

**STATUT**  
**I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**TANCREDI COMMUNICATION SHPK**

**Neni 1**

Në zbatim të ligjit nr 9901 date 14.04.2008 " Per Tregtarët dhe shoqërite tregtare" dhe ligjet në fuqi në Republikën e Shqipërisë, themeluesit:

• Loredana Buoso, shtetase italian e lindur më 21.12.1961 në Torino, rezidente ne Itali, shtetas italiane, identifikuar me pashaporte me nr ID CA18396RW e vlefshme deri me 21.12.2033, madhor e me zotesi të plotë ligjore për të vepruar.

vendosi sot me date 09.05.2024 për themelimin e kompanisë " **TANCREDI COMMUNICATION** " shpk.

**Neni 2**

Shoqëria do të mbajë emrin **TANCREDI COMMUNICATION** shpk dhe emer tregtar **TANCREDI COMMUNICATION**

**Neni 3**

**Forma ligjore**

Kompania është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar në bazë të ligjit n. 9901 datë 14.14.2008 "Për tregtarët dhe shoqërite tregtare" shoqëria mund të konvertohet në një formë tjetër me vendim të themeluesve të saj.

**Neni 4**

**Baza ligjore**

Shoqëria do të vazhdojë veprimtarinë e saj në përputhje me kete statut dhe të ligjit n.9901, datë 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqërite tregtare" si dhe dispozitave të tjera të legjislacionit shqiptar.

**Neni 5**

**Kohëzgjatja**

Aktiviteti i Shoqërise do të fillojë në datën e regjistrimit të tij në QKB. Kohëzgjatja e aktivitetit te kesaj shoqërie do te jete me afat te papercaktuar.

**Neni 6**

**Selia**

Shoqëria do të ketë selinë e saj të regjistruar në: Lagjja 13 Rruga Pavaresia, ndertesa 439, ap 13, 00690611 , Durrës.

Selia e shoqërise mund të ndryshohet me vendim te administratorit te shoqërisë, por vetëm brenda rajonit. Shoqëria ka të drejtë të themelojë degët, filiale dhe zyrat e përfaqësimit ne gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe jashtë saj.

Shoqëria mund të marre pjesë në shoqëri të tjera që do të krijojnë aktivitetet ekzistuese ose të ardhshme në territorin e Republikës së Shqipërisë ose jashtë saj me vendimin e ortakeve themelues.

**Neni 7**

**Vula**

Shoqëria do të ketë vulën e saj me te drejte perdorimi nga administratori i saj. Forma e vulës dhe madhësinë e saj do të përcaktohet nga ortaket themelues në përputhje me kërkesat përkatëse ligjore në Shqipëri.

## **Neni 8**

### **Objekti**

Objekti i kompanisë do të jetë:

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetet në fushën e medias së shkruar dhe dixhitale. Ajo përfshin prodhimin dhe transmetimin e informacioneve të çdo lloji, të destinuar për publikun nëpërmjet portalit dixhital, por edhe fizikisht të lexueshëm nëpërmjet gazetës së printuar periodikisht, duke respektuar paanshmerinë, të drejtën për t'u informuar, bindjet politike e besimet fetare, personalitetin, dinjitetin, jetën private të njeriut, si dhe të drejtat dhe liritë themelore të tij. Shoqëria do të ofrojë gjithashtu shërbimin e reklames dhe të njoftimeve të dedikuara në portal apo edhe në gazetën e printuar por në të njëjtën kohë, mund të ushtrojë aktivitetin e ndërmjetesimit të shërbimeve për mediat audiovizive. Studimi i tregut, organizimi i eventeve, shërbim telefonic, tregëtim i gazetës, dhe të tjera shërbime të lidhura apo të ngjashme. Për të arritur realizimin e objektit të kompanisë, shoqëria mund të kryejë të gjitha veprimet për pronën e luajtshme dhe të paluajtshme dhe çdo aktivitet tjetër të nevojshëm ose të dobishëm, në funksion të objektit të shoqërisë edhe pa e zgjeruar atë.

## **Neni 9**

### **Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali i shoqërisë TANCREDI COMMUNICATION shpk do të jetë 100.000 lekë , 1 kuote me vlerë nominale 100.000 lekë:

- 100 % të kapitalit aksionar , 1 kuote me vlerë prej 100.000 leke.

## **Neni 10**

### **Transferimi i kapitalit**

Pjesë të kapitalit mund të transferohen vetëm me vendim të ortakeve.

