

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQERISE " Albanian Furniture Office" sh.p.k.**

**KAPITULLI 1**

**Dispozita te Pergjithshme**

- Eduard Përmeti, atësia Koli, amësia Liri, shtetas Shqiptar, lindur në Lushnje dhe banues në Tiranë, me adresë Medar Shtylla; Nd. 1845; H. 0; AP. 072; Njësia Administrative Nr. 5; Njesia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 25/04/1970, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me Leternjoftim ID nr. 036389571 dhe nr. personal H00425214L.

Ortaku me lart është madhor me zotësi të plote juridike dhe për të vepruar, i cili mbështetur në ligjin Nr.9901, dt.14/04/2008, "Për Shoqerite Tregtare" i ndryshuar, dhe në legjislacionin shqiptar në përgjithësi, vendosi si më poshtë vijon:

**Emertimi, Selia dhe afati i Shoqerise**

**Neni 1**

Të themeloje shoqerine me përgjegjësi të kufizuar, për të zhvilluar veprimtari tregtare. Shoqeria është person juridik shqiptar, veprimtaria e të ciles rregullohet nga akt themelimi, statuti i saj dhe legjislacioni në fuqi.

**Neni 2**

Shoqeria do të emertohet "**Albanian Furniture Office" sh.p.k.**

**Neni 3**

Shoqeria do të ketë Selinë e saj në Terminalin lindor të autobusave, Njësia 2, Autostrada Tirane-Elbasan, Km 0, rrethrotullimi i Teg, Tirane.

Selia e shoqerise mund të transferohet.

**Neni 4**

Shoqeria do të zhvillojë aktivitetin e saj me afat të pakufizuar. Afati mund të ndryshohet me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

**Neni 5**

**Aktiviteti i shoqerise**

Shoqeria "**Albanian Furniture Office" sh.p.k.** do të ketë si Objekt:

- Veprimtari në fushën e tregëtimit të mobiljeve të ndryshme dhe pajisjeve hidrosanitare. Import-Eksport të mallrave, mobiljeve dhe pajisjeve industriale të ndryshme. Tregëtim i mobiljeve të zyres, mobilje për qendrat shëndetësore, spitale, laboratore mjekësore si dhe grila, rrollera, perde etj,;
- Cdo aktivitet tjetër të nevojshëm për realizimin e qëllimit të Shoqerise.

**Neni 6**

Kur shoqeria pushon veprimtarinë e saj, pasi shlyen të gjitha detyrimet që ka, pjesën e mbetur të kapitalit dhe të të ardhurave e përfitojnë ortakët e saj.

Ortaku themelues përballon humbjet e shoqerise deri në kufirin e vlerës së saj të derdhur në formimin e kapitalit themelues. Kapitali baze mund të rritet nga fitimi në natyrë, ose kredi në leke ose valute që merret në Bankat e Shtetit Shqiptar.

Kapitali themelues për vazhdimin e aktivitetit të shoqerise është në 2120000 Leke, që i takon ortakut themelues si më poshtë:



1. Ortaku **z. Eduard Përmeti**,; Zoterues i 1 (nje) kuote me vlerë të përgjithshme 2120000 Leke që përben 100 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.

## **NENI 7**

### **Organi Vendimmarres**

Shoqeria eshte e organizuar ne organet e meposhteme:

- 1 - Asambleja e Ortakeve Te Shoqerise
- 2- Bordi Drejtues
- 3- Administratori

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Ortaket mund të përfaqësohen ne asamblenë e përgjithshme, nga një person i trete me autorizimin perkates. Administrastoret e shoqerise nuk mund te veprojne si perfaqesues te ortakeve ne asamblene e pergjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

## **NENI 8**

### **Administrimi**

1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose me shumë persona fizikë si administratorë te shoqërisë. Afati i emërimit, eshte 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit ne Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

2) Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, sipas percaktimit të nenit 207 te këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

3) Personi i mëposhtëm caktohet si Administrator i shoqërisë per nje afat 5 vjecar nga data e regiistrimit te kesaj shoqerie prane QKB-se dhe do te veproje me tagra te pakufizuara:

- Eduard Përmeti, atësia Koli, amësia Liri, shtetas Shqiptar, lindur në Lushnje dhe banues ne Tirane, me adresë Medar Shtylla; Nd. 1845; H. 0; Ap. 072; Njësia Administrative Nr. 5; Njesia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur me 25/04/1970, madhor, me zotësi të plotë juridike per të vepruar, me Leternjoftim ID nr. 036389571 dhe nr. personal H00425214L.

## **BORDI DREJTUES**

### **NENI 9**


1. Bordi Drejtues eshte organi me i larte drejtues dhe organizativ i shoqerise.

2. Ky Bord eshte krijuar per te ndihmuar, lehtesuar dhe drejtuar menaxhimin e aktivitetit te perditshme te shoqerise ne te gjitha aspektet.

3. Funksioni i Bordit Drejtues ka si qellim mbarevajtjen, kontrollin e aktivitetit te perditshem te shoqerise si dhe te administratorit te saj.

4. Anetar i Bordit Drejtues do te quhet cdo individ aktiv i cili zgjidhet dhe miratohet nga nje procedure e rregullt e deklaruar me pare nga perfaqesuesit e ortakeve te shoqerise.



