



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER BLERINA J. AVRAZI
ADRESA NR.10, RR. E DURRESIT,
NR.204, NR.3, NR.25
TEL: 692061217



PËRPILIM DHE VËRTETIM TË SH.P.K.-VE

(AKT THEMELIMI DHE STATUT)

Nr. repertori: 2170

Nr. koleksioni: 416

Tirane më 05/10/2023

Blerina
Avrazi

Firmuar elektronikisht nga
NSA me certifikatën
Blerina Avrazi
Data: 2023.10.05
13:33:09+02:00

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë", i ndryshuar



A2023053000045685011



A202305300004685011



AKTI I THEMELIMIT
TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"TALENFACTORY" SH.P.K..

Sot, më datë 05.10.2023, para meje Notere BLERINA J. AVRAZI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.10, RR. E DURRESIT, NR.204, NR.3, NR.25, u paraqitën personalisht:

THEMELUESIT:

Elida Gore Zhupaj, atësia Myrfet, amë: ia Artemisi, shtetase Gjermane, lindur në Tirane, Shqiperi dhe banuese në Tirane, Shqiperi, me adresë: Rr. "Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tirane, lindur më 29/07/1965, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, per identitetin e se ciles u sigurova nga Pasaporta me nr. C8MH378RX, **njohese shume e mire e gjuhës shqipe.**

Johannes Christian Hoffer, atësia Gotthardt Huss, amesia Karin Sehring-Thompson, shtetas Gjerman, lindur në Heilbronn dhe banues në Gjermani, me adresë: Brunecherstr 7, 81373, Munchen, Gjermani, lindur më 07/07/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me dokumentin e identitetit nr. L2N41PSFJ.

Te cilet me kerkuan, ne prezence te perkthyeses zyrtare znj. Anila Binaj (Myftaraj), redaktim ketij akt themelimi, nepermjet te cilit me vullnet të lire të plote e të singerte, mbeshtetur ne Kushtetuten e Republikes se Shqiperise, ne Kodin Civil ne fuqi, ne ligjin 9901 date 14.04.2008, " Per Tregtaret dhe Shoqerite tregtare " te ndryshuar me ligjin 129/2014, ne ligjin 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", ne Kodin Doganor, Fiskal e Tatimor, krijojne Shoqerine Tregtare, me Pergjegjesi të Kufizuar, me emertimin "TALENFACTORY" sh.p.k.,

KREUI

Emertimi, Forma Juridike, Selia, Kohezgjatja, Objekti

Neni 1

Emertimi

Emërtimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është "TALENFACTORY" sh.p.k.,

Neni 2

Forma Juridike

Shoqeria "TALENFACTORY" sh.p.k., eshte person juridik i te drejtes shqiptare, Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar (me poshte e quajtur "Shoqeria"), e themeluar nga personat fizikë, te siperpermendur, të cilët nuk përgjigjen për detyrimet e shoqërisë tregtare dhe mbulojnë personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e paslyer të kontributeve të nënshkuara. Kontributet e ortakeve perbejne, kapitalin e regjistruar te shqerise. Secili ortak gëzon kuotën e tij në shoqëri, në përpjesëtim me kontributin që ka dhënë në kapital. Çdo ortak zoteron nje kuote te vetme ne shoqeri. Çdo ortak ka te drejta vote ne përpjesëtim me vleren nominale te kuotes se tij.

Signature



A3023053000045685011

Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në Qendren Kombëtare të Regjistrimit, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Neni 3

Selia

Shoqëria e ka selinë në Tiranë, Shqipëri, me adresë: Njesia Bashkiake Nr. 5, Zona Kadastrale 8270, Rezidenca Olimpik, Kryqezimi i Rrugës "Prokop Mima" me Rrugën "Limani Kaba", Kati 1.

Shoqëria mund të ndryshojë selinë e saj të hapë zyrë përfaqësie, dege, të krijojë filiale, si brenda ashtu edhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

Neni 4

Objekti i veprimtarisë

- Studimi, zhvillimi dhe realizimi i faqeve të internetit, faqe të aksesueshme web design si dhe regjistrime, mirëmbajtje dhe shitje domain internet – housing (administrim, depozitim dhe lidhje) si dhe çdo gjë tjetër që është e nevojshme për asistencë në fushën e informatikës.
- Realizim dhe zbulim publiciteti në web, në të gjithë menyrat dhe kanalet, si mail, ekran, web radio, web tv, rrjetet sociale dhe të ngjashme.
- Projektim, realizim dhe dërgim të fushatave promovionale nëpërmjet posteselektronike, mesazheve, fakseve, telefonatave vokale automatike dhe rrjeteve sociale.
- Ndërtim, administrim, optimizim dhe administrim bazash të të dhënave të profilizuara, si dhe arkivave me informacione dhe artikuj për çdo lloj suporti në respektim të normativave që përmban fusha e privatesisë.
- Realizim dhe administrim i njoftimeve "landing page" dhe komunikime shtypi, - e-commerce, - realizim trajnimesh në fushën informatike.
- Realizim grafike në web, - projektim, realizim dhe administrim konkursesh online në respektim të normativave të fushës (lendes).
- Realizim publikimesh, broshurash, revistash mbi produktet dhe shërbimet e sipërpermendura, përfshirë të drejtën për të operuar edhe në fushën e botimit elektronik dhe telematik. Asistencë për bizneset, individët, organet publike dhe shoqëritë në përgjithësi, për të ndërtuar faqet e internetit dhe sistemeve, menaxhimin e programeve, aparateve dhe shërbimeve për telekomunikacionin dhe telematiken, përfshirë shërbimet e transmetimit të të dhënave, imazheve dhe tingujve (me figure dhe ze) me referencë të vecante për shërbimet e internetit.
- Ideim, zhvillim, prodhim dhe këshillim në realizimin e sistemeve baze si dhe çdo gjë tjetër që ka të bëjë me ruajtjen, trajnimin dhe menaxhimin e të dhënave.
- Ofrimi i shërbimeve të këshillimit të biznesit në menaxhim dhe informatikë, trajnimin, këshillimit dhe organizimit të çështjeve të menaxhimit, kërkime dhe zhvillime të marketingut dhe metodave të futjes në treg.
- Krijimin, zhvillimin, prodhimin dhe tregtimin edhe në emër të paleve të treta për software dhe hardware.



A2023053000045685011

- Materiale konsumi, materiale multimediale, teknologjive dhe pajisjeve per komunikim fiks dhe mobile, aparate telefonike, pajisje per kompjuter, artikuj per kohen e lire, objekte koleksionesh, pajisje dhe objekte per shendetin dhe mireqenien, veshmbathje dhe aksesore, gjithshka nepermjet internetit.
- Organizimi i ngjarjeve te tilla si: konferenca, programet e trajnimit dhe projekteve operacionale, panaire, shfaqje te ndryshme per promovimin dhe zbulimin e projekteve te siperpermendura, kontratat e studimit dhe analiza per ceshtjet ekonomike dhe financiare, trajnimit te personelit, te informacionit te tregut, promovim kontratash dhe aktiviteteve te botuara, realizim studimesh, anketat statistikore dhe hulumtime me karakter teknik, shkencor dhe kulturor.
- Tregtim autoveturash edhe te perlorura, permes kanalit e-commerce.
- Kompania mund te marre mandate agjencie per te permbushur aktivitetet e mesiperme, si dhe per te zhvilluar aktivitetet komerciale, industriale, pasurive te paluajtshme dhe financiare, keto te fundit jo per publikun, por te nevojshme apo te dobishme per arritjen e vazhdimesine e objektit social, perfshire ketu rekrutimin ose doreheqjen e pjesetareve te interesuar ne eventet e organizuara dhe ne shoqeri.

Neni 5

Kohezgjatja

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj per nje periudhe te pakufizuar, duke filluar nga data e regjistrimit ne QKR.

KREU II

KAPITALI

Neni 6

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000,00 lekë, i perbere nga 2 (dy) kuote.

Kapitali i shoqerise eshte nënshkruar dhe shlyer teresisht nga ortakët e shoqerise perkatesisht :

- **Elida Gore Zhupaj, zoteruese e 1 kuote, me vlere 75.000,00 leke, qe perfaqeson 75,00 % te kuotave te kapitalit.**
- **Johannes Christian Hoffer, zoterues i 1 kuote, me vlere 25.000,00 leke, qe perfaqeson 25,00 % te kuotave te kapitalit.**

Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme/të paluajtshme apo të drejta).

Neni 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;



A2023053000945665011

- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

Ky statut kushtëzon kalimin e kuotave të treteve jashtë shoqërisë, me miratimin e shoqërisë dhe të drejtën e parablerjes në favor të ortakëve të tjerë të shoqërisë, sipas modaliteteve dhe shumices së cilesuar që kërkon ndryshimi i statutit.

Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit të saj në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007

"Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit". Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU III

ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 8

Organi Vendimmarres

Asambleja e përgjithshme është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë, që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në këtë statut dhe në ligj.

Asambleja e përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;

dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecures së veprimtarisë;

e) miratimin e pasqyrave financiar vjetore dhe të raporteve të ecures së veprimtarisë;

ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;

f) pjesëtimin e kuotave dhe anulim në tyre;

g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;

gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;

h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asambllënë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakëve në asambllënë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 9

Administrimi

Shoqëria do të administrohet nga I (një) administrator.



A2023053000045685011

Administrator i shoqërisë është znj. Elida Gore Zhupaj, atësia Myrfet, amësia Artemisi, shtetase Gjermane, lindur në Tiranë, Shqiperi dhe banuese në Tiranë, Shqiperi, me adresë: Rr. "Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tiranë, lindur më 29/07/1965, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e se ciles u sigurova nga Pasaporta me nr. C8MH378RX, e cila do të ushtroje detyrat e administrimit të shoqërisë, pa asnjë kufizim, për një periudhë 5 vjeçare, me të drejtë ripërteritje.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti, apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë.

