

STATUTI
I
SHOQËRISË TREGTARE
“D & B CONSTRUCTION” SHPK
ME SELI NË TIRANË

Sot, më datë **28/08/2023** (dymijë e njëzet e tre), ortaku themelues:

- *Klarita Lila, shtetase shqiptare, atësia Pasho, amësia Mirjana, lindur në Gramsh, më 18/05/1989, dhe banuese në Tiranë, mbajtëse e pasaportës me nr. BR5306327, me datë skadence 13/01/2032, e me numër personal I95518058B, madhore dhe me zotësi të plotë për të vepruar;*

ka vendosur themelimin e shoqërisë **“D & B Construction” sh.p.k.**, me terma si më poshtë:

NENI 1
Emërtimi, selia, kohëzgjatja

Shoqëria do të paraqitet në qarkullimin juridik-civil me emërtimin e saj **“D & B Construction” sh.p.k.**

Selia e shoqërisë ndodhet në Tiranë në adresën: Blv. “Zogu I”, Pall. 62, ZK 8360, Nr. i pasurisë 6/44+1-2, Kati I, Zyra 1, Njësia administrative nr. 9, Kodi postar 1016, Tiranë, Shqipëri. Ndryshimi i selisë brenda të njëjtës bashki mund të bëhet me vendim të organit administrativ dhe nuk do të sjellë ndryshimin e statutit.

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit është për një periudhë të pacaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

NENI 2
Objekti i veprimtarisë

Shoqëria do të kryejë aktivitetin si më poshtë:

- Punime ndërtimi për objekte civile dhe industriale;
- Punime gjermim dheu, punime murature dhe beton arme;
- Punime mirëmbajtjeje dhe restaurimi;
- Import-eksport, tregtim të materialeve, makinerive dhe pajisjeve të ndërtimit;
- Ndërtime civile dhe ekonomike, ndërtime rrugësh;
- Ndërtime hekurudhore, ndërtime ura dhe vepra arti, ndërtime detare, ndërtime hidraulike e hidroteknike, vepra të veçanta e punime speciale.



- Çdo aktivitet tjetër tregtar që lidhet në mënyrë të drejtpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e veprimtarisë dhe që është në përputhje me legjislacionin në fuqi.

NENI 3

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqërisë është **100 000 (njëqind mijë) lekë** dhe përbëhet nga kontributi i ortakut themelues. Ortaku themelues i shoqërisë zotëron kuotat e shoqërisë si vijon:

Klarita Lila, 1 (një) kuotë, e barabartë me 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë, në vlerën prej 100 000 (njëqind mijë) lekë.

Vlerësimi dhe pagesa e kapitalit të shoqërisë është kryer nga ortakët me miratimin e këtij statuti.

NENI 4

Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet me pagesë edhe nëpërmjet kontributit në para, natyrë ose të drejta që mund të vlerësohen në para, në bazë të vendimit të asamblesë së ortakëve me shumicën e parashikuar për ndryshimin e statutit.

Ortakët kanë të drejtën të nënshkruajnë kuotat e emetuara në kuadër të rritjes së kapitalit të shoqërisë, në përjestim të përqindjes së kapitalit që zotëron respektivisht secili.

Ortakët mund të vendosin që kuotat e emetura, në kuadër të zmadhimit të kapitalit të shoqërisë, t'i atribuohen nënshkruesve, jo proporcionalisht me kontributin në kapitalin e shoqërisë të shlyer prej vetë atyre, në bazë të një vendimi të ortakëve me shumicën e parashikuar për ndryshimin e statutit.

E drejta e nënshkrimit të kuotave të reja të emetuara, në kuadër të zmadhimit të kapitalit, duhet të ushtrohet nga ortakët brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga njoftimi i dërguar nga asambleja, përveç kur vendimi i ortakëve për zmadhimin e kapitalit përcakton një afat më të gjatë, për ushtrimin e të drejtës së parablerjes.

Asambleja e përgjithshme vendos për zvogëlimin e kapitalit të shoqërisë me të njëjtën shumicë që zbatohet për ndryshimin e statutit.

