

AKT THEMELIMI DHE STATUTI

I shoqerise tregtare me pergjegjisi te kufizuar

"Albprone Construction" SH.P.K

Ne baze te ligjit nr. 9901/2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", te ndryshuar, te ligjit nr.9723/2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" te ndryshuar, te ligjit nr. 9109/2003 "Per profesionin e Avokatit te Republikën e Shqiperise", te ndryshuar themelohet shoqeria tregtare "**Albprone Construction**" SH.P.K me ortakun e vetem te shoqerise Z. Redi Disha

Kreu 1

Emertimi, Forma Juridike, Selia, Kohezgjatja, Objekti

Neni 1(Emertimi)

Sot me date 28.08.2023, une Redi Disha vendosa per krijimin e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar me emrin "**Albprone Construction**" SH.P.K, veprimtaria e se ciles do te rregullohet me ane te ketij Statuti dhe Aktit te Themelimit.

Neni 2(Forma juridike)

Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar emertohet "**Albprone Construction**" SH.P.K me themelues:

Z.Redi Disha i datelindjes 21.08.1996, lindur ne Tirane dhe banues ne Farke e Vogel, Tirane madhor me zotesi juridike dhe per te vepruar, i identifikuar me karte Id me Nr. J60821068U

Shoqeria fiton personalitetin juridik pasi te jene regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit, ne perputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara ne ligj.

Shoqeria, pasi te kete fituar personalitetin juridik, eshte pergjegjese ndaj te treteve per detyrimet dhe demet e shkaktuara gjate veprimtarise se saj.

Shoqeria "**Albprone Construction**" SH.P.K, eshte nje e tille, kapitali i se ciles ndahet ne kuota dhe qe themelohet nga ortaku i vetem qe e perballon humbjen vetem deri ne kufirin e vleres se kontributit te tij ne kapitalin themeltar.

Neni 3(Selia)

Selia e shoqerise tregtare "**Albprone Construction**" SH.P.K eshte ne: Ndertese private Nr.5, Rruga Dilaver Sinani, Lagja Gjeologu, Bulqize, Diber.

Shoqeria mund te ndryshoje seline e saj, te hape zyra perfaqesie, dege, te krijojë filiale, si brenda ashtu dhe jashte Republikës se Shqiperise, vetem me vendim te Asamblese se Ortakeve.



Neni 4(Objekti)

"Ndertime civile dhe industriale, Portuale dhe Aroportuale te te gjitha llojeve. Ndertim, rikonstruksion dhe mirembajtje godinash dhe objektesh te ndryshme kulturore dhe artistike, civile, industriale dhe, veshje – fasada. Ndertim rrugesht te te gjitha kategorive, autostradash, mbikalime, hekurudha, Tramvai e metro. Ndertim ujesjellesa, kanalizime, linja telefonike, ektriqe te tensionit te ulet, te mesem dhe te larte. Ndertimin dhe mirembajtjen e linjave te gazit natyror. Punime nentokesore, ura e vepra arti. Ndertim, mirembajtje dhe manaxhim te ndermarrjeve sociale. Punime dhe mbikqyrje lumore sistemime hidraulike dhe bonifikime. Projektim, ndertimi dhe shfrytezim te H/C, te energjise elektrike, eulike dhe asaj diellore. Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirembajtja e tyre. Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture te natyres teknike ndertuese. Ndertime civile ekonomike, industriale, turistike, bujqesore deri ne pese kate dhe kompletimi me instalimet e nevojeshme. Ndertime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri. Prodhim materiale inerte, inerte te te gjitha llojeve, prodhim elemente betoni, beton arme te zakoneshme te paranderur, gure dekorativ, prodhim materiale lidhese, gelqere, allçi, çimento etj. Ndertim rrugesht te te gjitha kategorive dhe veshje me asfaltobeton te rrugeve (ndertim mbishtrese), si dhe sistemim e asfaltim sheshesh. Punime te mirembajtjes, sinjalizimit dhe vijeimit ne rruge, ndertim dhe shtresa rrugore Ndertim ujesjellesa, kanalizime, kanale e impjante vaditje. Ndertim impjante te trajtimit te ujit. Instalimi i impjanteve higjenike, kuzhina, lavanteri, hidrosanitar dhe mirembajtja e tyre. Instalimi i materialeve prej druri -metalike-plastike -xhami. Punime bojatisje hidroizolimi, termoizolimi, akustike , kundra zjarrit etj. Punime ne siperfaqe te gjelberta, parqe pyll parqe. Prodhim dhe transport te te gjitha llojeve te lendeve drusore. Pastrimi i siperfaqeve urbane. Mirembajtja dhe zhvillimi i dekorit, ne mjedisesh urbane, ndricimi dhe sinjalizimi urban. Import dhe eksport i materialeve te ndertimit dhe tregtimi i tyre me shumice dhe pakice. Tregtimin i artikujve te ndryshem industriale, elektronike, ushqimore me shumice dhe pakice, import dhe eksport i prodhimeve bujqesore e blegtorale dhe tregtimi i tyre. Te drejten per hapjen e filialeve brenda dhe jashte vendit pa kufizim e transporteve tokesore e detare te pasagjerive dhe te udhetarve.