Administratori mund të heqë dorë në çdo kohë nga detyra e tij, nëpërmjet një njoftimi me shkrim drejtuar asamblesë së përgjithshme. Administratori, që jep dorëheqjen, duke pasur parasysh rrethanat e veprimtarisë së shoqërisë, është gjithashtu i detyruar të thërrasë asamblenë e përgjithshme për emërimin e administratorit të ri, përpara datës në të cilën dorëheqja të hyjë në fuqi.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk vendos emërimin e administratorit të ri në datën e përcaktuar në thirrjen e kryer nga administratori i dorëhequr, atëherë administratori i njofton me shkrim dorëheqjen Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, së bashku me kopjen e thirrjes së mbledhjes së asamblesë së përgjithshme dhe Qendra Kombëtare e Regjistrimit regjistron largimin e administratorit, sipas procedurave të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", të ndryshuar. Dorëheqja e administratorit nuk cenon paditë e shoqërisë për shkelje të detyrimit të besnikërisë që administratori ka ndaj saj, sipas këtij ligji.

Përveç kësaj, administratori shkarkohet nga gjykata për shkelje të ligjit me kërkesë të çdonjërit prej ortakëve.

Tagrat e përfaqësimit të administratorit dhe çdo ndryshim i tyre njoftohen për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit.

Emërimi i administratorit prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

Administrator i shoqërisë mund të emerohet edhe një person jashtë ortakërisë.

Neni 10

Kompetencat

Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

a) të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm të veprimtarisë tregtare së shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme,

b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;

c) kujdeset për mbajtjen e saktë dhe të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

ç) përgatiti dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecures së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;

d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;

- raportojë përpara ortakëve në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

ë) kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

E. Gore

H. Hall



A2023053000045685911

4. Në rastet e parashikuara nga pikat 3 e 5 të nenit 82 të këtij ligji, administratorët janë të detyruar të thërrasin asamblenë e përgjithshme.

5. Nëse mbledhja e ortakut emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë. Statuti ose rregulloret e tjera, të miratuara mund të parashikojnë ndryshe.

Administratori përfaqëson shoqërinë përpara të gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkallëve, bankat e të gjitha niveleve, zyrat e tatim taksave, doganave, zyrave të qeverisjes vendore etj.

Administratori nuk ka të drejte të nënshkruajë kontrata shitblerje pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, kontrata qeraje, kontrata huaje, hipoteke, pa marre me pare miratimin me shkrim të asamblese se ortakeve.

Neni 11

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përfundimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 12

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit 9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare" ndryshuar me ligjin 129/2014, Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 13

Mosmarreveshjet

Për mosmarreveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarreveshje që mund të lindin midis Shoqërisë dhe të tjerëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptare sipas dispozitave të Kodit Civil.

Neni 14

Dispozita përfundimtare

Autorizohet zj.Ina Drini të depozitojë këtë akt themelimi dhe statutin e shoqërisë, pranë Qendres Kombëtare të Regjistrimit, si dhe të ndjelë të gjitha procedurat ligjore për regjistrimin e shoqërisë.

Ky akt themelimi u redaktua në 4 ekzemplare me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike, në gjuhën shqipe, në prezencë të përfaqësues ligjor zj.Anila Binaj (Myftaraj) dhe miratohet në parim dhe nën nën nga Ortaket themelues të shoqërisë tregtare "TALENFACTORY" sh.p.k. dhe nënshkruhet rregullisht përpara meje noterës në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën origjinale dhe unë noterja vertetoj sipas ligjit nënshkrimet e tyre.

to goren

Hah



A20230530900405683011

ORTAKET

Elida Gore Zhupaj
Elida Gore Zhupaj

Johannes Hoffer
Johannes Hoffer

Perktheu: Anila Binaj (Myftaraj)

NOTERE
Blerina J. AVRAZI

Blerina J. Avrazi





STATUTI

i Shoqërisë "TALENFACTORY" sh.p.k.

KREU I

Neni 1

Emertimi, Forma Juridike, Selia, Kohezyratja, Objekti

Emërtimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është "TALENFACTORY" sh.p.k..

Shoqëria "TALENFACTORY" sh.p.k., është person juridik i të drejtës shqiptare, Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar (me poshtë e quajtur "Shoqëria"), e themeluar nga persona fizikë, të cilët nuk përgjigjen për detyrimet e shoqërisë tregtare dhe mbulojnë personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara.

Kontributet e ortakeve perbejne, kapitalin e regjistruar te shoqërisë. Secili ortak gëzon kuotën e tij në shoqëri, në përpjesëtim me kontributin që ka dhënë në kapital. Çdo ortak zoteron një kuote te vetme ne shoqëri. Çdo ortak ka të drejta vote ne përpjesëtim me vleren nominale te kuotes se tij.

Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në Qendren Kombëtare të Biznesit, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Neni 2

Themeluesit

Elida Gore Zhupaj, atësia Myrfet, amësia Artemisi, shtetase Gjermane, lindur në Tirane, Shqipëri dhe banuese në Tirane, Shqipëri, me adresë: Rr."Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tirane, lindur më 29/07/1965, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e se ciles u sigurova nga Pasaporta me nr. C8MH378RX, **njohe se shume e mire e gjuhes shqipe.**

Johannes Christian Hoffer, atesia Gotthardt Huss, amesia Karin Sehring-Thompson, shtetas Gjerman, lindur në Heilbronn dhe banues në Gjermani, me adresë: Brunecherstr 7, 81373, Munchen, Gjermani, lindur më 07/07/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me dokumentin e identitetit nr. L2N41PSFJ.

Neni 3

Selia

Shoqëria e ka seline ne Tirane, Shqipëri, me adrese: Njesia Bashkiake Nr. 5, Zona Kadastrale 8270, Rezidenca Olimpik, Kryqezimi i Rruges "Prokop Mima" me Rrugen "Liman Kaba", **Kati 1.**

Shoqëria mund te ndryshoje seline e saj, te hape zyra perfaqesie, dege, te krijojë filiale, si brenda ashtu edhe jashte Republikës se Shqipërisë, vetëm me vendim te Asamblese se Ortakeve.

Neni 4

Objekti i veprimtarise

Elida Gore
Johannes Hoffer



A2023053000045685011

- Studimi, zhvillimi dhe realizimi i faqeve te internetit, faqe te aksesueshme web design si dhe regjistrime, mirembajtje dhe shitje domain internet – housing (administrim, depozitim dhe lidhje) si dhe cdo gje tjeter qe eshte e nevojshme per asistencë ne fushen e informatikes.
- Realizim dhe zbulim publiciteti ne web, ne te gjithë menytrat dhe kanalet, si mail, ekran, web radio, web tv, rrjetet sociale dhe te ngjashme.
- Projektim, realizim dhe dergim te fushatave promocionale nepermjet posteselektronike, mesazheve, fakseve, telefonatave vokaleautomatike dhe rrjeteve sociale.
- Ndertim, administrim, optimizim dhe administrim bazash te te dhenave te profilizuara, si dhe arkivave me informacione dhe artikuj per cdolloj suporti ne respektim te normativave qe permban fusha e privatesise.
- Realizim dhe administrim i nifotimeve “landing page” dhe komunikime shtypi, - e-commerce, - realizim trajnimesh ne fushen informatike.
- Realizim grafike ne web, - projektim, realizim dhe administrim konkursesesh online ne respektim me normativat e fushes (lendes).
- Realizim publikimesh, broshurash, revistash mbi produktet dhe sherbimet e siperpermendura, perfshire te drejten per te operuar edhe ne fushen e botimit elektronik dhe telematik. Asistencë per bizneset, individet, organet publike dhe shoqerite ne pergjithesi, per te ndertuar faqet e internetit dhe sistemeve, menaxhimin e programeve, aparateve dhe sherbimeve per telekomunikacionin dhe telematiken, perfshire sherbimet e transmetimit te te dhenave, imazheve dhe tingujve (me figure dhe ze) me reference te vecante per sherbimet e internetit.
- Ideim, zhvillim, prodhim dhe keshillim ne realizimin e sistemeve baze si dhe cdo gje tjeter qe ka te beje me ruajtjen, trajnimin dhe menaxhimin e te dhenave.
- Ofrimi i sherbimeve te keshillimit te biznesit ne menaxhim dhe informatike, trajnimit, keshillimit dhe organizimit te ceshtjeve te menaxhimit, kerkime dhe zhvillime te marketingut dhe metodave te futjes ne treg.
- Krijimin, zhvillimin, prodhimin dhe tregtine edhe ne emer te paleve te treta per software dhe hardware.
- Materiale konsumi, materiale multimediale, teknologjive dhe pajisjeve per komunikim fiks dhe mobile, aparate telefonike, pajisje per kompjuter, artikuj per kohen e lire, objekte koleksionesh, pajisje dhe objekte per shendetin dhe mireqenien, veshmbathje dhe aksesore, gjithshka nepermjet internetit.
- Organizimi i ngjarjeve te tilla si: konferenca, programet e trajnimit dhe projekteve operacionale, panairë, shfaqje te ndryshme per promovimin dhe zbulimin e projekteve te siperpermendura, kontratat e studimit dhe analiza per ceshtjet ekonomike dhe financiare, trajnimit te personelit, te informacionit te tregut, promovim kontratash dhe aktivitetesh te botuara, realizim studimesh, anketat statistikore dhe hulumtime me karakter teknik, shkencor dhe kulturor.
- Tregtim autovecurash edhe te perdorura, permes kanalit e-commerce.
- Kompania mund te marre mandat agjencie per te permbushur aktivitetet e mesiperme, si dhe

Ejore Hall



A2023053000045687011

per te zhvilluar aktivitetet komerciale, industriale, pasurive te paluajtshme dhe financiare, keto te fundit jo per publikun, por te nevojshme apo te dobishme per arritjen e vazhdimesine e objektit social, perfshire ketu rekrutimin ose doreheqjen e pjesetareve te interesuar ne eventet e organizuara dhe ne shoqeri.

Neni 5

Kohezgjatja

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj per nje periudhe kohore te pakufizuar, duke filluar nga data e regjistrimit ne QKR.

