

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot me date 18.11.2022, ne Tirane ne shoqerine Ballo sh.p.k

DHURUES:

Z. Albert Ballo, atësia Estref, amësia Aferdita, shtetas Shqiptar, lindur në Kapinovë, Berat dhe banues në TIRANË, me adresë 5 Maj; Nd. 118; H. 17; AP. 41; Njësia Administrative Nr. 4; Njësia Bashkiake Nr. 4; 1012; Tiranë, lindur më 07/08/1976, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me ID nr. 034072929 dhe nr. personal H60807050P, . përfaqësuar me prokurë të tipit "Prokure e posaçme" me Nr. Rep 3113, Nr. kol 674, hartuar nga noter Gentiana Shkodra, në datë 29/09/2022, nga përfaqësues Festim Ballo, atësia Estref, amësia Aferdita, shtetas shqiptar, lindur në Poliçan, Skrapar dhe banues në Tiranë, me adresë Pjeter Budi; Nd. 1; H. 1; AP. 3; Njësia Administrative Nr. 2; Njesia bashkiake nr. 2; 1003; Tiranë, lindur më 29/04/1973, gjendja civile i martuar, madhor me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova nga karta e identitetit me nr. personal H30429063D .

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate refëruar si "Dhuruesi").

PRANUES I DHURIMIT:

Klajdi Ballo, atësia Festim, amësia Jurida, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në Tiranë, me adresë Pjeter Budi; Nd. 1; H. 2; AP. 3; Njësia Administrative Nr. 2; Njesia Bashkiake Nr. 2; 1003; Tiranë, lindur më 13/03/2003, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034042027 dhe nr. personal K30313058C (Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate refëruar si "Përfituesi i dhurimit")

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit.

Neni 1

KUSHTE PARAKONTRAKTORE

- Z. Albert BALLO eshte ortak i vetem i shopqerise BALLO SHPK, NUIS K72327031K, me seli ne Tirane, rruga "BUDI", Ndertesa nr. 59, shkalla nr. 11, Apartamenti nr.4.

- Ortaku i vetem i shoqerise BALLO, me vendimin date 16.11.2022 ka vendosur dhurimin e kuotes se mbajtur prej tij ne shoqeri ne favor te Z. Klajdi BALLO.

Permes bisedave paraprake Z. Klajdi BALLO ka shfaqur vullnet te pranoje titullin e pronesise mbi kuote.

Duke marre ne konsiderate sa me lart perpilojne kete kontrate dhurimi kuote kapitali si me poshte vijon:

PALET KONTRAKTORE:

Z. Albert BALLO, i perfaqesuar nga Z.Festim BALLO,ne kete kontrate do te paraqitet me cilesine e PALES DHURUESE dhe per efekt te kesaj kontrate do i referohemi me kete emertim, ndersa Z. Klajdi BALLO ne kete



kontrate do paraqitet me cilesine e PALES . PRANUESE TE DHURIMIT dhe ketu e ne vijim do i referohemi me kete emertim.

OBJEKTI I KONTRATES:

Me ane te kesaj PALA DHURUESE transferon ne menyre te parevokueshme totalin prej 1 kuote baraz me 100% te kapitalit, me vleren nominale prej 100.000 lekesh ne favor te PRANUESIT TE DHURIMIT, i cili pranon te fitoje titullin e pronesise mbi kuoten Objekt — kontrate.

GARANCITE: DHURUESI garanton PRANUESIN E DHURIMIT se kuota Objekt kontrate eshte e lire nga te gjitha debitet, pretendimet e te treteve mbi to, si dhe nga cdo barre pengu apo hipoteke.

PRANUESI I DHURIMIT deklaron se pranon titullin e pronesise mbi kuoten me te gjitha te drejtat dhe detyrimet e lidhura me to, deri ne daten e nenshkrimit te kesaj kontrate.

EFEKTET JURIDIKE:

Me nenshkrimin e kesaj kontrate dhe regjistrimin e kalimit te aksionit, sipas nenit 43 te ligjit nr. 9723 date 03.05.2007 « Per Qendren Kombetare te Regjistrimit pjesemarrja ne kapitalin e shoqerise "BALLO" Sha paraqitet si me poshte vijon:

Z. Klajdi BALLO, ortak i vetem, mbajtes i 100% te kapitalit, baraz me 1 kuote, me vleren nominale prej 100.000 (njeqindmije) leke.

DITA EFEKTIVE E KONTRATES:

Kjo kontrate hyn ne fuqi ne daten e nenshkrimit te saj.

