AKT THEMELIMI **Data 17.11.2023**

1. Z. ARTION BARJAMAJ, i biri i Bastri, i dtl. 25.07.1990, lindur në Durres dhe banues në Durres, rr. "Fetah Bllaca", madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar nga leternjoftimi nr.035005268, nr. personal J00725086G;

2. Z. ERJANDO ZOTO, i biri i Myslym, i dtl. 19.10.1987, lindur ne Durres, dhe banues ne lagje nr. Durres, madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar nepermjet leternjoftimit nr. BE4321179, nr. personal I71019056L;

Personat me lart jane madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, te cilet mbeshtetur ne ligjin Nr.9901, dt.14/04/2008, "Per Shoqerite Tregtare" dhe ne legjislacionin shqiptar ne pergjithesi, vendosen si vijon:

Emertimi, Selia dhe afati i Shoqerise

Neni 1

Te themelojne shoqerine me pergjegjesi te kufizuar, per te zhvilluar veprimtari tregtare. Shoqeria eshte person juridik shqiptar, veprimtaria e te ciles rregullohet nga akt themelimi, statuti i saj dhe legjislacioni ne fuqi.

Neni 2

Shoqeria do te emertohet "**SYNERGY INVESTMENT" sh.p.k.**

Neni 3

Shoqeria do te kete Seline e saj ne Durres Lagjja 13, Rruga "Pavaresia", ZK 8518, godine me numer pasurie Nr.10/34/ND-N4.

Neni 4

Shoqeria do te zhvilloj aktivitetin e saj me afat te pakufizuar. Afati mund te ndryshohet me vendim te Asamblese se Ortakut.
Shoqeria "**SYNERGY INVESTMENT" sh.p.k.**gezon statusin e personit juridik shqiptar nga momenti i regjistrimit si e tille ne regjistrin e QKB-se.

Neni 5

Shoqeria "**SYNERGY INVESTMENT" sh.p.k.**. do te kete si objekt:

Zhvillim aktiviteti ne fushen e ndermjetesimit te shitjes dhe/ose qeradhenies se pasurive te luajteshme dhe te paluajteshme.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e qeradhenies ditore, mujore te pasurive te luajteshme dhe te paluajteshme.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e transportimit te klienteve te shoqerise per nevojat e tyre apo per qellime guide turistike.
Zhvillim aktiviteti ne fushen blerjes dhe/ose marrjes me qera te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme dhe rishitjen/ridhenien me qera te tyre.

Zhvillim aktiviteti ne fushen e blerjes dhe/ose marrjes me qera te automjete dhe rishitjen/ridhenien me qera te tyre.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e guidave turistike.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e shitjes se biletave te avionit, tragetit, autobuzit apo biletave te tjera te udhetimit.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e sherbimeve exchange.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e konsulenes bankare.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e aplikimeve online per portale si e-albania apo portale te tjera.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e trajnimeve te stafit apo paleve te tjera.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e Import- Eksport, tregtimin e artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve me shumice e pakice, paisje të ndryshme industriale, elektroshtëpiake, prodhime kozmetike, prodhime plastike e gome, lëndë ndërtimi import-eksport, bar-restorant, hoteleri, agjensi udhëtimesh, turistike etj.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e ndertimit dhe shitje objektesh civile.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e sherbime perfaqesimi dhe/ose rolin e agjencise per shoqerite shqiptare ose te huaja.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e pjesmarrjes ne tendera dhe ankande publike.
Sherbime kerkimore tregu per vete dhe per palet e treta, krijim oportunitete biznesi, marketingu dhe web marketingu, zhvillim dhe promovim biznesi ne fushen kombetare dhe nderkombetare.
Te zhvilloje aktivitet "Franchising", te jape me qira emrin e aktivitetit dhe cdo produkt apo sherbim te lidhur me te.
Asistence dhe mirembajteje software dhe hardware.
Organizime mbledhjesh (meeting), workshop dhe kongrese. Kurse formimi.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e agjensise se punesimit.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e ofrimit te sherbimeve financiare kontablel dhe sherbimeve te tjera shoqeruese.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e shoqerise te vleresimit te pronave.
Zhvillim aktiviteti ne fushen e marketingut online, prerjes se policave te sigurimit dhe aktivitete te tjera shoqeruese.

Si edhe çdo gje tjeter qe nuk bije ne kundershtim me ligjin.

Neni 6

Selia e shoqerise mund te transferohet.

