahet ne kuota dhe qe themelohet nga ortakët, qe përballon humbjen vetëm ne kufirin e vlerës se kontributit te tij ne kapitalin themeltar.

Neni 3

Selia

Shoqëria e ka selinë ne Adresën:

1. Njësia bashkiake nr.7, Rruga Stavri Themeli, Pallati 47, pasuria numër 7/342-N6, Tirane

2.Nr. kontakti për shoqërinë është 0686012044

3.Adresa emali e shoqërisë është: geoimageinternational@gmail.com



Shoqëria mund ta ndryshojë adresën e selisë së saj, të hapë zyra përfaqësie, të hapë degë, apo të krijojë filial si brenda ashtu edhe jashtë Shqipërisë.

Neni 4 Kohëzgjatja

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pakufizuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Neni 5 Objekti I veprimtarisë

Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm :

- 1- Projektim, Mbikëqyrje kolaudim, Supervizim, Zbatim, Shërbime GIS, Shërbime topografike, Vlerësimi i pasurive të paluajtshme, Ndërmjetësim, Pjesëmarrje në prokurime, etj.

Neni 6 Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përberë nga kontributi në para i ortakeve themelues të kësaj shoqërie në leke. Kontributi në para do të jetë i përberë nga shuma prej **100 (njëqind)** leke, i ndarë në **1 (një)** kuote. Ortaket themelues të Shoqërisë I zotërojnë kuotat në Shoqëri si më poshtë:

Z. **Redi Kullolli** - zotërues i **1 (një)** kuote që përfaqëson 100% të kapitalit të shoqërisë në vlerë nominale 100 (njëqind) leke

Kapitali themeltar i Shoqërisë përfaqëson kapitalin e derdhur nga ortaket themelues. Depozitimi i kapitalit të shoqërisë do të bëhet, pas regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit. Në librin e llogarive që do të krijohet në Shoqërinë Tregtare do të shënohet dhe kapitali i derdhur nga ortaket e shoqërisë. Rritja e kapitalit nga ortaket nuk është i kufizuar.

Neni 7 Transferimi I kapitalit

Kuotat e kapitalit të një Shoqërie me Përgjegjësi të Kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet

- a- kontributit në kapitalin e shoqërisë
- b- shitblerjes
- c- trashëgimisë
- d- dhurimit
- e- çdo mënyrë tjetër e parashikuar në ligj



Ne rastin e kalimit te kuotave me kontrate, kontrata duhet te behet me shkrim. Ky Statut kushtëzon kalimin e kuotave te tretëve jashtë shoqërisë, me miratimin e Shoqërisë dhe te drejtën e parablerjes ne favor te Shoqërisë, apo te ortakeve te tjerë, sipas modaliteteve dhe shumicës se cilësuar qe kërkon ndryshimi i statutit.

Personi qe e kalon kuotën dhe ai qe e fiton atë, përgjigjen ne mënyrë solidare ndaj Shoqërisë për detyrimet qe rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit te kuotave, deri ne çastin e regjistrimit te kalimit te saj ne Qendrën Kombëtare te Biznesit. Regjistrimi i kalimit te kuotave ka efekt deklarativ.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht te transferueshme ndërmjet ortakeve
Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht te transferueshme me rruge trashëgimie

Neni 8 **Organi vendimmarrës**

Asambleja e Ortakeve është Organi i vetëm vendimmarrës i Shoqërisë

Asambleja e Ortakeve është organi i vetëm vendimmarrës i Shoqërisë qe miraton çdo ndryshim te Statutit sipas modaliteteve te përcaktuara ne ligj.

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për Shoqërinë në çështjet e mëposhtme

- Përcaktimin e politikave tregtare te shoqërisë
- Ndryshimet e Statutit
- Emërimin dhe shkarkimin e Administratoreve
- Emërimin dhe shkarkimin e likuiduesve dhe eksperteve kontabël te autorizuar
- Mbikëqyrjen dhe zbatimin e politikave tregtare nga administratoret, përfshire përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe raporteve te ecurisë se veprimtarisë.
- Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurisë se veprimtarisë
- Zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit
- Pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre
- Përfaqësimin e Shoqërisë ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve
- Riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë
- Miratimin e rregullave proceduralë te mbledhjeve te Asamblesë
- Çështje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti

Ortaku mund te përfaqësohet ne Asamblenë e Përgjithshme ne baze te një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i trete.

