

STATUTI

I

**SHOQERISË ME PËRGJEGJESI TË KUFIZUAR  
" FERMA PORADECI" SH.P.K.**

Bazuar në ligjin Nr. 9901 date 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", (I ndryshuar), në ligjin 9723 datë 03.05.2007 "Për Qëndrën Kombëtare të Biznesit" (I ndryshuar), si dhe në Aktin e Themelimit të Shoqërisë tregtare me përgjegjësi të kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. sot më datën 04 Gusht 2023 ne ortaket :

**Roland Hamdi Çela** me Shtetësi Shqiptare, i identifikuar me "me leternjoftim/card" Nr 036387398 dhe ID-in Nr I40527040G, me datëlindje 27 Maj 1984, lindur dhe banues në Buçimas të Pogradecit dhe banues në këtë fshat në adresën: (*Rruga Rruga Izet Kadilli, Njësia administrative Buçimas, fshati Buçimas, Pogradec*).

**Neritan Çlirim Tira** me Shtetësi Shqiptare e identifikuar me me leternjoftim/card 037484406 dhe ID-in I20503227F, me datëlindje 03 Maj 1982 lindur në Pogradec dhe banues në Tiranë në adresën: (*Rruga Idris Dollaku Ndert 51/2 Hyrja nr 13 Apartamenti Nr 18, Njësia bashkiake Nr 1. Tiranë*).

**Lestin Naum Gegprifti** me Shtetësi Shqiptare e identifikuar me me leternjoftim/card dhe ID-in H20420120D, me datëlindje 20 Prill 1972 lindur në Korçë dhe banues në Pogradec në adresën: (*Rruga Tomka Laçka Ndertesa Nr 2 Apartamenti Nr 9, 7301 Pogradec*).

deklarojmë se:

Me Aktin e Themelimit të datës 04 Gusht 2023 kami themeluar Shoqërinë me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K.

Sot më 04.08.2023 vendosem të miratojme e të depozitojme në "Qëndrën kombëtare të Biznesit QKB" Statutin për Shoqërinë me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. të cilin e kami hartuar dhe firmosur me këtë përmbajtje:

**TITULLI I**

**EMERTIMI - SELIA - KOHEZGJATJA E AKTIVITETI DHE OBJEKTI**

**Neni 1 DISPOZITA TE PERGJITHSHME**

Shoqëria tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar emertohet me emrin "FERMA PORADECI" SH.P.K. Me këtë Statut në përputhje me Aktin e Themelimit të Shoqërisë "FERMA PORADECI" SH.P.K. bazuar në Legjislacionin Shqiptar në fuqi, ajo rregullon pozitën juridike të ortakëve dhe pozitën juridike e statusin e administratorit të shoqërisë. Me këtë Statut rregullohen të drejtat dhe detyrimet e punonjësve të shoqërisë, të dhenat me rëndësi për pozitën dhe qëllimin juridik të saj, organizimi, aktiviteti financiar, objekti i veprimtarisë të shoqërisë dhe çështje të tjera me rëndësi për punën e saj.

**Neni 2 ORTAKET DHE MJETET FINANCIARE TE THEMELIMIT TE SHOQERISE**

Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. është krijuar nga ortaket e përmendur më sipër: **Roland Hamdi Çela, Neritan Çlirim Tira dhe Lestin Naum Gegprifti**. Burim i kapitalit fillestar të derdhur janë mjetet vetiake financiare pronë të tyre të cilat mund të shtohen gjatë vazhdimësisë së aktivitetit sipas mënyrave që parashikon ligji. Kjo shoqëri tregtare merr cilësinë si "Person Juridik" me regjistrimin në Regjistrin Tregtar pranë "Qendrës Kombëtare të Biznesit QKB". Shoqëria ka vulën dhe logon e saj identifikuese në formën dhe në ekstremitetet e caktuara nga asambleja e ortakëve.

**Neni 3 SELIA E SHOQERISE**

Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. e ka selinë në qytetin Pogradec në adresën: (*Lagje Nr 2 Rruga Naim Frashri Nr i pasurise 4/73-N10 Zona kadastrale 8522, 7301 Pogradec*).

Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. ka të drejtë të operojë me filiale të vetat për qëllime tregtare, promovionale e marketing në të gjithë Territorin e Republikës së Shqipërisë ose jashtë vendit.

Neni 4

#### KOHEZGJATJA E AKTIVITETIT TE SHOQERISE

Kohezgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K do të jetë e pa kufizuar. Ky afat mund të ndryshohet me vendim të Asamblesë së ortakëve në pajtim me legjislacionin Shqiptar në fuqi.

Neni 5

#### OBJEKTI I VEPRIMTARISË SE SHOQERISE

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë "FERMA PORADECI" SH.P.K do të jetë:

- Tregëtimi brënda vendit me shumicë dhe me pakicë dhe "Eksport=importi" i artikujve bujqësorë, blektoralë, ushqimorë të përpunuar dhe industrialë: -Import-eksport i mallrave ushqimore, i lëndëve të para, i mallrave industriale dhe i mallrave të natyrave të tjera, i makinerive dhe i materialeve e paisjeve ndihmese për montimin dhe mirembajtjen e tyre: -Ngritja dhe zhvillimi i platformave elektronike për mobil dhe eëb për ndërmjetësimin e shitblerjeve dhe për shitjetblerje direkte të produkteve të ndryshme industriale, ushqimore, të përpunuara, bujqësore e blektorale të të gjitha llojeve brenda dhe jashtë Shqipërisë: -Ndërtimi dhe zhvillimi i të gjitha llojeve të rrjeteve të transportit dhe të shërbimit me taksì me kamjonë, furgonë, motorçikleta dhe biçikleta për të çuar në destinacion shitblerjet e ndërmjetësuar të mallrave dhe shitblerjet direkte për të gjitha llojet e mallrave dhe të produkteve të kërkuara apo të porositura nga klientët qofshin këta tregtarë apo individë: -Ndërmjetësimi dhe sipërmarrja për kryerjen e shërbimeve të kërkuara nga persona tregëtarë dhe individë duke lidhur kontrata ndërmjetësimi dhe kontrata të shërbimit direkte për ofrimin e shërbimeve për riparime, modifikime, e transformime për të gjitha paisjet ekzistuese apo për vendosjen e paisjeve të reja: -Ndërmjetësimi midis ofruesëve të shërbimeve dhe klientëve tregëtarë apo individë për shërbime dhe konsulenca juridike, profesionale, teknike apo teknologjike duke kontraktuar dhe siguruar kryerjen e tyre në zbatim të legjislacionit Shqiptar: -Ngritje dhe përdorim i agjensive turistike, exchange-ve dhe i agjensive publicitare: -Import-eksport i lëndëve të para, i mallrave industriale dhe i mallrave të natyrave të tjera, i makinerive dhe i materialeve e paisjeve ndihmese për montimin dhe mirembajtjen e tyre: -Aktivitet në zbulimin e burimeve minerare dhe në shfrytëzimin e tyre për të gjitha kategoritë e mineraleve: -Projektim në fushën e ndërtimeve në të gjitha llojet e tyre dhe për të gjitha kategoritë e punimeve brënda dhe jashtë vendit; -Ndërtimi i objekteve të banimit, objekteve industriale, i objekteve bujqësore dhe veprave të artit me karakter bujqësor, i rrugeve, kanalizimeve, ujesjellsave dhe i shkarkueseve: -Investime dhe sipërmarrje për prodhimin e energjisë elektrike, për instalimin e sistemeve të ngrohjes dhe të freskimit të objekteve gjatë procesit të ndërtimit ose në procesin e rikonstruksionit të tyre: -Ngritja e bareve, e restorante, e hoteleve dhe shfrytëzimi i tyre: -Veprimtari në fushën imobilare si shitje, blerje dhe dhënie me qera e pronave dhe e pasurive të paluajtshme; -Aktivitete prodhimi, shërbimi dhe përpunimi në kulturat bujqësore, në kultivimin e luleve natyrale dhe në pyje: Aktivitete prodhimi, përpunimi dhe tregtimin të artikujve bujqësorë e blektoralë të pa përpunuar: -Tregti me shumicë e me pakicë i karburanteve të llojeve të ndryshme, i vajrave lubrifikantë dhe i nën produkteve të tjera të naftës. Të gjitha veprimtaritë e mësipërme do të realizohen komform kërkesave specifike të legjislacionit Shqiptar për sejcilën veprimtari. Për kryerjen e aktiviteteve të sipërcituara, për të cilat do të nevojiten lejë dhe liçenca të veçanta të specifikuar për çdo veprimtari kjo Shoqëri tregtare është e detyruar të pajiset paraprakisht me këto lejë dhe liçenca për kryerjen e sejcilit aktivitet të veçantë nga organiet kompetente.

### TITULLI II

#### KAPITALI - INSTRUMENTAT E FINANCIMIT DHE PJESEMARRJA NE KAPITAL

Neni 6

#### DISA TE DREJTA TE SHOQERISE

6.1 Objekti i veprimtarisë, Emertimi, Selia e Shoqërisë tregtare "FERMA PORADECI" SH.P.K, Shtimi i ortakëve dhe ato çka janë përcaktuar në këtë Statut mund të ndryshojnë me Vendim të Asamblesë së Ortakëve në përputhje me Legjislacionin Shqiptar në fuqi.

6.2 Shoqëria tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K e ushtron veprimtarinë e saj në qytetin e Pogradecit. Ajo mund të krijojë filiale, dege e perfaqësi brënda e jashtë

vendit në përputhje me legjislacionin e secilit vend ku do të ushtroje aktivitetin duke i shfrytëzuar ato për aktivitet tregëtar, për qëllime promovionale, marketingu dhe për aktivitete të tjera në varësi të kushteve, të liçensimeve të aktiviteteve, të lejëve për ushtrimin e veprimtarive dhe të rrethanave në të cilat do të zhvillohet aktiviteti tregëtar.

## Neni 7 QELLIMI I AKTIVITETIT TE SHOQERISE

7.1 Shoqëria tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. ushtron veprimtarinë e saj për të realizuar fitimin.

7.2 Gjithë aktiviteti i saj bazohet duke u mbështetur në parimet e likuiditetit, të sigurisë, të rentabilitetit dhe përgjigjet për detyrimet e veta me pasurinë e saj.

## Neni 8 MJETET E SHOQERISË

8.1 Kapitali Themeltar i Shoqërisë tregëtare "FERMA PORADECI" SH.P.K është 100.000.00(njëqindmijë) lekë. (Sipas ligjit kapitali nuk mund të jetë më i vogël se 100 lek). Pjesëmarrja e themeluesëve në kapitalin e shoqërisë tregtare "FERMA PORADECI" SH.P.K është në përputhje me kontributet e tyre si më poshtë::

1. **Lestin Naum Gegprifti** është zotëruesi i një kuote me vlerë të përgjithëshme në masën 34.000.00 (tridhjetëekatërmijë) lekë e cila përbën 34%. (tridhjetëekatërpërqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë.
2. **Roland Hamdi Çela** është zotëruesi i një kuote me vlerë të përgjithëshme në masën 33.000.00 (tridhjetëetremijë) lekë e cila përbën 33%. (tridhjetëetrepërqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë.
3. **Neritan Çlirim Tira** me është zotëruesi i një kuote me vlerë të përgjithëshme në masën 33.000.00 (tridhjetëetremijë) lekë e cila përbën 33%. (tridhjetëetrepërqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë.

8.2 Ky kapital në masën 100% në vlerën 100.000.00 (njëqindmijë) lekë do të jetë i derdhur tërësisht në bankë brënda 30 ditëve pas firmosjes së Statutit të Shoqërisë Tregtare "FERMA PORADECI" SH.P.K. Kuotat e pjesëmarrjes në kapital janë të ndashme në rast suksedimi për shkak vdekjeje ose tjetërsimi. Në rast bashkepronësie të një pjesëmarrjeje, të drejtat e bashkëpronarëve duhet të ushtrohen nga një përfaqësues, i mandatar, nga të gjithë të përfaqësuarit.

## Neni 9 ZMADHIMI DHE ZVOGELIMI I KAPITALIT

### 9.1 Zmadhimi i kapitalit

Shoqëria mund të zmadhojë kapitalin si me anën e derdhjeve në të holla, me anën e kapitalizimit të rezervave e të fitimeve neto të realizuara ashtu dhe me anën e futjes në kapital të "Aktiveve afat-gjata dhe afat-shkurtra apo aktiveve financiare" në pronësi të Shoqërisë.

Zmadhimi i kapitalit me anën e derdhjeve të reja në të holla mund të realizohet vetëm nëpërmjet derdhjeve direkte në të holla në llogaritë e shoqërisë, Ai mund të zmadhohet nëpërmjet futjes në shoqëri të kontributeve në natyrë duke respektuar rregullat e hipotekimit, të regjistrimit ose të dorëzimit komform kërkesave të standarteve të kontabilitetit, duke përjashtuar dorëzimet në shërbime.

