

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
MINISTRIA E DREJTESISE  
PERMBARUES GJYQESOR PRIVAT NERITAN ÇUKO

Adresa: Lagjia "29 Nentori", Rr. "Dervish Hekali", kati I 2, pallati prane Gjykates se Rrethit Gjyqesor Fier, Fier, Kutia Postare Nr.2948, Tirane,  
Cel: Neritan Çuko: 0686065334; E-mail: neritancuko@gmail.com

Nr. 508/1 prot.  
Nr. 760 Regj.

Fier, me 30.08.2022

### URDHËR

#### "PËR HEQJEN E SEKUESTROS MBI PASURINE E DEBITORIT"

Drejtuar : QENDRES KOMBETARE TË REGJISTRIT TREGTAR, TIRANE.

Adresa : Bulevardi "Zhan D'Ark", Prona nr.33, Shtëpia e Ushtarakëve, Tiranë

Per dijeni debitorit : Shoqeria "JORA" Sh.p.k., me NIPT K61324006L, me Administrator Z. Lulezim Zaimi

Adres : 1. Lagji "Qesarake", Rr. "Qesarake", objekt ne ndertim 5-katesh, perballe fizikes, Dajt, Tirane, Cel. 0692078823

Per dijeni kreditorit : Znj. Bukuriye Sabri Sula

Adresa : Don Bosko, Tirane, Cel 0697488638

Pranë zyrës së Përmbaramit Gjyqësor Privat të Z. Neritan ÇUKO, me kërkesë të palës kreditore është regjistruar çështja përmbarimore me numër 760 regj. dhe me palë :

Kreditor : Znj. Bukuriye Sabri Sula

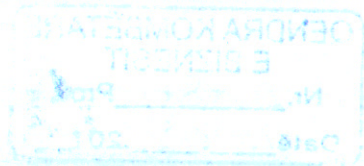
Debitor : Shoqeria "JORA" Sh.p.k., me NIPT K61324006L, me Administrator Z. Lulezim Zaimi

Me objekt : Kthim shume

### KONSTATOVA:

Në titullin ekzekutiv Vendim nr. 1091, date 23.02.2021, te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, i cili ka marre forme te prere i paankimura ne daten 09.06.2021, i cili ka fuqine e Urdherit te Ekzekutimit, ku është vendosur detyrimi i juaj:

- Pranimin e kerkese padise
- Detyrimin e pales se paditur Shoqeria "JORA" Sh.p.k., me NIPT K61324006L, me Administrator Z. Lulezim Zaimi, te permbushe detyrimin kontraktor qe rrjedh nga kontrata e sipermarrjes date 26.11.2008, duke I paguar paditeses Bukuriye Sula, shumen prej EUR 13.101 (trembedhjetemije e njeqind e nje euro), per diferencen ne siperfaqen e pasurise nr. 215/211+I-N1, volum 89, faqe 88, ZK 3866, lloji I pasurise "Njesi", e ndodhur ne Yzberisht Tirane.
- Te urdheroje Sherbimin Permbarimor Gjyqesor qe te filloje procedurat per venien ne ekzekutim te ketij vendimi, sapo te marre forme te prere.
- Shpenzimet procedurale gjyqesore I ngarkohen pales se paditur.



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
MINISTRIA E DREJTESISE  
PERMBARUES GJYQESOR PRIVAT NERITAN ÇUKO

Adresa: Lagjia "29 Nentori", Rr. "Dervish Hekali", kati I 2, pallati prane Gjykates se Rrethit Gjyqesor Fier, Fier, Kutia Postare Nr.2948, Tirane,  
Cel: Neritan Çuko: 0686065334; E-mail: neritancuko@gmail.com

Nga ana e permbauesit gjyqesor privat për ekzekutimin e titullit ekzekutiv janë kryer të gjitha veprimet procedurale të parashikuara nga ligji si dhe ne vijim te pageses se kryer nga ana e pales debitore te detyrimit sipas titullit ekzekutiv, Permbauesi Gjyqesor Privat Neritan Çuko, bazuar ne nenin 616, ne paragrafin "a", te K. Pr. Civile, ka konkluduar me pushimin e titullit ekzekutiv, te ekzekutuar teresisht dhe për ketë në bazë të ligjit duhet të kryhet heqja e sekuestros mbi pasurine e luajtshme ne vleren prej 100% te aksioneve në pronësi të debitorit Shoqeria "JORA" Sh.p.k., me NIPT K61324006L, me Administrator Z. Lulezim Zaimi

Për këtë arsye : Në bazë të nenit 616, ne paragrafin "a", të K.Pr.Civile

URDHËROJMË

- Heqjen e masës së sekuestros, se vene nga Permbauesi Gjyqesor Privat Neritan Çuko, mbi pasurine e luajtshme te vleres prej 100% te aksioneve në pronësi të Shoqeria "JORA" Sh.p.k., me NIPT K61324006L, me Administrator Z. Lulezim Zaimi
- Për veprimin apo mosveprimin tuaj, duhet të na vini në dijeni shkresërisht brenda afatit ligjor.
- Për personat që bëhen pengesë në zbatimin e këtij urdhri do të merren të gjitha masat e parashikuara në neni 598 e në vijim të K.Pr.Civile, si dhe në rast se ka vend do të kërkohet ndjekje penale në bazë të dispozitave të Kodit Penal.
- Ky urdhër mbahet e ju njoftohet palëve të cilat në bazë të nenit 610 të K.Pr.C kanë të drejtën e ankimit në gjykatën e rrethit gjyqesor brenda 5 ditëve nga marrja dijani.

PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Neritan ÇUKO

