



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER KLEVIS Q. KOSOVA  
ADRESA 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë  
Gjykatës Rrethit Elbasan, NR.747  
TEL: 697119500

# PËRPILIM DHE VËRTETIM TË SH.P.K.-VE

(AKT THEMELIMI DHE STATUT)

Nr. repertori: 2604

Nr. koleksioni: 1697

Elbasan më 16/12/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2023010770177081091

\*Akti noterial përbëhet nga 6 fletë



A2023010770177081091

**AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI****I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR****"Grand Monarch " SH.P.K**

Sot, më datë 16.12.2023 para meje Noter KLEVIS Q. KOSOVA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Elbasan, 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë Gjykatës Rrethit Elbasan, u paraqit personalisht:

**THEMELUES/IT:**

Elvis Kotherja, atësia Hyqmet, amësia Elida, shtetas Shqiptar, lindur në Elbasan dhe banues në Elbasan, me adresë Lagja.Luigj Gurakuqi Rruga.Azmi Stringa; Nd. Pall.42/4; H. H.1; Ap. Ap.13; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 26/03/1981, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034926271 dhe nr. personal I10326011C , .

**THEMELUES/IT:**

Doret Kotherja, atësia Hyqmet, amësia Elida, shtetas Shqiptar, lindur në Elbasan dhe banues në ELBASAN, me adresë Refik Serica 00910442; Nd. 22; H. 2; Ap. 9; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 10/06/1977, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033152081 dhe nr. personal H70610009Q

të cilët kërkuan përpilimin e aktit të themelimit dhe statutit të shoqërisë "Grand Monarch " SH.P.K

**NENI 1  
THEMELIMI I SHOQËRISË**

Ortakët e Shoqërisë vendosën përshtatjen e Aktit të Themelimit të Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar "Grand Monarch ", themeluar në 16.12.2023 duke u bazuar në Ligjin Nr. 9901 date 14.04.2008 "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe në Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar, nenet 22, 26, 28, 32, 35, 43 të tij.

Shoqëria, themeluar me inisiativën e Ortakëve themelues, konsiderohet e themeluar në përputhje me Aktin e Themelimit, përshtatur sa më sipër dhe Statutin e saj bashkëngjitur këtij akti.

Shoqëria i nënshtrohet legjislacionit shqiptar, ndërsa degët që mund të krijohen jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë do t'i nënshtrohen legjislacionit të vendit ku do të ketë qendrën dega e shoqërisë.

Degët e shoqërisë do të ushtrojnë veprimtarinë në emër dhe për llogari të kësaj shoqërie dhe brenda kompetencave që do t'u jenë dhënë me aktet e krijimit apo me akte të tjera të veçanta.

**NENI 2  
SELIA E SHOQËRISË**

Selia e Shoqërisë do të jetë në Elbasan, Shqipëri me adresë "Rruga Rinia, pasuria me nr. 1/361, ZK 8521, Elbasan, SHQIPËRI".





A2023010770177081091

Shoqëria do të ketë edhe adresa të tjera dytësore për zhvillimin e aktivitetit, filiale dhe përfaqësi në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe me aprovimin e organeve kompetente edhe jashtë tij.

### **NENI 3 E DREJTA**

Shoqëria "Grand Monarch" SH.P.K. është person juridik i së drejtës shqiptare, e themeluar me vendim të ortakëve themelues në datë 16.12.2023, në bazë të ligjeve në fuqi për themelimin dhe regjistrimin e shoqërive tregtare, e cila ushtron veprimtarinë e saj tregtare në përputhje me Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjin nr.9723, datë 03.05.2007 "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

### **NENI 4 PËRGJEGJËSIA**

Shoqëria përgjigjet me pasurinë e saj për detyrimet e saj ndaj të tretëve. Ajo nuk përgjigjet për detyrimet e ortakëve në veçanti, por për humbjet e shoqërisë deri në vlerën e kontributit të ortakëve në kapitalin themeltar.

### **NENI 5 OBJEKTI I VEPRIMTARISË**

Shoqëria "Grand Monarch" SH.P.K. ka për objekt të veprimtarisë së saj:

- Ndertim, menaxhim dhe mirembajtje te strukturave akomoduese,hoteleri turizëm dhe investime në struktura akomoduese.
- Import-eksport në funksion të hoteleri turizëm
- Keshillim ne menaxhim dhe drejtëm te strukturave akomoduese.

### **NENI 6 E DREJTA**

Shoqëria "Grand Monarch" SH.P.K. është person juridik i së drejtës shqiptare, e themeluar me vendim të ortakëve themelues në datë 16.12.2023, në bazë të ligjeve në fuqi për themelimin dhe regjistrimin e shoqërive tregtare, e cila ushtron veprimtarinë e saj tregtare në përputhje Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjin nr.9723, datë 03.05.2007 "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

### **NENI 7 KOHËZGJATJA**

Shoqëria e formuar me 16.12.2023 përcakton një afat kohëzgjatje të pacaktuar duke filluar nga dita e përshtatjes së Aktit të Themelimit dhe Statutit të saj.

### **NENI 8 KAPITALI THEMELTAR**

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100,000 (njëqindmijë) lekë i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues dhe e ndarë në 2 kuota .si më poshtë vijon:

Doret Kotherja -50,000 (pesëdhjetë mijë lekë ) = 1 kuota 50 %



A2023010770177081091

Elvis Kotherja - 50,000 (pesëdhjetë mijë ) lekë = 1 të kuotë 50 %

Kapitali themeltar mund të ndryshojë sipas vendimit që mund të marrin ortakët por asnjëherë nuk mund të pakësohet nën nivelin e kapitalit themeltar fillestar në krijimin e Shoqërisë më 16.12.2023. Kapitali është tërësisht i shlyer dhe i nënshkruar .

#### **NENI 9 DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQËRISË**

Organet drejtuese te shoqërisë do të jenë :

- Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë .
- Administratori ose administratorët e kësaj shoqërie.

Fusha e veprimit, përbërja dhe mënyra e funksionimit e organeve drejtuese rregullohet si më poshtë.

#### **NENI 10 DREJTIMI TEKNIK I SHOQËRISË**

Drejtimi teknik i Shoqërisë do të realizohet nga Administratori, i cili duhet të jetë me arsim të lartë.

#### **NENI 11**

Personi i mëposhtëm caktohet si Administrator i shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Ortakëve. Administratori ka të drejtë të veprojë në mënyrë të pavarur për te ushtruar kompetencat e parashikuara në Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, “PËR SHOQËRITË TREGTARE”. Administrator i shoqërisë “Grand Monarch ” SH.P.K. do jetë

z.Doret Kotherja, atësia Hyqmet, amësia Elida, shtetas Shqiptar, lindur në Elbasan dhe banues në ELBASAN, me adresë Refik Serica 00910442; Nd. 22; H. 2; Ap. 9; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 10/06/1977, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033152081 dhe nr. personal H70610009Q

#### **NENI 12 VULA**

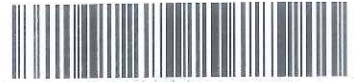
Shoqëria ka vulën e saj me përmbajtje “Grand Monarch ” SH.P.K. ALBANIA.

#### **NENI 13 BAZA LIGJORE PËR NDRYSHIMET**

Shoqëria mund të ndryshojë emërtimin e saj, administratoret, kapitalin, selinë, ortakët, objektin e veprimtarisë etj., sipas vendimit që do të merret nga Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë dhe sipas kërkesave të Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008, “PËR SHOQËRITË TREGTARE”, duke depozituar vendimin pranë regjistrimit tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit.

#### **NENI 14 PUNËSIMI**





A2023010770177081091

Administratori, sipas nevojave që paraqiten për zhvillimin e veprimtarisë së Shoqërisë, mund të punësojë persona të cilëve u cakton detyrat dhe pagën. Shoqëria merr përsipër të respektojë rregullat e punësimit në Republikën e Shqipërisë.

Marrëdhëniet e punës në këtë Shoqëri rregullohen nëpërmjet kontratës së punës. Për çëshjet që nuk parashikohen në to zbatohen dispozitat e Kodit të Punës në Republikën e Shqipërisë. Mosmarrveshjet e punonjësve me Shoqërinë do të zgjidhen në gjykatën shqiptare. Punonjësit e emëruar nuk marrin pjesë në ndarjen e fitimit të realizuar nga Shoqëria gjatë aktivitetit të saj, nëse në kontratë nuk është e parashikuar ndryshe. Për punën e kryer punonjësit marrin pagë sic është parashikuar në kontratë.