Administratorit nuk i jepet e drejta të zmadhojë kapitalin, e drejtë kjo që disponohet vetëm nga ortakët në bazë të vendimit të "Asamblesë së ortakëve".

### 9.2 Zvogëlimi i kapitalit.

Kapitali mund të zvogëlohet në rastet dhe menytrat e parashikuara në ligj me vendim të "Asamblesë së Ortakëve", vendim ky i marrë me maxhorancat e parashikuara për ndryshimet statutoare. Në të gjitha rastet zvogëlimi i kapitalit i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

Projekti i zvogëlimit të kapitalit u komunikohet "Audituesëve ligjorë, Ekspertë kontabël" në rast se ka të tillë të paktën 45 ditë përpara mbledhjes së "Asamblesë së përgjithshme të ortakëve" të thirrur për të marrë vendim rreth këtij projekti. "Audituesit ligjorë, Ekspertë kontabël" i bëjnë të ditur asamblesë vlerësimin e tyre për arsyet dhe kushtet e zvogëlimit të kapitalit.

Secili nga ortakët në çdo rast ka të drejtën të marrë nga shoqëria kopje për të gjitha dokumentat që lidhn me shkaqet e zvogëlimit dhe me procedurën që do të zbatohet për zvogëlimin e kapitalit.

I gjithë informacioni bëhet i njohur për secilin ortak në harkun kohor nga data e thirrjes deri në datën e mbledhjes së "Asamblesë së përgjithshme të ortakëve" e cila merr vendim me specifika shumë të preçizuara, duke e miratuar me maxhorancat e parashikuara për ndryshimet statutore.

## Neni 10 **KONTRIBUTE DHE FINANCIMET E ORTAKEVE**

10.1 Shoqëria tregtare me përgjegjësi të kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K mund të marrë nga ortakët, me konsensusin paraprak të tyre, derdhje në kapital mbi bazën e një vendimi të "Asamblesë së përgjithshme të ortakëve", duke nënshkruar me secilin nga ortakët, mbi bazën e konsultimeve personale, financime që shkaktojnë ndryshimin e raporteve në kuota për secilin Ortak në veçanti.

10.2 Gjithashtu Shoqëria tregtare me përgjegjësi të kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K mund të marrë fonde nga ortakët në formë huaje ose me tjetër titull, me detyrimin e rimbursimit ose të pagesës së qerasë, duke zbatuar legjislacionin Shqiptar të mbledhjes së kursimeve prej ortakëve.

## Neni 11 **NDALIMI I EMETIMIT TË TITUJVE TË DEBISË.**

Shoqëria "FERMA PORADECI" SH.P.K. nuk mund të emetojë tituj debie.

## Neni 12 **TRANSFERIMI I KUOTAVE TË KAPITALIT**

12.1 Pjesët e kapitalit janë të transmetueshme me anën e një akti (*inter vivos*)

12.2 Nëse një ortak kërkon të tjetërsojë titullin e pronësisë, të gjithin ose një pjesë të tij, do të takojë secilit prej ortakëve të tjerë drejta e parablerjes, me çmim e kushte të njëjta. Me tjetërsim do të kuptojmë transferimin e pronësisë dhe të çdo lloji të drejte tjetër mbi koutën.

Këtu është e përfshirë drejta e pronësisë në tërësi dhe uzufukti i pjesës së kapitalit; E drejta e parablerjes ka për objekt blerjen e të drejtës në fjalë që ortaku ka publikuar ta tjetërsojë.

12.3 Me qëllim ushtrimin e të drejtës së parablerjes, ortaku çedues (shitës) duhet të komunikojë me një letër rekomande "me njoftim marrje" ortakëve të tjerë, për kushtet e shitjes, çmimin dhe emrin e blerësit (të deklaruar të kuotave).

Po i njëjti njoftim duhet njëkohësisht, të realizohet me qëllim që të vihet në dijeni organi administrativ me letër rekomande me "njoftim të marrjes".

Ortakët e tjerë duhet të shprehin vullnetin për të ushtruar të drejtën e parablerjes po me letër rekomande me "njoftim marrje" e cila i dërgohet ortakut brënda tre muajve nga marrja e njoftimit të shitjes prej këtij të fundit. Vullneti i mësipërm duhet njëkohësisht të jetë manifestuar me qëllim të vënies në dijeni të organit administrativ me letër rekomande "me njoftim marrjeje".

E drejta e parablerjes ushtrohet për të drejtën e mesipërme mbi të gjithë kuotën ose pjesë të saj të cilën ortaku ka ndërmend dhe e ka reklamuar ta shesë, me barazi në çmim dhe në kushte të pa diferencuara përderisa ky operacion është objekt i propozimit të formuluar nga ortaku ofertues.

Nëse më shumë se një ortak do të ushtrojë të drejtën e parablerjes, këta të fundit mund të bëhen blerës të kuotave të ofruara për shitje në proporcion me sasinë e kuotave të zotëruara nga secili prej tyre.

12.4 Në rast se transferimi i pjesëve do të kryhet duke mos zbatuar atë që është sipër shënuar, blerësi nuk do të ketë të drejtë të shënohet në librin e ortakëve, nuk do të legjitimohet në rast votimi dhe në të tjera të drejta administrimi dhe pasurore dhe nuk mund të tjetërsojë pjesën e tij të kapitalit me efekt për shoqërinë.

12.5 Ndryshimi i pjesëmarrjes në kapital do të jetë i mundur pa mbikqyrjen e formaliteteve të mëposhtme në qoftë se ortaku (që ka kërkuar ndryshimet) ka përfituar tërheqjen nga ushtrimi i të drejtës së parablerjes për këtë ndryshim specifik nga ana e të gjithë ortakëve të tjerë.

12.6 Ortakët që nuk manifestojnë vullnetin për blerje në terma dhe me mbikqyrjen e formaliteteve të sipërpërmendura do të thotë se heqin dorë nga ushtrimi i të drejtës së parablerjes. Kuota ndërkohë mund ti transferohet blerësit të treguar në deklaratë ose ortakëve që kanë ushtruar normalisht kërkesën për parablerje.

12.7 Transferimi i kuotave dhe regjistrimi i tyre duhet të kryhet brenda tre muajve nga skadenca e termave për ushtrimin e parablerjes. Kalimi i afatit pa ardhjen e njoftimeve të dorëheqjes nga parablerja do të bëjë të nevojshme të procedohet me një deklaratë noteriale.

