
AKT - THEMELIMI

Sot më datë 10/06/2024, duke u mbështetur në Legjislacionin Shqiptar në përgjithësi si edhe në veçanti në Ligjin Nr. 9901 të datës 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” dhe Ligjin Nr. 9723 të datës 03/05/2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit. Duke u mbështetur po ashtu edhe në këtë Akt-Themelimi të përpiluar dhe nënshkruar nga unë Ortaku i Vetëm themelues, Z. Klotild Alinj, themeloj këtë shoqëri me qëllim ushtrimin e veprimtarisë ekonomike sipas parashikimeve e përkufizimeve të bëra në këtë Akt-Themelimi ashtu si më poshtë vijon:

Neni 1

- i. Të themelojë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar, për të zhvilluar veprimtari të ndryshme ekonomike në përputhje me legjislacioni Shqiptar.
- ii. Shoqëria është person juridik shqiptar, veprimtaria e të cilës rregullohet nga Akt-Themelimi, Statuti i saj si dhe legjislacioni përkatës në fuqi.

Neni 2

Shoqëria themelohet nga:

- 1) Z. Klotild Alinj, atësia Vladimir, nënshtetas shqiptar i datëlindjes 18/11/1978, lindur Tiranë(TR) – Shqipëri dhe banues në Durrës(DR), Lagje 3, Rruga Egnatia; Kati 8, K.P. 2001; në moshë madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i identifikuar me anë të dokumentit të llojit Letërnjoftim ID me Nr. 038154401 si dhe Nr. Personal H81118039T.

Neni 3

Shoqëria do të emërtohet AgreeKon .



Neni 4

- i. Shoqëria do të ketë selinë e saj në:
 - 1) Durrës (DR), Lagje 11, Rruga Aleksandër Goga, Nr. Pasurie 1/593+1–50, Zona Kadastrale 8514, Volum 25, Faqe 79.
- ii. Selia e shoqërisë mund edhe të transferohet.
- iii. Veprimtaria e shoqërisë mund të ushtrohet duke krijuar edhe filiale ose përfaqësi brenda dhe jashtë vendit, konform me ligjin shqiptar dhe/ose përkatës të huaj.

Neni 5

- i. Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj me afat të pakufizuar. Afati mund të ndryshohet me vendim të Asamblesë së Ortakut.
- ii. Shoqëria AgreenKon Sh.P.K. gëzon statusin e personit juridik Shqiptar nga momenti i regjistrimit si e tillë në regjistrin e QKB-së.

Neni 6

Shoqëria AgreenKon Sh.P.K. do të ketë si objekt veprimtarie:

- 1) Ndërtimi dhe/ose rikostruksioni në fushën e agrobiznesit, fermave bujqësore dhe blegtorale, impianteve vaditëse/kulluese, turistike, tregtare etj.

Neni 7

- i. Kapitali themeltar i shoqërisë është 100,000.00 (njëqindmijë) lekë.
- ii. Ky kapital i takon ortakëve themelues si më poshtë:
 - 1) Z. Klotild Alinj – Ortak i Vetëm i shoqërisë, i cili zotëron 1(një) kuotë, të barasvlefshme me 100% të kapitalit të shoqërisë.



Neni 8


- iii. Kur shoqëria pushon veprimtarinë e saj, pasi shlyen të gjitha detyrimet që ka, pjesën e mbetur të kapitalit dhe të të ardhurave e përfitojnë ortakët e saj.
- iv. Ortaku themelues do të perballojë humbjet e shoqërisë deri në kufirin e vlerës së saj të derdhur në formimin e kapitalit themeltar. Kapitali baze mund të rritet nga fitimi në natyrë, ose kredi në leke ose valute që merret brenda sistemit bankar të shtetit Shqiptar.
- v. Fitimet që do të evidentohen pas miratimit të bilancit vjetor nga Asambleja e Ortakëve pas zbritjes së taksave do të ndahen si vijon:
 - 1) fondi rezervë;
 - 2) shpërblimi që i takon ortakëve themelues.

Neni 9

Shoqëria mund të hyjë në veprimtari të përbashkëta me shoqëri të tjera shqiptare ose të huaja edhe kur ato nuk kanë objekt aktiviteti atë të shoqërisë.

Neni 10

- i. Ortaku/ët gëzojnë këto të drejta kryesore:
 - a) administrimin e veprimtarisë në përputhje me Akt-Themelimin si dhe Statutin e saj;
 - b) pjesëmarrjen në rezultatet e çdo forme dhe sasi të veprimtarisë së shoqërisë e parashikuar në Akt-Themelimin si dhe Statutin e saj;
 - c) të paraqesë e propozimeve dhe shqyrtimin e tyre nga mbledhja e Asamblesë së Ortakëve dhe organet e tjera të shoqërisë;
 - d) të heqë dorë nga shoqëria, heqja dore nga shoqëria nuk e liron ortakun/ët nga detyrimet financiare të marra me parë ndaj shoqërisë;
 - e) të marrë pjesë në organet e shoqërisë që janë ose mund të krijohen nëpërmjet përfaqësuesit të tij ose vete;



f) të emeroje dhe të shkarkojë përfaqësuesit e tij, punonjësit, ekspertin kontabel dhe likuidatorët.

