

REPUBLIKA E SHQIPERISE



DHOMA E NOTERVE TIRANE  
NOTERE  
XHEVAHIRE BRAHAJ  
Rruga "Ismail Qemali"  
TIRANE



KONTRATE SHIT BLERJE  
KUOTA KAPITALI

Ne Tirane sot me date 24/07/2018, para meje noteres Xhevahire BRAHAJ, Notere e Dhomes se Noterise Tirane, me zyre ne adresen ne Rruga " Ismail Qemali " Tirane, per redaktimin e kesaj kontrate shitblerje kuota kapitali , u paraqiten personalisht palet ;

**SHITESI; Z. Thoma Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji e datelindjes 27.11.1949, lindur ne Pafal, Berat , madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, me dokuemnt identifikues leternjoftim id nr. 024533603 dhe me nr. Personal E91127063M.

**BLERESI : Z.Resul Çarçani**, shtetas shqiptar, lindur më datë 26.04.1953 në Tiranë, Shqipëri dhe banues në Tiranë , madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtës i kartës ID me Nr. 029975422 dhe Nr. Personal F30426067S.

**Ekzistojne keto kushte paraprake;**

- Shitesi dhe bleresi jane bashkeortake ne Shoqëria "MAT – EDIL" Sh.p.k me seli në Tiranë, Vorë, SHARGE, Rruga "Vorë-Rinas" Km 2, Zona Kadastrale Nr. 3319, Nr. Pasurie 180/27, Volumi 2, Faqe 227, e regjistruar në datë 02.11.1998 në regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C, me kapital me vlerë 280.000.000,00 lekë, të përbërë prej 28 (Njezet e tete ) kuota.
  - Shitesja **Z. Thoma Gjani**, sipas Ekstratit te Regjistrit Tregtar te leshuar nga QKB, zoteron ne kete shoqeri 1.67%( njepike gjashtedhjeteeshtate) te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie e barabarte me 1( nje) pjese, ne vlere 4.666.666,67 leke.
  - Keto kuota bleresja i ka perfituar sipas deshmise se trashegimise ligjore nr. 3500 rep dhe nr.727 kol date 12.06.2018, nga trashegimlensesi i ndjeri Roberto Gjani.
  - Sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, shitesi dhe bleresi kane rene dakort paraprakisht per shitblerjen e kuotave duke percaktuar cmimin dhe menyren e likujdimit.
- BAZUAR NË SA MË SIPËR, dhe duke marrë në konsideratë të drejtat, detyrimet, garancitë dhe premtimet reciproke që përmbahen në këtë kontrate shitblerje, si dhe bazuar në Legjislacionin e Zbatueshëm (siç përkufizohet më poshtë), përfshirë, pa kufizim, nenet 73 e vijues të Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", të ndryshuar,

Palët bien dakord të nënshkruajnë Kontraten e shitblerjes se kuotave te kapitalit me përmbajtje si më poshtë vijon:

### **Objekti i Kontrates : Shitje e Kuotave te Kapitalit**

**Z. Thoma Gjani**, deklaron se eshte pronare e vetme e kesaj sasive kuotash ne kete shoqerie prej 1.67%( njepike gjashtedhjeteeshtate) te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie e barabarte me 1(nje) pjese, ne vlere 4.666.666,67 leke, dhe se deri ne kete moment, te nenshkrimt te kesaj kontrate, nuk ka kryer asnje veprim shitje te tyre, transferimi tek te tretet ne cdo lloj menyre qofte, nga momenti qe une jam bere pronare e kesaj pjese.

Pjesa e kuotave te saj ne kete shoqeri nuk jane perfshire ne asnje proces detyrimi civil, administrativ, arbitrazhi apo penal dhe te cdo lloj natyre tjeter qe mund te jete shkak per cenimin e kesaj kontrate apo te titullit te pronesise mbi to.

Ajo ka shprehur interes per shitjen e tyre dhe ka premtuar sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, qe kuoten e saj tja shese bleserit z. **Resul Çarçani**, ne kushtet e vendosura ne kete marreveshje.

Bleresi **Z. Resul Çarçani**, i cili eshte ortak ne kete shoqeri ka shprehur interes per blerjen e kuotes se **Z. Thoma Gjani**, ne kete shoqerie prej 1.67%( njepike gjashtedhjeteeshtate) te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie e barabarte me 1( nje) pjese, ne vlere 4.666.666,67 leke, sipas kushteve te rena dakort paraprakisht sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018.

### **Çmimi i Shitjes**

Cmimi i shitjes se kuotes prej 1 ( nje ) pjese, e shprehur ne perqindje 1.67%( njepike gjashtedhjeteeshtate) dhe ne vlere 4.666.666,67 leke te kuotava te kapitalit te shoqerise, ne pronesi te shiteses, per te cilet palet kane rene dakort eshte;

**ne vleren bruto 41.666.66 euro** ( dyzet e njemije gjashteqind e gjashtedhjetete e gjashte pike gjashtedhjetete e gjashte ) dhe **ne vleren neto 35.416, 66 euro** ( tridhjetete e pesemije e katerqind e gjashtembedhjetepike gjashtedhjetete e gjashte).


### **Mënyra e Pagesës**

Çmimi i Shitjes likujdohet nga Blerësi ne llogarine e noterit e posacme per tjetersim ne BKT ( Banka Kombetare Tregetare) IBAN: AL7120511179375330CLPRBFEURA.

Aktualisht cmimi i blerjes sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, dhe mandateve bashkelidhur kesaj kontrate ka kaluar ne llogarine e mesiperme te noterit.

Kjo shumë do të qëndrojë e bllokuar ne kete llogari deri në kalimin e kuotave ne emer te bleserit ne QKB .

Cmimi i shitjes se kuotes, **ne vleren neto prej 35.416, 66 euro** ( tridhjetete e pesemije e katerqind e gjashtembedhjetepike gjashtedhjetete e gjashte) do te kaloje nga llogaria e noterit në llogarinë bankare te shiteses **Z. Thoma Gjani**, ne BKT ( bashkelidhur) .



Diferenca midis cmimit bruto me cmimin neto qe perben vleren e tatimit mbi fitimin prej 15 %, do te qendroje ne llogarine e Noterit deri ne momentin e likujdimit te kesaj shume ndaj shtetit . Likujdimi do te behet nepermjet shoqerise "MAT – EDIL" Sh.p.k e regjistruar ne date 02.11.1998 ne regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C. Fatura e likujdimit do te jete pjese e kesaj kontrate. Me paraqitjen prane noterit te dokumentit se likujdimit te vleres se tatimit mbi fitimin prej 15 %,qe perben diferencen mes cmimit bruto dhe neto te kesaj kontrate, kjo diference do te kaloje nga llogaria e noterit ne llogarine e blesit z. **Resul Çarçani**, nga edhe kane ardhur.

### **Kalimi i Pronësisë**

Me nënshkrimin e kësaj Kontrate shitblerje kuota kapitali , pronësisë mbi Kuotën, e lirë nga çdo Barrë, kalon nga Shitësi tek Blerësi.

Shitësi autorizon regjistrimin e transferimit të Kuotës në regjistrin tregtar që mbahet nga Qendra Kombëtare e Biznesit të Republikës së Shqipërisë, si dhe në çdo regjister tjetër publik apo i mbajtur nga Shoqëria, nën emrin dhe pronësinë e Blerësit.

### **Zotimet e Shitësit**

Me nënshkrimin e kësaj Marrëveshjeje Shitësi angazhohet që deri ne regjistrimin e Kuotës ne emër të Blerësit në QKB Shitësi do të:

(i) japë të gjithë ndihmën e kërkuar në mënyrë të arsyeshme nga Blerësi për të marrë të gjithë autorizimet e nevojshme, nëse do të ketë, sa më shpejt të jetë e mundshme pas Datës së Marrëveshjes;

(ii) nuk do të hyjë në asnjë marrëveshje me palë të treta për tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës, apo çfarëdo lloj marrëveshjeje apo akti juridik që mund të ketë si pasojë tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës tek ndonjë palë tjetër e tretë; si dhe

(iii) heqë dorë nga çdo akt juridik, aksion, veprim, kërkesë, që drejtëpërdrejtë ose në mënyrë të tërthortë do të kishin si pasojë, kërkimin apo anulimin e Kuotës, apo të ndonjë të drejte që rrjedh nga Kuota, objekt i kësaj Kontrate .

### **Zotimet e Përbashkëta të Palëve**

Sipas afateve dhe kushteve të parashikuara në këtë Kontrate, Palët bien dakord të bashkëpunojnë dhe të bëjnë përpjekjet e tyre më të mira, të marrin ose të nxisin kryerjen e të gjitha veprimeve të nevojshme, të duhura ose të këshillueshme sipas legjislacionit shqiptar në fuqi që të përmbushin dhe realizojnë transaksionin sipas Marrëveshjeje.

### **Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë dhe Blerësit**

Në Datën e Kontrates Blerësi deklaron dhe garanton se i gëzon, të drejtën dhe autoritetin e nevojshëm për të lidhur këtë Marrëveshje dhe për të përmbushur detyrimet e përcaktuara në të dhe në çdo dokument tjetër për t'u nënshkruar në përputhje me këtë Marrëveshje;

Ai deklaron se ka likujduar cmimin e blerjes se kuotes nepermjet kalimit ne llogarine e noterit noterit e posacme per tjetersim ne BKT (Banka Kombetare Tregtare) ;



IBAN: AL7120511179375330CLPRBFEURA.

### **Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë e Shitesit**

Kuota është emetuar në mënyrë të vlefshme, plotësisht e shlyer në para dhe e lirë nga çdo Barrë. Nuk ekziston asnjë marrëveshje ose detyrim për të krijuar ose vendosur Barrë në lidhje me Kuotën. Asnjë Person nuk ka pretenduar të ketë të drejtën të vendosë Barrë në lidhje me Kuotën.

Te nënshkruajë çdo dokument, akt, kërkesë apo marrëveshje që mund t'i kërkohej nga Blerësi apo ndonjë Entitet Qeveritar, për marrjen dhe depozitimin e kesaj kontrate në QKB, për transferimin e pronësisë së Kuotës nga Shitësi/t tek Blerësi, si dhe për regjistrimin në QKB të Kuotës në favor të Blerësit; Te mbajë Kuotën e lirë dhe nuk do t'a rëndojë atë me asnjë Barrë;

Te mos hyjë në asnjë marrëveshje me palë të treta për tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës, apo çfarëdo lloj marrëveshjeje apo akti juridik që mund të ketë si pasojë tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës tek ndonjë palë e tretë;

Pas Mbylljes e në përputhje me parashikimet e kontrates Shitësi do të dëmshpërblejë Blerësin për çdo dëm realisht të pësuar si rrjedhojë e drejtpërdrejtë e shkeljeve të çdo Garancie të dhënë prej tij.

### **Zotime të Përbashkëta të Palëve**

Sipas afateve dhe kushteve të parashikuara në këtë Marrëveshje, Palët bien dakord të bashkëpunojnë dhe të bëjnë përpjekjet e tyre më të mira, të marrin ose të nxisin kryerjen e të gjitha veprimeve të nevojshme, të duhura ose të këshillueshme sipas Legjislacionit të Zbatueshëm që të përmbushin dhe realizojnë transaksionin sipas Marrëveshjes.

### **Pavlefshmeria e pjeseshme**

Nese në një moment tjetër pas kalimit të pronësisë së pjesës takuese të Kuotës rezulton se një Shitës, i ka shitur Blerësit më shumë se pjesa takuese e tij reale, atëherë ky Shitës deklaron, pranon dhe e ka të qartë se e gjithë pjesa e tij takuese i është shitur Blerësit dhe ai (Blerësi) është pronar i ligjshëm i saj. Ky Shitës do të dëmshpërblejë trashëgimtarit ligjor pjesën e të cilit ka disponuar pa të drejtë deri në vlerën që ka fituar.

Gjithashtu në çdo rast që trashëgimtarët ligjorë të ndjerit Roberto Gjani, të cilët janë ortake në shoqërinë "MAT – EDIL" Sh.p.k e regjistruar në datë 02.11.1998 në regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C, dhe në rastin konkret kanë shitur kuotën e tyre sipas Marrëveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, dhe me kontratat individuale të shitjes së kuotave të tyre në këtë shoqëri tek blerësi z. Resul Carcani, do të kenë mosmarrëveshje për pjesët takuese sipas deshmisë së trashëgimtarëve ligjorë, do të përgjigjen ndaj njeri tjetrit për pjesën e përfituar teper deri në vlerën që kanë përfituar, pa cenuar në asnjë rast blerësin.

### **LIGJI I ZBATUESHËM DHE ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**

Kjo Marrëveshje është hartuar dhe do të interpretohet në përputhje me Legjislacionin e Zbatueshëm shqiptar.

Secila Palë do të përpiqet të zgjidhë në mirëkuptim e mirëbesim dhe me kujdesin e arsyeshëm çdo Mosmarrëveshje ndërmjet disa ose të gjitha Palëve që lindin nga ose kanë lidhje me këtë Marrëveshje.

Në rast se Palët nuk arrijnë t'i zgjidhin Mosmarrëveshjet me mirëkuptim, gjykata kompetente për zgjidhjen e Mosmarrëveshjeve të Palëve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor të Tiranës.

### Shpenzimet

Secila nga Palët do të përballojë shpenzimet e kryera në lidhje me negocimin, lidhjen e Marrëveshjes dhe mbylljen e dokumentacionit ligjërisht të detyrueshëm për shitjen dhe blerjen. Çdo kalim, regjistrim dhe/ose detyrim pulle dhe/ose taksash për t'u paguar si pasojë e nënshkrimit të kësaj Marrëveshje dhe kalimit të Kuotës, do të paguhet nga Blerësi.

### Gjuha

Kjo Marrëveshje hartohet në gjuhën shqipe, ne 5 origjinale te barasvlefshme .

Kontrata pasi u hartua dhe u lexua nga palet dhe si u gjet ne perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te plote u nenshkrua prej tyre pa vrejte ne prezencen e noteres.

Une noterja e vertetoj ate konforme ligjit.

## PALET

**Për Shitësin**  
Z. Thoma Gjani

THOMA GJANI  
(Nënshkrimi)

**Për Blerësin**  
Z. Resul Çarçani

Resul Carçani  
(Nënshkrimi)

**Notere**  
**Xhevahire Brahaj**

DEKLARATE E PRANIMIT TE MARREVESHJES

Nga: \_\_\_\_\_

Drejtuar: Z. Resul Carcani.

Data: 24/07 2018


I nderuar zoti Carcani:

Me ane te kesaj shkrese do te doja tju konfirmoja se une, .....THOMA GJANI..... kam firmosur sot me date 24/07 /2018, Kontraten per Shitblerjen dhe Transferimin e Kuotes para noteres Xhevahre Brahaj me Nr. 4510 Rep, Nr. 810 Kol , date 24/07 /2018, ndermjet meje dhejush.

Po keshtu ju konfirmoj qe ne menyre te vecante kemi lexuar, kuptuar, kemi pasur mundesine te keshillohemi me juriste sipas zgjedhjes tone dhe jemi krejtesisht te qarte per pasojat juridike te lindura nga kjo Kontrate Shitblerje Kuota Kapitali.

Ne ju falenderojme per bashkepunimin.

