

STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“AlbEx Global Ventures” Sh.p.k.

Sot më datë 15.05.2024, Z. Panajot Dilo, shtetas shqiptar, lindur më date 04.11.1978 në Vlorë dhe banues në adresën Rruga “Bilal Golemi”; Nd. 33; H. 8; Ap. 31; Njësia Administrative Nr. 5; 1019; Tiranë, me mjet identifikimi Karte Identiteti me nr. Personal H81104136B, ne cilësinë e ortakut themelues ka vendosur të nënshkruajë Statutin e mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe nga ky Statut.

NENI 1
EMËRTIMI

- 1.1 Emërtimi i shoqërisë është “AlbEx Global Ventures” më poshtë e quajtur “Shoqëria”.
- 1.2 Shoqëria themelohet në formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar sipas legjislacionit shqiptar.

NENI 2
SELIA

- 2.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në Tiranë, Shqipëri, në adresën Rruga “E Kosovareve”, Pallati Dolça, Ap.1/2.

NENI 3
KOHËZGJATJA

- 3.1 Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë me afat të papërcaktuar.

NENI 4
OBJEKTI I SHOQËRISË

- 4.1 Shoqëria ka për objekt të saj kryerjen e të gjitha aktiviteteve tregtare që një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar mund të ushtrojë në bazë të legjislacionit shqiptar, dhe në veçanti (por pa u kufizuar):
 - a. Shërbime ekspertize kontabiliteti, auditimi i brendshëm, konsulencë financiare, plane biznesi.
 - b. Konsulencë për administrimin e qendrave të biznesit.
 - c. Ndërmjetësim për shitjen e pasurive të paluajtshme. Analizë tregu për pasuritë e paluajtshme.
 - d. Administrimi i bashkëpronësisë në ndërtesa.
 - e. Konsulencë tekniko/financiare në zbatimin e punimeve në sektorin e ndërtimit etj.
 - f. Konsulencë në përgatitje dokumentash për prokurimet, tenderime etj.
 - g. Import export prodhim dhe tregtim të të gjitha mallrave ushtarake duke përfshirë municionet dhe të gjitha llojet e armatimeve.
 - h. Import export tregëtim mallrat me përdorim të dyfishtë, konsulencë në sektorin e energjisë së rinovueshme, investimet alternative.
 - i. Reklamimi i pasurive të paluajtshme dhe informacionit mbi to nëpërmjet platformave dixhitale ku mundësohet: dhënia me qira, shitja dhe rivlerësimi i



tyre, konsulenca ligjore dhe financiare si dhe ndërmjetësimi për aktivitetet në lidhje me to.

- j. Çdo veprimtari tjetër ekonomike që lejohet për shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, e që nuk bie ndesh me Legjislacionin Shqiptar në fuqi.

NENI 5

KAPITALI THEMELTAR

- 5.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100 000 ALL (njëqind mijë lekë).
- 5.2 Kapitali themeltar është nënshkruar tërësisht nga ortaku i vetëm themelues, Z. Panajot Dilo, i cili është zotërues i një kuote që përfaqëson 100% të kapitalit themeltar, e barabarte me 100 Lekë (njëqind);
- 5.3 Përgjegjësia e ortakut ndaj të tretëve, për detyrimet e Shoqërisë, kufizohet në masën e pjesëmarrjes së tij në kapitalin themeltar.
- 5.4 Në rast se në të ardhmen kapitali themeltar i shoqërisë, si pasojë e cedimit të pjesëmarrjes nga ortaku i vetëm, do të posedohet nga 2 ose më shumë ortakë, asnjë nga ortakët nuk mund të transferojë kuotën përkatëse të pjesëmarrjes në Shoqëri pa miratimin paraprak me shkrim të ortakëve të tjerë.
- 5.5 Pavarësisht nga parashikimet e paragrafit 5.3, secili ortak mund të shesë lirisht, të gjithë ose pjesë, kuotën e tij në Shoqëri.
- 5.6 Gjithsesi, në rast se kapitali i shoqërisë në të ardhmen do të posedohet nga një ortak tjetër i vetëm, ose nga 2 apo më shumë ortakë, asambleja e ortakëve mund të vendosë të ndryshojë këtë statut dhe të përcaktojë rregulla të reja në lidhje me të drejtat dhe menyrat e cedimit të metejshëm të kuotave mes ortakëve ose dhe ndaj të tretëve.

