

---

**AKT THEMELIMI  
I SHOQËRJSË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR  
" ELEGANTIA " SH.P.K**

---

AKT THEMELIMI "ELEGANTIA" SH.P.K



Tiranë më, 31.10.2023

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**  
**" ELEGANTIA " SH.P.K**

Sot në date 31.10.2023, duke u bazuar në Kushtetutën dhe Kodin Civil në fuqi të Republikës së Shqipërisë, në Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" të ndryshuar dhe në Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", të ndryshuar, me vullnetin e tyre të lirë ortakët :

- **Z. ERNESTO LUCIANI**, i biri I Donato ,i datëlindjes 07/07/1966, i lindur në Strangolagalli (FR) Itali dhe banues në Tirana (Albania) Rruga Maliq Muco Nd.8 , madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar , mbajtës i letërnjoftimit me numër personal: G63707002V.
- **Z. ENRICO CEDRONE**, i biri I Donato ,i datëlindjes 23/09/1968, i lindur në Pontecorvo (FR) Itali dhe banues në Alatri (FR) Via Fontana San Pietro n 29 Italia, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar , mbajtës i letërnjoftimit me numër personal: AX0133281.
- **Z. DAVIDE PAGLIA**, i biri I Giovanni ,i datëlindjes 16/08/1974, i lindur në Sora (FR) ,Itali dhe banues në Frosinone Via Moletta n 3 Italia, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar , mbajtës i letërnjoftimit me numër personal: CA43289IR.
- **Z. MASSIMO MARCHINI**, i biri I Galdino,i datëlindjes 13/09/1959, i lindur në Firenze,Itali dhe banues në Teano (CE) Viale Sant'Antonio 33, Italia, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar , mbajtës i letërnjoftimit me numër personal: CA78452BJ.
- **Z. FATJON SELIMAJ**, i biri I Ismajl ,i datëlindjes 02/04/1985, i lindur në Bajram Curri, Shqiperi dhe banues në Rruga Mithat Frashëri 40 Paskuqan Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar , mbajtës i letërnjoftimit me numër personal: I50402069L.
- **Z. LEONARD MACI** i biri I Isuf,i datëlindjes 13.04.1971, i lindur në Tirane , Shqiperi dhe banues në Bulevardi P.Nini.Luarasi, Nd. 38, H.2, Ap. 9, Njesia Bashkiake nr. 2 Tirane, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar , mbajtës i letërnjoftimit me numër personal: H10413057P.

Ka vendosur të nënshkruajë Aktin e Themelimit të mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqipëtar në fuqi, nga ky Akt Themelimi dhe Statuti.

**Neni 1 – Emërtimi**

Emërtimi i shoqërisë është " ELEGANTIA " SH.P.K

**Neni 2 – Selia**

Selia e shoqërisë është në adresën Rruga e "Bardhok Biba" ,Njesia administrative nr.9,Hyrja I, Tiranë

**Neni 3 – Kohëzgjatja**

AKT THEMELIMI "ELEGANTIA" SH.P.K

Kohëzgjatja e veprimtarisë së shoqërisë do të jetë pa afat .

#### Neni 4 – Objekti i shoqërisë

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë së saj :

- Organizimi i kurseve të trajnimit, për fillestarët dhe ekspertët, lidhur me figurën e mjeshtrit, kuzhinierit, barmanit, sommelierit, dhe fushën e ushqimit dhe hoteleve në përgjithësi. Përmirësimi i shërbimit, gastronomisë dhe produkteve italiane dhe shqiptare të përsosmërisë. Promovimi, futja dhe zhvillimi i didaktikës, që ka të bëjë me trajnimin e figurës profesionale të Maître d'Hotel dhe figurave të tjera në shkollat e hotelerisë dhe organeve të ngjashme me qëllim që të inkurajojë trajnimin e të rinjve aspirantë Maîtres si dhe përtëritjen e të rriturve, duke ndërhyrë edhe në certifikimin e aftësive formale, jo formale dhe joformale, sipas direktivave të Bashkimit Evropian; Promovimi dhe iniciimi i të rinjve që aspirojnë në profesion, duke ndihmuar në nxitjen e punësimit të tyre
- Shoqëria do të ofrojë agjenci punësimi dhe shërbime ndërmjetësimi të tregut të punës për shtetasit vendas dhe të huaj.