Zvogëlimi i kapitalit nuk duhet të dëmtojë kreditorët dhe nuk duhet të krijojë pasiguri tek të tretët që kanë dhënë kredinë përpara publikimit të zvogëlimin të kapitalit. Në rast të kundërt vendimi për zvogëlimin e kapitalit shpallet i pavlefshëm nga gjykata, në bazë të kërkesës së kreditorëve.

NENI 5

Financimet e ortakëve

Ortakët mund të kryejnë financime në favor të shoqërisë me kundërshpërblim ose jo, me ose pa detyrimin e rimbursimit, në bazë të një vendimi të ortakëve.



NENI 6
Abuzimi i ortakëve ndaj shoqërisë

Ortakët e shoqërisë tregtare, që kryejnë një apo më shumë nga veprimet ose mosveprimet vijuese, përgjigjen personalisht e në mënyrë solidare për detyrimet e shoqërisë, me të gjithë pasurinë e tyre nëse:

- a) abuzojnë me formën e shoqërisë tregtare për arritjen e qëllimeve të paligjshme;
- b) trajtojnë pasuritë e shoqërisë tregtare si të ishin pasuritë e tyre;
- c) në çastin kur kanë marrë apo duhet të kishin marrë dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, nuk marrin masat e nevojshme, për të siguruar që shoqëria, në varësi të llojit të veprimtarisë së ushtruar, të ketë kapitale të mjaftueshme, për të përmbushur detyrimet e marra përsipër ndaj palëve të treta.

NENI 7
Ndalimi i konkurrencës

Ortakët nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrojnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë. Gjithashtu, ata nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.

Ndalimi i përmendur më sipër mund të shfuqizohet nëpërmjet një autorizimi të posaçëm, të dhënë nga ortakët, apo nga asambleja e përgjithshme me 51 për qind të votave.

Ky autorizim mbetet në fuqi edhe pas humbjes së cilësive apo statusit të përmendur në të, por jo për një periudhë më të gjatë se një vit pas humbjes së kësaj cilësie.

Nëse ndonjëri prej ortakëve shkel ndalimin e konkurrencës, shoqëria mund:

- a) ta përjashtojë atë nga shoqëria apo ta shkarkojë nga detyra;
- b) të kërkojë ndërprerjen e veprimtarisë konkurruese;
- c) të ngrejë padi për shpërblimin e dëmit.

Shoqëria, si alternativë të ngritjes së padisë për shpërblimin e dëmit, mund t'i kërkojë secilit prej ortakëve:

- a) të pranojë se transaksionet e kryera për llogari të tij të kalohen për llogari të shoqërisë;
- b) t'i transferojë shoqërisë të gjitha përfitimet që ka marrë nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë;
- c) t'i transferojë shoqërisë të gjitha të drejtat e kreditë, që kanë rrjedhur nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë.

NENI 8
Kuotat e pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërisë

Kuotat e kapitalit dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre fitohen ose kalohen, nëpërmjet:

- kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- shitblerjes;



- trashëgimisë;
- dhurimit;
- në çdo mënyrë tjetër të parashikuar në ligj.

Dhënia e të “drejtave të veçanta” një ortakut mund të ndryshohet vetëm me miratim të të gjithë ortakëve.

NENI 9

Transferimi i kuotave nëpërmjet të gjallëve

Në rastet e transferimit të kuotave me akt ndërmjet të gjallëve, ortakëve u rezervohet e drejta e parablerjes së kuotave të kapitalit të shoqërisë.

Në një rast të tillë, kur ortakut kërkon të shesë kuota ose pjesë të saj, duhet të njoftojë nëpërmjet një letër rekomande me lajmërim marrje pranë organit administrativ dhe tek ortakët e tjerë, duke specifikuar çmimin dhe modalitetet e pagesës dhe gjeneralitetet e ceduesit.

Brenda 30 ditëve nga ky komunikim, ortakët e tjerë duhet të lajmërojnë nëpërmjet një letër rekomande me lajmërim marrje nëse duan ta ushtrojnë të drejtën e parablerjes.

