



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER KLEVIS Q. KOSOVA
ADRESA 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë
Gjykatës Rrethit Elbasan, NR.747
TEL: 697119500

PËRPILIM DHE VËRTETIM TË SH.P.K.-VE (AKT THEMELIMI DHE STATUT)

Nr. repertori: 933

Nr. koleksioni: 608

Elbasan më 30/04/2024

Klevis
Kosova

Firmosur elektronikisht nga
NISA me certifikaten
Klevis Kosova
Data: 2024.04.30
11:08:54+02:00

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2024010770065128978

*Akti noterial përbëhet nga 6 fletë



A2024010770065128978

**AKTI THEMELIMI DHE STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**

“PORO BLOCKS SH.P.K”

Sot, më datë 30.04.2024 , para meje Noter KLEVIS Q. KOSOVA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Elbasan, 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë Gjykatës Rrethit Elbasan, NR.747, u paraqit personalisht:

THEMELUES/IT:

Ali Hyka, atësia Isa, amësia Xhevrije, shtetas Shqiptar, lindur në Elbasan dhe banues në ELBASAN, me adresë 17 Marsi 00910009; Nd. 9; H. 1; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 09/07/1986, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035114323 dhe nr. personal I60709108M, .

THEMELUES/IT:

Edion Arapi, atësia Gjoni, amësia Luiza, shtetas Shqiptar, lindur në Korçë dhe banues në TIRANË, me adresë Inajete Dumi; Nd. 5; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1010; Tiranë, lindur më 09/01/1983, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034231691 dhe nr. personal I30109102F, .

**NENI 1
THEMELIMI I SHOQËRISË**

Ortakët e Shoqërisë vendosën përshtatjen e Aktit të Themelimit të Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar “PORO BLOCKS ”, themeluar në 30.04.2024 duke u bazuar në Ligjin Nr. 9901 date 14.04.2008 “PËR SHOQËRITË TREGTARE” dhe në Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007, “PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT” i ndryshuar, nenet 22, 26, 28, 32, 35, 43 të tij.

Shoqëria, themeluar me inisiativën e Ortakëve themelues, konsiderohet e themeluar në përputhje me Aktin e Themelimit, përshtatur sa më sipër dhe me Statutin e saj në këtë akt.

Shoqëria i nënshtrohet legjislacionit shqiptar, ndërsa degët që mund të krijohen jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë do t’i nënshtrohen legjislacionit të vendit ku do të ketë qendrën dega e shoqërisë.

Degët e shoqërisë do të ushtrojnë veprimtarinë në emër dhe për llogari të kësaj shoqërie dhe brenda kompetencave që do t’u jenë dhënë me aktet e krijimit apo me akte të tjera të veçanta.

**NENI 2
SELIA E SHOQËRISË**

Selia e Shoqërisë do të jetë në Elbasan, Shqipëri me adresë “Komuna Bradashesh Rruga Metalurgji-Uzina 12 z.k 3965 pasuria 1081 Elbasan, SHQIPËRI”.

Shoqëria do të ketë edhe adresa të tjera dytësore për zhvillimin e aktivitetit, filiale dhe përfaqësi në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe me aprovimin e organeve kompetente edhe jashtë tij.

NENI 3



A2024010770065128978

E DREJTA

Shoqëria "PORO BLOCKS " SH.P.K. është person juridik i së drejtës shqiptare, e themeluar me vendim të ortakëve themelues në datë 30.04.2024 , në bazë të ligjeve në fuqi për themelimin dhe regjistrimin e shoqërive tregtare, e cila ushtron veprimtarinë e saj tregtare në përputhje me Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjin nr.9723, datë 03.05.2007 "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

NENI 4 PËRGJEGJËSIA

Shoqëria përgjigjet me pasurinë e saj për detyrimet e saj ndaj të tretëve. Ajo nuk përgjigjet për detyrimet e ortakëve në veçanti, por për humbjet e shoqërisë deri në vlerën e kontributit të ortakëve në kapitalin themeltar.

