REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ANILA K. GJERMENI
ADRESA NR.7, BLV"GJERGJ FISHTA", NR.4
TEL: 682060214

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(AKSIONE)

Nr. repertori: 1221 **Nr. koleksioni: 266**

Tirane më 04/04/2024

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A2024050290029227100

*Akti noterial përbëhet nga 8 fletë

A20240502900292227100

KONTRATË TRANSFERIMI AKSIONESH

Sot, më datë 04/04/2024, para meje Notere ANILA K. GJERMENI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.7, BLV"GJERGJ FISHTA", NR.4, u paraqit personalisht:

- **AGSM Holding Albania sh.a.**, me seli ligjore në Tiranë, Njesia Bashkiake n. 2, Rr. Themistokli Germenji, Pallati Pegaso, K. VII, Ap. 30 dhe NUIS L61703017D përfaqësuar nga përfaqësuesi i posacem, Enklid Milaj, shtetas shqiptar, lindur në Fier (Albania), në 31 gusht 1975, me numer personal H50831060D dhe numer leternjoftimi 032521132, në bazë të vendimit të mbledhjes së aksionarëve të datës 4 prill 2024 (në vijim "**Shitësi**");

dhe

AGSM AIM S.p.a., me seli ligjore në Veronë (Itali), via Lungadige Galtarossa 8, CAP 37133, me kod fiskal 00215120239, përfaqësuar nga Pwrfaqwsuesi Ligjor dhe Anetari i Deleguar i Keshillit te Administrimit, Stefano Quaglino, shtetas italian, lindur në Novara, Italia, më 12 qershor 1960, me kod fiskal QGLSFN60H12F952E e leternjoftim CA27601PB, autorizuar me vendimin e mbledhjes së Këshillit të Administrimit të datës 10 korrik 2023 (në vijim "**Bleresi**");

(në vijim Shitësi dhe Bleresi do të përcaktohen bashkërisht si "**Palët**" dhe veçmas si "**Pala**").

Kushtet paraprake

(A) Shitësi është pronar i 83.300 (tetëdhjetë e tre mijë e treqind) aksioneve (në vijim "**Aksionet Target**") që përfaqësojnë 49% të kapitalit themeltar të shoqërisë Eco Tirana sh.a me seli ligjore në Tiranë, Rruga Don Bosco, Ish Parku i Autobuzave dhe NIUS L61908027S (në vijim "**Shoqëria**");

(B) Për shkak të ristrukturimit të grupit të shoqerive të kontrolluara nga Bleresi, në përputhje me vendimin e mbledhjes së aksionarëve të datës 27 prill 2021, Shitësi ka filluar procedurat e likuidimit të cilat përfshijnë, ndër të tjera, shitjen e të gjitha aktiveve në pronësi të tij (neni 190 e vijues i Ligjit 9901, datë 14.04.2008).

(C) Për të kryer veprimet e nevojshme në kuadrin e procedurave të likuidimit, Shitësi ka si qëllim të transferojë pronësinë e Aksioneve Target tek Bleresi, i cili, përveçse është kreu i grupit te shoqerive ku ben pjese edhe Shitesi, ka një interes të konsiderueshëm për të ruajtur investimin e tij në Shoqëri.

(D) Në bazë të neneve 7.2 dhe 7.5 të statutit të Shoqërisë, aksionarët e saj nuk mund t'i transferojnë aksionet e Shoqërisë tek palët e treta, me përjashtim të rastit kur aksionet transferohen në një shoqëri "të kontrolluar" ose "kontrolluese" të aksionarëve aktual ku "kontroll" nënkupton, të paktën, zotërimin e 75%+1 të të drejtave të votës në mbledhjen e aksionerëve; në këtë rast, secili prej aksionarëve të Shoqërisë mund të transferojë lirisht aksionet e tij.

(E) Bleresi kontrollon të gjithë kapitalin themeltar (100%) të Shitësit si më poshtë:

(a) Bleresi ka në pronësi drejtpërdrejt 750,000 aksione të Shitësit që përfaqësojnë 75% të kapitalit themeltar të këtij të fundit; dhe

(b) Bleresi, nëpërmjet shoqërise së kontrolluar prej AGSM AIM Ambiente s.r.l. (i gjithë kapitali themeltar i të ciles është në pronësi të Bleresit, siç evidentohet edhe nga dokumenti i leshuar nga Dhoma e Tregtise, Industrise, Artizanatit dhe Bujqesise bashkalidhur si Aneksi (A)), ka në pronësi 250,000 aksione të Shitësit që përfaqësojnë 25% të këtij të fundit.

A2024050290029227100

(F) Duke qenë se çdo aksion ka të drejtën e një vote në mbledhjen e përgjithshme të aksionerëve, Blerësi kontrollon 100% të të drejtave të votës në mbledhjen e përgjithshme të aksionarëve të Shitësit, siç pershkruhet edhe në kushtin paraprak (E) më sipër. Për këtë arsye, Blerësi mund të konsiderohet si një shoqëri "kontrolluese" e Shitësit në përputhje me nenin 7.5 të statutit të Shoqërisë dhe, për rrjedhojë, Aksionet Target mund t'i transferohen lirisht atij.

