

**VENDIM  
PER REGJISTRIMIN SI PERSON JURIDIK**

Ne Tirane, sot me date 2 / 02 / 2007 une Gjyqtare e Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane Majlinda Dogga mora ne shqyrtim kerkesen dhe aktet e paraqitura nga kerkuesi Z. Xhelo Canollari me cilesine e administratorit te shoqerise " **KONDI XH-L** "shpk, dhe :

**KONSTATOVA**

Se shtetesit Xhelo Canollari dhe Lavdimir Canollari kane themeluar sipas aktit te themelimit dhe statutit te nenshkruar prej saj shoqerine me pergjegjesi te kufizuar me emertimin " **KONDI XH-L** " shpk, me seli ne Fshatin Maknor Komuna Peze. me kapital themeltar 100.000 i ndare :

**Xhelo Canollari** 50% të kapitalit themeltar

**Lavdimir Canollari** 50 % të kapitalit themeltar

Administrator eshte Z. Xhelo Canollari. Kohezgjatja e aktivitetit të shoqerise eshte mbi 10 vjet.

Objekti i veprimtarise se shoqerise tregtare " **KONDI XH-L** " shpk eshte:

- Import-eksport gipsi.
- Hapje linje per aksesore (elemente) per punime gipsi.
- Tregtim artikuj te ndryshem industrial.
- Tregtim artikuj te ndryshem ushqimore.
- Tregtim fruta-perime.
- Tregtim artikuj te ndryshem bujqesore e blektorale.
- Tregtim konfeksione te llojeve te ndryshme.
- Tregtim automjetesh te çdo lloji, marke e tonazhi si dhe pjese kembimi per to.
- Hapje Agjensi Turistike.
- Hapje Agjensi Immobiliare.
- Tregtim pajisjesh elektro-shtepiake, elektronike, elektrike, kompjuterike, higjieno-sanitare dhe hidraulike, prodhime qeramike, artizanati, pajisje zyre.
- Transport mallrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit.
- Transport personash brenda dhe jashte vendit.
- Tregtimin dhe prodhimin e materialeve te ndertimit te lendeve te para brenda dhe jashte vendit.
- Tregtim plehrash e prodhimesh te tjera kimike.
- Tregtim prodhimesh kozmetike e estetike.
- Punime duralumini e tregtimin e tyre.
- Tregtim prodhimesh te ndryshme druri, mobilje, orendi, dyer, dritare.
- Tregtimin e karburanteve te ndryshme me pakice si dhe vajrave lubrifikante te gazit te lendshem per ngrohje, pajisje ngohese gazi si dhe mbushjen e bombolave te gazit dhe tregtimin e tyre me pakice.

Pasi shqyrtova kerkesen, aktin e themelimit dhe statutin e paraqitur nga kerkuesit konstatoj se kerkesa eshte e drejte dhe si e tille duhet pranuar.

## PER KETO ARSYE

Ne mbeshtetje të Ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 " Per Shoqerite Tregtare ", dhe Ligjit nr. 7667 date 28.01.1993, " Per Regjistrin Tregtar ".

## V E N D O S A

Regjistrimin si person juridik te shoqerine me pergjegjesi të kufizuar me emertimin " **KONDI XH-L** " shpk, me seli ne Fshatin Maknor Komuna Peze me ortaket themelues Z.Xhelo Canollari dhe Z.Lavdimir Canollari me kapital themeltar 100.000 i ndare :

**Xhelo Canollari** 50% të kapitalit themeltar

**Lavdimir Canollari** 50 % të kapitalit themeltar

Administrator eshte Z. Xhelo Canollari. Kohezgjatja e aktivitetit të shoqerise eshte mbi 10 vjet.

**Objekti i veprimtarise se shoqerise " KONDI XH-L " shpk, eshte :**

- Import-eksport gipsi.
- Hapje linje per aksesore (elemente) per punime gipsi.
- Tregtim artikuj te ndryshem industrial.
- Tregtim artikuj te ndryshem ushqimore.
- Tregtim fruta-perime.
- Tregtim artikuj te ndryshem bujqesore e blektorale.
- Tregtim konfeksione te llojeve te ndryshme.
- Tregtim automjetesh te çdo lloji, marke e tonazhi si dhe pjese kembimi per to.
- Hapje Agjensi Turistike.
- Hapje Agjensi Immobiliare.
- Tregtim pajisjesh elektro-shtepiake, elektronike, elektrike, kompjuterike, higjeno-sanitare dhe hidraulike, prodhime qeramike, artizanati, pajisje zyre.
- Transport mallrrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit.
- Transport personash brenda dhe jashte vendit.
- Tregtimin dhe prodhimin e materialeve te ndertimit te lendeve te para brenda dhe jashte vendit.
- Tregtim plehrash e prodhimesh te tjera kimike.
- Tregtim prodhimesh kozmetike e estetike.
- Punime duralumini e tregtimin e tyre.
- Tregtim prodhimesh te ndryshme druri, mobilje, orendi, dyer, dritare.
- Tregtimin e karburanteve te ndryshme me pakice si dhe vajrave lubrifikante te gazit te lendshem per ngrohje, pajisje ngohese gazi si dhe mbushjen e bombolave te gazit dhe tregtimin e tyre me pakice.

