

**STATUTI DHE AKT-THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“ Varketaret ” SHPK**

Në Shkodër, sot me datë 03/05/2024, u paraqitën personalisht ortakët themelues si më poshtë:

1. Z. Sehar Boriçi i biri i Sami, e datëlindjes 09.12.1995 , lindur në Shkodër dhe banues në Shkodër, identifikur me kartë identiteti me Nr. Personal J51209070B, Nr. Pasaporte BB0260976 madhor, me zotësi të plotë për të vepruar.

2. Z. Lec Gjeka, i biri i Mark, i datëlindjes 23.09.1995, lindur në Shkodër dhe banues në Shkodër, identifikuar me kartë identiteti me Nr. personal J50923128K, Nr. Pasaporte BC1770127 madhor, me zotësi të plotë për të vepruar.

3. Z. Klidi Durraj i biri i Edmond i datëlindjes 27.01.1996, lindur në Shkodër dhe banues në Shkodër, identifikur me kartë identiteti me Nr. personal J60127078N, Nr. Pasaporte BE4754357, madhor, me zotësi të plotë për të vepruar.

4. Z. Senad Faslija i biri i Ahmet i datëlindjes 23.05.1996, lindur në Bushat dhe banues në Shkodër identifikur me kartë identiteti me Nr. personal J60523086T, Nr. Pasaporte BE3798666, madhor, me zotësi të plotë për të vepruar.

Të cilët hartojnë këtë Akt-Themelimi dhe Statut të shoqërisë **“Varketaret” SHPK, me emër Tregëtar “LakeVentures”** mbështetur në ligjin 9901 date 14.04.2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, ligjin Nr. 9723 Datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, Kodin Doganor, Fiskal e Tatimor, si më poshtë:

KREU 1

Neni 1

Krijimi

Shoqëria **“Varketaret” SHPK, me emër Tregëtar “LakeVentures”** është person juridik i të drejtës shqiptare, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (më poshtë e quajtur “Shoqëria”).

Neni 2

Personaliteti juridik

Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit (QKR), në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Shoqëria, pasi të ketë fituar personalitetin juridik, është përgjegjëse ndaj të tretëve për detyrimet dhe dëmet e shkaktuara gjatë veprimtarisë së saj.

Shoqëria “**Varketaret**” SHPK, me emër Tregëtar “**LakeVentures**” është një shoqëri, që themelohet ndërmjet ortakëve që përballojnë humbje vetëm deri në kufirin e vlerës së kontributit të tyre në kapitalin themeltar.

Neni 3 **Selia**

Shoqëria e ka selinë në Shkodër në adresën: Rruga Komiteti i Kosoves, Shkodër. Shoqëria mund të ndryshojë selinë e tij, të hapë zyra perfaqësie, degë, të krijojë filiale, si brenda ashtu edhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të Ortakëve të Shoqërisë.

Neni 4 **Objekti i veprimtarisë**

Objekti i veprimtarisë së kësaj shoqërie është:

Import eksport te mjeteve lundruese, shërbime turistike me mjete lundruese, organizim eventesh etj.

Shoqëria mund të bashkohet dhe të marrë pjesë edhe vullnetarisht në konsorciume për prodhimin dhe tregtinë, si dhe të marrë pjesë në sipërmarrjet e përbashkëta për iniciativa të caktuara të biznesit ose industrisë; të marrë pjesë në shoqata, konsorciume dhe organizata që kanë tendencë për të lehtësuar dhënieën e kredive me kushte të favorshme, ose granteve.

Mund të marrë kredi dhe / ose hua nga ortakët si dhe nga shoqëritë e grupit (shoqëritë meme, filiale dhe bashkëpunëtorët), qoftë me kamate ose interes zero ose me normë detyruese për rikthim në natyrë.

Shoqëria mund të kryejë transaksione financiare, dhe të pasurive të paluajtshme që do të konsiderohen të nevojshme ose të dobishme për arritjen e qëllimit të shoqërisë, të marrë pjesë në shoqëri të tjera me objekt të njëjtë, të ngjashëm apo që lidhet me aktivitetin e vet kryesor, si dhe të japë garanci për hua si dhe garanci hipotekore në favor të ortakëve dhe në favor të të tretëve.

Neni 5 **Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë “**Varketaret**” SHPK është e pakufizuar.

KREU II **KAPITALI**

Neni 6 **Kapitali themeltar**

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100 000 Lekë (njëqind mijë Lekë) e barabartë me 4 kuota.

