

REPUBLIKA E SHQIPERISE

Shoqeria "CORAL" Shpk.

NIPT-i : K41413507S

Adresa : Autostrada Durres-Tirane Km2

Durres 24.03.2020

Kapitali : 208.000.000 leke

V E N D I M

Ortaku Helidon Rruga i cili eshte njekohesisht dhe Ortaku i Vetem i kesaj shoqerie **kerkon** qe te fuse ne kapital te shoqerise **si kontribut ne natyre** dy siperfaqeve Trualli 1350 m2 (Çertifikta e pronesise 287842 e dates 03.02.2011, Nr.Pronesise 1/456, Zona Kadastrale 8515, volumi 25, faqe 76, me kartelen e rifreskuar te dates 24.03.2020) dhe 4980 m2 (Çertifikta e pronesise 287840 e dates 03.02.2011, Nr.Pronesise 1/457, Zona Kadastrale 8515, volumi 25, faqe 75, me kartelen e rifreskuar te dates 24.03.2020 ; vleresuar nga Vleresuesja e Shkalles se Pare Adela Oketa me vleresimin e dates 04.03.2020, me nje vlere prej 139.000.000 leke.

Ortaku i Vetem i shoqerise "CORAL" shpk ne mbledhjen e sotme mori ne analize kerkesen e Ortakut Helidon Rruga dhe

V E N D O S I :

1.Te pranoje futjen ne shoqeri si aset (Aktiv Afatgjata Material) te dy siperfaqeve Trualli 1350 m2 (Çertifikta e pronesise 287842 e dates 03.02.2011, Nr.Pronesise 1/456, Zona Kadastrale 8515, volumi 25, faqe 76) me kartelen e rifreskuar te dates 24.03.2020 dhe 4980 m2 (Çertifikta e pronesise 287840 e dates 03.02.2011, Nr.Pronesise 1/457, Zona Kadastrale 8515, volumi 25, faqe 75) me kartelen e rifreskuar te dates 24.03.2020, **kontribut ne natyre** i ortakut Helidon Rruga.

2.Per vleren e kesaj pasurie te pranohet vleresimi i bere nga Vleresuesja e Shkalles se Pare Adela Oketa me vleresimin e dates 04.03.2020, me nje vlere prej 139.000.000 leke.

3.Kjo pasuri,duke qene me barre hipotekare per garanci kredie ndaj "Bankes Kombetare Tregtare" sha, me pelqimin e asaj banke, me deklaraten noteriale te dates 10.03.2020 do te kalojne ne pronesi te shoqerise "CORAL" shpk, me kushtin qe edhe pas tjetersimit, te mbartet barra hipotekare ne favor te "Bankes Kombetare Tregtare" sha.

4. Te emeroje shoqerine Audituese "Gosnishti Auditors And Partners" shpk e rregjistruar ne rregjistrin publik me Nr. 389 date 31.03.2014 me Administrator Luan Gosnishtin Auditues Ligjor, per te bere vleresimin kontabel te kapitaleve te shoqerise.

5.Ky vendim hyn ne fuqi menjehere duke i kerkuar Qendres Kombetare te Biznesit te beje ndryshimin e me siperperm ne regjistrat e saj.

Ortaku i Vetem  
( Helidon Rruga )  
Sh.p.k  
DR-TR. Km 2



**REPUBLIKA E SHQIPERISE**  
**Shoqeria "CORAL" Shpk.**

---

NIPT-i : K41413507S

Adresa : Autostrada Durres-Tirane Km2

Durres 25.03.2020

Kapitali : 208.000.000 leke

V E N D I M

Ortaku i Vetem i shoqerise "CORAL" Shpk ne mbledhjen e sotme

V E N D O S I :

1. Te miratoje raportin e shoqerise Audituese "Gosnishti Auditors And Partners" shpk, me perfaqesues Audituesin Ligjor Luan Gosnishti, mbi zmadhimin e kapitalit te shoqerise.