Kunder vendimit lejohet ankim sipas ligjit.

**G J Y Q T A R E**

**Majlinda DOGGA**



**SHOQERIA TREGTARE**  
**Me pergjegjesi të kufizuar**  
**“ KONDI XH-L ” shpk.**  
**TIRANE - ALBANIA**

**AKT THEMELIMI**

Ne Tirane, sot me daten 12. 01. 2007, ( dymije e shtate ), shtetasit :  
Xhelo Canollari i biri i Alizotit I dtl.13.06.1963 lindur ne Permet dhe banues ne Tirane Rr  
“Qelqit” banese private nr.156 me nr.pass Z0602241.  
Lavdimir Canollari i biri i Alizotit i dtl.1969 ne Permet dhe banues ne Rr “Qelqit” banese  
private nr.158 me nr.pass.Z0596811.  
Me Vullnet të lire të plote e të singerte, dhe inisiativen e lire private, mbeshtetur :  
Ne Kushtetuten e Republikes se Shqiperise dhe Kodin Civil ne fuqi,  
Ne ligjin 7638 date 19.11.1992, “ Per shoqerite tregtare “,  
Ne ligjin nr. 7667 date 28.01.1993, “ Per regjistrin tregtar”, ne ate Doganor, Fiskal e  
Tatimor, krijoj shoqerine tregtare, me pergjegjesi të kufizuar, “ **KONDI XH-L**” shpk  
Tirane Shqiperi.

**NENI 1**

Shoqeria tregtare, formohet nga ortakët e sipercituar, me emrin “**KONDI XH-L**”  
shpk, Tirane emertimi i të cilit do të jete i stampuar dhe ne vulen e saj.

**NENI 2**

Selia e shoqerise “**KONDI XH-L**” shpk. eshte ne Fshatin Maknor Komuna Peze.

**NENI 3**

Shoqeria e shtrin aktivitetin e saj tregtar ne të gjithë juridiksionin territorial të  
Republikes se Shqiperise si dhe jashte shtetit.  
Me vendim të Asamblese se ortakeve, mund të krijohen ose anulohen ( ne rast se jane  
celur ), seli, filiale, agjensi dhe perfaqesi si ne qytete të tjera të Shqiperise dhe jashte saj.  
Njesite e tjera strukturore të shoqerise si Dege apo perfaqesi dhe jashte shtetit krijohen kur  
nje gje të tille parashikon dhe lejon dhe legjislacioni i vendeve të huaja, normat e se  
drejtes nderkombetare private dhe parimet e reciprocitetit tregtar mes vendeve të  
ndryshme.

**NENI 4**

Kapitali Themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke ( njeqindmije ), formuar dhe  
nenshkruar nga ortakët i ndare ne 100 kuota, me vlere nominale 1 kuote / 1000 leke, i  
depozituar sipas ligjit.

**Xhelo Canollari**

**Lavdimir Canollari**

**50% të kapitalit themeltar**

**50 % të kapitalit themeltar**

Ortakët kanë pavarësi ligjore, organizative si dhe të drejta pronësie mbi çdo lloj kapitali, mjete xhiroje si dhe mbi çdo lloj pasurie tjetër të fituar në rrugë të ligjshme. Shoqëria përgjigjet vetëm me kapitalin e saj.

#### **NENI 5**

Kapitali nuk mund të jetë kurrë i përfaqësuar me letra me vlerë dhe derdhja e kapitalit themelues të shoqërisë, bëhet para kërkesës së drejtuar Gjykatës për njohjen dhe regjistrimin e saj si person juridik.

#### **NENI 6**

Kohe zgjatja e ushtrimit të aktivitetit të shoqërisë është mbi 10 vjet, duke filluar ky afat nga dita e shpalljes së Vendimit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, për njohjen dhe regjistrimin e shoqërisë si person juridik. Me vendim të Asamblesë së Ortakëve, kohe zgjatja e ushtrimit të aktivitetit të shoqërisë mund të ndryshojë, dhe ky vendim i dërgohet menjëherë për depozitim Gjykatës kompetente për të bërë shenimet e nevojshme në Regjistrin e Shoqërive Tregtarë.

#### **NENI 7**

Shoqëria e zhvillon veprimtarinë e saj tregtare në përputhje të plote me Legjislacionin Shqiptar në fuqi si dhe mbi bazën e këtij Akti Themelues dhe Statutit të saj.

#### **NENI 8**

Shoqëria cel llogari bankare në lekë vendi dhe çdo lloj valute, në Banka vendase ose të huaja, private apo shtetërore, me qëllim për të kryer veprimet e nevojshme për ushtrimin dhe përballimin financiar të aktivitetit të saj. Ortakët dhe administratori i caktuar prej saj, depozitojnë faksimilet e firmave të tyre origjinale në Bankat ku është celur llogaria.