NENI 5 OBJEKTI I VEPRIMTARISË

Shoqëria "PORO BLOCKS " SH.P.K. ka për objekt të veprimtarisë së saj:

- Prodhim i bloqeve poroze,tulla poroze,panele poroze ,llaçe të ndryshme ,kollë ,ngjitës , dhe aksesoreve te materialeve të ndërtimit
- Import-eksport në funksion prodhimit të bloqeve poroze,tulla poroze, panele poroze ,llaçe të ndryshme dhe aksesoreve te materialeve të ndërtimit

NENI 6 E DREJTA

Shoqëria "PORO BLOCKS " SH.P.K. është person juridik i së drejtës shqiptare, e themeluar me vendim të ortakëve themelues në datë 30.04.2024 , në bazë të ligjeve në fuqi për themelimin dhe regjistrimin e shoqërive tregtare, e cila ushtron veprimtarinë e saj tregtare në përputhje Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjin nr.9723, datë 03.05.2007 "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.

NENI 7 KOHËZGJATJA

Shoqëria e formuar me 30.04.2024 përcakton një afat kohëzgjatje të pacaktuar duke filluar nga dita e përshtatjes së Aktit të Themelimit dhe Statutit të saj.

NENI 8 KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100,000 (njëqindmijë) lekë i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues dhe e ndarë në 1 pjesë të barabartë me vlerë nominale prej 100000 (njëqind mijë) lekë, si më poshtë vijon:

Ali Hyka -85,000 (tetëdhjetë e pesë mijë lekë = 1 kuotë 85 %



A2024010770065128978

Edion Arapi - 15,000 (pesëmbëdhjetë mijë) lekë = 1 kuotë 15 %

Kapitali themeltar mund të ndryshojë sipas vendimit që mund të marrin ortakët por asnjëherë nuk mund të pakësohet nën nivelin e kapitalit themeltar fillestar në krijimin e Shoqërisë më 30.04.2024 Kapitali është tërësisht i shlyer dhe i nënshkruar .

**NENI 9
DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQËRISË**

Organet drejtuese te shoqërisë do të jenë :

- Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë .
- Administratori ose administratorët e kësaj shoqërie.

Fusha e veprimit, përbërja dhe mënyra e funksionimit e organeve drejtuese rregullohet si më poshtë.

**NENI 10
DREJTIMI TEKNIK I SHOQËRISË**

Drejtimi teknik i Shoqërisë do të realizohet nga Administratori, i cili duhet të jetë me arsim të lartë.

NENI 11

Personi i mëposhtëm caktohet si Administrator i shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Ortakëve. Administratori ka të drejtë të veprojë në mënyrë të pavarur për të ushtruar kompetencat e parashikuara në Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE".

Administrator i shoqërisë "PORO BLOCKS " SH.P.K. do jetë *5 (paci) vite*.

z.Ali Hyka, atësia Isa, amësia Xhevrije, shtetas Shqiptar, lindur në Elbasan dhe banues në ELBASAN, me adresë 17 Marsi 00910009; Nd. 9; H. 1; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 09/07/1986, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035114323 dhe nr. personal I60709108M

**NENI 12
VULA**

Shoqëria ka vulën e saj me përmbajtje "PORO BLOCKS " SH.P.K. ALBANIA.

**NENI 13
BAZA LIGJORE PËR NDRYSHIMET**

Shoqëria mund të ndryshojë emërtimin e saj, administratoret, kapitalin, selinë, ortakët, objektin e veprimtarisë etj., sipas vendimit që do të merret nga Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë dhe sipas kërkesave të Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE", duke depozituar vendimin pranë regjistrit tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit.

**NENI 14
PUNËSIMI**



A2024010770065128978

Administratori, sipas nevojave që paraqiten për zhvillimin e veprimtarisë së Shoqërisë, mund të punësojë persona të cilëve u cakton detyrat dhe pagën. Shoqëria merr përsipër të respektojë rregullat e punësimit në Republikën e Shqipërisë.

Marrëdhëniet e punës në këtë Shoqëri rregullohen nëpërmjet kontratës së punës. Për çëshjet që nuk parashikohen në to zbatohen dispozitat e Kodit të Punës në Republikën e Shqipërisë. Mosmarrveshjet e punonjësve me Shoqërinë do të zgjidhen në gjykatën shqiptare. Punonjësit e emëruar nuk marrin pjesë në ndarjen e fitimit të realizuar nga Shoqëria gjatë aktivitetit të saj, nëse në kontratë nuk është e parashikuar ndryshe. Për punën e kryer punonjësit marrin pagë sic është parashikuar në kontratë.

