

AKT THEMELIMI

Për krijimin e Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar

“G&A Group” sh.p.k

Sot, më datë 28.08.2023 u paraqiten personalisht:

Z.Giuseppe Martino lindur në Catanzaro, datë 15.04.1980 dhe banues në Viale Cassiodoro nr.4, Catanzaro, Itali i identifikuar me karte Indetiteti nr.AU4157433, lëshuar më datë 08.07.2015

Personat e sipërpermendur, me vullnetin e tyre të lire dhe ne liri të plote ne baze të ligjeve shqiptare, themelojne shoqerine me pergjegjesi te kufizuar **“sh.p.k ”** si vijon:

Neni 1

Subjektet e sipërpërmendura, me vullnetin e tyre të lirë dhe me liri të plotë në bazë të ligjeve shqiptare, themelojnë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar (sh.p.k) të emërtuar **“G&A Group”sh.p.k.**

Ortaket të kësaj shoqërie do te jete:

Z.Giuseppe Martino lindur në Catanzaro, datë 15.04.1980 dhe banues në Viale Cassiodoro nr.4, Catanzaro, Itali i identifikuar me karte Indetiteti nr.AU4157433, lëshuar më datë 08.07.2015

Administrator i kësaj shoqërie është: Z.Giuseppe Martino lindur në Catanzaro, datë 15.04.1980 dhe banues në Viale Cassiodoro nr.4, Catanzaro, Itali i identifikuar me karte Indetiteti nr.AU4157433, lëshuar më datë 08.07.2015

Adiministratori emerohet per nje periudhe 5 vjeçare.

Shoqëria ka të drejtën të krijojë filiale brenda dhe jashtë vendit në çdo moment që do të konsiderohet i përshtatshëm nga ana e saj dhe me aprovimin e organeve kompetente (Qendra Kombëtare e Regjistrimeve).

Neni 2

Shoqëria **“G&A Group” sh.p.k** gëzon statusin e personit juridik. Aktiviteti i saj do të zhvillohet sipas pikave të paraqitura në këtë akt themelimi, statutit të saj dhe ligjeve në fuqi.

Selia e saj është në: Rruga Mihal Duri, Rezidenca Odette, Kati 6, Ap.11, Njesia Bashkiake Nr.10, Tirane
Statuti i shoqërisë i bashkëngjitet këtij akti themelimi dhe është pjesë integrale e tij.

Shoqëria ka vulën e saj me mbishkrimin **“G&A Group” sh.p.k.**

Neni 3

Aktiviteti i shoqërisë si person juridik fillon me miratimin e aktit të themelimit nga ana e organeve shtetërore kompetente dhe do të vazhdojë për një periudhë kohore të pacaktuar.

Neni 4

Shoqëria **“G&A Group” sh.p.k** ka si objekt aktiviteti:

Sherbime konsulence fiskale, ligjore dhe sherbime ndërmjetesimi ne sektorin e pasurive te patundshme dhe te luajtshme ,vleresim i pasurive te patundshme, angazhim ne shitjen dhe dhenien me qira te cdo lloj pasurie te patundshme dhe te paluajtshme, shitjeblerje-qera shtepi, apartamente, lokale, zyra, magazine, truall, shitblerje biznesi, ambjente te ndryshme tregtare, makina dhe mjete te tjera transporti, afatgjate dhe afatshkurter. Menaxhim dhe administrim pronash dhe objektesh. Sherbim interior dizajni dhe arkitekt. Mirembajtje dhe restaurim te pasurive te patundshme.

Hapjen e zyrave dhe degeve te tjera te pasurive te patundshme per arritjen e qellimit te subjektit Sherbim interior dizajni dhe arkitekt. Mirembajtje dhe restaurim te pasurive te patundshme.

Kurse formimi dhe trajnime ne sektorin e e pasurive te patundshme dhe te luajtshme dhe shitje online, konsulencë strategjike dhe marketingu, reklamim dhe promovim në internet. Zhvillimi i softuerit dhe krijimi i faqes në internet.

Realizim materiale promocionale Hardcopy dhe Audiovideo, Organizim konference shtypi per lancime lajmesh, projektesh, Ofrim sherbimi per media, publikime, publikime online dhe ne print, regjistrim audiovideo dhe Komunikim, Publicitet.

Neni 5

Kapitali i kësaj shoqërie është 100.000 (njëqind mijë) lekë , i përbërë nga 1 kuote, me vlere 100.000 (njëqind mijë) lekë Kuota në fjalë janë caktuar si më poshtë:

Z. Z.Giuseppe Martino lindur në Catanzaro, datë 15.04.1980 dhe banues në Viale Cassiodoro nr.4, Catanzaro, Itali i identifikuar me karte Indetiteti nr.AU4157433, lëshuar më datë 08.07.2015 me një pjesë 100% të një kuote me vlere 100.000 (njëqind mijë) lekë

Neni 6

Fitimi neto që do të përfitohet nga aktiviteti i kësaj shoqërie, nëse do të shpërndahet, do t'i caktohet ortakëve në bazë të kuotave të pjesëmarrjes që disponojnë në kapitalin e shoqërisë.

Neni 7

Për detyrimet ndaj të tretëve që do të krijohen gjatë aktivitetit, shoqëria do të përgjigjet eskuzivisht vetëm me kapitalin e saj. Për rrjedhojë, ortakët nuk do të kenë asnjë përgjegjësi për detyrimet e krijuara nga shoqëria, përveçse brenda kufijve të kapitalit të vetë shoqërisë

Neni 8

Marrëdhëniet e punës në këtë shoqëri dhe filialet e saj rregullohen përmes Kontratës së Punës.