#### **NENI 9**

Pjesët e kapitalit themelues, janë lirish të transferueshme në rrugë trashëgimie sipas dispozitave të Kodit Civil dhe atij Tregtar. Asambleja e Ortakëve ka të drejtë të transferoj pjesërisht apo tërësisht kontributet e saj përfshirë dhe fondet e Kontributet në natyrë. Transferimet e pjesëve të kapitalit themelues, duhet të jenë të vertetuara me akt noterial dhe për një gjë të tillë ortakët duhet të marrin paraprakisht vendim me shkrim. Shoqëria dhe të tretë duhet të respektojnë këto transferime sapo tu bëhen të ditura.



## NENI 10

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë tregtare "KONDI XH-L" shpk është:

- Import-eksport gipsi.
- Hapje linje për aksesore (elemente) për punime gipsi.
- Tregtim artikuj të ndryshëm industrial.
- Tregtim artikuj të ndryshëm ushqimorë.
- Tregtim fruta-perime.
- Tregtim artikuj të ndryshëm bujqësorë e blektorale.
- Tregtim konfeksione të llojeve të ndryshme.
- Tregtim automjeteve të çdo lloji, marke e tonazhi si dhe pjesë këmbimi për to.
- Hapje Agjenci Turistike.
- Hapje Agjenci Immobiliare.
- Tregtim pajisjesh elektro-shtëpiake, elektronike, elektrike, kompjuterike, higjieno-sanitare dhe hidraulike, prodhime qeramike, artizanati, pajisje zyre.
- Transport mallrash të të gjitha llojeve brenda dhe jashtë vendit.
- Transport personash brenda dhe jashtë vendit.
- Tregtimin dhe prodhimin e materialeve të ndërtimit të lendeve të para brenda dhe jashtë vendit.
- Tregtim plehrash e prodhimesh të tjera kimike.
- Tregtim prodhimesh kozmetike e estetike.
- Punime duralumini e tregtimin e tyre.
- Tregtim prodhimesh të ndryshme druri, mobilje, orëndi, dyer, dritare.
- Tregtimin e karburanteve të ndryshme me pakice si dhe vajrave lubrifikante të gazit të lëndshëm për ngrohje, pajisje ngrohëse gazi si dhe mbushjen e bombolave të gazit dhe tregtimin e tyre me pakice.

## NENI 11

Me vendim të ortakëve të shoqërisë, shoqëria mund të zgjerojë aktivitetin e saj tregtar dhe në drejtime të tjera të cilat janë me interes për mbarvajtjen e shoqërisë.

## NENI 12

Me vendim të ortakëve, shoqëria mund të zgjerohet duke pranuar një ose më shumë ortakë të tjerë, shtetas shqiptarë apo të huaj, ose të bashkohet me një shoqëri tjetër tregtare si brenda vendit dhe jashtë saj.

## NENI 13

Ortakët e shoqërisë janë Organi më i Lartë Drejtues dhe Vendimor i shoqërisë dhe ai ushtron të gjitha kompetencat që ligji "Për shoqëritë tregtare" i njeh asamblese së ortakëve .



Ortakët e shoqërisë mund t'ia delegoj kompetencat një ose me shumë administratoreve të caktuar prej saj ose dhe një personi fizik jashtë ortakërisë së shoqërisë, vetëm mbi bazën e prokurës.

**NENI 14**

Administrator i shoqërisë "KONDI XH-L" shpk emërohet Z.Xhelo Canollari.

**NENI 15**

Ky akt themelimi u redaktua në 4 ekzemplare, vetëm në gjuhën shqipe, me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike dhe kur vertetimi i autenticitetit të nënshkrimit është bërë nga Noteri.

**THEMELUES TE SHOQERISE TREGTARE  
" KONDI XH-L" shpk.**

**Xhelo CANOLLARI**

*Xhelo Canollari*  
*[Signature]*

**Lavdimir CANOLLARI**

*Lavdimir Canollari*  
*[Signature]*

**SHOQERIA TREGATRE**  
**Me pergjegjesi të kufizuar**  
**“ KONDI XH-L” shpk.**  
**TIRANE - ALBANIA**

**STATUT**

**KREU I :**

**EMERTIMI- OBJEKTI- SELIA- KOHEZGJATJA**

**NENI 1**

Ne Tirane, sot me daten 12. 01. 2007, ( dymije e shtate ), shtetasit :  
Xhelo Canollari i biri i Alizotit I dtl.13.06.1963 ne Permet dhe banues ne Tirane Rr  
“Qelqit” banese private nr.156 me nr.pass Z0602241.  
Lavdimir Canollari i biri i Alizotit i dtl.1969 ne Permet dhe banues ne Rr “Qelqit” banese  
private nr.158 me nr.pass.Z0596811.  
Me Vullnet të lire të plote e të singerte, dhe iniciativen e lire private, mbeshtetur :  
Ne Kushtetuten e Republikes se Shqiperise dhe Kodin Civil ne fuqi,  
Ne ligjin 7638 date 19.11.1992, “ Per shoqerite tregtare “,  
Ne ligjin nr. 7667 date 28.01.1993, “ Per regjistrin tregtar”, ne ate Doganor, Fiskal e  
Tatimor, krijoj shoqerine tregtare, me pergjegjesi të kufizuar, “ **KONDI XH-L**” shpk  
Tirane Shqiperi.

**NENI 2**


Shoqeria tregtare, formohet nga ortakët e sipercituar, me emrin “**KONDI XH-L**”  
shpk, Tirane emertimi i të cilit do të jete i stampuar dhe ne vulen e saj.

**NENI 3**

Selia e shoqerise “**KONDI XH-L**” shpk. eshte ne Fshatin Maknor Komuna Peze.

**NENI 4**

Shoqeria e shtrin aktivitetin e saj tregtar ne të gjithë juridiksionin territorial të  
Republikes se Shqiperise si dhe jashte shtetit.  
Me vendim të Asamblese seortakeve, mund të krijohen ose anulohen ( ne rast se jane  
celur ), seli, filiale, agjensi dhe perfaqesi si ne qytete të tjera të Shqiperise dhe jashte saj.  
Njesite e tjera strukturore të shoqerise si Dege apo perfaqesi dhe jashte shtetit krijohen kur  
nje gje të tille parashikon dhe lejon dhe legjislacioni i vendeve të huaja, normat e se  
drejtes nderkombetare private dhe parimet e reciprocitetit tregtar mes vendeve të  
ndryshme.



## NENI 5

Kapitali Themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke ( njeqindmije ), formuar dhe nenshkruar nga ortaket i ndare ne 100 kuota, me vlere nominale 1 kuote / 1000 leke, i depozituar sipas ligjit.

<b>Xhelo Canollari</b>	<b>50% të kapitalit themeltar</b>
<b>Lavdimir Canollari</b>	<b>50 % të kapitalit themeltar</b>

Ortaket kane pavaresi ligjore, organizative si dhe të drejta pronesie mbi cdo lloj kapitali, mjete xhiroje si dhe mbi cdo lloj pasurie tjetër të fituar ne rruge të ligjshme. Shoqeria pergjigjet vetem me kapitalin e saj.

## NENI 6

Kapitali nuk mund të jete kurre i perfaqshuar me letra me vlere dhe derdhja e kapitalit themeltar të shoqerise, behet para kerkeses se drejtuar Gjykates per njohjen dhe rregjistrimin e saj si person juridik.

## NENI 7

Kohezgjatja e ushtrimit të aktivitetit të shoqerise eshte mbi 10 vjet, duke filluar ky afat nga dita e shpalljes se Vendimit të Gjykates se Rrethir Gjyqesor Tirane, per njohjen dhe regjistrimin e shoqerise si person juridik. Me vendim të Asamblese se Ortakeve, kohezgjatja e ushtrimit të aktivitetit të shoqerise mund të ndryshoje, dhe ky vendim i dergohet menjehere per depozitim Gjykates kopetente per të bere shenimet e nevojshme ne Regjistrin e Shoqerive Tregtar.

## NENI 8

Objekti i veprimtarise se shoqerise tregtare “ **KONDI XH-L**” shpk eshte:

- Import-eksport gipsi.
- Hapje linje per aksesore (elemente) per punime gipsi.
- Tregtim artikuj te ndryshem industrial.
- Tregtim artikuj te ndryshem ushqimore.
- Tregtim fruta-perime.
- Tregtim artikuj te ndryshem bujqesore e blektorale.
- Tregtim konfeksione te llojeve te ndryshme.
- Tregtim automjetesh te çdo lloji, marke e tonazhi si dhe pjese kembimi per to.
- Hapje Agjensi Turistike.
- Hapje Agjensi Immobiliare.
- Tregtim pajisjesh elektro-shtepiake, elektronike, elektrike, kompjuterike, higjeno-sanitare dhe hidraulike, prodhime qeramike, artizanati, pajisje zyre.
- Transport mallrash te te gjitha llojeve brenda dhe jashte vendit.





- Transport personash brenda dhe jashte vendit.
- Tregtimin dhe prodhimin e materialeve te ndertimit te lendeve te para brenda dhe jashte vendit.
- Tregtim plehrash e prodhimesh te tjera kimike.
- Tregtim prodhimesh kozmetike e estetike.
- Punime duralumini e tregtimin e tyre.
- Tregtim prodhimesh te ndryshme druri, mobilje, orendi, dyer, dritare.
- Tregtimin e karburanteve te ndryshme me pakice si dhe vajrave lubrifikante te gazit te lendshem per ngrohje, pajisje ngohese gazi si dhe mbushjen e bombolave te gazit dhe tregtimin e tyre me pakice.

#### **NENI 9**

Shoqeria e fiton personalitetin e saj juridik nga data e shpalljes se Vendimit të Gjykates Rrethit Gjyqesor Tirane, per njohjen dhe regjistrimin e saj si person juridik ne Regjistrin Tregtar të kesaj Gjykate.

Ushtrimin e Aktivitetit tregtar e fillon pasi të jete rregjistruar dhe paisur me certifikatat perkatese ne Organin e Tatim Taksave Tirane.