Neni 7

Kur shoqeria pushon veprimtarine e saj, pasi shlyen te gjitha detyrimet qe ka, pjesen e mbetur te kapitalit dhe te te ardhurave e perfitojne ortaket e saj.
Ortaket themelues perballojne humbjet e shoqerise deri ne kufirin e vleres se saj te derdhur ne formimin e kapitalit themeltar. Kapitali baze mund te rritet nga fitimi ne natyre, ose kredi ne leke ose valute qe merret ne Bankat e Shtetit Shqiptar.
Kapitali themeltar per vazhdimin e aktivitetit te shoqerise eshte ne shumen 100.000 (njeqind mije) leke, qe i takon ortakeve themelues si me poshte:

Z. Artion Barjamaj zoteron 1 kuote, me vlere 50% te kapitalit.
Z. Erjando Zoto zoteron 1 kuote me vlere 50% te kapitalit.

Fitimet qe do te evidentohen pas miratimit te bilancit vjetor nga Asambleja e Ortakeve pas zbritjes se taksave do te ndahen si vijon:

- Fondi rezerve.
- Shperblimi qe i takon ortakeve themelues.

Neni 8

Shoqeria mund te hyje ne veprimtari te perbashketa me shoqeri te tjera shqiptare ose te huaja edhe kur ato nuk kane objekt aktiviteti ate te shoqerise.

Neni 9

Veprimtaria e shoqerise mund te ushtrohet duke krijuar filiale ose perfaqesi brenda dhe jashte vendit, konform me ligjin shqiptar ose te huaj.

Te drejtat dhe detyrat e Ortakut:

Ortaku gezon keto te drejta kryesore:

Neni 10

- Administrimin e veprimtarise ne perputhje me akt themelimin dhe statutin.
- Pjesmarrjen ne rezultatet e çdo forme dhe sasie te veprimtarise se shoqerise e parashikuar ne statutin e saj. Ne rastet e mungeses fizike te njerit prej ortakeve, vendimet mund te merren edhe nepermjet mbledhjeve online.
- Paraqitjen e propozimeve dhe shqyrtimin e tyre nga Mbledhja e Asamblese dhe organet e tjera te shoqerise.
- Te heqe dore nga shoqeria, heqja dore nga shoqeria nuk e liron ortakun nga detyrimet financiare te marra me pare ndaj shoqerise.
- Te marri pjese ne organet e shoqerise qe jane ose mund te krijohen nepermjet perfaqesuesit te tij ose vete.
- Te emeroje dhe te shkarkoje perfaqesuesit e tij, punonjesit, ekspertin kontabel dhe likuidatoret.

Ortaku ka keto detyrime kryesore:

- Te depozitoje kuoten e tij dhe kuoten suplementare ne perputhje me akt themelimin dhe statutin.
- Te marri pjese ne administrimin e shoqerise nepermjet organeve te krijuara nga vete ata.
- T'i japi shoqerise te dhenat e domosdoshme per perpunimin e çdo objekti te vecante lidhur me veprimtarine e saj.
- Te kryeje detyrat per realizimin e objektivave dhe te funksioneve te shoqerise.

- Ka detyrimin nese heq dore nga shoqeria ti njoftojne vendimin e tij asamblese 6 muaj perpara dhe duke ceduar te drejten e zgjedhjes.
- Ti japi shoqerise informatat e nevojshme qe kane te bejne me ecurine e veprimtarise se saj.
- Te kryeje sherbimet e nevojshme per arritjen e objektivave te shoqerise dhe realizimin e funksioneve te saj.

ADMINISTRIMI

Organi vendimor i shoqerise eshte Asambleja e Ortakut.

Neni 11

Administratori

Veprimtaria operative e shoqerise drejtohet nga Administratori i saj i Pergjithshem.
Administrator i shoqerise do te jete:

Z. ARTION BARJAMAJ, i biri i Bastri, i dtl. 25.07.1990, lindur në Durres dhe banues në Durres, rr. "Fetah Bllaca", madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar nga leternjoftimi nr.035005268, nr. personal J00725086G, i cili ne te njejten kohe ka edhe funksionin e perfaqesimit te shoqerise me te tretet ne gjithe veprimtarine e saj.

Administratori emerohet per nje kohezgjatje prej 5 (pese) vjetesh financiare.