Neni 6

Vula e shoqerise

Vula e shoqerise do te jete: Një rreth me diametër 3.5 cm, ku shkruhet emertimi ne shqip Shoqeria "TALENTFACTORY" sh.p.k..

KREU II

KAPITALI

Neni 7

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000,00 lekë, i perbere nga 2 (dy) kuota.

Kapitali i shoqerise eshte nënshkruar dhe shlyer teresisht nga ortakët e shoqerise perkatesisht :

- Elida Gore Zhupaj, zoteruese e 1 kuote, me vlere 75.000,00 leke, qe perfaqeson 75,00 % te kuotave te kapitalit.
- Johannes Christian Hoffer, zoterues i 1 kuote, me vlere 25.000,00 leke, qe perfaqeson 25,00 % te kuotave te kapitalit.

Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme/të paluajtshme apo të drejta).

Neni 8

Zmadhimi i kapitalit

Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet i epermjet :

- kontributeve të reja ne natyre ose ne para,
- kalimit te rezervave te disponueshme dhe fitimet e pashpërndara,

Në asnjë rast shumica nuk mund të detyrojë një ortak për të rritur angazhimin e tij në kapitalin themeltar të shoqërisë.

Pas miratimit të bilancit të vitit paraardhës, mbledhja e Asamblese se Ortakeve mund të vendosë ta zmadhojë kapitalin e regjistruar, duke kaluar në kapitalin bazë rezervat e disponueshme dhe fitimet e pashpërndara.

Pjesa e rezervave, që shkon përtej 1/10 së kapitalit të regjistruar ose përtej një vlere më të lartë të rezervës së përcaktuar në statut, si dhe fitimet e pashpërndara mund të kalohen në kapitalin fillestar.

E Gore *Doh*



A2023053000045685011

Rezervat dhe fitimi i pashpërndarë nuk mund të kalohen në kapitalin bazë, nëse bilanci i vitit paraardhës rezulton me humbje.

Regjistrimi i vendimit për zmadhimin e kapitalit, duhet të shoqërohet nga bilanci, në bazë të të cilit është zmadhuar kapitali, nga konfirmimi i ekspertit kontabël të autorizuar dhe pasqyra e fundit e të ardhurave dhe e shpenzimeve

Njoftimj për regjistrim në Qendrën Kombëtare të Biznesit duhet të përcaktojë se zmadhimi i kapitalit është kryer me kalimin e rezervave të shoqërisë ose me fitimin e pashpërndarë.

Neni 9

Zvogëlimi i kapitalit

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

Vendimi për zvogëlimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim nga administratorët, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit". Ky vendim duhet të publikohet edhe në faqen e internetit të shoqërisë.

Neni 10

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

Ky statut kushtëzon kalimin e kuotave të treta jashtë shoqërisë, me miratimin e shoqërisë dhe të drejtën e parablerjes në favor të ortakëve të tjerë të shoqërisë, sipas modaliteteve dhe shumices së cilesuar që kërkon ndryshimi i statutit.

Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit të saj në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit". Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU III

ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 11

Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë.

Ejore
Daja



A2023053000045685011

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Asambleja e pergjithshme e ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per cheshtjet e meposhtme:

- a) percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) percaktimin e shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat "c" dhe "ç" te kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqerisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqerisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) cheshtje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblesë e pergjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqerisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakeve në asamblesë e pergjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së pergjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 12

Mbledhja e Asamblese se Pergjithshme

Asambleja e pergjithshme mbledhet në rastet e percaktuara nga ligji per tregtaret dhe shoqerite tregtare dhe nga ligje të tjera ose nga dispozitat e statutit dhe sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqerisë. Mbledhja e zakonshme e asamblesë së pergjithshme thirret të paktën një herë në vit.

2.Asambleja e pergjithshme thirret nga administratorët dhe, në rastet e parashikuara nga ligji, nga anëtarët e këshillit të administrimit, të këshillit mbikëqyrës apo nga aksionarët e percaktuar sipas nenit 139 të ligjit 9901 date 14.04.2008 " Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare " i ndryshuar.

3.Asambleja e pergjithshme duhet të thirret nëse, sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton apo parashikohet që të se humbjet arrijnë në një vlerë të barabartë me 50 për qind të kapitalit të regjistruar ose që aktivet e shoqerisë nuk mbulojnë detyrimet, që janë të kërkueshme brenda 3 muajve në vijim.

4.Asambleja e pergjithshme duhet të thirret, kur shoqëria propozon të shesë apo të disponojë aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqerisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

5.Asambleja e pergjithshme duhet të thirret, kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit, propozon të blejë, nga një aksionar, pasuri që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqerisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.



A2021053000042682011

6. Në rastet e parashikuara në pikat 3 deri 5 të këtij neni, asamblesë së përgjithshme i paraqitet një raport nga një ekspert kontabël i autorizuar i pavarur.
7. Dispozita e pikës 6 të këtij neni nuk zbatohet nëse blerjet, sipas pikave 4 dhe 5 të këtij neni, kryhen në bursë apo janë pjesë e veprimeve të përditshme të shoqërisë dhe bëhen në kushte normale tregu.
8. Në rastet e parashikuara në pikat 3 deri 5 të këtij neni, asambleja e përgjithshme mund të miratojë një rezolutë këshilluese, duke miratuar apo kritikuar veprimtarinë e organeve administrative.
9. Ortakët, të cilët përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë, mund t'i drejtojnë administratorëve një kërkesë me shkrim, përfshirë postën elektronike, për të thirrur asamblenë e përgjithshme dhe/ose përfshirjen e çështjeve të posaçme në rendin e ditës. Kërkesa duhet të përmbajë arsyet, objektivat dhe çështjet, për të cilat asambleja duhet të marrë një vendim. Nëse kërkesa refuzohet, këta ortakë kanë të drejtë ta thërrasin asamblenë dhe të caktojnë çështjet e rendit të ditës, në përputhje me pikën 1 të nenit 83 të ligjit 9901 date 14.04.2008 i ndryshuar.

Neni 13

Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblese së Përgjithshme

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

Neni 14

Pjesëmarrja dhe votimi

1. Ky Statut parashikon për ortakët, që nuk janë të pranishëm, mundësinë e pjesëmarrjes në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme me mjete të ndryshme komunikimi, përfshirë mjetet elektronike, me kusht që të garantohet identifikimi i ortakëve.

Mjetet elektronike përfshijnë, por pa u kufizuar në to:

- a) transmetimin e mbledhjes së asamblesë së përgjithshme në kohë reale;
- b) komunikimin e ndërsjellë në kohë reale, i cili u mundëson ortakëve të shprehin për mbledhjen e asamblesë së përgjithshme nga një vendi lodhje tjetër;
- c) mekanizma, që mundësojnë procesin e votimit, përpara apo gjatë mbajtjes së mbledhjes së asamblesë së përgjithshme, pa qenë nevoja të caktohet një përfaqësues i autorizuar, për të marrë pjesë fizikisht në mbledhje.

2. Përdorimi i mjeteve elektronike, për t'u mundësuar ortakëve të marrin pjesë në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme, bëhet me kushtin që të merren masat teknike të nevojshme për të garantuar identifikimin e ortakëve dhe sigurinë e komunikimeve elektronike, deri në atë masë që ky përdorim të jetë proporcional me arritjen e këtyre qëllimeve.

3. Ortakët kanë të drejtën, që u njihet nga ky ligj apo statuti, për të marrë unanimisht çdo vendim, me



kusht që kjo marrëveshje të bëhet me shkrim.

Neni 15

Kuorumi

a) Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave.

b) Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit 9901 date 14.04.2008 " Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare " i ndryshuar, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të ligjit 9901 date 14.04.2008 " Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare " i ndryshuar.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur me lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 16

Marrja e vendimeve

1. Asambleja e përgjithshme vendos meiri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, për :

- a) ndryshimet e statutit;
- b) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- c) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- d) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- e) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- ë) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- f) shpërndarjen e fitimeve
- g) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

2. Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës për çështje të tjera si :

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- c) përcaktimin e shpërblimeve për administratorët, likuiduesit dhe ekspertët kontabël,
- d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- dh) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;

Neni 17

Administrimi

Shoqëria do të administrohet nga 1 (nje) administrator.

Administrator i shoqërisë është znj. Elia Gore Zhupaj, atësia Myrfet, amësia Artemisi, shtetase Gjermane, lindur në Tirane, Shqipëri dhe banuese në Tirane, Shqipëri, me adresë: Rr."Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tirane, lindur më 29/07/1965, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e se ciles u sigurova nga Pasaporta me nr. C8MH378RX, e cila do të ushtroje detyrat e administrimit të shoqërisë, pa asnjë kufizim, për një periudhë 5 vjeçare, me të drejtë ripërtëritje.

E Gore
Dh



A2023053000045685011

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti, apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë.

Administratori mund të heqë dorë në çdo kohë nga detyra e tij, nëpërmjet një njoftimi me shkrim drejtuar asamblesë së përgjithshme. Administratori, që jep dorëheqjen, duke pasur parasysh rrethanat e veprimtarisë së shoqërisë, është gjithashtu i detyruar të thërrasë asamblesën e përgjithshme për emërimin e administratorit të ri, përpara kalimit në të cilën dorëheqja të hyjë në fuqi.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk vendos emërimin e administratorit të ri në datën e përcaktuar në thirrjen e kryer nga administratori i dorëhequr, atëherë administratori i njofton me shkrim dorëheqjen Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, së bashku me kopjen e thirrjes së mbledhjes së asamblesë së përgjithshme dhe Qendra Kombëtare e Regjistrimit regjistron largimin e administratorit, sipas procedurave të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", të ndryshuar. Dorëheqja e administratorit nuk cenon paditë e shoqërisë për shkelje të detyrimit të besnikërisë që administratori ka ndaj saj, sipas këtij ligji".

Përveç kësaj, administratori shkarkohet nga gjykata për shkelje të ligjit me kërkesë të çdonjërit prej ortakëve.

Tagrat e përfaqësimit të administratorit dhe çdo ndryshim i tyre njoftohen për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit.

Emërimi i administratorit prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

Administrator i shoqërisë mund të emerohet edhe një person jashtë ortakërisë.