#### **NENI 10**

Shoqeria e zhvillon veprimtarine e saj tregtare ne perputhje të plote me Legjislacionin Shqiptar ne fuqi si dhe ate Tregtar, Civil, Doganor, Tatimor, Fiskal dhe aktet e tjera ligjore e nenligjore specifike per ushtrimin e saj, sipas objektit të veprimtarise se saj, mbi bazen e Aktit të Themelimi dhe Statutit të saj dhe normat e se drejtes tregtare nderkombetare.

### **KREU II:**

#### **KUSHTET EKONOMIKE**

#### **NENI 11**

Shoqeria cel llogari bankare ne leke vendi dhe cdo lloj valute, ne Banka vendase ose të huaja, private apo shtetore, me qellim per të kryer veprimet e nevojshme per ushtrimin dhe perballimin financiar të aktivitetit të saj.

Asambleja e Ortakeve dhe administratori i caktuar prej saj, depozitojne faksimilet e firmave të tyre orgjinale ne Bankat ku eshte celur llogaria.

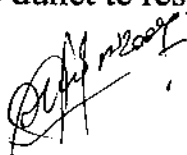
#### **NENI 12**

Pjeset e kapitalit themelor, jane lirisht të transferueshme ne rruge trashegimie sipas dispozitave të Kodit Civil dhe atij Tregtar.

Asambleja e Ortakeve ka të drejte të transferoj pjeserisht apo teresisht kontributet e saj perfshire dhe fondet e Kontributet ne natyre.

Transferimet e pjeseve të kapitalit themelor, duhet të jene të vertetuara me akt noterial dhe per nje gje të tille ortaket duhet të marrin paraprakisht vendim me shkrim.

Shoqeria dhe të trete duhet të respektojne keto transferime sapo tu behen të ditura.




## NENI 13

Kapitali Themeltar i shoqerise mund të rritet ose zvogelohet, mbi bazen e vendimit me shkrim qe merr Asambleja e Ortakeve, i cili nenshkruhet prej saj dhe dokumentohet duke bere dhe shenimet ne regjistrin perkates.

Me vendim të Asamblese se Ortakeve ajo ka të drejten qe nje pjese të kuotave të kapitalit themeltar t'ja tjetersoje nje apo disa personave fizike jashte ortakerise ose personave juridike, vendas apo të huaj mbi bazen e aktit noterial, duke ju ceduar atyre dhe të drejten e qenies ortak ne raport me pjesen e kuotave të kapitalit të tjetersuar.

Çdo vendim i Asambleses e Ortakeve per ndryshimin e kapitalit themeltar i dergohet menjehere Gjykates kompetente qe e ka njohur dhe rregjistruar shoqerine si person juridik.

### KREU III :

## ORGANET DREJTUESE TË SHOQERISE DHE TË DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKUT TË VETEM

### NENI 14

Asambleja e Ortakeve eshte Organi me i Larte Drejtues dhe Vendimor i shoqerise dhe ai ushtron të gjithë kompetencat qe ligji " Per shoqerite Tregtare " i njeh asamblese se ortakeve .Asambleja e Ortakeve mund t'ja delegoje kompetencat nje ose me shume Administratorve të caktuar prej saj ose dhe nje peroni fizik jashte ortakerise se shoqerise, vetem mbi bazen e prokures.

### NENI 15

Me vendim të Asamblese se Ortakeve shoqeria mund të zgjerohet duke pranuar nje ose me shume ortake të tjere, shtetas shqiptare apo të huaj, ose të bashkohet me nje shoqeri tjetër tregtare si brenda vendit dhe jashte shtetit.

### NENI 16

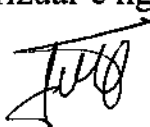
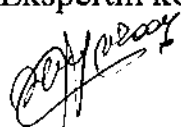
Asambleja e Ortakeve e shoqerise ka dhe keto të drejta dhe detyra kryesore :  
Të marre pjese ne drejtimin dhe administrimin e gjithanshem të veprimtarise ekonomiko tregtare të shoqerise dhe të cdo veprimtarie tjetër të saj, kur ajo ushtrohet ne perputhje me Ligjet, Aktin e Themelimit dhe Statutin e saj.

Të kerkoje dhe t'i jepen të gjitha informatat qe kane të bejne me gjendjen tregtare dhe financiare të veprimtarise se shoqerise, si dhe i të gjitha dokumentave të perpunuara nga shoqeria, ato qe kane të bjene me nxjerrjen e rezultatit Ekonomik të bilancit kontabel apo per cdo llogari të celur si dhe të asaj likuiduese dhe asaj rrjedhese.

Të marre pjese ne rezultatet e veprimtarise se Shoqerise ne cfaredo forme apo sasi, sipas kontributit të dhene prej tij.

Të kryeje sherbime per realizimin e objektivave dhe qellimeve të veprimtarise se rregullt ligjore të Shoqerise.

Emeron dhe shkarkon ne cdo kohe Administratorin e shoqerise, cakton ekspertin kontabel të autorizuar. Ekspertin kontabel të autorizuar e ngarkon per pregatitjen dhe nxjerrjen e



bilancit vjetor ekonomik financiar të aktivitetit të shoqërisë, të cilin ia paraqesin ortakeve mbi bazën e raportit me shkrim dhe pas shqyrtimit të tij, ortaket kanë të drejtën e miratimit vendimor të këtij bilanci.