5. Me procedurën e perzgjedhjes së aplikimit dhe pranimit për anëtar në Bordin Drejtues ngarkohen përfaqësueset e ortakeve të shoqërisë, ku pranimi i çdo anëtar duhet të marrë miratimin e 2/3 të ortakeve.
6. Zgjedhja e anëtarëve të Bordit bëhet një herë në vit.
7. Numri i përgjithshëm i anëtarëve të Bordit të ri Drejtues do të jetë deri në 5 veta.
8. Çdo anëtar ka për detyrë të marrë pjesë aktive në drejtimin dhe mbarevajtjen e aktiviteteve të përditshme të shoqërisë.
9. Çdo anëtar ka të drejtë të mireinformohet për pozicionin që duhet të ketë në çdo situatë ku ai merr pjesë për përgjegjësinë të drejtë për një eveniment të caktuar përfshirë kjo në funksionin e aktiviteteve të shoqërisë.
10. E drejta e fjalës dhe degjimit i rezervohet çdo anëtar i perkundrejt vlerësimit të tij nga anëtarët e tjerë të Bordit Drejtues.
11. Çdo anëtar ka të drejtë të hedhë në shqyrtim dhe diskutim çdo eveniment ekzistues të aktivitetit të përditshme të shoqërisë.
12. Imuniteti i Bordit Drejtues është një e drejtë që mund t'i përcillet çdo anëtar i Bordit kur ai ndodhet përballë një situatë që kërkon nderhyrjen ose bashkëveprimin e menjehershëm të Bordit Drejtues. Me rastin e pare ky aksion duhet të deklarohet për të marrë miratimin apo sygjerimet e ortakeve të shoqërisë.
13. Çdo anëtar i bordit ka të drejtën të komunikojë direkt me ortaket e shoqërisë, për të kërkuar mendimin e tyre për një çështje me interes për të gjithë.
14. Çdo anëtar i bordit drejtues ka të drejtën të monitorojë dhe të korrigjojë qëndrimet e administratorit/ve gjatë aktivitetit të përditshëm të punës kur këto qëndrime shkelin kompetencat e dhëna administratorit/ve nga ky statut. Korrigjimi kryhet me tërheqjen e vendimit apo me sygjerimin për shkarkimin nga detyra e administratorit/ve të shoqërisë, sygjerim ky që përcillet tek ortaket e shoqërisë.
15. Anëtarët e bordit, kanë të drejtën të negociojnë me individë apo subjekte të ndryshme për të sjellë shoqërisë shërbime të reja ose për të financuar ato egzistuese.
16. Çdo anëtar i Bordit duhet të jetë përgjegjës për ruajtjen e personalitetin të tij, konfront çdo rrethanë të krijuar.
17. Çdo anëtar i Bordit Drejtues e ka për detyrë të përcojë në shoqëri me menyrën më të mirë dhe jo të drejtëpërdrejtë objektivat dhe qëllimin e politikave të shoqërisë duke nderhyrë me menyrën më të mirë.
18. Çdo anëtar i bordit ka të drejtë të nxjerrë në pah dhe tërheqë vendimin e një kolegu brenda bordit për sjellje të papërgjegjshme ose jokoherente me rregulloret e shoqërisë. Sjelljet e papërgjegjshme të perseritura janë subjekt marrje masash që mund të çojnë deri në përjashtim nga bordi drejtues.
19. Votimi është procesi më kryesor i vendimarrjes së veprimeve nga ana e Bordit Drejtues. Është e detyrueshme pjesëmarrja e çdo anëtar i duke dhënë mendimin e tij: PO, jo, abstenim.
20. Çdo anëtar ka të drejtën të hedhë një çështje për votim si dhe të mbrojtjes dhe të analizimit të vendimit të tij. "
21. Çdo anëtar ka të drejtën e një vote.
22. Procedura e votimit përcaktohet dhe drejtohet vetëm nga ortaket e shoqërisë me miratimin që me pare të dy ose me shumë anëtarëve të tjerë të Bordit Drejtues.
23. Votimi merr vlerën aktive vetëm kur nga numerimi, rezulton se me shumë se 2/3 e votave perkrahin ose hedhin poshtë temën e dhënë për shqyrtim. 

24. Cdo votim nuk mund te zgjase me shume se tre dite. Ne qofte se pjesemarrja brenda afatit nuk kalon 2/3 e anetareve aktive to Bordit Drejtues, me miratim ose shtyhet edhe 2 dite te tjera afati.

## **NENI 10**

### **Prishja dhe likuidimi**

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund te behet ne cdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar ne themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblese se Ortakeve;
- c) me hapjen e procedurave te falimentimit;
- d) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë ne perputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare te Regjistrimit";
- e) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaket marrin vendim me shkrim ne te cilin parashikojne menyren e likuidimit te shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument te nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese "Shoqeri ne likuidim e sipër".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasoje hapjen e procedurave të likuidimit ne gjendjen e aftesisë paguese, me perjashtim te rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi. Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk marrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, cdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, per te caktuar një likuidues.

## **NENI 11**

### **Riorganizmi i shoqerise bashkimi-ndarja**

Shoqëria mund te ndahet, bashkohet sipas Vendimit te Mbledhjes se Përgjithshme te Asamblesë së Ortakëve, ne perputhje me dispozitat ligjore te parashikuara ne Pjesën IX të Ligjit 9901 date 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqërite tregtare."

## **NENI 12**

### **Baza Ligjore**

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtarët dhe shoqërite tregtare", Kodit Civil dhe cfaredo ligji tjeter specifik ne Republiken e Shqiperise.

## **NENI 13**

### **Mosmarrëveshjet**

Per mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per cdo mosmarreveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve, do te jete kompetente Gjykata Shqiptare. Ky akt themelimi eshte i pergatitur ne 2 (dy) kopje te barazvlefshme ne gjuhen shqipe .

## **ORTAKU I SHOQERISE**

**Eduard Permeti**

