

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M37129205A
2. Data e Regjistrimit	29/09/2023
3. Emri i Subjektit	F&J
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	20/09/2023
6. Kohëzgjatja	Nga: 20/09/2023
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Vlore Vlore Lagjia. 28 Nentori, rruga Perlat Rexhepi, zona kadastrale 8605, numer pasurie 44/238-N6 ,mbrapa sahatit ,perballe lagjes muze ,Vlore. 9402
8. Kapitali	200,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Ofrimin e shërbimeve të konsulencës lidhur me pronat e paluajtshme. Shërbime kadastrale, shërbime ne lidhje me legalizimet. Shërbime të administrimit të taksave dhe shërbime të tjera administrative dhe organizative. Shërbime të regjistrimit të biznesit, aplikime të ndryshme në e-albania. Shërbime te regjistrimit fillestar dhe ndryshime të tjera në regjistrin tregtar. Shërbime të tjera profesionale, në fushën e trajnimit profesional, shërbime të rekrutimit të trajnimit te punonjësve dhe shërbime e veprimtari të tjera të ngjashme. Veprimtari ekonomike ne fushe e real estate (pasurive te paluajtshme), qe ka te bej me negociime, ndërmjetësime, përfaqësime te të treteve ne fushën e real estate si ne tregun e brendshëm ashtu edhe ne atë ndërkombëtar. Shitje, blerje, dhënie me qira të të gjitha llojeve te pasurive te paluajtshme, brenda dhe jashtë vendit, si dhe çdo transaksion tjetër ne funksion te përmbushjes se objektit te veprimtarisë ne fushën e real estate, midis personave fizike, personave juridike private dhe publike si dhe nga shteti si dhe çdo veprim tjetër i ligjshëm qe ka te beje me pasuritë e paluajtshme. Veprimtari ekonomike ne fushe e turizmit, nëpërmjet

ngritjes, operimit dhe administrimit të strukturave turistike pritëse (akomoduese) dhe të gjitha shërbimet direkt apo indirekt të lidhura me to, si në tregun e brendshëm ashtu edhe në atë ndërkombëtar; Marrja dhe/ose zhvillimi, kryerja ose ofrimi i shërbimeve në fushë të real estate (pasurive të paluajtshme), që kanë të bëjnë me marketing, marrëdhënie me publikun, ekspertizë shitje apo qiradhënie apo operim/administrim turistik, menaxhimi, shërbime të studimit të tregut, shërbime të pas shitjes, ndjekja e pagesave të klientëve. Vlerësimi i të gjitha llojeve të pasurive të paluajtshme (urbane, rurale, komerciale, administrative, shoqërore, turistike, rezidenciale etj.) dhe asetëve (të luajtshme apo të paluajtshme) në funksion të tyre; Administrimi i bashkëpronësisë në ndërtesa, në resorte apo struktura turistike dhe në komplekse rezidenciale. Krijimi i faqeve të internetit, platformave elektronike në internet dhe aplikacioneve me synim zhvillimin e aktivitetit të shoqërisë edhe nëpërmjet pajisjeve elektronike të komunikimit në distancë. Zhvillimi i pasurive të paluajtshme, të zotërojnë dhe menaxhojnë të paluajtshme dhe të luajtshme si dhe gjithë të drejtat e tjera shtese që lidhen me këto pasuri. Investimi në pasuri të paluajtshme dhe në asete (të prekshme apo të paprekshme). Të kryejë çdo operacioni tregtar, financiar, blerje, shitje ose marrje me qira të objekteve të ndryshme të luajtshme dhe të paluajtshme apo edhe titujt. Konsulencë financiare, ndërmarrje ndërmjetësimi, imobiliare, në fushën e turizmit, ndërtimit, etj. Blerja, barrësimi, hipotekimi apo transferimi të drejtave të pasurive të paluajtshme dhe atyre të luajtshme si dhe titujve. Furnizimi i shërbimeve dhe punimeve me përmbajtje të lartë teknike dhe profesionale si studime, kërkime, analiza dhe matje, konsulencë, organizimi dhe menaxhimi i kurseve profesionale, projektim, drejtim operativ, drejtimi i punimeve, koordinimi i sigurisë në projektim dhe në ekzekutimet lidhur me sektorin e arkitekturës, inxhinierisë, civile dhe industriale, mjedisore, territoriale, të infrastrukturave, të energjisë, të informacionit, të automatizimit dhe të sigurisë. Studime të fakteve, kërkime, konsulencë, vlerësime të përshtatjes teknike ekonomike, studime dhe vlerësime të impaktit mjedisor, veprime rikuperimi dhe mbrojtjes së territorit. Hetime gjeologjike, gjeoteknike, rievime topografike, ajrofotogrametrike dhe të çdo lloji dhe tipi. Konsulencë tekniko-ligjore në fushën e sipërmarrjes së veprave publike dhe ekzekutimit të veprave. Aktivitete projektimi në sektorin publik dhe privat, përfshirë mundësinë e pranimit të detyrave të konsulencës, udhëzimit dhe ekzekutimit të proceseve të financimit të veprave

	publike ose private nga ente dhe/ose institucione kombëtare dhe ndërkombëtare. Organizimi dhe drejtimi për llogari të vet dhe ndaj të tretëve me furnizim të shërbimeve përkatëse të asistencës, konsulencës tekniko-tregtare të proceseve industriale, të veprave dhe impianteve të çfarëdolloj tipi. Furnizimi me sisteme informatike harduerë e softuerë dhe metoda të monitorimit të territorit. Shoqëria mund të kryejë çfarëdolloj aktiviteti industrial, tregtar, financiar me pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, mund të japë garanci personale ose reale edhe në favor të të tretëve. Gjithashtu, në përputhje me legjislacionin shqiptar, shoqëria mund të kryejë dhe të realizojë çdo aktivitet që lidhet direkt apo indirekt, është si rrjedhim apo ka të bëjë me objektivat e renditura me sipër. Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër biznesi, i cili nuk është i ndaluar nga ligji i zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë.	
10. Administratori/ët	Mandi Jaho	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 20/09/2023	Deri: 19/09/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Mandi Jaho	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 98,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	49,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Ortakët	Donald Fega	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 102,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	51,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: F&J shpk E-Mail: fjkonsulence@gmail.com Telefon: +355697898130	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-201860-09-23

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
---------------------	--

Datë: 08/11/2023

\_\_\_\_\_  
Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga