

AKTI I THEMELIMIT
I SHOQERISEME PERGJEGJES TE KUFIZUAR
“Beleraj Construction” SH.P.K

Neni 1

EMERTIMI I SHOQERISE

Me vullnetin e lire te ortakut te vetem themelues :

BACI MAZE BELERAJ , shtetas Shqiptar , i datelindjes 25.06.1967 ,lindur ne Gjorm - Vlore dhe banues ne Rajonin Nr 3 ,Lagjia “Pavaresia “ , Bulevardi “Ismail Qemali” H0,Ap0 Zona Kadastrale 8602 ,VLORE ,madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar , mbajtes i kartes se identitetit me NP G70625121A

Me ane te ketij akti themelojne Shoqerine me pergjegjesi te kufizuar **“Beleraj Construction ” sh.p.k:**

Neni 2

SELIA E SHOQERISE

Selia e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar **“Beleraj Construction” sh.p.k:** do te jete ne adresen : do te jete ne adresen qyteti VLORE Lagjia “Pavaresia “ , Bulevardi “Ismail Qemali” H0,Ap0 Zona Kadastrale 8602 ,por me vendim te asamblese se ortakeve mund te hapen dhe dege ,filjale apo dhe seli ne vende te tjera ,brenda dhe jashte territorit te Shtetit Shqiptar

Neni 3

KOHEZGJATJA

Kohezgjatja e shoqerise do te jete per nje afat te pacaktuar ,por me vendimin e ortakut te vetem shoqeria mund te zgjase ose perfundoje afatin e veprimtarise se saj perpara kohe .

Neni 4

KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar I shoqerise eshte 100.000 leke kontribut I ortakut I ndare ne ne 1 kuote, i zoteruar 100% nga ortaku i vetem
Asambleja e ortakeve te shoqerise ka te drejte ta tjetersoje kete kapital ,ta shtoj apo te pakesoj kuotat e kapitalit deri ne kufijte e percaktuara nga ligji .

Neni 5

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Objekti I veprimtarise ekonomike te shoqerise do te jete :

- Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te tretë;
- Shitja e objekteve/njesive te ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhënia e tyre me qira;
- Aktivitet ne fushen e ndertimeve civile, objekte shërbimi dhe banimi; rrugë; ura; porte, terminale, hidrocentrale, veprave bonifikuese,parkimeve nëntokësore dhe cdo ndertim tjetër.
- Punime ndertimore ne nëntokë dhe ne lartësi.
- Rikonstrukcion i ndertimeve civile dhe restaurime te objekteve historike, fetare dhe objekteve te tjera.
- Studim, projektim i ndertimeve te ndërtesave publike, rrugëve, urave, tuneleve, veprave bonifikuese, centrale, objekte turistike, terminale, parkime nentokesore, industriale, objekte te kulteve, realizim te studimeve urbane, restaurime, prodhim te materialeve te ndertimit.
- Aktivitet ne fushen e pasurive te paluajtshme si: blerje, shitje, marrje me qira, menaxhimi i pasurive te paluajtshme.
- Aktivitet ne menaxhimin e qendrave te biznesit,qendrave tregtare, terminaleve, porteve,



aeroporteve, dhe shërbimeve të ngjashme.

-Aktivitet në fushën e financimit, investimit dhe menaxhimit të projekteve koncesionare.

-Partneritetit duke krijuar shoqëri të thjeshta, partneritet me shoqëri shqiptare dhe/ose të huaja.

-Prodhim dhe Tregtim materiale ndërtimi, inerte, rere, mermer, etj.

-Import- eksport të mallrave të ndryshme, industriale, materiale ndërtimi dhe hidrosanitare, makineri të çdo lloji, si dhe shit-blerjen e tyre me shumicë e pakicë brenda dhe jashtë Shqipërisë.

-Prodhim dhe tregtim makineri e pjesë këmbimi për llojet e ndryshme të makinerive.

Ushtrimi i veprimtarisë në fushën e administrimit të ndërtesave dhe të bashkëpronësisë së ndërtesave të banimit, të truallit dhe mjediseve ndihmëse që janë në bashkëpronësi të detyrueshme, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr. 10112, datë 09.04.2009 "Për administrimin e bashkëpronësisë në ndërtesat e banimit;

-Shoqëria kryen çdo lloj veprimtarie të dobishme për arritjen e objektit të saj duke përfshirë edhe veprime për shitblerje sendesh të luajtshme e të paluajtshme, pjesëmarrje në kuota dhe aksione në shoqëri dhe ndërmarrje të tjera.

-Blerja, shitja dhe administrimi i aksioneve, bono, të letrave me vlerë të borxhit publik dhe privat në përgjithësi, të aksioneve në kompani, letra me vlerë, pasurive financiare, industriale, tregtare dhe pasurive të paluajtshme.

-Shoqëria mund të përmbushë të gjitha operacionet tregtare, në fushën e pasurive të paluajtshme, financiare dhe industriale që do të konsiderohen të nevojshme nga organi administrativ ose të dobishme për të arritur qëllimin e shoqërisë.

-Shoqëria mund të kryejë transaksione financiare, dhe të pasurive të paluajtshme që do të konsiderohen të nevojshme ose të dobishme për arritjen e qëllimit të shoqërisë, të marrë pjesë në shoqëri të tjera me objekt të njejtë, të ngjashëm apo që lidhet me aktivitetin e vet kryesor dhe çdo aktivitet tregtar që është në përputhje me ligjet.

Me zgjerimin e aktivitetit, shoqëria mund të bëjë shtesa të ndryshme ose ndryshime të objektit të veprimtarisë së saj, duke bërë ndryshimet përkatëse në Status

Neni 6

ORGANET DREJTUESE

Administratori i shoqërisë do të jetë *BACI MAZE BELERAJ*, shtetas Shqiptar, i datelindjes 25.06.1967, lindur në Gjorm -Vlorë dhe banues në Rajonin Nr 3, Lagjia "Pavaresia", Bulevardi "Ismail Qemali" H0, Ap0 Zona Kadastrale 8602, VLORE, madhor dhe me zotësi të plote për të vepruar, mbajtes i kartës së identitetit me NP G70625121A.

, I cili do të jetë administrator i vetm i emëruar dhe do të ushtrojë kompetencat për një afat 5 vjeçar. Emri i administratorit si dhe ndryshimet pasqyrohen pranë QKB /Regjistrimit tregtar.

Neni 7

BAZA LIGJORE

E gjithë veprimtaria e shoqërisë do të bazohet në Ligjin 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", në aktet e shoqërisë si dhe në Legjislacionin në përgjithësi të Republikës së Shqipërisë.

Neni 8

NENSHKRIMI

Ky Akt Themelimi u nënshkrua në pesë kopje të barazvlefshme të tij sot me datën 02.10.2023 (Dy mijë e njëzet e tre)

Ortaket themelues

BACI MAZE BELERAJ

Baci BeleraJ
(emer, mbiemer, nënshkrimi)