12.8 Pjesëmarrjet janë të transferueshme pa objeksionet e formaliteteve të lart përmendura pa ju takuar ortakëve e drejta e parablerjes, në rastin kur ndryshimi bëhet në favor të bashkëshortit të një ortaku ose të afërmeve të një ortaku në çfarëdo mënyre.

### Neni 13      **TRANSFERIMI I KUOTAVE TË KAPITALIT TEK TRASHËGIMTARËT OSE TEK ANËTARËT E FAMILJES**

Kuotat e kapitalit janë lirisht të transferueshme në rrugë trashëgimie. Ato janë lirisht të transferueshme edhe në rast se ka ndarje mes bashkëshortëve.

### Neni 14      **VOTAT E ORTAKËVE, LARGIMI I ORTAKUT, PËRJASHTIMI I ORTAKUT DHE PASOJAT QË SHKAKTOHEN NGA KËTO VEPRIME.**

14.1 Në përputhje me të drejtat ose kufizimet që rrjedhin nga kuotat, çdo kuotë i jep ortakut (në rastin kur është individ) të pranishëm apo përfaqësuesit të tij të autorizuar ose ortakut (në rastin kur është person juridik) i cili është i pranishëm përmes përfaqësuesit ligjor apo përfaqësuesit të autorizuar në mënyrë të rregullt, të drejtën e një vote.

14.2 Asnjë ortak nuk do të votojë në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme, personalisht ose nëpërmjet përfaqësuesve, në lidhje me kuotën e zotëruar prej tij, nëse nuk ka shlyer tërësisht detyrimet që kanë të bëjnë me këtë kuotë.

14.3 Çdo kundërshtim në kohë për cilësinë e një votuesi do ti komunikohet Kryetarit, vendimi i të cilit do të jetë përfundimtar. Të gjitha votat e pakundërshtuara në një mbledhje ose mbledhje të shtyrë do të jenë të vlefshme.

14.4 Përfaqësuesi do të emërohet nga ortaku sipas formës së parashikuar nga ligji (ose në formën e zakonshme apo formën që mund të miratohet nga Administratorët):

14.5 Caktimi me shkrim i përfaqësuesit ose një kopje e noterizuar apo e miratuar nga Administratorët depozitohet në selinë e shoqërisë ose në një vend tjetër brenda territorit të Republikës së Shqipërisë, siç përcaktohet në njoftimin për mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme ose në ftesën për të caktuar një përfaqësues të dërguar nga shoqëria në lidhje me mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme. Akti i emërimit të përfaqësuesit duhet të depozitohet jo më vonë se 48 orë përpara orës së mbledhjes ose mbledhjes së shtyrë, në të cilën duhet të votojë përfaqësuesi.

14.6 Në rast se akti i emërimit të përfaqësuesit jepet nëpërmjet komunikimit elektronik të dërguar në adresën elektronike (*email*) sipas përcaktimeve të pikës 3 të nenit 4, të këtij Statuti, ky akt duhet të merret jo më vonë se 48 orë përpara orës së mbledhjes ose mbledhjes së shtyrë në të cilën duhet të votojë përfaqësuesi.

14.7 Ortaku mund të largohet nga shoqëria nëse ortakët e tjerë ose shoqëria kanë kryer veprime në dëm të tij, nëse është penguar të ushtrojë të drejtat e tij, nëse shoqëria i ka ngarkuar detyrime të paarsyeshme apo për shkak të tjera, që e bëjnë të pamundur vazhdimin e ortakërisë.

- 14.8 Ortaku që kërkon largimin, duhet të njoftojë shoqërinë me shkrim, si dhe të parashtojë shkaqet e largimit.
- 14.9 Administratorët duhet të thërrasin mbledhjen e asamblesë së përgjithshme menjëherë pasi të kenë marrë dijeni për njoftimin e largimit, sipas pikës 2 të këtij neni, për të vendosur nëse ortakut do t'i likuidohet kuota, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme.
- 14.10 Ortaku ka të drejtë të ngrejë padi në gjykatë ndaj shoqërisë për likuidimin e kuotës, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme, nëse pas njoftimit të largimit asambleja e përgjithshme nuk mbledhet apo nuk i njeh si të arsyeshme shkaqet e largimit dhe likuidimin e kuotës.
- 14.11 Ortaku që kërkon largimin nga shoqëria, detyrohet ta dëmshpërblejë shoqërinë për dëmet e shkaktuara, nëse rezulton se largimi është kryer në bazë të shkaqeve të pa arsyeshme.
- 14.12 Ortaku që largohet ka të drejtë të ngrejë padi ndaj shoqërisë dhe/ose ortakëve të tjerë që shkaktuan largimin e tij dhe të kërkojë ndaj tyre, në mënyrë solidare, shpërblimin e dëmit të pësuar.
- 14.13 Në bazë të një vendimi të zakonshëm, asambleja e përgjithshme mund t'i kërkojë gjykatës përjashtimin e ortakut, nëse ai nuk ka shlyer kontributin e tij, sipas parashikimeve të statutit ose nëse ekzistojnë shkaqe të tjera të arsyeshme për këtë përjashtim. Konsiderohen shkaqe të arsyeshme për përjashtimin e ortakut, sipas pikës 1 të këtij neni, por pa u kufizuar në to, rastet kur ortaku:
- a) me dashje apo me pakujdesi të rëndë i shkakton dëme shoqërisë ose ortakëve të tjerë;
  - b) me dashje apo me pakujdesi të rëndë shkel statutin ose detyrimet e përcaktuara me ligj;
  - c) përfshihet në veprime, të cilat e bëjnë të pamundur vazhdimin e marrëdhënieve midis shoqërisë tregtare dhe ortakut;
  - ç) me veprimet e tij dëmton ose pengon ndjeshëm veprimtarinë tregtare të shoqërisë.
- 14.14 Gjatë procedurës së përjashtimit të ortakut, me kërkesë të paditësit, gjykata mund të marrë një masë për sigurimin e padisë, duke pezulluar të drejtën e votës së ortakut, që kërkohet të përjashtohet, si dhe të drejtat e tjera, që rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, kur ajo e vlerëson këtë masë si të nevojshme dhe të justifikuar.
- 14.15 Shoqëria ka të drejtë t'i kërkojë ortakut të përjashtuar shpërblimin e dëmit të pësuar nga veprimet, që kanë sjellë përjashtimin.
- 14.16 Ortaku ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë shpërblimin e dëmit të pësuar, nëse kërkesa për përjashtim nuk është e bazuar.
- 14.17 Ortaku nuk ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë likuidimin e kuotës, nëse ai përjashtohet për shkaqe të arsyeshme, por, nëse shoqëria ngre ndaj tij padi për shpërblim dëmi, ortaku ka të drejtë të kompensojë çdo shumë, që do të kishte të drejtë ta përfitonte në cilësinë e likuidimit të kuotës, me dëmin e kërkuar nga shoqëria.
- 14.18 Të gjitha të drejtat, që rrjedhin nga cilësia e ortakut në shoqëri, shuhet në datën e largimit ose të vendimit të formës së prerë të gjykatës për largimin ose përjashtimin.
- 14.19 Statuti nuk mund të përjashtojë apo të kufizojë të drejtën e ortakut për t'u larguar nga shoqëria dhe të drejtën e shoqërisë për të përjashtuar ortakun.