Pjesë të kapitalit janë lirish të transferueshme ndërmjet ortakeve të shoqërisë.

Pjesë të kapitalit mund të transferohen tek një palë e tretë, pasi u refuzohet parablëria nga ortaket aktualë.

Pjesë të Kapitalit janë të transferueshme në rrugë trashëgimie, pas vendimit të ortakeve për transferimin e kapitalit ndaj trashëgimtarëve.

## **Neni 11**

### **Zvogëlimi apo Rritja e kapitalit**

Ortaket mund të rrisin ose të zvogëlojnë kontributin e tyre në kapitalin themeltar vetëm me vendim të ortakeve të saj, në masën e lejuar nga ligji, përndryshe kompania duhet të ndryshojë formën e vet ligjore.

## **Neni 12**

### **Organet vendimmarrëse**

Asambleja e ortakeve/ortaku i vetëm (ose Asambleja e Përgjithshme) themelues është organi i vetëm vendimmarrës i kompanisë. Janë kompetence vetëm e asamblese së shoqërisë detyrat si vijojnë:

- a . Përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë
- b . Ndryshojë nenet e këtij statuti
- c . Emërimi apo shkarkimi i Administratorit
- d . Emërimi apo shkarkimi i auditorëve
- e . Përcaktimi i pages dhe shpërblimeve për personat të përmendur në paragrafin c , d
- f . Ndryshojë seline e shoqërisë
- g . Ndryshimi i emrit të kompanisë
- h . Rritja ose zvogëlimi i kapitalit të shoqërisë
- i . Ndarja ose anulimi i kuoatave të kompanisë
- j . Riorganizimi dhe prihja e shoqërisë
- k . Miratimi i rregullores së punës për mbledhjen e asamblese së ortakeve



1 . çështje të tjera që kërkohen me ligj ose statut

### **Neni 13**

#### **Mbledhja e Asamblese se Ortakeve**

Ne rast se ne shoqeri hyjne me shume se nje ortak, mbledhja e Asamblese se Përgjithshme njoftohet me letër ose me e-mail. Njoftimi duhet të përmbajë vendin, datën dhe orën e mbledhjes, rendin e ditës dhe dërgohet të gjithë ortakeve se paku shtatë ditë para datës së caktuar të takimit.

Kur asambleja e përgjithshme nuk mbledhet në përputhje me paragrafin 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjitha palët bien dakord, edhe pse me përrregullsi.

### **Neni 14**

#### **Vendimet**

Asambleja e përgjithshme ne rast te hyrjes se me shume se nje ortaku ne shoqeri, vendos me tre të katërtat e votave të ortakeve për ndryshimin e statutit , rritjen ose zvogëlimin e kapitalit , shpërndarjen e fitimeve , organizimin dhe shpërbërjen e kompanisë.

Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicën e votave per çështje të tilla si :

- a . Percaktimi i politikave te shoqerise,
  - b . Emërimi dhe largimi i drejtorëve ,
  - c . Emërimi dhe largimi i auditorit,
  - d . Përcaktimi i shpërblimit ose sherbimeve për sa me lart
- dh. Përfaqësimi në gjykatë ndaj administratoreve te meparshem
- e . Miratimi i rregullores per realizimin e mbledhjes se asamblese

Çdo modifikim ligjor do të duhet të paraqitet pranë QKR për regjistrim brenda afateve te percaktuara me ligj.

### **Neni 15**

#### **Përfundimi nga e drejta e votës**

Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme vendos për :

- a . Vlerësimin e veprimtarisë se tij
- b . Doreheqjen nga pergjegjesia e tij, qe gezon, nga zoterimi i kuotave te shoqerise
- c . Ngritjen e nje padie per perfitime nga ai

Kur ortaku perfaqesohet nga person i autorizuar, qe perfaqeson konflikt interesi.

### **Neni 16**

#### **Administrimi**

Administrimi i shoqerise bëhet nga administratori i saj

Administratori drejton punën e përditshme të kompanisë

Administratori është përgjegjës për veprimtaritë e mëposhtme:

- Ekzekutimi i operacioneve të përditshme të kompanisë,
- Përfaqësimi i shoqërisë në lidhje me palët e treta,
- Zhvillimi dhe për të ruajtur buxhetet , auditorët e propozuara , nëse është e nevojshme,
- Përgatitja e dokumenteve në emër të kompanisë,
- Përgatitja e kontratave të punës dhe zgjidhjen e rastit të tyre
- Aktivitete të tjera të çdo natyre për të mirën e shoqërisë dhe realizimin e objektit të saj .

