

**AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE
KUFIZUAR
"PELIKAN ENERGY" Sh.p.k.**

Sot me date 31/10/2023 (dymije e njetzet e tre), palet e meposhtme:

PROXENOS INTERNATIONAL HOLDINGS LLC, nje shoqeri e se drejtes amerikane, e regjistruar ne Shtetin e Daleware, me adrese: 16192 Coastal Highway, Lewes, Daleware 19958, County of Sussex, SHBA, e perfaqsuar nga **Christian Porth**, shtetas amerikan, lindur me 18.05.1982 ne New York, SHBA, mbajtes i pasaportes me nr.A03483874.

MEOS RENEWABLE ENERGY SOLUTIONS LTD, nje shoqeri e se drejtes angleze, e regjistruar ne Mbreterine e Bashkuar, me nr.15037741, adrese: 128, City Road, Londer, EC1V 2NX, e perfaqsuar nga **Marin Metsel**, shtetas britanik, lindur me 21.01.1992 ne Tirane, mbajtes i pasaportes britanike me nr.127290629.

AGRO ILIRIA GROUP shpk, nje shoqeri e se drejtes shqiptare, e regjistruar prane QKB me NIPT L51320033L, me seli ne Tirane, Njesia Bashkiake Nr.11, Rruga e Durrësit, Sheshi Karl Topia, Kulla Nr.3, Kati i 2, e perfaqsuar nga Administratori **Shpetim Oseku**, lindur me 09.08.1956, lindur ne Tirane mbajtes i leternjoftimit me numer personal F60809063R.

Te cilet ka vendosur te nenshkruaje Aktin e Themelimit te meposhtem te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar (me poshte "Shoqeria"), aktiviteti i se ciles rregullohet nga legjislacioni shqiptar ne fuqi dhe Statuti i saj, i cili eshte pjese perberese e ketij akti.

Neni 1 - Emertimi

Emertimi i Shoqerise eshte "PELIKAN ENERGY" Sh.p.k.

**MEMORANDUM OF INCORPORATION
OF THE LIMITED LIABILITY
COMPANY
"PELIKAN ENERGY" Sh.p.k.**

Today, on 31/10/2023 (two thousand twenty three) the following parties:

PROXENOS INTERNATIONAL HOLDINGS LLC, an American company, registered in the State of Daleware, address: 16192 Coastal Highway, Lewes, Daleware 19958, County of Sussex, USA, duly represented by **Christian Porth**, american citizen, born on 18.05.1982 in New York, USA, holder of passport no.A03483874.

MEOS RENEWABLE ENERGY SOLUTIONS LTD, a British company, registered in UK with company number 15037741, address: 128, City Road, Londer, EC1V 2NX, duly represented by **Marin Metsel**, British citizen, born on 21.01.1992 in Tirana, holder of british passport no. 127290629.

AGRO ILIRIA GROUP shpk, an Albanian company, registered at NBC with NIPT L51320033L, seat in Tirana, Njesia Bashkiake Nr.11, Rruga e Durrësit, Sheshi Karl Topia, Kulla Nr.3, Kati i 2, duly represented by Administrator **Shpetim Oseku**, born on 09.08.1956 in Tirana, holder of ID personal no. F60809063R.

who, decide to sign this Memorandum of Incorporation of a Limited Liability Company (hereinafter the "Company"), whose activity will be performed pursuant to the Albanian legislation in force and its Articles of Association, which constitutes an integral part of this act.

Article 1 - Company's Name

The denomination of the Company is "PELIKAN ENERGY" Sh.p.k.

Neni 2 - Selia

Selia e Shoqërisë është në Tiranë, Shqipëri, Njësia Bashkiake Nr.5, Rruga Ibrahim Rugova, Ndërtesa 40, Hyrja 2 Kati 2 1001.

Neni 3 - Kohegjatja

Kohegjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë do të jetë me një afat të pacaktuar.

