

S T A T U T I
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

” M-LEKGJONAJ” SHPK

KREU I-re

Dispozita te Pergjitheshme

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar **M-LEKGJONAJ SHPK** eshte themeluar sipas aktit te themelimit dhe ketij statuti te perpiluara dhe nenshkruar nga Ortaku i Vetem Themelues:

Z. Mark Lekgjonaj, lindur ne Shkoder, me 07.09.1986, banues ne Tirane, shtetas shqiptar, identifikuar me Leternjoftimin elektronik me numer I60907084D, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Mbeshtetur ne Ligjin nr.9901 date 14.04.2008'Per tregtaret dhe shoqerite tregtare'dhe Ligjin Nr.9723 date 3.5.2007'Per Qendren Kombetare te Regjistrimit' dhe ne Legjislacionin shqiptar ne pergjithesi, person i mesiperm eshte Ortaku i Vetem si me poshte:

NENI 1.

Emertimi i shoqerise eshte **M-LEKGJONAJ SHPK** Shoqeria e percaktuar ne nenin 1 te ketij statuti eshte krijuar me mjetet ne pronesi te themeluesve te saj.

Ajo rregullon poziten juridike te themeluesit dhe punonjesve ne shoqeri, te dhenat me rendesi per qarkullimin juridik, organizimin, objektin e veprimtarise dhe ceshtje te tjera me rendesi per punen e shoqerise.

Shoqeria **M-LEKGJONAJ SHPK** eshte person juridik shqiptar dhe e fiton kete te drejte qe nga momenti i regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Biznesit.

Shoqeria ka vulen e saj ne te cilen shkruhet: **SHOQERIA TREGETARE M-LEKGJONAJ SHPK.**

NENI 2.

Shoqeria **M-LEKGJONAJ SHPK** zhvillon aktivitetin e saj ne fushen e:

Sherbime projektimi, supervizimi dhe kolaudimi te te gjitha kategorive te punimeve ne ndertim. Mexhenaxhime projektesh infrastruktorore, PPP, sociale dhe mjedis ore. Pergatitje aplikime per leje, autorizime dhe licenca shtetore per vete dhe te tretet. Vleresime dhe monitorime mjedisore sipas ligjeve ne fuqi. Ofrimi i sherbimeve te real estate, vleresimit te pasurive, inventarizime te pasurive, censuse, dixhitalizime te dhenash, marrje tokash me qera dhe vendosje servitudi per vete dhe te tretet. Ofrimi i sherbimeve te keshillimit ligjor, financiar, social dhe mbi kuadrin ligjor te ndertimit ne Shqiperi. Ofrimi i sherbimeve te akomodimit dhe te hotelerise.

NENI 3.

Shoqeria ka Selin e saj Rr."Qemal Stafa", Ndertesa .7, Hyrja 16, Ap.10, Njesia Administrative Nr. 8, 1017, Tirane, Shqiperi.

Ajo mund te çele filiale, dege dhe perfaqesi ne qytete te tjera te Shqiperise, ne perputhje me Legjislacionin Shqiptar.

NENI 4.

Shoqeria pergjigjet per detyrimet e saj me fondet e veta.

KREU II-te

Te drejtat dhe detyrat e Ortakut

NENI 5.

Ortaku gezon keto te drejta kryesore:

- Pjesmarrjen ne rezultatet e cdo forme dhe sasie te veprimtarise se shoqerise e parashikuar ne aktin e themelimit dhe statutin e saj.
- Marrjen e te gjitha te dhenave qe kane te bejne me gjendjen ekonomike tregtare dhe veprimtarine e shoqerise, si dhe me te gjitha dokumentat e perpunuara nga shoqeria, bilancet si dhe llogarite ekonomike, etj.

- Te marre pjese ne organet e shoqerise qe jane ose mund te krijohen nepermjet perfaqesuesve te tij ose nga ata vete.
- Te kerkoje t'i jepen te gjitha informatat qe kane te bejne me gjendjen prodhuese dhe tregtare te shoqerise, si dhe te gjitha dokumentat e perpunuara te shoqerise, si bilancet, llogarite ekonomike, etj.
- Te bej propozime dhe t'i paraqes ato per shqyrtim para organeve te shoqerise.
- Te emeruje dhe te shkarkoje perfaqesuesit e saj, punonjesit, ekspertin kontabel dhe likuidatoret.

NENI 6.

