REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSOR PRIVAT
ZYRA E PERMBARIMIT PRIVAT "ENFORCEMENT GROUP" SHPK
Adresa; Bulevardi "Gjergj Fishta" Kulla Nr.1, Pall, e Shoqerise "GORA" Kati 3, Ap.14, Tirane Tel: 0672022667
e-mail : enforcementgroup2014@gmail.com

Nr. 97 **Prot.** **Tirane me 21.06.2023**

QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT
Nr. 13582 Prot.
Data 22.6.2023

Lënda: Heqje sekuestro

Drejtuar : Qendrës Kombëtare të Biznesit.
Adresa : Tiranë.

Per dijeni : Shoqëria Klubi i Futbollit "Tirana" sh.a, me nr. NIPT L12220027I
Adresa : Tiranë

Pranë Zyrës së Përmbarimit Privat "Enforcement Group" shpk është depozituar për ekzekutim, kërkesa e kreditorit Shoqëria International Trade sh.p.k, se bashku me titullin ekzekutiv Vendimi gjyqesor Nr.2972, date 04.07.2002 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, lënë në fuqi me Vendimin Nr.710., dt.11.06.2007 të Gjykatës së Apelit Tiranë, lënë në fuqi nga Gjykata e Lartë me vendimin Nr.30, dt.28.01.2009, vendim për të cilin ka dalë Urdhri i Ekzekutimit Nr.1647 Akti, dt.31.03.2009 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë,
me pale e objekt :

-Kreditor : Shoqëria International Trade sh.p.k
-Debitor : Klubi i Futbollit Tirana sh.a me NIPT L12220027I
-Objekti : Përmbushje detyrimi/Pagim shume

Sa më sipër:
Me Tonën Nr.635 Prot., dt.31.01.2023 është urdhëruar vendosja e masës së sekuestros mbi aksionet e shoqërisë debitore Klubi i Futbollit Tirana sh.a. me NUIS L12220027I.
Ndodhur në kushtet kur për ekzekutimin e këtij detyrimi është gjetur një marrëveshje mes kreditorit dhe debitorit, ku pjesë e saj është edhe heqja e sekuestros, kërkojmë nga ana Juaj heqjen e masës së sekuestros mbi aksionet e palës debitore Klubi i Futbollit Tirana sh.a. me NUIS L12220027I.

ZYRA E PERMBARIMIT PRIVAT "ENFORCEMENT GROUP" SHPK
PËRMBARUESI GJYQËSOR
ENGJELL MUSKAJ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ENGJELL MUSKAJ
PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT

QENDRA KOMBETARE E BIZNESIT
Nr. 13581 Prot.
Data 22.6.2023

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBETARE E PERMBARUESVE GJYQESOR PRIVAT
ZYRA E PERMBARIMIT PRIVAT « ENFORCEMENT GROUP» SHPK

Adresa; Bulevardi "Gjergj Fishta" Kulla Nr.1, Pall, e Shoqerise "GORA" Kati 3, Ap.14, Tirane / Cel. 0672022667
e-mail : enforcementgroup2014@gmail.com

Nr. 96 Prot Tiranë më, 21.06.2023

Lënda: Heqje sekuestro

Drejtuar: Qendrës Kombëtare të Biznesit / Tiranë

Pranë Zyrës së Përmbarimit Privat "Enforcement Group" shpk ndodhet për ekzekutim Urdhri i Ekzekutimit Nr.5865/U datë 28.06.2017 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, lëshuar për titullin ekzekutiv Vendimi gjyqësor Nr.5865 datë 28.06.2017 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me Kreditor Shoqëria Tafaj shpk NIPT K31417037F dhe debitor Klubi i Futbollit Tirana sh.a me NIPT L12220027I. **Kjo praktikë përmbarimore është transferuar nga përmbaruesi gjyqësor privat Andrea Baçi.**

Në vijim të ndjekjes së procedurave përmbarimore përmbaruesi gjyqësor i mëparshëm Andrea Baçi me shkresën Nr. 664 Regj., datë 23.02.2018 ka urdhëruar:
-Vendosjen e masës së sekuestros konservative mbi kuotat e debitorit Klubi i Futbollit Tirana sh.a me NIPT L12220027I.
Ju bëjmë me dije se aktualisht ndodhemi në kushtet ku pala debitore e ka shlyer tërësisht detyrimin në favor të palës kreditore dhe nga ana jonë kjo praktikë përmbarimore është pushuar për rrjedhojë duhet vijuar dhe me heqjen e masës së sekuestros mbi kuotat e palës debitore.