(H) Në datën 18 maj 2023, pavarësisht se nuk kishte asnjë detyrim statutor për komunikim, Shitësi i njoftoi aksionerit tjetër të Shoqërisë, Bashkisë së Tiranës, qëllimin e tij për të transferuar pronësinë e Aksioneve Target në favor të Blerësit.

Palët, duke marrë parasysh sa më sipër, bien dakord si në vijim:

Neni 1
Kushtet Paraprake

1.1 Kushtet paraprake të dhe Shtojcat janë pjesë thelbësore dhe integrale e kësaj Kontrate.

Neni 2
Shitja e Aksioneve

2.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Shitësi i shet dhe i transferon Blerësit i cili, pranon dhe blen Aksionet Target, me një çmim të barabartë me Euro 1.222.060,00 (një milion e dyqind e njëzet e dy mijë e gjashtëdhjetë) (në vijim referuar si "**Çmimi**") në përputhje me kushtet dhe afatet e përcaktuara në këtë Kontrate.

2.2 Titulli i pronësisë mbi Aksionet Target do të transferohet nga Shitësi tek Blerësi në momentin e nënshkrimit të kësaj Kontrate.

2.3 Blerësi merr përsipër të paguajë Cmimin brenda dhe jo më vonë se data 31 Dhjetor 2024.

Neni 3
Deklarime dhe Garanci të Shitësit

3.1 Shitësi deklaron dhe garanton (a) se ka kapacitet të plotë për të lidhur dhe ekzekutuar këtë Kontratë dhe (b) se lidhja dhe ekzekutimi i Kontratës nuk do të jetë shkelje ose mospërmbushje e ndonjë ligji, rregulloreje, dispozite, leje, licence, autorizimi, statuti, kontrate ose dispozite tjetër të zbatueshme për Shitësin.

3.2 Shitësi deklaron dhe garanton (a) se është i vetmi pronar dhe titullar i Aksioneve Target dhe i të drejtave që rrjedhin prej tyre dhe (b) se i disponon ato në mënyrë të plotë dhe të qetë.

3.3 Shitësi deklaron dhe garanton se secili prej Aksioneve Target është plotësisht i lirë nga çdo barrë, peng, barrë siguruese, privilegj, kufizim ose të drejte të palëve të treta të çfarëdolloj natyre, reale ose personale, dhe se, për rrjedhojë, Aksionet Target do t'i transferohet Blerësit pa ndonje kufizim.

3.4 Shitësi deklaron dhe garanton se Shoqëria ekziston në mënyrë të vlefshme, nuk është në likuidim ose subjekt i ndonjë procedure falimenti dhe nuk ka kërkesa për deklarim falimenti apo procedura të ngjashme. Deri ne daten e lidhjes së kësaj Kontrate nuk ka asnjë rrethanë që mund të përcaktojë gjendjen e falimentimit të Shoqërisë dhe/ose likuidimin e saj ose përfshirjen e saj në procedura falimentimi.

A2024050290029227100

3.5 Shitësi deklaron dhe garanton se pasqyrat financiare te Shoqerise të mbyllura më 31 dhjetor 2023 dhe ato të mëparshme janë hartuar në përputhje me dispozitat e ligjit në fuqi dhe parimet e kontabilitetit dhe për këtë arsye ato përfaqësojnë, në mënyrë të vërtetë dhe korrekte, gjendjen pasurore dhe financiare në datën e mbylljes së vitit ushtrimor përkatës.

Neni 4
Dëmshpërblimi

4.1 Secila Palë merr përsipër të kompensojë tjetrën për dëmin (a) i cili nuk do të kishte lindur nëse detyrimet që i takojnë sipas kësaj Kontrate do të ishin përmbushur saktësisht ose (b) që do të kishte pësuar nga shkelja e garancive ose që nuk do të kishte ndodhur nëse garancitë do të ishin të vërteta dhe/ose të sakta.

Neni 5
Komunikimet

5.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat dhe komunikimet e tjera ndërmjet Palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dorëzohen në adresat në vijim:

(a) nëse i drejtohen Shitësit:
në adresën e vendosur në kreun e Kontratës dhe e-mail: luca@signorinicomm.it.

(b) nëse i drejtohen Blerësit:
në adresën e vendosur në kreun e Kontratës dhe e-mail: Daniela.Ambrosi@agsmaim.it.

5.2 Të gjitha komunikimet e e përmendura në këtë Kontratë duhet të bëhen me (a) letër rekomande me kthim përgjigje (b) postë elektronike e certifikuar ose (c) e – mail. Komunikimet do të konsiderohen të kryera pas marrjes nga marrësi i letrës, postes elektronike të certifikuar ose e-mail-it.