Neni 18

Kompetencat

Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

te kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm të veprimtarisë tregtare së shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga ortaku i vetëm,

b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;

c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

ç) përgatiti dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecuresisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;

d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë

dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;

e) raportojë përpara ortakut në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

Administratori përfaqëson shoqërinë përpara të gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkallëve, bankat e të gjitha niveleve, zyrat e tatim taksave, doganave, zyrave të qeverisjes vendore etj.

Administratori nuk ka të drejtë të nënshkruajë kontrata huaje, hipoteke, pa marrë me parë miratimin me shkrim të asamblese së ortakëve.

Administratori është i detyruar të thërrasi mbledhjen e asamblese së ortakëve edhe në rastet kur :

- sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim dhe
- kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të tij, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat

tojore



A2023053000045665011

e fundit financiare të certifikuara,

Neni 19

Përgjegjësia

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për fajet kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga Ortaku i Vetëm që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rasteve pasojat përkatëse.

Administratorët detyrohen:

a) të kryejnë detyrat e tyre të përcaktuara në ligj ose në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;

b) të ushtrojnë kompetencat që u njihen në ligj ose në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;

c) të vlerësojnë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;

ç) të parandalojnë dhe mënjanojnë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personalë me ata të shoqërisë;

d) të garantojnë miratimin e marrëveshjeve sipas dispozitave të pikës 3 të nenit 13 të këtij ligji;

dh) të ushtrojnë detyrat e tyre me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratorët, gjatë kryerjes së detyrave të tyre, përgjigjen ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratorët veprojnë në kundërshtim me detyrat dhe shkelin standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, janë të detyruar t'i dëmshpërblejnë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojnë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratorët kanë barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidarë.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratorët janë të detyruar t'i dëmshpërblejnë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e këtij ligji, kryejnë veprimet e mëposhtme:

a) u kthejnë ortakëve kontributet;

b) u paguajnë ortakëve interesa apo dividendë;

c) u shpërndajnë aktivet shoqërisë;

ç) lejojnë që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;

d) japin kredi.

Neni 20

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Regjistrin Tregtar Shqiptar dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

E. Jure
H. Jure



A2023053000040685011

Neni 21

Rezerva ligjore dhe rezervat e tjera

1. Nga fitimi pas tatimit, te realizuar gjatë vitit financiar paraardhës, duke zbritur shpenzimet, shoqëria duhet të kalojë në rezervën ligjore, të paktën 5 për qind të kësaj vlere, derisa kjo rezervë të jetë e barabartë me 10 për qind të kapitalit të regjistruar të shoqërisë, apo me një vlerë më të lartë, të përcaktuar në statut.
2. Asambleja e Aksionereve mund të parashikojë krijimin e rezervave të tjera nga fitimet vjetore.
3. Shoqëria llogarit e ndan dividendët, vetëm pasi nga fitimi vjetor të jenë zbritur shumat e caktuara për rezervat e përmendura në pikat 1 e 2 të këtij neni.

Neni 22

Deklarimi i dividendit

1. Dividendi është pjesa që i takon secilit aksionar nga vlera e fitimeve vjetore, e cila vendoset të shpërndahet nga asambleja e përgjithshme.
2. Fitimet vjetore llogariten në përputhje me parimet e përcaktuara nga ligji nr. 9228, datë 29.4.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".
3. Me përjashtim të rasteve kur statuti parashikon ndryshe, dividendi shpërndahet mes aksionarëve, në raport me vlerën e kapitalit të regjistruar, që aksionet e secilit aksionar përfaqësojnë.
4. Në përputhje me parimet e përcaktuara në nenin 14 të ligjit 9901 DATE 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqërite Tregtare", Asambleja e përgjithshme mund të vendosë që shoqëria të mos shpërndajë dividendë ose që fitimi vjetor të mos u paguhet aksionarëve, që zotërojnë aksione të kategorive të veçanta, por këto shuma të përdoren për qëllime të tjera. Të drejtat e aksionarëve, sipas parashikimeve të statutit, mund të ndryshohen vetëm nëpërmjet një vendimi të marrë me tre të katërtat e votave, sipas përcaktimit të nenit 145 ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqërite Tregtare".

Neni 23

E drejta e shitjes

1. Ortakët kanë të drejtë të kërkojnë individualisht të tjetërsojnë me anë të shitjes kuotat e zotëruara nga secili prej tyre në Shoqëri.
2. Ortakët duhet të depozitojnë kërkesën e shitjes nëpërmjet një letre rekomande ku duhet të përcaktohet dhe çmimi i shitjes.
3. Në rast kur njeri apo disa nga ortakët dëshirojnë të transferojnë pjesërisht apo plotësisht, kuotat që ata zotërojnë në kapitalin e shoqërisë tek të tretët, më parë duhet që oferta për shitje t'u bëhet ortakëve të tjerë të shoqërisë, të cilët zgëzojnë të drejtën e parablerjes por me të njëjtat kushte që do t'i bëhet të tretëve.
4. Nëse asnjëri nga ortakët nuk e ushtron të drejtën e parablerjes dhe shoqëria nuk komunikon vendimin e saj brenda 30 ditësh nga depozitimi i kërkesës, tjetërsuesi ka të drejtë t'i ofrojë me pëlqimin paraprak të shoqërisë, kuotën e vet një të treti por me të njëjtat kushte që i janë ofruar shoqërisë.



A2023053000045685011

5. Çdo shitje e kuotave në kundërshtim me këto rregulla nuk duhet të regjistrohet në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

Neni 24

Prishja e shoqërisë, shkaqet

Shkaqet e prishjes së shoqërisë janë :

- a) kur mbaron kohëzgjatja, për të cilën është themeluar;
- b) me përfundimin e procedurave të falimentimit apo në rast të pamjaftueshmërisë së pasurive për të mbuluar shpenzimet e procedurës së falimentimit;
- c) në rast se objekti bëhet i parcalizueshëm për shkak të mosfunksionimit të vazhduar të organeve të shoqërisë apo për shkaqe të tjera që e bëjnë absolutisht të pamundur vazhdimin e veprimtarisë tregtare;
- ç) në rastet e pavlefshmërisë së themelimit të shoqërisë, të parashikuara nga neni 3/1 i ligjit 9901 date 14.04.2008;
- d) kur, si pasojë e humbjeve ushtrimore, kapitalet e veta të shoqërisë janë në vlerë më të ulët se vlera minimale e kapitalit të regjistruar, të përcaktuar sipas nenit 107, të ligjit 9901 date 14.04.2008, apo kur vendoset zvogëlimi i kapitalit të regjistruar të shoqërisë nën këtë vlerë minimale dhe hyrja në fuqi e këtij zvogëlimi nuk kushtëzohet me realizimin e një zmadhimi vijues, nëpërmjet të cilit shoqëria të rikapitalizohet me kontribute të reja me vlerë, të paktën, sa vlera e nevojshme për të arritur kapitalin minimal të përcaktuar sipas atij neni;
- dh) në raste të tjera, të parashikuara në statut;
- e) në raste të tjera, të parashikuara me ligj;
- ë) për çdo shkak tjetër të vendosur nga asambleja e aksionarëve.

2. Prishja e shoqërisë si pasojë e një apo më shumë prej shkaqeve të përcaktuara në përputhje me shkronjat "a", "c", "d", "dh", "e" dhe "ë", të pikës 1, të këtij neni, vendoset nga asambleja e aksionarëve me shumicën e parashikuar sipas pikës 1, të nenit 145, të ligjit 9901 date 14.04.2008.

3. Në rast mosveprimi të asamblesë së aksionarëve për të vendosur prishjen, sipas rasteve të parashikuara nga shkronjat "a", "c", "d", "dh" dhe "e", të pikës 1, të këtij neni, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, në çdo kohë, për të konstatuar prishjen e shoqërisë.

4. Pavarësisht nga parashikimet e sipërpërmendura, ekzistenca e një a më shumë shkaqeve të parashikuara nga shkronjat "a", "c", "d", "dh" dhe "e", të pikës 1, të këtij neni, nuk do të ketë si pasojë prishjen e shoqërisë dhe hapjen e procedurave të likuidimit, nëse përpara vendimit gjyqësor të formës së prerë, të përmendur në pikën 3, të këtij neni, shkak i prishjes është korrigjuar, nëse është e mundur të korrigjohet, dhe ky korrigjim është publikuar nga shoqëria në regjistrin tregtar, sipas parashikimeve të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", të ndryshuar.

5. Prishja e shoqërisë, si pasojë e shkaqeve të parashikuara në shkronjën "b", të pikës 1, të këtij neni, vendoset nga gjykata kompetente për procedurat e falimentimit, kur, në përfundim të këtyre procedurave, të gjitha pasuritë e shoqërisë janë likuiduar për shlyerjen në mënyrë kolektive të detyrimeve ndaj kreditorëve apo kur gjykata kompetente për procedurat e falimentimit vendos rrëzimin e kërkesës për hapjen e procedurës së falimentimit për shkak të pamjaftueshmërisë së pasurisë së shoqërisë për të mbuluar shpenzimet e procedurës së falimentimit.

6. Prishja e shoqërisë, si pasojë e shkaqeve të parashikuara në shkronjën "ç", të pikës 1, të këtij neni, vendoset nga gjykata kompetente, sipas parashikimeve të nenit 3/1 të ligjit 9901 date 14.04.2008.

Neni 25

Riorganizimi i shoqërisë

B. Gore
H. Hal



A2023053000045685031

Shoqëria mund të riorganizohet nëpërmjet bashkimit me një shoqëri tjetër, nëpërmjet ndarjes në dy apo më shumë shoqëri të tjera ose nëpërmjet shndërrimit të formës ligjore.

Shoqëria mund të riorganizohet vetëm pasi ka qenë e regjistruara për të paktën një vit.

Shoqëria mund të bashkohet me një apo me shumë shoqëri nëpërmjet:

1. Kalimit të të gjitha aktiveve e pasiveve të njëjës ose më shumë prej shoqërive, që quhen shoqëritë e përthithura, të një shoqëri tjetër ekzistuese, e quajtur shoqëria përthithëse, në këmbim të aksioneve apo kuotave të kësaj shoqërie. Ky proces quhet bashkim me përthithje.