ii. Ortaku/ët kanë këto detyrime:

- a) të depozitojë kuotën e tij dhe kuotën suplementare në përputhje me Akt-Themelimin dhe Statutin e shoqërisë;
- b) të marrë pjesë në administrimin e shoqërisë nëpërmjet organeve të krijuara nga vetë ata;
- c) t'i japë shoqërisë të dhënat e domosdoshme për përpunimin e çdo objekti të vecantë lidhur me veprimtarinë e saj;
- d) të kryejë detyrat për realizimin e objektivave dhe të funksioneve të shoqërisë.;
- e) nëse heq dorë nga shoqëria të njoftojnë vendimin e tij asamblesë 6 muaj përpara dhe duke çeduar të drejtën e zgjedhjes;
- f) të japë shoqërisë informatat e nevojshme që kanë të bëjnë me ecurinë e veprimtarisë së saj;
- g) të kryejë shërbimet e nevojshme për arritjen e objektivave të shoqërisë dhe realizimin e funksioneve të saj.

Neni 11

Organi vendimor i shoqërisë është Asambleja e Ortakëve.

Neni 12

- i. Veprimtaria operative e shoqërisë drejtohet nga Administratori i saj i Përgjithshëm.
- ii. Në shoqërinë AgreenKon Sh.P.K. administrator i shoqërisë do të jetë:
 - 1) Z. Klotild Alinj, atësia Vladimir, nënshtetas shqiptar i datëlindjes 18/11/1978, lindur Tiranë(TR) – Shqipëri dhe banues në Durrës(DR), Lagje 3, Rruga Egnatia; Kati 8, K.P. 2001; në moshë madhore dhe me zotësi të plotë

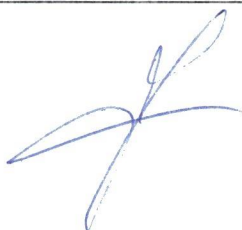


juridike për të vepruar, i identifikuar me anë të dokumentit të llojit Letërnjoftim ID me Nr. 038154401 si dhe Nr. Personal H81118039T.

- iii. Administratori emërohet për një kohëzgjatje prej 1 (një) vit financiar.
- iv. Administratori në të njëjtën kohë ka edhe funksionin e përfaqësimit të shoqërisë me të tretët në gjithë veprimtarinë e saj.
- v. Me miratimin e ortakeve mund të emërohen administratore dhe përfaqësues të tjerë të shoqërisë AgreenKon Sh.P.K.
- vi. Administratori/ët emërohen për një kohëzgjatje prej 1 (një) vit financiar me përjashtim të rasteve të dorëheqjes ose shkarkimit të parakohshëm.
- vii. Administratori ka të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet në interes të shoqërisë dhe në emër të saj nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e veprimtarisë së shoqërisë me përjashtim të atyre kompetencave që ligji nuk i njeh.
- viii. Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë apo të treta për shkelje të ligjeve, për shkelje të Statutit të shoqërisë apo për gabime të Tij gjatë administrimit të shoqërisë.

Neni 13

- i. Veprimtaria e shoqërisë pushon me propozimin e bërë nga Ortakut/ëve, kur gjatë dy vjeteve nuk rezulton rentabel si dhe të gjitha rastet që parashikohen në dokumentet e krijimit të shoqërisë.
- ii. Shoqëria shpërndahet në formë riorganizimi ose likuidimi.
- iii. Asambleja e ortakut emëron likuidatorin, dhe shoqëria i jep fund veprimtarisë së saj në castin e miratimit të këtij bilanci të likuidimit.
- iv. Komisioni i Likuidimit përbehet nga një ose tre anëtarë.
- v. Pasuritë që janë vënë në dispozicion të shoqërisë me të drejtë shfrytëzimi, shiten në vartësi të shkallës së konsumit të tyre.



-
- vi. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se shoqerise e te fililave te saj dhe fondet financiare ndahen ndermjet ortakeve ne perpjestim me kuotat e vena, pasi te jene bere pagesat per kreditoret.

Neni 14

- i. Kur pushon veprimtaria e nje filiali, per efekte te riorganizimit te tij, afatet e pushimit caktohen nga Asambleja e Ortakut/ëve.
- ii. Likujdimi i filialeve behet njelloj si per shoqerine.
- iii. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se filialit te likujduar dhe fondet e tij financiare vihen ne dispozicion te shoqerise pasi tu jene bere pagesat likujdatoreve.
- iv. Dispozita më të hollësishme mbi organizimin e kesaj shoqerie percaktohen ne Statutin e saj.

Neni 15

Ky Akt-Themelimi hyn në fuqi menjëherë.

Neni 16

Ky Akt-Themelimi është hartuar në 3 ekzemplarë origjinalë, secili me fuqi të barabartë ligjore.

Ortaku/ët e shoqërisë AgreenKon Sh.P.K., pasi lexuan, kuptuan dhe u dakortësuan me Akt-Themelimin (emër mbiemër, firmë):

- 1) Z. Klotild Alinj – Ortak i Vetëm i shoqërisë