#### **NENI 15**

Administratori dhe personat e ngarkuar prej tij janë të veshur me të gjithë fuqinë për detyrimin e zakonshëm e të jashtëzakonshëm të Shoqërisë pa asnjë kufizim. Ata kanë mundësinë për të kryer të gjithë aktet që konsiderojnë të përshtatëshme për arritjen e qëllimeve të Shoqërisë. Ata kanë të drejtë, midis të tjerave, të blejnë e të këmbejnë pasuritë që lidhen me shoqëri të tjera brenda dhe jashtë vendit, duke siguruar pjesëmarrjen për qëllimet e veprimtarisë. Ata kryejnë cdo lloj veprimi pranë të gjithë zyrave shtetërore e private që kanë të bëjnë me garancitë dhe veprime hipotekore, të kryejnë pranë institucioneve bankare e financiare veprime depozitimi, kreditimi, pagesa dhe arkëtime, si dhe veprime të tjera që i shërbejnë aktivitetit. Në këto raste, personat e ngarkuar nga administratori për përfaqësim janë të detyruar të njoftojnë e t'i japin llogari atij.

#### **NENI 16 LLOGARITË**

Shoqëria do të realizojë transaksionet e saj financiare nëpërmjet llogarive rrjedhëse që do të hapë në bankat shqiptare dhe të huaja. Për kapitalin themeltar të shoqërisë është hapur libri i llogarive dhe shoqëria ka dhe përdor dokumentacionin financiar në përputhje me dispozitat në fuqi për kontabilitetin.

#### **NENI 17 PASQYRAT FINANCIARE**

Veprimet ekonomike dhe financiare të shoqërisë do të mbyllen në 31 dhjetor të çdo viti. Viti ushtrimor do të përkohë me vitin kalendarik. Vetëm për vitin e parë ushtrimor do të kihet parasysh periudha që shtrihet nga momenti i regjistrimit në organin tatimor deri në datën 31 dhjetor.

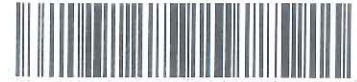
#### **NENI 18 PËRFAQËSIMI**

E drejta për të përfaqësuar shoqërinë para çdo organi shtetëror, privat, bankar dhe gjyqësor ushtrohet nga Administratori i Shoqërisë ose nga një person tjetër i autorizuar me prokurë prej tij.

#### **NENI 19 ZBATIMI I LIGJIT**

Përsa nuk është parashikuar në këtë Akt dhe në Statut, vlejnë dispozitat e Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjit nr.9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

#### **NENI 20**



A2023010770177081091

## STRUKTURA E KONTRATËS

Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqërisë, të përshtatur në bazë të ligjeve nr. 9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjit nr.9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar, do të jenë pjesë përbërëse të strukturës së kontratës së Shoqërisë.

### NENI 21

#### VLEFSHMËRIA E AKTIT TË THEMELIMIT DHE STATUTIT

Shoqëria konsiderohet e organizuar dhe e krijuar në përputhje me nenet e këtij Akti Themelimi dhe Statuti.

### NENI 22

#### PRISHJA DHE LIKUJDIMI

Shoqëria mund të priset në cdo kohë për një nga shkaqet:

1. humbje kapitali,
2. pamundesi veprimi.

Në këtë rast, Ortakët e Shoqërisë caktojnë një ose më shumë likujdatorë. Likujdatori dhe administratori janë përgjegjës për ruajtjen e pasurisë derisa ajo t'ju dorëzohet personave përkatës, duke likujduar në radhë të parë detyrimet fiskale, detyrimet për pagat e punonjësve dhe detyrimet ndaj të tretëve.

### NENI 23

Akti i Themelimit dhe Statuti u hartua në 6 kopje origjinale, ku pasi u lexua dhe u gjend konform vullnetit të lirë të ortakëve themelues të shoqërisë, nënshkruhet rregullisht prej tyre.

#### DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personal

#### ORTAKËT E SHOQËRISË "Grand Monarch" SH.P.K.

THEMELUES/IT

Elvis Kotherja

THEMELUES/IT

Doret Kotherja

NOTER

KLEVIS Q. KOSOVA