Ortaku ka keto detyrime kryesore:

- Te depozitoje kuoten e tij dhe kuoten suplementare ne perputhje me aktin e themelimit dhe statutin.
- Te marre pjese ne administrimin e shoqerise nepermjet organeve te krijuara nga vete ai.
- Te kryej detyrat per realizimin e objektivave dhe te funksioneve te shoqerise.
- Te kryeje sherbimet e nevojshme per arritjen e objektivave te shoqerise dhe realizimin e funksioneve te saj.
- Pjesemarrja ne shoqeri nuk e pengon ortakun te kete pavaresi ligjore per veprimtari te tjera dhe per te drejta te tjera pronesie.

KREU III-te

Kushtet Ekonomike

NENI 7.

Veprimtaria e shoqerise realizohet ne baze te leverdise ekonomike dhe pasqyrohet ne bilancet e saj. Bilanci vjetor i shoqerise nxirret brenda 31 Marsit te vitit pasardhes. Cdo vit financiar fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor.

NENI 8.

Llogarite vjetore, inventari, raportet, operacionet e veprimtarise se vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga administratori dhe eventualisht nga eksperti kontabel i regjistruar miratohen nga Ortaku i Vetem Themelues. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

NENI 9.

Per te bere te mundur zhvillimin e veprimtarise se shoqerise, vihet nje kapital baze qe perben burimin fillestar per krijimin e fondit themelor dhe te mjeteve te xhiros.

NENI 10.

Kapitali i Shoqerise eshte ne shumen 10,000 (dhjete mije) Lek, e perbere nga Ortaku i Vetem Themelues, Z. Mark Lekgjonaj, 1 (nje) kuote me vlere 10,000 (dhjete mije) Lek.

NENI 11.

Kur shoqeria pushon veprimtarine e saj, pasi shlyen te gjitha detyrimet qe ka, pjesen e mbetur te kapitalit dhe te ardhurave e merr Ortaku. Fitimi neto i realizuar nga shoqeria, mbasi zbriten te gjitha detyrimet si edhe fondet e lena rezerve per nxitjen ekonomike, per investime, per reklamen tregtare etj, perfitohen prej Ortakut te Vetem te kesaj shoqerie plus interesat si rezultat i investimit te tij. Pjeset e kapitalit themeltar jane plotesisht te transferueshme ne rruge trashegimie. Shoqeria eshte pronare, perdoruese dhe disponuese e pasurive te saj, por gjithmone ne perputhje me qellimin e objektin e veprimtarise qe ajo kryen. Shoqeria krijon fonde rezerve ose dhe fonde te tjera te vecanta per zhvillimin dhe nxitjen ekonomike te saj.

NENI 12.

Shoqeria eshte pronare e pasurive te saj dhe ka te drejte te perdorimit dhe disponimit te kesaj pasurie, ne perputhje me qellimin dhe objektin e veprimtarise qe kryen. Shoqeria gezon te drejttat per mbrojtjen e pasurise se saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar.

NENI 13.

E ardhura bruto e shoqerise, pasi zbritet amortizimi i te gjitha pasurise se luajteshme e te palujteshme, sipas afateve te caktuara, kuotat qe kane te bejne me kredite per investimet, pagat e shtesat mbi pagat, shpenzimet per

lendet e para apo ndihmese e energjine si dhe shpenzimet e pergjithshme te saksioneve te shoqerise dhe ato per qellime te tjera prodhuese e joprodhuese, i takojne ortakeve themelues te saj.

KREU IV-te

NENI 14

Ortaku i Vetem merr vendime per cdo aspekt te veprimtarise se shoqerise

Kompetencat ekzekutive te tij jane:

1. Percaktimi i te drejtave kryesore te veprimtarise se shoqerise.
2. Ndryshimet ne objektin e veprimtarise se shoqerise.
3. Propozimet e nevojshme per ndryshimet ne kapitalin baze te shoqerise.
4. Percaktimi i rregullave dhe i normave, qe perkufizojne raportet me gjirin e shoqerise, duke perfshire edhe kuadrin e personelit.
5. Percaktimi i struktures se aparatit te shoqerise.
6. Percaktimi i organikes dhe ndarja e vendeve drejtuese.
7. Emerimi dhe zevendesimi i Administratoreve te pergjithshem te shoqerise.
8. Krijimi i organeve te tjera te domodoshem per realizimin e objektivave te shoqerise.
9. Percaktimi i madhesise se kuotave per formimin e kapitalit baze te shoqerise.
10. Paraqitja e propozimeve per rregullimin, krijimin dhe perfitim nga fondet e vecanta, ndarjen e fitimeve dhe percaktimi i rregullave per shlyerjen e borxheve.
11. Marrja e vendimit per krijimin e filialeve te degeve e te perfaqesive si dhe per cedimin e veprimtarise se tyre.
12. Percaktimi i rregulloreve per proceduren e punes te administrates.
13. Pergatitja e propozimit per pushimin e veprimtarise se shoqerise.
14. Perzgjedhja e antareve per komisionin e likuidimit te cilet emrohen dhe revokohen prej tij.
15. Marrjen e vendimit per marje huaje, kredi, venie si garanci hipotekore.

