

33086

**AKTI I THEMELIMIT I
SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“LEZHA-KONSTRUKSION “ sh.p.k**

FORMIMI

Formohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar e emertuar “LEZHA-KONSTRUKSION” Sh.p.k. e ortakeve themelues Zef Gjetja e Atmir Gjetja sot me daten 25.02.2005

S E L I A

Selia e shoqerise tregtare me pergjegjesi te kufizuar “LEZHA-KONSTRUKSION“ sh.p.k. eshte ne Tresh, Lezhe. Ajo do te hape filiale dhe ne rrethe te tjera brenda dhe jashte vendit.

KOHEZGJATJA

Kohezgjatja e veprimtarise ekonomike te shoqerise eshte mbi 10 vjet me miratim unanim te asamblese se ortakeve mund te nderpritet aktiviteti i shoqerise para afatit.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Objekti I veprimtarise ekonomike te shoqerise “LEZHA-KONSTRUKSION “sh.p.k. eshte: -Ne fushen e tregtimit me shumice e pakice, import eksport te artikujve te ndryshem ushqimore e Industriale. Prodhim e tregtim te materialeve te ndertimit, inerte, blloqe e soleta betoni, tregtim makinerish dhe automjetesh, pjese kembimi per makineri dhe automjete, pike shitje me pakice i karburanteve, gazit te lenget dhe i vajrave lubrifikante, Ndertime civile-Industriale-Turistike-Bujqesore deri ne 5 kate, Ndertim rruge - ura e vepra arti, Ndertim ujesjellesa-kanalizime-Kanale e impiante vaditje, Ndertim Sillosa, kulla, Kulla uji prej B/arme-metalie, punime karpentierie druri, pastrim i siperfaqeve urbane si dhe cdo lloja aktiviteti te lejuar me ligj.

KAPITALI I SHOQERISE

Kapitali themelor i shoqerise eshte ne vleren 2.000.000 (dymilion)Leke i investuar ne raportet : Zef Gjetja ne masen 50% Atmir Gjetja ne masen 50% .
Ne baze te kuotave te pjesemarrjes midis ortake do te ndahet fitimi .

ORGANET DREJTUESE

Shoqeria tregtare "LEZHA-KONSTRUKSION" sh.p.k. drejtohet nga ortaku Zef Gjetja i cili eshte edhe administratori i shoqerise dhe qe do te perfaqesoje shoqerine ne marredheniet me te tretet.

Asambleja e ortakeve ka te drejte te nderroje administratorin i cili mund te caktohet edhe jashte rrethit te ortakeve

DISPOZITA TE TJERA

Konfliktet qe mund te lindin ndermjet ortakeve duhet te zgjidhen me mirekuptim ne te kundert kompetente eshte gjykata e rrethit Tirane.

Dispozitat me hollesisht parashikohen ne statutin e shoqerise.

Ortaket pasi lexuan me vemendje Aktin e Themelimit dhe e gjeten konforme kerkimit dhe vullnetit te tyre, me deshiren dhe vullnetin e tyre te lire dhe te plote e firmosen kete akt Themelimi.

O R T A K E T

Zef Gjetja

Atmir Gjetja



STATUT

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR “LEZHA-KONSTRUKSION” SH.P.K.

Ne baze te ligjit “Per shoqerite tregtare “ 7638date 19.11.1992, ligjit 7667 date 28.01.1993 “Per rregjistrin Tregtar e formalitetet qe duhen plotesuar ne te” formohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “LEZHA-KONSTRUKSION” sh.p.k. e ortakeve themelues Zef Gjetja e Atmir Gjetja.

DISPOZITA TE PERGJITHSHME EMERTIMI I SHOQERISE

NENI 1

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “LEZHA-KONSTRUKSION”sh.p.k. eshte krijuar ne baze te Aktit te Themelimit dhe ketij Statuti te perpiluar dhe nenshkruar nga ortaket themelues;

Zef Gjetja i biri i Pjetrit i datelindjes 15.02.1970 lindur dhe banues ne Tresh Lezhe.

Atmir Gjetja i biri i Pjetrit i datelindjes 31.05.1984 lindur dhe banues ne Tresh, Lezhe.

NENI 2

Emertimi i shoqerise eshte “LEZHA-KONSTRUKSION”sh.p.k.

SELIA E SHOQERISE

NENI 3

Selia e Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar “LEZHA-KONSTRUKSION”sh.p.k. eshte ne Tresh, Lezhe, ajo gezon te drejten per te hapur filiale, dege apo agjensi te tjetra si brenda dhe jashte vendit.