Kur afati 30 ditor kalon pa asnjë lajmërim nga ortakët, atëherë e drejta e parablerjes do të konsiderohet e ezauruar. Në një rast të tillë, transferimi tek të tretët do të kryhet nëpërmjet pëlqimit të organit administrativ, i cili duhet të shprehet brenda 30 ditëve nga marrja e kërkesës.

Refuzimi eventual duhet të jetë i arsyetuar dhe i udhëhequr nga kriteret e efikasitetit dhe ruajtjes së aktivitetit të shoqërisë dhe duhet të përmbajë të dhëna mbi blerësin e preferuar në kushte të barabarta, në të kundërt ortakut ka të drejtën të refuzojë.

NENI 10

Vdekja e ortakut

Transferimi i kuotave në rastin e vdekjes së një ortakut, si në mënyrë të veçantë dhe në mënyrë universale, do të kryhet sipas mënyrës së mëposhtme:

- Shoqëria do të vazhdojë të kryejë aktivitetin e saj edhe vetëm me një apo të gjithë trashëgimtarët e të ndjerit;
- Për përcaktimin e vlerës së kuotës së ortakut të vdekur e cila i takon trashëgimtarit të të ndjerit, në rast të likuidimit aplikohet neni 13 më poshtë.

NENI 11

Largimi i ortakut

Ortakut mund të largohet nga shoqëria nëse ortakët e tjerë ose shoqëria kanë kryer veprime në dëm të tij, nëse është penguar të ushtrojë të drejtat e tij, nëse shoqëria i ka ngarkuar detyrime të paarsyeshme apo për shkaqe të tjera, që e bëjnë të pamundur vazhdimin e ortakërisë. Ortakut që



kërkon largimin nga shoqëria, duhet të njoftojë me shkrim organin administrativ nëpërmjet postës rekomade me lajmërim marrje për shkaqet e largimit.

Administratorët duhet të thërrasin mbledhjen e asamblesë së përgjithshme menjëherë pasi të kenë marrë dijeni për njoftimin e largimit, për të vendosur nëse ortakut do t'i likuidohet kuota, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme.

Ortaku ka të drejtë të ngrejë padi në gjykatë ndaj shoqërisë për likuidimin e kuotës, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme, nëse pas njoftimit të largimit asambleja e përgjithshme nuk mblidhet apo nuk i njeh si të arsyeshme shkaqet e largimit dhe likuidimin e kuotës.

Ortaku që kërkon largimin nga shoqëria, detyrohet ta dëmshpërblejë shoqërinë për dëmet e shkaktuara, nëse rezulton se largimi është kryer në bazë të shkaqeve të paarsyeshme.

Ortaku që largohet ka të drejtë të ngrejë padi ndaj shoqërisë dhe/ose ortakëve të tjerë që shkaktuan largimin e tij dhe të kërkojë ndaj tyre, në mënyrë solidarë, shpërblimin e dëmit të pësuar.

NENI 12 **Përrjashtimi i ortakut**

Në bazë të një vendimi të zakonshëm, asambleja e përgjithshme mund t'i kërkojë gjykatës përrjashtimin e ortakut, nëse ai nuk ka shlyer kontributin e tij, ose nuk ka shlyer kontribution si rezultat i një financimi, investimi, rritje kapitali, dhe detyrimeve të tjera të parashikuara në statut apo nëse ekzistojnë shkaqe të arsyeshme për përrjashtimin e tij sipas parashikimeve të statutit ose apo nëse ekzistojnë shkaqe të tjera të arsyeshme për këtë përrjashtim.