Sa më sipër:
Me Tonën Nr.507/34 Prot., dt.27.12.2022 kemi kërkuar heqjen e masës së sekuestros mbi aksionet e palës debitore Klubi i Futbollit Tirana sh.a me NIPT L12220027I, vendosur sipas Urdhrit Nr. 664 Regj., datë 23.02.2018 të përmbaruesit gjyqësor privat Andrea Baçi, **pasi detyrimi është shlyer tërësisht. Bashkangjitur kësaj shkrese ka qenë edhe akt-marrëveshja e transferimit nga përmbaruesi gjyqësor Andrea Baçi.**

Ndodhur në kushtet kur urdhri i sekuestros i vendosur nga përmbaruesi gjyqësor Andrea Baçi rezulton akoma aktiv, kërkojmë nga ana Juaj heqjen e menjëhershme të sekuestros për këtë praktikë përmbarimore, e cila është ekzekutuar tërësisht.

Bashkangjitur Ju dërgojmë:
1- Urdhër për vënie sekuestro e përmbaruesit gjyqësor Andrea Baçi Nr.664 Regj., dt.23.02.2018 si edhe letrat e porositura.
2-Kopje e aktmarrëveshjes së transferimit të kësaj praktike përmbarimore pranë Zyrës Tonë nga përmbaruesi gjyqësor Andrea Baçi.
3-Vendimi i transferimit i përmbaruesit gjyqësor Andrea Baçi për kalimin e dosjes pranë zyrës tonë.
4-Urdhër për heqje sekuestro Nr.507/34 Prot., dt.27.12.2022 si edhe letër lajmërim marrja që vërteton komunikimin e kësaj shkrese institucionit Tuaj.

Ju faleminderit!

ZYRA E PERMBARIMIT PRIVAT "ENFORCEMENT GROUP" SHPK
PËRMBARUESI GJYQËSOR
ALTIN LATIFI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË ALTIN Q. LATIFI PERMBARUES GJYQËSOR PRIVAT

BAÇI
BAILIFF SERVICE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSOR PRIVATË
PËRMBARUESI GJYQËSOR ANDREA BAÇI

Adresa: Rruga "Irfan Tomini", godina 16, hyrja 2 ap.11, Mob (prane Hotel Diplomat 2) : +355 67 60 780 72
web: www.bacibailiff.al Email : bacibailiff@gmail.com

SHQIPËRISË Q. LATIFI PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT

Nr. 664 Regj

Tirane me 23.02.2018

URDHËR
PËR VËNIEN E SEKUESTROS MBI AKSIONET E DEBITORIT

Drejtuar : Qendrës Kombëtare të Bisnesit QKB), Tirane

Per dijeni : *"KLUBI I FUTBOLLIT TIRANA" sha me Nipt. L12220027I*
Adresa: Stadiumi Selman Stermasi, Tirane.

Per dijeni: *Subjekti "TAFAJ" shpk me Nipt.K31417037F*
Adresa: Njesia bashkiake nr.9, Rruga Mine Peza, Godina nr.86, Tirane.

Unë, Përmbaruesi Gjyqësor Privat Andrea Baci p.f., me numer certifikate nr.170, pranë Zyrës Përmbarimore *"BACI BAILIFF SERVICE"* me numër NIPTI : L32228038T, e lëshuar më datë 29/10/2013, pasi studiova materialet e dosjes **Nr. 664 Regj** nga ku eshte leshuar Urdheri ekzekutiv **Nr.5865/U te dates 28.06.2017** te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, *i ekzekutueshem nga data 05.08.2017*