KOHEZGJATJA

NENI 4

Kohezgjatja e veprimtarise ekonomike te shoqerise “LEZHA-KONSTRUKSION” sh.p.k. eshte mbi 10 vjet me te drejte ripertesitje, me miratim unanim te asamblese se ortakeve mund te nderpritet aktiviteti i shoqerise para afatit.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

NENI 5

Objekti i veprimtarise ekonomike te shoqerise "LEZHA-KONSTRUKSION" sh.p.k. eshte: -Ne fushen e tregtimit me shumice e pakice, import eksport te artikujve te ndryshem ushqimore e Industriale. Prodhim e tregtim te materialeve te ndertimit, inerte, blloqe e soleta betoni, tregtim makinerish dhe automjetesh, pjese kembimi per makineri dhe automjete, pike shitje me pakice i karburanteve, gazit te lenget dhe i vajrave lubrifikante, Ndertime civile-Industriale-Turistike-Bujqesore deri ne 5 kate, Ndertim rruge - ura e vepra arti, Ndertim ujesjellesa-kanalizime-Kanale e impiante vaditje, Ndertim Sillosa, kulla, Kulla uji prej B/arme-metalie, punime karpentierie druri, pastrim i siperfaqeve urbane si dhe cdo lloja aktiviteti te lejuar me ligj.

NENI 6

Shoqeria mund te ndryshoje emertimin, seline, kohezgjatjen dhe objektin e veprimtarise se saj sipas vendimeve te asamblese se ortakeve.

Administratori i Shoqerise me vendim te ortakeve te saj mund te hyje ne marredhenie me shoqeri te tjera te vendit dhe te huaja ne favor te Shoqerise "LEZHA-KONSTRUKSION" sh.p.k..

KAPITALI I SHOQERISE

NENI 7

Kapitali themelor i shoqerise eshte ne vleren 2.000.000 (dymilion)Leke i investuar ne raportet :

- 1- Zef Gjetja ne masen 50%
- 2- Atmir Gjetja ne masen 50% .

Ne baze te kuotave te pjesemarrjes midis ortake do te ndahet fitimi .

NENI 8

Ne rast zmadhimi te kapitalit themelor nepermjet shtimit te pjeseve te saj ortaket kane te drejten e rritjes se tyre ne menyre proporcionale.

NENI 9

Pjeset e kapitalit themelor jane lirisht te transferueshme ne rruge trashegimie.

Pjeset e kapitalit mund tu transferohen te treteve me miratim te shumices se ortakeve dhe ne kushte jo me te favorshme se ato qe ju jane ofruar me pare ne pjese ortakeve te tjere.

Transferimi i pjeseve te kapitalit themelor duhet te vertetohet me akt noterial.

NENI 10

Shoqeria ne emer te vet eshte pronare perdoruese dhe disponuese e pasurive te saj, por gjithmone ne perputhje me qellimin dhe objektin e veprimtarise qe ajo kryen.

Shoqeria mund te shese pasuri ose te shfrytetoje te drejta materiale. Ajo mund te afroje per garanci edhe pasuri te saj per te marre kredi bankare.

TE DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKVE

NENI 11

Pjesemarrja ne shoqeri nuk i pengon ortaket te kene pavaresine ligjore per veprimtari te tjera dhe per te drejta te tjera pronesie. Ortaket qe marrin pjese ne shoqeri nuk i nenshtrohen asaj si persona. Ata nuk duhet te pergjigjen per detyrimet e shoqerise qe rrjedhin nga objekti i veprimtarise se saj tej kapitalit themelor ku ata kane marre pjese. Po ashtu edhe shoqeria nuk pergjigjet per detyrimet e ortakeve te saj.

NENI 12

Ortaket kane keto te drejta kryesore:

- 1- Te marrin pjese ne administrimin e veprimtarise se shoqerise ne perputhje me aktin e themelimit dhe statutin , vete ose nepermjet perfaqesuesit te tyre.
- 2- Te marrin pjese ne rezultatet e veprimtarise se shoqerise ne çdo forme dhe sasi qofte, ne perputhje me statutin dhe Aktin e Themelimit.
- 3- Te marrin pjese ne organet e shoqerise qe jane ose mund te krijohen nepermjet perfaqesuesve te tyre ose vete.
- 4- Te kerkojne t'iu jepen te gjitha informatat qe kane te bejne ne gjendjen prodhuese dhe tregtare te shoqerise, si dhe te gjithë dokumentat e perpunuara te shoqerise, si bilancet, llogarite ekonomike etj.
- 5- Te bejne propozime dhe ti paraqesin ato per shqyrtim para organeve te shoqerise.
- 6- Te emerojne dhe te shkarkojne administratoret, punonjesit, ekspertin kontabel dhe likuidatoret.
- 7- Te heqin dore nga shoqeria duke u ofruar pjeset e tyre ortakeve te tjere dhe tua ofrojne ato te treteve vetem me rast se asnje nga ortaket e tjere nuk do te ushtroje te drejten e kundershimit. Heqja dore nga shoqeria nuk e liron ortakun nga detyrimet financiare te marra me pare ndaj shoqerise dhe nuk pezullon detyrimet ndaj ortakeve.

