



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ALKET SKËNDAJ
ADRESA Rr."Reshit ÇOLLAKU",
Pall."SHALLVARE", Nr.09, Tirane.
TEL: 0672027200

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 6714

Nr. koleksioni: 1887

Tirane më 02/12/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2021053980190441324

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot me date 02.12 2021 (dymijenezetenje) une Noter Publik Alket B. SKENDAJ me Seli: Rr.“Reshit COLLAKU”, Pall.“SHALLVARE”, Nr.09, Tirane, u paraqita personalisht dhe me kerkese te te ineteresuarve perpilova kete Kontrate, me Palet si me poshte:

SHITESI:

Edmond SHOTO, i biri i Sotiraqit, shtetas shqiptar, i datëlindjes 02.04.1962, lindur në Fier dhe banues Tiranë madhor, me zotësi të plotë juridike e për të vepruar, identifikuar nëpërmjet leternjoftimit me nr.035387479 dhe nr.personal G20402238K, madhor me zotesi te plote per te vepruar. (ortak me 100% te AKSIONEVE të kapitalit themeltar të Shoqërisë “VITRIOL ” sha. e njohur si person juridik e pajisur me NIPT me nr **L71509008G**, me seli ne Patos, FIER, zona kadastrale 2890 nr. pasurie 29/22.)

BLERESI:

Ilir KARÇINI, i biri i Nisit, shtetas shqiptar, i datëlindjes 02.11.1969, lindur në Fier dhe banues Tiranë, madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar me leternjoftimin me nr .033611140 dhe me nr. Personal G91102032V madhor me zotesi te plote per te vepruar.

BAZA LIGJORE

Referuar dispozitave ligjore:

- Ligji Nr.9901 date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”.
- Ligji Nr.9723 date 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit” me ndryshimet e mëvonshme.
- Kodi Civil.
- Akti i Themelimi e Statuti i Shoqerise.
- Vendim i Asamblese Se Pergjithshme.
- Ligji “Per Noterine”.

Palët me vullnetin e tyre të lirë, të plotë dhe në mirëkuptim të ndërsjelltë, më kërkuan redaktimin e kësaj kontrate, në kushtet dhe me të dhënat e mëposhtme:

TË DHËNA PARAPRAKE:

- I. **Edmond SHOTO** eshte ortak i vetem me 100% të AKSIONEVE të kapitalit themeltar të Shoqërisë “VITRIOL ” sha. Në bazë të vendimit të Asamblesë së Ortakut te Vetem dt 27.11.2021 të Shoqërisë “VITRIOL ” sha, ai ka vendosur të bëhet shitja e 100% te AKSIONEVE qe **Edmond SHOTO** ka ne Shoqërine “VITRIOL ” sha , te bleresi.
- II. Bleresi **Ilir KARÇINI** behet ortak i vetem i Shoqërisë “VITRIOL”sha, me 100 % te AKSIONEVE të kapitalit të Shoqërisë “VITRIOL ” sha.

III. Në bazë të udhëzimit nr. 2007/1, datë 2.3.2010, të Ministrit të Drejtësisë dhe Ministrisë së Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës është kërkuar informacion nga noteri sipas njoftimit D pranë Regjistrimit të Barrëve Siguruese dhe nga përgjigjja e dhënë nga RBS, rezulton se mbi kuotat e kapitalit themeltar të Shoqërisë "VITRIOL" sha nuk rezulton asnjë barrë siguruese.

NENI 1

Objekti

Objekti i kësaj kontrate është shitja e 100% të AKSIONEVE nga shitesi te bleresi kundrejt çmimit te percaktuar ne nenin 2 te kesaj kontrate.

NENI 2

Çmimi

Shitësi ia shet 100% AKSIONET blerësit kundrejt një çmimi 4.300.000 (katërmilion e treqind mijë) leke. Palët deklarojnë se çmimi do paguhet i plotë jashtë kësaj zyre noteriale nga blerësit në favor të shitësit, në baken Raiffeisen Bank Albania, (do i bashkelidhet mandat pagesa), të cilët nuk kanë asnjë pretendim ndaj njeri-tjetrit.