<u>K O N S T A T O V A:</u>

Se më datë **17.11.2017**, pranë Zyrës Përmbarimore *"BACI BAILIFF SERVICE"* me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baci p.f , është depozituar për ekzekutim, kërkesa e kreditorit së bashku me titullin ekzekutiv: *"Vendimi Nr.5865 Vendim date 28.06.2017 i Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane"*,marre forme te prere ne daten 31.07.2017", nga ku ka dale Urdheri ekzekutiv **Nr.5865/U te dates 28.06.2017** te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, *i ekzekutueshem nga data 05.08.2017*, me palë e objekt:

-Kreditor: *Subjekti "TAFAJ" shpk me Nipt.K31417037F*
-Debitor: *"KLUBI I FUTBOLLIT TIRANA" sha me Nipt. L12220027I*
-Objekti: Fatura TVSH (Kthim shume)

Në titullin ekzekutiv *"Vendimi Nr.5865 Vendim date 28.06.2017 i Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane"*,marre forme te prere ne daten 31.07.2017", eshte percaktuar detyrimi total ne shumen prej <u>1,310,105</u> (nje milion e treqind e dhjete mije e njeqind e pese) Leke, perfshire ketu dhe tarifen permbarimore, shume ne te cilen kamatat ditore jane perllogaritur deri ne daten 11.12.2017. Kamatat ditore do te vazhdojne deri diten e *ekzekutimin te plote te detyrimit*. Me ane te ketij titulli, vendos sekuestro mbi kuotat e *"KLUBI I FUTBOLLIT TIRANA" sha me Nipt. L12220027I*, me Adrese: Stadiumi Selman Stermasi, Tirane, duke urdheruar Qendrën

Kombëtare të Bisnesit që të mos tjetërsojë këto kuota deri në shumën prej 1,310,105 (nje milion e treqind e dhjete mije e njeqind e pese) **Leke.**

Per sa me siper: Në bazë të neneve 527 e në vijim të K.Pr.Civile

URDHEROJ

1. Vendosjen e masës së sekuestros konservative ne kuotat e *"KLUBI I FUTBOLLIT TIRANA" sha me Nipt. L12220027I*, me Adrese: Stadiumi Selman Stermasi, Tirane, deri në shumën prej 1,310,105 (nje milion e treqind e dhjete mije e njeqind e pese) **Leke.**
2. Për veprimin apo mosveprimin tuaj, duhet te na vini në dijeni shkresërisht brenda afatit ligjor.
3. Per personat që bëhen pengesë ne zbatimin e ketij urdheri do të merren te gjitha masat e parashikuara ne neni 606 te K.Pr.Civile, si dhe ne rast se ka vend do te kerkohet ndjekje penale ne baze te dispozitave te Kodit Penal.
4.Pas dergeses se ketij urdheri per vendosjen e sekuestros konservative mbi aksionet e debitorit te sipercituar ne shoqerine e sipercituar, kerkojme te na dergohet prane zyres sone statusi i aksioneve pas kryerjes se bllokimit, brenda afatit ligjor.

Bashkangjitur Ju dërgojmë një kopje të titullin ekzekutiv: *"Vendimi Nr.5865 Vendim date 28.06.2017 i Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane"*,marre forme te prere ne daten 31.07.2017", si dhe **Urdheri ekzekutiv Nr.5865/U te dates 28.06.2017 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane,** *i ekzekutueshem nga data 05.08.2017.*

PERMBARUES GJYQESOR
ANDREA BACI

DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

LETER E FOROSITUR

Përmban : Letër – Lajmërimi Nr 664. Regj, date. 23.02. 2018
Dërguar : "BACI BAILIFF SERVICE", PermbaruesGjyqesor Andrea Baci
Rr: " Irfan Tomini", godina 16, hyrja 2 ap.11, (prane Hotel Diplomat 2), Tirane
Drejtuar : QKB Qendrore
Përmban : Vënie sekuestro mbi aksionet e debitorit + tikulli ekz dhe urdhëri ekz
Adresa : Tiranë.
Me të cilën vërtetohet se leter lajmerimi i mësiperm është komunikuar personit të lartëpërmëndur në datë 27.02.2018

POSTJERI
( )

MARRESI
(Bshla Zoga)

