

KONTRATI TË PËRVEÇTIMIT

E SHOQËRISË ME PËRVEÇTIMIT TË KUFIZUAR "U S L U G A "

EXPORT IMPORT

Personat që firmosin më poshtë:

Z.Vejssel Zuli me banim në Gostivar

Z.Sadri Abazi dhe Z.Bashkim Bregu me banim në Tiranë,

kanë hartuar si më poshtë vijon, kontratën e themelimit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, pasi janë marrë vesh të themelojnë një ndis tyre.

Shoqëria vepron në bazë të dispozitave ligjore në fuqi dhe dispozitave të statutit që i bashkëngjitet kësaj kontrate.

Emërtimi i kësaj shoqërie është "USLUGA EXPORT IMPORT" S.H.P.K.

Objekt i veprimtarisë së shoqërisë është:

- Prodhimë dyer e dritore prej duralumini dhe tregëtimi i tyre.
- Prodhimë të ndryshme druri e mobilerie dhe tregëtimi i tyre.
- Import eksport tregëtim mallra të ndryshme industriale, ushqimore bujqësor e blektorele, makineri e pajisje të ndryshme e pjesë këmbimi pajisje elektroteknike etjera.
- Ushqim social, bar bufe, restorante etj.
- Hoteleri e turizëm.

Selia e shoqërisë është në Tiranë.

Kapitli themeltar i shoqërisë është 100.000 marka gjermane.

Kjo shumë përbëhet nga kontributet e mëposhtëme;

Z.Vejssel Zuli kontribuon me shumën 80.000 marka gjermane.

Z.Sadri Abazi dhe Z.Bashkim Bregu kontribuojnë me shumën 20.000.000.

Kapitli themelor është i ndarë në 1.000 pjesë plotësisht të shlyera me vlerë 100 marka secila.

Në bazë të kontributeve të lartpërmendura:

Z.Vejssel Zuli merr 800 pjesë të kapitalit themelor.

Z.Sadri Abazi e Z.Bashkim Bregu marrin 200 pjesë të kapitalit themelor. Të gjitha pjesët e kapitalit themelor janë nënshkruar, shlyer dhe janë shpërndarë ndërmjet ortakëve si më lartë. Secili prej ortakëve

Personat që firmosin këtë kontratë deklarojnë se shumat e derdhura prej tyre janë në përputhje dhe formojnë nënshkrimet e pjesëve të kapitalit themelor në përputhje me shumat respektive të derdhura.

Sheqëria do të drejtohet nga një drejtor ekzekutiv. Drejtori ekzekutiv i emëruar caktohet me mandat një vjeçar dhe me të drejtë rizgjedhje. Drejtorit ekzekutiv i jepen të gjitha kompetencat të cilat ai i pranon, për të kryer formalitetet e themelimit të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.

Ai është i autorizuar të veprojë në emër të shoqërisë që krijohet deri në regjistrimin e saj në gjykatë. Veçanërisht ai është i paisur me mandat për të kryer apo për të marrë angazhime në emër të shoqërisë, të cilat i lindin shoqërisë nga momenti i regjistrimit.

Përveç të tjerave drejtori ekzekutiv është i ngarkuar për të kryer akte dhe angazhime që janë në përputhje me objektin e shoqërisë dhe kompetencat e tij. Pasi të bëhet regjistrimi i shoqërisë, këto akte dhe angazhime i nënshtrohen miratimit të bashkësisë të arta këve, që më vonë se sa nga dita e përfundimit të parë të asamblesë së ortakëve që shqyrton dhe vendos mbi llogaritë e vitit të parë financiar. Ky miratim bën automatikisht kalimin e këtyre akteve dhe angazhimeve në ngarkim të shoqërisë.

Kjo kontratë është hartuar në Tiranë në katër kopje në gjuhën shqipe duke patur të gjitha tekstet fuqi të barabartë ligjore.

Vejsel Zuli



Bashkim Brezha

Sadri Abazi



Tiranë, më 19 qershor 1993



S T A T U T I

I SHOQËRISË ME DËR GJEGJËSI MË KUFIZUAR.

"U S L U G A" DISPORE IMPORT .

Personat që firmosin në pohtë:

Z. Vejsel Zullë banues në Gostivar

M. Sadri Mazi dhe L. Markin Dregu banues në Tiranë

Këtë hartuar si në pohtë vijon statutin e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, të cilën janë marrë vesh ta themelojnë ndërmjet tyre.

K R E U I

FORLA, SËMBLIMI I SHOQËRISË, OBJEKTET, SELIA, KODI ZGJIDHJA.