Me respekt;

THOMA GJANI 

DESHMI TRASHËGIMIE LIGJORE

NOTERE:XHEVAHIRE H. BRAHAJ  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Sot më datë 12.06.2018, une notere Xhevahire Brahaj anetare e dhomes se noterëve Tiranë, me zyre noteriale ne adresen " Ismail Qemali", mora në shqyrtim kerkesen dhe dokumentacionin që i përket.

**KËRKUES:** Znj. Migena Vrioni (Llenga), e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976 , lindur dhe banuese ne Tirane madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar me dokument identifikues leternjoftim nr. H66022098J.  
Z.Ergys Gjani i biri i Xhorxhi ( Gjergji ) dhe Eleni , i datelindjes 29.08.1977, lindur dhe banues ne Farke Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, me dokument identifikues leternjoftim me nr. personal H70829092J.

**OBJEKTI:** Lëshimin e dëshmisë së trashëgimise ligjore për trashëgimlënësin **Roberto Thimi Gjani**.

**BAZA LIGJORE:** Nenet 348 e vijues të Kodit Civil.

Në përfundim të shqyrtimit te kerkeses dhe dokumentacionit në prani të kërkueseve *Migena Vrioni (Llenga) dhe Ergys Gjani* , te cilet kërkuan pranimin e kërkesës sipas objektit të saj, une noterja

**V Ë R E J;**

Se kërkuesit *Migena Vrioni ( Llenga) dhe Ergys Gjani* jane te aferm te të ndjerit **Roberto Thimi Gjani** ndaj në bazë të nenit 32 të Kodit të Procedurës Civile, ata kane interes te ligjshëm në këtë kerkim, pra legjitimohetn të paraqesin kërkimin para kësaj noterie per leshimin e deshmise se trashëgimise ligjore per te ndjerin.

Gjithashtu zyra ime noteriale Tiranë, në bazë të nenit 46/1 të Kodit të Procedurës Civile, ka kompetencën tokësore për shqyrtimin e kërkesës, pasi vendbanimi i fundit i trashëgimlënësës rezulton të ketë qenë në Tiranë.

Në lidhje me pretendimin e kërkuesit, para noterit u shtruan për zgjidhje këto çështje:

1. përcaktimi i trashëgimtarëve të trashëgimlënësit të kërkuar nga kërkuesit
2. pjesët takuese te secilit prej tyre.

Për të zgjidhur këto probleme, une noterja i referohem nenit 318 të Kodit Civil, i cili në lidhje me përcaktimin e trashëgimtarëve të trashëgimlënësit dhe pjesët takuese të secilit, bën të zbatueshëm ligjin e kohës se çeljes së trashëgimisë, referuar rregullimit ligjor në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit leshuar nga zyrat e gjendjes civile, rezulton e provuar se: sipas certifikates e vdekjes date 21.05.2018 , leshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Njesia Bashkiake nr. 2 Tirane, rezulton se me date 11.05.2018, ka vdekur ne Tirane, trashëgimlënësi **Roberto Gjani**, me atesi Thimi , amesi Kostaqe , i datelindjes 05.04.1954, beqar , me vendbanim ne Tirane. Në rastin konkret ligji i zbatueshëm është ligji nr.7850 datë 29.7.1994 « Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë», dhe meqenëse nga hetimi nuk rezulton që trashëgimlënësja të ketë disponuar pasurinë e saj me testament, në bazë të nenit 317 te Kodit Civil do të zbatohet trashëgimia ligjore. Neni 360 e vijues Kodit Civil aktual, përcaktojnë trashëgimtarët ligjorë të sipas radheve .

**I ndjeri Roberto Gjani nuk ka trashëgimtare ligjore te radhes se pare sipas percaktimit te nenit 361 te Kodit Civil pasi;**  
Dga çertifikata e vdekjes si dhe nga certifikatat e përbërjes familjare te lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile të Rrethit Tiranë, sipas regjistrimit të popullsisë për vitet 1950-74, dhe te administruara ne kete praktike rezulton se i ndjeri, ka statusin " Beqar" .

**I ndjeri Roberto Gjani nuk ka trashëgimtare ligjore te radhes se dyte dhe te trete sipas percaktimit te nenit 363 dhe 364 te Kodit Civil pasi;**

Sipas certifikates se trngut familjare, certifikates familjare dhe certifikave te vdekjes te administruara ne kete praktike, rezulton se familja e tij perbehet nga ;

1. (Babai ) **Thimi Gjani** i biri i Dude( Dud) dhe i Athina, i datelindjes 14.09.1907, i cili ka vdekur me date 29.12.1963 dhe qe vertetohet nga certifikata e vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile Shkoder ( Arkiva) date 5.6.2018, si dhe nga vendimi per celjen e deshmise se trashëgimise ligjore te te ndjerit Dude Gjani nr. 348 vendimi date 5.3.1996, te Gjykates Berat, ku femijet e tij kane hyre si trashëgimtare ligjore te te ndjerit babit te tij Dude Gjoni.

2. (Nena) **Kostaqe Gjani** e bija e Stavro (Stavri) dhe e Afrodhiti, e datelindjes 29.03.1924, e cila ka vdekur me date 31.05.1993, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 2 Tirane , me date 28.05.2018.

3. (Motra) **Athina Gjani** e bija e Thimi dhe e Kostaqe, e datelindjes 04.09.1952, e cila ka vdekur me date 09.05.2010, qe verteohet me certifikaten e vdekes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 2 Tirane me date 28.05.2018. Nga certifikatat e administruara, Athina Gjani ne ditën e vdekjes ka status " Beqare" .

III. **Sipas nenit 365 te Kodit Civil, " Kur trashëgimlensesi nuk ka lene te paslindur, as prinder ose te paralindur te tjere, as vellezer ose motra, apo te paslindur te ketyre, pasuria e trashëgimlensetit u kalon te afermeve me te afert te tij, pa bere dallim ndermjet vejes atesore dhe amesore, por gjithesesi jo me tej se shkalla e gjashte."**

**Ne keto kushte thirren ne trashëgim te afermit e tij nga babai ( xhaxhallaret dhe hallat ose femijet e tyre ) si dhe te afermit e tij nga nena ( dajot dhe tezet ose femijet e tyre) .**

**A. Te afermit e tij nga BABAI ( xhaxhallaret dhe hallat ose femijet e tyre);**

**Babai Thimi Dude ( Dud ) Gjani.**

Nga vendimi per celjen e deshmise se trashëgimise ligjore te te ndjerit Dude Gjani nr. 348 vendimi date 5.3.1996, te Gjykates Berat, vertetohet se trashëgimtare ligjore te radhes se pare te Dude Gjani jane femijet e tij dhe femijet e femijeve me zevendesim qe saktesojne edhe trngun e familjes Thimi Dude Gjani . Sipas ketij vendimi saktesohej qe femijet e Dude Gjani dhe rrjedhimisht vellezerit dhe motrat e Thimi Gjani, qe ne kete rast jane edhe trashëgimtare te afert te Roberto Thimi Gjani jane;

**A - 1. Evridhiqi Vevecka ( Gjani)** e bija e Dude dhe Marie, e datelindjes 02.03.1913 , e cila ka vdekur me date 03.02.2011 akti i vdekjes nr. 36, qe verteohet me certifikaten e vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile Durres ZGJC5, date 28.05.2018. **Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se trngut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Kucove me date 29.05.2018.**( sipas shenimit ne certifikaten e gjendjes familjare ka ndryshim emri Evridhiqi nga Evlloqi). Sipas Certifikates se martesës dhe te trngut Evlloqi ( Evridhiqi) ka patur nje martese me **Petro Vevecka**.

**A- 1.1 Polikseni Mecani (Vevecka)** e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H.

**A- 1.2 Valentina Gjini (Vevecka)** e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E85816029F. ( ka ndryshuar datelindjen nga 18.07.1943 me vendim te gjykates Fier nr. 1301 dt01.11.19999) .

**A- 1.3 Mariza Bakiri ( Vevecka)** e bija e Petro dhe Evridhiqi e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056I.

**A- 2 Erifili Luci ( Gjani)** e bija e Dude dhe Marie e datelindjes 10.01.1920, e cila ka vdekur me date 08.09.2003, me nr. Akti vdekje 200, sipas certifikates se leshuar nga Zyra e gjendjes civile Bashkia Tirane ( Arkiva) me date 30.05.2018. **Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se trngut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Bashkia Tirane ( Arkiva) me date 30.05.2018.** Sipas



Certifikates se martesës dhe të trungut Erifili e martuar me Mitat Luci dhe nga martesë kanë femijet;

**A-2.1 Vladimir Luci** i biri i Mitat dhe Erifili, i datelindjes 15.01.1948, i cili ka vdekur me date 01.05.2018, sipas certifikates se vdekjes me nr. Akti vdekje 120, leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. Tirane me date 29.05.2018, (ne vend te tij hyne me zevendesim femijet e tij)

**A- 2.1.1 Lindita Duckallari ( Luci)** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.

**A- 2.1.2 Besiana Chadzynski ( Luci)** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 03.05.1987, me nr. Personal I75503056A.

**A- 2.2.3 Valbona Luci** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.

**A- 2.2 Tatjana Luci** e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.

**A- 2.3 Elisabeta Marko ( Luci)** e Mitat dhe Erifili e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.

**A- 3. Kalikri Gallani ( Gjani)** e bija e Dude dhe Marie e datelindjes 13.07.1926, vdekur me date 31.12.2004, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga ZGJC 2 Berat me dae 28.05.2018. *Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se trungut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Berat ZGJC 2, gjendja familjare e vitit 1974.* Kalikri sipas certifikates se martesës dhe të trungut rezulton e martuar me Vangjel Gallani dhe nga martesë kanë femijet;

**A- 3.1 Raimonda Berberi ( Gallani)** e bija e Vangjel dhe Kalikri e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.

**A- 3.2 Kristaq Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.

**A- 3.3 Leka Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 01.07.1960, me nr. Personal G00701273W.

**A- 4 Niko Gjani** i biri i Dude dhe Marie i datelindjes 15.08.1912, vdekur me date 05.05.1973, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga Zyra e gjndjes Civile Berat ( Arkiva) me date 28.05.2018. *Ne vend te tij hyne me zevendesim femijet e tij , sipas certifikates se trungut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Berat ZGJC 2, gjendja familjare e vitit 1974.* Niko sipas certifikates se martesës dhe të trungut rezulton i martuar me Kristavgji Gjani dhe nga martesë kanë femijet;

**A- 4.1 Thoma Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.

**A- 4.2 Rolandi Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.

**A- 4.3 Mirela Gjani** e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A.

**A- 5 Josif Gjani** i biri i Dude dhe Marie i datelindjes 22.11.1919 vdekur me date 28.12.1982, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga Zyra e gjndjes Civile Fier me date 30.05.2018. *Ne vend te tij hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se trungut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Berat Arkivi, gjendja familjare e vitit 1974.* Josif sipas certifikates se martesës dhe të trungut rezulton i martuar me Aferdita Gjani dhe nga martesë kanë femijet;

**A- 5.1 Natasha Pustina ( Gjani)** e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.

**A- 5.2 Gjergji Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 05.02.1950, i cili ka vdekur me date 06.09.1995, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile Fier me date 30.05.2018. ( ne vend te tij sipas certifikates se trungut te tij hyne me zevendesim femijet e tij).

**A- 5.2.1 Ergys Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.

**A- 5.2.2 Josif Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal I30901084S.

**A- 5.3 Ylli Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal F70416112R.

**B. Te afermit e tij nga NENA (Dajot dhe Tezet ose femijet e tyre );**

**Nena Kostaqe Gjani (Llenga) e bija e Stavri ( Stavro) dhe e Afrodhiti.**

Nga certifikata e trungut te familjes te Stavri ( Stavro ) Llenga, i vdekur me date 01.09.1959, i martuar me Afrodhiti Llenga e vdekur me date 11.11.1976, vertetohet qe jane vellezer dhe motra te Kostaqe Llenga (Gjani), si dhe femijet e tyre, qe ne kete rast jane edhe trashgimtarete e afert te Roberto Thimi Gjani jane;

**B- 1. Eftiqi (Eftihi) Heba (Llenga) e bija a Stavri dhe e Afrodhiti e datelindjes 06.07.1922, e cila ka vdekur me date 04.11.1994, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr.10 Tirane, me date 22.05.2018. Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se trungut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Bashkia Tirane Arkiva me date 5.6.2018.( sipas shenimit ne certifikaten e gjendjes familjare ka ndryshim emri Eftihi nga Eftiqi). Sipas Certifikates se martesese dhe te trungut Eftiqi ka patur nje martesese me Harallamb Heba.**

**B- 1.1. Irimi Shuteriqi (Heba) e bija e Eftiqi (Eftihi) dhe Harallamb e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal E95522100Q.**

**B- 1.2. Petraq Heba i biri i Eftiqi (Eftihi) dhe Harallamb i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal F40412099J.**

**B- 2. Ilia( Ilia) Llenga i biri i Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti i datelindjes 21.05.1926,( sipas shenimit ne certifikaten e trungut ka ndryshuar ditelindjen me date 15.05.1978 nga 1926 ne 1936) i cili ka vdekur me date 11.12.2001, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes Civile nr. 8 Tirane, me date 24.05.2018. ne vend te tij sipas certifikates se trungut te tij hyne me zevendesim femijet e tij;**

**B- 2.1. Geron Llenga i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal G90729124D.**

**B- 2.2. Redi Llenga i biri i Ilia dhe Anjeza , i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829053M.**

**Vangjeli Llenga e bija e Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti, e datelindjes 09.08.1929, ka vdekur me date 03.05.2011, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 10 Tirane me date 23.05.2018. Statusi ne momentin e vdekjes " Beqare".**

**B- 3 Klementina (Theodhora) Theodhosi (Llenga) e bija e Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti e datelindjes 13.03.1935, e cila ka vdekur me date 15.10.1988 sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 5 Tirane. Sipas certifikates se martesese dhe te trungut te saj, Klementina ka qene e martuar me Spiro Theodhosi, dhe nga martesesa kane femijet qe hyne me zevendesim;**

**B- 3.1 Jon Theodhosi i biri i Klementina dhe Spiro i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal F41215188L.**

**B- 3.2 Mariana Gjezi (Theodhosi) e bija e Klementina dhe Spiro e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal G46215040Q.**

**B- 4 Violeta Cukalla (Llenga) e bija e Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal D76231038P.**

**B- 5 Andrea Llenga i biri i Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti i datelindjes 30.10.1940, i cili ka vdekur me date 29.12.1987, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes Civile nr. 10 Tirane, me date 23.05.2018. Sipas certifikates se martesese dhe te trungut te tij, Andrea ka qene e martuar me Klementina Llenga , dhe nga martesesa kane femijet qe hyne me zevendesim;**

**B- 5.1 Alban Llenga i biri i Andrea dhe Klementina i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal H20408076U.**

**B- 5.2 Migena Vrioni (Llenga) e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal H66022098J.**

Nga të gjitha certifikatat e vdekjes, trungut, familjare, martesë, personale, të administruara nga une noterja, rezulton se të afërmit e sipërmënuar janë gjallë edhe sot, ndaj kanë qenë gjallë në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit; si të tillë përfshihen në rrethin e trashëgimtarëve ligjorë të radhës së katert të tij.

