

Akt Themelimi

I shoqërisë tregtare "FLAR" SH.P.K.

Mbeshtetur në Kushtetutën dhe Kodin Civil në Fuqi të Republikës së Shqipërisë, në ligjin Nr.7512 datë 10.08.1991 "Për sanksionimin dhe mbrojtjen e pronës private, në mënyrë të lirë dhe të veprimtarisë private dhe privatizimit", të ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008, "Për shoqëritë tregtare" dhe të ligjit Nr.9723, datë 03.05.2007 "Për Q.K.B dhe formalitetet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare, me vullnetin e tyre të lirë, të shprehur edhe në nënshkrimin e këtij akt-themelimi, në ortaket:

- Z. Arber Habilaj me nënshkrimin shqiptarë me ID nr. J00715106V lindur dhe banues në Kavajë, me datëlindje 15.07.1990.
- Z. Florian Habilaj me nënshkrimin shqiptarë me ID nr. J80407090M, lindur dhe banues në Kavajë, me datëlindje 07.04.1998.

Formulimi

Neni 1

Sot me datë 26.09.2023, formohet shoqëria tregtare private e quajtur "FLAR" SH.P.K. Shoqëria do të nënshtrohet legjislacionit Shqiptar, ndërsa deget që mund të krijohen do të nënshtrohen legjislacionit ku do të ketë seline dega. Shoqëria do të ushtrojë veprimtarinë e saj në bazë të këtij akti themelues dhe statutit të shoqërisë që do të miratohet nga ortaket themelues.

Selia e Shoqërisë

Neni 2

Kavajë, Golem, Zone Kadastrale 1791, Numer Pasurie 100/9, me sipërfaqe totale 360 m².

Shoqëria mund të ndryshojë seline e saj, të hapë zyra përfaqësie, degë, të krijojë filiale si brenda ashtu dhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të asamblesë dhe ortakeve të saj.

Objektivi i Veprimtarisë

Neni 3

Sherbime në fushën e turizmit si hoteleri, bar, restorant, pasticëri, pishina etj.

Kohezgjatja e Shoqërisë

Neni 4

Kohezgjatja e shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar. Ajo mund të shpërbehet në çdo kohë dhe për çfarëdo lloj shkakut.

Kapitali i Shoqërisë

Neni 5

Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 2.500.000 lekë (njëqind mijë Lekë). Nga i cili është kontribut në natyrë është 2.400.000 (dy milion e katërqind mijë) Leke, vlera e truallit, me sipërfaqe 360 m² dhe 100.000, i cili është kontribut në natyrë;

1. Ortaku themelues Z.Arber Habilaj, zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 1.200.000 (nje milion e dyqind mije) Leke, kontribut ne natyre dhe 50.000 (pesedhete mije lekë) kontribut ne para, që përben 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
2. Ortaku themelues Z.Florian Habilaj, zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 1.200.000 (nje milion e dyqind mije) Leke, kontribut ne natyre dhe 50.000 (pesedhete mije lekë) kontribut ne para, që përben 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Drejtimi i Shoqerise

Neni 6

Orteket e shoqerise kane vendosur qe shoqeria te drejtohet nga z. Arber Habilaj me nr ID J00715106V si administrator dhe i cili do te jete dhe perfaqesuesi ligjor i saj, per nje periudhe 5-vjecare. Ai eshte perfaqesuesi i Shoqerise ne marredhenie me te tretet dhe ka kompetenca te plota ne drejtimin e saj. Cdo kontrate do te kryhet prej tij dhe ne rast mungese nga nje perfaqesues i pajisur me prokure te posacme.

Neni 7

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve.

Neni 8

Ortaket kane te drejte te emerojne dhe administratore te tjere te vlerave materiale.

Kane te drejte te caktojne financiere, likuidator per problemet e shoqerise si dhe te pajtojne persona te tjere si ortake.

Neni 9

Konfliktet qe mund te lindin do te zgjidhen ne zbatim te legjislacionit Shqiptar ne Gjykatën e Rethit Gjyqesor Kavaje.

Neni 10

Shoqeria ka vulen e saj me madhesi te zakonshme, me tekstin rreth saj.

Neni 11

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin Shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht te Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Krijimin e Shoqerive Tregtare", si dhe duke zbatuar ligjet nderkombetare dhe te vendit si dhe rregullave qe zbatohen per biznesin qe kryen kjo shoqeri .

Neni 12

Akti i themelimit u perpilua ne kopje, per t'ju shperndare organeve kompetente dhe nje kopje do te mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise "FLAR" SH.P.K.

Akti i themelimit nenshkruhet rregullisht nga ortaket.

Ortaket themelues:

Arber Habilaj

Florian Habilaj