

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER JULED A. BEQIRAJ



DATE 15/12/2023
NR REP 7738

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 15.12.2023, para meje Noter JULED A. BEQIRAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.4, EGNATIA, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES/IT: Z.Charles Michael Bouri, shtetas britanik, lindur në Londër, më 15.07.1972, dhe banues në Tiranë, mbajtës i pasaportës britanike nr. 560537763, madhor me zotesi të plote juridike për të vepruar, i cili më kerkoi vërtetimin e nënshkrimit në:

-Statut i Shoqërisë "Uni Group Investment" sh.p.k. datë 14.12.2023;

Unë Noter/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenin 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

JULED A. BEQIRAJ



Juled
Beqiraj

Firmosur elektronikisht nga
NISA me certifikaten Juled
Beqiraj
Data: 2023.12.15
13:12:55+01:00

STATUT
I SHOQERISE "Uni Group Investment" Sh.p.k.

KAPITULLI 1
Dispozita të Përgjithshme

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar "Uni Group Investment" Sh.p.k. është themeluar sipas akt themelimit dhe këtij statuti të përpiluar dhe nënshkruara nga ortakët e saj bazuar në "Ligjin" Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare";

KREU I
Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

NENI 1
Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit

Sot më _____.2023, une, themeluesi, kam krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar

Shoqëria do të emërohet "Uni Group Investment" Sh.p.k.

Themeluesi i shoqërisë është:

1.-Z.Charles Michael Bouri, shtetas britanik, lindur në Londër më 15.07.1972 mbajtes i pasaportës Nr. 560537763, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

NENI 2
Objekti i Shoqërisë

Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore si vijon: ndërtime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sisteme dheu, terracime terrenesh; rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndërtime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndërtime rrugesh, asfaltime, hapje kanalesh si dhe çdo ndërtim tjetër me karakter civil dhe ekonomik. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore, rruge të të gjitha kategorive, punime të mirëmbajtjes dhe të sinjalizimeve në rrugë, ndërtime autostradash, pista aeroportesh dhe helikopteresh. Projektim dhe zbatim vepra arti si: ura, vepra arti mbi 10m, ndërtim tunelesh rrugore dhe hekurudhore, ndërtime detare, ku përfshihen ndërtime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime për vepra të vecanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj.

Projektimi dhe zbatimi i ndërtimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndërtim ujësjetlesh, kanalizime, kanale e impiante vaditjeje. Punime mbrojtjeje të sistemit hidraulik, cimentime, etj. Ndërtim impiante të trajtimit të ujit, ndërtim digash, galeri tunele, ndërtim diga të

BYLAW
OF THE COMPANY "Uni Group Investment" Ltd

CHAPTER 1
General Disposes

The company "Uni Group Investment" is a limited liability company, founded as per the memorandum act and this article of association signed by the below shareholders according the Law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Commercial Companies"

CHAPTER I
Formation, Name, Object, Duration and Legal Seat

ARTICLE 1
Date of foundation, Name and Founders

Today on _____.2023 I, the founder, have established a limited liability company.

The company's name is "Uni Group Investment" Ltd.

The founder is the below company:

1.-Mr. Charles Michael Bouri, a British citizen, born in London on 07.15.1972 holder of passport no. 560537763, adult with full legal capacity to act.

ARTICLE 2
Object of the Company

Design and implementation of construction works as follows: civil and economic constructions, constructions/digging dhe systematization of soil, reconstruction of civil and economic buildings, facade dressing, bridle construction and metal constructions, panel erection, road construction, asphaltting, openings channels and any other construction of civil and economic character. Project and implementation of construction works, roads of all categories, maintenance works and street signs, highway construction, airport and helicopter pistes. Project and implementation of artwork such as; bridges, artwork over 10m, road and railway tunnel construction, marine constructions, including port construction, jetty, pontoon basin, deepening and drainage works, works for special works and special works, bridges, water towers etc. Design and implementation of hydraulic and hydrotechnical constructions, waterworks, sewers, irrigation channels and irrigation systems. Hydraulic protection works, cements, etc. Construction of water treatment plants, dam construction, tunnel gallery, high dam construction, etc. Development and mediation of projects for the reconstruction of industrial enterprises. Conduct of

larta, etj. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Kryerje te veprimtarive tregtare per zbatimin, zhvillimin, menaxhimin e zonave civile, industriale, turistike, si dhe sherbimeve te tjera te ngjashme te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekse te tregtimit dhe te sherbimit, bar, restorant, hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