Konsiderohen motive të bazuara për përrjashtimin e ortakut, por pa u kufizuar në to, rastet kur ortakut:

- me dashje apo me pakujdesi të rëndë i shkaktonte dëme shoqërisë ose ortakëve të tjerë;
- me dashje apo me pakujdesi të rëndë shkel statutin ose detyrimet e përcaktuara me ligj;
- përfshihet në veprime, të cilat e bëjnë të pamundur vazhdimin e marrëdhënieve midis shoqërisë tregtare dhe ortakut;
- me veprimet e tij dëmton ose pengon ndjeshëm veprimtarinë tregtare të shoqërisë;
- nëse ortakut është person juridik, ndryshimi i strukturës së kuotave në momentin e themelimit të shoqërisë, përveç rastit kur mbledhja e ortakëve informohet dhe jep pëlqimin.

Gjatë procedurës së përrjashtimit të ortakut, me kërkesë të paditësit, gjykata mund të marrë një masë për sigurimin e padisë, duke pezulluar të drejtën e votës së ortakut, që kërkohet të përrjashtohet, si dhe të drejtat e tjera, që rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, kur ajo e vlerëson këtë masë si të nevojshme dhe të justifikuar.

Shoqëria ka të drejtë t'i kërkojë ortakut të përrjashtuar shpërblimin e dëmit të pësuar nga veprimet, që kanë sjellë përrjashtimin.

Ortaku nuk ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë likuidimin e kuotës, nëse ai përrjashtohet për motive të bazuara, por, nëse shoqëria ngre ndaj tij padi për shpërblim dëmi, ortakut ka të drejtë të



kompensojë çdo shumë, që do të kishte të drejtë ta përfitonte në cilësinë e likuidimit të kuotës, me dëmin e kërkuar nga shoqëria.

Organi administrativ do të sigurojë zbatimin e detyrimeve.

Në rastin e likuidimit të kuotës së ortakut të përjashtuar zbatohen parashikimet e nenit 13.

NENI 13 **Likuidimi i kuotës**

Në rastet e parashikuara më sipër në nenet 10, 11 dhe 12, kuotat do t'i likuidohen ortakut që largohet apo që përjashtohet, apo trashëgimtarëve të ortakut të vdekur në përpjestim me pasurinë e shoqërisë.

Pasuria e shoqërisë do të përcaktohet nga organi administrativ duke marrë njëkohësisht dhe mendimin e një eksperti kontabël në rast se shoqëria ka të tillë, duke patur parasysh vlerën kontabël të aktiveve neto të kuotave të zotëruara në ditën e vdekjes së ortakut apo në ditën e marrjes së vendimit sipas ligjit për largimin apo përjashtimin të ortakut.

Likuidimi i kuotave të zotëruara duhet të kryhet brenda 180 ditëve nga dita në të cilën është vendosur likuidimi. Likuidimi mund të bëhet nëpërmjet blerjes së kuotave nga ana e ortakëve që mbeten në proporcion me pjesën e zotëruar prej tyre ose me shitjen e kuotave tek një person i tretë, i cili është miratuar nga ortakët e tjerë. Në rast se kjo nuk arrihet, atëherë likuidimi do të bëhet nëpërmjet përdorimit të rezervave ekzistuese të shoqërisë ose nëpërmjet zvogëlimit të kapitalit në proporcion me masën e kuotave që duhet të likuidohen, me përjashtim të rastit kur zvogëlimi vjen në kundërshtim me ligjin.

NENI 14 **Administrimi dhe përfaqësimi**

Shoqëria mund të administrohet në mënyrë të alternuar, me vendim të ortakëve sipas emërimit nga:

1. administratori i vetëm,
2. nga dy apo më shumë administratorë me kompetenca të përbashkëta ose të veçanta.

Në rast se administratorët emërohen pa ju referuar ndonjë rregull për ushtrimin e kompetencave të administratorëve, do bëhet referim tek rregullat e përgjithshme të ligjit nr. 9901, datë 14.4.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar.

Administratorët mund të jenë dhe jo ortakë. Nuk mund të emërohen administratorë dhe në rast se janë emëruar shkarkohen, ata që janë subjekt i nenit 13 të ligjit nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar.

Afati i emërimit, nuk mund të jetë më i gjatë se **5 vjet**, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.