2. Themelimit të një shoqërie të re, tek e cila kalohen të gjitha aktivet e pasivet e shoqërive ekzistuese, që bashkohen në këmbim të aksioneve apo kuotave të shoqërisë së re. Ky proces quhet bashkim me krijim i një shoqërie të re.

Neni 26

Ndarja

Shoqëria mund të ndahet me vendim të asamblesë së përgjithshme, duke transferuar të gjitha aktivet e pasivet e veta në favor të dy ose me shumë shoqërive ekzistuese apo të themeluara rishtazi. Shoqëria që ndahet, vlerësohet e prishur.

Neni 27

Shndërrimi

Shoqëria mund ta ndryshojë formën e vet ligjore, nëpërmjet shndërrimit, si më poshtë:

a) shoqëria me pergjegjesi te kufizuar mund të shndërrohet në shoqëri aksionare;

Shndërrimi nuk sjell pasoja mbi të drejtat e detyrimet, që shoqëria ka marrë përsipër ndaj të tretëve.

Neni 28

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plote me këto statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite tregtare" ndryshuar me ligjin 129/2014, Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjetër specifik ne Republikën e Shqipërisë.

Neni 29

Mosmarreveshjet

Per mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per çdo mosmarreveshje qe mund te lindin midis Shoqërisë dhe te treteve, do te jete kompetente Gjykata Shqiptare sipas dispozitave te Kodit Civil.

Neni 30

Dispozita perfundimtare

Statuti u redaktua ne 4 ekzemplare me përmbajtje dhe vlera te njejta juridike, ne gjuhen shqipe, ne prezence te perkthyeses ligjore znj.Anila Binaj (Myftaraj) dhe miratohet ne parim dhe nen per nen nga Ortaket themelues te shoqërisë tregtare "TALENTFACTORY" sh.p.k. dhe nenshkruhet rregullisht perpara noteres ne të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmen orgjinale.

E Gore Hala



A1021053000045665011

Unë Noterja verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

ORTAKET

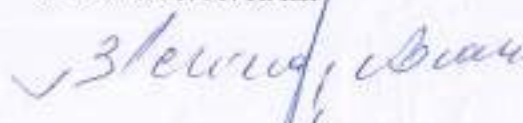

Elida Gore Zhupaj


Johannes Christian Hoffer

Perktheu: Anila Binaj (Myftaraj)

NOTERE

B. ERINA J. AVRAZI







A202305300004568501

**INCORPORATION ACT
OF THE LIMITED LIABILITY COMPANY
"TALENTFACTORY" SH.P.K.**

This day, on 05.10.2023, before me, Notary Public BLERINA J. AVRAZI, member of the National Chamber of Notaries, TIRANA Local Branch, headquartered in the address Tirana, NR.10, RR. E DURRESIT, NR.204, NR. 3, NR.25, personally appeared:

FOUNDERS:

Elida Gore Zhupaj, daughter of Myrfet and Artemisi, German citizen, born in Tirana, Albania and resident in Tirana, Albania, with address: Rr. "Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tirana, born on 29/07/1965, of legal age and with full legal capacity to act, identified through her Passport with No. C8MH378RX, **with very good knowledge of the Albanian language.**

Johannes Christian Hoffer, son of Gotthardt Huss and Karin Sehring-Thompson, German citizen, born in Heilbronn and resident in Germany, with address: Brunecherstr 7, 81373, Munchen, Gjermani, born on 07/07/1984, "married", of legal age and with full legal capacity to act, identified through his Passport with No. L2N41P5FJ.

Who asked me, in the presence of the official translator Mrs. Anila Binaj (Myftaraj), to edit this Incorporation Act, through which, with full and sincere free will, supported by the Constitution of the Republic of Albania, the Civil Code in force, the Law No. 9901 dated 14.04.2008, "On Traders and Business Companies" amended by Law No.129/2014, Law No. 9723, dated 3.5.2007 "On the National Registration Center", in the Customs, Fiscal and Tax Code, establish the Business Company with Limited Liability, denominated "TALENTFACTORY" sh.p.k.

CHAPTER I

Denomination, Legal Form, Headquarter, Duration, Object

Article 1

Denomination

The name of the limited liability company is "TALENTFACTORY" sh.p.k..

Article 2

Legal Form

The company "TALENTFACTORY" sh.p.k., is a legal entity under Albanian law, a Limited Liability Company (hereinafter referred to as the "Company"), founded by the aforementioned natural persons, who are not liable for the obligations of the business company and personally cover the losses of the company up to the part remained outstanding of subscribed contributions. The contributions of the partners comprise the registered capital of the company. Each partner enjoys his quota in the company, in proportion to the contribution he has made to the capital. Each partner owns a single quota in the company. Each partner has voting rights in proportion to the nominal value of his quota.

E Gore *J Hoffer*



A2023053000045683011

The Company acquires legal personality after being registered in the National Registration Center, in accordance with the conditions and procedures provided by law.

Article 3

Headquarters

The company has its headquarters in Tirana, Albania, with address: Njesia Bashkiake Nr. 5, Zona Kadastrale 8270, Rezidenca Olimpik, Kryqezimi i Rrugës "Prokop Mima" me Rrugën "Liman Kaba", Kati 1.

The Company can change its headquarters, open representative offices, branches, create subsidiaries, both inside and outside the Republic of Albania, only by decision of the Assembly of Partners.

Article 4

Object of activity

- Study, development and realization of websites, accessible web design pages as well as registrations, maintenance and sale of domain internet - housing (administration, storage and connection) as well as everything else that is necessary for assistance in the field of informatics.
- Realization and discovery of publicity on the web, in all ways and channels, such as mail, screen, web radio, web TV, social networks and similar.
- Design, implementation and delivery of promotional campaigns through electronic mail, messages, faxes, automatic voice calls and social networks.
- Construction, administration, optimization and administration of profiled data bases, as well as archives with information and articles for any support in compliance with the norms contained in the field of privacy.
- Realization and administration of "landing page" announcements and press communications, - e-commerce, - realization of trainings in the IT field.
- Realization of graphics on the web, - design, realization and administration of online contests in compliance with the norms of the field (subject).
- Realization of publications, brochures, magazines on the aforementioned products and services, including the right to operate in the field of electronic and telematic publishing. Assistance for businesses, individuals, public bodies and society in general, to build websites and systems, management of programs, devices and services for telecommunications and telematics, including data transmission services, images and sounds (with pictures and sound) with special reference to Internet services.
- Ideation, development, production and advice in the implementation of basic systems as well as everything else related to data storage, training and management.
- Providing business consulting services in management and IT, training, consulting and organization of management issues, research and development of marketing and market introduction methods.

B. J. Jus
H. ah



A3023053000045685011

- o Creation, development, production and trade also on behalf of third parties for software and hardware.
- o Consumer materials, multimedia materials, technologies and equipment for fixed and mobile communication, telephones, computer equipment, leisure items, collectibles, equipment and objects for health and well-being, clothing and accessories, all through the Internet.
- o Organization of events such as: conferences, training programs and operational projects, fairs, various shows for the promotion and discovery of the aforementioned projects, study contracts and analysis of economic and financial issues, personnel training, market information, promotion of published contracts and activities, realization of studies, statistical surveys and research of a technical, scientific and cultural nature.
- o Trading also of used cars, through the e-commerce channel.
- o The company can receive agency mandates to fulfill the above activities, as well as to develop business, industrial, real estate and financial activities, the latter not for the public, but necessary or useful for the achievement and continuation of the social object, including the recruitment or resignation of interested participants in organized events and in the company.

Article 5

Duration

The company will develop its activity for an unlimited period, starting from the date of registration in the NRC.

CHAPTER II

CAPITAL

Article 6

Founding Capital

The founding capital of the company is 100,000.00 ALL, consisting of 2 (two) quotas.
The capital of the company has been subscribed and fully repaid by the partners of the company respectively:

- o **Elida Gore Zhupaj, holder of 1 quota, in the value of ALL 75.000,00, representing 75,00 % of the capital quotas.**
- o **Johannes Christian Hoffer, holder of 1 quota, in the value of ALL 25.000,00, representing 25,00 % of the capital quotas.**

The contribution of partners can be in cash or in kind (movable/immovable assets or rights).

Article 7

Transfer of capital

The capital quotas of a limited liability company and the rights derived from them may be acquired or transferred through:

- a) contribution to the capital of the company;
- b) sale and purchase;
- c) inheritance;
- ç) donation;

E. Gore Zhupaj
Johannes Christian Hoffer



A3023053000047685011

d) any other way provided by law.

In the case of transfer of quotas by contract, the contract must be made in writing.

This Statute stipulates the transfer of quotas to third parties outside the company, with the approval of the company and the right of pre-emption in favor of the other partners of the company, according to the modalities and the qualified majority required by the change of the Statute.

The person who transfers the quota and the one who earns it are jointly and severally liable to the company for the obligations arising from the possession of the quota, from the moment of the transfer of the quota, until the moment of registration of its transfer in the National Registration Center, according to Article 43 of Law No. 9723, dated 3.5.2007 "On the National Registration Center". The registration of the transfer of quotas has a declarative effect.

Quotas of the founding capital are freely transferable between partners.

Quotas of the founding capital are freely transferable through inheritance.

CHAPTER III

DECISION-MAKING AND MANAGEMENT BODIES OF THE COMPANY

Article 8

Decision-making body

The General Assembly is the sole decision-making body of the company, which approves any change to the statute according to the modalities defined in this statute and the law.

The General Assembly of Partners is responsible for making decisions for the company on the following issues:

- a) determining the business policies of the company;
- b) changes to the statute;
- c) appointment and dismissal of administrators;
- ç) appointment and dismissal of liquidators and authorized accounting experts;
- d) determining the rewards for the persons mentioned in the letters "c" and "ç" of this clause;
- dh) supervision of the implementation of business policies by administrators, including the preparation of annual financial statements and activity progress reports;
- e) approval of annual financial statements and activity progress reports;
- ë) capital increase and decrease;
- f) allocation of quotas and their cancellation;
- g) representing the company in court and in other proceedings against administrators;
- gj) reorganization and dissolution of the company;
- h) approval of the procedural rules of assembly meetings;
- i) other issues provided by law or statute.