5.3 Çdo ndryshim në adresat e treguara më sipër do të jetë i detyrueshëm kundër Palës tjetër vetëm nëse komunikohet me shkrim, në format e dhëna më sipër dhe pas tridhjetë ditësh nga data e marrjes së komunikimit.

Neni 6
Të ndryshme

6.1 Shpenzimet për lidhjen e Kontratës, nëse ka, do të jenë në ngarkim të Blerësit.

6.2 Në rast se një apo më shumë prej dispozitave të kësaj Kontrate do të rezultonte nul, e pavlefshme apo e paefektshme, dispozitat e tjera do ta ruajnë efikasitetin. Palët marrin përsipër të zëvendësojnë këto dispozita nul, të pavlefshme ose të paefektshme me të tjera me përmbajtje të ngjashme, me qëllim ruajtjen e ekonomisë së përgjithshme të kësaj Kontrate.

6.3 Çdo modifikim i kësaj Marrëveshjeje nuk do të jetë i vlefshëm dhe i detyrueshëm nëse nuk bëhet me shkrim dhe nënshkruhet nga të dyja Palët.

Neni 7
Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve/ Ligji në fuqi

7.1 Kjo Kontratë dhe të drejtat e detyrimet e Palëve do të rregullohen në bazë të legjislacionit shqiptar në fuqi.

7.2 Palët angazhohen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje që lidhet me interpretimin dhe ekzekutimin e kësaj Kontrate. Nëse një zgjidhje e tillë nuk është e mundur, mosmarrëveshja do të zgjidhet eskluzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 8
Vlefshmëria – Kopjet origjinale

8.1 Kjo Kontratë bëhet e vlefshme me nënshkrimin e saj nga Palët. Kjo Kontratë hartohet në 6 (gjashtë) kopje origjinale, 3 (tre) në gjuhën italiane dhe 3 (tre) në gjuhën shqipe. Në rast mospërputhje midis dy versioneve, gjuha italiane mbizotëron.

SHITËSI
AGSM Holding Albania sh.a.

BLERËSI
AGSM AIM S.p.a.
STEFANO QUAGLINO

Notere
ANILA K. GJERMENI

A20240502900292271OO

CONTRATTO DI TRASFERIMENTO DI AZIONI

Oggi, il 04/04/2024, a ______, avanti a Me, Notaio, ANILA K. GJERMENI, membro della Camera Nazionale Notarile, Filiale di Tirana, con inddirizzio a: Tirane, NR.7, BLV"GJERGJ FISHTA", NR.4, vi sono presentati personalmente:

- **AGSM Holding Albania sh.a.**, con sede legale a Tirana, Njesia Bashkiake n. 2, Rr. Themistokli Germenji, Pallati Pegaso, K. VII, Ap. 30 e NUIS L61703017D, rappresentata dal suo procuratore speciale, Enklid Milaj, cittadino albanese, nato a Fier (Albania), il 31 agosto 1975, con numero personale H50831060D e carta d'identita' n. 032521132, in virtu della delibera dell'assemblea degli azionisti del 4 aprile 2024 (di seguito "**Venditore**");

e

- **AGSM AIM S.p.a.**, con sede legale a Verona (Italia), via Lungadige Galtarossa 8, CAP 37133, codice fiscale 00215120239, rappresentata dal Rappresentante Legale e Consigliere Delegato, Stefano Quaglino, cittadino italiano, nato a Novara, Italia, il 12 giugno 1960, con codice fiscale QGLSFN60H12F952E e carta d'identita' CA27601PB in virtu della delibera dell'assemblea del Consiglio di Amministrazione del 10 luglio 2023 (di seguito "**Acquirente**");

(di seguito il Venditore e l'Acquirente saranno congiuntamente definiti come "**Parti**" e singolarmente come "**Parte**")

Premesso che

(A) Il Venditore è proprietario di 83.300 (ottantatremila e trecento) azioni (di seguito le "**Azioni Target**") che rappresentano il 49% del capitale sociale della società Eco Tirana sh.a., con sede legale a Tirana, Rruga Don Bosco, Ish Parku i Autobuzave e NUIS L61908027S (di seguito "**Società**").

(B) Per causa di una ristrutturazione interna al proprio gruppo societario facente capo all'Aquirente, ai sensi della delibera dell'assemblea degli azionisti del 27 aprile 2021, il Venditore ha avviato le procedure di liquidazione che includono, tra l'altro, la vendita di tutti i beni posseduti dalla stessa (art. 190 e seguenti della Legge 9901 del 14.04.2008).

(C) Ai fini degli adempimenti necessari nell'ambito delle procedure di liquidazione, il Venditore intende trasferire la proprieta' delle Azioni Target all'Acquirente che, oltre ad essere il capogruppo, ha un significativo interesse di mantenere intatto il suo investimento presso la Società.