NENI 15

Administratori dhe personat e ngarkuar prej tij janë të veshur me të gjithë fuqinë për detyrimin e zakonshëm e të jashtëzakonshëm të Shoqërisë pa asnjë kufizim. Ata kanë mundësinë për të kryer të gjithë aktet që konsiderojnë të përshtatshme për arritjen e qëllimeve të Shoqërisë. Ata kanë të drejtë, midis të tjerave, të blejnë e të këmbejnë pasuritë që lidhen me shoqëri të tjera brenda dhe jashtë vendit, duke siguruar pjesëmarrjen për qëllimet e veprimtarisë. Ata kryejnë cdo lloj veprimi pranë të gjithë zyrave shtetërore e private që kanë të bëjnë me garancitë dhe veprime hipotekore, të kryejnë pranë institucioneve bankare e financiare veprime depozitimi, kreditimi, pagesa dhe arkëtime, si dhe veprime të tjera që i shërbejnë aktivitetit. Në këto raste, personat e ngarkuar nga administratori për përfaqësim janë të detyruar të njoftojnë e t'i japin llogari atij.

NENI 16 LLOGARITË

Shoqëria do të realizojë transaksionet e saj financiare nëpërmjet llogarive rrjedhëse që do të hapë në bankat shqiptare dhe të huaja. Për kapitalin themeltar të shoqërisë është hapur libri i llogarive dhe shoqëria ka dhe përdor dokumentacionin financiar në përputhje me dispozitat në fuqi për kontabilitetin.

NENI 17 PASQYRAT FINANCIARE

Veprimet ekonomike dhe financiare të shoqërisë do të mbyllen në 31 dhjetor të çdo viti. Viti ushtrimor do të përkojë me vitin kalendarik. Vetëm për vitin e parë ushtrimor do të kihet parasysh periudha që shtrihet nga momenti i regjistrimit në organin tatimor deri në datën 31 dhjetor.

NENI 18 PËRFAQËSIMI

E drejta për të përfaqësuar shoqërinë para çdo organi shtetëror, privat, bankar dhe gjygjësor ushtrohet nga Administratori i Shoqërisë ose nga një person tjetër i autorizuar me prokurë prej tij.

NENI 19 ZBATIMI I LIGJIT

Përsa nuk është parashikuar në këtë Akt dhe në Statut, vlejnë dispozitat e Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjit nr.9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar.



NENI 20
STRUKTURA E KONTRATËS

Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqërisë, të përshtatur në bazë të ligjeve nr. 9901, datë 14.04.2008, "PËR SHOQËRITË TREGTARE" dhe Ligjit nr.9723, datë 03.05.2007, "PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT" i ndryshuar, do të jenë pjesë përbërëse të strukturës së kontratës së Shoqërisë.

NENI 21
VLEFSHMËRIA E AKTIT TË THEMELIMIT DHE STATUTIT

Shoqëria konsiderohet e organizuar dhe e krijuar në përputhje me nenet e këtij Akti Themelimi dhe Statuti.

NENI 22
PRISHJA DHE LIKUJDIMI

Shoqëria mund të priset në cdo kohë për një nga shkaqet:

1. humbje kapitali,
2. pamundesi veprimi.

Në këtë rast, Ortakët e Shoqërisë caktojnë një ose më shumë likujdatorë. Likujdatori dhe administratori janë përgjegjës për ruajtjen e pasurisë derisa ajo t'ju dorëzohet personave përkatës, duke likjuar në radhë të parë detyrimet fiskale, detyrimet për pagat e punonjësve dhe detyrimet ndaj të tretëve.

NENI 23

Akti i Themelimit dhe Statuti u hartua në 6 kopje origjinale, ku pasi u lexua dhe u gjend konform vullnetit të lirë të ortakëve themelues të shoqërisë, nënshkruhet rregullisht prej tyre.

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personal

ORTAKËT E SHOQËRISË "PORO BLOCKS" SH.P.K.

THEMELUES/IT

Ali Hyka

THEMELUES/IT

Edion Arapi

NOTER

KLEVIS Q. KOSOVA