Projektim per objekte banimi, vila, pallate, per godina banimi dhe sherbimesh, objekte tregtare dhe industriale, kapanone, shkolla, spitale, institucione private dhe shteterore etj. Sherbime supervizimi dhe kolaudimi. Vleresim i raporteve mjedisore. Auditime energjitike te objektit. Konsulence ndertimi. Konsulence ligjore per dokumentet e nevojshme per aplikimet per leje zhvillimi dhe ndertimi. Planifikim dhe projektim urban. Hartim te planeve te detajuara vendore (PDV). Projekte Arkitektonike. Projekte Konstruksioni, mekanike, elektrike, interieri etj.

Sherbime kadastrale, rievime inxhinierike, piketim, harta, projektimin e rrjeteve gjeodezike, punime markshederike, punime Topo-Gjeodezike, sherbime GIS, sherbime ne Fotogrametri dhe Remote sensing, batimetri, modelime 3D, per te gjitha sherbimet e mesiperme, studim, projektim, zbatim, konsulence. Vleresimin e pasurive te paluajtshme. Studim-projektimit dhe zbatimit ne fushen e veprimtarise minerare (kerkim-zbulimit, shfrytezimit, perpunimit) dhe



ndertim punimesh nentokesore ne infrastrukture per qellime civile. Sherbime gjeologjike, hidrogjeologji, gjeologji inxhinierike etj. Sherbime per shit-blerje te instrumente te teknologjise se larte te matjes apo instrumenta ne fushen Gjeo-hapesinore, etj. Sherbime shit-blerje te softuereve te ndryshme ne Gis, projektim, menaxhim, ndertim. Shfrytezim te pasurive natyrore, nentoksore dhe mbitokesore, prodhim, shitje, blerje, transportim te kromit dhe pasuri te tjera minerale. Shfrytezim zbulim karrierash te ndryshme minerare.

Import eksport dhe tregtimin me shumice dhe pakice te artikujve te ndryshem industriale dhe ushqimore, bujqesore e blegtorale, materiale ndertimi, bime medicinale, eksport import i tyre, blerje shitje, import eksport lende eksplozive, perdorim i lendeve plasese dhe shperthyese per qellime civile. Hoteleri, Turizem, Aktivitet blektoral, mirembajtje dhe perpunim te lendes drusore.

Shitje-blerje automjetesh, autovetura, eskavator, kamiona, kamioncina, import-eksport, makineri te renda etj. Real-Estate Ndermjetesim per transakcione me pasuri te paluajtshme. Administrim dhe menaxhim prone. Shit-blerje e pasurive te paluajtshme. Dhenie me qira. Vleresim te pasurive te paluajtshme. Marketing. Te tjera dhe te ngjashme. Shitje, blerje, dhenie dhe marrje me qira te pasurive te luajtshme etj.

Shërbime pastrimi të ambienteve të brendshme dhe të jashtme dhe shërbime DDD (Dizinsektim, Dizinsektim, Deratizim) si dhe tregtim materialesh pastrimi.

Neni 5

Shoqeria e ushtron aktivitetin e saj mbi baze dege ne qytete te tjera te vendit, te cilat do hapen psai te kete vazhduar aktiviteti i shoqerise .

Neni 6

Selia e shoqerise mund te transferohet

Neni 7

Kapitali Themeltar

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke dhe eshte i perbere nga 1 kuota.

Ortaket zoterojne kuota ne kapitalin e regjistruar te shoqerise si me poshte vijon:

Ortaket e shoqerise	Numri i kuotave te zoteruara	Vjera e 1(nje) kuote	Pjesmarrja ne kapital e shprehur ne %	Sa paguar
Redi Disha	1	100.000	100%	Teresisht



Pjeset e kapitalit themeltar nuk mund te perfaqesohen nga letra me vlere te tregtueshme. Kontributi i ortakeve mund te jete ne para ose ne natyre (pasuri te paluajtshme/luajtshme apo te drejta).