Neni 9

Dispozita më të thelluara mbi organizimin e kësaj shoqërie janë të specifikuar në statutin e shoqërisë. Themeluesit e shoqërisë e kanë lexuar kete akt themelimi, e kanë konsideruar të pranueshëm ndaj vullnetit të tyre dhe e kanë firmosur pa kundërshtime.

ORTAKËT E SHOQËRISË

GIUSEPPE MARTINO

GIUSEPPE MARTINO
Giuseppe Martino

ATTO DI COSTITUZIONE

Per la creazione della Società a Responsabilità Limitata

“G&A Group” s.r.l

Oggi, il 28.08.2023, vengono presentati di persona:

1. Sig. Giuseppe Martino nato a Catanzaro, il 15.04.1980 e residente in Viale Cassiodoro n.4, Catanzaro, Italia identificato con Carta d'identità n.AU4157433, rilasciata il 08.07.2015

Il predetto soggetto, con il suo libero arbitrio ed in piena libertà in base alle leggi albanesi, costituisce la società a responsabilità limitata “s.r.l” come segue:

Articolo 1

Il soggetto sopracitato, di propria libera volontà e in piena libertà in base alle leggi Albanesi, costituisce la società a responsabilità limitata (s.r.l) denominata **“G&A Group” s.r.l**

Il soci di questa azienda sarà:

1. Sig. Giuseppe Martino nato a Catanzaro, il 15.04.1980 e residente in Viale Cassiodoro n.4, Catanzaro, Italia identificato con Carta d'identità n.AU4157433, rilasciata il 08.07.2015

L'amministratore di questa società è il : Sig. Giuseppe Martino nato a Catanzaro, il 15.04.1980 e residente in Viale Cassiodoro n.4, Catanzaro, Italia identificato con Carta d'identità n.AU4157433, rilasciata il 08.07.2015

L'amministratore è nominato per un periodo di 5 anni.

La società ha il diritto di creare filiali all'interno e all'esterno del Paese in qualsiasi momento che lo riterrà opportuno e con l'approvazione degli organi competenti (Centro Nazionale di Registrazione).

Articolo 2

La società **“G&A Group” s.r.l** gode dello status di persona giuridica. La sua attività si svilupperà secondo i punti presentati nel presente atto costitutivo, nel suo statuto e nelle leggi vigenti.

La sua sede è in: Via Mihal Duri, Residenza Odette, Piano 6, Ap.11, Unità municipale Nr.10, Tirane

Lo statuto della società si allega a questo atto di costituzione e ne è parte integrante.

La società ha il suo timbro con la scritta **“G&A Group” s.r.l**

Articolo 3

L'attività della società come persona giuridica inizia con la registrazione dell'atto di costituzione da parte degli organi statali competenti e proseguirà a tempo indeterminato.

Articolo 4

La società "G&A Group" s.r.l ha come oggetto

Servizi di consulenza fiscale, legale e servizi di intermediazione nel settore immobiliare e dei beni mobili, valutazioni immobiliari, impegno nella vendita e nella locazione di qualsiasi tipo di beni immobili e immobili, vendita-affitto di case, appartamenti, locali, uffici, magazzini, terreni, compravendite aziendali, locali commerciali vari, automobili e altri mezzi di trasporto, a lungo e breve termine.

Gestione e amministrazione di immobili e strutture. Servizio di interior design e architetto. Manutenzione e restauro di beni immobili.

L'apertura di uffici e altri rami di beni immobili per raggiungere lo scopo dell'oggetto

Servizio di interior design e architetto. Manutenzione e restauro di beni immobili.

Corsi di formazione e formazione nel settore dei beni immobili e mobili e delle vendite on-line, consulenza strategica e marketing, pubblicità e promozione su Internet. Sviluppo software e realizzazione siti web.

Realizzazione di materiale promozionale cartaceo e audiovideo, Organizzazione di conferenze stampa per novità e lancio di progetti, Fornitura di servizi per media, pubblicazioni, pubblicazioni online e cartacee, registrazioni audio-video e Comunicazione, Pubblicità.

Articolo 5

Il capitale di tale società è di 100.000 (centomila) ALL, composto da 1 quota, del valore di 100.000 (centomila) ALL. Le quote in questione sono così fissate:

1. Sig. Giuseppe Martino nato a Catanzaro, il 15.04.1980 e residente in Viale Cassiodoro n.4, Catanzaro, Italia identificato con Carta d'identità n.AU4157433, rilasciata il 08.07.2015 con quota del 100% di un valore di 100.000 (centomila) ALL

Articolo 6

L'utile netto che si otterrà dall'attività di questa società, se sarà distribuito, sarà assegnato ai soci in base alle quote di partecipazione che hanno nel capitale della società.

Articolo 7

Per gli obblighi verso terzi che si creeranno nel corso dell'attività, la società sarà esclusivamente responsabile solo con il proprio capitale. Di conseguenza, i soci non avranno alcuna responsabilità per gli obblighi creati dalla società, se non nei limiti del capitale proprio della società.

Articolo 8

I rapporti di lavoro nella società e nelle sue filiali, saranno regolati in base a specifici contratti.

Articolo 9

Disposizioni più approfondite sull'organizzazione di questa società sono specificate nello statuto della società. I fondatori della società hanno letto questo atto costitutivo, lo hanno ritenuto accettabile per la loro volontà e lo hanno firmato senza obiezioni.

**I SOCI DELLA SOCIETA
GIUSEPPE MARTINO**

GIUSEPPE MARTINO


