

AKT-THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"K&D construction" SH.P.K

EMERTIMI, OBJEKTI I VEPRIMTARISE, SELIA E SHOQERISE, KOHEZGJATJA.

Ne baze te Ligjit nr.9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" si dhe te Ligjit Nr.9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit"dhe statutit te shoqerise, me vullnetin e tij te lire shprehur ne nenskrimin e ketij akti, ortaku: **Zoti Klaudio MUÇA**, lindur me 18.07.1995, banues ne Tirane, me karte identiteti nr J50718068B, me shtetesi dhe kombesi shqiptare ka hartuar, si me poshte vijon ,aktin e themelimit te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar.

Shoqeria krijohet dhe ushtron veprimtarine e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht me Ligjin Nr.9901 date 14.04.2008 "**Per tregtaret dhe shoqerite tregtare**", te Ligjit Nr.9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit"aktet e tjera ligjore qe do te jene ne fuqi gjate veprimtarise se shoqerise, si dhe dispozitat e Statutit te shoqerise qe i bashkengjiten ketij Akti Themelimi.

Emertimi i shoqerise eshte "K&D construction" SH.P.K.

Selia e Shoqerise.

Selia e shoqerise eshte në Tirane, ne adresen *Rruga "Grigor Gjirokastriti"; Nd. 12; H. 1; Ap. 30; Njësia Administrative Nr. 7 ,Tirane-Shqipëri.*

Veprimtaria e shoqerise ne tërë territorin e Republikës së Shqipërise kryhet nga degët e saj, të cilat funksionojnë në rrethe apo ndarje të tjera administrative te Republikës së Shqiperise nën drejtimin e Drejtorise.

Shoqeria mund te çele degë dhe zyra përfaqesimi të reja jashtë territorit te Republikës se Shqiperise. Ato hapen dhe prishen me vendim te të Asamblesë së Pergjithshme të saj.

Asambleja e Pergjithshme mbikëqyrë zbatimin e politikave tregtare te administratoreve të shoqerise, organizon punën, përcakton mënyrën e funksionimit dhe emëron organet drejtuese dhe përfaqësuesit e tyre ligjor.

Jetegjatesia e Shoqerise

Kohëzgjatja e shoqerise "**K&D construction**" SH.P.K. është pa afat dhe ka filluar në momentin e regjistrimit të shoqerise në Qendren Kombetare te Regjistrimit Tirane.

Ky afat mund të ndryshohet në çdo kohë me vendim të Asmblesë së Pergjithshme të Ortakëve me të njëjtin kuorum që përcakton ligji tregtar për ndryshimin e statutit.

Shoqeria mund të priset gjyqësisht përpara këtij afati në rastet kur humbet kuptimi moral dhe ligjor i egzistencës së saj apo kur parashikohet shprehimisht në ligj, nëpërmjet kërkesës së çdo aksioneri drejtuar gjykatës.

Shoqëria mund të prishet edhe në rastin e humbjes së aktivitetit të pasurisë së saj deri në një vlerë sa gjysma e kapitalit aksionar. Në këtë rast zbatohen dispozitat Pjesa V “Shoqërite Aksioneri”, Titulli VII, “Prishja e Shoqërise” të ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 “Per tregtarët dhe shoqërite tregtare”

Objekti i Shoqërise

Objekti i shoqërisë në përputhje me legjislacionin aktual tregtar shqiptar do të jetë:

Ushtrimi i aktivitetit privat ne fushen e ndertimit, Punime te specializuara Ndertimi, Prishje dhe pergatitja e kantierit te ndertimit, punime prishje, punime suvatimi, punime pe veshjen e dysHEMEVE dhe mureve, Lyerje dhe vendosje xhamave, punime te tjera perfundimtare dhe finicioni te ndertesave, punime te catise , punime te tjera te specializuara ndertimi p.k.t, etj qe jane ne pronesi te kesaj shoqerie apo personave te trete, tregeti me shumice e pakice te materialeve te ndertimit, elektrike, hidraulike e tjer si dhe import-eksporte.

Kapitali i Shoqërise

Kapitali i shoqërisë është 10.000 (dhjete mije) lekë dhe përbëhet nga 1 kuote me vlerë nominale 10.000 (dhjete mije) lekë. Të gjitha kuotat e shoqërisë, pavarësisht nga numërtimi, janë të barazvlefshme.

Numërtimi i kuotave ka vlerë indikative dhe nuk shërben për të treguar përparësinë në shlyerje, tjetërsim apo në likuidim.

Pronësia mbi kapitalin të shoqërisë është si më poshtë:

100% e kapitalit që përbëhet nga 1 kuote me vlerë nominale 10.000 lekë dhe zotërohen nga ortaku i vetem Z.Klaudio MUÇA.

Depozitimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë është shlyer plotësisht nga ortaku në përpjestim me pjesët takuese në kapital.

Ndryshimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet apo të zvoglohet vetëm me vendim të Ortakut të Vetem, deri sa shoqëria të jetë një ortakësh, si dhe me Vendim të Asamblesës së Përgjithshme kur shoqëria është me shumë se një ortak. Në çdo rast, ndryshimi i kapitalit të shoqërisë duhet të jetë i arsyetuar dhe i shoqëruar me relacionin e Ekspertit Kontabël të shoqërisë.

Ortaku ka të drejtën e përparësisë për nënshkrimin e kuotave të shlyeshme në para që emetohen për zmadhimin e kapitalit. Kjo e drejtë është në përpjestim me shumën e kuotave të zotëruara nga ortaku përpara zmadhimin e kapitalit.

Ortaku mund të heqë dorë vetëm individualisht nga e drejta për nënshkrimin e kuotave të reja. Ai, gjithashtu, ka të drejtë të kërkojë nënshkrimin e një numri me të vogël kuotash nga sa

i takon sipas parimit te perpjestueshmerise, por me kusht qe Asambleja te kete vendosur shprehimisht per kete gje.

Procedurat për ndryshimin e kapitalit të shoqërise duhet të fillojnë brenda tre muajsh nga dita e marrjes së vendimit sipas rastiit, te Ortakut te vetem si dhe te Asamblese se Përgjithshme, përndryshe janë të pavlefshme.

Brenda 3 vjetësh nga dita e kryerjes së ndryshimeve duhet të regjistrohet vendimi pranë Qendrës Kombëtare të Rregjistrimit.

Organet e Shoqerise

Organet e shoqerise jane:

- Asambleja e Ortakeve.
- Administratori.

Asambleja e Ortakeve eshte organi me i larte i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar **“K&D construction” SH.P.K.**

Nepermjet ketij emerohet administratori i shoqerise Zotit Klaudio MUÇA te cilit i jepen te gjitha kompetencat, qe ai i pranon, per te kryer te gjitha formalitetet per krijimin e shoqerise, parashikuar sipas ligjit ne fuqi.

Ortaket dhe administratori ushtrojne te gjitha kompetencat, te drejtat dhe detyrimet per organizimin dhe drejtimin e shoqerise, te cilat parashikohen nga ky statut, akti i themelimit dhe legjislacioni shqiptar, per te vepruar ne emer dhe per llogari te shoqerise, ne perputhje me objektin e veprimtarise se saj, me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji dhe ky statut ja njohin shprehimisht ortakeve.

Kompetencat e administratorit jane:

- Organizimi i veprimtarise se shoqerise per te plotesuar programin qe buron nga objekti i veprimtarise se saj.
- Administrimi i pergjithshem i shoqerise.
- Perfaqeson shoqerine para autoriteteve gjyqesore, te arbitrimin dhe administrative.
- Administron pasurine dhe aktivet financiare te shoqerise, brenda kufijeve te caktuar nga ortakët.
- Te leshoje dokumente zyrtare ne emer te shoqerise per te punesuarit e shoqerise dhe ne pergjithesi per palet e treta.

Ushtrimi financiar fillon me 1 janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te cdo viti.Perjashtimisht viti i pare financiar kur do te nise veprimtaria e shoqerise do te mbyllet me 31 Dhjetor.

Shoqeria e fillon aktivitetin ne momentin e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit Tirane.

Përfaqësimi

Kufizimet e tagrave te perfaqesimit te administratoreve i kundrejtohen paleve te treta, ne perputhje me dispozitat e nenit 12 te Ligjit nr. 9901, date 14.04.2008“Per tregtare e shoqerite tregtare”.

Administratoret, qe përfaqësojnë bashkarisht shoqërinë tregtare, mund të autorizojnë disa prej tyre për kryerjen e disa veprimeve të caktuara apo për kryerjen e disa kategorive të caktuara veprimesh. Njoftimet e drejtuara secilit prej administatorëve janë të vlefshme e detyruese për shoqërinë.

Tagrat e përfaqësimit të administatorëve dhe çdo ndryshim i tyre njoftohen për regjistrim pranë Qendres Kombëtare të Regjistrimit.

Administratori i parë i shoqërisë do të jetë Z.Klaudio MUÇA, me kohë zgjatje deri në marrjen e një vendimi tjetër të asamblesë të shoqërisë, por pa kaluar afatin maksimal prej 2-vjetësh i përcaktuar në nenin 95 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008“Për tregtare e shoqëritë tregtare”, me të drejtë ripërteritje.

Marredhëniet e punës në shoqëri rregullohen me anë të kontratës së punës. Për çështjet që nuk rregullohen me kontratën e punës, zbatohen dispozitat e Kodit të Punës.

Ky akt-themelimi është hartuar në Tiranë, më 20.11.2023, dhe do të jetë efektik nga dita e regjistrimit në regjistrin tregtar. Ai u hartua në katër kopje të njëjta duke patur të gjithë tekstet fuqi të barabartë.

**FIRMOSUR NGA
ORTAKU I VETEM**

KLAUDIO MUÇA

Klaudio Muça