Neni 4 – Objekti i shoqërisë

Shoqëria ka për objekt kryerjen e të gjitha aktiviteteve tregtare në përputhje me dispozitat ligjore shqiptare në fuqi. Me specifikisht:

- Studim, projektim, zbatim, prodhim dhe tregtim i energjisë elektrike nga burime alternative si sistemet fotovoltaike, parqet e erës, termocentralet, biomasa etj.
- Implementimi dhe menaxhimi i projekteve gjeneruese (fotovoltaike, eolike, hidrike) të energjisë elektrike, të cilat shfrytëzojnë burimet e rinovueshme të energjisë elektrike si dielli, era, uji si dhe i veprave të tyre ndihmëse. Përfshirë dhe pa u kushtezuar vetëm në marrjen e të gjitha lejeve, licencave dhe autorizimeve paraprake/perfundimtare, institucionet përgjegjëse shtetërore (qofshin këto organe Qendrore apo Vendore), apo private të cilat mundësojnë zhvillimin e këtyre aktiviteteve në mënyrë të qetë dhe në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi në Republikën e Shqipërisë.
- Shitja me shumicë dhe pakicë e energjisë elektrike tek operatorët, furnizuesit, tregtarët, konsumatorët e energjisë elektrike (vendas apo të huaj), si dhe në Bursën Shqiptare të Energjisë Elektrike (ALPEX), apo Bursa të tjera të energjisë jashtë vendit.
- Përveç së mëtejshme, Shoqëria mund të kryejë edhe aktivitetet që lidhet direkt ose indirekt, që është rezultat ose lidhet me objektin e mesipër. Për arritjen e qëllimit të mesipër, Shoqëria mund

Article 2 – Registered Office

The registered office of the Company is in Tirana, Albania, Njësia Bashkiake Nr.5, Rruga Ibrahim Rugova, Ndërtesa 40, Hyrja 2 Kati 2 1001.

Article 3 – Duration

The duration of the Company is unlimited.

Article 4 – Object of Activity

The object of activity of the Company is performing all commercial activities in accordance with the Albanian legal provisions in force. More specifically:

- Study, design, implementation, production and trading of energy electricity from alternative sources such as photovoltaic systems, wind parks, power plants, biomass, etc.
- Implementation and management of generating projects (photovoltaic, wind, hydric) of electricity, which use the resources of renewable electricity such as sun, wind, water and their auxiliary works. Including and unconditionally only in obtaining all permits, licenses and preliminary/final authorizations, institutions responsible state authorities (whether these Central bodies or Local ones), or private which enable their development activities in a calm manner and in accordance with the framework legal in power in the Republic of Albania.
- Wholesale and retail of electricity to operators, suppliers, merchants, consumers of electricity (local or foreign), as well as in the Albanian Electricity Exchange (ALPEX), or other energy exchanges abroad.
- Except as above, the Company can carry out any related activity directly or indirectly, which is a result or is related to the object of above mentioned. To achieve the above goal, the company can

te kryeje çdo transaksion lidhur me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme, dhe çdo aktivitet tjetër tregtar, financiar, qiraje ose hipoteke, që mund të konsiderohet i vlefshëm ose i nevojshëm në mënyrë që të ushtrohet objekti i Shoqërisë.

- Duke përfshirë por pa u kufizuar në linjat elektrike të tensionit të lartë dhe të mesëm, nënstatione elektrike dhe njësi të tjera të lidhjeve elektrike, rrugëve të aksesit etj., si dhe çdo aktivitet aksesor i lidhur me sa më sipër, si punime gërmimi, punime për prishjen dhe punime të tjera të tokës, punime civile, elektrike dhe mekanike të çdo lloji si dhe blerje, shitje, shkëmbim, import-eksport të pajisjeve, riparim dhe mirëmbajtje të materialeve dhe pajisjeve dhe të gjithë aktivitetet e lidhura me këto çështje, gjithashtu dhe në fushën e aktivitetëve të tregtimit.

Neni 5 – Kapitali themeltar

5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është 1.000 Leke.

5.2 Kapitali themeltar i shoqërisë përbehet nga 3 (tre) kuota, të gjitha të nënshkruara dhe të shlyera.

Neni 6 - Kontributet

6.1. Kontributi në kapitalin e shoqërisë është ofruar si më poshtë:

- PROXENOS INTERNATIONAL HOLDINGS LLC ka ofruar një kontribut në para të barabartë me 100 Leke, të gjitha të nënshkruara dhe të shlyera.