Neni 1

Forma: Ndërmjet nënshkruesve të kontratës të themelimit është krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe në përputhje me dispozitat e këtij statuti

N e n i 2

Emër timi i shoqërisë:

Emri i shoqërisë është "USLUGA" EKSPORT IMPORT "SH.P.K.

N e n i 3

Objekti: Objekti i veprimtarisë së shoqërisë është;

Prodhimi i dyer ve dhe dritareve prej duralumini dhe tregëtimi i tyre.

Prodhime të ndryshme druri dhe mobilerie dhe tregëtimi i tyre.

Import Eksport Tregëtim mallra të ndryshëm, industriale, ushqimore, bujqësorë e bujqësorë, makineri e pajisje të ndryshme dhe pjesë këmbimi, elektro shtëpiake etjera.

Ushqim social, bar bufe etjera.

Hoteleri e turizëm.

N e n i 4

Selia e shoqërisë.

Selia e shoqërisë është në LUIGJ GURAKUQI Nr. 60/3

Tiranë Shqipëri.

TIRANË

Transferimi i solidarë së shoqërisë në një adresë tjetër bëhet me miratimin e shumicës së ortakëve që zotërojnë mbi 3/4 e kapitalit themelor

Neni 5

Kohëzgjatja.

Kohëzgjatja e shoqërisë është përcaktuar për një periudhë kohe prej 10 vjetësh duke filluar nga data e regjistrimit të saj. Kjo periudhë mund të zgjatet tej afatit të nësipërm me miratimin e ortakëve që zotërojnë më shumë se 3/4 e pjesëve të kapitalit themelor.

K R D U II

N e n i 6

Kapitali themelor i shoqërisë është 100.000 marka gjermane.

Ai është i ndarë në 1.000 pjesë të barabarta me vlerë 100 marka gjermane secila plotësisht të shlyera.

Në rast të zmadhimit të kapitalit themelor nëpërmjet shtimit të pjesëve të reja, ortakët kanë të drejtën e përparësisë në nënshkrim proporcionalisht me shumën e pjesëve të tyre, në të njëjtën mënyrë, vepronet edhe në rastin e zvogëlimit të kapitalit të shoqërisë.

Shtimi dhe zvogëlimi i kapitalit të shoqërisë vendoset nga asambleja e ortakëve me shumicën e ortakëve që zotërojnë mbi 3/4 e pjesëve të kapitalit themelor.

N e n i 7

Kontributet.

Kapitali themelor përbëhet nga kontributet e mëposhtëme:

Kapitali themelor i shoqërisë është 100.000 marka gjermane.

Z. Vejsel Zuli kontribon me një shumë prej 80.000 marka gjermane.

Z. Sadri Abazi dhe Z. Bashkim Bregu kontribojnë me 20.000 marka gjermane.

gjermane.

N e n i 8

Pjesët e kapitalit themelor.

Në bazë të kontributeve të lartpërmendura;

Z. Vejsel Zuli marr 800 pjesë të kapitalit themelor

Z. Sadri Abazi e Z. Bashkim Bregu marrin 200 pjesë të kapitalit

N e n i 9

Lënia dhe transferimi i pjesëve të kapitalit.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, në rrugë trashëgimie, në rast ndarjeje pasurore me bashkëshortëve, ndërmjet bashkëshortëve si dhe ndërmjet paraardhësve dhe pasardhësve.

Pjesët e kapitalit themeltar mund t'iu transferohen **p**ersonave të tretë që nuk bëjnë pjesë në shoqëri vetëm me miratimin e shumicës së ortakëve që zotërojnë të paktën 3/4 e pjesëve të kapitalit themeltar dhe me kushte jo më të favorshme se ato që u janë ofruar më parë **arta**këve të tjerë.

K R E U III

MARRJA E VENDIMEVE, ADMINISTRIMI DHE KONTROLLI I SHOQËRISË.

N e n i 10

Ortakët dhe asambleja e ortakëve, presidenti.

Ortakët e shoqërisë përballojnë humbjet e saj vetëm d.ri në kufirin e vlerës së kontributit të tyre në kapitalin themeltar.

Vendimet merren nga asambleja. Çdo ortak merr pjesë në vendimet e asamblesë dhe disponon një numër votash të barabartë me pjesët e kapitalit themeltar që zotëron. Me ushtrimin e së drejtës së tyre për të marrë pjesë në vendimet e asamblesë çdo ortak ka të drejtë të përfaqësohet nga një ortak tjetër ose nga një person tjetër i zgjedhur prej tij dhe i paisur me autorizim.