NENI 15.

Veprimtaria operative e shoqerise drejtohet nga administratori i saj. Ne shoqerine **M-LEKGJONAJ SHPK** administrator i shoqerise do te jete :

Z. **Mark Lekgjonaj**, lindur ne Shkoder, me 07.09.1986, banues ne Tirane, shtetas shqiptar, identifikuar me Leternjoftimin elektronik me numer I60907084D, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar..

Administratori emerohet per nje kohezgjatje prej pese vjetesh financiare. Administratori ka te gjitha kompetencat per te kryer te gjitha veprimet me interes te shoqerise dhe ne emer te saj nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e veprimtarise se shoqerise me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji nuk i njeh.

Kompetencat e administratorit ne shoqeri jane:

1. Organizojne punen per realizimin e planeve te shoqerise dhe raportojne per to ne perputhje me programet e planet e pergjithshme si dhe administron pasurine e shoqerise .
2. Drejton dhe kontrollon veprimtarine e filialeve te degeve e te perfaqesive.
3. Raporton dhe i pergjigjet Ortakeve per zbatimin e veprimtarive te shoqerise si dhe per realizimin e objektivave dhe detyrave qe jane ne kompetence te tij.
4. Siguron drejtimin e shoqerise.
5. Perfaqeson shoqerine ne lidhje me te tretet brenda caqeve te objektit te veprimtarise se saj, pervec ceshtjeve qe kerkojne domosdoshmerisht vendimin e Ortakut te Vetem ose qe kane te bejne me kompetencat qe ky statut i atribuon Ortakut te Vetem.
6. Organizon zbatimin e sakte te vendimeve te Ortakut te Vetem.

NENI 16.

Mardheniet e punes ne shoqeri.

Marrdheniet e punes ne shoqeri e filiale, ne dege e perfaqesite rregullohen ne perputhje me vendimin per krijimin e shoqerise, legjislacionit shqiptar dhe me kete statut si dhe nepermjet kontrates se punes. Per ceshtjet qe nuk rregullohen ne kontraten e punes, zbatohen dispozitat e legjislacionit te punes. Punesimi i punonjesve, ne shoqeri behet mbi bazen e kontrates kolektive dhe individuale te punes.

Mbi kete baze shoqeria merr persiper te beje sigurimin e te punesuarve prane saj ne organet perkatese duke derdhur rregullisht kontributet ne perqindjet caktuara sipas dispozitave ligjore ne fuqi.

KREU V-te

Mbyllja e Shoqerise:

NENI 17.

Veprimtaria e shoqerise pushon me propozimin te ortakeve, kur gjate dy vjeteve nuk rezulton rentabel ose kur ortaku heq dore nga shoqeria si dhe te gjitha rastet qe parashikohen ne dokumentet e krijimit te shoqerise. Shoqeria shperndahet ne forme riorganizimi ose likujdimi. Afati i veprimtarise se shoqerise caktohet e pakufizuar.

NENI 18.

Kur shoqeria likujdohet:

Ortaku i Vetem emerom likujdatorin, te cilit i paraqitet bilanci dhe shoqeria i jep fund veprimtarise se saj ne castin e miratimit te ketij raporti te hartuar. Pasurite qe jane vene ne dispozicion te shoqerise me te drejte shfrytezimi, shiten ne vartesi te shkalles se konsumit te tyre. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se shoqerise e te fililave te saj dhe fondet financiare i kalojne Ortakut, pasi te jene bere pagesat per kreditoret.

NENI 19.

Kjo Shoqeri mund te riorganizohet nepermjet bashkimit me nje shoqeri tjetere, nepermjet ndarjes ne dy apo ne shume shoqeri te tjera ose nepermjet shnderimit te formes Ligjore.

Shoqeria mund te riorganizohet vetem pasi ka qene e regjistruar per te pakten 1 vit.

Bashkimi i Shoqerive kryhet ne perputhje me dispozitat per mbrojtjen e konkurences.

NENI 20.

Per cdo pike qe nuk parashikohet ne kete statut do ti referohemi Ligjit 9901 date 14.04.2008 " Per tregtaret dhe Shoqerite tregtare"

Ku statut hyn ne fuqi menjehere.

Date 11./12 /2023

M-LEKGJONAJ SHPK

ORTAKU I VETEM THEMELUES

MARK LEKGJONAJ

Mark Lekgjonaj
Mark Lekgjonaj