Administratorët do të përfitojnë një shpërblim të miratuar nga ortakët, do të kenë të drejtën e rimbursimit të shpenzimeve të kryera për arsye pune, si dhe do të përfitojnë një shpërblim në rastin kur largohen nga detyra me vendim të asamblesë.

Asambleja e përgjithshme mund të emërojë përfaqësues të posaçëm për punë të veçanta apo grup punësh dhe t'i revokojë ata, mund të emërojë drejtorë, zv. drejtorë dhe agjentë, mund të ndërmarrë dhe përballet me çështje gjyqësore në çdo shkallë gjyqësore duke emëruar avokatë, përfaqësues dhe ekspertë dhe duke i revokuar ata.

Administratori i parë i shoqërisë "D & B Construction" sh.p.k. do të jetë:

- ***Klarita Lila, shtetase shqiptare, atësia Pasho, amësia Mirjana, lindur në Gramsh, më 18/05/1989, dhe banuese në Tiranë, mbajtëse e pasaportës me nr. BR5306327, me datë skadence 13/01/2032, e me numër personal I95518058B, madhore dhe me zotësi të plotë për të vepruar;***

Shoqëria do të përfaqësohet përpara çdo organi administrativ, gjyqësor ose ndonjë subjekti tjetër publik ose privat dhe në marrëdhënie me palë të treta nga administratori i shoqërisë, i cili ushtron të drejtat e tij në përputhje me statutin e shoqërisë dhe legjislacionin shqiptar në fuqi.

NENI 15

Të drejtat dhe detyrimet e administratorëve

Administratori ka të drejtat e detyrat si vijon:

1. kryen të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
2. përfaqëson shoqërinë tregtare;
3. kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
4. përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqet këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
5. krijon një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
6. kryen regjistrimet dhe dërgon të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për regjistrimin e biznesit;
7. raporton përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
8. kryen detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut;
9. të thërrasë asamblenë e përgjithshme kur shoqëria brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara dhe kur sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

NENI 16 Asambleja e Përgjithshme

Organi themelor i shoqërisë është Asambleja e Përgjithshme. Asambleja e përgjithshme merr vendime me $\frac{3}{4}$ të votave në rastet si:

1. ndryshimet e statutit;
2. zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
3. riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
4. shpërndarjen e fitimeve;
5. raste të tjera të parashikuara nga ligji dhe statuti.

Për raste të tjera ajo vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës si më poshtë:

1. miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
2. çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti;
3. përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
4. emërimin e shkarkimin e administratorëve;
5. emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
6. përcaktimin e shpërblimeve për administratorët, likuiduesit dhe ekspertët kontabël të autorizuar;
7. mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
8. miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
9. pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
10. përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;

Asambleja e përgjithshme mblidhet sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë. Mbledhja e asamblesë së përgjithshme thirret të paktën një herë në vit. Asambleja e përgjithshme thirret nëse:

1. sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim;
2. shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara;
3. shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara;
4. Asambleja e përgjithshme thirret nga administratorët apo ortakët të cilët përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë;



5. Në rastet e parashikuara në pikën 1 dhe 3 më sipër, përpara asamblesë së përgjithshme paraqitet një raport i përgatitur nga një ekspert kontabël i autorizuar i pavarur;
6. Në rastet e parashikuara në pikën 1 dhe 3 më sipër, asambleja e përgjithshme mund të miratojë një zgjidhje këshillimore duke miratuar ose duke vëzhguar aktivitetin e administratorëve.

NENI 17

Thirrja e Asamblesë së Përgjithshme

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur si më sipër, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

NENI 18

Kuorumi i nevojshëm dhe vendimmarrja

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuoromit të përmendur më sipër, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Asambleja e përgjithshme vendos me 3/4 (tre të katërtat) e votave të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë. Për çështjet e tjera, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës.

Çdo kuotë jep të drejtën e votës në përputhje me pjesëmarrjen në kapitalin e shoqërisë. Ortakët, që nuk janë të pranishëm, kanë mundësinë e pjesëmarrjes në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme me mjete të ndryshme komunikimi, përfshirë mjetet elektronike, me kusht që të garantohet identifikimi i ortakëve.