- MEOS RENEWABLE ENERGY SOLUTIONS LTD ka ofruar një kontribut në para të barabartë me 500 Leke, të gjitha të nënshkruara dhe të shlyera.

- AGRO ILIRIA GROUP shpk ka ofruar një kontribut në para të barabartë me 400 Leke, të gjitha të nënshkruara dhe të shlyera.

6.2. ~~Si pas~~ Kontributeve të mësipërme:

carry out any transaction related to the movable and immovable properties, and any other commercial activity, financial, lease or mortgage, which can be considered valid or necessary in order to exercise the object of the company.

- Including but not limited to electric lines of high and medium voltage, electrical substations and other units of electrical connections, access roads, etc., such as and any accessory activities related to the above, such as works excavation, demolition and other earthworks, civil, electrical and mechanical works of any kind as well purchase, sale, exchange, import-export of equipment, repair and maintenance of materials and equipment and all activities related to these issues, also in the field of trading activities.

Article 5 – Capital

5.1 The capital of the Company is 1.000 ALL.

5.2 The capital of the Company consists of 3 (three) quota, totally subscribed and paid.

Article 6 – Contribute

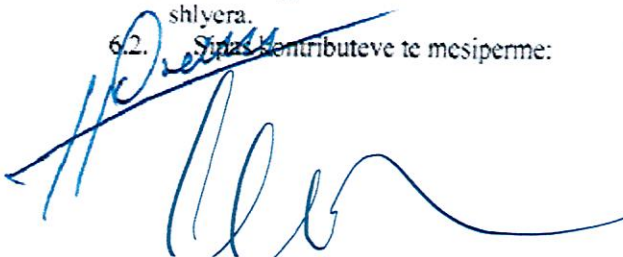
6.1 The contribute on the capital of the Company is provided as follows:

- PROXENOS INTERNATIONAL HOLDINGS LLC, has contributed in money in the capital of the company with a sum equal to 100 ALL, totally subscribed and paid.

- MEOS RENEWABLE ENERGY SOLUTIONS LTD, has contributed in money in the capital of the company with a sum equal to 500 ALL, totally subscribed and paid.

- AGRO ILIRIA GROUP shpk has contributed in money in the capital of the company with a sum equal to 400 ALL, totally subscribed and paid.

6.2 Based on the cited contributions:



- PROXENOS INTERNATIONAL HOLDINGS LLC i perket 1 (nje) kuote, qe i korrespondon me 10% (dhjete perqind) te kapitalit te Shoqerise.
- MEOS RENEWABLE ENERGY SOLUTIONS LTD i perket 1 (nje) kuote, qe i korrespondon me 50% (pesedhjete perqind) te kapitalit te Shoqerise.
- AGRO ILIRIA GROUP shpk i perket 1 (nje) kuote, qe i korrespondon me 40% (dyzet perqind) te kapitalit te Shoqerise.

Neni 7 – Transferimi i kuotave

Kuotat i transferohen te treteve sipas parashikimeve te Statutit.

Neni 8 – Administrimi

8.1 Me kete akt emerohet 1 (nje) Administrator i Shoqerise personi si me poshte:

- **Ilir Trebicka**, shtetas shqiptar, lindur me 25.05.1954 ne Tirane, mbajtes i leternjofimit me nr.personal F40525164W.

8.2 Administratori do te ushtroje te gjitha kompetencat e administrimit te zakonshem, ne perputhje me parashikimet e nenit 95 te ligjit nr. 9901, date 14 prill 2008 "Per tregtaret dhe Shoqerite tregtare" dhe nenit 14 te Statutit.

8.3 Administratorit i jepet te gjitha kompetencat e nevojshme per te kryer te formalitetet e permbushjen e detyrimeve te parashikuara per themelimin e Shoqerise sipas legjislacionit ne fuqi. Per kete qellim, Administratori, mund t'u drejtohen per ndihme te treteve ose konsulenteve te cileve mund te delegojne ne teresi ose pjeserisht kryrjen e aktivitetit te siperpermendur.

