

**AKT - THEMELIMI
(KONTRATE)
I SHOQERISE TREGETARE ME PERGJEGJESI TE
KUFIZUAR**



I.F.M. - 06 Sh.p.k.

Une, *Idajet MINAJ*, i biri i Agurit , i dtl.1971, lindur ne Fier dhe banues ne Tirane, Rr.Durresit, Nr. 24 (tek Fusha e Aviacionit) . Madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, me document identifikimi (pasaporta) Nr. Z1299790, ne baze te legjislacionit shqiptar vendosa:

Neni 1

Te themeloj nje shoqeri tregtare me pergjegjesi te kufizuar per te ushtruar veprimtarine ekonomike e emertuar **I.F.M – 06 Sh.p.k. me ortak te vetem Z. Idajet MINAJ .**

Neni 2

Shoqeria do te jete e formes se Shoqerive tregtare me pergjegjesi te kufizuar dhe perballon humbiet deri ne kufirin e vleres te derdhur ne kapitalin themelor.

Neni 3

Shoqeria e ka seline e saj, ne *Tirane , Rr. Kavajes) ambjentet e ish Shtypshkronjes Mihal Duri)* . Ajo ka te drejte te krijojte brenda dhe jashte teritorit te Republikes se Shqiperise, filiale, agjensi perfaqesi, seli sekondare si dhe ti suprimoje ato.

Neni 4

Shoqeria do te kete nje kohezgjitie me kufi te pacaktuar e mbi 10 vjet. Ajo mund te shperbehet ne cdo kohe me vendim te ortakut te vetem.

Neni 5

Kapitali fillestar themelor i Shoqerise do te jete **100.000** (njeqind mije) leke, kapital i cili eshte i perbere nga shuma e derdhur nga ortakut i vetem themelues i saj **Z. Idajet MINAJ .**

Neni 6

Ne librin e llogarise qe do te krijohet ne Shoqerine Tregtare do te shenohet dhe kapitali i derdhur nga ortakut.Rritja e kapitalit te ortakut nuk eshte e kufizuar.

Neni 7

Te gjitha pjeset e kapitalit themelor jane teresisht te shlyeshme dhe te nenshkrueshme nga ortakut i vetem i Shoqerise.

Neni 8

Objekti i aktivitetit ekonomik te shoqerise do te jete ne fushen e :

- ❖ Specialist ne kryerjen e punimeve te ndryshme ne fushen e ndertimit si; karpentjer, hekurthyes, saldator, shtrim pllakash, punime hidraulike, elektrike , suvatime, armature, konstruksione beton-arme, izolime te ndryshme, mirembajtje ndertesash . etj.
- ❖ Import – eksport, tregetin e artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve , me shumice dhe pakice si :
- ❖ Tregetim artikuj te ndryshem industriale .
- ❖ Tregetim artikuj te ndryshem ushqimore,
- ❖ Tregetim fruta - perime .
- ❖ Tregetim konfeksione te llojeve te ndryshme .
- ❖ Tregetim automjetesh te cdo lloji , marke e tonazhi , si dhe pjese kembimi per to .
- ❖ Hapje Agjensi Turistike .
- ❖ Hapje Agjensi Immobiliare .
- ❖ Hapje dhe shfrytezim hotelesh, motelesh, diskotekash, qendrash pushimi e kurative .
- ❖ Tregetim paisjesh elektro - shtepiake , elektronike, elektrike , kompjuterike , higjeno - sanitare dhe hidraulike , prodhime qeramike , artizanati , paisje zyresh etj .
- ❖ Transport mallrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit .
- ❖ Transport personash brenda dhe jashte vendit .
- ❖ Tregetin dhe prodhimin e materialeve te ndertimit e lendeve te para brenda dhe jashte vendit .
- ❖ Prodhim dhe tregetim bojra te ndryshme per lyerje .
- ❖ Tregetim prodhimesh kozmetike e estetike .
- ❖ Punime duralumini e tregetin e tyre .
- ❖ Tregetim prodhimesh te ndryshme druri, mobilje, orendi , dyer , dritare , etj.
- ❖ Tregetin e karburanteve te ndryshme me pakice, si dhe vajrave lubrifikante, te gazit te lengshem per ngrohje, paisje ngrohese gazi si dhe mbushjen e bombolave te gazit dhe tregetin e tyre me pakice .