The partner can be represented in the General Assembly, based on an authorization from another partner or from a third person.

The administrator of the company cannot act as a representative of the partners in the General Assembly.

Authorization can only be granted for one meeting of the General Assembly, which also includes subsequent meetings with the same agenda.

Article 9

Administration

The company will be administered by 1 (one) administrator.

The administrator of the company is Mrs. Elida Gore Zhupaj, daughter of Myrlet and Artemisi, German citizen, born in Tirana, Albania and resident in Tirana, Albania, with address:

E. Gore *A. Zh*



A202305300004682011

Rr. "Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tirana, born on 29/07/1965, of legal age and with full legal capacity to act, identified through her Passport with No. C8MH378RX, who will exercise the duties of the company's administration, without any limitation, for a period of 5 years, with the right of renewal.

The General Assembly may dismiss the administrator at any time by a simple majority. The statute or other agreements cannot exclude or limit this right.

The administrator can resign at any time from his duty, through a written notice addressed to the General Assembly. The administrator, who resigns, taking into account the circumstances of the company's activity, is also obliged to call the General Assembly for the appointment of a new administrator, before the date on which the resignation takes effect.

If the General Assembly does not decide on the appointment of a new administrator on the date specified in the call made by the resigned administrator, then the administrator notifies the resignation in writing to the National Registration Center, together with a copy of the General Assembly meeting call and the National Registration Center registers the removal of the administrator, according to the procedures of Law No. 9723, dated 3.5.2007, "On the National Registration Center", amended.

The resignation of the administrator does not affect the lawsuits of the company for breach of the duty of loyalty that the administrator has towards it, according to this law".

In addition, the administrator is dismissed by the court for violation of the law at the request of each of the partners.

The administrator's representation rights and any changes thereof are notified for registration at the National Registration Center.

The appointment of the administrator produces effects after registration at the National Registration Center.

A person outside the partnership can also be appointed administrator of the company.

Article 10

Competency

The administrator has the right and is obliged to:

- a) to carry out all the actions of the usual administration of the business activity of the company, implementing the business policies, decided by the General Assembly,
- b) represent the business company;
- c) takes care of the accurate and regular keeping of the company's documents and accounting books;
- ç) prepare and sign the annual balance sheet, the consolidated balance sheet and the activity progress report and, together with the proposals for the distribution of profits, present these documents to the General Assembly for approval;
- d) create a timely warning system for circumstances that threaten the smooth running of the activity and the existence of the company;
- dh) perform the registrations and send the company's mandatory data, as provided for in the law to the National Registration Center;
- report to the partners regarding the implementation of business policies and the realization of special actions of special importance for the activity of the business company;
- ë) perform other duties defined in the law and in the statute.

4. In the cases provided by paragraphs 3 and 5 of Article 82 of this law, the administrators are obliged to call the General Assembly.

E. Jore
W. H. H.



A202305300004585011

PARTNERS

Elida Gore Zhupaj

Elida Gore Zhupaj

Johannes Christian Hoffer Alb

Johannes Christian Hoffer

Translated by: Anila Binaj (Myftaraj)

**NOTARY PUBLIC
Blerina J. AVRAZI**

3/2023 Anila Binaj





A202305300004685011

STATUTI

i Shoqërisë "TALENFACTORY" sh.p.k.

KREU I

Neni 1

Emertimi, Forma Juridike, Selia, Kohezgjatja, Objekti

Emërtimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është "TALENFACTORY" sh.p.k..

Shoqëria "TALENFACTORY" sh.p.k., është person juridik i te drejtes shqiptare, Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar (me poshte e quajtur "Shoqëria"), e themeluar nga persona fizikë, të cilët nuk përgjigjen për detyrimet e shoqërisë tregtare dhe mbulojnë personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara.

Kontributet e ortakeve perbejne, kapitalin e regjistruar te shoqërisë. Secili ortak gëzon kuotën e tij në shoqëri, në përpjesëtim me kontributin që ka dhënë në kapital. Çdo ortak zoteron nje kuote te vetme ne shoqëri. Çdo ortak ka te drejta vote ne perpjesetim me vleren nominale te kuotes se tij.

Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në Qendren Kombetare te Biznesit, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Neni 2

Themeluesit

Elida Gore Zhupaj, atësia Myrfet, amësia Artemisi, shtetase Gjermane, lindur në Tirane, Shqipëri dhe banuese në Tirane, Shqipëri, me adresë: Rr. "Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tirane, lindur më 29/07/1965, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, per identitetin e se ciles u sigurova nga Pasaporta me nr. C8MH378RX, **njohtese shume e mire e gjuhes shqipe.**

Johannes Christian Hoffer, atësia Gotthardt Huss, amësia Karin Schring-Thompson, shtetas Gjerman, lindur në Heilbronn dhe banues në Gjermani, me adresë: Brunecherstr 7, 81373, Munchen, Gjermani, lindur më 07/07/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me dokumentin e identitetit nr. L2N41P5FJ.

Neni 3

Selia

Shoqëria e ka seline ne Tirane, Shqipëri, me adrese: Njesia Bashkiake Nr. 5, Zona Kadastrale 8270, Rezidenca Olimpik, Kryqezimi Rrugës "Prokop Mima" me Rrugën "Liman Kaba", Kati 1.

Shoqëria mund te ndryshoje seline e saj, te hape zyra perfaqesie, dege, te krijojë filiale, si brenda ashtu edhe jashte Republikës se Shqipërisë, vetëm me vendim te Asamblese se Ortakeve.

Neni 4

Objekti i veprimtarisë

E. Gore

Hoffer



A2023053000045685011

Article 4

Object of Activity

- o Study, development and realization of websites, accessible web design pages as well as registrations, maintenance and sale of domain internet - housing (administration, storage and connection) as well as everything else that is necessary for assistance in the field of informatics.
- o Realization and discovery of publicity on the web, in all ways and channels, such as mail, screen, web radio, web TV, social networks and similar.
- o Design, implementation and delivery of promotional campaigns through electronic mail, messages, faxes, automatic voice calls and social networks.
- o Construction, administration, optimization and administration of profiled data bases, as well as archives with information and articles for any support in compliance with the norms contained in the field of privacy.
- o Realization and administration of "landing page" announcements and press communications, - e-commerce, - realization of trainings in the IT field.
- o Realization of graphics on the web, - design, realization and administration of online contests in compliance with the norms of the field (subject).
- o Realization of publications, brochures, magazines on the aforementioned products and services, including the right to operate in the field of electronic and telematic publishing. Assistance for businesses, individuals, public bodies and society in general, to build websites and systems, management of programs, devices and services for telecommunications and telematics, including data transmission services, images and sounds (with pictures and sound) with special reference to Internet services.
- o Ideation, development, production and advice in the implementation of basic systems as well as everything else related to data storage, training and management.
- o Providing business consulting services in management and IT, training, consulting and organization of management issues, research and development of marketing and market introduction methods.
- o Creation, development, production and trade also on behalf of third parties for software and hardware.
- o Consumer materials, multimedia materials, technologies and equipment for fixed and mobile communication, telephones, computer equipment, leisure items, collectibles, equipment and objects for health and well-being, clothing and accessories, all through the Internet.
- o Organization of events such as: conferences, training programs and operational projects, fairs, various shows for the promotion and discovery of the aforementioned projects, study contracts and analysis of economic and financial issues, personnel training, market information, promotion of published contracts and activities, realization of studies, statistical surveys and research of a technical, scientific and cultural nature.

*to give
Hull*



A2023053000045685011

- Trading also of used cars, through the e-commerce channel.
- The company can receive agency mandates to fulfill the above activities, as well as to develop business, industrial, real estate and financial activities, the latter not for the public, but necessary or useful for the achievement and continuation of the social object, including the recruitment or resignation of interested participants in organized events and in the company.

Article 5

Duration

The company will develop its activity for an unlimited period, starting from the date of registration in the NRC.

Article 6

Seal of the Company

The seal of the company will be: A circle with a diameter of 3.5 cm, with the inscription in Albanian "TALENTFACTORY" sh.p.k.

CHAPTER II

CAPITAL

Article 7

Founding Capital

The founding capital of the company is 100,000.00 ALL, consisting of 2 (two) quotas.
The capital of the company has been subscribed and fully repaid by the partners of the company respectively:

- **Elida Gore Zhupaj, holder of 1 quota, in the value of ALL 75.000,00, representing 75,00 % of the capital quotas.**
- **Johannes Christian Hoffer, holder of 1 quota, in the value of ALL 25.000,00, representing 25,00 % of the capital quotas.**

The contribution of partners can be in cash or in kind (movable/immovable assets or rights).

Article 8

Increase of the capital

The capital of the company can be increased through:

- new contributions in kind or in cash,
- transfer of available reserves and retained earnings,

In no case can the majority force a partner to increase his commitment to the share capital of the company.

After the approval of the balance sheet of the previous year, the meeting of the Assembly of Partners may decide to increase the registered capital, transferring the available reserves and undistributed profits to the founding capital.



A2023053000045685011

The part of the reserves, which goes beyond 1/10 of the registered capital or beyond a higher value of the reserve defined in the statute, as well as undistributed profits can be transferred to the founding capital.

Reserves and retained earnings cannot be transferred to the company's capital, if the previous year's balance sheet results in a loss.

The registration of the decision to increase the capital must be accompanied by the balance sheet, on the basis of which the capital was increased, by the confirmation of the authorized accounting expert and the last statement of income and expenses.

The notification for registration at the National Business Center must specify that the capital increase was carried out by transferring the company's reserves or retained earnings.

Article 9

Decrease of the capital

The reduction of the capital is allowed by the Partners' Assembly, which takes a decision under the same conditions that are required for the change of the statute.