Kompania drejtohet nga administratori Loredana Buoso, shtetase italiane, e lindur më 21.12.1961 në Itali , rezidente ne Itali, shtetase italiane, identifikuar me pashaporte me nr. ID nr. CA18396RW e vlefshme deri me 21.12.2033 , madhor e me zotesi të plotë ligjore për të vepruar për jo më shumë se pesë vjet, me të drejtën e rinovimit .

### **Neni 17**

#### **Viti ushtrimor**

Viti financiar i kompanisë së fillon më 1 janar dhe përfundon më 31 Dhjetor.

Viti i parë i veprimtarisë së shoqërisë nis nga data e regjistrimit të shoqërisë dhe përfundon në 31 dhjetor.

### **Neni 18**

#### **Bilanci**

Bilanci i kompanisë kontrollohet nga organi administrativ, verifikohet nga auditoret, ne rast se kerkohet nga ligji dhe paraqitet per miratim te tij nga Asambleja e Pergjithshme brenda 31 Marsit të vitit të ardhshëm.

Llogaritë mbahen në gjuhën dhe monedhën shqiptare . Kompania mund të ketë llogari të ndara në monedhë të huaj.

Shoqeria mund të marri fonde nga institucionet financiare që operojnë në Shqipëri ose jashtë vendit . Për këtë qëllim , kompania mund të jap si kolateral pasuritë e saj, pjese te pronës, me vendim te Asamblese se pergjithshme.

### **Neni 19**

#### **Të ardhurat , dividendët**

Kompania do të krijojë fonde rezervë për realizimin e objektit te shoqerise, Fitimi pas fundit të vitit dhe pas pagesës së taksave mund të ndahet nga ortake e shoqerise pasi ehste paguar dividendi.

### **Neni 20**

#### **Shpërbërja dhe Likuidimi**

Shpërbërja e kompanisë mund të bëhet në çdo kohë :

- a . Me perfundimin e kohezgjatjes se saj
- b . Me vendim te ortakeve
- c . Me hapjen e procedurave te falimentimit
- d . Nëse nuk zhvillohet aktivitetet për dy vjet të vazhdueshme dhe nuk është njoftuar pezullimi prane QKR.
- e. Me vendim gjykate

Për të realizuar procedurat e likuidimit, ortaket ose assambleja mund te emërojnë një ose disa likuidatorë.

Ne fund të këtij procesi, ortaku do të informohet me bilancin përfundimtar dhe mbylljen e procedurës së likuidimit.

### **Neni 21**


#### **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**

Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin gjatë aktivitetit të kompanisë, nëse nuk zgjidhet me pajtim, palët i drejtohen Dhomes Shqiptare për Ndërmjetësim dhe Arbitrazhit Tregtar, përveç kur kompetent për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve në bazë të ligjit është gjykata shqiptare.

Ky statut është hartuar në tri kopje origjinale në gjuhën shqipe me të njëjtën vlerë ligjore.

**ORTAKU I VETEM I SHOQERISE**

**LOREDANA BUOSO**

LOREDANA BUOSO  
Buoso  




**STATUTO**  
**DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**  
**TANCREDI COMMUNICATION shpk**

**Articolo 1**

Ai sensi della Legge n. 9901 del 14.04.2008 "Sui commercianti e le società commerciali" e delle leggi vigenti nella Repubblica d'Albania, i fondatori:

- Loredana Buoso cittadino italiano nato il 21.12.1961 a Torino, residente in Italia, cittadina italiana identificato con pasaporti con nr. ID. CA18396RW valida fino a 21.12.2033, maggiore e con piena capacità giuridica di agire.

deciso oggi 21.10.2022 sulla costituzione della società " **TANCREDI COMMUNICATION** " shpk.

**Articolo 2**

L'azienda porterà il nome **TANCREDI COMMUNICATION** shpk e il nome commerciale **TANCREDI COMMUNICATION**

**Articolo 3**

**Forma legale**

La società è una società a responsabilità limitata ai sensi della legge n. 9901 del 14.14.2008 "Sui commercianti e le imprese" la società può essere convertita in altra forma per decisione dei suoi fondatori.

**Articolo 4**

**Basi legali**

La società proseguirà la sua attività in conformità con il presente statuto e la legge n.9901 del 14.04.2008, "Sui commercianti e le società" nonché altre disposizioni della legislazione albanese.