(D) Ai sensi degli articoli 7.2 e 7.5 dello statuto della Società, gli azionisti della stessa non possano trasferire a terzi le azioni della Società, tranne nel caso in cui le azioni vengano trasferite ad una societa' "controllata" o "controllante" degli attuali azionisti dove per "controllo" si intende, almeno, la titolarita' del 75%+1 dei diritti di voto nell'assemblea degli azionisti; in questo caso, ognuno degli azionisti della Società possa trasferire liberamente le azioni della stessa.

(E) L'Acquirente controlla l'intero (100%) capitale sociale del Venditore come segue:

 (a) l'Acquirente e' direttamente proprietaria del 750.000 azioni del Venditore che rappresentano il 75% del capitale sociale dello stesso; e

 (b) l'Acquirente, tramite la sua controllata AGSM AIM Ambiente s.r.l. (il cui l'intero capitale sociale e' di proprieta' dell'Acquirente, come si evince dalla visura della Camera di

A2024050290029227100

Commercio, Industria, Artigianato e Agricultura di cui all'Allegato (A)), e' proprietaria di 250.000 azioni del Venditore che rappresentano il 25% del capitale sociale dello stesso.

(F) Dato che ogni azione ha diritto ad un voto all'assemblea generale degli azionisti, l'Acquirente controlla il 100% dei diritti di voto nell'assemblea generale degli azionisti del Venditore, come si evince dalla premessa (E) di cui sopra. Quindi, l'Acquirente possa essere qualificato come una societa' "controllante" del Venditore ai sensi dell'articolo 7.5 dello statuto della Società e, pertanto, ad esso possano essere trasferite liberamente le Azioni Target.

(H) In data 18 maggio 2023, nonostante non ci sia un obbligo statutario di comunicazione, il Venditore ha comunicato all'altro azionista della Società, il Comune di Tirana, l'intenzione di eseguire il trasferimento della proprieta' delle Azioni Target a favore dell'Acquirente.

Tutto ciò premesso, le Parti convengono quanto segue:

Articolo 1
Premesse e gli Allegati

1.1 Le Premesse e gli Allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Articolo 2
Trasferimento della Azioni

2.1 Con il presente Contratto, il Venditore cede e trasferisce all'Acquirente, che accetta e acquista le Azioni Target, per un corrispettivo complesivo pari a Euro 1.222.060,00 (un milione e duecentoventiduemila e sessanta) (di seguito il "**Corrispettivo**") secondo i termini e le condizioni stabiliti nel presente Contratto.

2.2 Il titolo di proprietà sulle Azioni Target sarà trasferito dal Venditore all'Acquirente al momento della sottoscrizione del presente Contratto.

2.3 L'Acquirente si impegna a pagare il Corrispettivo entro e non oltre il 31 Dicembre 2024.

Articolo 3
Dichiarazioni e garanzie del Venditore

3.1 Il Venditore dichiara e garantisce (a) di avere la piena capacità di concludere e dare esecuzione al presente Contratto e (b) che la conclusione e l'esecuzione del Contratto non dara' luogo ad alcuna violazione o inadempimento d'alcuna legge, regolamento, provvedimento, permesso, licenza, autorizzazione, statuto, contratto o altra disposizione applicabile al Venditore.

3.2 Il Venditore dichiara e garantisce (a) di essere l'esclusivo proprietario e titolare delle Azioni Target e dei diritti derivanti dagli stessi e (b) di avere la piena ed indisturbata proprieta' delle stesse.

3.3 Il Venditore dichiara e garantisce che ognuno delle Azioni Target è interamente libero e non è soggetto a gravami, pegni, *securing charge*, privilegi, vincoli o diritti di terzi di qualsiasi natura, reale o personale, e che, quindi, le Azioni Target verranno trasferite all'Acquirente libere dai vincoli.

3.4 Il Venditore dichiara e garantisce che la Società è validamente esistente, non e' in liquidazione o soggetta ad alcuna procedura di fallimento e non ci sono richieste di dichiarazioni di ammissione a procedure fallimentari o similari. Alla data del presente Contratto non ci sono circostanze che possano determinare lo stato di insolvenza della Società e/o, la sua liquidazione o la sua ammissione a procedure concorsuali.

3.5 Il Venditore dichiara e garantisce che il bilancio della Societa' chiuso al 31 dicembre 2023 e quelli precedenti sono stati redatti in conformità alle disposizioni di legge vigenti e dei principi contabili e

pertanto rappresentano, in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura del relativo esercizio sociale.

Articolo 4
Indenizzi

4.1 Ciascuna Parte si impegna a risarcire l'altra del danno (a) che non sarebbe derivato se le obbligazioni a loro carico ai sensi del presente Contratto fossero state esattamente adempiute ovvero (b) subito dalla violazione delle garanzie ovvero che non si sarebbe verificato se le garanzie fossero state veritiere e/o corrette.

