

AKTI I THEMELIMIT
TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“SHPIRAGU NDËRTIM” shpk

Sot, me datë 22/05/2024, në bazë të Ligjit nr. 9723 datë 03.05.2007 “Për Q.K.B” të Ligjit nr. 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar ne, ortakët,

- a) **Z. Artur Xhaferraj**, atësia Mystehak, shtetas shqiptar, identifikuar me anë të letërnjoftimit, me numër personal identifikimi H50714001T i datëlindjes 14.07.1975, lindur në Mbjeshovë, Republika e Shqipërisë dhe banues në Golem, Kavajë; madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.
- b) **Z. Tomorr Menzelxhiu**, atësia Beqir, shtetas shqiptar, identifikuar me anë të letërnjoftimit, me numër personal identifikimi I80809114P i datëlindjes 09.08.1988, lindur në Prishtinë, Republika e Kosovës dhe banues në Tiranë; madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Me vullnetin e lirë themelojmë shoqërinë “Shpiargu Ndërtim” me përgjegjësi të kufizuar sipas kushteve të mëposhtëme.

Neni 1
Themelimi

- 1) Emri i shoqërisë është **“Shpiragu Ndërtim” sh.p.k.** (më poshtë referuar si “Shoqëria”).
- 2) Shoqëria themelohet në formën e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në përputhje me legjislacionin shqiptar.
- 3) Shoqëria fiton personalitet juridik me regjistrimin në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Neni 2:
Objekti

- 1) Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm:
 - a) Aktivitet në fushën e ndërtimit. Projektim dhe zbatim i veprave ndërtimore si vijon: ndërtime me karakter civil dhe ekonomik, punime/gërmime dhe sisteme dheu, tarracime terracash, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndërtime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndërtime terrenesh, hapje kanalesh si dhe cdo ndërtim tjetër me karakter civil dhe ekonomik si hapje kanalizime, ndërtim ujësjellësash, etj.
 - b) Tregtim me shumicë e pakicë të materjaleve inerte si beton, asfalto beton etj.
 - c) Tregtimi me shumicë dhe pakicë i materialeve të ndërtimit import e eksport i tyre brenda dhe jashtë vendit për llogari të vetë shoqërisë si dhe të tretëve ku përfshihen inerte, gurë, gurë dekorativë, gëlqere, pllaka parafabrikate, llac, çimento, rërë, granile të fraksioneve të ndëryshme si dhe cdo material tjetër që nuk është përmendur këtu por përdoret për ndërtim. Tregtimi me shumicë dhe pakicë e cdo lloj pajisjeje dhe makinerie që përdoret në fushën e ndërtimit, etj.
 - d) Punime karpentieri, hekurthyesi, murature, suvatime dhe cdo punim tjetër në ndërtim.
 - e) Investitor në ndërtim.
 - f) Shitje dhe dhënie me qera të ambienteve.
 - g) Import-export dhe shitje me shumicë dhe pakicë të materialeve të ndërtimit, artikujve industrial, mobileri, elektroshtepiake.

Neni 3:
Kohëzgjatja

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj për një periudhë 20 (njëzet) vjeçare nga data e regjistrimit në Regjistrin Tregtar. Afati i përmendur në këtë nen mund të shkurtohet apo zgjatet me vendim të ortakëve

Faqe 1 e 2
Akti i Themelimit
Shpiragu Ndërtim shpk

Neni 4

Selia

- 1) Shoqëria e ka selinë në: Kryemëdhenj Kavajë me adresë rruga e Gjuzëve, pallati nr. 6, njësia nr.12.
- 2) Me vendim të organit administrativ, shoqëria mund të hapë degë ose zyra përfaqësimi brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë.

Neni 5

Kapitali themeltar

- 1) Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 1.000.000,- (një milion) Lekë dhe është i ndarë në 2 (dy) kuota. Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:
 - a) Ortaku themelues **Artur Xhaferraj**, zotëruar i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 500.000,- (pesëqindmijë) Lekë, që përben 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
 - b) Ortaku themelues **Tomorr Menzelxhiu**, zotëruar i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 500.000,- (pesëqindmijë) Lekë, që përben 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- 2) Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme/të paluajtshme apo të drejta).
- 3) Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit themeltar të Shoqërisë bëhet me vendim të Ortakëve.

Neni 6

Administratori

- 1) Administratori i shoqërisë emërohet Bedri Çelmeta, lindur me 27.10.1955 ne Tirane, shtetas shqiptar, identifikuar me anë të letërnjoftimit, me numër personal identifikimi F51027057I, me afat emërimi 5 vjeçar.

Neni 7

Baza Ligjore

- 1) Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plote me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.
- 2) Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 8

Mosmarrëveshjet

- 1) Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin do të zgjidhen me mirëkuptim, në të kundërt do të zgjidhen nëpërmjet organeve të posaçme të njohura nga ligji.

ORTAKËT E SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "Shpiragu Ndërtim" shpk

Z. Artur Xhaferraj



Z. Tomorr Menzelxhiu

