



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER RESMIE SH. RUÇI  
ADRESA 5 MAJI, FETAH EKMEKCIU  
TEL: 684066492

## VENDIM PËR LËSHIMIN E DËSHMISE SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Nr. repertori: 83

Nr. koleksioni: 31

Elbasan më 30/01/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2021010460003272455

DATE 30/01/2021

NR REP 83

NR KOL 31



A2021010460003272455

## LËSHIMI I DËSHMISË

### SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Sot ne Elbasan më date 30.01.2021 (tridhjetë janar dymijë e njetzet e nje) une notere **Resmie Sh. RUÇI**, Anetare e Dhomes Kombetare te Notereve , Dega Vendore Durres e me zyre noteriale ne Elbasan me adrese ne Lagjen "5 Maj", Rruga "Fetah Ekmekciu", Elbasan, mora në shqyrtim kerkesen dhe dokumentacionin që i përket :

#### KËRKUESES:

**Raimonda Tafa**, atësia Spiro, amësia Evanthi, shtetase Shqiptare, lindur në Elbasan dhe banues në ELBASAN, me adresë Aqif Pasha 00910003; Nd. 3; H. 1; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 14/03/1955, gjendja civile "e ve", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 030722675 dhe nr. personal F55314002A .

#### OBJEKTI:

Lëshimi i dëshmisë së trashëgimise ligjore për trashëgimlënësin **Edmond Tafa**, atesia Ali, amesia Shkendi lindur ne Elbasan me date 13.01.1954, me shtetesi shqiptare e gjendje civile - i martuar , e vdekur me date 14.10.2020.

#### BAZA LIGJORE:

Nenet 316, 317, 318, 318/1, 318/2 te Kodit Civil te ndryshuar, nenet 320,322, 326, 327, 330, 331, 332, 333 te Kodit Civil te ndryshuar, nenet 341, 342, 343 te ndryshuar , neni 348 te Kodit Civil te ndryshuar, nenet 360, 361 ,362, 363, 364 e vijues te Kodit Civil te ndryshuar , si dhe nenet shtuar e ndryshuar sipas Ligjit Nr. 121/2013 "Per disa shtesa dhe ndryshime ne Ligjin nr. 7850 date 29.07.1994 "Kodit Civil i Republikes se Shqiperise", te ndryshuar.

Nenet 111, 112, 113, 121, etj te Ligjit Nr. 110/2018 date 20.12.2018 "Per Noterine"

Pasi administrova në tërësi provat shkresore të prezantuara nga kërkuesi dhe dëgjova pretendimet e tij, unë Noteria , bazuar në nenet 111, 113 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", përpara shqyrtimit të bazueshmërisë në ligj e në prova të kërkesës, verifikova dhe konstatova se kjo çështje hyn në kompetencën e shërbimit Noterial, të Zyres Noteriale Elbasan, territor mbi të cilën shtrin kompetencën zyra ime noteriale Resmie Ruçi për shqyrtimin e kësaj kërkesë. Në këto kushte, ne perfundim te shqyrtimit te kerkeses dhe dokumentacionit ligjor e me kerkesen e kerkueses, e cila me kerkoj pranimin e kerkeses sipas objektit te saj, une noteria :

### KONSTATOJ

Se kërkuesia Raimonda Tafa eshte bashkeshortia e te ndjerit Edmond Tafa dhe ka paraqitur kerkesë per leshimin e deshmise se trashegimise ligjore te bashkeshortit te saj , ndaj në bazë të nenit 32 të Kodit të Procedurës Civile dhe Nenit 121 te Ligjit Nr. 110/2018 date 20.12.2018 "Per



A2021010460003272455

Noterine”, ajo ka interes te ligjshëm në këtë kerkim, pra legjitimohet të paraqesë kërkimin para kësaj zyre noterie per leshimin e deshmise se trashëgimise ligjore te trashëgimlensesit Edmond Tafa. Gjithashtu zyra ime noteriale Elbasan, në bazë të Nenit 111 , pika a, te Ligjit Nr. 110/2018 date 20.12.2018 “Per Noterine”, dhe Nenit 348 te Kodit Civil te ndryshuar ka kompetencën vendore për shqyrtimin e kërkesës, pasi vendbanimi i fundit i trashëgimlënësit rezulton të ketë qenë në Bashkinë e Elbasanit .