**Articolo 5**

**Durata**

L'attività della Società avrà inizio alla data della sua iscrizione al CNR. La durata dell'attività di questa società sarà a tempo indeterminato.

**Articolo 6**

**Sede centrale**

La società avrà sede legale in: Lagjja 13 Rruga Pavaresia, ndertesa 439, ap 13, 00690611, Dures.

La sede della società può essere modificata per decisione dell'amministratore della società, ma solo all'interno della regione.

La società ha il diritto di stabilire filiali, filiali e uffici di rappresentanza in tutto il territorio della Repubblica d'Albania e all'estero.

La società può partecipare ad altre società che creeranno attività esistenti o future nel territorio della Repubblica di Albania o all'estero per decisione dei soci fondatori.

**Articolo 7**

**Timbro**

La società avrà il suo sigillo con il diritto di utilizzo da parte del suo amministratore. La forma del timbro e le sue dimensioni saranno determinate dai partner fondatori in conformità con i requisiti legali pertinenti in Albania.

**Articolo 8**



## **Oggetto**

L'oggetto della società sarà:

La società svilupperà attività nel campo dei media scritti e digitali. Comprende la produzione e la trasmissione di informazioni di qualsiasi tipo, destinate al pubblico attraverso il portale digitale, ma leggibili anche fisicamente attraverso il quotidiano periodicamente stampato, nel rispetto dell'imparzialità, del diritto all'informazione, delle convinzioni politiche e religiose, della personalità, della dignità umana, la vita privata, nonché i suoi diritti e le sue libertà fondamentali. La società offrirà anche il servizio di pubblicità e annunci dedicati sul portale o anche sulla carta stampata, ma potrà, al tempo stesso, esercitare l'attività di servizi di mediazione per i media audiovisivi. Ricerche di mercato, organizzazione di eventi, servizi telefonici, marketing sui giornali e altri servizi correlati o simili. Per conseguire la realizzazione dell'oggetto sociale, la società può compiere tutti gli atti sui beni mobili ed immobili e ogni altra attività necessaria o utile, in funzione dell'oggetto sociale, anche senza ampliarlo.

## **Articolo 9**

### **Capitale aziendale**

Il capitale della società **TANCREDI COMMUNICATION** shpk sarà di 100.000 lekë, 1 quota con un valore nominale di 100.000 lekë:

- 100 % del capitale sociale, 1 quota del valore di 100.000 ALL.

## **Articolo 10 Trasferimento in conto capitale**

Parti del capitale possono essere trasferite solo per decisione dei soci. Parti del capitale sono liberamente trasferibili tra i soci della società. Parti del capitale possono essere trasferite a terzi, previo rifiuto del pagamento anticipato da parte degli attuali soci. Per eredità, dopo la decisione dei soci di trasferire il capitale agli eredi.

## **Articolo 11 Riduzione o aumento di capitale**

I soci possono aumentare o diminuire il loro conferimento al capitale sociale solo per decisione dei soci, nei limiti consentiti dalla legge, pena la modifica della forma giuridica della società.

## **Articolo 12 Organi decisionali**

L'assemblea degli azionisti/socio unico (o l'assemblea generale) è l'unico organo fondatore della società. I seguenti compiti sono di esclusiva competenza dell'assemblea aziendale:

un. Determinazione delle politiche commerciali dell'azienda. Modificare gli articoli di questo statuto. Nomina o revoca dell'Amministratore. Nomina o revoca dei revisori dei conti. Determinazione degli stipendi e dei premi per i soggetti di cui al comma c, df. Cambia la sede dell'azienda. Cambiare il nome delle aziende. Aumentare o diminuire il capitale della società. Separazione o cancellazione delle quote aziendali. Riorganizzazione e disgregazione sociale. Approvazione del regolamento interno dell'assemblea generale. altre materie previste dalla legge o dallo statuto

## **Articolo 13 Riunione dell'Assemblea dei Soci**

Nel caso in cui più soci entrino in azienda, l'assemblea dell'Assemblea Generale viene notificata tramite lettera o e-mail. L'avviso deve contenere il luogo, la data e l'ora dell'adunanza, l'ordine del giorno ed essere inviato a tutti i soci almeno sette giorni prima della data fissata per l'adunanza. Quando l'assemblea generale non è convocata ai sensi del comma 1 del presente articolo, può ricevere decisioni valide solo se tutte le parti sono d'accordo, sia pure irregolarmente.