Articolo 5
Comunicazioni

5.1 Tutte le notifiche, domande e altre comunicazioni tra le Parti dovranno essere effettuate per iscritto e presentate ai seguenti indirizzi:

(a) se al Venditore:
all'indirizzo di cui in epigrafe ovvero e-mail: luca@signorinicomm.it;

(b) se all'Acquirente:
all'indirizzo di cui in epigrafe ovvero e.mail: Daniela.Ambrosi@agsmaim.it.

5.2 Tutte le comunicazioni di cui al presente accordo dovranno effettuarsi a mezzo (a) lettera raccomandata A.R. ovvero (b) pec o (c) e.mail. Le comunicazioni si considereranno effettuate al ricevimento da parte del destinatario della lettera ovvero pec o e-mail.

5.3 Eventuali modifiche degli indirizzi sopra indicati saranno opponibili all'altra Parte solo se comunicate per iscritto, nelle forme sopra previste e trascorsi trenta giorni dalla data di ricevimento della comunicazione.

Articolo 6
Varie

6.1 Le spese gravanti sul presente Contratto, ove applicabili, saranno sostenute dall'Acquirente.

6.2 Qualora una o più disposizioni del presente Contratto si riveli nulla, invalida o inefficace, le altre disposizioni manterranno efficacia. Le Parti si impegnano a sostituire tali clausole nulle, invalide o inefficaci con altre di simile contenuto, al fine di salvaguardare l'economia generale del presente Contratto.

6.3 Ogni modifica di questo Contratto non sarà valida e vincolante ove non risulti fatta per iscritto e sottoscritta da entrambe le Parti.

6.4 Il presente Contratto costituisce l'intero accordo tra le Parti in merito al suo oggetto e sostituisce e supera qualsiasi altro accordo, patto, documento, intesa verbale o scritta intervenuta tra le Parti avente il medesimo oggetto.

Articolo 7
Risoluzione delle controversie/ Legge applicabile

7.1 Il presente Contratto e' regolato dalla normativa albanese in vigore.

7.2 Tutte le controversie che dovessero insorgere circa l'interpretazione ed esecuzione del presente Contratto verranno in linea di principio amichevolmente discusse tra le Parti. In caso di mancata

A20240502900239227100

composizione in via amichevole, la soluzione sarà affidata in via esclusiva al Tribunale Distrettuale di Tirana.

Articolo 8
Validità – Copie originali

8.1 Il presente Contratto sarà valido a decorrere dalla data di sottoscrizione dalle Parti. Il presente Contratto è redatto in 6 (sei) copie originali, 3 (tre) in lingua italiana e 3 (tre) in lingua albanese. In caso di divergenze tra le due versioni prevale quella redatta in lingua italiana.

IL VENDITORE
AGSM Holding Albania sh.a.

L'ACQUIRENTE
STEFANO QUAGLINO
AGSM AIM S.p.a.

NOTAIO
ANILA K. GJERMENI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ANILA K. GJERMENI

V20240502900098516806

DATE 05/04/2024
NR REP 1242

VËRTETIM NJËSIE ME ORIGJINALIN

Sot, më datë 05/04/2024, para meje Noteres ANILA K. GJERMENI, Anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.7, BLV"GJERGJ FISHTA", NR.4, u paraqit personalisht:

KËRKUES/IT:
Gerta Ylli, atësia Suad, amësia Dhurata, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë dhe banues në Tiranë, me adresë A. Moisiu 36/2/22; Njësia Administrative Nr. 4; 0000; Tiranë, lindur më 27/06/1975, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 036313550 dhe nr. personal H55627133F, .

Esktrakt nga Rregjistri Tregtar mbi te dhenat e ortakeve te Shoqerise AGSM AIM Ambiente s.r.l, ne gjuhen italiane.

Unë Noterja, pasi i bëra të qartë personit të mësipërm, përgjegjësinë penale në rast paraqitje të dokumenti të rremë; bëra krahasimin e përmbajtjes së dokumentit origjinal me fotokopjen e paraqitur, mbi të cilat më rezulton se nuk janë bërë korrigjime, shtesa, fshirje, a shenja të tjera të dyshimta.

Si rrjedhim, në bazë të nenit 62, shkronja "i", nenit 129 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; Vërtetoj se fotokopja e dokumentit të paraqitur nga kërkuesi para meje Noteres, është e njëjtë me dokumentin origjinal.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të kërkuesit të këtij dokumenti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PULLE TARIFE 200 LEKE R.SHQIPËRISE

NOTERE

ANILA K. GJERMENI

VP

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA VERONA

Prot.:CEW/107/2024/CVR0310 23/2/2024

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI VICENZA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

SI CERTIFICA CHE DAGLI ATTI ISCRITTI RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALL'ASSETTO DELLA COMPAGINE SOCIALE DELL'IMPRESA SOTTO INDICATA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 04413700248
del Registro delle Imprese di VICENZA
data di iscrizione: 09/06/2022

