

---

---

**STATUT I SHOQËRISË ” EUROBEST THC FACTORY GMBH ”**

**SH.P.K**

**Dispozita te Përgjithshme**

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar ” **EUROBEST THC FACTORY GMBH** ”sh.p.k, është themeluar sipas aktit të themelimit dhe këtij statuti të përpiluar dhe nënshkruar nga ortakët e saj bazuar në “Ligjin” Nr. 9901, dt. 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare”; i ndryshuar.

**KREU 1**

**THEMELIMI ,EMRI ,OBJEKTI,KOHEZGJATJA ,SELIA**

**Neni 1**

**Themelimi dhe emertimi I shoqërise**

1.1.Sot me date **28.09.2023**, në ortakët themelues vendosem me vullnet të lire e të plote të themelojmë një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar .Shoqëria do të ketë emrin” **EUROBEST THC FACTORY GMBH** ”sh.p.k. Shoqëria fiton personalitet juridik me regjistrimin e saj në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

**1.2.Ortakët themelues të shoqërise janë:**

- **Z. Brikeno Hoxha** , atësia Gëzim dhe amësia Shejnaze , i datëlindjes 25 Shkurt 1989 , lindur në Tiranë , shtetas shqiptar, banues në adresën: Sheh Ahmet Pazari, Nd.2, H.1, Ap.2, Njësia Administrative nr.2, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës iPasaportes me numër BA2482401 dhe numër personal I90225060G .

**Neni 2**

**Selia**

**2.1.**Selia Qendore e Shoqërisë është në adresën Tiranë, Rruga Pjeter Budi pallati 85/3 Ap.1,Tirane, Shqipëri .

**2.2.**Shoqëria mund të hapë dhe mbajë zyra dhe/ose të kryejë aktivitete në vende të tjera,brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë, si dhe të hapë ose mbyllë zyra në vende të ndryshme, përveç selisë së Shoqërise, brenda territorit shqiptar.

**Neni 3**

**Kohezgjatja**

3.1. Kohezgjatja e shoqërise është për një periudhë të pacaktuar kohe.

---

#### Neni 4

#### Objekti

4.1. Objekti i shoqërise do të konsistoje ne :

-Shebim ndermjetesimi shitje pronash dhe pasuri te paluajtshme .

Shoqeria mund te kryeje cdo aktivitet tjeter biznesi i cili nuk eshte i ndaluar nga ligji I zbatueshem ne Republiken e Shqiperise.

#### KREU II

#### KAPITALI

#### Neni 5

#### Kapitali themeltar

5.1. Kapitali themeltar I shoqerise eshte **100.000 leke(njeqindmije leke ) I ndare ne 1 kuote , sipas pjesemarrjes se themeluesve ne kapitalin e shoqerise ne perputhje me kontributet si me poshte:**

**Z. Brikeno Hoxha** , atësia Gëzim dhe amësia Shejnaze , i datëlindjes 25 Shkurt 1989 , lindur në Tiranë , shtetas shqiptar, banues në adresën: Sheh Ahmet Pazari, Nd.2, H.1, Ap.2, Njësia Administrative nr.2, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës I Pasaportes me numër BA2482401 dhe numër personal I90225060G , zoteron **1 kuote** me pjesemarrje ne kapitalin themeltar te shoqerise prej **100%**(njeqind perqind).

5.2. Kuotat jane të zakonshme dhe lirisht të transferueshme sipas kushteve të parashikuara në ligj dhe këtë Statut. Kuotat e kapitalit shoqërise e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

5.3. Ortaku mban pergjegjesi te kufizuar ne marredheniet juridike –civile me te tretet, pergjegjesi qe kufizohet deri ne vleren e pashlyer te kontributit te nenshkruar prej tij.

#### Neni 6

#### Zmadhimi dhe zvogelimi I kapitalit themeltar

---

**6.1.** Organi vendimarrës për zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit të regjistruar të shoqërisë është Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve.

**6.2.** Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë përmes emertimit nga gjykata kompetente të një eksperti të autorizuar për këto kontribute sipas kërkesës së administratorit .

Në asnjë rast shumica nuk mund të detyrojë një ortak për të rritur angazhimin e tij në kapitalin themeltar të shoqërisë por vetë ortaku pranon rivlerësimin e pjesës së tij takuese në shoqëri në proporcion me rritjen e kapitalit.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e përgjithshme e ortakëve e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohej për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortaket në të njëjten masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

#### **Neni 7**

#### **Vdekja e Ortakëve**

**7.1** Kuotat e Ortakëve mund të transferohen lirisht tek trashëgimtarët ligjorë e testamentarë të tyre mbas vdekjes. Ortakët e mbetur mund të ushtrojnë të drejtën e parablerjes në rast shitje të të njëjtave si pasojë e mungesës së vullnetit të trashëgimtarëve për të hyrë në vend të vdekurit

#### **Neni 8**

#### **Transferimi i kapitalit**

**8.1** Ortakët kanë të drejtën të transferojnë lirisht kuotën që zotërojnë në kapitalin e regjistruar të shoqërisë, mes të gjallëve kundrejt pagesës së një shume; gjithsesi, ortakëve të tjerë i përket e drejta e parablerjes së kuotës së kapitalit të Ortakut shitës, në rast shitje-blerje të saj.