Nga informacioni i marre zyrtarisht nga une noterja me date 27.01.2021 prane Dhomes Kombetare te Notereve per Regjistrin Kombetar te Testamenteve , nepermejt sistemit elektronik NIO.SA, rezulton se trashëgimlensesi *Edmond Tafa* nuk ka disponuar me testament gjate gjalleses se tij si dhe nuk ka kerkesa te meparshme per celje trashëgimie dhe per kete arsye eshte aprovuar dhe konfirmuar kerkesa per leshimin e deshmise se trashëgimise ligjore te tij.

Per rrjedhoje, sot une noterja në bazë të nenit 317 te Kodit Civil te viti 1994, te ndryshuar , ne Ligjin Nr.121 dt. 18.04.2013 “ Per disa shtesa dhe Ndryshime ne Kodin Civil te Republikes se Shqiperise”, te ndryshuar si dhe ne Ligjin Nr. 110/2018 date 20.12.2018 “Per Noterine”, procedoj me leshimin e deshmise se trashëgimise ligjore te trashëgimlensesit duke percaktuar rrethin e trashëgimtareve ligjore dhe pjeset e tyre takuese.

Për kete arsye ,une noteria i referohem nenit 318 të Kodit Civil te ndryshuar, i cili në lidhje me përcaktimin e trashëgimtarëve të trashëgimlënësës dhe pjesët takuese të secilit, bën të zbatueshëm *ligjin e kohës se çeljes së trashëgimisë*, referuar rregullimit ligjor në *kohën e vdekjes së trashëgimlënësit*.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit leshuar nga zyrat e gjendjeve civile, rezulton e provuar se: më datë 14.10.2020 ka vdekur trashëgimlënësi *Edmond Tafa* ,atesia Ali, amesia Shkendi lindur ne Elbasan me date 13.01.1954 ,me shtetesi shqiptare e gjendje civile – i martuar e me vendbanim te fundit ne Lagjen "Aqif Pasha",Elbasan, fakt që vërtetohet nga çertifikata e tij e vdekjes leshuar me datë 27.11.2020 nga Zyra e Gjendjes Civile e Njesise Administrative 092, Bashkia Elbasan.

Ne rastin konkret eshte i zbatueshem ligji nr.7850 datë 29.7.1994 « Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë » me ndryshimt perkatese dhe meqenëse nga hetimi nuk rezulton që trashëgimlënësi të ketë disponuar pasurinë e saj me testament, në bazë të nenit 317 te Kodit Civil do të zbatohet trashëgimia ligjore duke iu referuar neneve 360 e 361 te Kodit Civil. Neni 361 i Kodit Civil aktual, përcakton në paragrafin e parë të tij si trashëgimtarë ligjorë të radhës së parë bashkëshortin dhe fëmijët me formulimin: *«Në radhë te parë thirren në trashëgim fëmijët dhe bashkëshorti i aftë ose i paaftë për punë, duke trashëguar secili në pjesë të barabarta....*

*Kur njeri nga femijet ka vdekur para trashëgimlensesit, eshte bere i padenje per te trashëguar, ka hequr dore nga trashëgimi, ne vend te tij hyjne me zevendesim femijet e tij dhe kur per shkaqet e mesiperme nuk mund te jene trashëgimtare, vijne ne trashëgim te paslindurit e tyre pa kufi. Ne kete rast pjesa e prindit qe nuk trashëgon, ndahet ndermjet te paslindurve ne pjese te barabarta.*

*Kur pervec bashkeshortit nuk ka trashëgimtare te tjere te radhes se pare, ne trashëgim thirren ata te radhes pasardhese te parashikuar nga Neni 363 te ketij Kodi dhe kur nuk ka te tille, thirren trashëgimtarete e radhes pasardhese te parashikuara prej nenit 364 te ketij Kodi.*

*Ne cdo rast bashkeshorti merr 1/2 pjese te trashëgimit . Kur nuk ka trashëgimtare te rradheve te mesiperme, trashëgimi i mbetet bashkeshortit pasjetues».*

Nga dokumentacioni i paraqitur vërtetohet se i ndjeri Edmond Tafa ka patur nje martese, ate me shtetasen Raimonda Tafa.



A2021010460003272455

Sipas certifikates se martesës leshuar me date 25.11.2020 nga Zyra e Gjendjes Civile Rrethi Elbasan, rezulton se me date 04.01.1982 e me nr. Akti 4 i ndjeri *Edmond Tafa*, ka lidhur kete martesë ligjore me shtetasen *Raimonda Tafa (Nikolla)* me atesi Spiro, amesi Evanthe lindur ne Elbasan me date 14.03.1955 e sot banuese ne Lagjen « Aqif Pasha », Elbasan, identifikuar me numer personal F55314002A.

