

KONTRATË THEMELIMI E SHOQËRISË “ TAFILICA & GJINI INVEST ”

Sot më datë, 01 . 09.2023, Anëtarët Themelues:

1. ILIR TAFILICA, atesia BEQIR , i datëlindjes 12. 08. 1957 . I identifikuar me letërnjoftimin me nr. 024739725 dhe Nr. Personal F70812083P lindur dhe banues në Tiranë , Rruga “ Him Kolli ”, madhor me zotesi të plotë juridike për të vepruar
2. KRISTINA LAZER GJINI e datelindjes 25.12.1967 e lindur ne Lac ,Shkoder dhe banuese ne Tirane indetifikuar me leternjofitim e saj Nr. 028393363 dhe numër personal G 76225128 U madhore me zotesi te plote per te vepruar;

Të dy së bashku me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë, të shprehur nëpërmjet kësaj kontrate themelimi ranë dakord për krijimin e Shoqërisë së Thjeshtë “ **TAFILICA & GJINI INVEST** ”, me kushtet e mëposhtme.

NENI 1

“ **TAFILICA & GJINI INVEST** ” themelohet si shoqëri e thjeshtë, bazuar në dispozitat 1074-1112 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.

Shoqëria e Thjeshtë është Person Juridik Privat.

Selia e saj ndodhet në adresën: Rruga “Nikolla Jorga , pasuria Nr 7/50 ,volumi 19 ,faqe 50 ne Zonen Kadastrale 8380 Tiranë, Shqipëri

NENI 2

Veprimtaria e Shoqërisë bazohet në standardet e kësaj Kontrate Themelimi, Statutit të Shoqërisë, si dhe Legjislacionit Shqiptar në fuqi.

Themeluesit e saj mbajnë përgjegjësi vetëm për detyrimet që krijojnë Shoqëria e Thjeshtë.

NENI 3

Kapitali themeltar i Shoqërisë së thjeshtë është i përbërë nga kontributi i anëtarëve themelues në vlerën 200,000 lekë.

Kapitali themeltar është investuar nga Anëtarët Themelues në këtë mënyrë:

1. **Z. Ilir Tafilica** në masën 50 % të vlerës së kapitalit themeltar.
2. **Znj. Kristina Gjini** , në masën 50 % të vlerës së kapitalit themeltar

Vlerësimi i kapitalit themeltar është bërë nga Anëtarët Themelues me rastin e themelimit të kësaj Kontrate Themelimi dhe është nënshkruar prej tyre.



NENI 4

OBJEKTI I VEPRIMTARISË

Shoqëria e thjeshtë do të ketë si objekt të veprimtarisë së saj:

- *Investimi ne pasuri te patundshme;*
- *shit-blerja e pasurive te patundshme.*
- *Kryerjen e cdo lloj aktiviteti tjeter qe ka lidhje te drejteperdrejte ose jo me permbushjen e objektit te siperpermendur te shoqerise*

NENI 5

Shoqëria e thjeshtë do të ushtrojë aktivitetin me një afat kohor të pa kufizuar deri ne perfundimin e projektit . Veprimtaria e shoqërisë do të filloj menjëherë pas rregjistrimit të Shoqërisë së thjeshtë “ **TAFILICA & GJINI INVEST** ” në QKB (Qendrën Kombëtare të Biznesit).

NENI 6

Fitimi i realizuar do të shpërndahet midis Anëtarëve themelues. Fitimi është lirisht i transferueshëm brenda dhe jashtë shtetit shqiptar.

NENI 7

Anëtarët Themelues kanë këto detyrime:

- *Të regjistrojnë Shoqërinë pranë QKB;*
- *Të derdhin kapitalin e nevojshëm për fillimin e aktivitetit të Shoqërisë;*
- *Të sigurojnë mjediset e nevojshme për fillimin e aktivitetit, infrastrukturën e nevojshme etj.;*
- *Të sigurojnë mundësitë e specializimit të panderprerë të personelit ndihmës së asistentëve gjithnjë në funksion të rritjes së nivelit dhe cilësisë të veprimtarisë së ushtruar nga ana e shoqërisë;*
- *Të menaxhojnë marketingun dhe reklamën nëpërmjet mjeteve të ndryshme të informacionit.*

NENI 8

Organet drejtuese të Shoqërisë janë:

1. Asambleja e Anëtarëve.
2. Administratorët e Shoqërisë.

NENI 9

Administrimi i Shoqërisë do të kryhet nga një Administratorë, të cilët do të veprojnë sëbashku ose vec e vec.

Administratorët ka të gjitha të drejtat dhe fuqitë për drejtimin e Shoqërisë, me qëllim që të arrijnë objektivat e saj, përveç atyre që ligji ia atribuon Asamblesë së Anëtarëve.

Administratorët përfaqësojnë Shoqërinë në marrëdhënie me të tretët si dhe para organeve të administratës dhe atyre gjyqësore.

Shoqëria merr përsipër detyrimet që rrjedhin nga aktet e organit administrativ. Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve për shkelje të Statutit apo për dëme të shkaktuara gjatë administrimit të shoqërisë.

Administratorët shkarkohen me vendim të gjithë Anëtarëve për shkaqe të justifikuara.

Personi i mëposhtëm emërohet administrator i Shoqërisë për një periudhë 3 vjecare. Me të drejtë ri-emërimi:

z. ILIR TAFILICA, atesia BEQIR , i datëlindjes 12. 08. 1957 . I identifikuar me letërnjoftimin me nr. 024739725 dhe Nr. Personal F70812083P lindur dhe banues në Tiranë , Rruga “ Him Kolli ”, madhor me zotesi të plotë juridike për të vepruar

NENI 10

Anëtarët themelues si dhe të gjithë Anëtarët që do të pranohen si të tillë pranë Shoqërisë duke përfshirë edhe bashkëpunëtorët e saj detyrohen të ruajnë sekretin e themelimit dhe të veprimtarisë së Shoqërisë.

Të punësuarit dhe të ngarkuarit me menaxhimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen që të zhdëmtojnë shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.

NENI 11

Në rast mosmarrëveshjes, që lindin për këtë Akt themelimi do të zgjidhen nga vetë Anëtarët themelues me mirëkuptim dhe kur kjo nuk arrihet ato zgjidhen nga Gjykata kompetente.

Gjykata kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

NENI 12

Kontrata pasi u lexua nga Anëtarët Themelues u nënshkrua prej tyre.

ANETARET THEMELUES

ILIR TAFILICA

Ilir Tafilica


KRISTINA GJINI

Kristina Gjini