Neni 9

Marredheniet e punesimit ne shoqeri do te rregullohen nepermjet kontrates se punesimit, qe lidhet midis paleve ne mbeshtetie te ligjit Nr. 7961, date 12.07.1995 (Kodit te Punes), si dhe akteve te tjera nenligjore te dala ne zbatim te tij.

Neni 10

Shoqeria gjate ushtrimit te veprimtarise se saj mund te rrisi ose zvogeloj kapitalin themelor, por nuk mund te zvogeloj ate nen kufirin e shumes 100.000 leke, ne baze te ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992, per shoqerite tregtare me pergjegjesi te kufizuar.

Neni 11

Shoqeria vepron ne rregjimin e prones private dhe merr persiper te drejta e detyrime vetem brenda kufirit te kapitalit te saj. Ortaku i vetem themelues mbart rrezikun e veprimtarise se Shoqerise vetem ne nivelin e kapitalit themeltar te investuar ne Shoqeri prej tij .

Neni 12

Mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise private te shoqerise midis punonjesve brenda saj, si dhe me te tretet, kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim , ceshtia mbetet ne kompetence te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, ku do te jete dhe rregjistri tregetar i saj .



Neni 13

Shoqeria do te kete vulen e saj ku jane percaktuar dhe inicialet e emertimit te saj.

Neni 14

Shoqeria e pushon aktivitetin e saj me mbarimin e afatit te percaktuar ne kete kontrate ose per shkaqe te perligjura qe gjykohen te tilla nga ortaku .

Organet e shoqerise I.F.M. – 06 Sh.p.k. jane:

Ortaku i Vetem i shoqerise .

Administratori i shoqerise .

Modalitetet e formimit dhe funksionimit te tyre do te percaktohen ne statutin e shoqerise.

Administrator i shoqerise do te jete , **Z. Idajet MINAJ** .

Modalitete per ndryshimin e administratorit si dhe kompetencat e tij rregullohen nga statuti i shoqerise dhe ligji 7638 date 19.11.1992 “ Per Shoqerite Tregetare“.

Ky Akt - Themelim eshte perpiluar ne kater kopie me vlere te njejte me origjinalin.

Tirane, me 05/04/2006

THEMELUES : Idajet MINAJ *Idajet Minaj*



STATUT

I SHOQERISE TREGTETARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

I.F.M. - 06 SH.P.K.

Shoqeria I.F.M. - 06 SH.P.K. eshte e krijuar mbi bazen e Akt-themelimit te Ortakut te vetem , Z. *Idajet MINAJ* , i biri i Agurit , i dtl.1971,lindur ne Fier dhe banues ne Tirane, Rr. Durresit, banesa private Nr. 24 (tek Fusha e Aviacionit),shtetas shqiptar, per te zhvilluar aktivitet tregetar ne fusha te ndryshme, i cili ka vendosur te perpilojne kete Statut si me poshte:

Neni 1

EMERTIMI

Shoqeria eshte quajtur **I.F.M. - 06 Sh.p.k.**

Ajo eshte nje subjekt juridik Shqiptar, te cilit i lind e drejte te ushtroje aktivitetin qe nga data e Rregjistrimit ne Rregjistrin tregetar prane Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane.

Shoqeria **I.F.M. - 06 Sh.p.k.** zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin Shqiptar dhe me aktet e themelimit te saj (Akt - Themelimi dhe Statuti).

Shoqeria e ushtron veprimtarine e saj ne baze te ekonomise se tregut te lire. Ortaku i vetem themelues ne kete sipermarrje ka derdhur kapitalin e tij, me qellim qe te perfitoj te ardhura, qe mund te vijne nga ushtrimi I veprimtarise private, si dhe te perballoj humbiet deri ne kufirin e vlefes se derdhur ne kapitalin themelor.