NENI 6

NDRYSHIMET E KAPITALIT

- 6.1 Asambleja e Përgjithshme mund të zmadhojë kapitalin e Shoqërisë, me kuorumin e përcaktuar në pikën 7.5 të këtij Statuti. Vendimi i Asamblesë së Përgjithshme për zmadhimin e kapitalit do të komunikohet me shkrim ortakëve të cilët u thirren por nuk ishin të pranishëm në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme që vendosi për zmadhimin e kapitalit.
- 6.2 Në rast zmadhimi të kapitalit, të gjithë ortakët do të kenë të drejtë të nënshkruajnë zmadhimin e kapitalit, në para ose me kontribute në natyrë, në përpjesëtim të drejtë me kuotat që zotërojnë në Shoqëri.
- 6.3 Në rast se disa ortakë heqin dorë nga e drejta e nënshkrimit, kapitali që nuk është nënshkruar mund të nënshkruhet nga ortakët e tjerë. Në këtë rast, këta ortakë mund të ushtrojnë të drejtën për nënshkrimin e kapitalit, në përpjesëtim të drejtë me kuotat e pjesëmarrjes në Shoqëri.
- 6.4 Asambleja e Përgjithshme mund të zvogëlojë kapitalin e Shoqërisë, me kuorumin e përcaktuar në nenin 7.5 të këtij Statuti. Në çdo rast kapitali i Shoqërisë nuk mund të zvogëlohet nën kufirin e përcaktuar me ligj.
- 6.5 Ortakët e përballojnë zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë, në përpjesëtim të drejtë me pjesëmarrjen e tyre në kapitalin e Shoqërisë.

NENI 7
ASAMBLEJA E ORTAKEVE

- 7.1 Asambleja e Ortakëve, e thirrur në pajtim me ligjin dhe rregullisht e mbledhur, përfaqëson të gjithë ortakët dhe është organi vendimmarrës i Shoqërisë. Vendimet e Asamblesë së Ortakëve, të marra në përputhje me ligjin dhe statutin detyrojnë të gjithë ortakët rregullisht të mbledhur, që kanë marrë pjesë apo kanë votuar kundër.
- 7.2 Asambleja e Ortakëve duhet të mbledhet të paktën një herë në vit brenda gjashtë muajve nga përfundimi i vitit financiar.
- 7.3 Çdo ortak mund të përfaqësohet nga një ortak tjetër ose nga një përfaqësues i deleguar.
- 7.4 Asambleja e Ortakëve në marrjen e vendimeve që kërkojnë shumicë të zakonshme mbledhet nga ortakët me të drejta vote, që zotërojnë me shumicë të pak se 51 për qind të kapitalit dhe vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës.
- 7.5 Asambleja e Ortakëve në marrjen e vendimeve që kërkojnë shumicë të kualifikuar vendos me votën pro, të jo më pak se 3/4 të votave që përfaqësojnë kapitalin total të shoqërisë.

NENI 8
ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

- 8.1 Shoqëria administrohet nga Administratori, i cili ka kompetencat e përfaqësimit të Shoqërisë dhe kompetencat për të kryer të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm e të jashtëzakonshëm të Shoqërisë, në përputhje me ligjin nr. 9901, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, dhe statutin e Shoqërisë.
- 8.2 Administratori përfaqëson Shoqërinë ndaj të gjithë personave fizike e juridikë, vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore shqiptare apo të huaja. Administratori kryen të gjitha aktet që i konsideron të nevojshme për realizimin e objektit të Shoqërisë, përveç akteve që sipas ligjit apo statutit janë në kompetencë të Asamblesë së Ortakëve apo organeve të tjera të Shoqërisë, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe statutin e Shoqërisë, si dhe vendos edhe mbi çështjet e mëposhtme:
- 8.3 Blerjen e pasurive të paluajtshme të barabartë dhe nën 5 (pese) milion euro;
- 8.4 Miratimin e kërkesave të reja për financim nga institucionet financiare dhe rivonimin e tyre ekzistuese;
- 8.5 Vendosjen e barreve apo kufizimeve mbi pasuritë e luajtshme dhe/ose të paluajtshme të Shoqërisë në favor të të tretëve.
- 8.6 Administratori emërohet për një periudhë 5 (pese) vjeçare. Administratori është përgjegjës për veprimet e kryera në administrimin e Shoqërisë.
- 8.7 Administratori i vetëm i Shoqërisë emërohet Z. Panajot Dilo.

