

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER EDLIRA R. TELHARAJ



V2023052800111176219

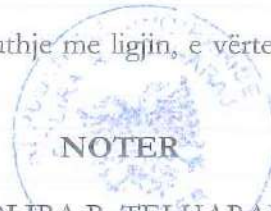
DATE 24/10/2023
NR REP 2238

VËRTETIM PËRKTHIMI



Vertetoj nënshkrimin e përkthyesit Znj Kristina Sheperi, e bija e Sokrat, lindur më 24/04/1984, në Korçë dhe banuese në TIRANË, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me Leternjoftim ID me nr. 035186374 dhe Nr. Personal I45424125H, përthyes i licensuar nga Ministria e Drejtësisë , e cila deklaroi se perktheu njësoj me origjinalin dokumentin bashkalidhur , nga gjuha Shqip në gjuhën Anglisht.

Unë, noteri, duke gjetur këtë akt në përputhje me ligjin, e vërtetoj atë, në bazë të nenit 135 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”.



EDLIRA R. TELHARAJ

REPUBLIC OF ALBANIA

NATIONAL CHAMBER OF NOTARIES

TIRANË BRANCH

AUTHENTICATION OF TRANSLATION

This is to certify the authenticity of signature of translator Mrs. Kristina Sheperi, daughter of Sokrat, born on Korçë, in 24/04/1984 and resident of TIRANË, adult with full legal capacity to act, identified by ID Card No. 035186374, and Personal Number I45424125H, translator licensed by the Ministry of Justice, who stated that the above is an exact and accurate translation of the document attached, from Albanian to English.

I, the Notary, finding this act in conformity with the Law, do authenticate it according to Article 135 of Law 110 dated 20/12/2018 “On Notary”.

NOTARY

EDLIRA R. TELHARAJ

AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË "MYTHOLOGICAL" SH.P.K
ME SELI NË TIRANË

Sot, më date 19.10.2023 në Tiranë,

Znj.BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein , shtetase Amerikane, lindur me 30.05.1980, ne Illinois U.S.A, madhor me zotësi të plotë për të vepruar, mbajtese e pasaportes nr. 548980085

dhe

Z. Zeddicus Jesse Epstein, shtetas Amerikan, lindur me 29.10.1983, ne IOWA U.S.A, madhor me zotësi të plotë për të vepruar, mbajtes I pasaportes nr. 548905592.

Vendosen të krijojnë shoqërinë **MYTHOLOGICAL SH.P.K** , një shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar dhe disiplinën e saj sipas këtij Akti Themelimi që përmban kushtet e mëposhtme:

NENI 1.

Shoqëria Tregtare **MYTHOLOGICAL** përbëhet në formën e Shoqërisë tregtare sipas ligjit nr.9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare" (në vazhdim Shoqëria).

Kompania është person juridik privat Shqiptar. Zyra e kompanisë ndodhet në qytetin e Tiranës.

NENI 2.

Emri i Shoqërisë

Shoqëria ushtron veprimtarinë e saj me emrin tregtar **MYTHOLOGICAL**.

NENI 3.

Objekti i veprimtarisë ekonomike

Shoqëria ka për objekt - në përputhje me dispozitat e ligjit – aktivitetin si më poshtë vijon:

- Struktura pritese dhe akomoduese per turistet.

NENI 4.

Selia e kompanisë

Selia e shoqërisë ndodhet në adresën: *Rruga Milto Tutulani 4, Apt. Nr.31.*

NENI 5.

Kapitali i shoqërisë

Kapitali themeltar përbëhet nga kontributi i ortakeve të tij në vlerën 500,000 (peseqind mije) leke dhe ndahet në 2 kuota.

Kontributi i ortakeve themelues në kapitalin fillestar ndahet si më poshtë:

Zeddicus

BE

1. Znj. BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein mbajtese e 51% te kapitalit themeltar me vlere 255,000 (dyqind e pesedhjetë e pese mije) leke.

2. Z. Zeddicus Jesse Epstein mbajtes i 49% te kapitalit themeltar me vlere 245,000 (dyqind e dyzete e pese mije) leke.

NENI 6.