Nga kjo martesë sipas certifikates se trungut familjar me gjendje te viteve 1950-1974 te leshuar me date 25.11.2020 nga Zyra e Gjendjes Civile Rrethi Elbasan dhe certifikatave te trungut familjar me gjendje te viteve 05.01.1982 leshuar me date 07.12.2020 nga Zyra e Gjendjes Civile 96, Elbasan dhe te viteve 1990 ;2009 ;2010 ; 2020 te leshuara nga Zyra e Gjendjes Civile ZGJ92, Bashkia Elbasan, nuk kane lindur femije.

Gjithashtu nga dokumentacioni ligjor i paraqitur nga kerkuesia nuk rezulton qe trashëgimlënesi te kete patur femije jashte martesë apo dhe te femije te biresuar (referuar Nenit 362 te Kodit Civil).

Referuar Nenit 361 te Kodit civil, meqenese trashëgimlënesi Edmond Tafa nga martesë e vetme me shtetasen Rajmonda Tafa nuk ka patur femije e pervec bashkeshortes nuk ka trashëgimtare te tjere ligjore te radhes se pare te cilet do te trashëgonin sipas neneve 361 dhe 362 te Kodit Civil, atehere ne trashëgim thirren ata te radhes pasardhese te parashikuar nga Neni 363 i Kodit Civil dhe kur nuk ka te tille, thirren ne trashëgim trashëgimtare e radhes pasardhese te parashikuar ne Nenin 364 te ketij Kodi.

Pra, ne kete rast, pervec bashkeshortes, e cila trashgon 1/2 pjese te pasurise trashëgimore (Neni 361 i Kodit Civil) thirren ne trashëgim si trashëgimtare ligjore trashëgimtare e radheve pasardhese, pra ata te rrardhes se dyte, radhes se trete, etj sipas percaktimeve te bera ne Nenin 363 dhe Nenin 364 e vijues te Kodit Civil.

Keshtu, Neni 363 i Kodit Civil aktual, përcakton si trashëgimtarë ligjorë të radhës së dyte prinderit e trashëgimlënesit me formulimin: *«Në radhë te dyte thirren në trashëgim prinderit e trashëgimlënesit dhe persona e paafte per pune, te cilet 1 vit para vdekjes se trashëgimlënesit, bashkejetonin me ate si anetare te familjes dhe ne ngarkim te tij.»*

Ndersa Neni 364 i Kodit Civil percakton : *«Ne radhe te trete thirren ne trashëgim personat e paafte per pune ne ngarkim te trashëgimlënesit qe permenden ne Nenin 363 te ketij Kodi, kur nuk ka trashëgimtare te tjere te rrardhes se dyte, gjyshi, gjyshja, vellezerit dhe motrat si dhe femijet e vellezerve e te motrave te paravdekur. Te sipermiit trashëgojne ne pjese te barabarta, pa u bere dallimi ndermjet vellezerve e motrave te nje ati ose vetem te nje nene, ndermjet gjyshit e gjyshes nga ana e babes ose e nenes.»*

Nga te gjitha certifikatat e paraqitura rezulton e provuar se prinderit e trashëgimlënesit jane : *Ali Tafa*, me atesi Selim e amesi Xhemile lindur ne Elbasan me date 06.01.1919 dhe vdekur me date 22.08.1977 dhe *Shkendi Tafa*, me atesi Abdyl dhe amesi Rukije lindur ne Elbasan me date 14.02.1926 e vdekur me date 29.09.2009 ; te cilet kane lidhur martesë ligjore me njeri -tjetrin me date 24.03.1948 me numer akti 43 e provuar kjo me certifikaten e martesës date 25.11.2020 leshuar nga Zyra e Gjendjes Civile, Rrethi Elbasan. Nga kjo martesë ata kane lindur 3(tre) femijet :

**1. Edmond Tafa**, atesia Ali, amesia Shkendi, lindur Elbasan me date 13.01.1954 e vdekur me date 14.10.2020.



A2021010460003272455

**2. Xhemile MYFTIU**, atesia Ali amesia Shkendi lindur Elbasan me date 01.11.1955 e banuese ne Lagjen " 5 Maj", Elbasan gjinia-F, shtetase shqiptare me gjendje civile – e martuar, identifikuar me nr. personal F56101175K

**3. Jalldyz DHASKALI**, atesia Ali amesia Shkendi lindur Elbasan me date 28.08.1958 e banuese ne Njesine Bashkiake Nr. 2, Tirane gjinia-F, shtetase shqiptare me gjendje civile – e martuar, identifikuar me nr. personal F85828038T.

