



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DIHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER PERIAN B. BODINAKU  
ADRESA Ç. TOPULLI  
TEL: 674010104

# KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 9901

Nr. koleksioni: 4060

Tirane më 01/06/2023

#### Ligjet referuese

1. Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
2. Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
3. Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë", i ndryshuar

\*Akti notarial përbëhet nga 3 fletë



A2023052640448892974



A2023052640448892974

## KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, para meje Notere PERIAN B. BODINAKU, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vëndore TIRANË, me zyrë në adresën Tiranë, Ç. TOPULLI, u paraqit personalisht:

### DHURUES:

Agron Jaupllari, atësia Irfan, amësia Zenepe, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Blv. Zogu I; Nd. 51; H. 1; Njësia Administrative Nr. 9; Njësia Bashkiake Nr. 9; 1016; Tiranë, lindur më 01/07/1958, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034119262 dhe nr. personal F80701165M, .

*(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")*

### PRANUES I DHURIMIT:

Rezart Balliu, atësia Lytffi, amësia Farushe, shtetas Shqiptar, lindur në Gramsh dhe banues në Tiranë, me adresë 3 VII.Kondi; Nd. .; Njësia Administrative Nr. 2; Njesia Bashkiake Nr. 2; 0000; Tiranë, lindur më 02/12/1983, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 038636431 dhe nr. personal I31202011V, .

*(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")*

Te dhena paraprake;

1-Shoqeria "P A SH K A SH E SH" sh.p.k, eshte regjistruar si person juridik ne Qendren Kombetare te Regjistrimit te Biznesit me Nuis (NIPT) -K51718007A, ne date 13/12/2000, me kapital me vlere 18.885.000 leke (tetembedhjete milion e teteqind e tetedhjete e pese mije) dhe ka status "Aktiv".

2- Dhuruesi eshte zoterues i 1 kuote të cilat perbejne 80 % te kapitalit te kesaj shoqerie.

### NENI 1

#### Objekti:

1.1 Objekt i kesaj Kontrate eshte kalimi nga Dhuruesi te pranuesi i dhurimit të 1 kuote e cila eshte 80 % e barazvlefshme me 15 108 000 leke ( pesembedhjete milion e njeqind e tete mije ) leke

1.2 Zhveshja e Dhuruesit nga te drejtat dhe detyrimet qe buronin nga qenia pronar me 80% e barazvlefshme me 15108 000 leke ( ( pesembedhjete milion e njeqind e tete mije ) leke te kapitalit te shoqërisë "P A SH K A SH E SH" sh.p.k., objekt i dhurimit, nga momenti i nenshkrimit te kesaj Kontrate.

### NENI 2

#### Kalimi i pronësisë:





A202305264044892974

2.1 Me nënshkrimin e kesaj Kontrate realizohet kalimi i 1 kuote dhe 80 % te pjeseve te kapitalit te shoqerise "P A SH K A SH E SH" sh.p.k., nga Dhuruesi te pranuesi i dhurimit dhe dhuruesi zhbashket nga te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga pronësia qe kishte mbi keto.

2.2 Me nënshkrimin e kesaj Kontrate, Pranuesi i Dhurimit behet zotërues i 1 kuote dhe 80 % te pjeseve te kapitalit te shoqerise "P A SH K A SH E SH" sh.p.k., duke marre persiper te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe burojne nga qenia pronar i 80 % te pjeseve te kapitalit te shoqerise "P A SH K A SH E SH" sh.p.k., nga momenti i nënshkrimit te kesaj Kontrate.

### NENI 3

#### Deklarime te Paleve;

3.1 Dhuruesi deklaron dhe garanton Pranuesin e Dhurimit se, pjeset e kapitalit te shoqerise, qe transferohen pranuesit te dhurimit, pa asnje kusht dhe kundershperblim, jane te lira nga çdo barre apo rendese tjetër, dhe menjehere lirisht të transferueshme te te tretet dhe mbi to nuk ka asnjë të drejte juridike ndaj te tretëve pervec Pranuesit te Dhurimit.

3.2 Pranuesi i Dhurimit, deklaron se e njej gjendjen e shoqerise, njej te gjitha detyrimet qe ka Dhuruesi ndaj shtetit (tatime, bashki, dogana etj....), te gjitha detyrimet qe ka apo mund te dalin ne te ardhmen ndaj te treteve duke perfshire dhe organeve shteterore, idivide apo institucione te cilat nuk jane permendur ne kete Kontrate Dhurimi.

Pranuesi i dhurimit e pranon transferimin nëpermjet dhurimit ne favor te tij, duke marre përsipër të drejtat dhe detyrimet qe do te burojne nga qenia pronar mbi kete pjese te kapitalit, te lindura qe nga momenti i regjistrimit te shoqerise "P A SH K A SH E SH" sh.p.k, si person juridik ne Qendren Kombetare te Regjistrimit te Biznesit.

### NENI 4

#### Data efektive e Kontrates;

4.1 Kjo Kontratë është e përvokueshme, e pakthyeshme, efektive, e detyrueshme per palet dhe trashëgimtarët e tyre, qe nga data e nënshkrimit te saj.

### NENI 5

#### Zgjidhja e Kontrates;

5.1 Asnje nga palet nuk mund të zgjidhe në menyre te nje anshme ketë kontrate.

### NENI 6

#### Trajtimi i Kontratës, aktet bashkelidhur;

6.1 Kontrata u hartua në 4 (kater) kopje të barazvlefshme, ne gjuhen shqipe.

6.2 Kjo Kontrate zevendeson çfaredo lloj marrëveshje, kontrate ose çfaredo lloj dokumenti tjetër dhe është e vetmja Kontrate detyruese per Palet ne lidhje me Objektin e Dhurimit.

Fq. 2



**NENI 7**  
Legislacioni i zbatueshëm dhe juridiksioni;



**7.1 Kjo Kontrate është hartuar ne baze të legjislacionit shqiptar dhe konkretisht te Kodit Civil te Republikës se Shqiperise.**

**7.2 Të gjitha mosmarreveshjet që mund te lindin nga interpretimi ose zbatimi i kushteve te kesaj Kontrate, nëse vetë palet me ndihme juridike vazhdojne të mos t'i kuptojne e zbatojne, si dhe ne rast se vetë palet nuk gjejne mirekuptim, mosmarreveshjet lihen objekt shqyrtimi dhe gjykimi para Gjykares se Rrethit Gjyqesor Tirane.**

**Palet;**

**DHURUES**

**Agron JAUPLLARI**

*Agron Jaupllari*

**PRANUES I DHURIMIT**

**Rezart Balliu**

*Rezart Balliu*

**NOTERE**

**PERIAN B. BODINAKU**

*(Handwritten signature of Perian B. Bodinaku)*