
AKT THEMELIMI I SHOQËRISË “BIU Construction” SH.P.K

Sot me date **08.03.2024** , ne të nënshkruarit më poshtë:

- **Z. Altin Kurti**, atësia Afrim dhe amësia Sonila , i datëlindjes 13/01/2001 , lindur në Fushë Krujë , shtetas shqiptar, banues në adresën: “Rruga Kurti ”, ndërtese private, ish koperativa Partizani, Fushë Krujë madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me numër 034485765 dhe numër personal K10113054I.

Ne baze e per zbatim te ligjit nr 9901 date 14.04.2008”Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” i ndryshuar, te ligjit nr 9723 date 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit “i ndryshuar dhe legjislacionit te Republikes se Shqiperise ne pergjithesi, vendosem si vijon:

Kreu I

Emertimi, Selia, objekti, afati i shoqerise

Neni 1

Te themelojme shoqerine me pergjegjesi te kufizuar per te zhvilluar veprimtari tregtare. Shoqeria eshte person juridik shqiptar, veprimtaria e se ciles rregullohet nga akti i themelimit, statuti i saj dhe legjislacioni ne fuqi ne Republiken e Shqiperise.

Neni 2

Shoqeria do te emertohet “**BIU Construction**” sh.p.k.

Neni 3

Selia Qendore e Shoqërisë është në adresën: Rruga Puntori, Fushë-Krujë, Krujë, ndërtesë një katëshe zona kadastrale Nr.1664 me numer pasurie 40/25, njesia administrative Fushë-Krujë, Krujë.

Shoqëria mund te hapë dhe mbajë zyra dhe/ose të kryejë aktivitete në vende të tjera, brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë, si dhe të hapë ose mbyllë zyra ne vende të ndryshme, pervec selisë së Shoqërisë, brenda territorit shqiptar.

Neni 4

Objekti i shoqërisë do të konsistoje ne :

- Ndërtime të ndryshme, rrugë, kanalizime, sheshe. Tregti makineri e pajisje, mjete transporti të ndryshme si dhe servis i tyre. Transport mallrash dhe pasagjerësh. Punime me makineri te rënda. Import-eksport mallrash e makinerish.

Shoqeria mund të kryejë cdo aktivitet tjeter biznesi i cili nuk është i ndaluar nga ligji i zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë.

Neni 5

Kohezgjatja e shoqerise eshte per nje periudhe te pacaktuar kohe.



Kreu II

Kapitali , ortaku , veprimtaria .

Neni 6

Kapitali

6.1.Kapitali themeltar i shoqerise eshte **100.000 leke (njqindmije leke)** qe perben **1 kuote** , sipas pjesemarrjes se themeluesve ne kapitalin e shoqerise ne perputhje me kontributet si me poshte:

- **Z. Altin Kurti**, atësia Afrim dhe amësia Sonila , i datëlindjes 13/01/2001 , lindur në Fushë Krujë , shtetas shqiptar, banues në adresën: “Rruga Kurti ”, ndërtese private, ish koperativa Partizani, Fushë Krujë madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me numër 034485765 dhe numër personal K10113054I, zoteron **1 kuote** me pjesemarrje ne kapitalin themeltar te shoqerise prej **100%** (njqind perqind).

6.2.Kuotat jane të zakonshme dhe lirisht të transferueshme sipas kushteve të parashikuara në ligj dhe Statut. Kuotat e kapitalit shoqërise e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet: a) kontributit në kapitalin e shoqërisë; b) shitblerjes; c) trashëgimisë; ç) dhurimit; d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

6.3.Ortaku mban pergjegjesi te kufizuar ne marredheniet juridike–civile me te tretet, pergjegjesi qe kufizohet deri ne vleren e pashlyer te kontributit te nenshkruar prej tij.