Nga hetimi nuk rezulton që ndonjë nga trashëgimtarët e mësipërm të ketë hequr dorë nga trashëgimi, të jetë shpallur i padenjë për të trashëguar me vendim gjykate, apo të jetë përjashtuar nga trashëgimia e nënës së tyre.

Kerkuesi me deklaruan se nuk ka trashëgimtare të tjere ligjore, përveç atyre të pasqyruar në këto akt rmbi bazen e certifikatave të trungun familjare, personale, martesë, vdekje të depozituara prej tyre.

Për sa më lart, trashëgimtarë ligjorë të trashëgimlënësit Roberto Gjani janë ;

1. **A- 1.1 Polikseni Mecani** e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H.
2. **A- 1.2 Valentina Gjini** e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E85816029F.
3. **A- 1.3 Mariza Bakiri** e bija e Petro dhe Evridhiqi e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056I.
4. **A- 2.1.1 Lindita Duckallari** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.
5. **A- 2.1.2 Besiana Chadzynski** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 03.05.1987, me nr. Personal I75503056A.
6. **A- 2.2.3 Valbona Luci** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.
7. **A- 2.2 Tatjana Luci** e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.
8. **A- 2.3 Elisabeta Marko** e Mitat dhe Erifili e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.
9. **A- 3.1 Raimonda Berberi** e bija e Vangjel dhe Kalikri e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.
10. **A- 3.2 Kristaq Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.
11. **A- 3.3 Leka Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 01.07.1960, me nr. Personal G00701273W.
12. **A- 4.1 Thoma Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.
13. **A- 4.2 Rolandi Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.
14. **A- 4.3 Mirela Gjani** e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A.
15. **A- 5.1 Natasha Pustina** e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.
16. **A- 5.2.1 Ergys Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.
17. **A- 5.2.2 Josif Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal I30901084S.
18. **A- 5.3 Ylli Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal F70416112R.
19. **B- 1.1. Irini Shuteriqi (Heba)** e bija e Eftiqi dhe Harallamb e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal E95522100Q.
20. **B- 1.2. Petraq Heba** i biri i Eftiqi dhe Harallamb i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal F40412099J.
21. **B- 2.1. Geron Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal G90729124D.
22. **B- 2.2. Redi Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal

- H70829053M.
23. **B- 3.1 Jon Theodhosi** i biri i Klementina dhe Spiro i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal F41215188L.
  24. **B- 3.2 Marjana Gjezi (Theodhosi)** e bija e Klementina dhe Spiro e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal G46215040Q.
  25. **B- 4 Violeta Cukalla (Llenga )** e bija e Stavro dhe Afrodhiti e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal D76231038P.
  26. **B- 5.1 Alban Llenga** i biri i Andrea dhe Klementina i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal H20408076U.
  27. **B- 5.2 Migena Vrioni (Llenga)** e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal H66022098J.

## PËR KËTO ARSYE

Une notere Xhevahire Brahaj në bazë të nenit 306 të Kodit të Procedurës Civile

## V E N D O S A

Pranimin e kërkesës.

Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlënësin **Roberto Gjani**, duke përcaktuar trashëgimtarët ligjorë të tij dhe pjeset e tyre takuese, të cilët trashëgojnë si dhe përgjigjen për detyrimet e tij trashëgimore në të njëjtën masë si me poshte ;

1. **Polikseni Mecani** e bija e Petro dhe Evloqi e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H .....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
2. **Valentina Gjini** e bija e Petro dhe Evloqi e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E8581629F.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
3. **Mariza Bakiri** e bija e Petro dhe Evridhiqi e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056I .....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
4. **Lindita Duckallari** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.....4/360 ( kater të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
5. **Besiana Chadzynski** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 03.05.1987, me nr. Personal I75503056A.....4/360 ( kater të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
6. **Valbona Luci** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.....4/360 ( kater të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
7. **Tatjana Luci** e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
8. **Elisabeta Marko** e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
9. **Raimonda Berberi** e bija e Vangjel dhe Kalikri e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
10. **Kristaq Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjesë.
11. **Leka Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 01.07.1960, me nr.

- Personal G00701273W.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
12. **Thoma Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
13. **Rolandi Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
14. **Mirela Gjani** e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A. ....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
15. **Natasha Pustina** e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
16. **Ergys Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.....6/360 ( gjashte te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
17. **Josif Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal I30901084S.....6/360 ( gjashte te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
18. **Ylli Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal F70416112R.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
19. **Irimi Shuteriqi** e bija e Eftiqi dhe Harallamb e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal E95522100Q.....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
20. **Petraq Heba** biri i Eftiqi dhe Harallamb i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal F40412099J.....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
21. **Geron Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal G90729124D.....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
22. **Redi Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829053M.....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
23. **Jon Theodhosi** i biri i Klementina dhe Spiro i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal F41215188L.....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
24. **Marjana Gjezi** e bija e Klementina dhe Spiro e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal G46215040Q .....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
25. **Violeta Cukalla** e bija e Stavro dhe Afrodhiti e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal D76231038P.....36/360 ( tridhete e gjashte te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
26. **Alban Llenga** i biri i Andrea dhe Klementina i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal H20408076U.....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
27. **Migena Vrioni** e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal H66022098J.....18/360 ( tetembedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.

Shpenzimet noteriale te përcaktuara nga urdheri Nr. 306 date 31.07.2013, janë në ngarkim te kërkuesit .  
U leshua në Tiranë, sot më datë 12.06.... 2018

NOTERE  
Xhevdhan Braha

REPUBLIKA E SHQIPERISE

DOMA E NOTERVE TIRANE  
NOTERE  
XHEVAHIRE BRAHAJ  
Rruga "Ismael Qemali"  
TIRANE

NR. 3232 REP  
NR. 767 KOL



MARREVESHJE PARAPRAKE  
PER SHIT BLERJE DHE TRANSFERIM  
KUOTA KAPITALI

Tirane sot me date 21.10.2018, para meje noteres Xhevahire BRAHAJ me adrese ne Rruga "nail Qemali" Tirane, per redaktimin e kesaj kontrate shitblerje kuota kapitali, u paraqiten personalisht let;

ITTESI:

1. A- 1.1 Polikseni Mecani e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H.
2. A- 1.2 Valentina Gjini e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E85816039F.
3. A- 1.3 Mariza Bakiri e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056I.
4. A- 2.1.1 Lindita Duckollari e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.
5. A- 2.1.2 Besiana Chadzynski e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 03.06.1987, me nr. Personal I75503056A.
6. A- 2.2.3 Valbona Makishti e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.
7. A- 2.2 Tatjana Luci e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.
8. A- 2.3 Elisabeta Marko e Mitat dhe Erifili e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.
9. A- 3.1 Raimonda Berberi e bija e Vangjel dhe Kalikri e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.
10. A- 3.2 Kristaq Gallani i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.
11. A- 3.3 Leka Gallani i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 01.07.1960, me nr. Personal G00701273W.
12. A- 4.1 Thoma Gjani i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.
13. A- 4.2 Rolandi Gjani i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.
14. A- 4.3 Mirela Gjani e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A.
15. A- 5.1 Natasha Pustina e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.
16. A- 5.2.1 Ergys Gjani i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.
17. A- 5.2.2 Josif Gjani i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal

130901084S.

18. A- 5.3 **Ylli Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal F70416112R.
19. B- 1.1. **Irimi Shuteriqi** e bija e Eftiqi dhe Harallamb e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal E95522100Q.
20. B- 1.2. **Petraq Heba**i biri i Eftiqi dhe Harallamb i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal F40412099J.
21. B- 2.1. **Geron Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal G90729124D.
22. B- 2.2. **Redi Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829053M.
23. B- 3.1 **Jon Theodhosi** i biri i Klementina dhe Spiro i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal F41215188L.
24. B- 3.2 **Mariana Theodhosi** e bija e Klementina dhe Spiro e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal G46215040Q.
25. B- 4 **Violeta Cukalla (Llenga)** e bija e Stavro dhe Afrodhiti e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal D76231038P.
26. B- 5.1 **Alban Llenga** i biri i Andrea dhe Klementina i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal H20408076U.
27. B- 5.2 **Migena Vrioni (Llenga)** e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal H66022098J.

**ERESI :** **Z. Resul Çarçani**, shtetas shqiptar, lindur më datë 26.04.1953 në Tiranë, Shqipëri dhe mesazhi në Tiranë, madhore dhe me zotësi të plote juridike për të vepruar, mbajtës i kartës ID me Nr. 975422 dhe Nr. Personal F30426067S

**zizistojne keto kushte paraprake;**

është regjistruar Shoqëria "MAT - EDIL" Sh.p.k me seli në Tiranë, Vorë, SHARGE, Rruga "Vorë-nas" Km 2, Zona Kadastrale Nr. 3319, Nr. Pasurie 180/27, Volumi 2, Faqe 227, e regjistruar në datë 11.11.1998 në regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C, me kapital me vlerë 0.000.000,00 lekë, të përbërë prej dy (2) kuotash;

**Resul Çarçani dhe Z. Roberto Gjani**, secili prej të cilëve zotëron respektivisht nga një (1) kuota me vlerë nominale 140.000.000,00 lekë secila, si dhe pjesëmarrja e tyre është në masën 50,00 % e të kapitalit të Shoqërisë;

rezulton e provuar se: sipas certifikates e vdekjes date 21.05.2018, lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile bashkiake nr. 2 Tirane, rezulton se me date 11.05.2018, ka vdekur në Tiranë, Roberto Gjani, me emri Thimi, amesi Kostaqe, i datelindjes 05.04.1954, me status "Beqar", dhe për rrjedhojë të kësaj gjërëje, Shitësit, në cilësinë e trashëgimtarëve ligjorë të të ndjerit, u takon pronësia e një pjesë të caktuar të kuotës të Shoqërisë që i përkiste Z. Roberto Gjani me vlerë nominale 140.000.000,00 lekë, që përfaqëson 50 % të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë në datën e nënshkrimit të Marrëveshjes, (këtu e më pas) kuota e Z. Roberto Gjani do t'i referohemi si "Kuota", Kuotë të cilën Shitësi dëshiron t'ja shesë t'ja transferojë Blerësit në mënyrë të përvokueshme, sipas kushteve dhe përcaktimeve të kësaj Marrëveshje;

Aktualisht është në procedurë lëshimi i dëshmisë se trashëgimise ligjore për të ndjerin Z. Roberto Gjani, procedurë e cila është duke u kryer nga Notere Xhevahire Brahaj Tirane.

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

...it garantojme Blerësin se ata janë trashëgimtarë ligjorë të të ndjerit Z. Roberto Gjani dhe se në në e Shitësi nuk ekziston ndonjë shkak ose arsye, përfshirë ndonjë testament (eshtë bere kerkimi lotere Xhevhire Brahaj dhe nuk rezultoi qe i ndjeri te kete lene testament) , qe Shitësi të jetë lhtuar nga trashëgimi i Kuotës apo i të drejtave që lidhen me të;

...it trashëgimtarë ligjorë të të ndjerit Z. Roberto Gjani, kane rene dakort dhe premtojne te shesin të pjesën e tyre takuese të Kuotës ne kete shoqeri sipas perqindjes qe ata do te njihen nga deshmia e girmise ligjore, me kushtet në përputhje me këtë Marrëveshje;

...si ka rënë dakord të blejë nga Shitësi Kuotën e Shoqërisë që i kalon Shitësit nga çelja e trashëgimit Roberto Gjani, bashkë me të gjithë të drejtat dhe detyrimet që lidhen me Kuotën, sipas termave dhe iu nënshtruar kushteve të përcaktuara në këtë Marrëveshje;

JAR NË SA MË SIPËR, dhe duke marrë në konsideratë të drejtat, detyrimet, garancitë dhe imet reciproke që përmbahen në këtë Marrëveshje, si dhe bazuar në Legjislacionin e Zbatueshëm (kufizohet në poshtë), përfshirë, pa kufizim, nenet 73 e vijues të Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", të ndryshuar, Palët bien dakord të nënshkruajnë Marrëveshjen mbajtje si më poshtë vijon:

**AKTI I MARRËVESHJES : Premtim per shitje dhe transferim te kuotave te kapitalit**

### 1 - Shitja dhe Blerja e Kuotës.

afateve dhe kushteve të përcaktuara në këtë Marrëveshje, Shitësi merr përsipër që t'i transferojë sit, duke garantuar plotësisht titullin e pronësisë, dhe Blerësi merr përsipër të blejë nga Shitësi të pjesën e tyre takuese të Kuotës e rënë dakord për t'u shitur, dhe të paguajë çmimin e shitjes në shije me parashikimin e nenit 4 të kësaj Marrëveshjeje.

### 2 - Kalimi i Pronësisë së Ligjshme mbi Kuotën.

ni i pronësisë mbi Kuotën, e lirë nga çdo barrë, nga Shitësi tek Blerësi, do të kryhet në përputhje me et dhe afatet e kësaj Marrëveshjeje.

### 3 - Formalitetet e Regjistrimit.

si në këtë mënyrë autorizon regjistrimin e transferimit të Kuotës në regjistrin tregtar që mbahet nga Ira Kombëtare e Biznesit të Republikës së Shqipërisë, si dhe në çdo regjister tjetër publik apo i tur nga Shoqëria, nën emrin dhe pronësinë e Blerësit. Shitësi autorizon Blerësin për regjistrimin e misë së trashëgimisë të të ndjerit Z. Roberto Gjani në QKB. Shitësi angazhohet personalisht që, pa vonesë, të kryejë çdo veprim si dhe të nënshkruajë çdo dokument, akt, kërkesë apo marrëveshje që i kërkohet Shitësit, me qëllimin që regjistrimi i transferimit të Kuotës në favor të Blerësit, sipas aktive të këtij paragrafi, të realizohet dhe të bëhet efektiv sa më parë.

### 4 - Çmimi i Shitjes

mi i Shitjes bruto (ku përfshihen dhe taksat e tatimet) së Kuotës qe perben 50 % te kuotava te kapitalit te perise, aktualisht ne ne pronesi të Z. Roberto Gjani dhe ne vazhdim ne bashkepronesi te Shitesve sipas aktit te legjimese, per te cilet palet kane rene dakort paraprakisht eshte 1.250.000 euro (Njemilion e dyqind e pesedhjetë ). Ky Çmim i Shitjes eshte bruto dhe përfshin taksat, takimet dhe çdo detyrim tjetër tatimor qe dh nga kjo shitje.

*(Area containing multiple handwritten signatures and initials, including names like 'Blerësi', 'Shitësi', and others, along with a large circular stamp or mark.)*





**Mënyra e Pagesës**

i do te urdheroje banken/bankat qe cmimi i shitjes bruto te paguhet ne llogarine e noterit e ne per tjetersim ne BKT (Banka Kombetare Tregetare) IBAN: 0511179375330CLPRBFEURA, brenda 3 Ditëve Pune nga dita e nenshkrimit te Marrëveshjes. Umë do të qëndrojë e bllokuar ne këtë llogari dhe nuk do t'i kalojë Shitësve deri në momentin e arimit të kontratave individuale të shitjes të pjesës takuese të Kuotës dhe kalimin e Kuotës/ave në i të Blerësit.

neto i Shitjes ( mbasi nga cmimi bruto te jete zbritur tatimi mbi shitjen 15 % e vleres bruto) do te nga llogaria e noterit në llogarinë bankare të secilit prej Shitësve, sipas pjeses se tij takuese e tuar ne Deshmine e trashëgimise, kur plotësohen të gjithë kushtet e mëposhtme:

të jetë nënshkruar kontrata perfundimtare e shitjes të pjesës takuese të Kuotës; dhe

pronësia e Kuotës / pjesës takuese për secilin shitës, të ketë kaluar në favor të Blerësit; dhe

të jetë paguar tatimi mbi te ardhurat personale ne ngarkim të Shitësit/sve, në masën 15% të Cmimit të Shitjes bruto.

**Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë dhe Blerësit**

in e nënshkrimit të kësaj Marrëveshjeje, Blerësi deklaron dhe garanton se Blerësi gëzon, të drejtën dhe tin e nevojshëm për të lidhur këtë Marrëveshje dhe për të përmbushur detyrimet e përcaktuara në të dhe në çdo ent tjetër për t'u nënshkruar në përputhje me këtë Marrëveshje.

deklaron dhe garanton se do të paguajë Cmimin e Shitjes që i korrespondon pjesës takuese të Kuotës të ne llogarinë e noterit, sipas afateve të përcaktuara në këtë Marrëveshje.

**Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë e Shitësit**

in e nënshkrimit të kësaj Marrëveshjeje, Shitësi deklaron dhe garanton se:

ata është emetuar në mënyrë të vlefshme, plotësisht e shlyer në para dhe e lirë nga çdo barrë. Nuk ekziston marrëveshje ose detyrim për të krijuar ose vendosur barrë në lidhje me Kuotën. Asnjë person nuk ka pretenduar të drejtën të vendosë barrë në lidhje me Kuotën.

itësi (apo përfaqësuesi me prokurë i tij/tyre) duhet t'i dorëzojë Blerësit, kopjen origjinale të dëshmisë së gimisë të të ndjerit Z. Roberto Gjani, ku të jenë përcaktuar gjenaralitet e trashëgimtarëve ligjorë të të ndjerit dhe akuese (e Kuotës) për sejcilin nga këta trashëgimtarë, brenda 1 dite nga marrja e saj.

Nese eshte e nevojshme, të nënshkruajë cdo dokument apo të ndermarri cdo hap per të depozituar sën në QKB për kalimin e pronësisë së Kuotës nga emri i të ndjerit Z. Roberto Gjani në emrin dhe sinë e Shitësve/trashëgimtarëve ligjorë të tij;

e nënshkruajë çdo dokument, akt, kërkesë apo marrëveshje që mund t'i kërkohe nga Blerësi apo ndonjë Entitet ritar, për marrjen dhe depozitimim e dëshmisë së trashëgimisë të Z. Roberto Gjani në QKB, për regjistrimin rak të Kuotës nën emrin e Shitësit/sve, për transferimin e pronësisë së Kuotës nga Shitësi/t tek Blerësi, si dhe për trimin në QKB të Kuotës në favor të Blerësit;

e mbajë Kuotën e lirë dhe të pa rënduar me asnjë barrë; si dhe

Le mos hyjë në asnjë marrëveshje me palë të treta për tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me të Kuotës, apo çfarëdo lloj marrëveshjeje apo akti juridik që mund të ketë si pasojë tjetërsimin, shitjen dhe/ose min apo ngarkimin me Barrë të Kuotës të ndonjë palë e tretë;

### 8 - Zotime të Përbashkëta të Palëve

afateve dhe kushteve të parashikuara në këtë Marrëveshje, Palët bien dakord të bashkëpunojnë dhe jnë përpjekjet e tyre më të mira, të marrin ose të nxisin kryerjen e të gjitha veprimeve të nevojshme, dhura ose të këshillueshme sipas legjislacionit shqiptar në fuqi që të përmbushin dhe realizojnë aksionin sipas Marrëveshjes,

### 9 - Zgjidhja e Marrëveshjes

Marrëveshja zgjidhet në mënyrë të njeanëshme nga Shitësi vetëm nëse Komiti i Shitjes nuk ka kaluar në llogarime e t brenda afatit të përcaktuar në këtë Marrëveshje.

si ka të drejtën, (por jo detyrimin) që ta zgjidhë Marrëveshjen me të gjithë, ose ata Shitës që nuk respektojnë imet e marra përsipër në nenin 7 të kësaj Marrëveshjeje.

### 10 - Ligji i zbatueshëm dhe zgjidhja e mosmarrëveshjeve.

Marrëveshje është hartuar dhe do të interpretohet në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

Palët do të përpiqet të zgjidhë në mirëkuptim e mirëbesim dhe me kujdesin e arsyeshëm çdo Mosmarrëveshje tjetër disa ose të gjitha Palëve që lindin nga ose kanë lidhje me këtë Marrëveshje.

Atëherë se Palët nuk arrijnë t'i zgjidhin Mosmarrëveshjet me mirëkuptim, gjykata kompetente për zgjidhjen e marrëveshjeve të Palëve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor të Tiranës.

### 11 - Pavlefshmëria e Pjeshme

Pjesë të kësaj Marrëveshjeje janë ose bëhen të pavlefshme ose jodetyruese, Palët do të jenë të uara të zbatojnë pjesën tjetër të Marrëveshjes. Palët përkatëse do të zëvendësojnë në këtë rast pjesën vlefshme ose jo detyruese me parashikime të vlefshme e detyruese dhe fuqia e të cilave, sipas bajtjes dhe qëllimeve të kësaj Marrëveshjeje, është sa më shumë të jete e mundur e ngjashme me n e pavlefshme ose jodetyruese.

efekt të sqarimit, nëse në një moment tjetër pas kalimit të pronësisë së pjesës takuese të Kuotës ton se një Shitës, i ka shitur Blerësit më shumë se pjesa takuese e tij reale, atëherë ky Shitës iron, pranon dhe e ka të qartë se e gjithë pjesa e tij takuese i është shitur Blerësit dhe ai (Blerësi) pronar i ligjshëm i saj. Ky Shitës do të dëmshpërblejë trashëgimtarit ligjor pjesën e të cilit ka onuar pa të drejtë dhe nëse është rasti edhe Blerësin, nëse ky i fundit pëson një dëm nga ky veprim i Shitësi. Gjithashtu, nëse pas datës së nënshkrimit të kësaj Marrëveshjeje për çdo arsye rezulton se një lisa nga Shitësit nuk i ka takuar ndonjë pjesë e Kuotës apo nuk mund ta transferojnë pjesën takuese të es, kjo nuk do të ketë asnjë efekt mbi vlefshmërinë e Marrëveshjes në lidhje me Shitësit e tjerë, të do të përfitojnë dhe do të zbatojnë të drejtat dhe detyrimet që lindin nga kjo Marrëveshje.

### 12 - Heqja Dorë

heqje dorë nga njëra Palë për të ushtruar një ose më shumë të drejta që i janë dhënë nga ose në im të kësaj Marrëveshjeje nuk do të interpretohen si dorëheqje përfundimtare dhe e përhershme nga rimi i këtyre të drejtave.

ni 13 - Shpenzimet

ila nga Palet do të përballojë shpenzimet kryera në lidhje me negocimin, lidhjen e Marrëveshjes dhe ylljen e dokumentacionit ligjor të detyrueshëm për shitjen dhe blerjen. Çdo kalim, regjistrim ose detyrim pulle dhe/ose taksash për t'u paguar si pasojë e nënshkrimit të kësaj Marrëveshje dhe imit të Kuotës, do të paguhet nga Blerësi.

ni 14 - Gjuha

Marrëveshje hartohet në gjuhën shqipe, në 5 origjinale të barasvlefshme. Ntrata pasi u hartua dhe u lexua nga palet dhe si u gjet ne.perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te u nenshkrua prej tyre pa vretje ne prezencen e noteres. e noterja e vertetoj ate konforme ligjit.

PALET

BLERESI

SHITESI

- 1. Polikseni Mecani *Polikseni Mecani* Resul Çarçani
- 2. Valentina Gjini *Valentina Gjini* Resul Çarçani
- 3. Mariza Bakiri *MARIZA BAKIRI* Resul Çarçani
- 4. Lindita Duckollari *Lindite Duckollari* Resul Çarçani
- 5. Besiana Chadzynski *Besiana Chadzynski* Resul Çarçani
- 6. Valbona Makishti *Valbona Makishti* Resul Çarçani
- 7. Tatjana Luci *Tatjana Luci* Resul Çarçani
- 8. Elisabetha Marko *Elisabetha Marko* Resul Çarçani
- 9. Raimonda Berberi *Raimonda Berberi* Resul Çarçani
- 10. Kristaq Gallani *Kristaq Gallani* Resul Çarçani
- 11. Leka Gallani *Leka Gallani* Resul Çarçani
- 12. Thoma Gjani *THOMA GJANI* Resul Çarçani

on: ...

- Rolandi Gjani
- Mirela Gjani
- Natasha Pustina
- Ergys Gjani
- Josif Gjani
- Ylli Gjani
- Irina Shuteriqi
- Petraq Heba
- Geron Llenga
- Redi Llenga
- Jon Theodhosi
- Mariana Theodhosi / Gjezi
- Violeta Cukalla
- Alban Llenga
- Migena Vrioni

Roland Gjani

Niko Gjani

THOMA GJANI

Natasha Pustina

Ergys Gjani

Josif Gjani

Ylli Gjani

Irina Shuteriqi

Petraq Heba

Geron Llenga

Redi Llenga

Migena Vrioni

Mariana Theodhosi / Gjezi

Violeta Cukalla

Alban Llenga

Migena Vrioni

NOTERE  
XHEVAHIRE BRAHAJ



13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Ortakët	ResulÇarçani	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 140.000.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
15. Ortakët	YlliGjani	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
16. Ortakët	MigenaVrioni	
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00	
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
17. Ortakët	IrimiShuteriqi	
17.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
17.2 Numri i pjesëve	1,00	
17.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
18. Ortakët	MarjanaGjezi	
18.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
18.2 Numri i pjesëve	1,00	
18.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	

<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
19. Ortakët	GeronLlenga	
19.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
19.2 Numri i pjesëve	1,00	
19.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
20. Ortakët	ValbonaLuçi	
20.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.555.555,56	Natyre:
20.2 Numri i pjesëve	1,00	
20.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,56	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
21. Ortakët	RolandGjani	
21.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
21.2 Numri i pjesëve	1,00	
21.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
22. Ortakët	RediLlenga	
22.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
22.2 Numri i pjesëve	1,00	
22.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
23. Ortakët	KristaqGallani	
23.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
23.2 Numri i pjesëve	1,00	
23.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
24. Ortakët	PetraqHeba	

24.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
24.2 Numri i pjesëve	1,00	
24.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
25. Ortakët	ThomaGjani	
25.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
25.2 Numri i pjesëve	1,00	
25.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
26. Ortakët	RaimondaBerberi	
26.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
26.2 Numri i pjesëve	1,00	
26.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
27. Ortakët	JonTheodhosi	
27.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
27.2 Numri i pjesëve	1,00	
27.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
28. Ortakët	ErgysGjani	
28.1 Vlera e kapitalit	Para: 2.333.333,33	Natyre:
28.2 Numri i pjesëve	1,00	
28.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,83	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
29. Ortakët	LinditaDuçkallari	
29.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.555.555,56	Natyre:
29.2 Numri i pjesëve	1,00	
29.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,56	

<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
30. Ortakët	MirelaGjani		
30.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
30.2 Numri i pjesëve	1,00		
30.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
31. Ortakët	VioletaCukalla		
31.1 Vlera e kapitalit	Para: 14.000.000,00	Natyre:	
31.2 Numri i pjesëve	1,00		
31.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	5,00		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
32. Ortakët	LekaGallani		
32.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
32.2 Numri i pjesëve	1,00		
32.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
33. Ortakët	BesianaChÄ...dzyÄ,,ski		
33.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.555.555,56	Natyre:	
33.2 Numri i pjesëve	1,00		
33.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,56		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
34. Ortakët	MarizaBakiri		
34.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
34.2 Numri i pjesëve	1,00		
34.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
35. Ortakët	ValentinaGjini		



35.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
35.2 Numri i pjesëve	1,00	
35.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
36. Ortakët	JosifGjani	
36.1 Vlera e kapitalit	Para: 2.333.333,33	Natyre:
36.2 Numri i pjesëve	1,00	
36.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,83	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
37. Ortakët	NatashaPustina	
37.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
37.2 Numri i pjesëve	1,00	
37.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
38. Ortakët	PolikseniMeçani	
38.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
38.2 Numri i pjesëve	1,00	
38.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
39. Ortakët	TatjanaLuçi	
39.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
39.2 Numri i pjesëve	1,00	
39.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
40. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Kashar KASHAR Autostrada Tirane-Durres, 600 M rruga dytesore Durres Durres DURRES Porti Durres, Sheshi i trageteve, prane zyres se agjensise "Dean"	
41. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: MAT - EDIL Telefon: 0692075935	

	Të Tjera: Depozitim i vendimit të asamblese së ortakëve nr.2 date 07.10.2009 për caktimin e znj. Vjollca Dervishi me liçencë nr.39 për rritje kapitali Me CN-455082-10-10 bëhet depozitim i vendimit të asamblese së ortakëve nr.22 date 12.10.2010 për caktimin e znj. Vjollca Dervishi me liçencë nr.39 për rritje kapitali.
42. Statusi:	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Dokumenti i autorizimit

Transferim i kuotave të kapitalit

Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)

Regjistrimi Fillestar:

Datë: 25/06/2018

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

# REPUBLIKA E SHQIPERISE



DHOMA E NOTERVE TIRANE  
NOTE RE  
XHEVAHIRE BRAHAJ  
Rruga "Ismail Qemali"  
TIRANE

NR.....REP  
NR.....KOL



## KONTRATE SHIT BLERJE KUOTA KAPITALI

Ne Tirane sot me date 21.10.2018/2018, para meje noteres Xhevahire BRAHAJ, Notere e Dhomes se Noterise Tirane, me zyre ne adresen ne Rruga " Ismail Qemali" Tirane, per redaktimin e kesaj kontrate shitblerje kuota kapitali , u paraqiten personalisht palet ;

**SHITESI; Znj. Marjana Gjezi** e bija e Spiro dhe Klementina e datelindjes 15.12.1964,banuese ne Tirane, madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar me dokument identifikues leternjofitim id me nr. Personal G46215040Q.

**BLERESI ; Z.Resul Çarçani**, shtetas shqiptar, lindur më datë 26.04.1953 në Tiranë, Shqipëri dhe banues në Tiranë , madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtës i kartës ID me Nr. 029975422 dhe Nr. Personal F30426067S.

### Ekzistojne keto kushte paraprake;

- Shitesi dhe bleresi jane bashkeortake ne Shoqëria "MAT – EDIL" Sh.p.k me seli në Tiranë, Vorë, SHARGE, Rruga "Vorë-Rinas" Km 2, Zona Kadastrale Nr. 3319, Nr. Pasurie 180/27, Volumi 2, Faqe 227, e regjistruar në datë 02.11.1998 në regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C, me kapital me vlerë 280.000.000,00 lekë, të përbërë prej 28 (Njzet e tete ) kuota.
- Shitesi **Znj. Marjana Gjezi**, sipas Ekstratit te Regjistrt Tregetar te leshuar nga QKB, zoteron ne kete shoqeri 2.50%( dy pike pesedhjte) te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie e barabarte me 1(nje) pjese, ne vlere 7.000.000,00 leke.
- Keto kuota bleresi i ka perfituruar sipas deshmise se trashegimise ligjore nr. 3500 rep dhe nr.727 kol date 12.06.2018, nga trashegimlensesi i ndjeri Roberto Gjani.
- Sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, shitesi dhe bleresi kane rene dakort paraprakisht per shitblerjen e kuotave duke percaktuar cmimin dhe menyren e likujdimit.