NENI 3

Kalimi i pronësisë

Me hartimin dhe nenshkrimin e kesaj Kontrate Z. **Edmond SHOTO**, zhvishet nga pronësia mbi perqindjet ne kapitalin e Shoqerise dhe deklarone se heq dore nga cdo e drejte per te kerkuar perfitime te cdo lloji nga te qenit Aksionar ne Shoqerise, po keshtu heq dore perfundimisht nga cdo pretendim mbi dividendet dhe cdo perfitim tjetër nga aktiviteti i Shoqerise, duke pranuar kete transaksion dhe duke i vleresuar te shlyera te gjitha detyrimet/perfitimet dhe njekohesisht duke garantuar Bleresin ndaj cdo pretendimi te te treteve (shteteror e jo shteteror) persa me siper nga data e hartimit e nenshkrimit te kesaj Kontrate e me pare.

Mbas pasqyrimit te ketij Akti, prane QKB, Shoqeria "VITRIOL" ShA, peson keto ndryshime:

Ishte:

-Shoqeria "VITRIOL" ShA NUIS L71509008G:
Edmond SHOTO Aksionar I Vetem ne Shoqeri.

Behet:

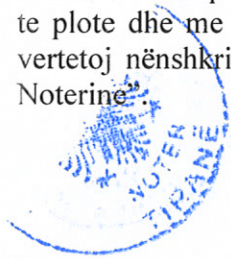
-Shoqeria "VITRIOL" ShA NUIS L71509008G:
Ilir KARCINI Aksionar I Vetem ne Shoqeri.

Autorizohet Administratori te ndjeke procedurat per pasqyrimin/regjistrimin e Aktit ne QKB e kudo ku mund te kerkohe.

NENI 4

Të ndryshme

- Kjo kontrate është hartuar në bazë të legjislacionit shqiptar dhe konkretisht të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë. Çështjet që kjo kontratë nuk i rregullon shprehimisht do të rregullohen nga dispozitat e Kodit Civil;
- Çdo mosmarrëveshje që mund të lind nga interpretimi ose zbatimi i kushteve të kësaj kontrate do të zgjidhen me bisedime dhe mirëkuptim të ndërsjellë midis palëve në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi. Në rast se mosmarrëveshjet nuk zgjidhen me mirëkuptim kompetente për zgjidhjen e tyre është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.
- Kontrata u përpilua në 4 kopje me vlerë të njëjtte ligjore, e cila iu lexua Palëve të interesuara me ze të lartë e të qartë, kuptohet prej tyre, mbasi u gjet e përpiluar në përputhje me vullnetin e lirë e të plotë dhe me Ligjin, u nënshkrua rregullisht në prezencën time, me pas unë Noteri Publik vertetoj nënshkrimet e tyre sipas kompetencave që më jep Ligji Nr.110 datë 20.12.2018 "Për Noterine".



SHITES

Edmond SHOTO

Edmond Shoto

BLERES

Ilir KARCINI

Ilir Karcini

NOTER

Alket B. SKENDAJ



Njoftim Debitimi / Debit Advice

Raiffeisen Bank Albania / Swift: SGSBALTX

Data / Date 02/12/2021

Dega / Branch 024

Midas Reference / Midas Reference Number P211202ACJBOP14

Luka Reference / Luka Reference Number 20211202ERMELINDA.MUHAMETI02438139

Klienti Urdherues / Ordering Customer ILIR NIS KARCINI (Nov 2 1969)
KOMUNA E PARISIT

Numri i llogarise / Account Number 0000952177
IBAN AL50202110440000000000952177

Shuma e urdheruar 4,300,000.00

Monedha ALL

Kursi i kembimit 1.00000000

Detajet e pageses / Details of Payment KALIM PER BLERJE AKSIONESH
TE SHOQERIA VITRIOL SHA

Komisione / Commissions 100.00

Klienti Perfitues / Beneficiary Customer EDMOND SOTIRAQ SHOTO (Apr 2 1962)

Numri i llogarise 2800351607

IBAN AL80202111230000002800351607

Date Valuta / Value Date 02/12/2021



Rifreskoni kontaktet tuaja! / Update your contacts!

Nëse ndryshoni kontaktet tuaja (numër telefoni, adresë), vizitoni degën Raiffeisen më të afërt për ti rifreskuar ato. Vetëm duke patur numër telefoni dhe adresën tuaj të saktë, ne mund t'ju njoftojmë për çdo ofertë, produkt ose shërbim bankar. / In case you will change your contacts (mobile number, address), visit any Raiffeisen Bank branches to update them. Your new contacts allow us to inform you in real time on new offers, products & services, and other.

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-20211202125140168
Data e Rezultatit të Kerkimit: 02.12.2021
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 12:51:40PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-441-1967
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

LIALB GAZ ENERGY SH.A.



Enxho Enxho