Neni 7

Shoqeria mund te hyje ne veprimtari te perbashketa me shoqeri te tjera shqiptare ose te huaja edhe kur ato nuk kane objekt aktiviteti ate te shoqerise.

Neni 8

Veprimtaria e shoqerise mund te ushtrohet duke krijuar filiale dhe perfaqesi Brenda dhe jashte vendit, konform ligjit shqiptar.

Kreu III

Organet e shoqerise .

Neni 9

9.1. Shoqeria eshte e organizuar ne organet e saj drejtuese te cilat jane:

1-Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve

2-Administratori

9.2. Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise dhe merr vendime kur është mbledhur rregullisht, në perputhje me ligjin dhe me Statutin vendime te cilat janë të detyrueshme per të gjithë ortakët perfshirë ata që mungojnë.

9.3. Kompetencat e Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, jane si me poshte:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Neni 10

10.1. Organi vendimarrës i shoqërisë, Asambleja e Ortakeve emerion me shumice të thjeshtë një ose me shumë persona fizike si administratore të shoqërisë.

10.2. Afati i emerimit është 5 vjet me të drejtë ripërteritje. Emerimi i administratorit prodhon efekte vetëm pas Regjistrimit në Qendren Kombëtare të Biznesit.

10.3 Administratori/ët shkarkohet/n nga detyra, në çdo kohë, me vendim të marre me shumice të thjeshtë nga Asambleja.

10.4. Administrator i shoqërisë emerohet Z. Altin Kurti, atësia Afrim dhe amësia Sonila , i datëlindjes 13/01/2001 , lindur në Fushë Krujë , shtetas shqiptar, banues në adresën: “Rruga Kurti ”, ndërtesë private, ish kooperativa Partizani, Fushë Krujë, mbajtës i letërnjoftimit me numër 034485765 dhe numër personal K10113054I, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Emerohet për një afat 5 vjeçar me të drejtë ripërteritje. Administratori mund të shkarkohet me shumice të thjeshtë nga Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve.

Kreu IV

Likuidimi , riorganizimi , baza ligjore .

Neni 11

Prishja dhe Likuidimi

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me perfundimin e procedurave të falimentimit apo në rast të pamjaftueshmërisë së pasurive për të mbuluar shpenzimet e procedurës së falimentimit.;

c)ne rast se objekti behet i parealizueshem per shkak te mosfunktionimit te vazhduar te organeve te shoqerise apo per shkaqe qe bejne absolutisht te pamundur vazhdimin e veprimtarise tregatre

d)ne rastet e pavlefshmerise se themelimit

e)ne raste te tjera te parashikuara ne ligj

f)per cdo shkak tjetet te vendosur nga Asambleja e Ortakeve

Neni 12

Riorganizmi i shoqërisë bashkimi-ndarja

12.1. Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndyshuar.

Neni 13

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plote me këtë statut dhe dispozitat e legjislativës shqiptare. Për sa nuk parashikohet në statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, Kodit Civil dhe çfarëdo ligji lex specialis në Republikën e Shqipërisë.

Neni 14

Zgjidhja e mosmarreveshjeve

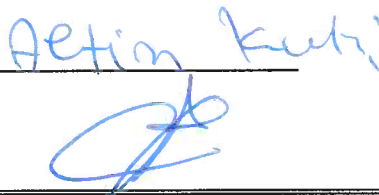
Për zgjidhjen e mosmarreveshjeve që kanë të bëjnë me interpretimin e këtij akti themelimi apo ato që mund të lindin midis ortakëve apo ortakëve dhe të tjerëve, kompetente për këtë do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Ky akt themelimi hartohet në 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe, me vlerë të njëjtte ligjore.

Akti i themelimit pasi u lexua dhe u kuptua nga palet nënshkruhet prej tyre me vullnet të lire, të plote e të pavesuar.

ORTAKËT THEMELUES TË SHOQËRISË

Z. Altin Kurti



Akt Themelimi i shoqërisë “BIU Construction”