VARUES GJYQËSOR PRIVAT

DHKGJP
 DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

LETER E POROSITUR

Përmban : Letër – Lajmërimi Nr 664 Regj, date. 23.02. 2018
Dërguar : **"BACI BAILIFF SERVICE", PermbaruesGjyqesor Andrea Baci**
Rr: " Irfan Tomini", godina 16, hyrja 2 ap.11, (prane Hotel Diplomat 2), Tirane
Drejtuar : Subjekti TAFAJ shpk.
Përmban : Vënie sekuestro mbi aksionet e debitorit në QKB (për dijeni)
Adresa : Tiranë.
Me të cilën vërtetohet se leter lajmerimi i mësiperm është komunikuar personit të lartëpërmëndur në datë. 24.02.2018

POSTJERI
(Andrea Baci)

MARRESI
(Andrea Baci)

ES GJYQËSOR PRIVAT

BAÇI
BAILIFF SERVICE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSOR PRIVAT
PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT ANDREA BAÇI

Adresa: Rruga "Budi", Pall.61/1, Shk. 1, Kati 2, Tirane, Mob : +355 67 60 780 72 Email : bacibailiff@gmail.com

Nr. 664 Regj. **Tirane, me, 18.05.2021**

V E N D I M
Per Transferimin e Çeshtjeve Permbarimore

Unë, Përmbaruesi Gjyqësor Privat Andrea Baci p.f., me numer certifikate nr.170, pranë Zyrës se Përmbarimit Privat ***"BACI BAILIFF SERVICE"*** me numër **NIPTI : L32228038T**, e lëshuar më datë 29/10/2013, pasi studiova materialet e dosjes **Nr. 664 Regj** me **Urdheri ekzekutiv Nr.5865/U te dates 28.06.2017 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane,** ***i ekzekutueshem nga data 05.08.2017***.

K O N S T A T O V A:

Se më datë 17.11.2017, pranë Zyrës Përmbarimore *"BACI BAILIFF SERVICE"* me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baci p.f , është depozituar për ekzekutim, kërkesa e kreditorit së bashku me titullin ekzekutiv: *"Vendimi Nr.5865 Vendim date 28.06.2017 i Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane"*,marre forme te prere ne daten 31.07.2017", nga ku ka dale Urdheri ekzekutiv Nr.5865/U te dates 28.06.2017 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, *i ekzekutueshem nga data 05.08.2017*, me palë e objekt:

-Kreditor: ***Subjekti "TAFAJ" shpk me Nipt.K31417037F***
-Debitor: ***"KLUBI I FUTBOLLIT TIRANA" sha me Nipt. L12220027I***
-Objekti: Fatura TVSH (Kthim shume)

Procedurat permbarimore jane ne fazen e kalimit ne ekzekutim te detyrueshem. Nga sekuestrot konservative ka rezultuar se nuk ka gjendje llogari ne Bankat e Nivelit te dyte. Pergjigje negative nga DRSHTR dhe ZVRPP. Eshte vene sekuestro konservative ne kuotat e **"KLUBI I FUTBOLLIT TIRANA" sha me Nipt. L12220027I ne QKB.**

Me kerkese per transferim te ceshtjes permbarimore date 17.05.2021 te pales Kreditore Ardian Tafaj si administrator i Subjektit ***"TAFAJ" shpk me Nipt.K31417037F***, ku kerkon qe dosjet permbarimore te cilat ndodhen per ekzekutim prane Zyrës se Përmbarimit Privat *"BAÇI BAILIFF SERVICE "* me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F. me numer certifikate nr.170 dhe NIPTI : L32228038T, te transferohen prane Zyrës se Përmbarimit Privat "Eforcement Group" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, me seli ne adresen Rruga Lagjja 8 Shkurti, Rruga Mujo Ulqinaku, pallati nr.18, shk.1, kati 5, Fier, e cila do te duhet të vijojë këtë proces përmbarimor nga veprimi i fundit procedural i kryer.