### TITULLI III VENDIMET E ORTAKEVE

Neni 15

15.1 Të drejtat dhe detyrimet

1. Asambleja e përgjithshme është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për Shoqërinë tregtare me përgjegjësi të kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë.
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
- j) miratimin e planit të investimeve dhe shpërndarjen e fitimeve.

15.2 Asambleja e përgjithshme merr vendime për çështjet e përcaktuara në shkronjat "e" dhe "ë" të pikës një të këtij neni, pas marrjes dhe shqyrtimit të dokumenteve përkatës.

15.3 Nëse shoqëria zotërohet nga një ortak, të drejtat dhe detyrimet e asamblesë së përgjithshme ushtrohen nga ortaku i vetëm. Të gjitha vendimet e marra nga ortaku i vetëm regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen. Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:

- a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- b) shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve; c) investime;
- ç) vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund t'i kundrejtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i tretit ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

15.4 Çdo ortak i shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. ka të drejtë të marrë pjesë në vendimet e ortakëve dhe vota e tij ka vlerë në proporcion me pjesëmarrjen e tij në kapitalin e shoqërisë.

Neni 16

## ASAMBLEJA E ORTAKEVE

16.1 Mbledhjet e asmblesë së ortakëve dhe mënyrat e komunikimit.

- a) "Asambleja e ortakëve" të shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K.mund të mbledhet pranë selisë së shoqërisë ose në një tjetër vend, me kusht që ky të ndodhet brenda territorit Shqiptar.
- b) Njoftimi për mbledhje e "Asamblesë së përgjithëshme të ortakëve" kryhet me anen e letrave rekomande të dërguara ndaj ortakëve të paktën 15(pesëmbëdhjetë) ditë përpara datës së mbledhjes. Letrat dërgohen rekomande me përgjigje në vendbanimin që rezulton në librat e ortakëve;
- c) Në rast të fundit njoftimi duhet të dërgohet në numrin e Telefonit ose Fa-xi qe rezulton në Librat e Ortakeve; Ne mungesë të tij njoftimi nuk mund të kryhet me anën të Fax-it.
- d) Në njoftimin e mbledhjes duhet të parashikohet dita, vendi, ora e mbledhjes dhe çështjet e ditës për tu trajtuar. Kopje e njoftimit të bërë dorazi, e firmosur nga marresi dhe elementë të tjerë lidhur me vërtetimin e marrjes kur njoftimi për mbledhje dhe komfirmimi i marrjes së tij nga sejcili ortak realizohen me E-mail. Në këtë rast i gjithë dokumentacioni duhet të ruhen nga shoqëria në arkivën e saj.

16.2

### Telekomunikimi

Pjesëmarrja në mbledhjen e asamblesë së ortakëve të shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. mund të kryhet edhe me anën e mjeteve të telekomunikimit, me kusht që pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe ata të kenë mundësi të dëgjojnë debatet, të marrin apo transmetojnë dokumenta, të nderhyjnë kur dëshirojnë në çdo rast dhe në kohë reale në të gjitha çështjet që diskutohen duke diskutuar në debate për sejcilën nga çështjet që analizohen në mbledhje.

1.16

### Delegimi

- a). Ortaku mund të përfaqesohet në Asamble nga persona të veçantë të pajisur me prokurë të posaçme dhe dokumentacioni lidhur me të ruhet nga shoqëria. Prokura nuk mund të lëshohet me emrin e përfaqesuesit në të bardhë.
- b).Përfaqesuesi mund të zëvendesohet vetëm me atë procedurë që saktësisht në mënyrë eksplicite është treguar në prokurë. Ai mund të jetë qoftë dhe jo ortak.
- c).Nëse prokura jepet vetem për një Asamble ka efekt edhe për mbledhjet e tjera të po të njëjtës asamble.
- d).Pranohet edhe prokurë e përgjithshme e vlefshme për disa Asamble, pavarësisht nga çështjet e ditës. Përfaqesimi nuk mund ti jepet as administratorëve as revizorëve nëse ka të tillë të emruar, as punonjësve të shoqërisë, as shoqërive të zotëruara nga shoqëria mëmë, apo anetarëve të organeve të administrimit, të kontrollit apo punonjësve të tyre.

16.4

### Kuorumi

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave Me përjashtim të rasteve kur statuti parashikon një shumicë më të lartë, asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, siç përcaktohet në pikën 1 të nenit 86 të këtij ligji, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në këtë ligj ose në statut, për çështjet e tjera të renditura në nenin 81 të këtij ligji, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës. Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në ligj, vlefshmëria e vendimeve, që përcaktojnë detyrime shtesë mbi ortakët, apo vendimet që kufizojnë të drejtat e tyre, të parashikuara në ligj ose në statut, kushtëzohet nga miratimi i ortakut përkatës.

Asambleja e ortakëve merr vendime me votën pro të ortakëve që përfaqësojnë shumicën e thjeshtë të votave të ortakëve të pranishëm me përjashtim të vendimeve të parashikuara në pikat b),ë),gj),j të nenit 15.1, për të cilët është i nevojshëm votimi pro i ortakëve që përfaqësojnë të paktën 3/4 e kapitalit të shoqërisë.