Nxjerrja e bilancit financiar vjetor mbi bazën e të dhënave të kontabilitetit, bëhet brenda 6 muajve nga mbyllja e vitit financiar.

Administratori i emëruar prej Asamblesë së ortakeve është i paisur me prokurë, ushtron këto të drejta :

Mundesohen për të kryer të gjitha aktet dhe veprimet juridike që konsiderohen se janë të domosdoshme për ushtrimin e gjithanshëm dhe fitimprurës të veprimtarisë tregtare të shoqërisë sipas qëllimeve dhe objektivave të saj sic mund të jenë :

Të lidhin kontrata të ndryshme që kanë për objekt blerjen, shitjen, këmbimin, marrjen me qera të pasurive të ndryshme ( të huajtshme apo të paluajtshme ), si me persona fizik dhe ata juridikë, vendas apo të huaj-si dhe me shtetin dhe në rast të blerjes së pasurive të paluajtshme, të bëjnë dhe transkriptimin e pronësive së saj në favorin e tyre, për të dokumentuar një rrethane të tillë dhe si shtesë të kapitalit në natyrë.

Të kryejë çdo lloj veprimi pranë të gjitha zyrave private dhe shtetërore, Bankat e çdo niveli etj. që kanë të bëjnë me Garancitë, sipërmarrjet, marrjen e kredive, siguracioneve, transportit ( brenda dhe jashtë shtetit ), për zhdoganimin e mallrave të importuara apo eksportuara, atë të plotësimit me korektësë të dokumentacionit fiskal e tatimor etj. e shlyerjes në kohë të çdo detyrimi. Në rastet kur këto veprime juridike kryhen nga administratori i emëruar nga ortaku i vetëm ose personi që e përfaqëson atë mbi bazën e prokurës, këta në përfundim të realizimit të veprimit përkatës detyrohen që të njoftojnë menjëherë dhe t'i japin llogari ortaket të vetëm.

Administratori është përgjegjës ndaj shoqërisë apo të tretëve, për veprime të kryera në shkelje të ligjeve dhe që bien në kundërshtim me këtë Statut dhe për demin e shkaktuar me faj, sipas rastit, Ortaket mund të ngrenë dhe të kërkojnë ndaj tyre padi për shlyerjen e demit civil, duke përfshirë dhe të drejtën për të bërë kallelzim për ndjekje penale në Prokurorinë e juridiksionit tokësor ku ka selinë shoqëria.

## NENI 17

Përfaqësimi i shoqërisë në marrëdhëniet me të tretet si brenda dhe jashtë shtetit si rregull dhe përgjithësisht i përket Administratorit , i cili është Z.Xhelo Canollari.

## NENI 18

Asambleja e Ortakeve dhe administratori i shoqërisë, kanë të drejtë që për nevojat e ushtrimit normal të aktivitetit të shoqërisë, të marrin në punë shtetas të ndryshëm, madhështor dhe me zotësi të plote për të vepruar, duke lidhur kontrata sipas kritereve që parashikohen në Kodin e Punës në fuqi të miratuar me ligjin nr. 7961 datë 12.07.1995 dhe me ligjin nr. 7703 datë 11.05.1993 " Për sigurimet shoqërore " si dhe në përshtatje me rregullat e brendshme të disiplinës teknike dhe të punës të caktuara nga vete punëdhënësi.

## KREU IV

### BILANCI, TË ARDHURAT DHE SHPËRNDARJA E SHOQËRISË

## NENI 19



Veprimet ekonomiko financiare të shoqerise, mbyllen me daten 31 Dhjetor të cdo viti. Per nxjerrjen e rezultatit kontabel të shoqerise, mbi bazen e aktivitet dhe pasivitet ngarkohet nga Asambleja e Ortakeve nje ekspert kontabel i autorizuar.

**Eksperti** ka per detyre qe të kontrolloje të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarise ekonomiko tregtare të shoqerise, ate gjithëvjetor dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje të tille i ngarkuar nga ana e ortakut të vetem.

Ne perfundim të kontrollit eksperti kontabel i autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe per ate per kontrollet periodike të ushtruara, të cilat eshte i detyruar qe t'ja paraqese e dorezoje ne kohe ortakeve per t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazen e të drejtes vendimore qe kane.

## NENI 20

Nxjerrja e rezultateve të Bilancit vjetor duhet bere me saktesi dhe duke respektuar të gjitha rregullat qe percaktohen ne Ligjin mbi Kontabilitetin dhe atyre të Sistemit të Taksave, qe jane të detyrueshme per tu zbatuar nga cdo subjekt privat, qe ushtron veprimtari tregtare.

## NENI 21

**Bilanci Kontabel vjetor**, miratohet mbi bazen e vendimit me shkrim nga ortakët, i cili jo vetem qe dokumenton miratimin e tyre por vendos ne lidhje me disponibilitetin e fondeve ligjore sipas nevojave të zhvillimit të metejshem të shoqerise dhe garantimin e veprimtarise se rregullt të saj, duke pasur parasysh fondin e akumulimit, krijimin e fondit të vecante etj.