**8.2** Për të respektuar të drejtën e parablerjes të Ortakëve të tjerë, Ortaku që ka ndërmend të shesë, tërësisht apo pjesërisht kuotën e tij të kapitalit të regjistruar, duhet të komunikojë qëllimin rekomandë, drejtuar Ortakëve të tjerë dhe secilit prej administratorëve të Shoqërisë. Ortakët, 30 ditë pas marrjes së lajmërimit ( të saktësuar në fletë-marrë postare), mund të ushtrojnë të drejtën e tyre të parablerjes, me të njëjtat kushte siç u është komunikuar, gjithmonë përmes letres rekomandë drejtuar Ortakut që shpreh dëshirën për shitjen e kuotës. E drejta e parablerjes duhet ushtruar për të gjithë uotën në fjalë

**8.3** Pasi të kenë kaluar 30 ditë nga njoftimi dhe asnjëri nga ortakët nuk ka ushtruar të drejtën e parablerjes së kuotës së kapitalit, Ortaku shitës është i lirë t'ia transferojë palëve të treta kuotën e tij, me të njëjtat kushte që ua kishte ofruar ortakëve të tjerë të shoqërisë.

**8.4** Nëse më shumë se një nga Ortakët shpreh dëshirën të ushtrojnë të drejtën e parablerjes së kuotës së kapitalit në shitje, kuota do të ndahet në mënyrë të përpjesshme me kuotat e tyre ekzistuese.

### **KREU III**

---

## ORGANET VENDIMARRESE DHE DREJTUESE TE SHOQERISE

### Neni 9

#### **Organet e shoqerise Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve, Administratori**

9.1. Shoqeria eshte e organizuar ne organet e saj drejtuese te cilat jane:

- 1-Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve
- 2-Administratori

9.2. Asambleja e Ortakeve eshte organi I vetem vendimmarres I shoqerise dhe merr vendime kur eshte mbledhur rregullisht, ne perputhje me ligjin dhe me Statutin vendime te cilat jane te detyrueshme per te gjithë ortakët perfshirë ata që mungojnë.

9.3. Kompetencat e Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, jane si me poshte:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

9.4. Asambleja e Përgjithshme mbledhet në rastet e parashikuara nga Statuti, nga ligji në fuqi "Për tregtarët dhe shoqërite tregtare", ligje të tjera dhe sa herë është e nevojshme për mbrojtjen e interesave te Shoqërise.

### Neni 10

#### **Mbledhja e Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve , kuorumi , marrja e vendimeve**

10.1. Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

10.2. Secili ortak ka të drejtën e pjesëmarrjes dhe votimit në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme. Cdo ortak ka te drejta vote ne perpjestim me vleren nominale te kuotes se tij.

10.3. Secili ortak mund të përfaqësohet në mbledhjet e Asamblese nga një ortak tjetër apo nga nje person

---

i tretë me autorizim, I cili jepet ne forme shkresore vetem per nje mbledhje dhe eshte I vlefshem edhe per mbledhjet vijuese me te njejtin rend dite.

**10.4.**Ne rastin e marrjes se vendimeve qe kerkojne nje shumice te zakonshme ,Asambleja e Pergjithshme merr vendime te vlefshme vetem nese marrin pjese ortaket me te drejte vote ,qe zoterojne me shume se 30% te kuotave.Ne rastin kur Asambleja duhet te vendose per ceshtje qe kerkojne shumice te kualifikuar ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese jane te pranishem ortaket qe zoterojne me shume se 50% e kuotave apo votojne me shkrese ose me mjete elektronike.

**10.5.**Asambleja e Pergjithshme vendos me tre te katertat e votave te ortakeve pjesemarres per:

- zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit
- ndryshimin e statutit
- shperndarjen e fitimeve
- prishjen dhe riorganizimin e shoqerise.

Asambleja e Pergjithshme vendos me shumicen e votave te ortakeve pjesemarres per ceshtje te tjera.

## Neni 11

### Administratori

**11.1.**Organi vendimarrës I shoqerise ,Asambleja e Ortakeve emerone me shumice te thjeshte nje ose me shume persona fizike si administratore te shoqerise.