#### Neni 5 – Kapitali themeltar

Kapitali aksioner i shoqërisë është 100 000 (njëqind mijë) lekë. Kapitali nënshkruhet dhe shlyhet plotësisht nga aksionerët e shoqërisë:

**Z. ERNESTO LUCIANI** me vlerë 16 000 (Gjashtembdhjete mijë), përkatësisht 16% (Gjashtembdhjete përqind) e kapitalit të shoqërisë.

**Z. ENRICO CEDRONE** me vlerë 17 000 (Shtatembdhjete mijë), përkatësisht 17% (Shtatembdhjete përqind) e kapitalit të shoqërisë.

**Z. DAVIDE PAGLIA** me vlerë 17 000 (Shtatembdhjete mijë), përkatësisht 17% (Shtatembdhjete përqind) e kapitalit të shoqërisë.

**Z. MASSIMO MARCHINI** me vlerë 17 000 (Shtatembdhjete mijë), përkatësisht 17% (Shtatembdhjete përqind) e kapitalit të shoqërisë.

**Z. FATJON SELIMAJ** me vlerë 17 000 (Shtatembdhjete mijë), përkatësisht 17% (Shtatembdhjete përqind) e kapitalit të shoqërisë.

**Z. LEONARD MACI** me vlerë 16 000 (Gjashtembdhjete mijë), përkatësisht 16% (Gjashtembdhjete përqind) e kapitalit të shoqërisë.

Shoqëria mund të shtojë ose zvogëlojë kapitalin e saj deri në kufirin e përcaktuar me ligj, me vendim të Asamblesë së Aksionarëve Karta e kapitalit të shoqërisë përbëhet nga gjashte aksion, me vlerë 100 000 (njëqind mijë) gjithsej.

#### Neni 6 – Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

Kontributit në kapitalin e shoqërisë;

AKT THEMELIMI "ELEGANTIA" SH.P.K

Trashëgimisë;

Dhurimit;

Çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj;

Kapitali themeltar është lirisht i transferueshëm tek personat e tretë me miratimin e Asamblesë së Ortakeve. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

#### **Neni 7- Administratorët**

Me këtë Akt emërohet Administrator i shoqërisë personi si më poshtë:

- **Z. ERNESTO LUCIANI**, i datëlindjes 07/07/1966, i lindur në Strangolagalli (FR), Itali dhe banues në Tirana (Albania) Rruga Maliq Muco N. 8, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar , mbajtës i letërnjoftimit me numër personal: G63707002V.

#### **Neni 8 – Legjislacioni**

Për sa nuk është shkruar në këtë Akt-Themelimi dhe Statut, do të bëhet në referim me dispozitat e legjislacionin tregtar në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

#### **Neni 9 – Gjuha**

Ky akt sipas legjislacionit për institucionin përbëhet nga 2 (dy) kopje në gjuhën shqipe që kanë vlerë të njëjtë ligjore,

ORTAKËT E SHOQËRISË

**" ELEGANTIA" SH.P.K**

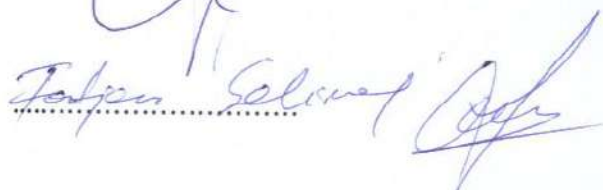
ENRICO   
.....

MARUCCI MASSIMO  
.....

DAVIDE PAGLIA  
  
.....

  
.....

ERNESTO LUCIANI  
.....

Johar Selami  
  
.....