Ortaku, që pengohet të ushtrojë të drejtat që i rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës të urdhërojë ndalimin e cënimit apo shpërblimin e dëmit të shkaktuar, si pasojë e cënimit të këtyre të drejtave.

NENI 19



Procesverbali i mbledhjes së asamblesë

Të gjitha vendimet e asamblesë së përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratorët përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali duhet të përmbajë datën e vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit e të mbajtësit të procesverbalit, rezultatet e votimit.

Procesverbalit i bashkëlidhet edhe lista e pjesëmarrësve, si edhe akti i thirrjes së asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali i mbledhjes nënshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtësi i procesverbalit.

NENI 20

Hetimet e posaçme

Asambleja e përgjithshme mund të vendosë nisjen e një hetimi të posaçëm për parregullsitë përgjatë veprimeve të themelimit të shoqërisë apo të ushtrimit të veprimtarisë tregtare. Hetimi kryhet nga një ekspert i pavarur i fushës.

Ortakët që përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e shoqërisë, apo një vlerë më të vogël të parashikuar në statut dhe/ose cilido kreditor i shoqërisë mund t'i kërkojnë asamblesë së përgjithshme emërimin e një eksperti të pavarur të fushës, kur ka dyshime të bazuara për shkelje të ligjit ose të statutit, në të kundërt brenda 30 ditëve pas refuzimit nga asambleja për emërimin e ekspertit të pavarur, mund t'i kërkojnë gjykatës emërimin e këtij eksperti. Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim brenda 60 ditëve nga data e paraqitjes së kërkesës, kërkesa e ortakëve vlerësohet e refuzuar.

E drejta për të kërkuar hetim të posaçëm, duhet të ushtrohet brenda 3 vjetëve nga data e regjistrimit të shoqërisë tregtare, kur hetimi ka si objekt parregullsitë e procesit të themelimit, si dhe brenda 3 vjetëve nga data e veprimit, që konsiderohet i parregullt, kur hetimi ka si objekt parregullsitë e ushtrimit të veprimtarisë tregtare.

Në rast të vendimeve të parregullta nga administratori i shoqërisë, asambleja e përgjithshme ka të drejtë të kërkojë nga gjykata kompetente të shfuqizojë vendimet, kur këto përbëjnë shkelje serioze të ligjit ose statutit.

Ortakët që përfaqësojnë të paktën 5 për qind të votave të përgjithshme në asamblenë e përgjithshme ose secilin kreditor të shoqërisë mund të kërkojnë nga asambleja e përgjithshme të shfuqizojë vendimin e administratorit, ose mund të procedojnë përpara gjykatës brenda 30 ditëve nga data e refuzimit të kërkesës nga asambleja për ngritjen e padisë. Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim brenda 60 ditëve nga data e paraqitjes së kërkesës, kërkesa e ortakëve ose kreditorëve konsiderohet e refuzuar.

Procedura para gjykatës ndiqet nga një përfaqësues i shoqërisë i caktuar nga asambleja e përgjithshme. Kreditorët ose ortakët e përmendur më lart kanë të drejtë të kërkojnë zëvendësimin

e përfaqësuesve përpara gjykatës kur ata kanë dyshime në lidhje me përfaqësimin e tyre, i cili nuk vepron në interes të shoqërisë.

Rastet e veçanta të hetimeve dhe marrjes së vendimeve do të rregullohen nga nenet 91 dhe 92 të ligjit nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar.

NENI 21

Bilanci dhe plani financiar

Pasuria e shoqërisë vlerësohet në bilancet e saj në monedhën vendase, sipas vlerësimit të ortakëve ose ekspertëve në momentin e themelimit të shoqërisë.

Bilanci vjetor paraqitet brenda datës 31 mars të vitit pasardhës. Forma e bilancit përcaktohet nga administratori në harmoni me format e bilanceve të vendosura në Republikën e Shqipërisë.

