

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**

**“IRIS & CO SHPK” Sh.p.k.**

Sot, më date **02.05.2024**, ne te nenshkruarit:

- Daniele Antonio Coronese lindur ne Wattwil (CHE) me 29.01.1972,shtetas italian,rezident ne Giannipero nr.20,73040 Alliste Lecce , identifikuar me karte indetiteti me Nr. CA11381FI,madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar.; në përputhje me Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008, “Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare” kam vendosur të themelojme një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emëruar **“IRIS & CO SHPK” Sh.p.k.** (më poshtë referuar si “Shoqëria”), duke nënshkruar këtë Akt Themelimi. Aktiviteti i kësaj Shoqërie do të rregullohet nga Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij Akti Themelimi dhe i bashkëngjitet si Shtojca 1.

**Neni 1**

Emri i Shoqërisë është: **“IRIS & CO SHPK” Sh.p.k**

**Neni 2**

(1) Selia e shoqërisë ndodhet në adresën:-Lagja “Kadri Qystri”,rruga “Fan Noli”, pasuria me numer 11/189-N2,Zona Kadastrale 8571 ,Bashkia Lushnje.

(2)Adresa e shoqërisë për qëllime komunikimi elektronik është si vijon: danieleantonio@yahoo.it  
Shoqëria ka te drejte te hape dege apo filiale ne te gjithë territorin e Republikës se Shqipërisë

**Neni 3**

-Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë 10 vjet dhe fillon qe prej dates se regjistrimit te saj ne Regjistrin e Shoqerive Tregtare ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

**Objekti i veprimtarise se shoqerise**

**Neni 4**

Shoqëria do të kryej aktivitetin e mëposhtëm :

- - Investitor ne fushen e ndertimit dhe tregtimit te banesave.Sipermarres ne ndertim dhe tregti materiale ndërtimi.Transport malli per te trete.Kultivim kultura bujqesore ne Sera dhe toke are dhe tregtim te produkteve bujqesore.Ndërtim, rikonstruksion dhe mirëmbajtje periodike të infrastrukturës rrugore, ndërtesave civile dhe industriale, ujësjellësave, kanalizimeve, mbrojtje lumore, sisteme hidraulike, diga e bonifikime. Punime elektrike për shpërndarjen dhe transmemin e energjisë elektrike të TU, TM e TL. Punime të inxhinierisë mjedisore, sinjalistikës rrugore dhe topo-gjeodezike. Punime te sistemeve mekanike, hidraulike, elektrike, HVAC, CCTV, sigurise e mbrojtës nga zjarri. Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim ne fushen e ndertimit, etj.
- Megjithate shoqëria ka te drejte qe te shtoje dhe te ndryshoje objektin e veprimtarise se saj me vendim te asamblese se ortakeve.



## **Neni 5**

### **Kapitali themeltar**

(1) Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është **200 000** (Dyqindmije) euro ose **20 000 000** (Njzetemilion) lekë (kembyer nga euro ne leke me kursin e kembimit ne daten e krijimit te shoqerise, nje euro = 100 leke). Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:  
**1. Ortaku themelues Daniele Antonio Coronese:** Zotërues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme prej **200 000** euro ose **20 000 000** leke që përbën **100 %** të kapitalit themeltar të shoqërisë.

## **Neni 6:**

### **Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit**

Shtimi ose pakesimi i kapitalit themelor mund te behet vetem pasi Asambleja e ortakeve me shumice e ka dekretuar kete dhe per me teper te gjithë ortaket jane te detyruar qe ta repektojne dhe te kontribuojne ne para ose ne natyre ne baze te vendimit te shumices se asamblese

## **Neni 7:**

### **Transferimi i kapitalit**

Kuotat e kapitalit te një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e te drejtat që rrjedhin prej tyre mund te fitohen apo kalohen pëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë
- b) shitblerjes; (me te drejten e parablerjes nga ana e ortakeve).
- c) trashëgimise;
- d) dhurimit;
- e) cdo menyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë ligjerisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, përse nuk parashikohet ndryshe në statut.

Pjesët e kapitakit themeltare janë ligjerisht të transferueshme me rrugë trashgimnie.

## **Neni 8**

### **Organi Vendimmarres**

Asambleja e Ortakeve është organi i vetem vendimmarrës i shoqërisë.

Asambleja e Ortakeve është organi i vetem vendimmarrës i shoqërisë që miraton cdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj.



Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme, kuorumi, marrja e vendimeve ,përfundimi nga e drejta e votës dhe te tjera modalitete per funksionimin e organit vendimarrës percaktohen ne statutin e shoqerise.

#### **Neni 9**

##### **Administrimi**

Aministratori i shoqerise emerohet **Z. Daniele Antonio Coronese** lindur ne Wattwil (CHE) me 29.01.1972,shtetas italian,rezident ne Giannipero nr.20,73040 Alliste Lecce , identifikuar me karte indetiteti me Nr. CA11381FI,madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar., i zgjedhur per nje periudhe 5 vjecare me te drejte rizgjedhje.

Kompetencat dhe përgjegjësitë e Administratorit jane te percaktuara qarte ne statutin e shoqerise.

#### **Neni 10**

##### **Viti financiar-ekspertët**

Viti financiar i shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përfundimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomiko tregtare të shoqërisë, atë gjithëvjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë i ngarkuar nga ana e ortakëve.

Në përfundim të kontrollit eksperti kontabël i autorizuar pregatit raportin me shkrim për nxierien e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollet periodike të ushtruara, të cialt është i detyruar që tja paraqesë e ta dorëzojë në kohë ortakëve për ti shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimore që ka.

#### **Neni 11**

##### **Prishja-riorganizimi i shoqërisë**

Modalitetet per prishjen dhe riorganizimin e shoqerise jane te percaktuara ne statuin e shoqerise në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i Ndryshuar.

#### **Neni 12**

Akti i Themelimit eshte hartuar ne 4 kopje origjinale.

**ORTAKET E SHOQËRISE**

**Daniele Antonio Coronese**

*Daniele Antonio Coronese*  