N e n i 11

Mbledhja e asamblesë

Mbledhja e asamblesë mund të thirret nga presidenti ose nga çdo ortak që zotëron mbi 1/10 e pjesëve të kapitalit themeltar. Njëftimi duhet të bëhet me shkrim 4 javë para datës së zhvillimit të mbledhjes së asamblesë.

Sipas rëndësisë së vendimeve, mbledhja e asamblesë mund të jetë e zakonshme ose e jashtëzakonshme. Asambleja e zakonshme vendos për çështje të tilla si emërimi ose shkarkimi i drejtorit ekzekutiv, ekspertëve kontabël të autorizuar dhe likuduesve, miratimi i raporteve të administrimit dhe kontrollit, miratimi i llogarive dhe ndarjes së fitimit etj. Asambleja e jashtëzakonshme vendos për çështje të tilla si ndryshimet në statut, shtimin ose zvogëlimin e kapitalit themeltar, transferimi i pjesëve të kapitalit themeltar tek të tretët, zgjatja e

kohës së veprimtarisë së shoqërisë apo likuidimi i saj, shndrimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në shoqëri të formave të tjera. etj.

Asambleja e zakonshme në mbledhjen e parë mund të marrë vendime të vlefshme në qoftë se janë të pranishëm ose të përfaqësuar një numër orta kësh që zotërojnë mbi 1/2 e pjesëve të kapitalit themeltar dhe vendimet merren me shumicë votash të mbi 1/2 e ortakëve të pranishëm ose të përfaqësuar. Në qoftë se mbledhja e parë e asamblesë së zakonshme nuk reali zohet thirret mbledhja e dytë e cila mund të marrë vendimet e vlefshme pavarësisht se sa pjesë të kapitalit themelor zotërojnë ortakët e pranishëm ose të përfaqësuar dhe vendimet merren me shumicë votash të mbi 1/2 të ortakëve të pranishëm ose të përfaqësuar.

Asambleja e jashtëzakonshme kërkon kushte prezence ose përfaqësimi të një njëjta me ato të asamblesë së zakonshme, si në mbledhjen e parë ashtu edhe në mbledhjen e dytë por ajo merr vendime me një shumicë votash me mbi 3/4 të ortakëve të pranishëm ose të përfaqësuar.

N e n i 12

Administrimi

Shoqëria administrohet nga një drejtor ekzekutiv që është një person fizik që mund të jetë ortak në shoqëri ose jo.

Drejtori emërphet dhe shkarkohet me miratimin e shumicës së ortakëve që zotërojnë mbi 1/2 pjesë të kapitalit themelor. Emërimi i tij bëhet për një kohëzgjatje prej një viti financiar me përjashtim të rasteve ose të shkarkimit të përkohëshëm ose të dorëheqjes.

Në mardhënie me ortakët dhe të tretët drejtori ekzekutiv ka të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet administrative në interes të shoqërisë dhe në emër të saj, nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e shoqërisë me përjashtim të atyre kompetencave që ligji dhe ky statut ja japin shprehimisht ortakëve.

Drejtori ekzekutiv është përgjegjës ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve për shkelje ligjore, për shkelje të statutit ose për faje të kryera gjatë administrimit të tij.

N e n i 13

Ekspertët kontabël të autorizuar.

Kontrolli i shoqërisë kryhet nga një ekspert kontabël i autorizuar i emëruar për një vit financiar me mundësi rizgjedhje nga shumica e ortakëve që zotërojnë mbi 1/2 e kapitalit themeltar.

Sharkimi i ekspertit kontabël të autorizuar vendoset në të njëjtat kondita si emërimi në rast se kryhen shkelje vërehen gabime ose bëhet e pamundur kryerja e detyrës.

K R E U I V

VITI FINANCIAR, LLOGARITË VJETORE, NDARJA E FITIMEVE,
REZERVA E DOMOSDOSHME.

N e n i 14

Viti financiar, llogaritë vjetore.

Çdo vit financiar fillon me 1 janar dhe përfundon me 31 dhjetor. Përfundimisht, viti i parë do të fillojë nga dita e rregjistrimit.

Llogaritë vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e veçanta të hartuara nga drejtori ekzekutiv dhe nga eksperti kontabël i autorizuar miratohen nga asambleja me shumicën e ortakëve që zotërojnë mbi 1/2 të kapitalit themeltar. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarinë vjetore brenda një afati prej 6 muajsh nga data e mbulljes së vitit financiar.