Plani financiar parashikon aktivin e pasivin e aktivitetit ekonomik të shoqërisë, të shprehur në lekë ose valutë të konvertueshme. Llogaria ekonomike do të mbahet në Shqipëri. Shkëmbimi i monedhës shqiptare me atë të huaj dhe anasjelltas bëhet sipas kursit zyrtar të këmbimit.

NENI 22

Shpërndarja e fitimeve

Ortakët kanë të drejtë të ndajnë pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë. Fitimi u shpërndahet ortakëve në raport me kuotat e zotëruara.

NENI 23

Kufizimi i shpërndarjeve të fitimeve

Shoqëria mund t'u shpërndajë fitime ortakëve, vetëm nëse pas pagimit të dividendit:

- a) aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
- b) shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim.

Administratorët lëshojnë një certifikatë të aftësisë paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shpërndarja e propozuar e dividendëve përmbush kërkesat e mësipërme.

Kur gjendja e shoqërisë tregon se shpërndarja e propozuar e dividendëve nuk i përmbush këto kriterë, administratorët nuk mund ta lëshojnë këtë certifikatë.

Administratorët përgjigjen ndaj shoqërisë për vërtetësinë e certifikatës së aftësisë paguese.

Administratorët, të cilët nga pakujdesia lëshojnë një certifikatë të pasaktë të aftësisë paguese, përgjigjen personalisht përpara shoqërisë për kthimin e dividendëve të shpërndarë.



Ortakët, që kanë marrë nga shoqëria dividendë, përgjigjen personalisht ndaj shoqërisë për kthimin e dividendëve, që u janë shpërndarë kur nuk është lëshuar certifikata e aftësisë paguese, ose kur, pavarësisht lëshimit të certifikatës, këta ortakë kanë pasur dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, ose në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishin pasur dijeni për këtë gjendje.

NENI 24 **Marrëdhëniet e punës**

Marrëdhëniet e punës në shoqëri rregullohen sipas dispozitave të legjislacionit shqiptar të punës.

Punësimi në shoqëri realizohet me anë të kontratës individuale të punës midis shoqërisë e të punësuarve. Marrëdhëniet midis shoqërisë e sindikatës rregullohen nëpërmjet kontratës kolektive të punës.

Të punësuarit dhe punonjësit drejtues administrativë janë përgjegjës për dëmet që i shkaktojnë shoqërisë për faj të tyre dhe përgjigjen para saj civilisht.

NENI 25 **Prishja e shoqërisë. Likuidimi.**

Kjo shoqëri do të prishet në rast kur:

1. merr vendim asambleja e përgjithshme;
2. hapen procedurat e falimentimit;
3. nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për regjistrimin e biznesit", i ndryshuar;
4. merret një vendim gjykate;
5. për arsye të tjera, që mund të parashikohen në statut;

Prishja e shoqërisë regjistrohet në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit nga administratorët.

NENI 26 **Likuidimi i shoqërisë**

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi. Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga asambleja e përgjithshme.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Çdo person i interesuar, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës zëvendësimin e likuiduesit, sipas vendimit të ortakëve, nëse paraqet arsye të mjaftueshme për të dyshuar se likuidimi i rregullt i shoqërisë

mund të çenohet nga likuiduesit e emëruar si më sipër. Kërkesa duhet të depozitohet në gjykatë brenda 30 ditëve nga data e caktimit të likuiduesit.

Gjykata emëron likuiduesin, në rastet kur shoqëria tregtare priset me vendim gjykate. Likuiduesit shkarkohen dhe zëvendësohen me të njëjtat kushte, të parashikuara në dispozitat për emërimin e tyre.

Administratorët e shoqërisë i njoftojnë për regjistrim, Qendrës Kombëtare të Biznesit të dhënat e likuiduesve të parë dhe tagrat e tyre, për të përfaqësuar shoqërinë, së bashku me dokumentet përkatëse.

Likuiduesit depozitojnë nënshkrimin e tyre. Likuiduesit i njoftojnë, gjithashtu, Qendrës Kombëtare të Biznesit për regjistrim çdo ndryshim për identitetin dhe tagrat e tyre të përfaqësimit.

