REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE SHKODËR

NOTER MAJLINDA L. GJINI
ADRESA NR.4
TEL: 692056362

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 91 **Nr. koleksioni: 67**

Laç më 08/01/2024

Ligjet referuese

1 Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2 Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3 Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

* Akti noterial përbëhet nga 3 fletë

A2024040320007263156

KONTRATË DHURIMI

(pasuri e luajtshme - kuota kapitali)

Sot, më datë 08-01-24, para meje Notere MAJLINDA L. GJINI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore SHKODËR, me zyrë në adresën Laç, NR.4, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Luan Marnoj, atësia Llesh, amësia Marte, shtetas Shqiptar, lindur në Laç, Krujë dhe banues në KURBIN, me adresë Martiret Lirise 03270058; Nd. 2; H. 16; Ap. 2; Laç; Laç; 4701; Kurbin, lindur më 20/08/1971, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032664397 dhe nr. personal H10820065H, ortak i Shoqerise 'Albit Construction" sh.p.k. me NIPT nr. K77531301U.

*(këtu dhe më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si "**Dhurues**".*

PRANUES I DHURIMIT:

Roland Kocli, atësia Kol, amësia Dilë, shtetas Shqiptar, lindur në Rrasfik, Mirditë dhe banues ne MIRDITË, me adresë Rrasfikut 03200019; Nd. 39; H. 2; Rubik; Rasfik; 4603; Mirditë, lindur me 24/12/1978, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033975990 dhe nr. personal H81224070I.

*(këtu e më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si **Pranues Dhurimi**").*

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 761 e vijues i tij; si edhe ligjit nr. *110/2018 "Për Noterinë"*, neni 62, pika 1, gërma "ll", si dhe nenet 99, 100, 101; bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja hartimin e Kontratës së Dhurimit Pasuri e Luajtshme - kuota kapitali sipas kushteve dhe kritereve ligjore të mëposhtme:

Dhuruesi eshte ortak i Shoqerise "Albit Construction sh.p.k." e regjistruar prane QKB me nr. NIPT - K77531301U, me kapital themeltar 100.000.000 /njeqindmilion/ leke, 100 kuota me vlere nominale 1.000.000 leke (njemilion) secila .

Dhuruesi me vullnetin e tij te lire e te plote deklaron se i dhuron ortakut tjeter Roland Kocli 25 % te kapitalit, 25 kuota me vlere 1.000.000 leke secila.

Me nenshkrimin e kesaj kontrate pala pranuese e dhurimit Roland Kocli behet ortak i shoqerise me 30 % te kuotave (pasi zoteron 5% aktualisht) duke marre persiper te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe i perkasin shoqerise sipas perqindjes qe zoteron perfshi dhe kapitalin e shoqerise.

Te dy palet bien dakort qe nga ky moment Z. Roland Kocli eshte ortak i Shoqerise me 30 % te kuotave, kurse 70 % i ngelen ortakut tjeter Luan Marnoj.

A202404032000726315б

Me dorezimin e kesaj kontrate prane QKB do behen ndryshimet perkatese – Luan Marnoj 70 % dhe Roland Kocli 30% ortake te Shoqerise Albit Construction" sh.p.k. ku administrator do te vazhdoje te jete Roland Kocli qe zoteron 30 % te kuotave.
Gjithashtu ne vendimin e e ortakut nr. 1 date 05.01.2024 eshte dhene pelqimi per kalimin 25 % te kuotave te ortaku Z. Roland Kocli.

Baza ligjore e Kontratës së Dhurimit është:

- Kodi Civil Shqiptar (Neni 761, 762, 764 e vijues i tij).
- Kodi i Familjes (Neni 73, neni 74/a, 77/b e vijues i tij).
- Ligji nr. 110/2018 "Për Noterinë".

Bashkëlidhur, gjendet dokumentacioni i mëposhtëm:

- *Kopje e mjeteve të identifikimit të palëve*
- *Kopje Ekstraktit*
- *VEndimi i Asamblese*

Kontrata e Dhurimit pasuri e luajtshme, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 *"Për mbrojtjen e të dhënave Personale",* unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES

Luan Marnoj

PRANUES I DHURIMIT

Roland Kocli

N OTER

MAJLINDA L. GJINI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K77531301U	
2. Data e Regjistrimit	25/01/2007	
3. Emri i Subjektit	"ALBIT CONSTRUCTION" SHPK	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	12/01/2007	
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/01/2007	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut, Ndertese 1 kateshe, Zona Kadastrale nr.2365, me pasuri nr.336/9.	
8. Kapitali	100.000.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00	
9. Objekti i aktivitetit	Prodhimi dhe tregtimi i materialeve te ndertimit, si beton, granile, gelqere, import eksport i tyre brenda dhe jashte vendit per llogari te shoqerise e te treteve.	
10. Administratori/ët	Roland Kocli	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 20/06/2016	Deri: 21/06/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	RolandKocli	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 5.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	5,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	5,00	
**Të përfaqësuarit. (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)*		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	LuanMarnoj	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13.1 Vlera e kapitalit	Para: 95.000.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	95,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	95,00	
**Të përfaqësuarit. (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)*		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 8932 A, Tipi Iveko Betoniere. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 9491 A, Tipi Astra Betoniere. Lezhe Lac LAC Lagjja nr. 2, Pallat 6 katesh + 1 kat Bodrum,Zona Kadastrale nr.2364, me pasuri nr.2/895 Prane Balatorit Laç Lezhe Lac Rruga e Patokut Laç, Zona kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AB 088 BS, Tipi ATP Foristrade - Mercedes Benz. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 9320 A, Tipi Astra Betoniere. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale Nr.2365, me Pasuri Nr.336/9, AA 569 RL, Tipi Benz Furgon. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 8952 A, Tipi Astra Betoniere. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 8965 A, Tipi Daf Koke Trali. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 9535 A Tipi Iveko Pompe. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AA 168 AM, Tipi Astra Betoniere. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AA 381 FC, Tipi Iveko Betoniere. Lezhe Lac Rruga e Patokut Laç, Zona kadastrale nr.2365,	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	me Pasuri nr.336/9, AA 219 DU, Tipi Autoveture - Audi. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale Nr.2365, me Pasuri Nr.336/9, AB 185 CU, Tipi Astra Autobetonpompë Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AA 119 FC, Tipi Iveko Kater Aks. Lezhe Lac Rruga e Patokut Laç, Zona kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AB 191 CE, Tipi Hyndai Santafe Santa FE. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 9493 A, Tipi Astra Betoniere. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AA 559 FU, Tipi Iveko Pompe. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 9884 A, Tipi Astra Beton Pompe. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AA 029 AB, Tipi Adige Tral. Lezhe Lac Rruga e Patokut Laç, Zona kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, AB 604 GB, Tipi Audi Q5. Lezhe Lac LAC Rruga e Patokut Laç, Zona Kadastrale nr.2365, me Pasuri nr.336/9, LA 9492 A, Tipi Astra Betoniere.
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: "ALBIT CONSTRUCTION" SHPK E-Mail: albitko@yahoo.it Telefon: 0682096161
16. Statusi:	Aktiv

Datë: 08/01/2024

Vulosur elektronikisht nga
Date:2024/01/08 11:16:36 +01:00
K77531301U2024010811162 7242006

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

m : Ky dokument eshte gjeneruar dhe vulosur me anë
procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)