Kohëzgjatja e Shoqerise

Shoqëria ushtron veprimtarinë e saj për një periudhë kohore te pacaktuar.

NENI 7.

Organet drejtuese

Referuar ligjit n. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqerite Tregtare", organet drejtuese të shoqërisë krijohen si më poshtë:

1. Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve;
2. Administratori.

Forma dhe rregullat e organizimit të Shoqërisë janë të parashikuara në statutin e Shoqërisë. Shoqëria fillimisht administrohet nga një Administrator i vetëm i cili do të qëndrojë në detyrë për 5 vjet, i rinovueshëm, përveç rasteve kur revokohet ose jep dorëheqjen, ose për arsye të tjera ligjore.

Administratori i Shoqerise **MYTHOLOGICAL**, do të jetë Znj. **BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein**, shtetase Amerikane, e lindur me 30.05.1980, ne Illinois U.S.A, madhor me zotësi të plotë për të vepruar, mbajtese e pasaportes nr. 548980085.

Shoqëria do të përfaqësohet përpara çdo organi administrativ, gjyqësor, publik ose privat, gjithashtu në marrëdhënie juridike me të tretët nga administratorët, të cilët ushtrojnë këto kompetenca në përputhje me Statutin e Shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi. Shoqëria administrohet nga një Administartor i vetëm, edhe jo ortak, ose nga disa administatore edhe jo ortakë, sipas asaj që është përcaktuar në momentin e emërimit. Kur administrimi i shoqërisë u është besuar disa personave, vendimi i emërimit përcakton në mënyrë alternative:

- a) nëse admidnistorët do të funksionojnë në mënyrë kolegjiale, duke formuar kështu këshillin e administrimit;
- b) nëse administrimi i është caktuar veçmas apo bashkërisht.

NENI 8.

Organizimi dhe funksionimi i Shoqërisë, hapja e zyrave apo degëve dytësore do të bëhet në përputhje me rregullat e legjislacionit shqiptar dhe të Statutit.

NENI 9.

Punonjësit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë janë përgjegjës dhe duhet të kompensojnë kompaninë për dëmet e shkaktuara me dashje per faj te tyre gjatë ushtrimit të veprimtarise së tyre.



NENI 10.

Ligji në fuqi

Veprimtaria e shoqërisë do të drejtohet nga rregullat e statutit të nënshkruar nga anëtarët themelues sipas parashikimeve të ligjit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 11.

Zgjidhjen e mosmarrëveshjeve

Çdo mosmarrëveshje në lidhje me themelimin e shoqërisë do të zgjidhet nga ortakët, në të kundërt mosmarrëveshjet do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethi Tiranë.

NENI 12.

Dispozitat përfundimtare

Akti i themelimit pasi u lexua nga anëtarët përbërës, u konstatua në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe nënshkruhet pa asnjë vërejtje.

ORTAKET THEMELUES

BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein

Zeddicus Jesse Epstein

Zeddicus

BE

**MEMORANDUM OF ASSOCIATION
OF "MYTHOLOGICAL" SH.P.K. COMPANY
WITH REGISTERED SEAT IN TIRANA**

Today on 19/10/2023 in Tirana,

Mrs. BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein, an American citizen, born on 30/05/1980, in Illinois, USA, of legal age, with full capacity to act, holder of passport no. 548980085

and

Mr. Zeddicus Jesse Epstein, an American citizen, born on 29/10/1983, in IOWA, USA, of legal age, with full capacity to act, holder of passport no. 548905592.

Decided to establish the company named **MYTHOLOGICAL SH.P.K.**, a commercial company with limited liability and its discipline according to this Memorandum of Association containing the following Terms and Conditions:

ARTICLE 1.

MYTHOLOGICAL Trading Company is formed in the form of a trading company according to Law no. 9901 dated 14/04/2008 "On Traders and Commercial Companies" (hereinafter referred to as "The Company").

The Company is an Albanian private legal entity. The company's office is located in Tirana.

ARTICLE 2.

Company Name

The company operates under the trade name **MYTHOLOGICAL**.

ARTICLE 3.