Emërimi i likuiduesve nga gjykata regjistrohet *ex officio*, sipas nenit 45 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për regjistrimin e biznesit", i ndryshuar.

Me hapjen e procedurave të likuidimit, emri i regjistruar i shoqërisë ndiqet nga shënimi "*në likuidim*".

Likuiduesit duhet të ftojë kreditorët e shoqërisë për të depozituar pretendimet e tyre për prishjen e saj brenda 30 ditëve. Likuiduesi merr përsipër të drejtat dhe detyrimet e administratorëve nga data e emërimit të tij.

NENI 27

Të drejtat e detyrimet e likuiduesit

Detyra e likuiduesve është mbyllja e të gjitha veprimeve të shoqërisë, mbledhja e kredive të paarkëtuara dhe e kontributeve të pashlyera, shitja e pasurive të shoqërisë dhe shlyerja e kreditorëve duke respektuar radhën e referimit, sipas nenit 605 të Kodit Civil. Likuiduesi mund të kryejë edhe veprime të reja tregtare, për mbylljen e një veprimi të papërfunduar.

Nëse, në bazë të padive të ngritura nga kreditorët, likuiduesit vërejnë se pasuria e shoqërisë tregtare, përfshirë kontributet e pashlyera, nuk është e mjaftueshme për pagesën e këtyre pretendimeve, likuiduesit detyrohen ta pezullojnë procedurën e likuidimit e t'i kërkojnë gjykatës përkatëse nisjen e procedurave të falimentimit.

NENI 28

Bilancet e likuidimit

Likuiduesi përgatit një bilanc të gjendjes së shoqërisë në çastin e hapjes së likuidimit dhe një bilanc përfundimtar në çastin e mbylljes së këtyre procedurave. Nëse procedura e likuidimit zgjat më shumë se një vit, likuiduesi përgatit, gjithashtu, pasqyrat financiare vjetore të shoqërisë. Bilancet miratohen nga asambleja e përgjithshme.



NENI 29
Shpërndarja e aktiveve

Pas shlyerjes së detyrimeve ndaj kreditorëve, likuiduesi u shpërndan ortakëve aktivet e mbetura, sipas të drejtave që ata kanë në ndarjen e fitimeve, me përjashtim të rastit kur statuti parashikon radhë preference.

Pas shpërndarjes së aktiveve të mbetura, likuiduesi e njofton Qendrën Kombëtare të Biznesit për përfundimin e likuidimit dhe kërkon çregjistrimin e shoqërisë.

NENI 30
Likuidimi i thjeshtëzuar

Shoqëria mund të likuidohet nëpërmjet një procedure të përshpejtuar, nëse kjo vendoset nga të gjithë ortakët dhe kur këta deklarojnë përpara gjykatës përkatëse se të gjitha detyrimet e shoqërisë ndaj kreditorëve janë shlyer e janë rregulluar të gjitha marrëdhëniet me punëmarrësit.

Administratorët, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 “Për regjistrimin e biznesit”, i ndryshuar, njoftojnë për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit vendimin për likuidimin e shoqërisë, nëpërmjet procedurës së thjeshtëzuar.

Administratorët janë përgjegjës për dëmin e shkaktuar nga shkelja e detyrave të tyre gjatë likuidimit të thjeshtëzuar. Përveç administratorëve, ortakët e shoqërisë përgjigjen në mënyrë solidare deri në shumat e marra.

NENI 31
Dispozitat e fundit

Ky statut hyn në fuqi pas miratimit dhe regjistrimit të shoqërisë në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

Gjithçka nuk është parashikuar shprehimisht në këtë statut do të rregullohet nga legjislacioni tregtar dhe ligje të tjera të lidhura me të në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Ky statut përpilohet në 2 (dy) kopje në gjuhën shqipe dhe u nënshkrua pa vërejtje nga ortaku themelues.

ORTAKU THEMELUES

KLARITA LILA

Datë: 28/08/2023

Klarita Lila