Neni 2

OBJEKTI

Objekti i aktivitetit ekonomik te shoqerise do te jete ne fushen e :

- ❖ Specialist ne kryerjen e punimeve te ndryshme ne fushen e ndertimit si; karpentjer, hekurthyes, saldator, shtrim pllakash, punime hidraulike, elektrike, suvatime, armature, konstruksione beton-arme, izolime te ndryshme, mirembajtje ndertesash . etj.
- ❖ Import – eksport, tregetimin e artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve , me shumice dhe pakice si :
- ❖ Tregetim artikuj te ndryshem industriale .
- ❖ Tregetim artikuj te ndryshem ushqimore,
- ❖ Tregetim fruta - perime .
- ❖ Tregetim konfeksione te llojeve te ndryshme .
- ❖ Tregetim automjetesh te cdo lloji , marke e tonazhi , si dhe pjese kembimi per to .
- ❖ Hapje Agjensi Turistike .
- ❖ Hapje Agjensi Immobiliare .
- ❖ Hapje dhe shfrytezim hotelesh, motelesh, diskotekash, qendrash pushimi e kurative .
- ❖ Tregetim paisjesh elektro - shtepiake , elektronike, elektrike , kompjuterike , higjeno - sanitare dhe hidraulike , prodhime qeramike , artizanati , paisje zyresh etj .
- ❖ Transport mallrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit .
- ❖ Transport personash brenda dhe jashte vendit .
- ❖ Tregetimin dhe prodhimin e materialeve te ndertimit e lendeve te para brenda dhe jashte vendit .
- ❖ Prodhim dhe tregetim bojra te ndryshme per lyerje .
- ❖ Tregetim prodhimesh kozmetike e estetike .
- ❖ Punime duralumini e tregetimin e tyre .



- ❖ Tregetim prodhimesh te ndryshme druri, mobilje, orendi , dyer , dritare , etj.
- ❖ Tregetimin e karburanteve te ndryshme me pakice, si dhe vajrave lubrifikante, te gazit te lengshem per ngrohje, paisje ngrohese gazi si dhe mbushjen e bombolave te gazit dhe tregetimin e tyre me pakice .

Neni 3

Per kryerien e veprimtarise se saj Shoqeria ka te drejte te hape njesi grumbulluese, perpunuese, sherbimi e tregetimi, duke bashkepunuar me persona fizike ose juridike, vendas ose te huaj .

SELIA

Shoqeria I.F.M. - 06 e ka seline e saj ne Tirane, Rr. Kavajes (ambjentet e ish Shtypshkronjes Mihal Duri) . Ajo ka te drejte te krijojë brenda dhe jashte teritorit te Republikes se Shqiperise, filiale, agjensi perfaqesi, seli sekondare si dhe ti suprimoje ato.

Neni 4

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Shoqeria Tregetare Private I.F.M. - 06 Sh.p.k. do te kete nje kohezgjatje te veprimtarise se saj ekonomike me nje afat te pacaktuar, e mbi 10 vjet dhe mund te shperbehet ne cdo kohe per cfaredo shkak.

Neni 5

KAPITALI I SHOQERISE

Kapitali fillestar i shoqerise eshte *100.000 leke*, i perbere nga kuota e derdhur nga ortaku i vetem themelues. Kapitali themeltar i shoqerise mund te ndryshoje sipas vendimit qe do te marre ortaku i vetem themelues, por ajo nuk mund ta zvogeloje ate nen kufirin 100.000 leke, ne baze te Ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992 per shoqerite tregetare me pergjegjesi te kufizuar .
Kuota e kapitalit eshte rregjistruar ne librin e llogarise se shoqerise.

Neni 6

Pjeset e kapitalit themelor jane plotesisht te transferueshme ne rruge trashegimie, ne rast ndarie pasurore ndermjet bashkeshorteve, paraardhesve e pasardhesve. Ne rast vdekje te ortakut pjesa e kapitalit qe disponon kalon te trashegimtarete e tij dhe kur asnjeri nga pjesetaret e families nuk pranon te punoje ne ortakeri, atehere u jepen te gjitha fitimet qe u takojne sipas kontributit te derdhur ne kapitalin themelor.

Te gjitha pjeset e kapitalit te Shoqerise mund tu kalojne, tu transferohen personave te trete, qe nuk bejne pjese ne ortakeri, por gjithmone me vendim te ortakut te vetem dhe me akt noterial .
Trashegimtari hyn ne Shoqeri me te gjitha te drejtat e ortakut dhe me te gjitha efektet.