8.4 Administratori eshte gjithashtu i autorizuar te veproje ne emer te Shoqerise ne formim e siper deri ne regjistrimin e saj prane Qendres Kombetare te Regjistrimit. Ai eshte gjithashtu i autorizuar, te firmosi te gjitha aktet dhe te marre persiper detyrime ne emer te Shoqerise qe rrjedhin prej

- PROXENOS INTERNATIONAL HOLDINGS LLC owns 1 (one) quota of the capital, equal to 10% (ten percent) of the capital.
- MEOS RENEWABLE ENERGY SOLUTIONS LTD owns 1 (one) quota of the capital, equal to 50% (fifty percent) of the capital.
- AGRO ILIRIA GROUP shpk owns 1 (one) quota of the capital, equal to 40% (forty percent) of the capital.

Article 7 – Transfer of Quotas

The Company's quotas may be transferred pursuant to the provisions set forth in the Articles of Association.

Article 8 – Administration

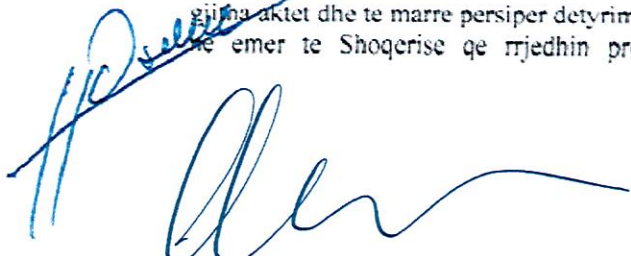
8.1 With the present act is appointed 1 (one) Administrator of the Company who is the following person:

- **Ilir Trebicka**, Albanian citizen, born on 25.05.1954 in Tirana, holder of ID with personal no. F40525164W.

8.2 The Administrator shall exercise all the powers concerning ordinary management of the Company, in accordance to the provisions under article 95 of the Law no. 9901 "On Entrepreneurs and Commercial Companies" dated 14.04.2008 and article 14 of the Articles of Association.

8.3 The Administrator is granted all necessary powers to perform all the formalities and procedures required for the incorporation of the Company under the legislation in force. To this purpose, the Administrator may address for assistance to third parties and consultants and may delegate to them some or all of the conduct of such activities.

8.4 The Administrator is also empowered to act on behalf of the new Company for the purpose of its registration with the National Center of Registration. The Administrator is also empowered to sign all documents and to contract on behalf of the Company obligations arising from its registration with




momentit te regjistrimit te saj si edhe ka te drejte t'i delegeje kompetencat e tyre personave te tjere.

the National Registration Centre itself and to delegate its powers to other special prosecutors.

Neni 9- Gjuha

9.1 Ky Akt Themelimi eshte hartuar ne 3 (tre) kopje ne gjuhen shqipe dhe gjuhen angleze.

9.2 Per te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin ne lidhje me interpretimin e akteve si me larte, versioni ne anglisht do te jete i vetmi version ligjerisht detyrues.

Article 9 - Language

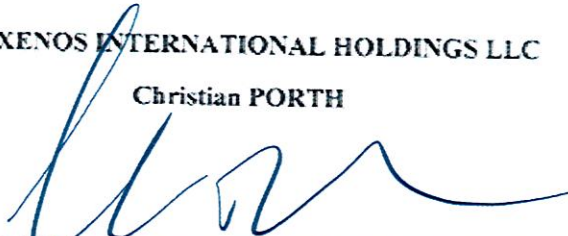
9.1 This Memorandum of Incorporation is drafted in 3 (three) copies in Albanian and English.

9.2 For every dispute arising from the application and/or interpretation of this act, the English version will be binding and the sole having legal effect.

ORTAKET THEMELUES/ FOUNDING QUOTAHOLDERS

PROXENOS INTERNATIONAL HOLDINGS LLC

Christian PORTH



MEOS RENEWABLE ENERGY SOLUTIONS LTD

Marin METSEL



AGRO ILIRIA GROUP shpk

Shpetim OSEKU