AKT THEMELIMI "ELEGANTIA" SH.P.K

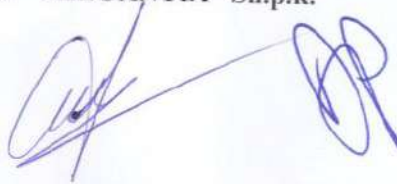


---

**ATTO COSTITUTIVO  
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA  
“ELEGANTIA” Sh.p.k.**

---

ATTO COSTITUTIVO “ELEGANTIA” Sh.p.k.



Tirana il 31.10.2023

**ATTO DI SOCIETA**  
**DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**  
**"ELEGANTIA" SH.P. K**

Oggi in data 31.10.2023, in base alla Costituzione e al Codice Civile in vigore della Repubblica d'Albania, nella Legge n. 9901, del 14.04.2008 "Su commercianti e società" cambiato nella Legge n. 9723 del 03.05.2007 "On the National Registration Center", come modificato, di loro spontanea volontà i partner:

- **Sig. ERNESTO LUCIANI**, figlio di Donato, nato a Strangolagalli (FR), il 07/07/1966 residente a Tirana (Albania) Rruga Maliq Muco n 8, maggiore e con piena capacità giuridica di agire, E' titolare della carta di identità con N.Personale G63707002V;
- **Sig. ENRICO CEDRONE**, figlio di Donato, nato a Pontecorvo (FR) il 23/09/1968, residente ad Alatri (FR) Via Fontana San Pietro n 29 Italia, maggiore e con piena capacità giuridica di agire, E' titolare della carta di identità con N.Personale AX0133281;
- **Sig. DAVIDE PAGLIA**, figlio di Giovanni, nato a Sora (FR) il 16/08/1974, residente a Frosinone Via Moletta n 3 Italia maggiore e con piena capacità giuridica di agire, E' titolare della carta di identità con N.Personale. CA43289IR;
- **Sig. MASSIMO MARCHINI**, figlio di Galdino, nato a Firenze il 13/09/1959, residente a Teano (CE) Viale Sant'Antonio 33, Italia, Maggiore e con piena capacità giuridica di agire, è titolare della carta di identità con N.Personale CA78452BJ;
- **Sig. FATJON SELIMAJ**, figlio di nato Ismajl in a Bajram Curri Albania il 02/04/1985, residente a Rruga Mithat Frashëri 40 Paskuqan Tiranë, Albania, Maggiore e con piena capacità giuridica di agire, è titolare della pasaporta con N.Personale I50402069L;
- **Sig. LEONARD MACI**, figlio di Isuf nato in Tirana, Shqiperi, il 13.04.1971 residente a Bulevardi P.Nini.Luarasi, Nd. 38, H.2, ap. 9, Njesia Bashkiake nr. 2 Tirane Maggiore e con piena capacità giuridica di agire, è titolare della carta di identità con N.Personale :H10413057P.

Hanno deciso di firmare il seguente Atto costitutivo di una società a responsabilità limitata, la cui attività è regolata dalla legislazione albanese in vigore, dal presente Atto costitutivo e dallo Statuto.

**ARTICOLO 1 – DENOMINAZIONE**

Il nome dell'azienda è " **ELEGANTIA**" SH.P.K

**ARTICOLO 2 - SEDE**

La sede della società è all'indirizzo Rruga Bardhok Biba, Kati 1, Njesia administrative Nr.9, Hyrja I, Tirana

**ARTICOLO 3 - DURATA**

La durata dell'attività dell'azienda sarà senza scadenza .

ATTO COSTITUTIVO "ELEGANTIA" Sh.p.k.