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 09/06/2022

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo VI-402179

Denominazione: AGSM AIM AMBIENTE S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:

deliberato	50.000,00
sottoscritto	50.000,00
versato	50.000,00

conferimenti in DENARO

ELENCO DEI SOCI E DEGLI ALTRI TITOLARI DI DIRITTI
SU AZIONI O QUOTE SOCIALI AL 08/06/2022
PROTOCOLLO VI/2022/73483 DEL 08/06/2022
ATTO DEL 01/06/2022

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 50.000,00 (valuta: EURO)

Quota di nominali: 50.000,00 (valuta: EURO)
di cui versati: 50.000,00
- AGSM AIM S.P.A. C.F. 00215120239
tipo di diritto: PROPRIETA'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VERONA (VR) LUNGADIGE GALTAROSSA 8 cap 37133

IL CONSERVATORE DEL REGISTRO IMPRESE
MICHELE MARCHETTO

RISCOSSI PER DIRITTI EURO 5,00
TOTALE EURO 5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681
A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCIA IL PRESENTE CERTIFICATO IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE
AI SENSI DELL'ART. 40 DEL DPR 28.12.2000, N. 445 IL PRESENTE CERTIFICATO E'

Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/107/2024/CVR0310. Eventuali copie devono riportare numeri di protocollo distinti.

CAMERA DI COMM... INDUSTRIA ... AGRICO...

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA VERONA

Prot.:CEW/107/2024/CVR0310 23/2/2024

RILASCIATO SOLO PER L'ESTERO.
SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCORSUALE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

PREDISPOSTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO L'UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE DI VERONA
AI SENSI DELL'ART. 3 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 39/93

P. IL CONSERVATORE
DR. PIETRO SCOLA

ANGELINA GUAIANA

*** fine certificato ***

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA VERONA

Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/107/2024/CVR0310. Eventuali copie devono riportare numeri di protocollo distinti.

Apostille
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Stato REPUBBLICA ITALIANA
   Il presente atto pubblico
2. è stato firmato da ANGELINA GUAIANA
3. operante in qualità di FUNZIONARIO INCARICATO
4. è munito del sigillo/bollo del CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI VERONA

Attestato

5. in VERONA 6. Il 04 MARZO 2024
7. da PREFETTURA DI VERONA
8. col numero 668
9. Sigillo/bollo

10. Firma
Il Funzionario incaricato
LUIGINA CAMPARSI

Luigina Camparsi

Questa apostille certifica solo la firma, qualità del firmatario e il sigillo/timbro che è stato apposto.
Non certifica il contenuto del documento per la quale è stata rilasciata.
This apostille only certifies the signature, the quality of the signer and the seal or stamp it bears.
It does not certify the content of the document for which it was issued.

DHOMËS SË TREGTISË, INDUSTRISË, ARTIZANATIT DHE BUJQËSISË SË VERONA

Prot.:CEË/107/2024/CVR0310 23/2/2024

DHOMA E TREGTISË INDUSTRISË ARTIZANTATIT DHE BUJQËSISË SË VICENZA
- ZYRA E REGISTRIMIT TË SHOQËRIVE -

VËRTETIOHET SE NGA TË DHËNAT E REGJISTRUARA NË LIDHJE ME ORTAKËRINË E SHOQËRISË SË POSHTËPËRMENDUR
TË DHËNA IDENTIFIKUESE TË SHOQËRISË

kodi fiskal dhe numri i regjistrimit: 04413700248
të Regjistrit të Shoqërive të VICENZA
data e regjistrimit: 09/06/2022

regjistruar në seksionin e ZAKONSHËM më 09/06/2022

Regjistruar me numrin e Repretorit Ekonomiko Administrativ VI-402179

Emërtimi: AGSM AIM AMBIENTE S.R.L.

Forma juridike: SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA

INFORMACIONE PASURORE DHE FINANCIARE

Kapitali I shoqërisë në EURO:

vendosur 50.000,00
nënshkruar 50.000,00
paguar 50.000,00
pagesat në PARA

LISTA E ORTAKËVE DHE TITULLARËVE TË TJERË ME TË DREJTA MBI AKSIONET APO KUOTAT E SHOQËRISË MË 08/06/2022
PROTOKOLL VI/2022/73483 DATË 08/06/2022
AKTI I DATËS 01/06/2022

Kapitali I shoqërisë deklaruar sipas modelit me të cilin ëhstë depozituar lista e ortakëve: 50.000,00 (monedha: EURO)

Kuota e nominalëve: 50.000,00 (monedha: EURO)
prej të cilave janë derdhur: 50.000,00

- AGSM AIM S.P.A.
lloji i të drejtës: PRONËSI
vendbanimi i titullarit apo i përfaqësuesit
VERONA (VR) LUNGADIGE GALTAROSSA 8, cap 37133
Kodi Fiskal: 00215120239

NËNPUNËSI I REGJISTRIT TË SHOQËRIVE

MICHELE MARCHETTO

PAGUAR PËR TË DREJTA EURO 5,00
TOTALI EURO 5,00
TOTALI ME VLERA TË SHPREHURA NË LIRETA: 9681

ME KËRKESË TË TË INTERESUARIT LËSHOHET KJO CERTIFIKATË E PËRJASHTUAR NGA TAKSA E PULLËS PËR PËRDORIME TË LEJUARA NGA LIGJI. PËRDORIMI I MUNDSHËM PËR QËLLIME TË NDRYSHME BIE MBI PËRGJEGJËSINË PERSONALE TË PËRDORUESIT SIPAS DISPOZITAVE TË NENIT 40 TË DPR 28.12.2000, NR. 445. KJO CERTIFIKATË LËSHOHET VETËM PËR PËRDORIM JASHTË VENDIT.