Për shkarkimin e administratorit mund të zbatohen rregullat e përcaktuara në nenin 95.6 të Ligjit "Per tregëtarët dhe shoqëritë tregëtare. Asambleja drejtohet nga administratori i vetëm ose nga "Presidenti i Këshillit të administrativ", ose në rast të disa administratorëve me kompetenca të bashkuara apo të ndara dhe në këto raste drejtimi bëhet nga administratori më i vjetër dhe në mungesë të personit të parashikuar nga pasuesi. Asambleja mund të emerojë një sekretar qoftë edhe jo ortak dhe sipas nevojës vëzhgues qoftë dhe jo ortak. Presidenti i asamblesë verifikon rregullsinë e situatës, vërteton identitetin dhe legjitimitimin e të pranishmëve, rregullon zhvillimin e asamblesë dhe vërteton rezultatet e votimit. Për zbatueshmërinë e këtyre proceseve duhet të bëhet vërtetim në procesverbalin e nënshkruar nga presidenti dhe nga sekretari (nëse ka të emëruar) ose nga noteri nëse kerkohet nga ligji. Procesverbali duhet të redaktohet menjëherë nën kujdesin e Presidentit, ose në rastet e parashikuara nga ligji, nga administratorët apo nga noteri.

16.5

### Asambleja Totalitare

Në mungesë të komunikimit ( njoftimit) formal, asambleja cilësohet si e mbledhur rregullisht, nëse në të marrin pjesë përfaqesuesit e të gjithë kapitalit të shoqërisë dhe të gjithë administratorët dhe



ekspertët (nëse ka të emëruar), qofshin të pranishëm apo të njoftuar dhe asnjëri të mos dalë kundër trajtimit të çështjes. Nëse administratorët apo ekspertët (nëse ka të emëruar), nuk marrin pjesë personalisht në asamble, duhet të leshojnë një deklaratë të posaçme me shkrim, e cila ruhet në aktet e shoqërisë, në të cilën duhet të deklarohen që kanë dijeni për të gjitha çështjet e ditës dhe që nuk dalin kundër trajtimit të tyre.

#### TITULLI IV ADMINISTRIMI DHE KONTROLLI ADMINISTRIMI

##### Neni 17

17.1 Administratorët kanë të gjitha kompetencat për drejtimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë për realizimin e objektivit të shoqërisë, përjashto këtu kompetencat e atribuara vendimeve të ortakëve në bazë të ligjit, statutit dhe limiteve të përcaktuara nga akti i emërimit.

17.2 Emërimi i administratorëve është në kompetencë të "Asamblesë së ortakëve me jo më pak se 3/4 e votave të vlefshme".

17.3 Administratorët, të cilët mund të jenë ortakë dhe jo ortakë, qëndrojnë në detyrë deri në rast rëvokimi ose dorëheqjeje jo më tepër se 5 vjet më të drëjtën për tu rizgjedhur. Administratorët janë subjekte të ligjeve për ndalimin e konkurrencës.

17.4 Administrimi i shoqërisë tregtare "FERMA PORADECI" SH.P.K. mund të realizohet:

- Nga një administrator i vetëm.
- Nga disa administratorë, nga 2 (dy) deri në 5 (pesë) sipas parashikimit të aktit të emërimit.

17.5 Në rast se administrimi i besohet më shumë se një personi, ortakët, me vendimin e emërimit do të vëndosin :

- Nëse po këto persona do të formojnë një Këshill Administrimi.
- Nëse administrimi i përket bashkarisht apo në mënyrë të veçuar, administratorëve për kryerjen e veprimtarisë së rregullt të shoqërisë, apo bashkarisht ose në mënyrë të veçuar për kryerjen e administrimit të jashtëzakonshëm, përjashto këtu rastet ku në bazë të parashikimeve ligjore, statutore apo aktit të emërimit, administratorët duhet të vëndosin në formën e një organi kolegjal, në bazë kjo të nenit 17 " Pjesa eedytë" e po këtij statuti.

##### Neni 18 ADMINISTRATORI. TË DREJTAT DHE DETYRAT E ADMINISTRATORIT

18.1 Administratori i Shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. do të jetë zoti Roland Hamdi Cela me Shtetësi Shqiptare, i identifikuar me "me leternjoftim/card" Nr 036387398 dhe ID-in Nr I40527040G, me datëlindje 27 Maj 1984, lindur dhe banues në Buçimas të Pogradecit dhe banues në këtë fshat në adresën: ( Rruga Izet Kadilli, Njësia administrative Buçimas, fshati Buçimas, Pogradec), për një periudhë deri në 5 vjet me të drejtë rëmërimi ose rizgjedhjeje nga "Asambleja e ortakëve" i cili nuk ndalohet nga ligji, nuk ka konflikte interesi dhe nuk është e lidhur në marrëdhënie të tjera në konceptin e personave të lidhur të cilat mund të prekin figurën e tij nga kërkesat e nenit 13 të ligjit. "Për shoqëritë tregtare në Republikën e Shqipërisë".

Detyrat konkrete që mund të kryhen prej administratorit të cilat janë të autorizuara nga asambleja e ortakëve konkrëtiisht janë:

- Kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- Përfaqësojnë shoqërinë tregtare;
- Kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

- c) Përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) Krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë.
- dh) Kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;
- e) Raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- ë) Kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

18.2 Në mungesë apo pamundësi të ushtrimit të funksionit të Administratorit të, Shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K.atë e zevëndëson një ortak ose një punonjës, që caktohet nga ai vetë me shkrim ose me prokurë të posaçme.

18.2 Në mungesë apo pamundësi të ushtrimit të funksionit të Administratorit të, Shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K.atë e zevëndëson një ortak ose një punonjës, që caktohet nga ai vetë me shkrim ose me prokurë të posaçme.

#### Neni . 19 KOMPENSIMI I ADMINISTRATOREVE

Administratorëve u takon rimbursim i shpenzimeve të kryera për shkak të detyrës së tyre, të vërtetuara me dokumentacion të rregullt dhe të ligjshëm.

Po këtyre mund tu njihet në bazë të aktit të emërimit apo me një vendim të përbashkët të ortakëve një shpërblim vjetor në masë fikse ose me perqindje në bazë fitimi.

Me vendim të "Asamblesë së ortakëve" mund tju jepet një kompensim vjetor si titull trajtimi për fond mandati në të njëjtën kohë duke kryer sigurimin e tyre për të garantuar dhënien e këtij kompesimi.

#### Neni.20 PERFAQESIMI I SHOQERISE

20.1 Përfaqësimi i përgjithshëm i shoqërisë tregtare me përgjegjësi të kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. aktiv dhe pasiv substancial apo procedural. në rast emërimi të nje administratori të vetëm i takon administratorit të vetëm.