BAÇI
BAILIFF SERVICE

Pala Kreditore Ardian Tafaj si administrator i Subjektit *"TAFAJ" shpk me Nipt.K31417037F*, me ane te kerkeses per transferim te ceshtjes permbarimore date 17.05.2021, kerkon qe dosja permbatimore nr.664 Regj qe ndodhet per ekzekutim prane Zyrës se Përmbarimit Privat *"BAÇI BAILIFF SERVICE "* me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F. me numer certifikate Nr.170 dhe NIPTI : L32228038T, te transferohen prane Zyrës se Përmbarimit Privat Privat "Eforcement Group" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, me seli ne adresen Rruga Lagjja 8 Shkurti, Rruga Mujo Ulqinaku, pallati nr.18, shk.1, kati 5, Fier.

Në këto kushte, në respektim të kërkesës së kreditorit të proçesit,

VENDOSA

1.Transferimin e dosjes përmbarimore Nr.664 Regj, prane Zyrës se Përmbarimit Privat Privat "Eforcement Group" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, me seli ne adresen Rruga Lagjja 8 Shkurti, Rruga Mujo Ulqinaku, pallati nr.18, shk.1, kati 5, Fier, së bashku me Urdherin ekzekutive , titullin ekzekutiv dhe gjithe praktiken permbarimore (**në origjinal**) sipas proces-verbalit të brendshëm të dosjes përmbarimore, ku përfshihen edhe Urdhërat (**e dërguara më parë**), për vendosjen e masës së sekuestros mbi pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme si edhe mbi llogaritë bankare debitoreve.

2.Kopje të këtij vendimi do ti dërgohet zyrës së Finances pranë Zyrës se Përmbarimit Privat Privat "Eforcement Group" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, për të kryer veprimet e duhura, si dhe nga ana e sekretarise të arshivohet kopja e dokumentacionit të dosjes përmbarimore Nr. 664 Regj.

PERMBARUES GJYQESOR PRIVAT
ANDREA BAÇI

AKT-MARREVESHJE

Sot me date 18-05-2021 palet si me poshte vijon:

1. Zyra Permbarimore "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F me NIPT: L32228038T, i pajisur me certifikate nr.170 me Adrese: Rruga Budi, Pall.61/1,shk.1, kati i dyte, Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

2. Zyra Permbarimore "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi dhe NIPT. L42916402F dhe Adrese: Lagjja 8 Shkurti, Rruga Mujo Ulqinaku, pallati nr.18, shk.1, kati 5, Fier, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

3. Kreditori Subjekti "TAFAJ" shpk me Nipt.K31417037F dhe Adrese: Njesia bashkiake nr.9, Rruga Mine Peza, Godina nr.86, Tirane.

Te cilet me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, dhe me vullnetin e tyre te lire e te plote, duke iu permbajtur dispozitave te Kodit Civil, Kodit te Procedures Civile dhe Ligjit Nr.26 date 08.05.2019 "Per Sherbimin permbarimor gjyqesor privat" te ndryshuar, si dhe akteve nenligjore aktualisht ne fuqi, bien dakord se:

Meqenese:

a. Per venien ne ekzekutim te titullit ekzekutiv: ***"Vendimi Nr.5865 Vendim date 28.06.2017 i Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane"***,marre forme te prere ne daten 31.07.2017***"***, nga ku ka dale **Urdheri ekzekutiv Nr.5865/U te dates 28.06.2017 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, *i ekzekutueshem nga data 05.08.2017***, Kreditori ka nenshkruar me Zyren Permbarimore "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F Kontraten e Sherbimit date 17.11.2017 sipas Urdherit te Ekzekutimit te sipershenuar.

b. Kreditori Subjekti "TAFAJ" shpk me Nipt.K31417037F ne baze te "Kerkeses per transferimin e dosjes permbarimore" date 17.05.2021 eshte dakord per kalimin e dosjes se depozituar prane "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F te rrjedhur nga Kontrata e Sherbimit date 17.11.2017, tek "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, per te siguruar vazhdimesine e ekzekutimit te praktikes permbarimore.

c. "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, pranon te vazhdoje procedurat permbarimore per praktiken sipas nenit (a) me siper, per ekzekutimin e detyrimit ne favor te kreditorit, ne gjendjen qe jane aktet, duke vazhduar nga veprimi procedural i mbetur ne momentin e nderprerjes se procesit te ekzekutimit.