Neni 7

Kapitali i shoqerise perbehet nga kapitali themelor, mjetet e xhiros, dhe te tjera te nevojshme per ushtrimin e veprimtarise tregetare .

Neni 8



Fitimi i realizuar nga ushtrimi i veprimtarise ekonomike i Shoqerise do te administrohet nga ortaku i vetem . Nje pjese te ketij fitimi mund te perdoret per zgjerimin e aktivitetit tregetar. Shoqeria eshte e detyruar te shlyej te gjitha detyrimet qe ka ndaj shtetit dhe te treteve .

Neni 9

Shoqeria eshte perdoruese dhe disponuese e pasurise se saj. Ajo mund te bleje te drejta te tjera materiale ose jo materiale, duke perfshire edhe te drejten per shitjen e pasurise se vet tek te tjere, te tretet.

Ne R.SH. Shoqeria Tregetare I.F.M. - 06 SH.P.K. gezon te drejta sikunder cdo person tjeter juridik ose fizik shqiptar ose I huaj ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

Neni 10

ORGANIZIMI DHE ADMINISTRIMI NE SHOQERI

Organi vendimor i Shoqerise eshte ortaku i vetem.

Ortaku I vetem ka te gjitha te drejttat qe ka Asambleja e Ortakeve.

Ortaku I vetem vendos per ceshtie te tilla, si emerimi ose shkarkimi I administratoreve, eksperteve kontabel te autorizuar dhe likujduesve, miratimi I raporteve te administrimit dhe kontrollit, miratimi I llogarive, ndaria e fitimit, ndryshimet ne Statut, zvogelimi I kapitalit themelor, ose zmadhimi I tij, transferimi I pjeseve te kapitalit themelor tek te tretet, zgjatia e afatit te veprimtarise se Shoqerise apo likujdimi I saj, shnderrimi I Shoqerise ne nje forme tjeter, ne nje nga format e parashikuara nga ligja ne formen e kerkuar sipas ligjes, ndryshimi I vendqendrimit te selise.

Neni 11

Ortaku I vetem mbledhiet e zakoneshme I ben cdo vit brenda kater muajve, nga mbyllja e veprimtarise ekonomike te Shoqerise

Neni 12

ADMINISTRATORI

Administratori qendron per nje periudhe 3 vjecare ne detyre.

Mandati i tij mund te jete i rinovueshem. Ortaku gezon te drejten ne cdo kohe te shkarkoje nga detyra administratorin dhe te emeroje nje tjeter ne vend te tij.

Administratori mundet ne cdo moment te emeroje nje zevendes, ta revokojte dhe te emeroje nje tjeter ne vend te tij.

Administratori ka keto kompetenca:

percaktimin e orientimeve kryesore te programit dhe buxhetit

aprovimin e planeve dhe te llogarive ekonomike pas perpunimit te tyre ne baze te objektit te aktivitetit te shoqerise

percaktimin e propozimeve dhe varianteve te kapitalit qe do ti paraqiten ortakut te vetem

percaktimin e organikes drejtuese

krijimin e organizmave te tjera per realizimin e objektivave dhe funksioneve te shoqerise

parapergatitjen e propozimeve per nderprerjen e aktivitetit te shoqerise

percaktimin e kerkesave te financimeve.

Neni 13

Administratori parashikon brenda 31 marsit perfundimin e bilancit dhe llogarise ekonomike duke ia paraqitur ortakut te vetem per miratim.



Neni 14

VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE DHE REZERVA E DOMOSDOSHME

Cdo vit financiar fillon me 1 Janar te cdo viti dhe perfundon me 31 Dhjetor, me perjashtim te vitit te pare, ku si fillim eshte data e regjistrimit te shoqerise.

Neni 15

Llogarite vjetore, inventaret, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga administratoret, apo nga ekspertet kontabel miratohen nga ortaku I vetem . miratimi I dokumentave financiare vjetore behet brenda nje afati 3 - mujor, mbas dates se shlyerjes te vitit financiar, te mbylles se vitit financiar.

Neni 16

Mbas miratimit te llogarive vjetore dhe vertetimit te ekzistences se fitimit, ortaku I vetem vendos e krijon fondin ligjor, por mund te krijojte edhe fonde te tjera.