BAZUAR NË SA MË SIPËR, dhe duke marrë në konsideratë të drejtat, detyrimet, garancitë dhe premtimet reciproke që përmbahen në këtë kontrate shitblerje, si dhe bazuar në Legjislacionin e Zbatueshëm (siç përkufizohet më poshtë), përfshirë, pa kufizim, nenet 73 e vijues të Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", të ndryshuar,



Palët bien dakord të nënshkruajnë Kontraten e shitblerjes se kuotave te kapitalit me përmbajtje si më poshtë vijon:

### **Objekti i Kontrates : Shitje e Kuotave te Kapitalit**

**Znj. Marjana Gjezi**, deklaron se eshte pronare e vetme e kesaj sasive kuotash ne kete shoqerie 2.50%( dy pike pesedhjete) te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie e barabarte me 1(nje) pjese, ne vlere 7.000.000,00 leke, dhe se deri ne kete moment, te nenshkrimt te kesaj kontrate, nuk ka kryer asnje veprim shitje te tyre, transferimi tek te tretet ne cdo lloj menyre qofte, nga momenti qe une jam bere pronare e kesaj pjese.

Pjesa e kuotave te saj ne kete shoqeri nuk jane perfshire ne asnje proces detyrimi civil, administrativ, arbitrazhi apo penal dhe te cdo lloj natyre tjeter qe mund te jete shkak per cenimin e kesaj kontrate apo te titullit te pronesise mbi to.

Ajo ka shprehur interes per shitjen e tyre dhe ka premtuar sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, qe kuoten e saj tja shese blesit z. **Resul Çarçani**, ne kushtet e vendosura ne kete marreveshje.

Blesesi **Z. Resul Çarçani**, i cili eshte ortak ne kete shoqeri ka shprehur interes per blerjen e kuotes se **Znj. Marjana Gjezi**, ne kete shoqerie 2.50%( dy pike pesedhjete) te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie e barabarte me 1(nje) pjese, ne vlere 7.000.000,00 leke, sipas kushteve te rena dakort paraprakisht sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018.

### **Çmimi i Shitjes**

Çmimi i shitjes se kuotes prej 1 ( nje ) pjese, e shprehur ne perqindje **2.50%( dy pike pesedhjete) te kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie e barabarte me 1(nje) pjese, ne vlere 7.000.000,00 leke** te kuotava te kapitalit te shoqerise, ne pronesi te shiteses, per te cilet palet kane rene dakort eshte;

**ne vleren bruto 62.500 euro** ( gjashtedhjete e dymije e peseqind ) dhe **ne vleren neto 53.125 euro** ( pesedhjete e tre mije e njeqind e njezet e pese).

### **Mënyra e Pagesës**

Çmimi i shitjes likujdohet nga Blerësi ne llogarine e noterit e posacme per tjetersim ne BKT ( Banka Kombetare Tregetare) IBAN: AL7120511179375330CLPRBFEURA.

Aktualisht cmimi i blerjes sipas Marreveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, dhe mandateve bashkelidhur kesaj kontrate ka kaluar ne llogarine e mesiperme te noterit.

Kjo shumë do të qëndrojë e bllokuar ne kete llogari deri në kalimin e kuotave ne emer te blesit ne QKB .

Çmimi i shitjes se kuotes, ne vleren neto **53.125 euro** ( pesedhjete e tre mije e njeqind e njezet e pese), do te kaloje nga llogaria e noterit në llogarinë bankare te shiteses **Znj. Marjana Gjezi**, ne BKT ( bashkelidhur) .

Diferenca midis cmimit bruto me cmimin neto qe perben vleren e tatimit mbi fitimin prej 15 %, do te qendroje ne llogarine e Noterit deri ne momentin e likujdimit te kesaj shume ndaj

shitetit. Likujdimi do te behet nepermjet shoqerise "MAT - EDIL" Sh.p.k e regjistruar ne date 02.11.1998 ne regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C. Fatura e likujdimit do te jete pjese e kesaj kontrate. Me paraqitjen prane noterit te dokumentit se likujdimit te vleres se tatimit mbi fitimin prej 15 %,qe perben diferencen mes cmimit bruto dhe neto te kesaj kontrate, kjo diference do te kaloje nga llogaria e noterit ne llogarine e bleresit z. **Resul Çarçani**, nga edhe kane ardhur.

### **Kalimi i Pronësisë**

Me nënshkrimin e kësaj Kontrate shitblerje kuota kapitali , pronësisë mbi Kuotën, e lirë nga çdo Barrë, kalon nga Shitësi tek Blerësi.

Shitësi autorizon regjistrimin e transferimit të Kuotës në regjistrin tregtar që mbahet nga Qendra Kombëtare e Biznesit të Republikës së Shqipërisë, si dhe në çdo regjister tjetër publik apo i mbajtur nga Shoqëria, nën emrin dhe pronësinë e Blerësit.

### **Zotimet e Shitësit**

Me nënshkrimin e kësaj Marrëveshjeje Shitësi angazhohet që deri ne regjistrimin e Kuotës ne emër të Blerësit në QKB Shitësi do të:

(i) japë të gjithë ndihmën e kërkuar në mënyrë të arsyeshme nga Blerësi për të marrë të gjithë autorizimet e nevojshme, nëse do të ketë, sa më shpejt të jetë e mundshme pas Datës së Marrëveshjes;

(ii) nuk do të hyjë në asnjë marrëveshje me palë të treta për tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës, apo çfarëdo lloj marrëveshjeje apo akti juridik që mund të ketë si pasojë tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës tek ndonjë palë tjetër e tretë; si dhe

(iii) heqë dorë nga çdo akt juridik, aksion, veprim, kërkesë, që drejtëpërdrejtë ose në mënyrë të tërthortë do të kishin si pasojë, kërkimin apo anulimin e Kuotës, apo të ndonjë të drejte që rrjedh nga Kuota, objekt i kësaj Kontrate .

### **Zotimet e Përbashkëta të Palëve**

Sipas afateve dhe kushteve të parashikuara në këtë Kontrate, Palët bien dakord të bashkëpunojnë dhe të bëjnë përpjekjet e tyre më të mira, të marrin ose të nxisin kryerjen e të gjitha veprimeve të nevojshme, të duhura ose të këshillueshme sipas legjislacionit shqiptar në fuqi që të përmbushin dhe realizojnë transaksionin sipas Marrëveshjeje.

### **Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë dhe Blerësit**

Në Datën e Kontrates Blerësi deklaron dhe garanton se i gëzon, të drejtën dhe autoritetin e nevojshëm për të lidhur këtë Marrëveshje dhe për të përmbushur detyrimet e përcaktuara në të dhe në çdo dokument tjetër për t'u nënshkruar në përputhje me këtë Marrëveshje;

Ai deklaron se ka likujduar cmimin e blerjes se kuotes nepermjet kalimit ne llogarine e noterit noterit e posacme per tjetersim ne BKT (Banka Kombetare Tregtare) ;

IBAN: AL7120511179375330CLPRBFEURA.

### **Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë e Shitesit**

Kuota është emetuar në mënyrë të vlefshme, plotësisht e shlyer në para dhe e lirë nga çdo Barrë. Nuk ekziston asnjë marrëveshje ose detyrim për të krijuar ose vendosur Barrë në lidhje me Kuotën. Asnjë Person nuk ka pretenduar të ketë të drejtën të vendosë Barrë në lidhje me Kuotën.

Te nënshkruajë çdo dokument, akt, kërkesë apo marrëveshje që mund t'i kërkohej nga Blerësi apo ndonjë Entitet Qeveritar, për marrjen dhe depozitimin e kesaj kontrate në QKB, për transferimin e pronësisë së Kuotës nga Shitësi/t tek Blerësi, si dhe për regjistrimin në QKB të Kuotës në favor të Blerësit; Te mbajë Kuotën e lirë dhe nuk do t'a rëndojë atë me asnjë Barrë;

Te mos hyjë në asnjë marrëveshje me palë të treta për tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës, apo çfarëdo lloj marrëveshjeje apo akti juridik që mund të ketë si pasojë tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me Barrë të Kuotës tek ndonjë palë e tretë;

Pas Mbylljes e në përputhje me parashikimet e kontrates Shitësi do të dëmshpërblejë Blerësin për çdo dëm realisht të pësuar si rrjedhojë e drejtpërdrejtë e shkeljeve të çdo Garancie të dhënë prej tij.

### **Zotime të Përbashkëta të Palëve**

Sipas afateve dhe kushteve të parashikuara në këtë Marrëveshje, Palët bien dakord të bashkëpunojnë dhe të bëjnë përpjekjet e tyre më të mira, të marrin ose të nxisin kryerjen e të gjitha veprimeve të nevojshme, të duhura ose të këshillueshme sipas Legjislacionit të Zbatueshëm që të përmbushin dhe realizojnë transaksionin sipas Marrëveshjes.

### **Pavlefshmeria e pjeseshme**

Nese në një moment tjetër pas kalimit të pronësisë së pjesës takuese të Kuotës rezulton se një Shitës, i ka shitur Blerësit më shumë se pjesa takuese e tij reale, atëherë ky Shitës deklaron, pranon dhe e ka të qartë se e gjithë pjesa e tij takuese i është shitur Blerësit dhe ai (Blerësi) është pronar i ligjshëm i saj. Ky Shitës do të dëmshpërblejë trashëgimtarit ligjor pjesën e të cilit ka disponuar pa të drejtë deri në vlerën që ka fituar.

Gjithashtu në cdo rast që trashëgimtarët ligjorë të te ndjerit Roberto Gjani, të cilët janë ortakë në shoqërinë "MAT – EDIL" Sh.p.k e regjistruar në datë 02.11.1998 në regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C, dhe në rastin konkret kanë shitur kuotën e tyre sipas Marrëveshjes Paraprake nr. 3737 rep dhe 767 kol date 21.06.2018, dhe me kontratat individuale të shitjes së kuotave të tyre në këtë shoqëri tek blerësi z. Resul Carcani, do të kenë mosmarrëveshje për pjesët takuese sipas dëshmi se trashëgimtarët ligjorë, do të përgjigjen ndaj njeri tjetrit për pjesën e perfituar tepër deri në vlerën që kanë perfituar, pa cenuar në asnjë rast blerësin.

LIGJI I ZBATUESHËM DHE ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Kjo Marrëveshje është hartuar dhe do të interpretohet në përputhje me Legjislacionin e Zbatueshëm shqiptar.

Secila Palë do të përpiqet të zgjidhë në mirëkuptim e mirëbesim dhe me kujdesin e arsyeshëm çdo Mosmarrëveshje ndërmjet disa ose të gjitha Palëve që lindin nga ose kanë lidhje me këtë Marrëveshje.

Në rast se Palët nuk arrijnë t'i zgjidhin Mosmarrëveshjet me mirëkuptim, gjykata kompetente për zgjidhjen e Mosmarrëveshjeve të Palëve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor të Tiranës.

### Shpenzimet

Secila nga Palët do të përballojë shpenzimet e kryera në lidhje me negocimin, lidhjen e Marrëveshjes dhe mbylljen e dokumentacionit ligjërisht të detyrueshëm për shitjen dhe blerjen. Çdo kalim, regjistrim dhe/ose detyrim pulle dhe/ose taksash për t'u paguar si pasojë e nënshkrimit të kësaj Marrëveshje dhe kalimit të Kuotës, do të paguhet nga Blerësi.

### Gjuha

Kjo Marrëveshje hartohet në gjuhën shqipe, në 5 origjinale të barasvlefshme. Kontrata pasi u hartua dhe u lexua nga palët dhe si u gjet në përputhje me vullnetin e tyre të lire dhe të plotë u nënshkrua prej tyre pa vretje në prezencën e noterës. Une noterja e vertetoj atë konforme ligjit.

## P A L E T

**Për Shitësin**

Znj. Marjana Gjezi

(Nënshkrimi)

**Për Blerësin**

Z. Resul Çarçani

(Nënshkrimi)

**Notere  
Xhevahire Brahaj**

DESHMI TRASHEGIMIE LIGJORE

NOTERE:XHEVAHIRE H. BRAHAJ  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Sot më datë 12.06.2018, une notere Xhevahire Brahaj anetare e dhomes se notereve Tirane, me zyre noteriale ne adresen "Ismail Qemali", mora në shqyrtim kerkesen dhe dokumentacionin që i përket:

**KËRKUES:** Znj. Migena Vrioni (Llenga), e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976, lindur dhe banuese ne Tirane madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar me dokument identifikues leternjoftim nr. H66022098J.

Z.Ergys Gjani i biri i Xhorxhi ( Gjergji ) dhe Eleni, i datelindjes 29.08.1977, lindur dhe banues ne Farke Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, me dokument identifikues leternjoftim me nr. personal H70829092J.

**OBJEKTI:** Lëshimin e dëshmisë së trashëgimise ligjore për trashëgimlënësin **Roberto Thimi Gjani**.

**BAZA LIGJORE:** Nenet 348 e vijues të Kodit Civil.

Në përfundim të shqyrtimit te kerkeses dhe dokumentacionit në prani të kërkueseve *Migena Vrioni (Llenga) dhe Ergys Gjani*, te cilet kërkuan pranimin e kërkesës sipas objektit të saj, une noterja

**V Ë R E J;**

Se kërkuesit *Migena Vrioni ( Llenga) dhe Ergys Gjani* jane te aferm te të ndjerit **Roberto Thimi Gjani** ndaj në bazë të nenit 32 të Kodit të Procedurës Civile, ata kane interes te ligjshëm në këtë kerkim, pra legjitimohetn të paraqesin kërkimin para kësaj noterie per leshimin e deshmise se trashegimise ligjore per te ndjerin.

Gjithashtu zyra ime noteriale Tiranë, në bazë të nenit 46/1 të Kodit të Procedurës Civile, ka kompetencën tokësore për shqyrtimin e kërkesës, pasi vendbanimi i fundit i trashëgimlënësës rezulton të ketë qenë në Tiranë.

Në lidhje me pretendimin e kërkuesit, para noterit u shtruan për zgjidhje këto çështje:

1. përcaktimi i trashëgimtarëve të trashëgimlënësit të kërkuar nga kërkuesit
2. pjesët takuese te secilit prej tyre.