Kryerjen e cdo veprimtarie te lejuar nga ligji shqiptar, prodhimin e betonit dhe materialeve te tjera inerte, shitjen dhe tregtimin me shumice dha pakice te materialeve te ndertimit, transportin e lendeve te para e te cdo materiali tjetër te nevojshem per realizimin e qellimit te prodhimit, ngarkim shkarkimit, transportin e mallrave per vete shoqerine dhe per te trete si dhe cdo aktivitet tjetër qe lidhet dhe eshte i nevojshem per objektin e mesiperme. Shitje-blerje pasuri te luajtshme dhe te paluajtshme.

NENI 3

Adresa e Shoqerise

Shoqeria do te kete Seline e saj ne Tirane Mezez, prane Casa Italia. Apartamenti me nr pasurie 66/47+2-60.ZK 2679, Hyrja 2.ap nr 60.

Selia e shoqerise mund te transferohet.

NENI 4

Kohezgjatja e Shoqerise

Kohezgjatja e Shoqerise eshte per nje periudhe te pakufizuar, periudhe e cila mund te ndryshoje me vendim te Asamblese se Ortakeve.

KREU II Kapitali

NENI 5

Kapitali themeltar 2

Kapitali themeltar fillestar i shoqerise eshte 1,000,000 Lekë dhe i konvertuar ne nje kuote, qe i takon ortakut themelues si me poshte:

Z. Charles Michael Bouri zoteron nje kuote me vlerë të përgjithshme 1,000,000 leke që përben 100 % të kapitalit themeltar të shoqerise

NENI 6

Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit

Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në

commercial activities for the implementation, development, management of civil, industrial, tourist, and other similar related services. Conduct of commercial activities in the field of construction, production and sale of construction materials. Carrying out investment activity in the field of construction, in civil, tourist, industrial, social complexes, trading and service complexes, bars, restaurants, hotels, etc. Participation in construction projects as entrepreneurs, investors, consultants, and taking over their management in accordance with the legislation in force.

Any activity permitted by Albanian law, production of concrete and other inert materials, gross and retails selling of construction materials, transportation of raw materials and any other material necessary to achieve the purpose of production, loading, unloading storage, transport of goods for the company itself and for the third persons and also any other activity related and necessary to the object above as well as any other activity related to and necessary for the above object.

Selling-Purchase of immovable assets, etc. and also any other activity allowed by legislation in power.

ARTICLE 3

The Address of the company

The company will have its seat in Tirana, Mezez, near Casa Italia, Apartment with property number 66/47+2-60, Cadastral Zone 2679, Entrance 2, Apartment number 60.

The headquarters of the company may be transferred.

ARTICLE 4

The Duration of the company

The Company will conduct its activities with indefinite duration. The duration may be changed by the decision of Shareholders Assembly.

CHAPTER II Capital

ARTICLE 5

Basic Capital

The initial basic capital of the company is 1,000,000 ALL and converted in 1 quota, which belongs to the founding shareholder as follows:

Mr. Charles Michael Bouri, owns the quota with the general value of 1,000,000 ALL that constitutes 100% of the basic capital of the company

ARTICLE 6

Increase and decrease of the Capital

The capital of the company can be increased through the subscription of the parts of the basic capital for contribution in cash, and for the

natyrë, nepërmjet emërimit nga gjykata kompetente e një eksperti të autorizuar për këto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Ortaku i vetëm është organi vendimmarës për rritjen dhe zvogëlimin e kapitalit.

NENI 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me vendim të ortakut të vetëm, për sa nuk parashikohet ndryshe në statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU III ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

NENI 8

Organi Vendimmarës

Shoqëria është e organizuar në organet e mëposhteme:

- 1- Ortaku i Vetëm
- 2- Administratori

Neni 9 Ortaku i Vetëm

9.1 Organi më i lartë vendimmarës i Shoqërisë është Ortaku i Vetëm i cili është zotëuesi i kuotës të Shoqërisë. Ortaku i Vetëm përgjigjet për humbjet e Shoqërisë deri në vlerën e kapitalit të nënshkruar.

9.2 Ortaku i Vetëm mund të marrë vendime në vende të ndryshme nga selia, brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë.

9.3 Te gjitha vendimet që merren nga Ortaku i Vetëm duhet të regjistrohen në regjistrin e vendimeve, të dhenat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen. Vendimet duhet të regjistrohen në regjistrin e vendimeve në rast të kundërt ato janë të pavlefshëm.

contribution in kind through the appointment from the competent court of an authorized expert for these contributions according to the requirements of the Administrator.

The sole shareholder is the decision-making organ to increase and decrease the capital.

ARTICLE 7

Transfer of Shares

Shares and the rights they confer shall be acquired or transfer through:

- Participation in the authorized share capital at the incorporation of the company;
- Purchase;
- Inheritance;
- Donation;
- Other ways provided by the Law.

The parts of the basic capital are freely transferable with the sole shareholder decision, unless otherwise provided in the Statute.

The parts of the basic capital are freely transferable through heritage.

CHAPTER III DECISION-MAKING AND DIRECTING ORGANS

ARTICLE 8

Decision - Making Organ

The company is organized as per the below bodies:

1. The Sole shareholder
2. Administrator

Article 9 Sole Shareholder

9.1 The highest decision-making body of the Company is the Sole Shareholder, which is the shareholder of the Company. The Sole Shareholder is responsible for Company's loss until the value of the subscribed capital.

9.2 The Sole Shareholder may adopt resolutions in a location other than the registered office, within the Republic of Albania or abroad.

9.3 The resolutions taken by the Sole Shareholder must be recorded at resolutions' register, data of which cannot be modified or erased. The resolutions must be recorded with resolutions' register otherwise they are invalid.

Neni 10

Kompetencat e Ortakut të Vetem

10.1 Ortaku i Vetem merr vendime të zakonshme për çështjet si vijon:

- a) vendos politikat e biznesit;
- b) emeron, dhe shkarkon administratorin/et;
- c) emeron dhe shkarkon ekspertin kontabel të autorizuar dhe vendos për shpërbimin përkatës;
- d) miraton raportet e ecurisë së biznesit;
- e) ben çdo ndryshim në planin për nxitjen e administrimit ose miraton një plan të ri për nxitjen e administrimit;
- f) miraton ose ndryshon çdo plan biznesi ose buxheti;
- g) kryen çdo ndryshim në orientimin strategjik, zonën gjeografike ose linjat e biznesit të Shoqërisë;
- h) bashkon ose formon një filial të ri, merr pjesë ose blen pjesë kapitali ose siguri të tjera të çdo shoqërie;
- i) përfaqëson Shoqërinë në gjykatë dhe në procedime të tjera kundër Administratorit/eve;
- j) për çdo çështje tjetër të caktuar nga ligji ose nga ky Statut.

10.2 Ortaku i Vetem mund të marrë vendime të jashtëzakonshme për çështjet e mëposhtme:

- a) ndryshime ose shtesa në Statutin e Shoqërisë;
- b) rritja ose zvogëlimi i kapitalit të Shoqërisë;
- c) miratimi i deklaratës së llogarive vjetore mbi shpërndarjen e fitimeve vjetore;
- d) ndarja e kuotave;
- e) emërim dhe shkarkimi i likuidatorit/ve dhe percaktim;
- f) ristrukturimi dhe shpërberja e shoqërisë.