Shoqeria pergjigjet per kontributin fiskal, afatet e derdhies se sigurimeve shoqerore, etj . Ajo ka te drejte te celi llogari likujduese prane bankave te vendit dhe te kryej veprime likujdimi me to .

Neni 17

MARREDHENIET E PUNESIMIT DHE LIDHJA E KONTRATAVE

Marredheniet e punesimit brenda Shoqerise rregullohen nepermjetkontrates se punesimit, qe lidhet midis paleve ne perputhje me ligjin Nr. 7961, date 12.07.1995 (Kodi I Punes), si dhe legjislacionit tjeter shqiptar qe ben fjale per punesimin .

Neni 18

Marria ne pune behet me regjistrimin nga punedhenesi ne librin e punes se Shoqerise, si dhe duke njoftuar organet e punes te juridiksionit ku ushtron veprimtarine Shoqeria .

Neni 19

Largimi nga puna behet me mbarimin e kontrates se punes, per shkelie disiplinore, ose me vete kerkesen e te interesuarit .

largimi nga shoqeria behet mbasi jane shlyer te gjitha detyrimet materiale dhe monetare .

Ndryshimi dhe largimi nga vendi I punes behet ne baze te nje akti me shkrim te leshuar nga ortaku I vetem themelues .

Neni 20

Shoqeria mund te lidhi kontrata me sektore shteterore, drejtperdrejt ne tregun e lire, si dhe me persona fizike ose juridike, vendas ose te huaj.

Ne veprimet kontraktuale Shoqeria perfaqesohet nga ortaku i vetem i saj, ose nga nje person tjeter I autorizuar prej tij me prokure .

Te drejtat e detyrimet qe rrjedhin nga kontratat jane te detyrueshme per shoqerine .

Neni 21

DISPOZITA TE TJERA TE PERGJITESHME



Shoqeria mund te prishet para afatit te caktuar ne kete Statut, ne rastet kur ndryshon afati ose kur ka nje prishie te parakohshme per shkaqe te tjera .

Neni 22

Shoqeria hyn ne procesin e likujdimit qe ne momentin e prishies se saj . per kryerien e ketij procesi emerohen nje ose disa likujdatore te cilet ndjekin operacionet e likujdimit deri ne fund dhe I paraqesin ortakut te vetem rezultatet perfundimtare te likujdimit . Ne perfundim ortakut I vetem vendos per heqjen e mandatit te tyre . Te gjitha detyrimet qe dalin nga likujdimi ortakut I vetem i merr persiper per ti shlyer me kapitalin e tij te investuar ne kapitalin themeltar .

Neni 23

Te gjitha mosmarreveshiet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise se Shoqerise kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim, do te kalojne ne kompetence te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane ku eshte edhe rregjistri Tregetar I Shoqerise .

Neni 24

Ceshtie te tjera te patrajuara ne kete Statut do te mbeshteten per zbatim ne legjislacionin shqiptar ne fuqi, sipas rastit konkret, si te ligjit Nr. 7512, date 10.08.1991, Ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992, ligjit Nr. 7667, date 28.01.1993 .

Neni 25

Ndryshimi i Shoqerise ne nje Shoqeri tjetere behet me vendim te ortakut te vetem, kur plotesohen kushtet per krijimin e Shoqerive te llojeve te tjera .

Neni 26

Themeluesi i Shoqerise mund te beje ndryshime e plotesime ne Statut dhe ne aktin e themelimit pa rene ndesh ne menyre thelbesore ne cdo kohe , me nenet e pershkruara ne kete Statut .
Ndryshimet e plotesimet behen ne te njejten menyre e procedure me te cilen nxirret vete statuti .

Neni 27

Ceshtjet e tjera qe nuk jane trajtuar ne kete statut , gjithshka I referohet Ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992, Ligjit Nr. 7667, date 28.01.1993 si dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi, si dhe akteve te tjera ligjore dhe nenligjore te dala ne zbatim te tyre .

Neni 28

Ky statut eshte perpiluar dhe firmosur ne kater kopje me vlere te njejte me originalin.

Tirane , me 05.04.2006

ORTAKU I VETEM THEMELUES

Idajet MINAJ *Idajet Minaj*
[Signature]