Për të zgjidhur këto probleme, une noterja i referohem nenit 318 të Kodit Civil, i cili në lidhje me përcaktimin e trashëgimtarëve të trashëgimlënësit dhe pjesët takuese të secilit, bën të zbatueshëm ligjin e kohës se çeljes së trashëgimisë, referuar rregullimit ligjor në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit leshuar nga zyrat e gjendjes civile, rezulton e provuar se: sipas certifikates e vdekjes date 21.05.2018, leshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Njesia Bashkiake nr. 2 Tirane, rezulton se me date 11.05.2018, ka vdekur ne Tirane, trashegimlenesi **Roberto Gjani**, me atesi **Thimi**, amesi **Kostaqe**, i datelindjes 05.04.1954, beqar, me vendbanim ne Tirane. Në rastin konkret ligji i zbatueshëm është ligji nr.7850 datë 29.7.1994 « Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë», dhe meqenëse nga hetimi nuk rezulton që trashëgimlënësja të ketë disponuar pasurinë e saj me testament, në bazë të nenit 317 te Kodit Civil do të zbatohet trashëgimia ligjore. Neni 360 e vijues Kodit Civil aktual, përcaktojnë trashëgimtarët ligjorë të sipas radheve .



**I. I ndjeri Roberto Gjani nuk ka trashëgimtare ligjore te radhes se pare sipas percaktimit te nenit 361 te Kodit Civil pasi;**

Nga certifikata e vdekjes si dhe nga certifikatat e përbërjes familjare te lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile të Rrethit Tiranë, sipas regjistrimit të popullsisë për vitet 1950-74, dhe te administruara ne kete praktike rezulton se i ndjeri, ka statusin " Beqar" .

**II. I ndjeri Roberto Gjani nuk ka trashëgimtare ligjore te radhes se dyte dhe te trete sipas percaktimit te nenit 363 dhe 364 te Kodit Civil pasi;**

Sipas certifikates se trungut familjare, certifikates familjare dhe certifikave te vdekjes te administruara ne kete praktike, rezulton se familja e tij perbehet nga ;

1. (Babai ) **Thimi Gjani** i biri i Dude( Dud) dhe i Athina, i datelindjes 14.09.1907, i cili ka vdekur me date **29.12.1963** dhe qe vertetohet nga certifikata e vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile Shkoder ( Arkiva) date 5.6.2018, si dhe nga vendimi per celjen e deshmise se trashëgimise ligjore te te ndjerit Dude Gjani nr. 348 vendimi date 5.3.1996, te Gjykates Berat, ku femijet e tij kane hyre si trashëgimtare ligjore te te ndjerit babit te tij Dude Gjoni.

2. (Nena) **Kostaqe Gjani** e bija e Stavro (Stavri) dhe e Afrodhiti, e datelindjes 29.03.1924, e cila ka vdekur me date **31.05.1993**, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 2 Tirane , me date 28.05.2018.

3. (Motra) **Athina Gjani** e bija e Thimi dhe e Kostaqe, e datelindjes 04.09.1952, e cila ka vdekur me date 09.05.2010, qe vertetohet me certifikaten e vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 2 Tirane me date 28.05.2018. Nga certifikatat e administruara, Athina Gjani ne ditën e vdekjes ka status " Beqare" .

**III. Sipas nenit 365 te Kodit Civil, " Kur trashëgimlensesi nuk ka lene te paslindur, as prinder ose te paralindur te tjere, as vellezer ose motra, apo te paslindur te ketyre, pasuria e trashëgimlensesit u kalon te afermeve me te afert te tij, pa bere dallim ndermjet vejes atesore dhe amesore, por gjithesesi jo me tej se shkalla e gjashte."**

**Ne keto kushte thirren ne trashëgim te afermit e tij nga babai ( xhaxhallaret dhe hallat ose femijet e tyre) si dhe te afermit e tij nga nena ( dajot dhe tezet ose femijet e tyre) .**

**A. Te afermit e tij nga BABAI ( xhaxhallaret dhe hallat ose femijet e tyre);**

**Babai Thimi Dude ( Dud) Gjani.**

Nga vendimi per celjen e deshmise se trashëgimise ligjore te te ndjerit Dude Gjani nr. 348 vendimi date 5.3.1996, te Gjykates Berat, vertetohet se trashëgimtare ligjore te rradhes se pare te Dude Gjani jane femijet e tij dhe femijet e femijeve me zevendesim qe saktësojne edhe trungun e familjes Thimi Dude Gjani . Sipas ketij vendimi saktësohet qe femijet e Dude Gjani dhe rrjedhimisht vellezerit dhe motrat e Thimi Gjani, qe ne kete rast jane edhe trashëgimtare te afert te Roberto Thimi Gjani jane;

**A - 1. Evridhiqi Vevecka ( Gjani)** e bija e Dude dhe Marie, e datelindjes 02.03.1913 , e cila ka vdekur me date 03.02.2011 akti i vdekjes nr. 36, qe vertetohet me certifikaten e vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile Durres ZGJC5, date 28.05.2018. **Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se trungut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Kucove me date 29.05.2018.**( sipas shenimit ne certifikaten e gjendjes familjare ka ndryshim emri Evridhiqi nga **Evllloqi**). Sipas Certifikates se martesës dhe te trungut Evllloqi ( Evridhiqi) ka patur nje martese me **Petro Vevecka**.

**A- 1.1 Polikseni Mecani (Vevecka)** e bija e Petro dhe Evllloqi e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H.

**A- 1.2 Valentina Gjini (Vevecka)** e bija e Petro dhe Evllloqi e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E85816029F. ( ka ndryshuar datelindjen nga 18.07.1943 me vendim te gjykates Fier nr. 1301 dt01.11.1999) .

**A- 1.3 Mariza Bakiri ( Vevecka)** e bija e Petro dhe Evridhiqi e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056I.

**A- 2 Erifili Luci ( Gjani)** e bija e Dude dhe Marie e datelindjes 10.01.1920, e cila ka vdekur me date 08.09.2003, me nr. Akti vdekje 200, sipas certifikates se leshuar nga Zyra e gjendjes civile Bashkia Tirane ( Arkiva) me date 30.05.2018. **Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se trungut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Bashkia Tirane ( Arkiva) me date 30.05.2018.** Sipas

Certifikates se marteses dhe te tringut; Erifili e martuar me Mitat Luci dhe nga martesë kane femijet;

**A-2.1 Vladimir Luci** i biri i Mitat dhe Erifili, i datelindjes 15.01.1948, i cili ka vdekur me date 01.05.2018, sipas certifikates se vdekjes me nr. Akti vdekjeje 120, leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. Tirane me date 29.05.2018. (ne vend te tij hyne me zevendesim femijet e tij)

**A- 2.1.1 Lindita Duckallari ( Luci)** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.

**A- 2.1.2 Besiana Chadzynski ( Luci)** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 03.05.1987, me nr. Personal I75503056A.

**A- 2.2.3 Valbona Luci** e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.

**A- 2.2 Tatjana Luci** e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.

**A- 2.3 Elisabeta Marko ( Luci)** e Mitat dhe Erifili e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.

**A- 3. Kalikri Gallani ( Gjani)** e bija e Dude dhe Marie e datelindjes 13.07.1926, vdekur me date 31.12.2004, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga ZGJC 2 Berat me dae 28.05.2018. *Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se tringut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Berat ZGJC 2, gjendja familjare e vitit 1974.* Kalikri sipas certifikates se marteses dhe te tringur rezulton e martuar me Vangjel Gallani dhe nga martesë kane femijet;

**A- 3.1 Raimonda Berberi ( Gallani)** e bija e Vangjel dhe Kalikri e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.

**A- 3.2 Kristaq Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.

**A- 3.3 Leka Gallani** i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 01.07.1960, me nr. Personal G00701273W.

**A- 4 Niko Gjani** i biri i Dude dhe Marie i datelindjes 15.08.1912, vdekur me date 05.05.1973, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga Zyra e gjndjes Civile Berat ( Arkiva) me date 28.05.2018. *Ne vend te tij hyne me zevendesim femijet e tij , sipas certifikates se tringut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Berat ZGJC 2, gjendja familjare e vitit 1974.* Niko sipas certifikates se marteses dhe te tringut rezulton i martuar me Kristavgji Gjani dhe nga martesë kane femijet;

**A- 4.1 Thoma Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.

**A- 4.2 Rolandi Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.

**A- 4.3 Mirela Gjani** e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A.

**A- 5 Josif Gjani** i biri i Dude dhe Marie i datelindjes 22.11.1919 vdekur me date 28.12.1982, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga Zyra e gjndjes Civile Fier me date 30.05.2018. *Ne vend te tij hyne me zevendesim femijet e saj , sipas certifikates se tringut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Berat Arkivi, gjendja familjare e vitit 1974.* Josif sipas certifikates se marteses dhe te tringut rezulton i martuar me Aferdita Gjani dhe nga martesë kane femijet;

**A- 5.1 Natasha Pustina ( Gjani)** e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.

**A- 5.2 Gjergji Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 05.02.1950, i cili ka vdekur me date 06.09.1995, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile Fier me date 30.05.2018. ( ne vend te tij sipas certifikates se tringut te tij hyne me zevendesim femijet e tij).

**A- 5.2.1 Ergys Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.

**A- 5.2.2 Josif Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal I30901084S.

**A- 5.3 Ylli Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal F70416112R.

**B. Te afermit e tij nga NENA (Dajot dhe Tezet ose femijet e tyre);**

**Nena Kostaqe Gjani (Llenga) e bija e Stavri (Stavro) dhe e Afrodhiti.**

Nga certifikata e trungut te familjes te Stavri (Stavro) Llenga, i vdekur me date 01.09.1959, i martuar me Afrodhiti Llenga e vdekur me date 11.11.1976, vertetohet qe jane vellezer dhe motra te Kostaqe Llenga (Gjani), si dhe femijet e tyre, qe ne kete rast jane edhe trashgimtarët e afert te Roberto Thimi Gjani jane;

**B- 1. Eftiqi (Eftihi) Heba (Llenga) e bija a Stavri dhe e Afrodhiti e datelindjes 06.07.1922, e cila ka vdekur me date 04.11.1994, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr.10 Tirane, me date 22.05.2018. Ne vend te saj hyne me zevendesim femijet e saj, sipas certifikates se trungut 50-74 leshuar nga zyra e gjendjes civile Bashkia Tirane Arkiva me date 5.6.2018.( sipas shenimit ne certifikaten e gjendjes familjare ka ndryshim emri Eftihi nga Eftiqi). Sipas Certifikates se martesës dhe te trungut Eftiqi ka patur nje martesë me Harallamb Heba.**

**B- 1.1. Irini Shuteriqi (Heba) e bija e Eftiqi (Eftihi) dhe Harallamb e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal E95522100Q.**

**B- 1.2. Petraq Heba i biri i Eftiqi (Eftihi) dhe Harallamb i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal F40412099J.**

**B- 2. Ilia (Ilia) Llenga i biri i Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti i datelindjes 21.05.1926,( sipas shenimit ne certifikaten e trungut ka ndryshuar ditelindjen me date 15.05.1978 nga 1926 ne 1936) i cili ka vdekur me date 11.12.2001, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes Civile nr. 8 Tirane, me date 24.05.2018. ne vend te tij sipas certifikates se trungut te tij hyne me zevendesim femijet e tij;**

**B- 2.1. Geron Llenga i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal G90729124D.**

**B- 2.2. Redi Llenga i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829053M.**

**Vangjeli Llenga e bija e Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti, e datelindjes 09.08.1929, ka vdekur me date 03.05.2011, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 10 Tirane me date 23.05.2018. Statusi ne momentin e vdekjes " Beqare".**

**B- 3 Klementina (Theodhora) Theodhosi (Llenga) e bija e Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti e datelindjes 13.03.1935, e cila ka vdekur me date 15.10.1988 sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes civile nr. 5 Tirane. Sipas certifikates se martesës dhe te trungut te saj, Klementina ka qene e martuar me Spiro Theodhosi, dhe nga martesë kane femijet qe hyne me zevendesim;**

**B- 3.1 Jon Theodhosi i biri i Klementina dhe Spiro i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal F41215188L.**

**B- 3.2 Mariana Gjezi (Theodhosi) e bija e Klementina dhe Spiro e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal G46215040Q.**

**B- 4 Violeta Cukalla (Llenga) e bija e Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal D76231038P.**

**B- 5 Andrea Llenga i biri i Stavri (Stavro) dhe Afrodhiti i datelindjes 30.10.1940, i cili ka vdekur me date 29.12.1987, sipas certifikates se vdekjes leshuar nga zyra e gjendjes Civile nr. 10 Tirane, me date 23.05.2018. Sipas certifikates se martesës dhe te trungut te tij, Andrea ka qene e martuar me Klementina Llenga, dhe nga martesë kane femijet qe hyne me zevendesim;**

**B- 5.1 Alban Llenga i biri i Andrea dhe Klementina i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal H20408076U.**

**B- 5.2 Migena Vrioni (Llenga) e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal H66022098J.**

Nga të gjitha certifikatat e vdekjes, trungut, familjare, martesë, personale, të administruara nga une noterja, rezulton se të afermit e sipershenuar janë gjallë edhe sot, ndaj kanë qenë gjallë në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit; si të tilla përfshihen në rrethin e trashëgimtarëve ligjorë të radhës së katert të tij.

Nga hetimi nuk rezulton që ndonjë nga trashëgimtarët e mësipërm të ketë hequr dorë nga trashëgimi, të jetë shpallur i padenjë për të trashëguar me vendim gjykatë, apo të jetë përjashtuar nga trashëgimia e nënës së tyre.

Kerkuesi me deklaron se nuk ka trashëgimtare të tjere ligjore, përveç atyre të pasqyruar në këto akt mbi bazën e certifikatave të trungun familjare, personale, martesë, vdekje të depozituara prej tyre.

Për sa më lart, trashëgimtarë ligjorë të trashëgimlënësit Roberto Gjani janë ;

1. A- 1.1 Polikseni Mecani e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H.
2. A- 1.2 Valentina Gjini e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E85816029F.
3. A- 1.3 Mariza Bakiri e bija e Petro dhe Evridhiqi e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056I.
4. A- 2.1.1 Lindita Duckallari e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.
5. A- 2.1.2 Besiana Chadzynski e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 03.05.1987, me nr. Personal I75503056A.
6. A- 2.2.3 Valbona Luci e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.
7. A- 2.2 Tatjana Luci e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.
8. A- 2.3 Elisabeta Marko e Mitat dhe Erifili e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.
9. A- 3.1 Raimonda Berberi e bija e Vangjel dhe Kalikri e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.
10. A- 3.2 Kristaq Gallani i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.
11. A- 3.3 Leka Gallani i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 01.07.1960, me nr. Personal G00701273W.
12. A- 4.1 Thoma Gjani i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.
13. A- 4.2 Rolandi Gjani i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.
14. A- 4.3 Mirela Gjani e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A.
15. A- 5.1 Natasha Pustina e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.
16. A- 5.2.1 Ergys Gjani i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.
17. A- 5.2.2 Josif Gjani i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal I30901084S.
18. A- 5.3 Ylli Gjani i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal F70416112R.
19. B- 1.1. Irini Shuteriqi (Heba) e bija e Eftiqi dhe Harallamb e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal E95522100Q.
20. B- 1.2. Petraq Heba i biri i Eftiqi dhe Harallamb i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal F40412099J.
21. B- 2.1. Geron Llenga i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal G90729124D.
22. B- 2.2. Redi Llenga i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal

- H70829053M.
23. **B- 3.1 Jon Theodhosi** i biri i **Klementina dhe Spiro** i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal F41215188L.
24. **B- 3.2 Marjana Gjezi (Theodhosi)** e bija e **Klementina dhe Spiro** e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal G46215040Q.
25. **B- 4 Violeta Cukalla (Llenga)** e bija e **Stavro dhe Afrodhiti** e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal D76231038P.
26. **B- 5.1 Alban Llenga** i biri i **Andrea dhe Klementina** i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal H20408076U.
27. **B- 5.2 Migena Vrioni (Llenga)** e bija e **Andrea dhe Klementina** e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal H66022098J.