NENI 13

Ortaket kane keto detyra kryesore:

- 1- Te depozitojne kuoten e tyre ne perputhje me aktin e themelimit te shoqerise dhe ne kete statut.

- 2- Te marrin pjese ne administrimin e Shoqerise nepermjet organeve te krijuara prej tyre, vete ose nepermjet perfaqesuesve qe caktojne ato vete.
- 3- Te kryejne sherbimet e nevojshme per arritjen e objektiveve te shoqerise dhe realizimin e funksioneve te saj.
- 4- Te japin shoqerise informatat e nevojshme qe kane te bejne me ecurine e veprimtarive te saj.

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI

NENI 14

Organ vendimor i shoqerise "LEZHA-KONSTRUKSION" sh.p.k. eshte asamblea e Ortakeve e cila emerom administratorin e shoqerise z.Zef Gjetja i cili ne te njejten kohe ka edhe funksionet e perfaqesuesit te shoqerise me te tretet ne gjithe veprimtarine e saj.

Administrator i shoqerise mund te mos jete ortak i shoqerise, por me miratim te asamblese se ortkeve perfaqeson shoqerine ne marredhenie me te tretet.

Paga e administratorit te shoqerise caktohet me vendim te asamblese se ortakeve.

NENI 15

Sipas rendesise se vendimeve mbledhja e asamblese se ortakeve mund te jete e zakonshme dhe e jashtezakonshme.

Asamblea e zakonshme vendos me shumice absolute votash per ceshtje te tilla si:

- 1- Emerimin apo shkarkimin e administratorit.
- 2- Emerimin apo shkarkimin e ekspertit kontabel te autorizuar.
- 3- Miratimin e raporteve te administrimit dhe te kontrollit.
- 4- Miratimin e llogarive vjetore te ndarjes se fitimit.

Asambleja e jashtezakoshme vendos per keto ceshtje si:

- 1- Ndryshimin e statutit.
- 2- Zvogelimin e pjeseve te kapitalit, apo zmadhimin e tyre.
- 3- Transferimin e pjeseve te kapitalit themelor te te treteve.
- 4- Shnderrimine shoqerise me pergjegjesi te kufizuar ne forma te tjera .
- 5- Mbylljen e shoqerise.

Vendimet e asamblese se jashtezakoshme miratohen me mbi 51% te kuotes se ortakeve.

NENI 16

Administratori emerohet dhe shkarkohet me miratim te ortakeve qe zoterojne 51% te kapitalit themelor . Emertimi i tij behet per nje kohezgjatje prej dy vjetesh financiare, me perjashtim te doreheqjes apo shkarkimit te parakohshem. Ne

marredheniet me ortakët administratori ka të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet në interes të shoqërisë dhe në emrin e saj, nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e veprimtarisë së shoqërisë, me përjashtim të atyre kompetencave që i njihen shprehimisht ortakut. Administratorët janë përgjegjës individualisht ose solidarisht sipas rastit ndaj shoqërisë apo të tregëve për shkelje të ligjeve, të statutit, apo për faj të tyre gjatë administrimit të shoqërisë.

NENI 17

Kompetencat e administratorit në shoqëri janë;

- 1- Të miratojë planet e llogarive ekonomike pas përpunimit të tyre në kuadrin e veprimtarisë së shoqërisë.
- 2- Të bëjë propozimet e nevojshme asamblese së ortakëve kur lind nevoja e shtimit të kapitalit themelor të shoqërisë.
- 3- Të miratojë akte normative që përcaktojnë marredheniet në shoqëri, duke përfshirë edhe personelin dhe kuadrin.
- 4- Të përcaktojë strukturën e aparatit të shoqërisë.
- 5- Të krijojë organe të tjera të domosdoshme për realizimin e objektivave të shoqërisë.
- 6- Të propozojë në asamblet e ortakëve për krijimin e njesive, apo strukturave të reja si filiale, degë e agjensi në qytete të tjera si dhe jashtë vendit.
- 7- Të përgatisë propozimin për pushimin e veprimtarisë së shoqërisë dhe të paraqesë atë asamblese së ortakëve për miratim.
- 8- Të përzgjedhë ekspertet kontabel dhe anëtarët e komisionit të likuidimit dhe të paraqesë propozimet për miratim në asamblet e ortakëve.
- 9- Të sigurojë zbatimin e përpikë të vendimeve të Asamblese.
- 10- Të përcaktojë pagat e të punësuarve në shoqëri.

MARREDHENIET E PUNES

NENI 18

Marredheniet e punës në shoqëri rregullohen në përputhje me Aktin e themelimit, statutin e kësaj shoqërie dhe në gjithë legjisllacionin shqiptar.