GJITHASHTU DEKLAROHET SE NUK REZULTON I REGJISTRUAR NË REGJISTRIN E SHOQËRIVE, PER POZICIONIN ANAGRAFIK NË OBJEKT, ASNJË PROCEDURË FALIMENTI NË ZBATIM TË DISPOZITAVE LIGJORE NË FUQI.

PËRFUTAR NËPËRJET SISTEMIT INFORMATIV TË AUTOMATIZUAR PRANË ZYRËS SË REGJISTRIT TË SHOQËRIVE TË VERONA NË ZBATIM TË DISPOZITAVE TË NENIT 3 TË DEKRETIT LEGJISLATIV NR. 39/93

P. ARKIVISTIN Z. PIETRO SCOLA
ANGELINA GUAIANA

*** përfundimi i certifikatës** *

Apostille
(Konventa e Hagës së 5 tetor 1961)

1. Shteti REPUBLIKA ITALIANE

ky akt publik
2. ëhstë nënshkruar nga ANGELINA GUAIANA
3. në cilësinë e ZYRTARIT TË AUTORIZUAR
4. mban pullën/vulën e DHOMËS SË TREGTISË, INDUSTRISË, ARTIZANATIT DHE BUJQËSISË SË VERONA

vërtetuar
5. në VERONA 6. më 04 MARS 2024
7. nga PREFEKTURA E VERONES
8. me numër 668
9. vula/pulla 10. nënshkrimi

ZYRTARI I AUTORIZUAR
LUIGINA CAMPARSI

Kjo apostille vërteton vetëm nënshkrimin, cilësinë e nënshkruesit dhe vulën/pullën e vënë.
Nuk vërtetohet përmbajtja e dokumentit për të cilin është lëshuar.

Për Kthim i Saktë ...

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ANILA K. GJERMENI

V20240502900956S5465

DATE	**04/04/2024**
NR REP	**1212**

VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 04/04/2024, para meje Notere ANILA K. GJERMENI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.7, BLV"GJERGJ FISHTA", NR.4, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:
Gerta Ylli, atësia Suad, amësia Dhurata, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë dhe banues në Tiranë, me adresë A. Moisiu 36/2/22; Njësia Administrative Nr. 4; 0000; Tiranë, lindur më 27/06/1975, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 036313550 dhe nr. personal H55627133F , .

Përkthyesja e cila përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Te Dhena Identifikuese te Shoqerise AGSM AIM AMBIENTE s.r.l nga Dhoma e Tregtise, Industrise, Artizanatit dhe Bujqesise Verona", nga gjuha Italiane në gjuhën Shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PULLE TARIFE 200 LEKE

NOTERE

ANILA K. GJERMENI

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

INFORMACION I PERGJITHSHEM:

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20240404144000894
Data e Rezultatit te Kerkimit:	04.04.2024
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	14:40:00
Lloji i Kerkimit:	**Emri i Personit Juridik**
Kriteri i Kerkimit:	**(EM) ECO TIRANA SH.A.**
Numri i Dokumentit:	D-400-047-1266

NUMRI I REZULTATEVE TE GJETURA SIPAS :

(EM) ECO TIRANA SH.A. **ESHTE** **2**

NOTER TIRANE

*************** REGJISTRIMI -A-20191101152231063 ***************

Data e Regjistrimit:	01.11.2019
Ora e Regjistrimit:	15:22:31
Kohezgjatja Regjistrimit (vite):	8
Data e Perfundimit te Regjistrimit:	01.11.2027
Numri i Dokumentit:	A-307-001-2862
Referenca e Perdoruesit:	

BARREMARRESI (Kreditor):

Emri i Personit Fizik/Juridik	Adresa
(EM) INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA SH.A. (NUIS) J81817006P	RR: ISMAIL QEMALI NR. 27 J81817006P TIRANE-TIRANE SHQIPERI Tel: 3554248752 Fax: 3554248762 Email:

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

BARREDHENESI (Debitor):

Emri i Personit Fizik/Juridik	Adresa
(EM) ECO TIRANA SH.A. (NUIS) L61908027S	RR. DON BOSKO L61908027S TIRANE-TIRANE SHQIPERI Tel: Fax: Email:

MALLRA ME NUMER SERIE:

Nr. i Serise	Prodhuesi	Viti
WDB67409025742416	MERCEDES BENZ	1992
ZCFA61JD602639314	APV, IVECO	2015
ZCFA61TM102644577	APV, IVECO	2015
ZCFA61TM302639235	APV, IVECO	2015
ZCFA61JDX02628123	APV, IVECO	2014
ZCFA71MG102655701	MT, IVECO	2016
ZCFA61JD002628115	APV, IVECO	2014
ZCFA61TM002642335	APV, IVECO	2015
ZCFC170AX05104163	ATP, IVECO	2016
XL95F6CB1GA020063	MT, RAVO	2015
ZCFC170A105084403	APV, IVECO	2016
WVML02G385G065075	KAMION, MAN	1991
XL95F6CB5GA020065	MT, RAVO	2015
ZA9F852A096A33157	APV, ANTONELI	1996
WDB9576611V217023	APV, MERCEDES BENZ	2008
ZCFA1LG0002280134	APV, IVECO FIAT	1999
YB1G5A3A5TB154367	APV, IVECO	1996

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

ZCFC170AX05084402	APV, IVECO	2016
WSVS5P1P184500001	MT, SCHMIDT	2011
ZCFA1AA0002261445	KAMION, IVECO FIAT	1998
MH8DE1111G0111077	MOTORE SUZUKI	2016
MH8DE1111G0108643	MOTORE SUZUKI	2016
MH8DE1111G0111102	MOTORE SUZUKI	2016
LRYXCHL06F0030665	MOTORE GUMENI MOTO	2015
WME4513341K413843	SMART, FORTWO COUPE MHD	2011

KOLATERAL TJETER:

PERSONI REGJISTRUES:

Emri i Personit Fizik/Juridik	Adresa
(EM) INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA SH.A. (NUIS) J81817006P	RR: ISMAIL QEMALI NR. 27 TIRANE TIRANE-TIRANE SHQIPERI Tel: 3554248752 Fax: 3554248762 Email:

NENSHKRIMI I AUTORIZUAR:

Emri i Personit Fizik/Juridik
ARBEN QOKU

FUNDI I REGJISTRIMIT - A-20191101152231063

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

*************** REGJISTRIMI -A-20191101153049367 ***************

Data e Regjistrimit:	01.11.2019
Ora e Regjistrimit:	15:30:49
Kohezgjatja Regjistrimit (vite):	8
Data e Perfundimit te Regjistrimit:	01.11.2027
Numri i Dokumentit:	A-307-001-2863
Referenca e Perdoruesit:	

BARREMARRESI (Kreditor):

Emri i Personit Fizik/Juridik	Adresa
(EM) INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA SH.A. (NUIS) J81817006P	RR: ISMAIL QEMALI NR. 27 J81817006P TIRANE-TIRANE SHQIPERI Tel: 3554248752 Fax: 3554248762 Email:

BARREDHENESI (Debitor):

Emri i Personit Fizik/Juridik	Adresa
(EM) ECO TIRANA SH.A. (NUIS) L61908027S	RR. DON BOSKO L61908027S TIRANE-TIRANE SHQIPERI Tel: Fax: Email:

KOLATERAL TJETER:

LLOGARITE RRJEDHESE TE ÇELURA AKTUALISHT APO QE MUND TE ÇELEN NE TE ARDHMEN NGA BARREDHENESI PRANE BANKES DUKE PERFSHIRE TE GJITHA SHUMAT, KREDITIMET DHE TE DREJTAT MONETARE SE BASHKU ME INTERESAT E PRETENDUARA OSE TE KREDITUARA NE LLOGARITE KU TE GJITHA VLERAT E ARKETUESHME MBAHEN, DEPOZITOHEN DHE PERDOREN NGA BARREDHENESI. TE ARDHURAT E ARKETUESHME TE TASHME APO TE ARDHSHME SI DHE TE GJITHA TE DREJTAT DHE PRETENDIMET MBI TO.

RBS
Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

PERSONI REGJISTRUES:

Emri i Personit Fizik/Juridik	Adresa
(EM) INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA SH.A. (NUIS) J81817006P	RR: ISMAIL QEMALI NR. 27 TIRANE TIRANE-TIRANE SHQIPERI Tel: 3554248752 Fax: 3554248762 Email:

NENSHKRIMI I AUTORIZUAR:

Emri i Personit Fizik/Juridik
ARBEN QOKU

FUNDI I REGJISTRIMIT - A-20191101153049367

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANE ALBANIA

Ada Qoqja

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20240404144000894
Data e Rezultatit te Kerkimit:	04.04.2024
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	14:40:00
Lloji i Kerkimit:	**Emri i Personit Juridik**
Numri i Dokumentit:	D-400-047-1266

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANE ALBANIA

SUBJEKTI KERKUES:

Emertimi
ANILA KRISTAQ GJERMENI P.F.

Ada Qoqja

TE DHENAT E PERDORUESIT:

Emri dhe Mbiemri
ADA QOQJA