



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Dhoma Kombëtare e Përmbauesve Gjyqësor Privat
Zyra Përmbauese Private "Ardael" shpk

Nr. 1316 Prot. 2755 Regj

Tiranë, më dt.16.05.2023

URDHËR
"PËR VENDOSJEN E SEKUESTROS KONSERVATIVE"

Drejtuar: Qendres Kombetare te Biznesit, Tiranë.

Për dijeni : Debitor/Hipotekues : **Çaush Sami Qato**

Adresa : Rr. »Karl Gega », Nd.3, H.1, Njesia Adm.9, Tiranë.

Për dijeni : Debitor/Pranues: **Rudina Nuvrus Qato**

Adresa : 1. Banues në Polican.

2: Rr. »Karl Gega », Nd.3, H.1, Njesia Adm.9, Tiranë.

Për dijeni : Kreditorit : **UNION Bank sh.a**

Adresa : Bulevardi "Zogu I Pare", Tiranë.

Unë Ardian Elezi, Përmbaues Gjyqësor Privat, përfaqesues i Zyrës Përmbauese Private "Ardael" shpk, pasi u njoha me materialet e dosjes përmbauese me palë kreditore **Union Bank sh.a**, me palë debitore/hipotekuese **Çaush Sami Qato** dhe debitores/pranues **Rudina Nuvrus Qato** me objekt: *kthim kredie bankare*.

KONSTATOVA :

Në regjistrin e titujve ekzekutivë të Zyrës Përmbauese Private "ARDAEL" sh.p.k me Përmbaues Gjyqësor Privat Ardian Elezi, me kërkesë të palës kreditore **Union Bank sh.a**, është regjistruar kërkesa për ekzekutimin e titujve ekzekutivë Kontrata e Kredisë Bankare Nr. 680 Rep, Nr. 180/3 Kol, datë 26.03.2014, për të cilën është lëshuar Urdhëri i Ekzekutimit Vendimi Nr.14750 datë 16.09.2022 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë. Është lajmëruar debitori për të kryer ekzekutimin e këtij titulli ekzekutiv në mënyrë vullnetare, por një veprim i tillë nuk është kryer dhe për rrjedhojë ekzekutimi i titullit ka kaluar në ekzekutim të detyrueshëm.

Për këtë arsye :

Sa me sipër cituar dhe në bazë të nenit 527 e në vijim të K.Pr.Civile

URDHËR O J:

1.Vendosjen e masës së sekuestros konservative për të drejtat dhe kuotat në pjesën takuese të tyre:

1-Debitori **Çaush Sami Qato** me dtl.24.02.1977, në Shoqërinë "Geri- 1" sh.p.k me NIPT K49312439L me seli në adresën: Godinë 1-katëshe, Otlakë, Moravë, Berat;

2.Vendosjen e masës së sekuestros konservative në emër të debitorit emër të palës debitore/hipotekuese **Çaush Sami Qato** me dtl.24.02.1977 dhe debitores/pranues **Rudina Nuvrus Qato** me dtl.29.06.1977.

3.Dokumentacioni do të qëndrojë i bllokuar deri në një urdhër të dytë nga ana jonë. Për veprimin apo mosveprimin tuaj, duhet të na vini në dijeni shkresërisht brenda afatit ligjor.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

ZYRA PËRMBARIMËRE PRIVATE "ARDAEL" sh.p.k
PËRMBARUES GJYQËSOR
ARDIAN ELEZI

Rr. "Xhorxh W Bush", Kulla 1, Kati I, poshte lokal Elizes, perballe Parlamentit

Tel. +355 4 2 250 183

Cel. +355 67 20 27 883

Tiranë, Shqipëri

E-mail: ardael2004@yahoo.com