Me miratimin e ortakeve mund te emerohen administratore dhe perfaqesues te tjere te shoqerise. Administratoret emerohen per nje kohezgjatje prej 5 (pese) vjetesh financiare me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose shkarkimit te parakohshem. Administratori ka te gjitha kompetencat per te kryer te gjitha veprimet ne interes te shoqerise dhe ne emer te saj nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e veprimtarise se shoqerise me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji nuk i njeh. Administratori eshte pergjegjes individualisht ndaj shoqerise apo te treteve per shkelje te ligjeve, per shkelje te statutit apo per faj te tij gjate administrimit te shoqerise.

Neni 12

Mbyllja e Shoqerise

Veprimtaria e shoqerise pushon me propozimin e bere nga ortaku, kur gjate dy vjeteve nuk rezulton rentabel si dhe te gjitha rastet qe parashikohen ne dokumentet e krijimit te shoqerise.
Shoqeria shperndahet ne forme riorganizimi ose likujdimi.

Neni 13

Kur shoqeria likujdohet

Asambleja e ortakut emeron likujdatorin, dhe shoqeria i jep fund veprimtarise se saj ne castin e miratimit te ketij bilanci te likujdimit. Komisioni i Likujdimit perbehet nga nje ose tre antare. Pasurite qe jane vene ne dispozicion te shoqerise me te drejte shfrytezimi, shiten ne vartesi te shkelles se konsumit te tyre. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise

- Ka detyrimin nese heq dore nga shoqeria ti njoftojne vendimin e tij asamblese 6 muaj perpara dhe duke ceduar te drejten e zgjedhjes.
- Ti japi shoqerise informatat e nevojshme qe kane te bejne me ecurine e veprimtarise se saj.
- Te kryeje sherbimet e nevojshme per arritjen e objektivave te shoqerise dhe realizimin e funksioneve te saj.

ADMINISTRIMI

Organi vendimor i shoqerise eshte Asambleja e Ortakut.

Neni 11

Administratori

Veprimtaria operative e shoqerise drejtohet nga Administratori i saj i Pergjithshem.
Administrator i shoqerise do te jete:

Z. ARTION BARJAMAJ, i biri i Bastri, i dtl. 25.07.1990, lindur në Durres dhe banues në Durres, rr. "Fetah Bllaca", madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar nga leternjoftimi nr.035005268, nr. personal J00725086G, i cili ne te njejten kohe ka edhe funksionin e perfaqesimit te shoqerise me te tretet ne gjithe veprimtarine e saj.

Administratori emerohet per nje kohezgjatje prej 5 (pese) vjetesh financiare.

Me miratimin e ortakeve mund te emerohen administratore dhe perfaqesues te tjere te shoqerise. Administratoret emerohen per nje kohezgjatje prej 5 (pese) vjetesh financiare me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose shkarkimit te parakohshem. Administratori ka te gjitha kompetencat per te kryer te gjitha veprimet ne interes te shoqerise dhe ne emer te saj nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e veprimtarise se shoqerise me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji nuk i njeh. Administratori eshte pergjegjes individualisht ndaj shoqerise apo te treteve per shkelje te ligjeve, per shkelje te statutit apo per faj te tij gjate administrimit te shoqerise.

Neni 12

Mbyllja e Shoqerise

Veprimtaria e shoqerise pushon me propozimin e bere nga ortaku, kur gjate dy vjeteve nuk rezulton rentabel si dhe te gjitha rastet qe parashikohen ne dokumentet e krijimit te shoqerise.
Shoqeria shperndahet ne forme riorganizimi ose likujdimi.

Neni 13

Kur shoqeria likujdohet

Asambleja e ortakut emeron likujdatorin, dhe shoqeria i jep fund veprimtarise se saj ne castin e miratimit te ketij bilanci te likujdimit. Komisioni i Likujdimit perbehet nga nje ose tre antare. Pasurite qe jane vene ne dispozicion te shoqerise me te drejte shfrytezimi, shiten ne vartesi te shkelles se konsumit te tyre. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise

se shoqerise e te fililave te saj dhe fondet financiare ndahen ndermjet ortakeve ne perpjestim me kuotat e vena, pasi te jene bere pagesat per kreditoret.

Neni 14

Kur pushon veprimtaria e nje filiali, per efekte te riorganizimit te tij, afatet e pushimit caktohen nga Asambleja e Ortakut.
Likujdimi i filialeve behet njelloj si per shoqerine.
Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se filialit te likujduar dhe fondet e tij financiare vihen ne dispozicion te shoqerise pasi tu jene bere pagesat likujdatoreve.
Dispozita te hollesishme mbi organizimin e kesaj shoqerie percaktohen ne statutin e saj.

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE

ERJANDO ZOTO **ARTION BARJAMAJ**