Gjithashtu provohet se , *te dy prinderit e trashegimlensit jane te paravdekur, pasi ata kane vdekur perpara tij*, konkretisht babai Ali Tafa ka vdekur me date 22.08.1977 dhe nena Shkendi Tafa ka vdekur me date 29.09.2009.

Referuar Nenit 363 te Kodit Civil, dhe nga të gjitha certifikatat e administruara nga une noterja, rezulton se trashegimlensit nuk ka trashegimtare te radhes se dyte, pasi prinderit e tij jane te paravdekur dhe ne ngarkim te tij nuk ka patur persona te paafte per pune.

Per kete arsye meqenese trashegimlensit nuk ka trashegimtare te radhes se dyte, ne trashegim do te therriten trashegimtarët e radhes se trete sipas menyres se percaktuar ne Nenin 364 te Kodit Civil, pra ne trashegim do te therriten gjyshi , gjyshja, motrat e vellezerit e tij .

Nga sa me sipër e duke u bazuar ne Nenin 364 te Kodit Civil , e nga certifikatat e administruara nga une noteria , rezulton se : *gjysherit nga ana e babait* , te quajturit *Selim Tafa*, atesia Ali, amesia Shegush lindur ne Elbasan me date 06.12.1882 dhe *Xhemile Tafa* , atesia Dyl Furxhiu, amesia Zeliha e dtl. 1901 jane te paravdekur (pasi kane vdekur para trashegimlensit, perkatesisht me date 06.12.1982 dhe 22.09.1929) dhe *gjysherit nga ana e nenes* , te quajturit *Abdyl Bishqemi*, atesia Isak, amesia Vule i dtl. 28.02.1900 dhe *Rukije Bishqemi*, atesia Qerim, amesia Adile e dtl. 30.07.1905 jane te paravdekur , perkatesisht me date 08.05.1984 dhe 04.02.1976, *ndersa dy motrat e tij Xhemile Myftiu dhe Jalldyz Dhaskali jane gjallë edhe sot, ndaj kane qenë gjallë në kohën e vdekjes së trashëgimlensit e si të tilla keto te fundit përfshihen në rrethin e trashëgimtarëve ligjorë të radhës së trete të tij.*

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit ligjor nuk rezulton që ndonjë nga trashëgimtarët e mësipërm të ketë hequr dorë nga trashëgimia, të jetë shpallur i padenjë për të trashëguar me vendim gjykate, apo të jetë përjashtuar nga trashëgimia .
- Gjithashtu nuk rezulton që trashëgimlënësi të ketë pasur martesë të tjera, as të ketë pasur fëmijë jashtë martese, apo të birësuar.
- Nga kontrolli ne Rregjistrin Kombetar te Testamenteve, konfirmohet nga Dhoma Kombetare e noterise se trashegimlensit nuk ka lene testament.
- Kerkuesia me deklaroi se nuk ka trashegimtare te tjere ligjore, pervec atyre te pasqyruar ne trugun familjare dhe te pasqyruar ne certifikatat e lindjeve te depozituara prej saj.

Për sa më lart, ne baze te Nenit 361 te Kodit Civil, trashëgimtare ligjore e radhes se pare e trashegimlensit Edmond Tafa eshte bashkeshortia tij dhe trashegimtare ligjore te radhes se trete referuar Nenit 364 te K.Civil jane dy motrat e tij. Pra, trashegimtare ligjore te trashegimlensit Edmond Tafa jane perkatesisht shtetaset:



A2021010460003272455

1. Raimonda Tafa - bashkeshortia, e cila trashëgon 1/2 pjese te pasurise trashëgimore
2. Xhemile Myftiu - e motra , e cila trashëgon 1/4 pjese te pasurise trashëgimore
3. Jalldyz Dhaskali - e motra, e cila trashëgon 1/4 pjese te pasurise trashëgimore

të cilët e trashëgojne të gjithë pasurinë trashëgimore te trashëgimlensesit duke mbartur ne kete menyre te gjitha te drejtat dhe detyrimet e saj në raport me pjeset takuese qe ato trashëgojne.

Shpenzimet noteriale te përcaktuara nga urdheri Nr. 306 date 31.07.2013, janë në ngarkim te trashëgimtareve ligjore dhe përbëhen nga ato për paraqitjen e kërkesës dhe leshimin e trashëgimise ligjore, paguar në masën 10.000 lekë pa TVSH.

