

AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"LEO 2023"

Më datë **12.10.2023**, mbështetur në ligjin Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, dhe akte të tjera ligjore e nënligjore, në cilësinë e Ortakut themelues unë, **Leonard Laze shtetas Shqiptar, lindur më 16-04-1974 në fshatin Novaj Skrapar dhe banues në lagjen "Qëndër" Poliçan Skrapar, person madhor me zotësi juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit ID me Nr. 035959946 dhe Nr. personal H40416004U.**

Deklarojë se kamë vendosor të nënshkruajë këtë kontratë themelimi për krijimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar (me poshtë refereruar si Shoqëria), me termat e mëposhtëm:

Neni 1
Emërtimi

Shoqëria emërtohet "**LEO 2023**" SH.P.K. Emërtimi i shoqërisë mund të shkruhet me shkronja të mëdha ose të vogla.

Neni 2
Selia

Selia zyrtare e shoqërisë ndodhet në fshatin Vodicë Bashkia Poliçan, në rrugën kryesore Poliçan-Berat, ndërtesë një katëshe zona kadastrale nr.3808 me nr.pasurie 369/55.

Neni 3
Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e aktivitetit të shoqërisë do të jetë pa afat, duke filluar prej datës së regjistrimit të saj në Regjistrin e Shoqërive Tregtare pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit Tiranë. Ky afat mund të ndryshohet një ose më shumë herë, me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

Neni 4
Objekti i veprimtarisë

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë është:
Gërmime dheu dhe punime eventuale murature e beton arme, Prishje dhe punime në tokë të gërmuar. Prodhim materiale ndërtimi. Prodhim materiale inerte-gurë, pllaka guri. Prodhim qeramike tulla, tjegulla, fajancë. Prodhim elemente betoni e beton arme dhe gurë dekorativë. Prodhim materiale lidhëse gëlqere-allçi çimento. Prodhim materiale me bazë bitumi-sintetikë. Ndërtime civile dhe ekonomike. Ndërtime rrugë kategoria e IV dhe V. Ndërtime rrugë kategoria e III dhe II-I.



Transport mallra për vete e të trete brënda dhe jashtë vëndit. Transport udhëtarësh dhe bagazhësh.

Shoqëria mundet të realizoj çdo lloj operacioni financiar apo tregtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brënda limiteve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.

Neni 5 Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqërisë është 300,000 (treqind mijë) lekë. Kapitali themeltar është i përbërë nga 1 (një) kuotë kapitali i ndarë në:

- Z. Leonard Laze 1(një) kuotë me vlerë të përgjithshme 300,000 (treqind mijë) lekë.

Neni 6 Kontributet e Kapitalit themeltar

Derdhja e kapitalit themeltar është bërë në masën dhe mënyrën e mëposhtëme:

- Z. Leonard Laze ka kontribuar në para në shumën 300,000 (treqind mijë) lekë.

Pjesëmarrja e themeluesit në kapitalin themeltar të shoqërisë është në përputhje me kontributin e tij si më poshtë:

- Z. Leonard Laze është zotërues i 1(një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 300,000 (treqind mijë) lekë ose 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Neni 7 Kuotat dhe kalimi i kuotave të kapitalit

Zotërimi i kuotave, mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave, pjesëtimi dhe transferimi i tyre do të bëhen sipas procedurave të parashikuara në ligjin Nr.9901, date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar dhe nga statuti i shoqërisë.

Neni 8 Administrimi

Shoqëria administrohet nga një ose disa administrator persona fizike, qofshin këta edhe jo ortak të cilët emërohen ose shkarkohen nga Asambleja e Përgjithshme. Administratori/ët qendrojnë në postin e tyre për pesë vjet financiarë, me mundësinë për tu rizgjedhur. Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në të gjitha rrethanat që kanë lidhje me objektin e shoqërisë, me përjashtim të kompetencave që ligji apo statuti i jep Asamblesë duke përfshirë delegimin e kompetencave edhe personave të tjerë me prokurë të posaçme.

Administratori i parë i shoqërisë është Z. Leonard Laze shtetas Shqiptar, lindur më 16-04-1974 në fshatin Novaj Skrapar dhe banues në lagjen “Qëndër” Poliçan Skrapar, person madhor me zotësi juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit ID me Nr. 035959946 dhe Nr. personal H40416004U.

Mandati i administratorit fillon më datë 13.10.2023 dhe mbaron me datë 12.10.2028 me të drejtë për tu rizgjedhur. Ai do të ndjekë të gjitha procedurat e nevojshme për regjistrimin e shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB). Të gjitha shpenzimet që do të kryen deri në regjistrimin e shoqërisë si person juridik do të përfshihen në bilancin e shoqërisë.

Neni 9 Të tjera

Shoqëria do ta ushtrojë aktivitetin e saj sipas legjislacionit shqiptar. Kushtet e punës, shpërblimet, oraret, pushimet dhe sigurimet shoqërore të personelit do të rregullohen nga kontrata kolektive ose ajo individuale e punës, si dhe nga legjislacioni shqiptar në fuqi.

Neni 10 Kundërshtimet

Të gjitha kundërshtimet ose mosmarrveshjet që mund të lindin gjatë funksionimit të shoqërisë ose gjatë likuidimit të saj midis ortakëve ose një ose më shumë ortakëve dhe shoqërisë do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë midis të interesuarëve për ti zgjidhur miqësisht. Në rast të kundërt i nënshtrohen juridiksionit të Gjykatave kompetente në kushtet e parashikuara nga legjislacioni Shqiptar në fuqi.

Neni 11

Ky Akt Themelimi është përgatitur në katër kopje të barazvlerëshme në gjuhën shqipe.

ORTAKU I VETËM I SHOQËRISË “LEO 2023” SH.P.K.

LEONARD LAZE

Leonard Laze