Administratori i Shoqërisë nuk mund te veproje si përfaqësues i ortakeve ne Asamblenë e Përgjithshme,

Autorizimi mund te jepet vetëm për një mbledhje te Asamblesë se Përgjithshme, e cila perfshin dhe mbledhjet vijuese për te njëjtin rend dite.

Neni 9 **Administrimi**

Shoqëria do te administrohet nga 1 (nje) Administrator.

Administrator i Shoqërisë është Z, **Redi Kullolli**, atësia Avdulla, i datëlindjes 13.06.1975, lindur ne Gramsh dhe banues ne Tirane , Njësia Administrative Nr. 7, Rruga “Ndre Mjeda”, Pallati nr. 47, Hyrja 3, Apartamenti 33 , Karte Identiteti me numër personal H50613184K



Kohëzgjatja e mandatit të Administratorit do të jetë 5-vjeçar, me të drejtë riperteritje vetëm në rastet kur jep dorëheqjen.

Asambleja e Përgjithshme mund të shkarkojë Administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund ta përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë.

Përveç kësaj, Administratori shkarkohet nga gjykata për shkelje të ligjit, me kërkesë të çdonjërit prej ortakeve. Tagrat e përfaqësimit të Administratorit dhe çdo ndryshim i tyre njoftohen për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

Emërtimi I Administratorit prodhon efekte pas regjistrimit të tij në QKB.

Neni 10 **Kompetencat e administratorit**

Administrator ka të drejtë dhe detyrohet të :

- kryejë të gjithë veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga Asambleja e përgjithshme e ortakeve.
- përfaqësojë Shoqërinë tregtare
- kujdeset për mbajtjen sakte e të rregullt të dokumenteve e të librave kontabël të Shoqërisë.
- përgatisë dhe të nënshkruaj bilancin vjetor dhe raportin e ecurisë së shoqërisë dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara Asamblesë se

Përgjithshme të Ortakeve për miratim.

- të krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e Shoqërisë
- kryen regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohen në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit

Administratori e përfaqëson Shoqërinë përpara të gjithë Personave Fizikë dhe Juridik, Publik apo Privat, Vendas apo të Huaj, Autoriteteve Shtetërore Shqiptare apo të Huaja, si dhe Autoriteteve Gjyqësore të të gjitha shkalleve.

Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretet, në emër të Shoqërisë, në të gjitha rrethanat, me përjashtim të rasteve ku ligji ia jep kompetencë Ortakeve të Shoqërisë

Administratori angazhon Shoqërinë në marrëdhënie me të tretet, nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e saj.

Neni 11 **Viti financiar**

Viti financiar i shoqërisë fillon me 01 janar dhe përfundon me 31 dhjetor. Përjashtimisht viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe mbyllet me datë 31 dhjetor

Neni 12 **Prishja dhe likuidimi**

Shpërndarja dhe prishja e Shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë

- Kur mbaron kohëzgjatja e përcaktuar në themelimin e saj
- Me vendim të Asamblesë së Përgjithshme



- Me hapjen e procedurave te falimentit
- Nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për 2 vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë ne përputhje me piken 3 te nenit 43 te ligjit nr. 9723 date 03.05.2007 për QKB
- Me vendim te gjykatës

Ne këtë rast Asambleja e Ortakeve merr vendim me shkrim ne te cilin parashikon mënyrën e likuidimit te Shoqërisë , duke caktuar 1 (një) apo disa likuidatorë dhe shënuar ne çdo dokument te nxjerre prej tij Emrin e Likuidatorit dhe emërtesën shtese “ Shoqëri ne likuidim e sipër”

Neni 13 Baza ligjore

Shoqëria do e zhvilloje aktivitetin e saj ne përputhje te plote me këtë Statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar
Për sa nuk parashikohet ne këtë Statut do te zbatohen dispozitat e ligjit “ Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare , Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik ne Republikën e Shqipërisë

Neni 14 Mosmarrëveshjet

Për mosmarrëveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij Statuti, si dhe çdo mosmarrëveshje qe mund te linde midis Shoqërisë dhe te tretëve, do te jete kompetente Gjykata Shqiptare

Dispozita përfundimtare

Ky Akt Themelimi hartohet në tre kopje identike, pasi u redaktua dhe lexua nga ortaket themelues, miratohet ne parim dhe nen për nen nga Ortaket Themelues te Shoqërisë Tregtare “**GEO IMAGE INTERNATIONAL**” ShPK, nënshkruhet në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën e tyre origjinale.

ORTAKET

Redi Kullola