## NENI 22

**Të ardhurat neto ( Dividenti )** qe mbeten pas vecimit të fondeve ligjore të mesiperme dhe të atyre per shlyerjen e cdo detyrimi fiskal apo likuidimit e pagesave ndaj të treteve, i mbesin dhe i kalojne ne pronesi, ortakeve të shoqerise.

## NENI 23

**Shperndarja ose prishja** e shoqerise mund të behet ne cdo kohe dhe per cfaredo shkak, edhe para plotesimit të afatit per të cilen eshte krijuar sic mund të jene :  
Humbja e kapitalit ose pamundesia e vazhdimit të metejshem të veprimtarise se saj.  
Ne nje nga menytrat e parashikuara nga ligji “ Per Falimentimin e Shoqerive Tregtare”  
c) Kur plotesohet afati i caktuar per ushtrimin e veprimtarise tregtare.  
Ne kete rast Asambleja e Ortakeve merr vendim me shkrim ne të cilin parashikon menyren e likuidimit të shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese “ Shoqeri ne likuidim e siper “.



## NENI 24

Afati i emerimit të likuidatorit, publikohet sipas kushteve qe parashikon ligji perkates duke specifikuar dhe dokumentat qe duhen depozituar ne Aneksin e Regjistrimit Tregtar.

## NENI 25

Likuidatori eshte i detyruar qe te jete i vemendshem dhe korekt, si per realizimin e te drejtave per subjektet ndaj te cileve shoqeria eshte kreditore dhe per ekzekutimin e detyrimeve debive qe shoqeria ka ndaj shtetit, shtetasve te vecante apo personave fizik apo juridik vendas apo te huaj.

## NENI 26

Çdo mosmarrveshje apo konflikt qe mund te lind gjate ushtrimit te veprimtarise se Shoqerise si rregull dhe pergjithesisht ortaket duhet ta zgjidhin me mirekuptim, ne te kunderten ceshtjen mund te behet objekt konflikti gjyqsor ne Gjykates e Rrethit Gjyqsor Tirane.

## NENI 27

Persa nuk eshte shprehur ne kete statut, i referohet udhezimeve plotesuese dhe te ligjshme te dhena nga Asambleja e Ortakeve si dhe legjislacioni ne fuqi.

## NENI 28

Ky statut u redaktua ne 4 ekzemplare me permbajtje dhe vlera te njejta juridik, ne gjuhen shqipe dhe pasi miratohet ne parim dhe nen per nen nga Ortaket themelues te shoqerise tregtare "KONDI XH-L" shpk, nenshkruhet ne te gjitha kopjet duke vendosur firmen e tyre orgjinale, autenticiteti i te cilave vertetohet nga Noteri.

### THEMELUES TE SHOQERISE " KONDI XH-L" shpk TIRANE

**Xhelo CANOLLARI**

*Xhelo Canollari*  
*2004*

**Lavdimir CANOLLARI**

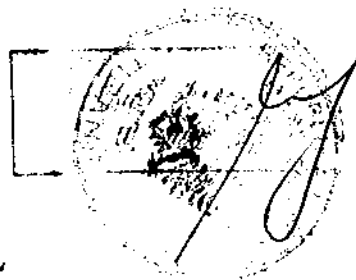
*Lavdimir Canollari*  
*2004*





**REPUBLIKA E SHQIPERISE**  
**DHOMA E NOTERISE TIRANE**

Nr. 533 Rep.



**VERTETIM NOTERIAL**  
**DEPOZITIM KAPITALI THEMELTAR**

Ne Tirane, sot me date 29/01/2007 ( dymije e shtate ), para meje Noteres Publike anetare e Dhomes se Notereve Tirane, u paraqit personalisht shtetasi me keto identitete :  
Xhelo Canollari i biri i Alizotit I dtl.13.06.1963 ne Permet dhe banues ne Tirane Rr "Qelqit" banese private nr.156 me nr.pass Z0602241.

Lavdimir Canollari i biri i Alizotit i dtl.1969 ne Permet dhe banues ne Rr "Qelqit" banese private nr.158 me nr.pass.Z0596811.

Shtetesit jane madhore dhe me zotesi të plote juridike per të vepruar.

Me vullnetin e tyre të lire e të plote dhe të singerte depozituan prane meje noterit shumen prej **100.000 leke ( njeqind mije )** si kapital themeltar per shoqerine " **KONDI XH-L**" shpk, ne krijim e siper,ne mbeshtetje të ligjit 7667 date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar".

Une Noteri vertetoj rregullsin dhe bazueshmerine e redaktimit ne ligj të ketij akti si dhe autenticitetin e nenshkrimeve, me cilesine qe me njuh Ligji nr. 7829, date 01.06.1994. " Per Noterin " ne Republikën e Shqiperise.