Në rast emërimi të një këshilli administrimi , në bazë të vendimit të "Asamblesë së ortakëve" i adoptuar me të njëjtin vendim emërimi përfaqsimi i shoqërisë bëhet nga:

a) Presidenti nese ka të emëruar , zv/ presidenti nese ka të emëruar, administratorët apo prej administratorëve të deleguar, në limitet e kompetencave të përcaktuara nga "Asambleja e ortakëve".Kompetencat janë përcaktuar për seicilin person në aktin e emerimi dhe për delegimin e kompetencave.

b) Të gjithë anetarët e këshillit të administrimit në menyrë të veçuar ose së bashku.

c) Në rast emërimi të disa administratorëve me kopetenca të bashkuara apo të veçuara ( ne kuptim të nenit 17 "pjesa e dytë") përfaqesimi u takon po "Administratorëve" në mënyre të bashkuar apo të veçuar në rastin kur ata duhet të vendosin si "Organ Kolegjial".

Me vendime të posaçme e drejta e përfaqesimit realizohet prej seicilit Administrator në mënyrë të veçuar.

20.2 Akti i emërimit mund të parashikojë kufizime në kopetencat e përfaqesimit të administratorëve të parashikuara shprehimisht në aktin e emërimit.

Emërimi i drejtorëve ose përfaqesuesëve është e drejtë e organit administrativ me qëllim që në rast se janë në detyrë më shumë se një administrator në kuptim të nenit 17 "pjesa e dyte", Ata do të vendosin me vendime të posaçem si "Organ Kolegjial".

Për emërimin e përfaqësuesve të posaçëm vlejnë kompetencat e përcaktuara më sipër për plotësimin e aktit specifik për të cilin lëshohet prokurë.

Neni . 21

#### KONTROLLI I LLOGARIVE

"Asambleja e përgjithshme e ortakëve" të shoqërisë tregtare me përgjegjësi të kufizuar "**FERMA PORADECI**" SH.P.K. në kuptim të nenit të mësipërm mund të vendosi në çdo moment të emërojë një (Auditues ligjor, "Ekspert kontabël të regjistruar të pa varur"), duke i përcaktuar atij të drejtat kompetencat dhe detyrat e përgjithshme dhe specifike.

Neni. 22

#### BILANCI DHE TE ARDHURAT

Viti ushtrimor hapet më datë 01 Janar dhe mbyllet më datën 31 Dhjetor të çdo viti . Në fund të çdo viti ushtrimor organi administrativ realizon hartimin e bilancit të Shoqërisë sipas kërkesave të ligjit dhe në përputhje të plotë me strategjinë e përcaktuar dhe me detyrat e vendosura nga "Asambleja e përgjithshme e ortakëve".

Bilanci i aktivitetit tregtar të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "**FERMA PORADECI**" SH.P.K. duhet t'ju paraqitet ortakëve për miratim nga "Asambleja e përgjithshme e ortakëve" brënda njëqind e njëzet ditëve nga mbyllja e vitit kalendarik ushtrimor.

Neni. 23

#### NDARJA E FITIMIT (DIVIDENTI)

Vendimi nga "Asambleja e përgjithshme e ortakëve" të shoqërisë tregtare me përgjegjësi të kufizuar "**FERMA PORADECI**" SH.P.K. i cili e miraton bilancin përcakton edhe rregullat mbi ndarjen e fitimeve pas tërheqjes së një shume jo më të vogël e 5% (pesë përqind) për rezervën ligjore deri sa kjo të arrijë limitin ligjor.

Fitimet do tju ndahen ortakëve bazuar në kuotat e pjesëmarrjes në kapitalin e derdhur të shoqërisë. me përjashtim të ndonjë vendimi tjetër të marrë nga "Asambleja e përgjithshme e ortakëve" që parashikon krijimin e një fondi rezervash të jashtëzakonshme , ose destinon tjetër destinacion.

Fitimet neto mund të mbeten të pa shpërndara duke i mbartur të gjitha ose një pjesë të tyre për vitin tjetër financiar.

Pas përballimit të detyrave për likuidimin e furnitorëve, taksave, tatimeve, pagave të punonjësve dhe shpenzimeve të tjera, që ka Shoqëria tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "**FERMA PORADECI**" SH.P.K. fitimi neto i Shoqërisë u perkasin "ortakëve" të Shoqërisë në masën 100% për të cilin ne vitin pasardhës me vendim të posaçëm të "Asamblese së ortakëve" brënda gjashtë mujorit të parë përcaktohet destinacioni i përdorimit të tij.

### TITULLI V

#### MARRËDHËNIET E PUNËS DHE PËRGJEGJËSIA

Neni 24

#### MARRËDHËNIET E PUNËS

**24.1** Marrëdhëniet e punës brënda Shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "**FERMA PORADECI**" SH.P.K. rregullohen në përputhje me Aktin e Themelimit, me këtë Statut dhe duke u bazuar në Kodin e Punës të Republikës së Shqipërisë. Shoqëria lidh kontrata për marrjen në punë të punonjësve sipas Kodit të Punës së Republikës së Shqipërisë dhe i trajton punonjësit duke respektuar tërësisht legjislacionin që lidhet me të drejtat e punonjësve dhe detyrimet e shoqërisë ndaj tyre duke njohur reciprokisht përgjegjësitë e ndërsjellta të palëve "Punëdhënës, punëmarrës"

**24.2** Çdo punonjës në Shoqërinë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "**FERMA PORADECI**" SH.P.K. është përgjegjës për kryerjen me profesionalizëm dhe disiplinë të punes. Ortakët,

Administratori dhe punonjësit e Shoqërisë janë të detyruar të ruajnë karakterin e fshehtë të dokumentacionit, të informacionit dhe burimet e tij, të njohurive e të përvojës së fituar e të shkëmbyer në këtë shoqëri tregëtare, të ruajnë fshehtësinë e gjëndjes financiare, të depozitave e të dhëna të tjera që organi drejtues i Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. konsideron sekrete të punës.

24.3 Të dhënat që paraqesin sekrete të punës mund tu bëhen të njohura personave të tjerë me lejën e Administratorit të Shoqërisë. Detyrimi për ruajtjen e sekretit vezhdon edhe pas nderprerjes së marrëdhënieve të punës me Shoqërinë duke qënë detyrim sipas përcaktimeve të shprehura në "Kodin e punës së Republikës së Shqipërisë" dhe në kontratën individuale apo kolektive të punës.