**11.2.**Afati I emerimit eshte 5 vjet me te drejte riprteritje.Emerimi I administratorit prodhon efekte vetem pas Regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit.

**11.3.**Administratori/ët shkarkohet/n nga detyra, në cdo kohë, me vendim te marre me shumice te thjeshte nga Asambleja.

**11.4.**Administrator I shoqerise emerohet **Z. Brikeno Hoxha** , atësia Gëzim dhe amësia Shejnaze , i datëlindjes 25 Shkurt 1989 , lindur në Tirane , shtetas shqiptar, banues në adresën: Sheh Ahmet Pazari, Nd.2, H.1, Ap.2, Njësia Administrative nr.2, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i Pasaportes me numër BA2482401 dhe numër personal I90225060G.

Emerohet per nje afat 5 vjecar me te drejte riprteritje.Administratori mund te shkarkohet me shumice te thjeshte nga Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve.

## Neni 12

### Kompetencat e administratorit.

**12.1.Administratori I shoqerise ka detyre te :**

- a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqet këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;

*BRIKENO HOXHA*

---

d) krijon një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

dh) kryen regjistrimet dhe dërgon të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;

e) raporton përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

ë) kryen detyra të tjera të përcaktuara në ligj

12.2. Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

12.3. Shpërblimit bazë të administratorëve mund t'i bëhen shtesa, që mund të jenë përqindje në fitim ose të ngjashme. Shpërblimet e administratorëve përcaktohen me vendim të zakonshëm të asamblesë së përgjithshme.

### Neni 13

#### Përgjegjësitë e Administratorit

13.1. Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" administratori detyrohet:

a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;

b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;

c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;

ç) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë;

d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

13.2. Administratori, duhet të kryejë detyrat e tij duke ndjekur interesin me të lartë të shoqërisë.

13.3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ai apo personat e lidhur me të kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidarë. Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose se bashku, kanë të drejtë të ngrenë padi penale kundër administratorit

---

Paditësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme. Asnjë vendim i asamblesë nuk mund të ndalojë ngritjen e kërkesë padisë kundër administratorit për gabimet e kryera prej tij gjatë ushtrimit të detyrës.

#### **KREU IV**

#### **VITI FINANCIAR – EKSPERTET**

##### **Neni 14**

##### **Viti financiar**

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqërisë ne Qendren Kombetare te Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

##### **Neni 15**

##### **Ekspertet**

Eksperti ka per detyre qe te kontrolloje te gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomike tregtare të shoqërisë, ate vjetor dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje të tille i ngarkuar nga ana e ortakëve.

Ne perfundim të kontrollit eksperti kontabel i autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe per ate per kontrollet periodike të ushtruara, të cilat eshte i detyruar qe t'ja paraqese e dorezoje ne kohe ortakëve per t'i shqyrtuar e miratuar .

#### **KREU V**

#### **PRISHJA – RIORGANIZIMI I SHOQËRISË**

##### **Neni 16**

##### **Prishja dhe Likuidimi**

Shperndarja ose prishja e shoqërisë mund të behet ne cdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me perfundimin e procedurave te falimentimit apo ne rast te pamjaftueshmerise se pasurive per te mbuluar shpenzimet e procedures se falimentimit.;
- c) ne rast se objekti behet I perealizueshem per shkak te mosfunksionimit te vazhduar te organeve te shoqërisë apo per shkaqe qe bejne absolutisht te pamundur vazhdimin e veprimtarisë tregatë
- d) ne rastet e pavlefshmerise se themelimit
- e) ne raste te tjera te parashikuara ne ligj
- f) per cdo shkak tjetër te vendosur nga Asambleja e Ortakëve

---

15.1. Ne kete rast Ortaket marrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojne menyren e likuidimit të shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese " Shoqeri ne likuidim e siper " .

15.2. Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

15.3. Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Asambleja e Ortakeve te shoqerise.

#### **Neni 17**

##### **Riorganizmi i shoqërisë bashkimi-ndarja**

16.1. Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", I ndyshuar.

#### **Neni 18**

##### **Baza Ligjore**

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar. Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtarët dhe shoqerite tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji ne Republiken e Shqiperise.

#### **Neni 19**

##### **Zgjidhja e mosmarreveshjeve**

Per zgjidhjen e mosmarreveshjeve qe kane te bejne me interpretimin e ketij statuti apo ato qe mund te lindin midis ortakeve apo ortakeve dhe te treteve ,kompetente per keto do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Statuti hartohet ne 3 (tre) kopje ne gjuhen shqipe, me vlere te njejte ligjore.

Ky statut pasi u lexua dhe u kuptua nga palet nenshkruhet prej tyre me vullnet te lire, te plote e te pavesuar.

\*\*\*\*\*

#### **ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE**

**Z. Brikeno Hoxha**

*BRIKENO HOXHA*