Scope of economic activities

The company has for activity scope - pursuant to the provisions of the law - as follows:

- Hospitality and accommodation structures for tourists.

ARTICLE 4.

Registered seat

The company registered seat is at the address: *Rr. Milto Tutulani 4, Apt. Nr.31.*

ARTICLE 5.

Shared Capital

Zeddicus Epstein

I, Kristina Sheperi, with personal ID number I45424125H, a certified translator by the Ministry of Justice of the Republic of Albania, hereby confirm to have accurately and faithfully translated from the original in Albanian language.
Contact: ksheperi@gmail.com, Mob: +355 69 37 73 085



KS

The founding capital consists of the contribution of its partners in the amount of ALL 500,000 (five hundred thousand Albanian leks) and divided into 2 quotas.

The contribution of the founding partners to the initial capital is as follows:

1. Mrs. BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein holder of 51% of the share capital in an amount of ALL 255,000 (two hundred and fifty-five thousand Albanian leks).
2. Mr. Zeddicus Jesse Epstein holder of 49% of the share capital in an amount i. 245,000 (two hundred and forty-five thousand Albanian leks).

ARTICLE 6.

Duration

The company operates its activity for an indefinite period of time.

ARTICLE 7.

Managment body

Referring to Law no. 9901 dated 14/04/2008 "On merchants and commercial companies", the management bodies of the company are created as follows:

1. General Assembly of Shareholders;
2. General Director;

The form and rules of organization of the Company are provided in the Company's Articles of Association. The company is initially managed by a single General Director who will remain in office for a 5-year mandate, with renewable option, unless revoked or resigned, or for other legal reasons.

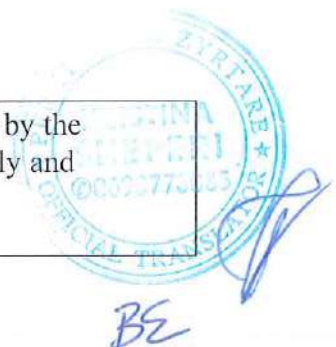
The General Director of the **MYTHOLOGICAL** Company will be Mrs. **BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein**, an American citizen, born on 30/05/1980, in Illinois, USA, of legal age, with full capacity to act, holder of passport no. 548980085.

The Company will be represented before any administrative, judicial, public or private authority, as well as in legal relations with third parties by the General Directors, who exercise these powers Pursuant to the Company's Articles of Association and the legislation in force. The company is administered by a single General Director, even if not a partner, or by several General Directors, even if not a partner, as defined at the time of appointment. When the company management has been entrusted to several persons, the appointment decision determines alternatively:

- a) whether the general directors will act collegially, thus forming the board of management;
- b) whether the management is assigned separately or jointly.

ARTICLE 8.

I, Kristina Sheperi, with personal ID number I45424125H, a certified translator by the Ministry of Justice of the Republic of Albania, hereby confirm to have accurately and faithfully translated from the original in Albanian language.
Contact: ksheperi@gmail.com, Mob: +355 69 37 73 085



The organization and operation of the Company, the opening of secondary offices or branches will be done according to the rules of Albanian legislation and the Articles of Association.

ARTICLE 9.

The employees and those charged with the management of the Company are responsible and must compensate the company for the damages intentionally caused due to their fault during the exercise of their activity.

ARTICLE 10.

Applicable Law

The activity of the company will be governed by the rules of the Articles of Association signed by the founding members according to the provisions of the applicable law in the Republic of Albania.

ARTICLE 11.

Settlement of Disputes

Any dispute regarding the establishment of the company will be resolved by the partners, otherwise it will be resolved by the District Court of Tirana.

ARTICLE 12.

Final Provisions

This Memorandum of Association, after being read by the constituent members, was found to be in accordance with their free will and it is duly signed by them.

FOUNDING PARTNERS

BJ Dietz Bernadine Jennifer Henriette Epstein

Zeddicus Jesse Epstein

I, Kristina Sheperi, with personal ID number I45424125H, a certified translator by the Ministry of Justice of the Republic of Albania, hereby confirm to have accurately and faithfully translated from the original in Albanian language.
Contact: ksheperi@gmail.com, Mob: +355 69 37 73 085