NENI 9
REGJISTRI I VENDIMEVE

- 9.1 Të gjitha vendimet e marra nga Asambleja e Përgjithshme duhet të regjistrohen në Regjistrin e Vendimeve, të dhenat e të cilit nuk mund të ndryshohen. Regjistri i Vendimeve duhet të mbahet nga Administratori, dhe çdo regjistrim duhet nënshkruar nga Administratori.



NENI 10
KONTROLLI FINANCIAR, BILANCI, DIVIDENDET

- 10.1 Kontrolli financiar i shoqërisë do të kryhet në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi. Asambleja e Ortakëve do të emëroje një apo më shumë ekspertë kontabël në ato raste kur emërimi i tyre konsiderohet i nevojshëm ose i detyrueshëm sipas ligjit shqiptar.
- 10.2 Mbajtja e librave të Shoqërisë dhe e dokumentacionit kontabël të Shoqërisë do të kryhet në përputhje me statutin e Shoqërisë dhe me parashikimet e legjislacionit shqiptar në fushën e të drejtës civile dhe tatimore.
- 10.3 Viti Financiar i Shoqërisë fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 Dhjetor.
- 10.4 Me mbylljen e secilit vit financiar, Administratori kryen të gjithë veprimet e nevojshme për përgatitjen e bilancit vjetor dhe të dokumenteve kontabile që do të miratohen nga Asambleja e Ortakëve. Asambleja e Ortakëve miraton bilancet vjetore ose i kërkon Administratorit, në përputhje me afatet ligjore, të kryejë ndryshimet e nevojshme.
- 10.5 Asambleja e Ortakëve vendos në lidhje me shpërndarjen e fitimit neto (dividend) që rezulton nga bilanci i miratuar. Shuma e fitimit neto që do të shpërndahet do të përcaktohet në bazë të bilancit vjetor, pasi të jenë zbritur humbjet e mundshme.

NENI 11
LIKUIDIMI I SHOQËRISË

- 11.1 Procedura e likuidimit e parashikuar në ligjin “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” do të zbatohet edhe në rastin e prishjes së Shoqërisë.
- 11.2 Në rast se Asambleja e Përgjithshme vendos për prishjen e Shoqërisë, do të emërohen një ose më shumë likuidues.
- 11.3 Eksperti kontabël i Shoqërisë do të emërohet nga Asambleja e Përgjithshme nëse emërimi i tij është i detyrueshëm në bazë të legjislacionit në fuqi. Mandati i Ekspertit kontabël është i rinovueshëm me vendim të Asamblesë së Përgjithshme.

NENI 12
TE NDRYSHME

- 12.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj tregtar në përputhje me këtë Statut dhe me legjislacionin shqiptar. Ligji shqiptar “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar do të rregullojë rastet që nuk parashikohen në këtë statut.
- 12.2 Mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet Shoqërisë dhe ortakëve, apo ndërmjet ortakëve dhe trashëgimtarëve të ortakëve ose ortakëve të tjerë dhe/ose Shoqërisë, që kanë për objekt të drejta të lidhura me Shoqërinë, do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tirane.

ORTAKU I VETEM THEMELUESME VULLNETE TË LIRE E TË PLOTE E NËNSHKRUAN
KËTË STATUT TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR “AlbEx Global
Ventures” SHPK

Z. Panajot Dilo


ORTAKU I VETEM THEMELUES