## PËR KËTO ARSYE

Une notere Xhevahire Brahaj në bazë të nenit 306 të Kodit të Procedurës Civile

## V E N D O S A

Pranimin e kërkesës.

Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlënësin **Roberto Gjani**, duke përcaktuar trashëgimtarët ligjorë të tij dhe pjesët e tyre takuese, të cilët trashëgojnë si dhe përgjigjen për detyrimet e tij trashëgimore në të njëjtën masë si me poshtë ;

1. **Polikseni Mecani** e bija e **Petro dhe Evlloqi** e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H .....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
2. **Valentina Gjini** e bija e **Petro dhe Evlloqi** e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E8581629F.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
3. **Mariza Bakiri** e bija e **Petro dhe Evridhiqi** e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056I .....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
4. **Lindita Duckallari** e bija e **Vladimir dhe Zana** e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.....4/360 ( kater të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
5. **Besiana Chadzynski** e bija e **Vladimir dhe Zana** e datelindjes 03.05.1987, me nr. Personal I75503056A.....4/360 ( kater të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
6. **Valbona Luci** e bija e **Vladimir dhe Zana** e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.....4/360 ( kater të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
7. **Tatjana Luci** e bija e **Mitat dhe Erifili** e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
8. **Elisabeta Marko** e bija e **Mitat dhe Erifili** e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
9. **Raimonda Berberi** e bija e **Vangjel dhe Kalikri** e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
10. **Kristaq Gallani** i biri i **Vangjel dhe Kalikri** i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.....12/360 ( dymbëdhjete të treqind e gjashtëdhjetat ) pjese.
11. **Leka Gallani** i biri i **Vangjel dhe Kalikri** i datelindjes 01.07.1960, me nr.

- Personal G00701273W.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
12. **Thoma Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
13. **Rolandi Gjani** i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
14. **Mirela Gjani** e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A. ....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
15. **Natasha Pustina** e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
16. **Ergys Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.....6/360 ( gjashte te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
17. **Josif Gjani** i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal I30901084S.....6/360 ( gjashte te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
18. **Ylli Gjani** i biri i Josif dhe Aferdita i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal F70416112R.....12/360 ( dymbedhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
19. **Irimi Shuteriqi** e bija e Eftiqi dhe Harallamb e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal E95522100Q.....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
20. **Petraq Heba** biri i Eftiqi dhe Harallamb i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal F40412099J.....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
21. **Geron Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal G90729124D.....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
22. **Redi Llenga** i biri i Ilia dhe Anjeza, i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829053M.....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
23. **Jon Theodhosi** i biri i Klementina dhe Spiro i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal F41215188L.....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
24. **Marjana Gjezi** e bija e Klementina dhe Spiro e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal G46215040Q .....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
25. **Violeta Cukalla** e bija e Stavro dhe Afrodhiti e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal D76231038P.....36/360 ( tridhete e gjashte te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
26. **Alban Llenga** i biri i Andrea dhe Klementina i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal H20408076U.....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.
27. **Migena Vrioni** e bija e Andrea dhe Klementina e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal H66022098J.....18/360 ( tetembdhete te treqind e gjashtedhjetat ) pjese.

Shpenzimet noteriale te përcaktuara nga urdheri Nr. 306 date 31.07.2013, janë në ngarkim te kërkuesit .  
U leshua në Tiranë, sot më datë 17.06.2018

NOTERE  
Xhevdhan Braha

REPUBLIKA E SHQIPERISE

HOMA E NOTERVE TIRANE  
NOTERE  
XHEVAHIRE BRAHAJ  
Rruga "Ismail Qemali"  
TIRANE

NR. 3932 REP  
NR. 717 KOL



MARREVESHJE PARAPRAKE  
PER SHIT BLERJE DHE TRANSFERIM  
KUOTA KAPITALI

Tirane sot me date 21.10.2018, para meje noteres Xhevahire BRAHAJ me adrese ne Rruga "Ismail Qemali" Tirane, per redaktimin e kesaj kontrate shitblerje kuota kapitali, u paraqiten personalisht let;

LISTESI:

1. A- 1.1 Polikseni Mecani e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 27.04.1941, me nr. Personal E15427043H.
2. A- 1.2 Valentina Gjini e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 16.08.1948 me nr. Personal E85816039F.
3. A- 1.3 Mariza Bakiri e bija e Petro dhe Evlloqi e datelindjes 19.07.1951, me nr. Personal F15719056L.
4. A- 2.1.1 Lindita Duckollari e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 10.04.1976, me nr. Personal H65410218H.
5. A- 2.1.2 Besiana Chadzynski e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 03.06.1987, me nr. Personal I75503056A.
6. A- 2.2.3 Valbona Malshti e bija e Vladimir dhe Zana e datelindjes 18.11.1980, me nr. Personal I06118032M.
7. A- 2.2 Tatjana Luci e bija e Mitat dhe Erifili e datelindjes 15.05.1952, me nr. Personal F25515118A.
8. A- 2.3 Elisabeta Marko e Mitat dhe Erifili e datelindjes 25.11.1953, me nr. Personal F36125121N.
9. A- 3.1 Raimonda Berberi e bija e Vangjel dhe Kalikri e datelindjes 25.04.1954, me nr. Personal F45425192L.
10. A- 3.2 Kristaq Gallani i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 04.05.1956, me nr. Personal F60504022H.
11. A- 3.3 Leka Gallani i biri i Vangjel dhe Kalikri i datelindjes 01.07.1960, me nr. Personal G00701273W.
12. A- 4.1 Thoma Gjani i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 27.11.1949, me nr. Personal E91127063M.
13. A- 4.2 Rolandi Gjani i biri i Niko dhe Kristavgji i datelindjes 25.11.1951, me nr. Personal F11125029P.
14. A- 4.3 Mirela Gjani e bija e Niko dhe Kristavgji e datelindjes 23.10.1963, me nr. Personal G36023018A.
15. A- 5.1 Natasha Pustina e bija e Josif dhe Aferdita e datelindjes 04.01.1948, me nr. Personal E85104054U.
16. A- 5.2.1 Ergys Gjani i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal H70829092J.
17. A- 5.2.2 Josif Gjani i biri i Gjergji dhe Eleni i datelindjes 01.09.1983, me nr. Personal

*[Handwritten signatures and initials on the right side of the document, including a large signature at the top and several smaller ones below.]*

*[Handwritten signatures and initials at the bottom of the document, including a signature that appears to be 'M. Beu' and several others.]*

- 130901084S.
18. **A- 5.3** **Vili Gjani** i biri i **Josif** dhe **Aferdita** i datelindjes 16.04.1957, me nr. Personal **F70416112R**.
  19. **B- 1.1.** **Irimi Shuteriqi** e bija e **Eftiqi** dhe **Harallamb** e datelindjes 22.05.1949, me nr. Personal **E95522100Q**.
  20. **B- 1.2.** **Petraq Heba** i biri i **Eftiqi** dhe **Harallamb** i datelindjes 12.04.1954, me nr. Personal **F40412099J**.
  21. **B- 2.1.** **Geron Llenga** i biri i **Ilia** dhe **Anjeza**, i datelindjes 29.07.1969, me nr. Personal **G90729124D**.
  22. **B- 2.2.** **Redi Llenga** i biri i **Ilia** dhe **Anjeza**, i datelindjes 29.08.1977, me nr. Personal **H70829053M**.
  23. **B- 3.1** **Jon Theodhosi** i biri i **Klementina** dhe **Spiro** i datelindjes 15.12.1964, me nr. Personal **F41215188L**.
  24. **B- 3.2** **Mariana Theodhosi** e bija e **Klementina** dhe **Spiro** e datelindjes 15.12.1964 me nr. Personal **G46215040Q**.
  25. **B- 4** **Violeta Cukalla (Llenga)** e bija e **Stavro** dhe **Afrodhiti** e datelindjes 31.12.1937, me nr. Personal **D76231038P**.
  26. **B- 5.1** **Alban Llenga** i biri i **Andrea** dhe **Klementina** i datelindjes 08.04.1972, me nr. Personal **H20408076U**.
  27. **B- 5.2** **Migena Vrioni (Llenga)** e bija e **Andrea** dhe **Klementina** e datelindjes 22.10.1976, me nr. Personal **H66022098J**.

**ERESI :** **Z. Resul Çarçani**, shtetas shqiptar, lindur më datë 26.04.1953 në Tiranë, Shqipëri dhe ues në Tiranë, madhore dhe me zotësi të plote juridike për të vepruar, mbajtës i kartës ID me Nr. **975422** dhe Nr. Personal **F30426067S**

rizistojne keto kushte paraprake;

ite e regjistruar Shoqëria "MAT - EDIL" Sh.p.k me seli në Tiranë, Vorë, SHARGE, Rruga "Vorë-las" Km 2, Zona Kadastrale Nr. 3319, Nr. Pasurie 180/27, Volumi 2, Faqe 227, e regjistruar në datë 11.1.1998 në regjistrin tregtar me numër unik identifikimi NUIS/NIPT J82302001C, me kapital me vlerë 0.000.000,00 lekë, të përbërë prej dy (2) kuotash;

**Resul Çarçani** dhe **Z. Roberto Gjani**, secili prej të cilëve zotëron respektivisht nga një (1) kuota me vlerë nominale 140.000.000,00 lekë secila, si dhe pjesmarrja e tyre është në masën 50,00 % e të kapitalit Shoqërisë;

rezulton e provuar se: sipas certifikates e vdekjes date 21.05.2018, leshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Lesia Bashkiake nr. 2 Tirane, rezulton se me date 11.05.2018, ka vdekur në Tirane, **Roberto Gjani**, me emri **Thimi**, amesi **Kostaqe**, i datelindjes 05.04.1954, me status "Beqar", dhe për rrjedhojë të kësaj gjatjeje, **Shitësit**, në cilësinë e trashëgimtarëve ligjorë të të ndjerit, u takon pronësia e një pjesë të caktuar kuotës të Shoqërisë që i përkiste **Z. Roberto Gjani** me vlerë nominale 140.000.000,00 lekë, që shfaqëson 50 % të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë në datën e nënshkrimit të Marrëveshjes, (këtu e më poshtë, kuota e **Z. Roberto Gjani** do t'i referohemi si "Kuota"), Kuotë të cilën **Shitësi** dëshiron t'ja shesë t'ja transferojë **Blerësit** në mënyrë të përvokueshme, sipas kushteve dhe përcaktimeve të kësaj Marrëveshje;

Aktualisht është në procedurë leshimi i deshmisë se trashëgimise ligjore për të ndjerin **Z. Roberto Gjani**, procedure e cila është duke u kryer nga Notere Xhevahire Brahaj Tirane.

*(Signatures)*



it garantojnë Blerësin se ata janë trashëgimtarë ligjorë të të ndjerit Z. Robert Gjani dhe se në në e Shitësit nuk ekziston ndonjë shkak ose arsye, përfshirë ndonjë testament (është bere kerkimi lotere Xhevahire Brahaj dhe nuk rezultoi qe i ndjeri te kete lene testament), qe Shitësi të jetë htuar nga trashëgimi i Kuotës apo i të drejtave që lidhen me të;

it trashëgimtarë ligjorë të të ndjerit Z. Robert Gjani, kane rene dakort dhe premtojne te shesin të pjesën e tyre takuese të Kuotës ne kete shoqeri sipas perqindjes qe ata do te njihen nga deshmia e gimise ligjore, me kushtet në përputhje me këtë Marrëveshje;

si ka rënë dakord të blejë nga Shitësi Kuotën e Shoqërisë që i kalon Shitësit nga çelja e trashëgimit Roberto Gjani, bashkë me të gjithë të drejtat dhe detyrimet që lidhen me Kuotën, sipas termave dhe u nënshtruar kushteve të përcaktuara në këtë Marrëveshje;

JAR NË SA MË SIPËR, dhe duke marrë në konsideratë të drejtat, detyrimet, garancitë dhe imet reciproke që përmbahen në këtë Marrëveshje, si dhe bazuar në Legjislacionin e Zbatueshëm (kufizohet më poshtë), përfshirë, pa kufizim, nenet 73 e vijues të Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", të ndryshuar, Palët bien dakord të nënshkruajnë Marrëveshjen tërmbajtje si më poshtë vijon:

**AKTI I MARRËVESHJES : Premtim per Shitje dhe transferim te kuotave te kapitalit**

**1 - Shitja dhe Blerja e Kuotës.**

Afateve dhe kushteve të përcaktuara në këtë Marrëveshje, Shitësi merr përsipër që t'i transferojë sit, duke garantuar plotësisht titullin e pronësisë, dhe Blerësi merr përsipër të blejë nga Shitësi të pjesën e tyre takuese të Kuotës e rënë dakord për t'u shitur, dhe të paguajë çmimin e shitjes në shtje me parashikimin e nenit 4 të kësaj Marrëveshjeje.

**2 - Kalimi i Pronësisë së Ligjshme mbi Kuotën.**

ni i pronësisë mbi Kuotën, e lirë nga çdo barrë, nga Shitësi tek Blerësi, do të kryhet në përputhje me tet dhe afatet e kësaj Marrëveshjeje.

**3 - Formalitetet e Regjistrimit.**

si në këtë mënyrë autorizon regjistrimin e transferimit të Kuotës në regjistrin tregtar që mbahet nga dra Kombëtare e Biznesit të Republikës së Shqipërisë, si dhe në çdo regjister tjetër publik apo i jur nga Shoqëria, nën emrin dhe pronësinë e Blerësit. Shitësi autorizon Blerësin për regjistrimin e misë së trashëgimisë të të ndjerit Z. Roberto Gjani në QKB. Shitësi angazhohet personalisht që, pa e vonesë, të kryejë çdo veprim si dhe të nënshkruajë çdo dokument, akt, kërkesë apo marrëveshje që i kërkohet Shitësit, me qëllimin që regjistrimi i transferimit të Kuotës në favor të Blerësit, sipas aktive të këtij paragrafi, të realizohet dhe të bëhet efektiv sa më parë.

**4 - Çmimi i Shitjes**

imi i Shitjes bruto (ku përfshihen dhe taksat e tatimet) se Kuotës qe perben 50 % te kuotava te kapitalit te qerise, aktualisht ne ne pronesi të Z. Roberto Gjani dhe ne vazhdim ne bashkepronesi te Shitesve sipas aktit te hegimise, per te cilet palet kane rene dakort paraprakisht eshte 1.250.000 euro (Njemilion e dyqind e pesedhjetë e). Ky Cmim i Shitjes eshte bruto dhe përfshin taksat, takimet dhe odo detyrim tjetër tatimor qe adh nga kjo shitje.