N e n i 16

Dividentet.

Pas miratimit të llogarive vjetore dhe evidentimit të ekzistencës së fitimeve, asambleja e ortakëve përcakton pjesën që u takon ortakëve në formën e dividendeve mbi fitimin. Fitimi ndahet ndërmjet ortakëve në proporcion me pjesët e kapitalit themeltar. Fitimi që do të shpërdahet përbëhet nga fitimi i vitit financiar, të cilit i janë zbritur shumat e lëna mënjanë për fondin rezervë të domosdoshme si dhe janë zbritur ose shtuar respektivisht humbjetapo fitimet e mbartura nga vitet e mëparshme.

N e n i 16

Shoqëria, nga fitimi i realizuar gjatë viti financiar, rezervon një shumë me vlerë të paktën 1/10 të tij e cila destinohet për formimin e fondit rezervë të domosdoshëm.

N e n i 17

Zgjatja e afatit.

Me përfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 5 të këtij statut, zgjatja e tij mund të vendoset nga asambleja me shumicën e ortakëve që zotërojnë mbi 3/4 e pjesëve të kapitalit themeltar.

N e n i 18

Prishja.

Shoqëria nuk prishet kur njeri prej ortakëve falimenton bëhet i paaftë ose vdes.

N e n i 19

Likujdimi.

Shoqëria hyn në procesin e likujdimit që në momentin e prishjes së saj si dhe kur pasivi është më i vogël se aktivi.. Për kryerjen e këtij procesi Asambleja emëron një ose disa likujdues të cilët paraqesin raportin mbi gjendjen e aktivit dhe pasivit të shoqërisë, mbi ndjekjen e operacioneve të likujdimit dhe mbi afatin e nevojshëm të përfundimit të tyre. Në fund të procesit të likujdimit asambleja vendos për bilanci financiar përfundimtar, për aktin e rregullshëm të punës së likujdimit ~~mit~~ esit dhe për heqjen e mandatit të tij likujdues si dhe për mbylljen e procesit të likujdimit.

Mbas pagimit të kreditorëve dhe shlyerjes së pjesëve të kapitalit themelor tek kontribuesit përkatës, likudusi ndan kapitale të mbetura ndërmjet ortakëve në përpjestim të njëjtë me kontributin që ata zotërojnë në kapitalin themelor.

K R E U VI

DISPOZITA TË FUNDIT.

Neni 20

Shndrimi i shoqërisë.

Shndrimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në shoqëri kolektive ose në shoqëri komandite bëhet vetëm me miratimin e 3/4 të ortakëve. Shndrimi në shoqëri anonime bëhet vetëm me miratimin e shumicës së ortakëve që zotërojnë 3/4 e pjesëve të kapitalit themelor, vetëm pasi shoqëria të ketë hartuar dhe të jetë miratuar nga ortakët bilanci i dy viteve të fundit të veprimtarisë së saj.

Vendimi merret vetëm pasi të parqitet raporti mbi gjendjen nga ana e një eksperti për shndërrimin.

N e n i 21

Mosmarveshjet.

Gjithë mosmarveshjet midis partnerëve ose midis partnerëve dhe shoqërisë ~~mund të ngrihen~~ që mund të ngrihen gjatë ekzistencës ose gjatë periudhës së likujdimit të saj do të zgjidhen nga gjykatat kompetente shqiptare.

N e n i 22

Cështjet e tjera që nuk trajtohen në statut do të zgjidhen në bazë të legjislacionit shqiptar.

N e n i 23

Ky statut hartohet në katër kopje në gjuhën shqipe duke patur të gjitha kopjet fuqi të njëjtë ligjore.

Vejsel Zuli

Bashkim Bregu

Sadri Abazi

Tiranë, më 19 qershor 1993

REPUBLIKA E SHQIPRIE
MINISTRI I DREKTORIT
NOTERIA

Mr. 6069/rep.
1993

F I R M I M E T

Vertetohet se sot me datë 24.6.1993 (dita e ditës), me Zyrën Noteriale të Tiranës, u përçlirua përkatësisht Vejsel Zuli, Sadri Abazi, Bashkim Bregu, për të certifikuar të cilëve u njohura të drejtat e tanishme të tyre, me harrim të notës dhe plotësim të vepruar, të cilët në fillim të kësaj kohe Statut për krijimin e shogorëve të parë të tyre, me subjektin e tyre të kësaj kohe, dhe u njohën të vertetoj rregullisht sipas ligjit.

NOTERIE
Ariana Halkuci