2. Mbi bazen e raportit te mesiperm te ritet kapitali themeltar i shoqerise per 139.000.000 leke me kontribut ne natyre ose nga 208.000.000 leke te behet 347.000.000 leke dhe konkretisht:

- ▶ Kontributi ne para ishte 208.000.000 leke behet 208.000.000 leke
- ▶ Kontributi ne natyre ishte 0 leke behet 139.000.000 leke
- ▶ Kontributi gjithsej ishte 208.000.000 leke behet 347.000.000 leke

3. Numri i kuotave ishte 1 (nje) behet 1 (nje);

4. Pjesemarrja ne kapital

- ▶ **Ishte** : Helidon Rruga 1 kuote me 100 % te kapitalit, 208.000.000 leke.
- ▶ **Behet** : Helidon Rruga 1 kuote me 100 % te kapitalit, 347.000.000 leke

5. Ky vendim hyn ne fuqi menjehere duke i kerkuar Qendres Kombetare te Biznesit te beje ndryshimin e me siperm ne regjistrat e saj.

Ortaku i Vetem  
( Helidon Rruga )





# Raporti i Audituesit Ligjor

## Ortakut te Vetem te shoqerise :

**"CORAL" sh.p.k.**

Durres

Shoqeria "Gosnishti Auditors And Partners" shpk eshte ngarkuar nga Ortaku i Vetem te shoqerise "CORAL" shpk me vendimin e dates 24.03.2020 per vleresimin kontabel te kapitaleve te shoqerise si dhe pasqyrimin e Aktivit Afatgjate Material qe do futen ne shoqeri si kontribut ne natyre nga ortaku Helidon Rruga mbi bazen e aktit te vleresimit te kryer nga eksperti vleresues i dates 04.03.2020 dhe mbi kete baza rritjen e Kapitalit Aksioner.

Shoqeria "CORAL" shpk eshte rregjistruar si person juridik prane Gjykates se Shkalles se Pare Tirane me vendimin 30763 date 13.01.2004, me NIPT-in K41413507S, Kapitali Aksioner 208.000.000 leke, kontribut i Ortakut te Vetem te shoqerise Helidon Rruga. Administrator eshte Helidon Rruga.

Kerkesa lidhet futjen ne shoqeri si aset (Aktiv Afatgjate Material) te dy siperfaqeve Trualli 1350 m2 (Pronesisa 1/456, Z.Kadastrale 8515, vol.25, faqe 76) dhe 4980 m2 (Pronesisa 1/457, Z.Kadastrale 8515, vol.25, faqe 75) prona te Ortakut Helidon Rruga, dhe, qe me vendimin e shoqerise te dates 24.03.2020 eshte vendosur qe keto pasuri te regjistrohen ne shoqerine "CORAL" shpk si kontribut ne natyre nga ortaku Helidon Rruga.

Nisur nga vleresimi ekspertit vleresues rezulton se Aktivi Afatgjate Material truall qe do futen ne shoqeri si kontribut ne natyre eshte 139.000.000 leke



E dhena e mesiperme perben baze per marrjen e saj ne evidencen kontabel te Aktiveve Afatgjata Materiale, per te rritur Kapitalin e kesaj shoqerie si kontribut ne natyre.

**Ne perfundim:**

**Kapitali shoqerise "CORAL" shpk rritet per 139.000.000 leke nga kontributi ne natyre ose nga 208.000.000 behet 347.000.000 leke**

**Ne para** ishte 208.000.000 leke behet 208.000.000 leke

**Ne natyre** ishte 0 leke behet 139.000.000 leke

**Gjithsej** ishte 208.000.000 leke behet 347.000.000 leke

Kontributi ne kapitalin aksioner eshte ne masen 100% e Ortakut te Vetem Helidon Rruga.

Per Shoqerine "Gosnishti Auditors And Partners" shpk

Luan Gosnishti

Auditues Ligjor



Durres, me 25.03.2020

Adresa 2: Lagja 4, Rruga "Egnatia"

Pas Qendres Tregtare "Blu Star"