Ortaku, qe pengohet te ushtroje te drejtat qe i rrjedhin nga zoterimi i kuotes se shoqerise, ka te drejte ti kerkoje gjykates te urdheroje ndalimin e cenimit apo shperblimin e demit te shkaktuar, si pasoje e cenimit te ketyre te drejtave. Kjo e drejte parashkruhet brenda 3 vjeteve nga casti i cenimit.

Neni 8

Kur shoqeria pushon aktivitetin e saj, pasi te shlyhen te gjitha detyrimet qe ka , pjesen e mbetur te kapitalit dhe te te ardhurave e perfitojne ortakët e saj.

Ortaku themelues perballon humbjet e shoqerise deri ne kufirin e vleres se tij te derdhur ne formimin e kapitalit themeltar. Kapitali baze mund te rritet nga fitimi ne natyre, ose kredi ne leke ose valute qe merren ne bankat e shtetit Shqiptar. Kapitali per fillimin e aktivitetit te shoqerise eshte ne Shumen 100.000 leke, qe i takon ortakut themelues.

Ortakët pas zbritjes se taksave do te zbritet si vijon:

-Fondi rrezerve

-Shperblimi qe i takon ortakeve themelues ne masen 100%

Neni 9

Shoqeria mund te hyje ne veprimtari te perbashketa me shoqeri te tjera shqiptare ose te huaja

Neni 10

Veprimtaria e shoqerise mund te ushtrohet duke krijuar filial ose perfaqesi brenda dhe jashte vendit, ne konform me ligjin shqiptar ose te huaj

Administrimi

Organi vendimor i shoqerise eshte Asambleja e Pergjithshme

Neni 11

ADMINISTRATORI

Veprimtaria operative e shoqerise drejtohet nga Administratori i saj i Pergjithshem. I cili ne te njejten kohe ka edhe funksionin e perfaqesimit te shoqerise me te tretet ne te gjithë veprimtarine e tij.



Me vendim te asamblese se ortakeve mund te emerohen/shkarkohen administrator dhe perfaqesues te shoqerise "Albprone Construction" Sh.p.k.

Administratori emerohet per nje kohezgjatje prej 5 vjetesh financiare me perjashtim te rastit te doreheqes ose shkarkimit te parakohshem.

Administratori ka te gjitha kopetencat per te kryer te gjitha veprimet ne interes te shoqerise dhe ne emer te saj nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e veprimtarise se shoqerise me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji nuk i njeh. Administratori eshte pergjegjes individualisht ndaj shoqerise apo te treteve per shkelje te ligjeve, per shkelje te statutit apo per faj te tij gjate administrimit te shoqerise.

Mbyllja e shoqerise

Neni 12

Veprimtaria e shoqerise pushon me propozimin e bere nga ortaku/ortaket, kur gjate dy vjeteve nuk rezulton rentable dhe te gjitha rastet qe parashikohen ne dokumentin e krijimit te shoqerise(kontrata). Shoqeria shpermdahet ne forme riorganizimi ose lekujdimi.

Kur shoqeria lekuidohet:

Neni 13

Asambleja e ortakeve emeron lekuidatorin dhe shoqeria i jep fund veprimtarise se saj ne castin e miratimit te ketij bilanci te lekujdimit. Komisioni i lekujdimit perbehet nga nje ose tre antare. Pasurite qe jane vene ne dispozicion te shoqerise me te drejte shfrytezumi, shiten ne varesi te shkalles se konsumit te tyre. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se shoqerise se filialeve te saj dhe fondeve financiare ndahen ndermjet ortakeve ne perputhje ne perpjestim me kuotat e vena, pasi te jene bere pagesat per kreditorët.

Neni 15

Kur pushon veprimtaria e nje filiali, per efekte te riorganizimit te tij, afatet e pushimit caktohen nga Asambleja e Pergjithshme e ortakeve.

Lekuidimi i filialeve behet njesoj si per shoqerine. Mjetet financiare vihen ne dispozicion te shoqerise pasi tu jene bere pagesat lekujditoreve.

Dispozita te holllesishme mbi organizimin e kesaj shoqerie percaktohen ne statutin e saj.

Themeluesi i shoqerise "Albprone Construction" Sh.p.k

Z.Redi DISHA