### **PËR KËTO ARSYE**

Une notere Resmie Ruçi ,bazuar ne Nenet 316, 317, 318, 318/1, 318/2 te Kodit Civil te ndryshuar, nenet 320,322, 326, 327, 330, 331, 332, 333 te Kodit Civil te ndryshuar, nenet 341, 342, 343 te ndryshuara , neni 348 te Kodit Civil te ndryshuar, nenet 360, 361, 362, 363 e 364 e vijues te Kodit Civil te ndryshuar , si dhe nenet shtuar e ndryshuar sipas Ligjit Nr. 121/2013 “Per disa shtesa dhe ndryshime ne Ligjin nr. 7850 date 29.07.1994 ”Kodit Civil i Republikes se Shqiperise”, te ndryshuar.

Nenet 111, 112, 113, 121, etj te Ligjit Nr. 110/2018 date 20.12.2018 “Per Noterine” .

### **V E N D O S A**

Pranimin e kërkesës se kerkueses .

Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlensesin **Edmond Tafa**, atesia *Ali, amesia Shkendi lindur ne Elbasan me date 13.01.1954, me shtetesi shqiptare e vdekur me date 14.10.2020*, duke përcaktuar si trashëgimtarë ligjorë shtetaset:

- 1. Raimonda Tafa** - bashkeshortia ,qe trashëgon **1/2 pjese**
- 2. Xhemile MYFTIU** - e motra , qe trashëgon **1/4 pjese**
- 3. Jalldyz DHASKALI** - e motra , qe trashëgon **1/4 pjese**

Te drejtat dhe detyrimet e trashëgimlensesit mbi te gjitha pasurite trashëgimore u kalojne trashëgimtareve te lartpermendur ne raport me pjeset takuese qe ata trashëgojne.

Ne perputhje e ne respektim te detyrimeve ligjore qe parashikon Ligji Nr. 110/2018 date 28.12.2018 “Per Noterine”, ky Vendim rregjistrohet ne Rregjistrin Kombetar te Deshmive te Trashëgimise prane Dhomes Kombetare te Noterise.

Kjo dëshmi trashëgimie përbëhet nga 6(gjashte) fletë dhe lëshohet në kopje origjinalë nga të cilët, njëra depozitohet në arkivin e zyrës noteriale, një kopje i dorëzohet kërkuarit për ta paraqitur në institucionet përkatëse dhe nga një kopje u jepet trashëgimtarëve te tjere ligjorë.



A2021010460003272455

Kerkuesia mori dijani se , per efekte juridike te rregjistrimit te pasurive te paluajtshme bazuar dhe ne Nenin 112, Pika 3, e Ligjit Nr. 110/2018 date 20.12.2018 "Per Noterine", ky vendim i leshimit te deshmise se trashegimise duhet te depozitohet e te rregjistrohet ne institucionet pergjegjese per rregjistrimin e pasurive te paluajtshme brenda 30 diteve nga data e leshimit te saj, ne te kundert per cdo dite vonese aplikohen penalitete sipas tarifave e dispozitave ligjore ne fuqi, referuar nenit 25, pika 2 e ligjit 111/2018 "Për Kadastrën".

Referuar Nenit 112, Pika 2, te Ligjit Nr. 110/2018 date 20.12.2018 "Per Noterine", kjo deshmi trashegimie, pavaresisht rrethit te trashegimtareve ne çastin e rregjistrimit ne institucionin pergjegjës per rregjistrimin e pasurive te paluajtshme nuk mund te cenoje pjesen e bashkeshortit te prezumuar bashkepronar per pasurite e perfituara gjate marteses .

Bazuar ne Nenin 112, Pika 2, e Ligjit Nr. 110/2018 date 20.12.2018 "Per Noterine", bashkangjitur ketij vendimi eshte edhe certifikata e marteses te bashkeshortes pasjetuese leshuar me date 25.11.2020 nga Zyra e Gjendjes Civile Rrethit Elbasan

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteria deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj dëshmie, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Shpenzimet Noteriale i ngarkohen kërkuessit.

Kunder ketij vendimi per leshim deshmie trashegimie mund te behet ankim ne Gjykatën kopetente , sipas rregullave per gjykimin e mosmarrevershjeve administrative.

**U leshua në Elbasan , sot më datë 30.01.2021**

**NOTERE**  
**Resmië SH. RUÇI**



*Resmije Ruçi*