Palet me vullnet te lire dhe te plote bien dakord te nenshkruajne kete Akt-Marreveshje, sipas percaktimeve te meposhtme:

NENI 1

1.1 Nepermjet kesaj Akt-marreveshje, me kerkese te pales Kreditore Subjekti "TAFAJ" shpk me Nipt K31417037F, "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F do t'i kaloje "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, te gjitha te drejtat e rrjedhura nga Kontrata e Sherbimit date 17.11.2017 te lidhura midis Kreditorit dhe "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F.

- ✓ Kontrata e Sherbimit date 17.11.2018 per ekzekutimin e titullit ekzekutiv: *"Vendimi Nr.5865 Vendim date 28.06.2017 i Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane"*,marre forme te prere ne daten 31.07.2017", nga ku ka dale **Urdheri ekzekutiv Nr.5865/U te dates 28.06.2017 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane,** *i ekzekutueshem nga data 05.08.2017*.

NENI 2

2.1 Pas nenshkrimit dhe hyrjes ne fuqi te kesaj Akt-Marreveshje, procedura e ekzekutimit te detyrueshem per detyrimin e rrjedhur nga titulli ekzekutiv, do te vazhdoje nga veprimi i fundit permbarimor i kryer nga "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F.

2.2 Ne perputhje me Ligjin Nr.26 date 08.05.2019 "Per Sherbimin permbarimor gjyqesor privat" te ndryshuar, "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F. dhe "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi, deklarojne dhe garantojne Kreditorin, se ekzekutimi do te vazhdoje ne baze te Kontrates se Sherbimit te sipershenuar dhe nuk cenohen aktet procedural te kryera deri ne kete moment.

2.3 "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi dhe "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F. nuk do t'i kundrejtojne kreditorit asnje pretendim per tarifen fikse te parapaguar prej tij, deri ne kete moment, ne perputhje me veprimet permbarimore te kryera.
Marredheniet e tyre financiare do te rregullohen nga kjo Akt-Marreveshje.

2.4 "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi nuk ka pretendim per tarifen fikse te sherbimit permbarimor te parapaguar nga Kreditori, ne perputhje me veprimet e kryera deri ne kete moment.

NENI 3

3.1 Kontrates se Sherbimit do t'i bashkengjitet nje kopje e kesaj Akt-Marreveshje dhe Vendimi i "BAÇI BAILIFF SERVICE" me Permbarues Gjyqesor Privat Andrea Baçi P.F per "Transferimit te çeshtjes Permbarimore".

3.2 Ne vijim te Akt-Marreveshjes, "ENFORCEMENT GROUP" SHPK me Permbarues Gjyqesor Privat Altin Latifi i vendoset ne dispozicion:

- ✓ Urdheri ekzekutiv: **Urdheri ekzekutiv Nr.5865/U te dates 28.06.2017 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane,** ***i ekzekutueshem nga data 05.08.2017***. (original)
- ✓ Titulli ekzekutiv: ***Vendimi Nr.5865 Vendim date 28.06.2017 i Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane",***marre forme te prere ne daten 31.07.2017 (origjinal).
- ✓ Dokumentacioni i plote i dosjes permbarimore (original)

NENI 4

4.1 Nga kjo Akt-Marreveshje lindin te drejta dhe detyrime ndermjet paleve nenshkruese, sipas percaktimeve te kesaj akt mareveshje, e cila ka forcen e ligjit ndermjet paleve. Te drejtat dhe detyrimet qe burojne nga kjo Akt-Marreveshje fillojne efektet e tyre nga data e nenshkrimit.

4.2 Asnje ndryshim i kesaj Akt-Marreveshje nuk do te jete efektive pa u dhene pelqimi me shkrim nga palet nenshkruese te kesaj Akt-Marreveshje.

4.3 Kjo Akt-Marreveshje, te drejtat e detyrimet e ndersjellta te paleve sipas saj do te rregullohen dhe zbatohen ne perputhje me Kodin e Pr.Civile, Ligjin Nr.26 date 08.05.2019 "Per Sherbimin permbarimor gjyqesor privat" te ndryshuar si dhe me aktet ligjore e nenligjore te tjera te Republikes se Shqiperise.