**DEKLARUESA**

**NOTE RE**

**Xhelo CANOLLARI**

*Xhelo Canollari*

**Lavdimir CANOLLARI**

*Lavdimir Canollari*

*[Signature]*

**NOTE RE**  
**MARGENA ÇELA**  
CEL: 069 21 21 624

*[Signature]*



**REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE**

Nr. 553 Rep.

Nr.      Kol.



**VERTETIM NENSHKRIMI**

Ne Tirane, sot me date 27/01/2007 ( dymije e shtate ), para meje Noteres Publike anetare e Dhomes se Notereve Tirane, u paraqit personalisht shtetasi me keto identitete : Xhelo Canollari i biri i Alizotit I dtl.13.06.1963 ne Permet dhe banues ne Tirane Rr "Qelqit" banese private nr.156 me nr.pass Z0602241.

Lavdimir Canollari i biri i Alizotit i dtl.1969 ne Permet dhe banues ne Rr "Qelqit" banese private nr.158 me nr.pass.Z0596811.

Shtetasit jane madhor dhe me zotesi të plote juridike per të vepruar.

Me vullnetin e tyre të lire e të plote dhe të sinqerte kane redaktuar jashte kesaj zyre ne gjuhen shqipe, ne kater ekzemplare me permbajtje dhe vlera të njejta juridike, me cilesine e Ortakeve të shoqerise " **KONDI XH-L**" shpk, Aktin e Themelimit të perbere nga 15 nene dhe Statutin e kesaj shoqerie tregtare perbere nga 28 nene.

Une Noteri vertetoj rregullsin dhe bazueshmerine e redaktimit ne ligj të ketij Statuti si dhe autenticitetin e nenshkrimeve, me cilesine qe me njeh Ligji nr. 7829, date 01.06.1994. " Per Noterin " ne Republiken e Shqiperise.

**NOTERE**

NOTERE  
MARGENA CELA  
CELL: 069 21 21 624

37365

3. M. Doga  
30.10.2007  
30 GEN. 2007

**KERKESE**

**UES:** Xhelo Canollari i biri i Alizotit i dtl.13.06.1963 lindur ne Permet dhe banues ne Rr "Qelqit" banese private nr.156 Tirane me cilesine e administratorit te shoqerise.  
**TI:** Rregjistrimin si person juridik të shoqerise "KONDI XH-L" shpk.

**LIGJORE :** Ligji nr. 7638 date 19.11.1992 " Per shoqerite tregtare " dhe ligji 7667 date 28.01.1993 " Per regjistrin tregtar ".

**DREJTUAR GJYKATES SE RRETHIT GJYQESOR**

Me cilesine e administratorit te Shoqerise me pergjegjesi të kufizuar "KONDI XH-L" shpk. ojoj se sipas aktit te themelimit dhe statutit te nenshkruar nga ortaket themelues Z. Xhelo Canollari avdimir Canollari eshte krijuar shoqeria e mesiperme. rator i shoqerise eshte Z. Xhelo Canollari. 100.000 leke i zoteruar dhe nenshkruar nga ortaket ne masen 50% secili. ndrore e shoqerise eshte Fshati Maknor Komuna Peze Tirane. atja e aktivitetit të shoqerise eshte mbi 10 vjet. veprimtarise se shoqerise eshte percaktuar ne aktin e themelimit dhe statutin e nenshkruar nga shoqerise. nin se kerkesa ime ligjore do të merret ne konsiderate dhe pranohet, ju faleminderit per imin. et Av.Hysnije Budo me nr.739 liç dt.28.12.2000 te ndjeki proçedurat ne Gjykate.

*Statuti, akt themelues  
per shoqerite tregtare  
nenshkruar nga ortaket  
themelues*

*1/1 53 dt 29.1.07  
Boudoum me*

*2/2/07*

**ADMINISTRATOR**  
**Xhelo CANOLLARI**  
*Xhelo Canollari*

*P. Doga  
M. Doga  
M. Doga*

**RIKLA E SHQIPERISE**  
**REPUBLICAN E NOTERISE TIRANE**  
3 Rep.

**VERTETIM NENSHKRIMI**

ne Tirane, sot me date 01/01/2007, perpara meje noteres anetare e dhomes se notereve Tirane, u personalisht shtetesi Xhelo Canollari i biri i Alizotit i dtl.13.06.1963 lindur ne Permet dhe banues "Qelqit" banese private nr.156 Tirane me cilesine e administratorit te shoqerise "KONDI XH-L" shpk. i shor, me zotesi juridike dhe per te vepruar, i identifikuar nga dokumenti qe kishte me vehte te nr.Z0602241 i cili deklaroi se kerkesen e mesiperme e ka hartuar jashte kesaj zyre, me cilesine e noterit te tij te plote dhe e nenshkroi regullisht perpara meje noteres. rta me cilesine qe me njeh Ligji nr. 7829, date 01.06.1994. " Per Noterin " ne Republikën e Shqipërisë, vertetoj rregullsine dhe bazueshmerine e redaktimit ne ligj të kesaj kerkesë si dhe vertetimin e nenshkrimit te tij.

**NOTERE**

*MARGHARITA*  
*24*