## **Articolo 14 Decisioni**

L'Assemblea Generale in caso di ingresso di più soci nella società, delibera con i tre quarti dei voti dei soci di modificare lo statuto, aumentare o diminuire il capitale, la distribuzione degli utili, l'organizzazione e lo scioglimento della società. L'Assemblea delibera a maggioranza su temi quali: a. Definire le politiche dell'azienda, b. Nomina e revoca degli amministratori, c. Nomina e revoca del sindaco, d. Determinazione della



ricompensa o dei servizi per quanto sopra. Rappresentanza in giudizio nei confronti dei precedenti amministratori. Approvazione del regolamento per la realizzazione dell'assemblea assembleare  
Ogni modifica legale dovrà essere presentata al CNR per la registrazione entro i termini di legge.

#### **Articolo 15 Esclusione dal diritto di voto**

Il socio non può esercitare il diritto di voto se l'assemblea generale delibera: a. Valutazione della sua attività. Dimissioni dalla responsabilità, di cui gode, di possedere le azioni della società. Presentare una causa per benefici da lui

Quando il partner è rappresentato da una persona autorizzata, che rappresenta un conflitto di interessi.

#### **Articolo 16 Amministrazione**

L'amministrazione della società è svolta dal suo amministratore. L'amministratore dirige il lavoro quotidiano della società. L'amministratore è responsabile delle seguenti attività: - Esecuzione delle operazioni quotidiane della società, - Rappresentanza della società nei confronti dei terzi, - Elaborazione e mantenimento di budget, revisori dei conti proposti, se necessario, - Preparazione di documenti per conto della società, - Preparazione di contratti di lavoro e risoluzione del loro caso - Altre attività di qualsiasi natura a beneficio della società e la realizzazione di il suo oggetto.

L'azienda è gestita dall'amministratore Loredana Buoso cittadino italiano nato il 21.12.1961 a Torino, residente in Italia, cittadino italiano identificato con pasaporti con nr. ID. CA18396RW valida fino a 21.12.2033, maggiore e con piena capacità giuridica di agire per non più di cinque anni, con diritto di rinnovo.

#### **Articolo 17 Anno di esercizio**

L'esercizio finanziario della società inizia il 1 gennaio e termina il 31. Dicembre Il primo anno di attività della società decorre dalla data di registrazione della società e termina il 31 dicembre.

#### **Articolo 18 Bilancio**

Il bilancio della società è verificato dall'organo amministrativo, verificato dai revisori dei conti, ove previsto dalla legge e sottoposto all'approvazione dell'Assemblea Generale entro il 31 marzo dell'anno successivo. I conti sono tenuti in lingua e valuta albanese. L'azienda può avere conti separati in valuta estera L'azienda può ricevere fondi da istituti finanziari operanti in Albania o all'estero. A tal fine, la società può impegnare i propri beni, parte del patrimonio, con decisione dell'Assemblea Generale.

#### **Articolo 19**

##### **Reddito, dividendi**

La società creerà fondi di riserva per la realizzazione dell'impianto della società. L'utile dopo la fine dell'anno e dopo il pagamento delle tasse potrà essere condiviso dal socio aziendale dopo il pagamento del dividendo.

#### **Articolo 20 Scioglimento e liquidazione**

Lo scioglimento della società può avvenire in qualsiasi momento: a. Alla scadenza del sito web. Per decisione dei soci. Con l'apertura della procedura fallimentare d. Se l'attività non si svolge per due anni consecutivi e la sospensione non viene notificata al CNR.  
e. Con decisione del tribunale

Per lo svolgimento della procedura di liquidazione, i soci o l'assemblea possono nominare uno o più liquidatori.

Al termine di tale processo, il partner sarà informato del bilancio consuntivo e della chiusura della procedura di liquidazione.

**Articolo 21 Composizione delle controversie**

Per tutte le controversie che dovessero insorgere durante l'attività della società, se non risolte amichevolmente, le parti si rivolgono alla Camera di mediazione e arbitrato commerciale albanese, salvo quando il foro competente per la risoluzione delle controversie ai sensi di legge è il tribunale albanese.

Questo statuto è stato redatto in tre copie originali in lingua albanese con lo stesso valore legale.

**L'UNICO SOCIO DELLA SOCIETÀ**

**LOREDANA BUOSO**

LOREDANA BUOSO  