NENI 19

Punësimi i punonjësve në shoqëri do të bëhet me anën e kontratës së punës, bazuar në Kodin e Punës dhe aktet e tjera normative që rregullojnë marredheniet e punës.

NENI 20

Shoqëria merr përsipër sigurimin e të punësuarve në shoqëri duke derdhur kontributet në përqindje të caktuara sipas dispozitave ligjore në fuqi.

PERFAQESIMI I SHOQERISE

NENI 21

Perfaqesimi i shoqerise "LEZHA-KONSTRUKSION" sh.p.k. ne marredhenie me te tretet do te behet nga administratori i saj Vladimir Gjeka dhe ne mungese te tij nga perfaqesuesi ligjor me prokure te noterizuar vetem sipas tagreve te caktuara ne prokure.

KONTROLLI I BRENDSTEM

NENI 22

Shoqeria tregtare organizon kontrollin e brendshem me nje ekspert kontabel te autorizuar i cili eshte pergjegjes para kesaj shoqerie per demet qe mund ti shkaktoje nga moskryerja ne rregull e detyres se tij.

Emerimi dhe shkarkimi i ekspertit kontabel behet nga asamblea e ortakeve.

BILANCI DHE TE ARDHUAT

NENI 23

Veprimtaria ekonomike e financiare e shoqerise mbyllet me 31 dhjetor te çdo viti perveç rasteve e urdherave te veçanta te administratorit te Shoqerise, apo vendimit te asamblese se ortakeve.

Viti i pare financiar fillon ditën e rregjistrimit ne organin tatimor.

Ne fund te çdo periudhe ushtrimore nxirret bilanci kontabel me rezultatin ekonomik **HUMBJE FITIME**.

Bilanci kontabel miratohet nga asamblea e ortakeve brenda dates 31 mars te vitit pasardhes dhe pas pagimit te detyrimeve fiskale, pjesa qe mbetet u jepet ne perdorim ortakeve sipas pjeses takuese ne kontributin ne kapitalin themelor.

SHPERBERJA E SHOQERISE

NENI 24

Veprimtaria e shoqerise mbaron ne afatin e percaktuar ne kete statut. Veprimtaria e saj mund te mbyllet edhe sipas propozimit te bere nga nje prej ortakeve, kur gjate dy viteve te njepasnjeshme veprimtaria e shoqerise nuk rezulton rentabel ose kur te gjithë ortaket me perjashtim te njerit heqin dore nga shoqeria.

NENI 25

Kur shoqeria likujdohet asamblea e ortakeve mbledh komisionin e likujdimit, i cili paraqet per miratim bilancin e likujdimit te shoqerise. Me miratimin e ketij bilanci merr fund veprimtaria e shoqerise.

NENI 26

Mjetet financiare si dhe çdo pronesi tjeter e fituar si rezultat i veprimtarise se shoqerise kur ajo likujdohet, ndahen ndermjet ortakeve ne perpjestim me kuotat e tyre ne kapitalin themeltar, pasi te jene zbritur dhe kryer pagesat per te gjithë kreditoret e shoqerise.

DISPOZITA TE FUNDIT

NENI 27

Te gjitha vendimet e shoqerise rregjistrohen ne nje liber te veçante qe mbahet ne seline e shoqerise.

NENI 28

Per sa nuk eshte shprehur plotesisht ne kete statut i referohet plotesimeve te bera nga asamblea e ortakeve.

NENI 29

Shoqeria do te kete nje vule te saj ne te cilen shkruhet mbishkruhet emertimi i Shoqerise "LEZHA-KONSTRUKSION" sh.p.k. dhe vendodhja e selise qendrore Tresh, Lezhe.

NENI 30

Ky statut eshte hartuar sot me daten 25.02.2005 per Shoqerine "LEZHA-KONSTRUKSION" sh.p.k.

O R T A K E T

Zef Gjetja

Atmir Gjetja

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA E NOTERISE LEZHE
Nr 615 Rep Nr 193 Kol.

V E R T E T I M

Sot me daten 25.02.2005 ne zyren e noterise ne Lezhe para meje noterit Vasil Gj. Martini u paraqiten personalisht palet: Zef Gjetja i biri i Pjeter i dt 15.02.1970, me banim ne Tresh, Lezhe i identifikuar me pasaporte me Nr 347488, madhor me zotesi te plote per te vepruar Atmir Gjetja i biri i Pjeter i dt 31.05.1984, me banim ne Tresh, Lezhe, madhor me zotesi te plote per te vepruar, i njohur prej meje Te cilet deklaruan se aktin e themelimit dhe Statutin te mesiperm te perpiluar jashte kesaj zyre e nenshkruajne me vullnetin e tyre te lire dhe te plote para meje noterit dhe une duke e gjetur te bazuar ne ligj e vertetoj.

NOTERI
Vasil Gj. Martini