Neni 11

Administratori/et

11.1 Shoqëria administrohet nga dy administrator, emëruar nga Ortaku i Vetem.

11.2 Administratorët aktual të Shoqërisë do të jenë:

- **Z. Charles Michael Bourl**, shtetas britanik, lindur në Londer, me datë 15.07.1972, mbajtes i pasaportës me nr. 560537763,
- **Z. Maurice Bourl**, shtetas britanik, lindur në Londer në datë 31.08.1978, mbajtes i pasaportës me numer 556714088, madhor me zotësi të plote juridike për të vepruar, të cilët në të njëjtën kohë kanë aftësinë për të përfaqësuar shoqërinë ndaj palëve të treta në të gjitha aktivitetet e shoqërisë.

Administratorët Z. Charles Michael Bourl dhe Z. Maurice Bourl, emërohen për një kohezshtetë prej 5

Article 10

Powers of the Sole Shareholder

10.1 The Sole Shareholder may adopt ordinary resolutions on the following matters:

- a) setting the business policies;
- b) appointment and removal of the administrator/s;
- c) appointment and removal of certified accountant/s and decide on the respective remuneration;
- d) adoption of business progress reports;
- e) make any changes to the Company's management incentive plan or adopt a new management incentive plan;
- f) adopt or amend any business plan or budget;
- g) effect any changes in the strategic direction, geographical area or lines of business of the Company;
- h) incorporate or form a new subsidiary undertaking or acquire any share capital or other securities of any company;
- i) representation of the Company in court and in other proceedings against the Administrator/s;
- j) any other matter set by law or its Bylaws.

10.2 The Sole Shareholder may adopt extraordinary resolutions on the following matters:

- a) change or supplement in the Company's Bylaws;
- b) increase or decrease of the Company's share capital;
- c) distribution of annual profits;
- d) division of quotas;
- e) appointment and removal of liquidator/s and determination of the respective remuneration;
- f) restructuring, dissolution,

Article 11

Administrator/s

11.1 The Company is managed by two administrators, appointed by the Sole Shareholder.

11.2 The current administrators of the Company are the following:

- **Mr. Charles Michael Bourl**, son of Alexandre, born on 15.07.1972, born in London, holder of passport number 560537763,
- **Mr. Maurice Bourl**, British citizen, born in London, on date 31.08.1978, holder of the passport no. 556714088 which at the same time have the capacity of representation of the company with third parties in all activities of company.

The Administrators Mr. Charles Michael Bourl and Mr. Maurice Bourl will be appointed for a duration

(pese) vite financiare me perjashtim te rasteve te doreheqjes qe shkarkimit te parakohshem. Administratorët kanë të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet në interes të shoqërisë dhe në emër të saj nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e veprimtarisë së shoqërisë me perjashtim të atyre kompetencave që ligji nuk i njeh. Administratorët janë përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë apo të tretëve për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit apo për faj të tij gjatë administrimit të shoqërisë. Kompetencat administratorëve mund të ushtrojnë dhe vec e vec.

Neu 12

Kompetencat e administratorit/et

12.1 Administratori/et janë përgjegjës për çështjet e perditshme të Shoqërisë dhe përfaqësojë Shoqërinë në marrëdhënie me të tretet në përputhje me dispozitat e Statutit ose ligjit të zbatueshëm. Administratori/et kanë të gjitha kompetencat e zakonshme dhe të jashtëzakonshme për administrimin e Shoqërisë, përveç atyre që sipas Statutit ose ligjit të zbatueshëm i takojnë Ortakut të Vetem. Në rast të më shumë se një Administratori, Ortaku i Vetem mund të vendosë që një ose më shumë Administratorë të cilet mund të veprojnë bashkërisht ose veç e veç.

12.2 Administratori/et kanë kompetencat dhe detyrat e mëposhteme:

- a) të mbikqyrë/in dhe të zbatojë/ne politiken e biznesit të Shoqërisë;
- b) me kërkesë të Ortakut të Vetem, të marrë/in masa, të cilat janë në kompetencë të këtij të fundit, të rekomandojë/ne vendime për tu miratuar nga Ortaku i Vetem dhe t'i zbatojë/ne këto vendime;
- c) të sigurohet/en që Shoqëria zbaton ligjet dhe standartet e mbajtjes së llogarive;
- d) të shqyrtojë/ne dhe të mbajë/ne librat e Shoqërisë, dokumentat dhe aktivet;
- e) të sigurojë/ne që deklarata e llogarive vjetore si dhe raportit i ecurisë së biznesit dhe çdo deklaratim tjetër i detyrueshëm sipas ligjit të zbatueshëm ose Statutit janë bërë siç duhet;
- f) çdo detyrë tjetër të caktuar nga ligji ose Statuti.

12.3 Administratori/et e Shoqërisë mund të largohet/en nga detyra në çdo kohë me vendim të Ortakut të Vetem.

Neu 13

Përgjegjësitë e Administratorit/et

Administratori/et janë përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të

of 5 (five) financial years except in cases of premature resignation or dismissal.

The administrators has all the power to perform all actions in the interest of the company and on their behalf by acts that are consistent with the scope of activity of the company with the exception of those powers that the law does not recognize. The administrators are responsible individually to the company or third parties for violation of law, violation of articles of association or because of their fault during the administration of the company. Administrators can exercise their competencies individually.

Article 12

Powers of the Administrator/s

12.1 The Administrator/s shall be responsible for the Company's day-to-day affairs and shall represent the Company towards third parties subject to and in accordance with the provisions of Articles of Association or applicable law. The Administrator/s will have all powers of ordinary and extraordinary management of the Company, except for those powers that are reserved to the Sole Shareholder as per this Bylaws or applicable law. In case of plurality of Administrators, the Sole Shareholder may determine that one or more Administrators may act jointly or severally.

12.2 The Administrator(s) shall have the following powers and duties:

- a) to supervise and implement Company's business policies;
- b) on request of Sole Shareholder, to adopt measures which fall into the competencies of the latter, to recommend resolutions to be adopted by the Sole Shareholder and to execute such resolutions;
- c) to ensure that the Company observes the applicable law and accounting standards;
- d) to examine and maintain the Company's books, documents and assets;
- e) to ensure that annual statement of accounts and business progress report of the Company and any other disclosures that are mandatory by the applicable law or Bylaws, are duly made;
- f) any other duty set by law or this Bylaws.

12.3 The Administrator(s) of the Company may be removed at any time by the resolution of the Sole Shareholder.

Article 13

Responsibilities of the Administrator/s

The Administrator/s are liable towards the Company or third parties for damages caused by

ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

breach of the laws, of the Statute, or for faults committed during the administration of the society.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"

Apart from what is provided in the general provisions on the fiduciary duty, according to articles 14, 15, 17 and 18 of the Law "On the Entrepreneurs and Commercial Companies,

1.) administratori/et detyrohet:

1.) the administrator/s are obliged to:

a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;

a) Perform his duties established by the law and the Statute in good faith in the best interests of the company as a whole which includes the environmental sustainability of its operations;

b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;

b) Exercise powers granted to him by the law and the Statute only for the purposes established therein;

c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;

c) Give adequate consideration to matters to be decided;

ç) të parandalojë dhe mënjojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personalë me ata të shoqërisë;

ç) Avoid actual and potential conflicts between personal interests and those of the company;

d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

d) Perform his duties with professionalism and reasonable care.

2. Administratori/et, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjet ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

2. The Administrator/s during the performance of his duties is held liable for any action or failure to act reasonably related with the purpose of the commercial company, unless the action or omission was made in good faith, based upon reasonable inquiry and information, and rationally related to the purposes of the company.

3. Nëse administratori/et vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori/et kanë barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidarë.

3. In case when the Administrator/s acts in violation of his duties and infringes the professional standards according to points 1 and 2 of this Article, he is obliged to compensate the company for any damage which occurred due to the violation, as well as to disgorge any personal profits made by him or the person connected with him, in violation of his duties to the company. The Administrator/s has the burden of proving compliance with the duties and standards. In case the violation has been committed by more than one of the Administrator, they are jointly and severally liable towards the company.

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit/et, ortakët individualisht ose së bashku, kanë të drejtë të ngrënë padi penale kundër administratorit/ve.

Besides the claim for compensation of damages attributable personally to the administrator/s, the shareholders individually or jointly, have the right to file criminal charges against the Administrator/s.

Paditësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme.

The plaintiffs are entitled to pursue legal means for the full repayment of damages caused to the company, including financial compensation, if necessary.

Kreu IV

Viti financiar-ekspertet

Neni 14

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon më 31 Dhjetor. Përfundimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

Neni 15

Ekspertet

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomike tregtare të shoqërisë, atë gjithë vjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë të ngarkuar nga ana e ortakëve.

Në përfundim të kontrollit ekspertit kontabel i autorizuar përgatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollet periodike të ushtruara, të cilat është i detyruar që t'ja paraqesë e dorëzojë në kohë ortakut për t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimore që ka.

Kreu V

Prishja-riorganizimi i shoqërisë

Neni 16

Prishja dhe likuidimi

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë:

- kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- me vendim të Ortakut të Vetem;
- me hapjen e procedurave të falimentimit;
- nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 03.05.2007 "Për Rregjistrimin e Bisesit";
- me vendim të gjykatës;

Në këtë rast Ortaku i Vetem merr vendim me shkrim në të cilin parashikojnë mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shënuar në çdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesen shtesë "Shoqëri në likuidim e sipër".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë pague, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Chapter IV

Financial Year - Expert

Article 14

Financial Year

The financial year commences on January 1st and ends on December 31st of each calendar year. Except for the first financial year, that commences from the date of registration of the company in the National Registration Center, and is closed on December 31st.

Article 15

Experts

The expert has the obligation to control the entire accounting documentations of the economic activity of the commercial company, the annual and the periodic control performed from him in cases when he has been appointed and has performed such duty charged by the shareholders.

At the end of the control, the certified auditor prepares the report, in writing, for issuing the results of the annual balance sheet, as well as the report for the periodical controls, which is obliged to present and submit in time to the sole shareholder for deliberation and approval based on their right to vote.

Chapter V

Dissolution- Restructuring of the Company

Article 16

Dissolution and Liquidation

The Company can be dissolved at any time, under the following circumstances:

- By expiry of the period for which it was established;
- By decision of the Sole shareholder;
- By opening of the bankruptcy procedures;
- If it has not carried out any business activities for two years and has not notified its inactive status in accordance with paragraph 3 of Art. 43 of Law No. 9723 'On the Business Registration Centre';
- By court decision;

In this case the Sole shareholder takes the decision, in writing, in which foresees the method of liquidation of the company by appointing one or more liquidators, and any documents issued by the company should have the name of the liquidators and the additional nomination "Company in liquidation".

The dissolution of the commercial company has as a consequence the initiation of the liquidation procedures in the state of solvency, unless it has initiated the bankruptcy procedure.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaku.

Nëse Ortaku i Vetem nuk merr një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Neni 17

Riorganizmi i shoqërisë bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Ortakut të Vetem, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Ligjin 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i amenduar.

Neni 18

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plotë me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet në kete statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 19

Mosmarrëveshjet

Per mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jete kompetente Gjykata Shqiptar.

ORTAKU I SHOQËRISE

Z. Charles Michael BOURI

The liquidation is carried out by the liquidators on behalf of the Soleshareholder.

When the soleshareholder do not take a decision upon the appointment of the liquidators within 30 days after the dissolution, any interested person can address the court to appoint a liquidator.

Article 17

Restructuring the company Merger- Division

The company can be divided, merged based on the Decision of Soleshareholder according to the legal provisions foreseen in the Law no. 9901, dated 14.04.2012 "On the entrepreneurs and Commercial Companies" amended.

Article 18

Legal Basis

The company will carry out its activity in conformity with this Statute and the legal provisions of the Albanian Legislation

Unless otherwise provided in this Statute, shall apply the provisions of the Law "On the entrepreneurs and Commercial Companies", Civil Code and any other specific law of the Republic of Albania.

Article 19

Disputes

Any dispute arising out of or related with the implementation or interpretation of this Statute, as well as any dispute between the Company and third parties, shall be referred to the Albanian Court.

COMPANY SHAREHOLDER

Mr. Charles Michael BOURI