*(Area containing multiple handwritten signatures and initials)*



**Mënyra e Pagesës**

i do të urdhëroje banken/bankat që cmimi i shitjes bruto të paguhet në llogarinë e noterit e ne per tjetërsim në BKT (Banka Kombetare Tregtare) IBAN: 0511179375330CLPRBFEURA, brenda 3 Ditëve Pune nga dita e nënshkrimit të Marrëveshjes. Umë do të qëndrojë e bllokuar në këtë llogari dhe nuk do t'i kalojë Shitësve deri në momentin e rimit të kontratave individuale të shitjes të pjesës takuese të Kuotës dhe kalimin e Kuotës/ave në i të Blerësit.

neto i Shitjes (mbasi nga cmimi bruto të jete zbritur tatimi mbi shitjen 15 % e vleres bruto) do të nga llogaria e noterit në llogarinë bankare të secilit prej Shitësve, sipas pjesës së tij takuese e tuar në Deshmime e trashëgimise, kur plotësohen të gjithë kushtet e mëposhtme:

- të jetë nënshkruar kontrata përfundimtare e shitjes të pjesës takuese të Kuotës; dhe
- pronësia e Kuotës / pjesës takuese për secilin shitës, të ketë kaluar në favor të Blerësit; dhe
- të jetë paguar tatimi mbi te ardhurat personale në ngarkim të Shitësit/sve, në masën 15% të Cmimit të Shitjes bruto.

**Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë dhe Blerësit**

in e nënshkrimit të kësaj Marrëveshjeje, Blerësi deklaron dhe garanton se Blerësi gëzon, të drejtën dhe tm e nevojshëm për të lidhur këtë Marrëveshje dhe për të pëmbushur detyrimet e përcaktuara në të dhe në çdo ent tjetër për t'u nënshkruar në përputhje me këtë Marrëveshje.

deklaron dhe garanton se do të paguajë Cmimin e Shitjes që i korrespondon pjesës takuese të Kuotës të ne llogarinë e noterit, sipas afateve të përcaktuara në këtë Marrëveshje.

**Deklarimet Detyrimet dhe Përgjegjësitë e Shitësit**

in e nënshkrimit të kësaj Marrëveshjeje, Shitësi deklaron dhe garanton se:

ota është emetuar në mënyrë të vlefshme, plotësisht e shlyer në para dhe e lirë nga çdo barrë. Nuk ekziston marrëveshje ose detyrim për të krijuar ose vendosur barrë në lidhje me Kuotën. Asnjë person nuk ka pretenduar të drejtën të vendosë barrë në lidhje me Kuotën.

titësi (apo përfaqësuesi me prokurë i tij/tyre) duhet t'i dorëzojë Blerësit, kopjen origjinale të dëshmisë së gimisë të të ndjerit Z. Roberto Gjani, ku të jenë përcaktuar gjenralitetet e trashëgimtarëve ligjorë të të ndjerit dhe takuese (e Kuotës) për secilin nga këta trashëgimtarë, brenda 1 dite nga marrja e saj.

Nese eshte e nevojshme, të nënshkruajë çdo dokument apo të ndermarri çdo hap për të depozituar esën në QKB për kalimin e pronësisë së Kuotës nga emri i të ndjerit Z. Roberto Gjani në emrin dhe esinë e Shitësve/trashëgimtarëve ligjorë të tij;

te nënshkruajë çdo dokument, akt, kërkesë apo marrëveshje që mund t'i kërkohet nga Blerësi apo ndonjë Entitet zitar, për marrjen dhe depozitimin e dëshmisë së trashëgimisë të Z. Roberto Gjani në QKB, për regjistrimin prak të Kuotës nën emrin e Shitësit/sve, për transferimin e pronësisë së Kuotës nga Shitësi/t tek Blerësi, si dhe për strimin në QKB të Kuotës në favor të Blerësit;

te mbajë Kuotën e lirë dhe të pa rënduar me asnjë barrë; si dhe

Le mos hyjë në asnjë marrëveshje me palë të treta për tjetërsimin, shitjen dhe/ose dhurimin apo ngarkimin me të Kuotës, apo çfarëdo lloj marrëveshjeje apo akti juridik që mund të ketë si pasojë tjetërsimin, shitjen dhe/ose min apo ngarkimin me Barë të Kuotës të ndonjë palë e tretë;

### 8 - Zotime të Përbashkëta të Palëve

Afateve dhe kushteve të parashikuara në këtë Marrëveshje, Palët bien dakord të bashkëpunojnë dhe jnë përpjekjet e tyre më të mira, të marrin ose të nxisin kryerjen e të gjitha veprimeve të nevojshme, thura ose të këshillueshme sipas legjislacionit shqiptar në fuqi që të përmbushin dhe realizojnë aksionin sipas Marrëveshjes.

### 9 - Zgjidhja e Marrëveshjes

Marrëveshja zgjidhet në mënyrë të njëanshme nga Shitësi vetëm nëse Cmimi i Shitjes nuk ka kaluar në llogarime e brenda afatit të përcaktuar në këtë Marrëveshje.

si ka të drejtën, (por jo detyrimin) që ta zgjidhë Marrëveshjen me të gjithë, ose ata Shitës që nuk respektojnë met e marra përsipër në nenin 7 të kësaj Marrëveshjeje.

### 10 - Ligji i zbatueshëm dhe zgjidhja e mosmarrëveshjeve.

Marrëveshje është hartuar dhe do të interpretohet në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi. Palët do të përpiqet të zgjidhë në mirëkuptim e mirëbesim dhe me kujdesin e arsyeshëm çdo Mosmarrëveshje tjetër disa ose të gjitha Palëve që lindin nga ose kanë lidhje me këtë Marrëveshje. Në rast se Palët nuk arrijnë t'i zgjidhin Mosmarrëveshjet me mirëkuptim, gjykata kompetente për zgjidhjen e marrëveshjeve të Palëve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor të Tiranës.

### 11 - Pavlefshmëria e Pjeshme

Pjesë të kësaj Marrëveshjeje janë ose bëhen të pavlefshme ose jodetyruese, Palët do të jenë të uara të zbatojnë pjesën tjetër të Marrëveshjes. Palët përkatëse do të zëvendësojnë në këtë rast pjesën vlefshme ose jo detyruese me parashikime të vlefshme e detyruese dhe fuqia e të cilave, sipas bajtjes dhe qëllimeve të kësaj Marrëveshjeje, është sa më shumë të jete e mundur e ngjashme me in e pavlefshme ose jodetyruese.

efekt të sqarimit, nëse në një moment tjetër pas kalimit të pronësisë së pjesës takuese të Kuotës ton se një Shitës, i ka shitur Blerësit më shumë se pjesa takuese e tij reale, atëherë ky Shitës pranon dhe e ka të qartë se e gjithë pjesa e tij takuese i është shitur Blerësit dhe ai (Blerësi) pranon i ligjshëm i saj. Ky Shitës do të dëmshpërblejë trashëgimtarit ligjor pjesën e të cilit ka pranuar pa të drejtë dhe nëse është rasti edhe Blerësin, nëse ky i fundit pëson një dëm nga ky veprim i Shitësi. Gjithashtu, nëse pas datës së nënshkrimit të kësaj Marrëveshjeje për çdo arsye rezulton se një disa nga Shitësit nuk i ka takuar ndonjë pjesë e Kuotës apo nuk mund ta transferojnë pjesën takuese të tës, kjo nuk do të ketë asnjë efekt mbi vlefshmërinë e Marrëveshjes në lidhje me Shitësit e tjerë, të do të përfitojnë dhe do të zbatojnë të drejtat dhe detyrimet që lindin nga kjo Marrëveshje.

### 12 - Heqja Dorë

Heqje dorë nga njëra Palë për të ushtruar një ose më shumë të drejta që i janë dhënë nga ose në im të kësaj Marrëveshjeje nuk do të interpretohen si dorëheqje përfundimtare dhe e përhershme nga trimi i këtyre të drejtave.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

ni 13 - Shpenzimet

Paleta nga Palet do të përballojë shpenzimet kryera në lidhje me negocimin, lidhjen e Marrëveshjes dhe kryerjen e dokumentacionit ligjor për shitjen dhe blerjen. Çdo kalim, regjistrim dhe/ose detyrim pulle dhe/ose taksash për t'u paguar si pasojë e nënshkrimit të kësaj Marrëveshje dhe imit të Kuotës, do të paguhet nga Blerësi.

ni 14 - Gjuha

Marrëveshje hartohet në gjuhën shqipe, në 5 origjinale të barasvlefshme. Marrëveshja nënshkruhet në gjuhën shqipe dhe si u gjet në përputhje me vullnetin e tyre të lire dhe të përcaktuar në marrëveshje. Marrëveshjet nënshkruhen prej tyre pa vrejje në prezencën e noterit dhe të noterit të tjerë të noterit të tjerë nënshkruar konformë ligjit.

PALET

BLERESI

SHITESI

- 1. Poliksenti Mecani *Poliksenti Mecani*
- 2. Valentina Gjini *Valentina Gjini*
- 3. Mariza Bakiri *MARIZA BAKIRI*
- 4. Lindita Duckollari *Lindita Duckollari*
- 5. Besiana Chadzynski *Besiana Chadzynski*
- 6. Valbona Makishti *Valbona Makishti*
- 7. Tatjana Luci *Tatjana Luci*
- 8. Elisabeta Marko *Elisabeta Marko*
- 9. Raimonda Berberi *Raimonda Berberi*
- 10. Kristaq Gallani *Kristaq Gallani*
- 11. Leka Gallani *Leka Gallani*
- 12. Thoma Gjani *THOMA GJANI*

Resul Çarçani

*Resul Çarçani*

*[Signature]*

*[Signature]*

Rolandi Gjani

Roland Gjani

Mirela Gjani

Niko Gjani THOMA GJANI

Natasha Pustina

Natasha Pustina

Ergys Gjani

Ergys Gjani

Josif Gjani

Josif Gjani

Ylli Gjani

Ylli Gjani

Irina Shuteriqi

Irina Shuteriqi

Petra Heba

Petra Heba

Geron Llenga

Geron Llenga

Redi Llenga

Redi Llenga

Jon Theodhosi

Jon Theodhosi

Mariana Theodhosi

Mariana Theodhosi

Violeta Cukalla

Violeta Cukalla

Alban Llenga

Alban Llenga

Migena Vriani

Migena Vriani

NOTERE XHEVAHIRE BRAHAJ

[Signature]

## EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	J82302001C	
2. Data e Regjistrimit	02/11/1998	
3. Emri i Subjektit	MAT - EDIL	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	02/11/1998	
6. Kohëzgjatja	Nga: 02/11/1998	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Vore SHARGE Rruga Vore-Rinas, Km. 2, Zona kadastrale Nr. 319, Nr. Pasurise 180/27, Volumi 2, Faqe 227	
8. Kapitali	280.000.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	28,00	
9. Objekti i aktivitetit	Import, eksport, tregti me pakice, shumice i materialeve te ndertimit,kozmetike, farmaceutike.Kryerja e ndertimeve civile,industriale,turistike dhe godinash te çfaredo madhesie,ndertim rrugesh,kanalesh ujitese-vaditese ose rezervuareve,konstruksione metalike,kryerje te instalimeve elektrike,hidraulike,izolimeve si dhe çdo lloj ndertimi tjeter sipas kerkesave te veçanta.	
10. Administratori/ët	Resul Çarçani	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 14/05/2018	Deri: 14/05/2023
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	AlbanLlënga	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Ortakët	ElisabetaMarko	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:

13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Ortakët	ResulÇarçani	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 140.000.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
15. Ortakët	YlliGjani	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
16. Ortakët	MigjenVrioni	
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00	
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
17. Ortakët	IrimiShuteriqi	
17.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
17.2 Numri i pjesëve	1,00	
17.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
18. Ortakët	MarjanaGjezi	
18.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
18.2 Numri i pjesëve	1,00	
18.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	

<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
19. Ortakët	GeronLlenga		
19.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:	
19.2 Numri i pjesëve	1,00		
19.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
20. Ortakët	ValbonaLuçi		
20.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.555.555,56	Natyre:	
20.2 Numri i pjesëve	1,00		
20.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,56		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
21. Ortakët	RolandÇjani		
21.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
21.2 Numri i pjesëve	1,00		
21.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
22. Ortakët	RediLlenga		
22.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:	
22.2 Numri i pjesëve	1,00		
22.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
23. Ortakët	KristaqGallani		
23.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
23.2 Numri i pjesëve	1,00		
23.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
24. Ortakët	PetraçHeba		



24.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
24.2 Numri i pjesëve	1,00	
24.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
25. Ortakët	Thoma Gjani	
25.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
25.2 Numri i pjesëve	1,00	
25.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
26. Ortakët	Raimonda Berberi	
26.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
26.2 Numri i pjesëve	1,00	
26.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
27. Ortakët	Jon Theodhosi	
27.1 Vlera e kapitalit	Para: 7.000.000,00	Natyre:
27.2 Numri i pjesëve	1,00	
27.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,50	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
28. Ortakët	Ergys Gjani	
28.1 Vlera e kapitalit	Para: 2.333.333,33	Natyre:
28.2 Numri i pjesëve	1,00	
28.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,83	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
29. Ortakët	Lindita Duçkallari	
29.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.555.555,56	Natyre:
29.2 Numri i pjesëve	1,00	
29.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,56	

<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
30. Ortakët	MirelaGjani		
30.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
30.2 Numri i pjesëve	1,00		
30.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
31. Ortakët	VioletaCukalla		
31.1 Vlera e kapitalit	Para: 14.000.000,00	Natyre:	
31.2 Numri i pjesëve	1,00		
31.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	5,00		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
32. Ortakët	LekaGalvani		
32.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
32.2 Numri i pjesëve	1,00		
32.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
33. Ortakët	BesianaChA...dzyA,,ski		
33.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.555.555,56	Natyre:	
33.2 Numri i pjesëve	1,00		
33.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,56		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
34. Ortakët	MarizaBakiri		
34.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:	
34.2 Numri i pjesëve	1,00		
34.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67		
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>			
35. Ortakët	ValentinaGjini		

35.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
35.2 Numri i pjesëve	1,00	
35.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
36. Ortakët	JosifGjani	
36.1 Vlera e kapitalit	Para: 2.333.333,33	Natyre:
36.2 Numri i pjesëve	1,00	
36.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	,83	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
37. Ortakët	NatashaPustina	
37.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
37.2 Numri i pjesëve	1,00	
37.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
38. Ortakët	PolikseniMeçani	
38.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
38.2 Numri i pjesëve	1,00	
38.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
39. Ortakët	TatjanaLuçi	
39.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.666.666,67	Natyre:
39.2 Numri i pjesëve	1,00	
39.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,67	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
40. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Kashar KASHAR Autostrada Tirane-Durres, 600 M rruga dytesore Durres Durres DURRES Porti Durres, Sheshi i trageteve, prane zyres se agjensise "Dean"	
41. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: MAT - EDIL Telefon: 0692075935	

	Të Tjera: Depozitim i vendimit të asamblese së ortakëve nr.2 date 07.10.2009 për caktimin e znj. Vjollca Dervishi me licencë nr.39 për rritje kapitali Me CN-455082-10-10 bëhet depozitim i vendimit të asamblese së ortakëve nr.22 date 12.10.2010 për caktimin e znj. Vjollca Dervishi me licencë nr.39 për rritje kapitali.
42. Statusi:	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Dokumenti i autorizimit

Transferim i kuotave të kapitalit

Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)

Regjistrimi Fillestar:

Datë: 25/06/2018

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web