

AKT THEMELIMI
I SHOQERISE TREGËTARE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"VEG HOUSE" SH.P.K

Në Berat më datë **01/09/2023**. si më poshtë,

Z. Luan Hatija , atësia Neki lindur ne Kutalli, Berat dhe banues në Rerez Kumarak, Berat, madhor, me zotesi të plote juridike dhe per te vepruar, i identifikuar nga Karta e Identitetit me nr. H50712001J me cilësinë e ortakut të shoqerise dhe me vullnetin e tij të lirë e të plotë vendosi të krijojë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar me emërtimin " VEG HOUSE" SH.P.K me adrese Berat Rerez Kumarak, Zona Kadastrale nr.3173, Nr. Pasurie 36/34. Volum 5, Faqe 225.

Z. Nestor Hatija, atësia Neki lindur ne Kutalli, Berat dhe banues në Rezez Kumarak, Berat, madhor, me zotesi të plote juridike dhe per te vepruar, i identifikuar nga Karta e Identitetit me nr.I50727001Q me cilësinë e ortakut të shoqerise dhe me vullnetin e tij të lirë e të plotë vendosi të krijojë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar me emërtimin " VEG HOUSE" SH.P.K me adrese Berat Rerez Kumarak, Zona Kadastrale nr.3173, Nr. Pasurie 36/34. Volum 5, Faqe 225.

Neni 1

EMËRTIMI DHE QENDRA E SHOQËRISË

EMËRTIMI: "VEG HOUSE" SH.P.K

SELIA: Berat, Njesia Administrative Kutalli, Rerez Kumarak, Zona Kadastrale nr.3173, Nr. Pasurie 36/34. Volumi 5, Faqe 225

Shoqëria do të jetë person juridik me regjistrimin në QKB sipas nenit 22 të Ligjit Nr.9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit" e në bazë të Ligjit Nr.9901 të datës 14.04.2008 "PËR TREGËTARËT DHE SHOQËRITË TREGËTARE".



Shoqëria do të gëzojë të gjithë të drejtat si person juridik dhe do të fillojë veprimtarinë e saj nga data e regjistrimit në Q.K.B.

Neni 2

QËLLIMI I SHOQËRISË

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë:

Tregti me shumice e pakice, eksport dhe import të prodhimeve bujqesore e blegtorale.

Import eksport dhe tregtim me shumice e pakice të mallrave industriale e ushqimore, fruta perime, i lendeve të përpunuara e të papërpunuara, të bimëve medicinale etj.

Importimi dhe tregtimi me shumice e pakice të plehrave kimike dhe të kimikateve të ndryshme.

Prodhimi, importimi dhe eksportimi i ambalazheve të ndryshme prej plastike, kartoni dhe druri.

Shfrytëzimi i pyjeve dhe prodhimi i lendeve drusore.

Transport kombëtar dhe ndërkombëtar i mallrave dhe i udhëtareve për vetë e të tjerë.

Tregti me pakice dhe shumice fara dhe fidane.

Shoqëria mundet të realizojë çdo lloj operacioni financiar apo tregtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda limiteve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.

Neni 3

REGJISTRIMI JURIDIK I SHOQËRISË

“Shoqëria”, në veprimtarinë e saj bazohet në legjislacionin e Republikës së Shqipërisë. Kjo shoqëri tregëtare krijohet me objektivin për të vazhduar veprimtarinë për një periudhë kohore pa afat.

Me vendim të “Ortakëve”, mund të ndryshojë regjimi juridik të Shoqërisë, në qoftë se në të ardhmen krijohen përmasa më të favorshme për funksionimin e saj sipas Legjislacionit Shqipëtar. Në këtë rast “Ortakët” do të përshtasin “Kontratën e Themelimit”, dhe “Statutin e

Shoqërisë”, si dhe regjistrimin e tyre nga organet kompetente Shqipëtare.

“Shoqëria” gëzon personalitet juridik nga dita e miratimit dhe e regjistrimit të tregëtar në QKB.

“Shoqëria” mund të ketë pasuri të luajteshme dhe të paluajteshme në përputhje me dispozitat e Legjislacionit Shqipëtar.

Pasuria mbrohet sipas dispozitave të ligjit në fuqi.

“Shoqëria” do të ketë vulën e saj të cilën do ta caktojë me Vendimin e Ortakeve të shoqërisë.

Neni 4

KAPITALI-THEMELTAR

Për te siguruar funksionimin fillestar të Shoqërisë, “Ortakët e shoqërisë” formojnë kapitalin fillestar të shoqërisë prej 1.000.000

Ortaku Luan Hatija është zotërues i 1 (nje) kuote me vlerë të përgjithshme që përbën 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Ortaku Nestor Hatija është zotërues i 1 (nje) kuote me vlerë të përgjithshme që përbën 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose natyrë (pasuri të luajteshme/ të paluajteshme, apo të drejta).

Nga momenti i vendosjes së kontributit të kapitalit themeltar të Shoqërisë, Shoqëria fiton të drejtën e pasjes, përdorimit dhe disponimit të këtij elementi pasuror, në përputhje me legjislacionin e Republikës së Shqipërisë dhe urdherimet e këtij Akt Themelimi dhe Statutit të Shoqërisë.

Shtesa e kapitalit themeltar, vendoset me vullnetin e ortakëve. Kapitali themeltar mund të shtohet në varësi të aktivitetit, nga kontributet plotësuese të ortakëve

Shtesa e kapitalit themeltar, vendoset me vendim të Ortakeve të shoqërisë.