BAZA LIGJORE DHE GJYKATA KOMPETENTE

- Neni 761 e vijues i Kodit Civil
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare ", i ndryshuar ●

Dhe cdo interpretim, koment, argumentim, mosmarreveshje lidhur me kete kontrate do te behet bazuar ne Keto.

Autoriteti kompetent gjyqesor per zgjidhjen e mosmarreveshjeve ndermjet paleve do te jete gjykata e vendit te pasurise object kontrate, pra Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Sa me lart, lexohet me ze te larte , gjendet conform vullnetit te lire dhe e pavesuar te paleve kontraktore dhe nenshkruhet lirisht prej tyre.

PALET KONTRAKTORE

PALA DHURUESE

Albert BALLO

Festim Ballo

Perf. Festim Ballo

[Signature]

PALA PRANUESE E DHURIMIT

Klajdi Ballo

Klajdi Ballo

Klajdi Ballo





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER GENTIANA XH. SHKODRA
ADRESA NR.2, AEDI TOPTANI,
TORRE DRIN, NR.32
TEL: 682085708

PROKURË E POSAÇME

Nr. repertori: 3113

Nr. koleksioni: 674

Tirane më 29/09/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



Λ2021051750080448923



A2021051750080448923



PROKURË E POSAÇME

Sot, më datë 29.05.2021, para meje Notere GENTIANA XH. SHKODRA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.2, ABDI TOPTANI, TORRE DRIN, NR.32, u paraqit personalisht:

I PERFAQESUAR:

Z. Albert Ballo, atësia Estref, amësia Aferdita, shtetas Shqiptar, lindur në Kapinovë, Berat dhe banues në TIRANË, me adresë 5 Maj; Nd. 118; H. 17; Ap. 41; Njësia Administrative Nr. 4; Njësia Bashkiake Nr. 4; 1012; Tiranë, lindur më 07/08/1976, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034072929 dhe nr. personal H60807050P,

I cili me dëshirë të lirë, vullnet të plotë dhe të pavesuar, kërkoi nga unë Noterja redaktimin e kësaj prokure të posaçme në bazë të neneve nr. 64, 70 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 62, neni 99 i ligjit 110/2018 "Për Noterinë", si më poshtë vijon:

"Une i nenshkruari Albert BALLO, ne cilesine e otakut te vetem te shoqerise "BALLO" Shpk, NUIS K72327031K, ne kushtet e pamundesise per t'u angazhuar ne procedura juridiko-administrative, permes ketij akti zgjedh dhe emerj perfaqesuesin tim te posacem

vellane tim, Z. Festim BALLO, i biri i Estrefit dhe Aferdites, lindur ne Berat, me 29.04.1973, banues ne Tirane, rruga Budi, P.Palushi, me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit me numer personal H30429063D

i cili ka te drejte qe ne emer dhe per llogarine time:

te beje vendim te ortakut te vetem te shoqerise BALLO SHPK me rend dite: Ndryshim te ortakeve te shoqerise; tjetersim permes shitjes ose dhurimit te kuotes se shoqerise, ndaj pales se trete te zgjedhur prej tij.

Kjo prokure eshte e vlefshme per nje periudhe kohe te pacaktuar dhe per sa kohe nuk eshte revokuar nga ana jone me nje akt te dyte te se njejtës forme.

I njoh dhe miratoj te gjitha aktet dhe procedurat e perfaqesuesit te siperpermendur te autorizuar, si akte te ligjshme, te mjaftueshme, te vlefshme dhe te pakontestueshme sikur te jene kryer prej meje vete.

Sa me lart, i lexohet te perfaqesuarit, gjendet konfrom vullnetit te tij te lire dhe te pavesuar dhe nenshkruhet lirisht prej tij ne pranine time noterit:

I PERFAQESUAR

Albert Ballo
ALBERT BALLO

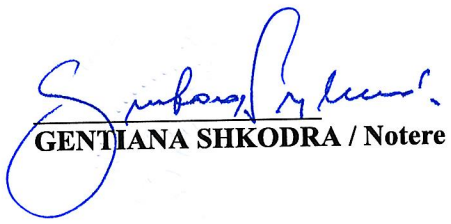


A2021031750080448923

Deklaroj unë, notere Gentiana SHKODRA se dhashe asistencen legale ne perpilimin e prokures si me lart, dhe se i perfaqesuari, per identitetin e te cilit jam e bindur, nenshkroi rregullisht ne thember te aktit te mesiperm para meje vullnetarisht. E legalizoj aktin sipas ligjit. Prodhuar ne kater ekzemplare.

Unë Noterja, verifikova identitetin e të përfaqësuarit nëpërmjet dokumentit të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë të neni 62, neni 99 i ligjit 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tij.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij akti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.


GENTIANA SHKODRA / Notere