NENI 5

5.1 Kjo Akt-Marreveshje u hartua ne 3(tre) kopje te njejta e te barasvlefshme ne gjuhen shqipe, nga te cilat secila prej paleve nenshkruese mban nga nje kopje ne gjuhen shqipe.

Vendi dhe data e nenshkrimit: Tirane, 18-05-2021

KREDITOR TAFAJ SHPK	"BAÇI BAILIFF SERVICE" Permbarues Gjyqesor Privat	"ENFORCEMENT GROUP" Permbarues Gjyqesor Privat
ADMINISTRATOR ARDIAN TAFAJ	ANDREA BAÇI	ALTIN LATIFI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBETARE E PERMBARUESVE GJYQESOR PRIVAT
ZYRA E PERMBARIMIT PRIVAT « ENFORCEMENT GROUP» SHPK
Adresa; Bulevardi "Gjergj Fishta" Kulla Nr.1, Pall, e Shoqerise "GORA" Kati 3, Ap.14, Tirane / Cel. 0672022667
e-mail : enforcementgroup2014@gmail.com

Nr.507/34 Prot
Nr.1930 Regj

Tiranë më, 27.12.2022

Lënda: Heqje sekuestro

Drejtuar: Qendrës Kombëtare të Biznesit / Tiranë

Pranë Zyrës së Përmbarimit Privat "Enforcement Group" shpk ndodhet për ekzekutim Urdhri i Ekzekutimit Nr.5865/U datë 28.06.2017 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, lëshuar për titullin ekzekutiv Vendimi gjyqësor Nr.5865 datë 28.06.2017 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me Kreditor Shoqëria Tafaj shpk NIPT K31417037F dhe debitor Klubi i Futbollit Tirana sh.a me NIPT L12220027I. Kjo praktikë përmbarimore është transferuar nga përmbaruesi gjyqësor privat Andrea Baçi.

Në vijim të ndjekjes së procedurave përmbarimore përmbaruesi gjyqësor i mëparshëm Andrea Baçi me shkresën Nr. 664 Regj., datë 23.02.2018 ka urdhëruar:
-Vendosjen e masës së sekuestros konservative mbi kuotat e debitorit Klubi i Futbollit Tirana sh.a me NIPT L12220027I.

Ju bëjmë me dije se aktualisht ndodhemi në kushtet ku pala debitore e ka shlyer tërësisht detyrimin në favor të palës kreditore dhe nga ana jonë kjo praktikë përmbarimore është pushuar për rrjedhojë duhet vijuar dhe me heqjen e masës së sekuestros mbi kuotat e palës debitore.

Sa më sipër:
Kërkojmë nga ana Juaj heqjen e masës së sekuestros konservative mbi kuotat e palës debitore Klubi i Futbollit Tirana sh.a me NIPT L12220027I, vendosur sipas Urdhrit Nr. 664 Regj., datë 23.02.2018 të përmbaruesit gjyqësor privat Andrea Baçi, **pasi detyrimi është shlyer tërësisht.**

Bashkangjitur një kopje e aktmarrëveshjes së transferimit të kësaj praktike përmbarimore pranë Zyrës Tonë.

Ju faleminderit!

ZYRA E PERMBARIMIT PRIVAT "ENFORCEMENT GROUP" SHPK

PËRMBARUESI GJYQËSOR

ALTIN LATIFI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ALTIN Q. LATIFI
PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT

LETER E POROSITUR

PERMBAN: Letër Lajmërimi Nr. 507/34 Prot. Regj 1930, dt. 27/12/2022

DERGUAR: prej Zyrës së Përmbarimit Privat "Enforcement Group" shpk përmbaruesi Altin LATIFI

Adresa: Blv.Gjergj Fishta, Kulla Nr.1, Pall.Gora, Kati 3, Ap.14, Tiranë

DREJTUAR: QKB

ADRESA: Tiranë

PERMBAN: Heqje sekuestro

LETER E POROSITUR

Me te cilen vertetohet se letër lajmërimi i mësipërm është komunikuar më datë 28/12/2022

Postieri (E. Hajdelli)

Marrësi (Estela)