Kapitali i shoqërisë kontribuar nga çdo ortak do të regjistrohet në librin e regjistrimit të kapitalit të shoqërisë.

Neni 5

DREJTIMI I SHOQERISE

Në kuptim të këtij Akti-themelues , Ortaket e shoqërisë janë: Z.Luan Hatija dhe Z.Nestor Hatija.

Detyrën e administratorit do ta kryejë, Z. Luan Hatija.për një afat kohor 5- vjeçar, nga data e regjistrimit të shoqërisë në QKB.

Mënyra e emërimit dhe kompetencat e tij përcaktohen nga statuti i shoqërisë në përputhje me Legjislacionin e Republikës së Shqipërisë.

Neni 6

ADMINISTRATORI

Ortakët e shoqërisë vendosin që administratori i Shoqërisë : “ VEG HOUSE” SH.P.K të jetë Z. Luan Hatija. Administratori mund të kryejë të gjitha veprimet ligjore që janë në interes të shoqërisë në përputhje me Statutin e Aktin e Themelimit të saj.

Administratori do të ketë autoritet të përgjithshëm në aktivitetin e zakonshëm dhe jashtzakonshëm të shoqërisë dhe ka të drejtën e marrjes së çdo ndermarrje dhe çdo veprimi që konsiderohet i nevojshëm për realizimin e qëllimit të shoqërisë me përjashtim të rasteve që ligji “Mbi Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare” i kufizon. Administratori ka të drejtë t’i propozojë mbledhjes së Asamblesë së Ortakëve planin e mbledhjeve duke marrë vendime për zhvillimin e veprimtarive të shoqërisë, duke përcaktuar dhe linjat kryesore të veprimtarisë së shoqërisë.

Administratori ka të drejtë të përfaqësojë shoqërinë në marrëdhënie me të tretët për



përbushjene aktivitetit të saj në përputhje me parashikimet në statutin e kësaj shoqërie.

Organi Administrativ (administratori) është kopentet për të:

realizuar mbledhjen e Asamblesë duke njoftuar ortakët me shkrim 15 ditë më parë:

- miratuar planet dhe bilancet periodike mujore dhe tre mujore:
- propozuar strukturën e aparatit të shoqërisë:
- të marrë në punë person atë ndryshëm dhe rregullimin e mardhënieve të punës me ta:

- propozuar rregullimin, krijimin dhe destinimin e fondeve të ndryshme (të veçanta), ndarjen e fitimit etj.:
- përfaqësuar apo emëruar përfaqësues në çeshtje gjyqësore që mund të ketë shoqëria:
- emëruar përfaqësues duke I deleguar të gjitha ose ose një pjesë të kopetencave të tij.

Neni 7

SIGURIMI I SHOQËRISË

Pasuria e Shoqërisë sigurohet në bazë të Legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 8

BILANCI, VEPRIMTARIA EKONOMIKE, DETYRIMET

Shoqëria mban përgjegjësi për të gjitha detyrimet shtetërore, sigurimet shoqërore, etj. Ortakët themelues ose persona të tjerë të autorizuar prej tij kanë të drejtë që me nxjerrjen e bilanceve ekonomike, çdo fund-viti kalendarik, të përfitojnë përqindjet e realizuara nga veprimtaria private.

Shoqëria "VEG HOUSE" SH.P.K ushtron aktivitetin e saj në të gjithë territorin e Republikës se Shqipërisë.



Të gjitha mosmarrveshjet me person afizik ose juridik, vendas ose të huaj si dhe organet shtetërore, zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Berat.

Neni 9

KOHËZGJATJA E VEPRIMTARISË SË SHOQËRISË

Afati i veprimtarisë të kësaj Shoqërie është pa afat të caktuar, por aktiviteti fillon nga data e nënshkrimit të këtij akti. Afati i funksionimit të Shoqërisë është afati i veprimit të Akt-Themelimit, që fillon nga data e regjistrimit në QKB.

Neni 10

LIKUJDIMI I SHOQËRISË

Raste dhe procedura e likujdimit të Shoqërisë, si dhe mbarimi i Afatit të Aktit të Themelimit të shoqërisë përcaktohen në Statutin e saj.

Neni 11

DISPOZITA TË PËRGJITHËSHME

Ndryshime të favorshme në Legjislacionin Shqipëtar

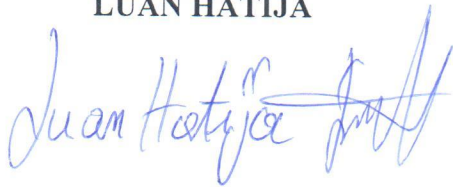
Ky Akt-Themelimi I Shoqërisë ka si aneks Statutin e Shoqërisë. Çdo ndryshim dhe shtesë e këtij Akt-Themelimi, si dhe Statutit, bëhet me Vendim të Ortakeve të shoqërisë. Në qoftë se në Republikën e Shqipërisë shpallen ligje, dekrete, ose vendoset një politikë më e favorshme nga Legjislacioni ekzistues gjatë kohës së vendosjes së shoqërisë, atëherë “Ortaket”, kanë të drejtë të drejtohet organeve përkatëse shtetërore që të zbatojnë legjislacionin më të favorshëm.



Çështjet e pa mbuluara nga ky statut do të rregullohen nga legjislacioni Shqiptar dhe në veçanti nga Ligji Nr.9901 dt. 14.04.2008 “Mbi Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare”.
Ky Akt-Themelimi nënshkruhet në Berat, dhe hartohet në katër kopje në gjuhën shqipe.-

ORTAKET E SHOQËRISË

LUAN HATIJA



NESTOR HATIJA