In all cases, the reduction affects the partners in the same measure to the parts of the capital they represent.

The decision to reduce the capital is notified to the National Registration Center for registration by the administrators, in accordance with Article 43 of Law No. 9723, dated 3.5.2007 "On the National Registration Center". This decision must also be published on the Company's website.

Article 10

Transfer of Capital

The capital quotas of a limited liability company and the rights derived from them may be acquired or transferred through:

- a) contribution to the capital of the company;
- b) sale and purchase;
- c) inheritance;
- ç) donation;
- d) any other way provided by law.

In the case of transfer of quotas by contract, the contract must be made in writing.

This Statute stipulates the transfer of quotas to third parties outside the company, with the approval of the company and the right of pre-emption in favor of the other partners of the company, according to the modalities and the qualified majority required by the change of the Statute.

The person who transfers the quota and the one who earns it are jointly and severally liable to the company for the obligations arising from the possession of the quota, from the moment of the transfer of the quota, until the moment of registration of its transfer in the National Registration Center, according to Article 43 of law no. 9723, dated 3.5.2007 "On the National Registration Center". The registration of the transfer of quotas has a declarative effect.

S. Jay
Halk



A2023053000045685011

Quotas of the founding capital are freely transferable between partners.
Quotas of the founding capital are freely transferable through inheritance.

CHAPTER III

DECISION-MAKING AND MANAGEMENT BODIES OF THE COMPANY

Article 11

Decision-making body

The General Assembly is the sole decision-making body of the company, which approves any change to the statute according to the modalities defined in this statute and the law.

The General Assembly of Partners is responsible for making decisions for the company on the following issues:

- a) determining the business policies of the company;
- b) changes to the statute;
- c) appointment and dismissal of administrators;
- ç) appointment and dismissal of liquidators and authorized accounting experts;
- d) determining the rewards for the persons mentioned in the letters "c" and "ç" of this clause;
- dh) supervision of the implementation of business policies by administrators, including the preparation of annual financial statements and activity progress reports;
- e) approval of annual financial statements and activity progress reports;
- ë) capital increase and decrease;
- f) allocation of quotas and their cancellation;
- g) representing the company in court and in other proceedings against administrators;
- gj) reorganization and dissolution of the company;
- h) approval of the procedural rules of assembly meetings;
- i) other issues provided by law or statute.

The partner can be represented in the General Assembly, based on an authorization from another partner or from a third person.

The administrator of the company cannot act as a representative of the partners in the General Assembly.

Authorization can only be granted for one meeting of the General Assembly, which also includes subsequent meetings with the same agent.

Article 12

Meeting of the General Assembly

The General Assembly is convened in the cases determined by the law on traders and business companies and by other laws or by the provisions of the statute and whenever the meeting is necessary to protect the interests of the company. The ordinary meeting of the General Assembly is called at least once a year.

2. The General Assembly is called by the administrators and, in the cases provided by the law, by the members of the administration council, the supervisory council or by the shareholders determined according to article 139 of the Law No. 9901 dated 14.04.2008 "On Merchants and Business Societies" of changed.



A3033059000045683011

3. The General Assembly must be called if, according to the annual balance or interim financial reports, it results or is clearly predicted that the losses reach a value equal to 50 percent of the registered capital or that the assets of the Company do not cover the liabilities, which are to be requested within the following 3 months.
4. The General Assembly must be called, when the Company proposes to sell or dispose of assets, which have a value higher than 5 percent of the Company's assets, which results in the last certified financial statements.
5. The General Assembly must be called when the company, within the first 2 years after registration, proposes to buy, from a shareholder, assets that have a value higher than 5 percent of the company's assets, resulting in the last certified financial statements.
6. In the cases provided for in paragraphs 3 to 5 of this article, a report by an authorized independent accounting expert is presented to the General Assembly.
7. The provision of paragraph 6 of this article does not apply if purchases, according to paragraphs 4 and 5 of this article, are made on the stock exchange or are part of the Company's daily operations and are made under normal market conditions.
8. In the cases provided for in paragraphs 3 to 5 of this article, the General Assembly can adopt an advisory resolution, approving or criticizing the activity of administrative bodies.
9. Partners, who represent at least 5 percent of the total votes in the Company's General Assembly, may address to the administrators a written request, including by email, to convene the General Assembly and/or include special items on the agenda. The request must contain the reasons, objectives and issues, on which the assembly must take a decision. If the request is rejected, these partners have the right to call the assembly and set the issues on the agenda, in accordance with paragraph 1 of article 83 of Law No. 9901 dated 14.04.2008, as amended.

Article 13

The method of convening the meeting of the General Assembly

The General Assembly is convened through a written notice or by electronic mail. The notification in writing or by electronic message must contain the place, date, time of the meeting and the agenda and be sent to all partners, no later than 7 days before the date scheduled for the meeting of the Assembly.

When the General Assembly has not been called according to paragraph 1 of this article, it can make valid decisions only if all partners agree to make decisions, regardless of irregularity.

Article 14

Participation and voting

1. This Statute provides for the partners, who are not present, the possibility of participating in the meeting of the General Assembly by various means of communication, including electronic means, provided that the identification of the partners is guaranteed.

Electronic means include, but are not limited to:

- a) broadcast of the General Assembly meeting in real time;
- b) mutual communication in real time, which enables partners to express themselves for the meeting of the General Assembly from another location;



AJ02305300004585011

c) mechanisms that enable the voting process, before or during the holding of the meeting of the General Assembly, without the need to appoint an authorized representative to participate physically in the meeting.

2. The use of electronic means to enable partners to participate in the meeting of the General Assembly, it is done on the condition that the necessary technical measures are taken for it guarantee the identification of partners and the security of electronic communications, to the extent that this use be proportional to the achievement of these goals.

3. The partners have the right, recognized by this law or the statute, to unanimously take any decision, provided that this agreement is made in writing.

Article 15

Quorum

a) In the case of taxing decisions that require a simple majority, the General Assembly can take valid decisions only with the participation of partners with the right to vote and owning more than 30 percent of the quotas.

b) In the case where the General Assembly has to decide on issues that require a qualified majority according to Article 87 of Law No. 9901 dated 14.04.2008 "For Traders and Business Companies" as amended, it can make valid decisions only if partners who own more than half of the total number of votes, are present in person, vote by paper or electronic means, according to the provisions of paragraph 3 of article 88 of the Law No. 9901 dated 14.04.2008 "For Traders and Business Companies" as amended.

If the General Assembly cannot be convened due to the lack of quorum mentioned above, the Assembly is reconvened no later than 30 days later, with the same agenda.

Article 16

Decision-making

1. The General Assembly decides with three quarters of the votes of the participating partners, for:

- a) changes to the statute;
- b) appointment and dismissal of liquidators and authorized accounting experts;
- c) approval of annual financial statements and activity progress reports;
- d) capital increase and decrease;
- e) division of quotas and their cancellation;
- ē) reorganization and dissolution of the company;
- f) distribution of profits
- g) approval of the procedural rules of Assembly meetings;

2. The General Assembly decides with the majority of votes of the participating partners on other issues such as:

- a) determining the business policies of the company;
- b) appointment and dismissal of administrators;
- c) determination of remuneration for administrators, liquidators and accounting experts,
- d) supervision of the implementation of business policies by administrators, including the preparation of annual financial statements and activity progress reports;
- dh) representing the company in court and in other proceedings against administrators;

Handwritten signatures



A2021053000043685011

Article 17 Administration

The company will be administered by 1 (one) administrator.

The administrator of the company is Mrs. Elida Gore Zhupaj, daughter of Myrfet and Artemisi, German citizen, born in Tirana, Albania and resident in Tirana, Albania, with address: Rr."Ali Kelmendi", Godina 5, Hyrja 1, Apartamenti 16, Tirana, born on 29/07/1965, of legal age and with full legal capacity to act, identified through her Passport with No. C8MH378RX, who will exercise the duties of the company's administration, without any limitation, for a period of 5 years, with the right of renewal.

The General Assembly may dismiss the administrator at any time by a simple majority. The statute or other agreements cannot exclude or limit this right.

The administrator can resign at any time from his duty, through a written notice addressed to the General Assembly. The administrator, who resigns, taking into account the circumstances of the company's activity, is also obliged to call the General Assembly for the appointment of a new administrator, before the date on which the resignation takes effect.

If the General Assembly does not decide on the appointment of a new administrator on the date specified in the call made by the resigned administrator, then the administrator notifies the resignation in writing to the National Registration Center, together with a copy of the General Assembly meeting call and the National Registration Center registers the removal of the administrator, according to the procedures of law no. 9723, dated 3.5.2007, "On the National Registration Center", amended.

The resignation of the administrator does not affect the lawsuits of the company for breach of the duty of loyalty that the administrator has towards it, according to this law".

In addition, the administrator is dismissed by the court for violation of the law at the request of each of the partners.

The administrator's representation rights and any changes thereof are notified for registration at the National Registration Center.

The appointment of the administrator produces effects after registration at the National Registration Center.

A person outside the partnership can also be appointed administrator of the company.

Article 18 Competencies

The administrator has the right and is obliged to:

- a) to carry out all the actions of the usual administration of the business activity of the company, implementing the business policies, decided by the General Assembly,
- b) represent the business company;
- c) takes care of the accurate and regular keeping of the company's documents and accounting books;
- ç) prepare and sign the annual balance sheet, the consolidated balance sheet and the activity progress report and, together with the proposals for the distribution of profits, present these documents to the General Assembly for approval;
- d) create a timely warning system for circumstances that threaten the smooth running of the activity and the existence of the company;
- dh) perform the registrations and send the company's mandatory data, as provided for in the law to the National Registration Center;

Hadi

E. Gore



A2023053000043685011

e) report to the partners regarding the implementation of business policies and the realization of special actions of special importance for the activity of the business company;

The administrator represents the Company before all physical and legal, public and/or private domestic or foreign persons, Albanian or foreign state authorities, including judicial authorities of all levels, banks of all levels, tax offices, customs, offices of local government, etc.