## TITULLI VI MBYLLJA E SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

### Neni 25 KUSHTET DHE PROCEDURAT E MBYLLJES SË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

25.1 Në qoftë se humbjet e Shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. nuk mund të përballohen me mjetet materiale e financiare të Ortakëve atëhere hapet procedura e likujdimit. Në rast se kapitali i derdhur në themelimin e Shoqërisë, fitimet e akumuluarat më pas gjatë veprimtarisë së saj dhe fondet materjale e financiare nuk përballojnë shpenzimet, atëhere hapet "procedura e likujdimit të Shoqërisë" me vendim të jashtëzakonshëm të "Asamblesë së Ortakëve" ose procedura e falimentimit të saj me vendim të "Gjykatës së Qarkut" ku ndodhet selia kryesore e shoqërisë.

25.2 Shoqëria tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. mund të shpërndahet me likujdimin e saj. Në rastin e likujdimit të Shoqërisë emertimi i saj do të pasohet nga shënimi "Shoqëria në likujdim e sipër". Në rast shpërndarje të Shoqërisë, Administratori ose (Administratorët) vendosin për mënyrën e likujdimit, ndërsa "Asambleja e ortakëve" cakton një ose disa likujdatorë, të cilët bëjnë kujdes që Shoqëria të likujdojë detyrimet që ka ndaj personave të tretë.

25.3 Kur Shoqëria tregëtare pushon aktivitetin e saj, pasi shlyen detyrimet që ka, pjesa e mbetur e kapitalit dhe të ardhurat i mbeten ortakëve sipas raportit të kontributit në Kapitalin Themeltar të Shoqërisë.

25.4 Ndarjet individuale destinohen në bazë të vendimit të jashtëzakonshëm të hartuar mbi të dhënat e raportit të likujdimit të hartuar nga "likujdatori ose grupi i likujdatorëve".

25.5 Veprimtaria ekonomiko- financiare e Shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. mbyllet më 31 Dhjetor të çdo viti. Bilanci vjetor i Shoqërisë duhet të shqyrtohet dhe miratohet nga "Asambleja e ortakëve" brenda muajit Mars të vitit pasardhës.

## TITULLI VII

### DISPOZITA TE FUNDIT

#### Neni 26 DEKLARIMI I KRIJIMIT TE SHOQERISE

26.1 Kjo shoqëri tregtare merr cilësinë si "Person Juridik" me regjistrimin e saj në Regjistrin Tregtar pranë "Qendrës Kombëtare të Biznesit QKB". Ky Statut i shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. nënkupton se kjo shoqëri tregëtare është deklaruar e krijuar me regjistrimin e saj në "Regjistrin Tregtar". Më pas të dhënat e tjera të saj deklarohen në mënyrë sistematike në vazhdimësinë e aktivitetit tregtar komform kërkesave të ligjeve të veçantë dhe kështu ato janë të transferuara dhe të deklaruara në "Qëndren Kombëtare të Regjistrimit të Bizneseve QKB" Përfundimisht shoqëria tregtare me përgjegjësi të kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. konsiderohet e krijuar nga dita kur ajo ka fituar statusin e Personit Juridik.

**26.2 Ndryshimet në këtë Statut të Shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K.** bëhen në të njëjtën menyre e me të njëjtën procedurë me të cilën nxirret ky Statut duke zbatuar dispozitat Ligjore përkatëse.

#### Neni .27 **ADRESAT E ORTAKËVE DHE ADMINISTRATORËVE**

27.1 Për qëllim të kësaj marrëveshje shoqërore, të gjitha komunikimet direkte për çdo ortak dhe për çdo administrator do të kryhen duke përdorur adresat e secilit ortak dhe të secilit administrator që rezultojnë respektivisht tek libri i regjistrimit të ortakëve dhe tek libri i vendimeve të administratorëve.

27.2 Në librin e ortakëve dhe në atë të vendimeve të administratorëve duhet të jenë respektivisht të regjuara adresat e komunikimit, numri i telefonit, numri i faksit dhe adresa e postës elektronike (e-mail).

27.3 Çdo modifikim i mëvonshëm i të dhënave të adresës kryesore në kuptim të këtij neni do të bëhet nëpërmjet njoftimit me shkrim tek administratorët të cilët do ta pasqyrojnë në librin e ortakëve ose në librin e vendimeve të administratorëve.

27.4 Mbetet detyrë e çdo ortaku dhe administratori përgjegjësia për mungesën e komunikimit dhe për modifikimet e nevojshme të kërkuara në paragrafet e mësipërme të kësaj dispozite.

#### Neni 28 **KLAUZOLA TË KOMPROMISIT**

28.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet ortakëve, si dhe ndërmejet ortakëve dhe shoqërisë "FERMA PORADECI" SH.P.K. në lidhje me raportet shoqërore ose për intepretimin dhe zbatimin e këtij statuti dhe të vendimeve ligjërish të nxjerra nga "organet e shoqërisë", "nga ato të emëruara prej Asamblesë së ortakëve" dhe nga administratorët, likuidatorët dhe titullarët ose në raportet me ta, për sa janë shtruar për kompromis, do të zgjidhen me mirëkuptim dhe kur ato nuk gjejnë zgjidhjen e pranuar, do ti paraqiten Gjykatës në rrethin në të cilin shoqëria ka Selinë.

28.2 Kur mirëkuptimi me kompromise nuk arrihet pavarësisht nga negociatat e realizuara midis palëve atehere të gjitha mosmarrëveshjet do të zgjidhen nëpërmjet Gjykatës së Rrethit gjyqësor ku Shoqëria tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "FERMA PORADECI" SH.P.K. ka selinë saj.

#### Neni 29 **REFERIMET**

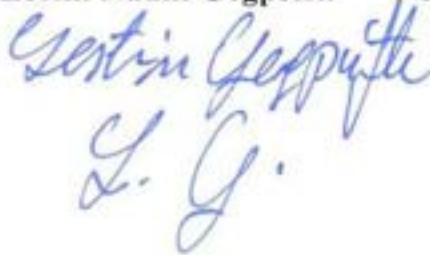
Për sa nuk është shprehimisht përcaktuar në këtë statut, vlejnë dispozitat e ligjit 9901 datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare" (i ndryshuar) dhe të ligjeve të posaçme të fushës së aktivitetit tregtar.

#### **ORTAKET THEMELUES**

**Roland Hamdi Çela**



**Lestin Naum Gegprifti**



**Neritan Çlirim Tira**