- a) Ortaku **Z. Sehar Boriçi**, është zotërues në masën 26% e barabartë kjo me 1 kuotë.
- b) Ortaku **Z. Lec Gjeka**, është zotërues në masën 25% e barabartë kjo me 1 kuotë.
- c) Ortaku **Z. Klidi Durraj**, është zotërues në masën 25% e barabartë kjo me 1 kuotë.
- d) Ortaku **Z. Senad Faslija**, është zotërues në masën 24% e barabartë kjo me 1 kuotë.

Kontributi (kapitali aksionar) i ortakëve është në para (Lekë).

Ortakët e ardhshëm kanë derdhur shumën korresponduese të pjesëve të nënshkruara.

Ortakët që firmosin këtë akt pasi ka marrë dijeni për këtë çertifikatë, një kopie ekzakte e së cilës i është paraqitur atij deklaron se shuma e mësipërme është në përputhje me atë që shenohet në çertifikatë dhe se ato konfirmojnë nënshkrimet e pjesëve të kapitalit themeltar në përputhje me shumën respektive të derdhur.

Ortaku, që pengohet të ushtrojë të drejtat që i rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës të urdhërojë ndalimin e cenimit apo shpërblimin e dëmit të shkaktuar, si pasojë e cenimit të këtyre të drejtave. Kjo e drejtë parashkruhet brenda 3 vjetëve nga çasti i cenimit.

Neni 7

Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- 1.a)kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b)shitblerjes;
- c)trashëgimisë;
- ç)dhurimit;
- d)çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.

1. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë,kontrata duhet të bëhet me shkrim.
2. Statuti mund të kushtëzojë kalimin e kuotave, veçanërisht duke përcaktuar miratimin e shoqërisë ose të drejtën e parablerjes në favor të shoqërisë apo të ortakëve të tjerë.
3. Në rastet e kalimit të kuotave me kontratë,kushtet dhe momenti i kalimit të titullit të pronësisë mbi kuotën,si dhe kushtet e tjera të kalimit,përfshirë momentin e pagesës së çmimit,rregullohen nga kontrata. Kontrata për kalimin e kuotës hartohet në formë shkresore dhe noterizimi nuk përbën kusht për vlefshmërinë apo regjistrimin e kontratës. Me përjashtim të rasteve kur parashikohet shprehimisht ndryshe nga ligji apo kur palët bien dakord në kontratë, vlefshmëria e kalimit të titullit të pronësisë mbi kuotat nuk do të kushtëzohet nga kryerja e formaliteteve të ndryshme me efekt deklarativ,përfshi këtu formalitetet e regjistrimit ose të publikimit të kontratës apo të kalimit të titullit.

KREU III **ORGANET VENDIMMARRËSE DHE DREJTUESE**

Neni 8 Organi Vendimmarrës

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë.

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj.

Asambleja e përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat “c” dhe “ç” të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) kreditimin në çfarëdo banke apo institucion financiar kreditor.
- j) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 9 Administrimi

Shoqëria do të administrohet nga **Z. Sehar Boriçi**, sipas statutit dhe ligjit për një periudhë 5 vjeçare me të drejtë ripërtëritje.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorët në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti, apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë.

Përveç kësaj, administratorët shkarkohen nga gjykata për shkelje të ligjit me kërkesë të çdonjërit prej ortakëve.

Tagrat e përfaqësimit të administratorve dhe çdo ndryshim i tyre njoftohen për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit.

Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit. Administrator i shoqërisë mund të emërohet edhe një person jashtë ortakërisë.

Neni 10
Kompetencat

Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

- a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) përgatiti dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- ë) kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratori ka të drejtë të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm. Administratori përfaqëson Shoqërinë përpara të gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore Shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkallëve, bankat e të gjitha niveleve etj. Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, si përpara Bankave të të gjitha niveleve, për të kryer derdhje, tërheqje, transferta, etj, përpara Zyrave të Tatim Taksave, Zyrave të Qeverisjes Vendore, Zyrave të Punës, Autoriteteve Doganore, etj, në të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji ia jep shprehimisht ortakëve të shoqërisë.

Administratori angazhon shoqërinë në marrëdhëniet me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e saj.

Neni 11
Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 12
Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plotë me këtë akt themelimi dhe statutin e shoqërisë dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë akt themelimi, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 13
Mosmarrëveshjet

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij akti themelimi, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lind midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 14

Dispozita përfundimtare

Ky akt themelimi u redaktua në 4 ekzemplare me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike, në gjuhën shqipe, u miratua në parim nën për nën nga Ortakët e shoqërisë tregtare "Varketaret" SHPK, me emër Tregëtar "LakeVentures" nënshkruhet në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën orgjinale.

ORTAKËT THEMELUES
TË SHOQËRISË "Varketaret" SHPK

Ortaku: Z. Sehar Borici

Ortaku: Z. Senad Faslija

Ortaku: Z. Klidi Durraj

Ortaku: Z. Lec Gjeka