The administrator does not have the right to sign contracts for the sale and purchase of movable and immovable property, rental contracts, loan contracts, mortgages, without first obtaining the written approval of the Assembly of Partners.

The administrator is obliged to call the meeting of the Assembly of Partners even in cases where:

- according to the annual balance sheet or interim financial reports, it results or there is a risk that the Company's assets do not cover the liabilities to be demanded within the next 3 months and
- when the Company, within the first 2 years after its registration, proposes to buy from a partner those assets that have a value higher than 5 percent of the company's assets, resulting in the last certified financial statements.

Article 19

Liabilities

The administrator is individually responsible, to the Company or to third parties, for violations of laws, for violations of the statute, or for crimes committed during the administration of the company.

The consequences of agreements not approved by the Sole Partner that bring harm to the Company, are charged to the administrator and the partner who made the agreement, to bear the consequences individually or jointly as the case may be.

Administrators are obliged:

a) to perform their duties defined in the law or in the statute in good faith and in the best interest of the company as a whole, paying special attention to the impact of the company's activity on the environment;

b) to exercise the powers that are recognized in the law or in the statute only for the achievement of the goals defined in these provisions;

c) evaluate responsibly the issues for which a decision is made;

ç) to prevent and avoid cases of conflict, present or potential, of personal interests with those of Company;

d) guarantee the approval of agreements according to the provisions of paragraph 3 of article 13 of this law;

dh) exercise their duties with the necessary professionalism and care.

2. Administrators, while performing their duties, are responsible to the company for any action or omission, which is reasonably related to the goals of the business company, except for cases where, based on the investigation and evaluation of relevant information, the action or omission is performed in good faith.

3. If the administrators act contrary to their duties and violate professional standards, according to paragraphs 1 and 2 of this article, they are obliged to compensate the company for the damages resulting from the violation, as well as to pass on any personal profits that they or the persons related to them have carried out these irregular actions. Administrators have the burden of proof to prove the performance of their duties in an orderly manner and according to the required standards. When the offense is committed by more than one administrator, they are liable to the company jointly and severally.

Handwritten signatures: H. J. J. J. J.



A2023053000045665011

4. In particular, but without being limited to them, the administrators are obliged to compensate the Company for the damages caused, if, contrary to the provisions of this law, they perform the following actions:

- a) return contributions to partner;
- b) pay interest or dividends to partners;
- c) distribute assets to the company;
- ç) allow the company to continue its business activity, when, based on the financial situation, it should have been foreseen that the company would not have the solvency to repay the obligations;
- d) give loans.

Article 20

Financial Year

The financial year of the Company begins on January 1 and ends on December 31. Exceptionally, the first financial year starts from the date of the Company's registration in the National Registration Center and ends on December 31.

Article 21

Legal reserves and other reserves

1. From the profit after tax, realized during the previous financial year, deducting the expenses, the Company must transfer to the legal reserve, at least 5 percent of this value, until this reserve is equal to 10 percent of the registered capital of the company, or with a higher value, defined in the statute.
2. The Partners' Assembly may provide for the creation of other reserves from the annual profits.
3. The Company calculates and distributes dividends, only after the amounts determined for the reserves mentioned in paragraphs 1 and 2 of this article have been deducted from the annual profit.

Article 22

Declaration of the dividend

1. The dividend is the quota due to each shareholder from the value of the annual profits, which is decided to be distributed by the General Assembly.
2. Annual profits are calculated in accordance with the principles established by law no. 9228, dated 29.4.2004 "On accounting and financial statements".
3. Except for cases where the statute provides otherwise, the dividend is distributed among the shareholders, in relation to the value of the registered capital, which the shares of each shareholder represent.
4. In accordance with the principles set forth in Article 14 of Law No.9901, dated 14.04.2008 "On Traders and Business Companies", the General Assembly may decide that the company does not distribute dividends or that the annual profit is not paid to partners who own quotas of special categories, but these amounts are used for other purposes. The rights of the partners, according to the provisions of the statute, can be changed only through a decision taken with three-fourths of the votes, according to the definition of Article 145 of the Law "On Traders and Business Companies".

Handwritten signature



A2023053000045685011

Article 23

The right of sale

1. Partners have the right to request individually to sell the quotas owned by each of them in the Company.
2. The partners must submit the sale request through a letter of recommendation where the sale price must be determined.
3. In the event that someone or some of the partners wish to partially or fully transfer the shares they own in the capital of the company to third parties, the offer for sale must first be made to the other partners of the company, who enjoy the right of pre-emption but with the same conditions that will be given to third parties.
4. If none of the partners exercises the right of pre-emption and the Company does not communicate its decision within 30 days from the filing of the request, the alienator has the right to offer, with the prior consent of the company, his quota to a third party but with the same conditions offered to the Company.
5. Any sale of quotas contrary to these rules must not be registered at the National Registration Center.

Article 24

Dissolution of the company, the reasons:

The reasons for the dissolution of the company are:

- a) when the duration for which it was established expires;
 - b) upon completion of the bankruptcy proceedings or in case of insufficient assets to cover the expenses of the bankruptcy proceedings;
 - c) in case the object becomes unfeasible due to the continuous dysfunction of the Company's bodies or for other reasons that make it absolutely impossible to continue the business activity;
 - ç) in cases of invalidity of the establishment of the Company, provided for by Article 3/1 of Law No. 9901 dated 14.04.2008;
 - d) when, as a result of operating losses, the Company's own capital is lower than the minimum value of the registered capital, determined according to Article 107, of Law No. 9901 dated 14.04.2008, or when the reduction of the capital is decided registered of the company below this minimum value and the entry into force of this reduction is not conditional on the realization of a subsequent increase, through which the company is recapitalized with new contributions worth, at least, the value necessary to reach the minimum capital determined according to that article;
 - dh) in other cases, provided for in the statute;
 - e) in other cases, provided by law;
 - è) for any other reason decided by the shareholders' assembly.
2. Dissolution of the company as a result of one or more of the causes determined in accordance with the letters "a", "c", "d", "dh", "e" and "è" of paragraph 1, of this article, decided by the Assembly of Partners with the majority provided for in paragraph 1, article 145, of Law No. 9901 dated 14.04.2008.
 3. In case of failure of the Partners' Assembly to decide the dissolution, according to the cases provided by the letters "a", "c", "d", "dh" and "e", of paragraph 1, of this article, any person the interested party can turn to the court, at any time, to establish the dissolution of the company.
 4. Regardless of the aforementioned provisions, the existence of one or more of the causes provided by the letters "a", "c", "d", "dh" and "e", of paragraph 1, of this article, will not result in the dissolution of the company and the opening of liquidation procedures, if before the final court decision, mentioned in paragraph 3, of this article, the cause of the dissolution has been corrected, if it is possible to correct

Handwritten signature: Halk E. Gole



A2023053000045685011

it, and this correction has been published from the company in the business register, according to the provisions of Law no. 9723, dated 3.5.2007, "On the National Registration Center", as amended.

5. The dissolution of the company, as a result of the causes provided for in letter "b", paragraph 1, of this article, is decided by the competent court for bankruptcy procedures, when, at the end of these procedures, all the assets of the company have been liquidated for the collective repayment of obligations to creditors or when the competent court for bankruptcy proceedings decides to dismiss the request for the opening of bankruptcy proceedings due to the insufficiency of the company's assets to cover the expenses of the bankruptcy proceedings.

6. The dissolution of the company, as a result of the causes provided for in the letter "ç", paragraph 1, of this article, is decided by the competent court, according to the provisions of article 3/1 of the law 9901 dated 14.04.2008.

Article 25

Reorganization of the company

The Company can be reorganized by merging with another company, by dividing into two or more other companies or by changing the legal form.

The Company can be reorganized only after it has been registered for at least one year.

The Company can join one or more companies through:

1. The transfer of all the assets and liabilities of one or more of the companies, which are called absorbed companies, to another existing company, called the absorbing company, in exchange for shares or quotas of this company. This process is called absorption coupling.

2. Establishment of a new company, to which all assets and liabilities of existing companies are transferred, which are merged in exchange for shares or quotas of the new company. This process is called merging with the creation of a new company.

Article 26

Dissolution

The company can be divided by decision of the general assembly, transferring all its assets and liabilities in favor of two or more existing or newly established companies. The society that divides is considered broken.

Article 27

Transformation

The company can change its legal form, through conversion, as follows:

a) the limited liability company can be transformed into a joint stock company;

The conversion does not bring consequences on the rights and obligations that the company has assumed towards third parties.

Article 28

Legal Basis

The Company will develop its activity in full compliance with this statute and the provisions of the Albanian legislation.

To the extent not provided in this statute, the provisions of Law No. 9901 dated 14.04.2008 "On Traders and Business Companies" amended by Law No.129/2014, the Civil Code and any other specific law in the Republic of Albania shall apply.

Handwritten signature



A2023053000045685011

Article 29
Disputes

For disputes that may arise in connection with the implementation or interpretation of this statute, as well as for any disputes that may arise between the Company and third parties, the Albanian Court will be competent according to the provisions of the Civil Code.

Article 30
Final Provisions

The statute was drafted in 4 copies with the same content and legal value, in the Albanian language, in the presence of the legal translator Mrs. Anila Binaj (Myftaraj), was approved in principle and clause by clause by the founding partners of the business company "TALENTFACTORY" sh.p.k., and was regularly signed in front of the Notary Public in all copies by affixing the name, surname and original signature.

I, the Notary Public, verified the identity of the parties through their identity documents and after finding the content of the above notarial deed, in full accordance with Article 62, 63 et seq. of Law no. 110/2018 "On Notarial Profession", I hereby certify their signature. Pursuant to Law 9887, dated 10.03.2008 "On the protection of personal data", I, the Notary Public, hereby declare that I will store and process the personal data of the subjects of this contract, in a fair and legal manner.

PARTNERS

Elida Gore Zhupaj

Elida Gore Zhupaj

Johannes Christian Hoffer

Johannes Christian Hoffer

Translated by: Anila Binaj (Myftaraj)

NOTARY PUBLIC

BLERINA J. AVRAZI

Blerina Avrazi