#### ARTICOLO 4 - OGGETTO DELLA SOCIETÀ

La società ha per oggetto della sua attività:

- L'organizzazione di corsi di formazione, per esperti e principianti, riguardanti le figure del maître, dello chef, del barman, del sommelier, e di tutto il campo della ristorazione e degli hotel in genere. La valorizzazione del servizio, della gastronomia e dei prodotti di eccellenza italiani ed albanesi. La promozione, l'introduzione e lo sviluppo della didattica, relativa alla formazione della figura professionale di Maître d'Hotel e delle altre figura nelle scuole alberghiere ed enti analoghi al fine di favorire la formazione di giovani aspiranti Maîtres nonché l'aggiornamento degli adulti, intervenendo anche nella certificazione delle competenze formali, non formali ed informali, secondo le direttive dell'Unione Europea. La promozione e l'avviamento di giovani aspiranti Maîtres alla professione, contribuendo a favorire l'occupazione dei medesimi;
- L'azienda svolgerà, altresì, il servizio di agenzia per l'impiego e di mediazione nel mercato del lavoro per cittadini locali e stranieri.

#### ARTICOLO 5 – CAPITALE FONDAMENTALE DELLA SOCIETÀ

Il capitale fondamentale della società è 100.000 (centomila) ALL. Il capitale è interamente sottoscritto e versato dai soci della società:

Il signor **ERNESTO LUCIANI** nella misura di 16 000 (sedecimila), rispettivamente pari al 16% (sedici per cento) del capitale sociale.

Il signor **ENRICO CEDRONE** nella misura di 17 000 (diciassettemila), rispettivamente il 17% (diciassette per cento) del capitale della società.

Il signor **DAVIDE PAGLIA** nella misura di 17 000 (diciassettemila), rispettivamente il 17% (diciassette per cento) del capitale della società.

Il signor **MASSIMO MARCHINI** nella misura di 17 000 (diciassettemila), rispettivamente il 17% (diciassette per cento) del capitale della società.

Il signor **FATJON SELIMAJ** nella misura di 17 000 (diciassettemila), rispettivamente il 17% (diciassette per cento) del capitale della società.

Il signor **LEONARD MACI** nella misura di 16 000 (sedecimila), rispettivamente pari al 16% (sedici per cento) del capitale sociale.

La società può, con deliberazione dell'Assemblea dei soci, aumentare o diminuire il proprio capitale sociale entro i limiti di legge. Il capitale sociale è costituito mille quote del valore nominale di 1.000 ALL, per un valore complessivo di 100.000 (centomila) ALL.

ATTO COSTITUTIVO "ELEGANTIA" Sh.p.k.

## ARTICOLO 6 - MODI PER IL TRASFERIMENTO DI QUOTE

Le quote di capitale di una società a responsabilità limitata ed i diritti da esse derivanti possono essere acquisite o trasferite mediante:

- Contributo al capitale della società;
- Vendita e acquisto;
- Eredità;
- Donazioni;
- Qualsiasi altra modalità prevista dalla legge.

Il capitale sociale è liberamente trasferibile a terzi previa approvazione dell'Assemblea dei Soci. In caso di passaggio di quote per contratto, il contratto deve essere stipulato per iscritto.

## ARTICOLO 7- AMMINISTRATORI

Con questa legge, la seguente persona è nominata amministratore della società:

**Sig. ERNESTO LUCIANI**, figlio di Donato, nato a Strangolagalli (FR), il 07/07/1966 residente a Tirana (Albania) Rruga Maliq Muco n 8, maggiore e con piena capacità giuridica di agire, E' titolare della carta di identità con N. Personale G63707002V.

## ARTICOLO 8 - LEGISLAZIONE

Finché non è scritto nella presente Legge sull'istituzione e nello Statuto, sarà fatto con riferimento alle disposizioni della legislazione commerciale in vigore nella Repubblica d'Albania.

## ARTICOLO 9 - LINGUA

Questa legge sull'istituzione è composta da 2 (due) copie in lingua Italiana, 2 (due) copie in lingua albanese che hanno lo stesso valore legale

### ASSEMBLEA DEI SOCI DELLA SOCIETÀ "ELEGANTIA" Sh.p.k.

ENRICO GENDRONI

Massimo Martelli

DAVIDE PAGUA

*[Handwritten signature]*

Ernesto Luciani

Fajon Selimaj

ATTO COSTITUTIVO "ELEGANTIA" Sh.p.k.